**கவனிக்க.-** *2025.11.14 ஆந் திகதிய 2463 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*


# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
# இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2464 - 2025 නොවැම්බර් 21 වැනි සිකුරාදා - 2025.11.21

2464 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)


# பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)


| | பக்கம் |
|---|---|
| சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும் | - |
| சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும் | - |
| அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும் | - |
| அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும் | - |
| நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும் | - |
| மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும் | - |
| பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும் | - |
| அரசாங்க அறிவித்தல்கள் | 1364 |
| விலைக் கட்டளைகள் | - |
| இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள் | - |
| இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள் | - |
| வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள் | - |
| அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள் | 1366 |
| மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள் | - |


**வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்**

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025, திசெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, நவெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

**எஸ். டீ. பாண்டிகோரால,**
**அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).**

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.


1363 - B 82739 - 403 (2025/11)

# அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

பதிவு செய்தல் 96
(F2) 2/64

**கட்டிடப் பதிவுச் சான்றிதழ்**

சான்றிதழ் இலக்கம் - 1557

விவாக பதிவுக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்க சசிதேவி ஜலதீபன் என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான் பிரசித்த கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தினை, திருமணத்தை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைப்படி பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதாக உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

| விபரம் | அடைவிடம் | | மாவட்டம் | மதகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர் | கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக |
|---|---|---|---|---|---|
| | கிராமம் அல்லது வீதி மற்றும் நகரப் பிரிவு | பற்று கோறளை அல்லது மாவட்டத்தின் வேறு பிரிவு | | | |
| குழந்தை இயேசு தேவாலயம் | வலங்கொடை | ஆண்டியம்பலம | கம்பஹா | கௌரவ பிதா ருவன்த குமார | ரோமன் கத்தோலிக்கம் |

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

2025 ஆம் ஆண்டு 10 ஆம் மாதம் 27 ஆந் திகதி,
பத்தரமுல்லையில் என்னால்,
கையொப்பமிடப்பட்டது.

11-240/1

---

பதிவு செய்தல் 97
(F2) 2/64

**பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்**

**திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக தேவாலயங்களினைப் பதிவு செய்தல்**

விவாக பதிவு கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்க சசிதேவி ஜலதீபன் என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான் பிரசித்த கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தினை, திருமணத்தை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைப்படி பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதாக உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

| இலக்கம் | பதிவு செய்யப்பட்ட திகதி | விபரம் | அமைவிடம் | மதகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர் | கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக |
|---|---|---|---|---|---|
| 1557 | 2025.10.20 | குழந்தை இயேசு தேவாலயம் | வலங்கொடை | கௌரவ பிதா ருவன்த குமார | ரோமன் கத்தோலிக்கம் |

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இலக்கம் 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.
2025.10.27

11-240/2

## 1941 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க கடன் இணக்கக் கட்டளைச் சட்டம் 25/26 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

1941 ஆம் ஆண்டின் 40 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1959 ஆம் ஆண்டின் 05 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1964 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1973 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1978 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்கச் சட்டம் ஆகிய திருத்தம் செய்யப்பட்ட சட்டங்களின் மூலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1941 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க கடன் இணக்க கட்டளைகள் சட்டத்தின் கீழ் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விண்ணப்ப இலக்கத்தின் முன்னால் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனாளி, கடன் உரித்தாளர் ஆகிய இரு தரப்பினர்களுக்கும் இடையில் தீர்வு ஒன்றினை மேற்கொள்வதற்கான முயற்சி ஒன்றினை மேற்கொள்வதற்கு கடன் இணக்க சபை எண்ணியுள்ளது.

இது தொடர்பில் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனாளிகளிடமிருந்து தனக்கு அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகைகள் தொடர்பான விபரக் கூற்று ஒன்றினை தமக்கு வருகை தருமாறு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திற்கு முன்னர் இந்தச் சபையிடம் முன்வைக்குமாறு உரிய கடன் உரித்தாளர்களுக்கு கட்டளைச் சட்டத்தின் 25(1) 26(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

திருமதி சுபாஷினி தயானந்த,
செயலாளர்,
கடன் இணக்க சபைத் திணைக்களம்.

கடன் இணக்க சபைத் திணைக்களம்,
இல. 35ஏ,
கலாநிதி என். எம். பெரேரா மாவத்தை,
கொழும்பு 08.
2025.11.06 ஆந் திகதி.

| விண்ணப்ப இலக்கம் | கடனாளியின் பெயர் மற்றும் முகவரி | கடன் உரித்தாளரின் பெயர் மற்றும் முகவரி |
|---|---|---|
| (01) 46196 | திரு. ஹொரவல விதானகே ஆனந்த பத்மசிறி, இல. 69A, ஹீல் வீதி களுத்துறை தெற்கு | திரு. கமகே தொன் சித்ராணீ தம்மிகா கமகே, 15/1, தித்தெனிய தெற்கு, ஹங்வெல்ல. |
| (02) 46803 | திரு. ஹெட்டிஆரச்சிகே நிஷாந்த சம்பத் ஹெட்டிஆரச்சி, 620/1, நீதிமன்றத்திற்கு எதிரில், நவ நகரம், இரத்தினபுரி | திரு. பெரமுனே ஆரச்சில்லாகே தர்மப்பிரிய, இல. 25, எபிட்டவத்தை, விஹாரை வீதி, அங்கம்மன, இரத்தினபுரி. |
| (03) GAM 551 | திருமதி வலிஸிங்ஹ முதியன்சேலாகே வசந்தி ஷ்ரியா குமாரி, இல. 39, வேரஹெர, பெபிலியவல | திருமதி விக்கிரமசிங்ஹ முதியன்சேலாகே ரங்ஸி காஞ்சனா ஏக்கநாயக்க, இல. 6/A, மிதிரிகல, ரங்வல. |
| (04) GAM 515 | திரு. அசுரக்புலிகே சுரங்கி அமரசேன ஹெவத் அசுரக்புலிகே சுரங்கி அமரசேன<br><br>2. திருமதி விதான ஹேனயலாகே சீலவதி, இல. 74/1, கனிஹிமுல்ல, தெவலபொல. | திரு. பியங்காரகே துஷார உதய குமார, இல. 94/32, வால்ஸ் ஒழுங்கை, முகத்துவாரம், கொழும்பு 15. |
| (05) GAM 529 | திருமதி பமுனு அனிபத்திரகே சிரியலதா, இல. 118/B, விகட, பெம்முல்ல. | சரசி டிரஸ்ட் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் தனியார் கம்பனி, இல. 185/G, மைல் போஸ்ட், கண்டி வீதி, நிட்டம்புவ. |
| (06) GAM 564 | திருமதி கொத்தலாவலகே ஷனிகா சுதர்ஷனி, இல. 90/3/F, எத்கால, கொச்சிக்கடை. | திரு. வரணகுல பட்டபெதிகே டிரோன் சஞ்சீவ பெரேரா, 295/21, தோப்புதோட்டை, வைக்கால |
| (07) GAM 544 | திருமதி திவெலிகொட கமகே சந்தப குமாரி, 413/5B, மாகொல தெற்கு, மாகொல | திரு. விதான பத்திரன்னெஹெலகே அசங்க உதய குமார, 480/C, இஹல பியன்வில, கடவத்தை. |

| விண்ணப்ப இலக்கம் | கடனாளியின் பெயர் மற்றும் முகவரி | கடன் உரித்தாளரின் பெயர் மற்றும் முகவரி |
|---|---|---|
| (08) GAM 560 | திருமதி ரூபசிங்ஹகே அஞ்சலி கஷ்மிரா ஹெவத் ரூபசிங்ஹகே, அஞ்சலி கஷ்மிரா, 176/A, ருவன்புர, ருக்மலே, வெயாங்கொட. | திரு. ரூபசிங்ஹ ஆரச்சிகே இஷார மதுஷானக வீரசேகர, 212, ருவன்புர, ருக்மலே, வெயாங்கொட. |
| (09) KU 468 | திருமதி சந்திரா களுஆரச்சிகே பத்மாவதீ, 123/16, ஹேவாஹெட்ட வீதி, தல்வத்த, கண்டி. | திரு. தெஹிமடுவே கெதர அஜித் குமார டி சில்வா, 623, விஜய ஸ்ரீ கம, ரஜவெல்ல. |
| (10) KU 469 | திருமதி மெதகெதர முத்துமெணிக்கே, 123/17/A, ஹேவாஹெட்ட வீதி, தல்வத்த, கண்டி. | திரு. தெஹிமடுவே கெதர அஜித் குமார டி சில்வா, 623, விஜய ஸ்ரீ கம, ரஜவெல்ல |
| (11) KU 559 | திரு. ஊரல பஸ்விலகே ஹிரான் இந்திக்க பத்திநாயக்க, E/66, விகாரை வீதி, வெஹெர, குருநாகல். | சன் டிரேடிங் கிரெடிட் தனியார் கம்பனி, 325, கொழும்பு வீதி, குருநாகல். |

11-253

# அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

### 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "டெக்கின்னோ (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.04.11 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "டெக்கின்னோ (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "டெக்கின்னோ (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 113060
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-348

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

### 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "குளோபல் ஆர்.எஃப். ஐ. டி. லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2006.08.03 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "குளோபல் ஆர்.எஃப். ஐ. டி. லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "குளோபல் ஆர்.எஃப். ஐ. டி. லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 12487
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-349

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "லெஹர் குளோபல் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2017.11.02 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "லெஹர் குளோபல் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "லெஹர் குளோபல் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 126927
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-350

---

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "பவர்டிரான்ஸ் இன்ஜினியரிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.08.16 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "பவர்டிரான்ஸ் இன்ஜினியரிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள்முடிவடையும்போது"பவர்டிரான்ஸ்இன்ஜினியரிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 73793
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-351

---

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "கொம்பாஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 1998.05.22 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "கொம்பாஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "கொம்பாஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 12974
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-352

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "ஏ பி எம் டெர்மினல்ஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2011.11.28 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "ஏ பி எம் டெர்மினல்ஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "ஏ பி எம் டெர்மினல்ஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 82759
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-353

---

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "மேக் பேர்ல் கம்பெனி (தனியார்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.02.21 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "மேக் பேர்ல் கம்பெனி (தனியார்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "மேக் பேர்ல் கம்பெனி (தனியார்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 130035
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-354

---

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "வின் - ஸ்டோன் டிரேடிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.08.14 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "வின் - ஸ்டோன் டிரேடிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "வின் - ஸ்டோன் டிரேடிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 64959
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-355

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "சோமாடோ மீடியா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2013.05.10 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "சோமாடோ மீடியா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "சோமாடோ மீடியா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 91916
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-356

---

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "ஸ்டாஃப்லிங்க் கன்சல்டிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.09.23 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "ஸ்டாஃப்லிங்க் கன்சல்டிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "ஸ்டாஃப்லிங்க் கன்சல்டிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 74462
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-357

---

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "செலாக்க இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2010.12.17 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "செலாக்க இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "செலாக்க இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 76127
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-358

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "பயோமெடிக்கல் டெக்னிகல் சர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2007.11.01 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "பயோமெடிக்கல் டெக்னிகல் சர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "பயோமெடிக்கல் டெக்னிகல் சர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 61876
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-359

---

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "என் மற்றும் எச் குளோதிங் இண்டஸ்ரிஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2021.06.18 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "என் மற்றும் எச் குளோதிங் இண்டஸ்ரிஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "என் மற்றும் எச் குளோதிங் இண்டஸ்ரிஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00240803
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-360

---

## 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "ரெக்ஸ் எண்டர்பிரைசஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2021.06.15 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "ரெக்ஸ் எண்டர்பிரைசஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "ரெக்ஸ் எண்டர்பிரைசஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00240668
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

11-361

**டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ**

**1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆந் திகதி அன்று டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

**சபையின் தீர்மானம்**

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் PV 2613 என்ற பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் காலியில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட டேவிட்சன் டீ கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிடெட், என அறியப்பட்ட (இனிமேல் "கம்பெனி" எனக் கூறப்படும்) எனப்படுகின்ற நிறுவனம் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ஜே. டி. எல். நந்தன என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட, 2011.01.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6931 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ஏ. எஸ். குலசிங்ஹ என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட, 2015,11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 154 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. ஆர். திஸ்குமார என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 816 மற்றும் 818 இலக்கங்களை கொண்ட ஈட்டு முறிகள், மீது வருமதியாக கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியமையால்,

மேலும், மேற்கூறிய 816, 818, 154 மற்றும் 6931 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளில் மேற்கூறிய டேவிட்சன் டீ கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ க்கு 2024, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதி வரை நிலுவையில் உள்ள மற்றும் செலுத்த வேண்டிய தொகையாக ஐம்பது மில்லியன் நானூற்று தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபது ரூபாய் நாற்பத்தாரு சதம் (ரூபா 50,492,860.46) உள்ள மற்றும் மே மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை வட்டியுடன் சேர்த்து பதினேழு மில்லியன் ஐநூற்று எண்பத்து நான்காயிரத்து தொண்ணூற்றாரு ரூபாய் எண்பத்தொரு சதம் (ரூபா 17,584,096.81) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு எட்டு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீதம் (8.75%) நிலையான வட்டி விகிதத்தில், மற்றும் எட்டு மில்லியன் அறுநூற்று இருபத்தோராயிரத்து ஐநூற்று இருபத்தொன்பது ரூபாய் ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 8,621,529.59) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு எட்டு தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீதம் (8.93%) என்ற நிலையான வட்டியில், இருநூற்று முப்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தைந்து ரூபாய் எண்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 236,835.82) ஆண்டுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து சதம் (17.5%) என்ற நிலையான வட்டியில், நூற்று எழுபதாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தேழு ரூபாய் நாற்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 170,887.43) நிலையான வட்டியில், ஆண்டுக்கு இரண்டு சதம் (2%) என்ற நிலையான வட்டியில், பத்து மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து நூற்று அறுபத்தாறு ரூபாய் தொண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூபா 10,983,166.91) நிலையான வட்டியில் மற்றும் சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்படும் ஆண்டுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதம் (5.5%) வரை சீராக்கப்பட்ட சராசரி நிறையுடைய பிரீமியம் கடன் விகிதத்திற்கு (AWPR) மேலே, ஏழு மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்தோழாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தாறு ரூபாய் ஐம்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 7,157,276.52) தொகையில் ஆண்டுக்கு பத்தொன்பது சதவீதம் (19%) ஆக கணக்கிடப்படும்.

மேலும், 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் எண் வங்கிகளின் கடன்களை திரும்பப் பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் DFCC வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ், மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஈட்டுமுறிகள் எண்கள் 816, 818, 154 மற்றும் 6931 டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் கட்டிடம் என்பன பொது ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்ய இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுகிறது. டேவிட்சன் டீ கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், இதனால் குறிப்பிட்ட தொகையான ஐம்பது மில்லியன் நானூற்று தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபது ரூபாய் நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 50,492,860.46) தொகையை மற்றும் 2024, மே 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை வட்டியுடன் சேர்த்து பதினேழு மில்லியன் ஐந்நூற்று எண்பத்து நான்காயிரத்து தொண்ணூற்று ஆறு ரூபாய் எண்பத்தொரு சதம் (ரூபா 17,584,096.81) தொகைக்கு, ஆண்டுக்கு எட்டு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீதம் (8.75%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில், எட்டு மில்லியன் அறுநூற்று இருபத்தொராயிரத்து ஐந்நூற்று இருபத்தொன்பது ரூபாய் ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 8,621,529.59) ஆண்டுக்கு எட்டு தசம் ஒன்பது மூன்று சதவீதம் (8.93%) நிலையான வட்டியில், இருநூற்று முப்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தைந்து ரூபாய் எண்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 236,835.82) ஆண்டுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீதம் (17.5%) நிலையான வட்டியில், நூற்று எழுபதாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தேழு ரூபாய் நாற்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 170,887.43) ஆண்டுக்கு இரண்டு சதவீதம் (2%) நிலையான வட்டியில், பத்து மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து நூற்று அறுபத்தாறு ரூபாய் தொண்ணூற்றொரு சதம் (ரூபா 10,983,166.91) தொகைக்கு, சராசரி எடையிடப்பட்ட பிரதம கடன் விகிதத்தை (AWPR) விட ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீதம் (5.5%) வட்டி விகிதத்தில், ஆண்டுக்கு 0.5% மேலாக விதிக்கப்படுகின்ற வட்டியையும் அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் ஏழு மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்தேழாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தாறு ரூபாய் ஐம்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 7,157,276.52) தொகையில் ஆண்டுக்கு பத்தொன்பது சதவீதம் (19%) அல்லது விற்பனையின் போது செலுத்தப்படாத அதன் எந்த பகுதியும் அதன் மீது செலுத்தாமல் எஞ்சியுள்ள தொகை மற்றும் சொல்லப்பட்ட காணி மற்றும் வளவின் விளம்பர மற்றும் விற்பனைக் கிரயம் செலவு மற்றும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் மேலே சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப டீஎவ்சீசீ வங்கியால்

உட்பட்ட சகல பணத்தொகைகள் மற்றும் கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றை மீட்டுக்கொள்வதற்காக மேலே சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளால் டீஎவ்சீசீ பேங்க் பீஎல்சீ ஆல் ஏற்படும் செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் பொது ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்து மீட்டெடுக்க இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

**ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 816, 818, 154 மற்றும் 6931 ஆகியவற்றால் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்**

தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தின் கங்கபொட பத்து தெற்கில் வந்துரம்பாவில் அமைந்துள்ள பத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வந்துரம்ப தெற்கு 221/ஏ கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் டேவிட்சன் குழுமம் என்று அழைக்கப்படும் நிலம், மண், மரத் தோட்டங்கள் மற்றும் அதில் நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அதே நிலத்தின் ஒரு பகுதியால் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. எஃப் குருகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, திசெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2376 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் A என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் A என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: அதே எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியால்; கிழக்கு, தெற்கு மற்றும் மேற்கு: அதே எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியால் மற்றும் அதன் அளவானது ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 05பே) மேற்கூறிய திட்டத்தின்படி வீதி வழி உட்பட காலி மாவட்ட நிலப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சமீபத்திய ஆய்வுத் திட்டத்தின்படி, இந்த நிலம் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தின் கங்கபொட பத்து தெற்கில் வந்துரம்பாவில் அமைந்துள்ள பத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வந்துரம்ப தெற்கு 221/ஏ கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் டேவிட்சன் குழுமம் என்று அழைக்கப்படும் நிலம், மண், மரத் தோட்டங்கள் மற்றும் அதில் நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அதே நிலத்தின் ஒரு பகுதியால் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ஏ. டி. ஏ. குணசேகர, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1573 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் $A^1$ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் அதே உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட அதே திட்டத்தின் மீது 2005, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஒப்புதல் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் $A^1$ என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: அதே எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியால்; கிழக்கு: அதே எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியால்; தெற்கு: அதே எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியால்; மேற்கு: அதே எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியால் மற்றும் அதன் அளவானது ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 05பே) மேற்கூறிய திட்டத்தின்படி வீதி வழி உட்பட காலி மாவட்ட நிலப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

| வளவு | விபரம் |
|---|---|
| 03 | வாடிப்போகும் தொட்டிகள் (Withering Troughs) |
| 06 | தேயிலை உருளைகள் மற்றும் ஒரு யூனிட் உருட்டல் தானியங்கி அமைப்பு (Tea Rollers together with one unit of rolling automation system) |
| 01 | 5' உலர்த்திகள் (5' Drier) |
| 02 | உறிஞ்சும் வின்னோவர்கள் (Suction Winnowers) |
| 05 | மிச்சி சலிப்பான்கள் ((Michi Sifters) |
| 02 | மிடில்டன் சிஃப்டர்ஸ் (Middleton Sifters) |
| 01 | ஃபைபர் மெட் (Fiber mat) |
| 01 | நான்டா வண்ணப் பிரிப்பான் (Nanta Colour Separator) |
| 01 | சுசுவோகா வண்ணப் பிரிப்பான் (Susuoka Colour Seperator) |
| 01 | ஜெனரேட்டர் 30KV (Generator 30 KV) |
| 01 | மின்சார அமைப்பு (Electricity System) |

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

11-319

---

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏ. எம். என். ஏ. அபேகோன்
கணக்கு இல. 0217 5000 1731

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஆர். ஜீ. டீ. சுனாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6066, 2019, சனவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6340, எச். சீ. லக்மினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, மாச்சு 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1621, 2022, செத்தெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2311, 2023, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2398 மற்றும் 2023, திசெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2520 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர் எனும் வகையில் அபேகோன்

முதியன்சேலாகே நிமேஷ அநுருத்த அபேகோன் என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 6066, 6340, 1621, 2311, 2398 மற்றும் 2520 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எட்டு கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து நாற்பது ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 86,618,040.90) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எட்டு கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து நாற்பது ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 86,618,040.90) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 6066, 6340, 1621, 2311, 2398 மற்றும் 2520 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 76,470,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6066, 6346, 1621, 2311, 2398 மற்றும் 2520 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் களனி (தலுகம யுனிட்) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தலுகம்கொட (258/A) எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் தலுகம கிராமத்தில் அமைந்த "கோங்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. புத்திசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, திசெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1348/ 2009 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: டப்ளியூ. எம். பார்ணாட் பெரேரா மற்றும் ஏனையோரின் காணி; கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு: இல. 165/ 1991 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 2 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் லொட் 2A மற்றும் மேற்கு: ஜயவீர லோகுஸ் மற்றும் ஈ. எம். சுசில் என்பவர்களின் காணிகள் மற்றும் டப்ளியூ. எம். பார்ணாட் பெரேரா மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1348/2009 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக மஹர காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 398/27 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-320

## சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சிவா டெக்ஸ்ட்டைல்ஸ்
கணக்கு இல. 0193 1000 8039

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. ஜீ. அபேவிக்ரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, சனவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4165 எனும் ஈட்டு முறி மற்றும் டீ. மதுபாஷினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1189 எனும் திருத்தற் பத்திரத்தின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனியான பெயர் மற்றும் வடிவில் "சிவா டெக்ஸ்ட்டைல்ஸ்" எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான கடன் பட்டார் என்ற வகையில் பாலசிங்கம் சிவதாஸ் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 4165 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் 1189 எனும் திருத்தற் பத்திரத்தின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து எழுநூற்று பதின் ஏழு ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 24,094,717.48) 2025, யூலை 29 ஆந் திகதி இல. 4165 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் 1189 எனும் திருத்தற் பத்திரத்தின் பிரகாரம் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து எழுநூற்று பதின் ஏழு ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 24,094,717.48) 2025, யூலை 30 ஆந் திகதி முதல் இல. 4165 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் 1189 எனும் திருத்தற் பத்திரத்தின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 21,293,446.76) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் சைபர் வீதம் (15.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4165 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் 1189 எனும் திருத்தற் பத்திரத்தின்

பிரகாரம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் வத்தளை (ஹெந்தலை உப அலுவலகம்) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பள்ளியாவத்தை வடக்கு (கி. சே. பி. இல. 168A) கிராம சேவகர் பிரிவினுள் கார்மல் மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 95 ஐ ஏற்ற கார்மல் மாவத்தை இடது ஹெந்தல பல்லியாவத்தையில் அமைந்த "அலிபி லொஜ் எனும் ஹெந்தல ஃபாம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். எஸ். கே. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1110 - C/2020 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பீ. சீ. பெரேராவின் காணி; கிழக்கு: கார்மல் மாவத்தை; தெற்கு: கார்மல் மாவத்தை மற்றும் வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் மேற்கு: வீதி (12 அடிகள் அகல தனியார் வீதி) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. குணதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5152 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 12A1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் ஏழு தசம் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 7.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1110 - C/2020 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. குணதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 12149 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 12A2 இன் மீள் அளவீடு மற்றும் மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட ஹெந்தல இல் அமைந்த "அலிபி லொஜ் எனும் ஹெந்தல ஃபாம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. என். டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5580 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 12A2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 16 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 07; கிழக்கு: கார்மல் மாவத்தை; தெற்கு: கார்மல் மாவத்தை மற்றும் 15 அடிகள் அகல வீதி (லொட் 9) மற்றும் மேற்கு: இல. 5152 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 12A1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 07பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5580 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 443/ 122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-321

---

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

த பிரிட்டிஷ் ஹப் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0064 1000 4311

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. சீ. ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3672 மற்றும் 3674 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் 2022, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3864 எனும் ஒரு ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 00213320 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "த பிரிட்டிஷ் ஹப் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் கனேகொட வித்தாரமாலகே சமில சாரங்க எனும் கனேகொட வித்தாரமாலகே சமில சாரங்க கனேகொட என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3672, 3674 மற்றும் 3864 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து ஐந்து ரூபா முப்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 48,978,985.38)2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட

நான்கு கோடியே எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து ஐந்து ரூபா முப்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 48,978,985.38) 2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3672, 3674 மற்றும் 3864 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 36,668,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3672, 3674 மற்றும் 3864 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை**

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மஹர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கிரில்லவெல மேற்கு - 287/C கிராமசேவகர் பிரிவின் கிரில்லவெலயில் அமைந்த "ரெவியெரா எஸ்ட்டேட் (ஹிக்காஹாவத்த மற்றும் தெவட்டகாஹாவத்த)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூப்பசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 80/ 1991 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: இல. 671 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 17 (வீதி); தென்கிழக்கு: இல. 671 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 14 (வீதி); தென் மேற்கு: இல. 245/26 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 25 மற்றும் லொட் C இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வடமேற்கு:லொட் C இன் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 80/1991 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா தற்போது மஹர காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 604/93 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் C1 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

மேற்கூறப்பட்ட கிரில்லவெலயில் அமைந்த "ரெவியெரா எஸ்ட்டேட் (ஹிக்காஹாவத்த மற்றும் தெவட்டகாஹாவத்த)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். எம். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 988/2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C1/1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: சுஹத மாவத்தை; தென் கிழக்கு: கே. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரின் காணி; தென் மேற்கு: ல. 245/26 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 25 மற்றும் ஜீ. டப்ளியூ. சோமரத்ன என்பவரின் காணி மற்றும் வடமேற்கு: ஜீ. டப்ளியூ. சோமரத்ன என்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஒன்று தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11.4பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 988/ 2015 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரி பத்துவின் சியனே கோரளே மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மஹர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கிரில்லவெல மேற்கு - 287/C கிராமசேவகர் பிரிவின் கிரில்லவெலயில் அமைந்த "ஹிக்காஹாவத்த மற்றும் தெவட்டகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். எம். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 677/2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட B3/1 இன் ஒரு பகுதியாகவுள்ளது) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். எம். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 474/2014 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B3/1/1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: சுஹத மாவத்தை (தற்போது சஹான மாவத்தை); தென் கிழக்கு:லொட் B3/1/2; தென்மேற்கு: இதே காணியின் லொட் B இன் ஒரு பகுதி மற்றும் வடமேற்கு: கருணாசேன மற்றும் ரோஹித்த சமரசிங்ஹ திசாநாயக்க என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 21பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 474/ 2014 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா தற்போது மஹர காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 181/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரி பத்துவின் சியனே கோரளே மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மஹர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கிரில்லவெல மேற்கு - 287/C கிராமசேவகர் பிரிவின் கிரில்லவெலயில் அமைந்த "ஹிக்காஹாவத்த மற்றும்

தெவட்டகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். எம். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 677/2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட B3/1 இன் ஒரு பகுதியாகவுள்ளது) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். எம். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 474/2014 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B3/1/2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: சுஹத மாவத்தை மற்றும் கே. டீ. என். சேபாலி, கே. டீ. என். ஜயந்தி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; தென் கிழக்கு: கே. டீ. என். சேபாலி, கே. டீ. என். ஜயந்தி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; தென்மேற்கு: இதே காணியின் லொட் D மற்றும் வடமேற்கு: லொட் B3/1/1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து எட்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 28.6பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 474/2014 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா தற்போது மஹர காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 517/28 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 474/2014 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் B3/1/1 மற்றும் B3/1/2 இரண்டும் ஒன்றாக பிணைக்கப்பட்டு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரி பத்துவின் சியனே கோரளே மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மஹர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கிரில்லவெல மேற்கு - 287/C கிராமசேவகர் பிரிவின் கிரில்லவெலயில் அமைந்த "ஹிக்காஹாவத்த மற்றும் தெவட்டகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். எம். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 677/2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட B3/1 ஒரு பகுதியாகவுள்ளது) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். எம். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 474/2014 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் இலக்கங்கள் B3/1/1 மற்றும் B3/1/2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: சுஹத மாவத்தை; தென் கிழக்கு: கே. டீ. என். சேபாலி, கே. டீ. என். ஜயந்தி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; தென் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் B மற்றும் இதே காணியின் லொட் D மற்றும் வட மேற்கு: கருணாசேன மற்றும் ரோஹித்த சமரசிங்ஹ திசாநாயக்க என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஒன்பது தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 9.6பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 474/2014 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா தற்போது மஹர காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 862/128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். எல். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 671 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 17 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது மற்றும் கம்பஹா தற்போது மஹர காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M 527/62 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-322

---

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பாம் கார்டண் ஃபெராரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0021 1000 1412

2025.06.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக அநுராதபுரம் பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, மே 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 175, 2013, யூலை 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 222 எனும் இரு ஈட்டுமுறிகளும், ஏ. ஜீ. கே. ஆலோக்க பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 123, 2014, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 293, 2022, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2106 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூன் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2949 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 2734 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஃபாம் கார்டன் ஃபெரோரீஸ் (பிரைவேட்)" மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 175, 222, 123, 293, 2106 மற்றும் 2949 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு பில்லியன் பத்து கோடியே பதின் ஆறு இலட்சத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்து ஐந்து ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 1,101,603,545.74) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 175, 222, 123, 293, 2106 மற்றும் 2949 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு பில்லியன் பத்து கோடியே பதின் ஆறு இலட்சத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்து ஐந்து ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 1,101,603,545.74) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 175, 222, 123, 293, 2106 மற்றும் 2949 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்து ஒரு கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா எண்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 215,892,384.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (12.50%) அதன் பின்னர் பன்னிரெண்டு மாதங்களுக்கு (Twelve Months) at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு சைபர் வீதம் (AWPLR + 0% P.a) மேலும் எழுபத்து இரண்டு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 729,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு சைபர் வீதம் (AWPLR + 0% P.a) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 175, 222, 123, 293, 2106 மற்றும் 2949 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட குத்தகை உரிமைகளுடனான சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நொச்சியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு விலச்சிய கோரளே நொச்சியாகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அந்தரவெவ இல. 341 கிராம சேவகர் பிரிவின் அந்தரவெவ கிராமத்தில் அமைந்த "பெந்தப்புவலே மூக்கலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, ஓகத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட F.V.P. 663 இன் ஏட்டு இல. 33 (அநுபந்த இல. 30) இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1083 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 829, 960, 957, 954, 951, 948, 946, 937 மற்றும் 1086; கிழக்கு: லொட் இல. 1086; தெற்கு:லொட் இல. 1086 மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1086, 1085, 1084, 834, 831 மற்றும் 829 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் எட்டு இரண்டு ஒன்பது ஏழு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 19.8297) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 03/38 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-324

---

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எம். ரீ. எம். இஃப்திகார் மற்றும் ஏ. எச். கே. மரீஃபா
கணக்கு இல. 0193 5001 1075

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஏ. ஆர். உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 311 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் மோஹோமட் தௌஃபீக் மோஹோமட் இஃப்திகார் மற்றும் அப்துல் ஹமீட் கன்சுல் மரீஃபா என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மோஹோமட் தௌஃபீக் மோஹோமட் இஃப்திகார் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 311 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை

இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 9,585,746.60) 2025, யூலை 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 9,585,746.60) 2025, யூலை 30 ஆந் திகதி முதல் இல. 311 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதினாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 8,579,734.56) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 311 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மா நகர சபை நிர்வாக எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின் கேஹேல்வத்த கிராம சேவகர் பிரிவின் வோட் இல. 18 கேஹேல்வத்த வில்சன் வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 15 காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஓகத்து 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5142 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பெசேஜ்; கிழக்கு:பெசேஜ் மற்றும் வில்சன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 19 ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: வில்சன் வீதி மற்றும் மேற்கு: வில்சன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 11 ஐ ஏற்ற வளவு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 3.18பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5142 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் X கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட வோட் இல. 18 கேஹேல்வத்த வில்சன் வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 15 காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஐ. எல். மரிக்கார் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1933, ஓகத்து 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 0972 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வரிமதிப்பீட்டு இல. 15 ஐ ஏற்ற காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பெசேஜ்; கிழக்கு:பெசேஜ் மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 19 ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: வில்சன் வீதி மற்றும் மேற்கு: வில்சன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 11 ஐ ஏற்ற வளவு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 3.18பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 0972 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 214/52 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-270

---

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எம். இசெட் எம். ஜகீன்
கணக்கு இல. 0193 5000 1010

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2203 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்ட மொஹோமட் சஹீம் மோஹோமட் ஜகீன் என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 2203 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து முப்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து ஐந்நூற்று இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 10,739,502.92)

2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து முப்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து ஐந்நூற்று இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 10,739,502.92) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 2203 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்று இரண்டு இலட்சத்து எண்பதினாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐந்து ரூபா எண்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 9,280,505.88) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2203 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை**

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாளிகாவத்த கிராம சேவகர் பிரிவு வோட் இல. 14 (முன்னர் கொட்டாஞ்சேனை வோட்) கிராண்ட்பாஸ் தெற்கு லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வேயினூடாக அமைந்து கொழும்பு 14 லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே, வரிமதிப்பீட்டு இல. 275-4/1 எனும் நான்காம் மாடியில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்ஹம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2698 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட FOA என பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு அப்பார்ட்மண்ட் (Condominium Apartment) பார்சல் எல்லைகளாவன.

வடகிழக்கு: லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே, வரிமதிப்பீட்டு இல. 279 ஐ ஏற்ற வளவுடன் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் சுவர் மற்றும் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE5 இன் திறந்த பிரதேசத்திற்கிடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி,

தென் கிழக்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE6 இன் திறந்த பிரதேசத்திற்கிடையிலான் சுவரின் நடுப்பகுதி,

தென்மேற்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE7 இன் திறந்த பிரதேசத்திற்கிடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் ஒழுங்கையுடன் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் சுவர்,

வடமேற்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு துண்டு மற்றும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் FOB, CE20 மற்றும் CE4 இன் திறந்த பிரதேசத்திற்கு இடையிலான இக் குடியிருப்பு பார்சல் துண்டிற்குறிய சுவரின் நடுப்பகுதி,

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom): இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் TFA இற்கு மேலே இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும்

உச்சி ZENITH (ToP) : மேலே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் FIA இற்கு மேலே கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி

1,400 சதுர அடிகளிலான (1,400 Sq.ft) 130.06 சதுர மீற்றர்கள் (130.06 Sq.m) அடங்கிய தரை பிரதேசத்தை கொண்டுள்ளது.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் FOA வரவேற்பறையொன்று, சாப்பாட்டறை, பிரதான படுக்கையறையுடன் 2 படுக்கையறைகள், சமயலறை, களஞ்சியவறை, துணிமனிகள் அறை, ஊழியர் மலசலகூடத்துடன் 2 மலசலகூடங்கள் மற்றும் பால்கனிகளுடனானது.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் FOA இன் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குகளின் பெறுமதி 5.56% ஆகும்.

அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் FOA இற்கான அண்மைய பொது அணுகல் பிரதேசம் CE20 ஆகும்.

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) D 08/22 இன் கீழ் கொழும்பு மாவட்ட காணிகள் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(I) இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 இல. 39 ஐ ஏற்ற அப்பார்ட்மண்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

(1) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்துடன் தொடர்புடைய திறந்த வெளி உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள நிலம்.

(2) கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், காண்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.

(3) மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃபியூஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர் குழாய்கள், நீர் தாங்கிகள், நீர் சம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள்,

மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.

(4) கட்டிடம் நிலைத்திருப்பதற்காக வேண்டிய பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு மற்றும் பாதுகாப்பதற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு இலகுவான அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் ஏனைய அனைத்து கூறுகள் மற்றும் வசதிகள்.

மேற் குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) பக்கம் 3 முதல் 19 வரையுள்ள விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரதேசம் பொது வசதிகளின் வரைவிளக்கணம் மற்றும் விவரிப்பு.

CE 1 - a). திறந்த பிரதேசம் காற்றோட்டதிற்கானதாகும்.
b). வடமேல் எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி.
c). இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கு பயன்படுத்துவதற்காகும்.

CE 2 - a). வட கிழக்கு எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி.
b). திறந்த பிரதேசம் காற்றோட்டத்திற்கானதாகும்.
c). இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கு பயன்படுத்துவதற்காகும்.

CE 3 - a). வட கிழக்கு எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி.
b). திறந்த பிரதேசம் காற்றோட்டத்திற்கானதாகும்.
c). இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கு பயன்படுத்துவதற்காகும்.

CE 4 - a). வட கிழக்கு எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி.
b). திறந்த பிரதேசம் காற்றோட்டத்திற்கானதாகும்.
c). காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கு பயன்படுத்துவதற்காகும்.

CE 5 - a). வட கிழக்கு எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி.
b). திறந்த பிரதேசம் காற்றோட்டத்திற்கானதாகும்.
c). காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கு பயன்படுத்துவதற்காகும்.

CE 6 - a). தென் கிழக்கு எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி.
b). திறந்த பிரதேசம் காற்றோட்டத்திற்கானதாகும்.
c). காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான அணுகள் மற்றும் வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கு பயன்படுத்துவதற்காகும்.

CE 7 - a). வட மேல் எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி.
b). திறந்த பிரதேசம் காற்றோட்டத்திற்கானதாகும்.
c). காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான வாகனங்களை செலுத்தக்கூடிய வழியாக பொது பாவனைக்குறியதாகும்.

CE 8 - a). வட மேல் எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி.
b). திறந்த பிரதேசம் காற்றோட்டத்திற்கானதாகும்.
c). காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான வாகனங்களை செலுத்தக்கூடிய வழியாக பொது பாவனைக்குறியதாகும்.

CE 9 - a). வட மேல் எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி.
b). திறந்த பிரதேசம் காற்றோட்டத்திற்கானதாகும்.
c). காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான பொது பாவனைக்குறியதாகும்.

CE 10 - a). வட மேல் எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி.
b). திறந்த பிரதேசம் காற்றோட்டத்திற்கானதாகும்.
c). காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான வாகனங்களை செலுத்தக்கூடிய வழியாக பொது பாவனைக்குறியதாகும்.

CE 11 - a). குப்பை தொட்டி.
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE 12 - a). குப்பை தொட்டி.
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE 13 - a). கீழ் மாடியின் மூடப்பட்ட பிரதேசம்.
b). இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கான வாகனங்களை செலுத்தக்கூடிய வழியாகவும் வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்குமான பொது பாவனைக்குறியதாகும்.

CE 14 - a). கீழ் மாடியின் மலசலகூடம்.
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE 15 - a). அனைத்து மாடிகளுக்கும் செல்லக்கூடிய மின் உயர்த்தி (lift).
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE 16 - a). அனைத்து மாடிகளுக்கும் செல்லக்கூடிய மாடிப் படிகள்.
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE 17 - a). முதல் மாடியில் நடந்து செல்லக்கூடிய வழி.
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.

c). அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் FFA, FFB மற்றும் FFC இற்கான அண்மைய பொது அணுகல் பிரதேசம்.

CE 18 - a). இரண்டாம் மாடியில் நடந்து செல்லக்கூடிய பிரதேசம்.
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.
c). அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் SFA, SFB மற்றும் SFC இற்கான அண்மைய பொது அணுகல் பிரதேசம்.

CE 19 - a). மூன்றாம் மாடியில் நடந்து செல்லக்கூடிய பிரதேசம்.
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.
c). அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் TFA, TFB மற்றும் TFC இற்கான அண்மைய பொது அணுகல் பிரதேசம்.

CE 20 - a). நான்காம் மாடியில் நடந்து செல்லக்கூடிய பிரதேசம்.
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.
c). அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் FOA, FOB மற்றும் FOC இற்கான அண்மைய பொது அணுகல் பிரதேசம்.

CE 21 - a). ஐந்தாம் மாடியில் நடந்து செல்லக்கூடிய பிரதேசம்.
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.
c). அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் FIA, FIB மற்றும் FIC இற்கான அண்மைய பொது அணுகல் பிரதேசம்.

CE 22 - a). ஆறாம் மாடியில் நடந்து செல்லக்கூடிய பிரதேசம்.
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.
c). அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் SXA, SXB மற்றும் SXC இற்கான அண்மைய பொது அணுகல் பிரதேசம்.

CE 23 - a). ரூஃப் டெரஸ் (Roof Terrace).
b). பொது பாவனைக்கானதாகும்.

குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு அப்பார்ட்மண்ட் (Condominium Apartment) கட்டிடம் அமைந்துள்ள காணியின் விபரம் கீழ் கண்டவாறு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மா நகர சபை நிர்வாகப் பிரிவிற்குள் வோட் இல. 14 (முன்னர் கொட்டாஞ்சேனை வோட்) கிராண்ட்பாஸ் தெற்கு லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வேயினூடாக அமைந்து லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 275, 275-1/1 மற்றும் 275-1/1A ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னதம்பி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3165 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) லொட் 1 பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே 279 மற்றும் பராக்கிரம வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 94 ஐ ஏற்ற வளவு; தென் கிழக்கு: லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே; தென் மேற்கு: பராக்கிரம வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 86, லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே வரிமதிப்பீட்டு இல. 271 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் ஒழுங்கை மற்றும் வடமேற்கு: பராக்கிரம வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 90 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் திஸ்ஸ ஏபா செனவிரத்னவிற்கு சொந்தமான எஞ்சிய காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0582 அல்லது 582 சதுர அடிகளிலான விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித் துண்டு கூறப்பட்ட இல. 3165 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 849/197 தற்போது A 1026/221 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கிராண்ட்பாஸ் தெற்கு லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வேயினூடாக அமைந்து லெயார்ட்ஸ் பொரேட்வே, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 275, 275-1/1, 275-1/2, 275-1/3, , 275-2/1, 275-2/2, 275-2/3, 275-3/1, 275-3/2, 275-3/3, 275-4/1, 275-4/2, 275-4/3, 275-5/1, 275-5/2, 275-5/3, 275-6/1, 275-6/2, 275-6/3, ஐ ஏற்ற பதின் எட்டு (18) குடியிருப்பு அப்பார்ட்மண்ட்கள் (Condominium Apartments) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்ஹம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2698 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) லொட் 1 என தற்போது குறிப்பிடப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னதம்பி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3165 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே 279 மற்றும் பராக்கிரம வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 94 ஐ ஏற்ற வளவு; தென் கிழக்கு: லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே; தென் மேற்கு: பராக்கிரம வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 86, லொயாட்ஸ் பொரோட்வே வரிமதிப்பீட்டு இல. G 271 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் ஒழுங்கை மற்றும் வடமேற்கு: பராக்கிரம வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 90 மற்றும் 94 ஐ ஏற்ற வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.058174 அல்லது 581 சதுர அடிகளிலான விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு கூறப்பட்ட இல. 2698 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-271

### பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர்கள்: அப்புஹென்னதி தொட்டஹேவகே ஆரியபால மற்றும் பலிபான கெவிலிபிட்டியகே மாலனி ஆரியபால

கிளை: பத்தரமுல்ல

பின்வரும் தீர்மானமானது 2025, யூன் 26 ஆந் திகதி, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, "கடப்பாடுடையவர்களான/ ஈடுவைத்தவர்களான" அப்புஹென்னதி தொட்டஹேவகே ஆரியபால மற்றும் பலிபான கெவிலிபிட்டியகே மாலனி ஆரியபால ஆகியோர் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. வீ. என். சந்திம அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.09.30 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 259, 2017.08.28 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி இல. 599 மற்றும் 2018.02.09 ஆந் திகதிய மூன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறி இல. 691 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அதன்படி மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ க்கு (இதனகத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" என அடையாளம் காணப்படும்) பின்வரும் பணத்தொகைகள் வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளன:

1. 2025.05.13 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் சேர்த்து ரூபாய் முப்பத்தாறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்தாறாயிரத்து நானூற்று பதினான்கும் சதம் பதினான்கு (ரூபா 36,586,414.14) பணத்தொகையும் அதனுடன் சேர்த்து 2025.05.14 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய் இருபத்து இரண்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து நானூற்று ஐந்தும் சதம் நாற்பத்தாறு (ரூபா 22,324,405.46) பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

2. 2025.05.13 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் சேர்த்து ரூபாய் பத்தொன்பது மில்லியன் நாற்பத்து நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்தொன்றும் சதம் முப்பத்து நான்கு (ரூபா 19,044,551.34) பணத்தொகையும் அதனுடன் சேர்த்து 2025.05.14 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய் பதின்மூன்று மில்லியன் தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்து நான்கும் சதம் நாற்பத்து நான்கு (ரூபா 13,091,554.44) பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

3. 2025.05.13 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் சேர்த்து ரூபாய் முப்பத்தைந்து மில்லியன் எழுபத்தொராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து இரண்டும் சதம் தொண்ணூற்று எட்டு (ரூபா 35,071,982.98) பணத்தொகையும் அதனுடன் சேர்த்து 2025.05.14 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய் இருபது மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று பதினாறும் சதம் ஐம்பத்து நான்கு (ரூபா 20,664,216.54) பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

4. 2025.05.13 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் சேர்த்து ரூபாய் இருபத்து நான்கு மில்லியன் எந்நூற்று பத்தாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தாறும் சதம் நாற்பத்தாறு (ரூபா 24,810,736.46) பணத்தொகையும் அதனுடன் சேர்த்து 2025.05.14 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய் பதினேழு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்தைந்தும் சதம் நாற்பத்தொன்று (ரூபா 17,983,585.41) பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

5. 2025.05.13 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் சேர்த்து ரூபாய் பதினாறு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து ஐம்பத்தேழும் சதம் பதினான்கு (ரூபா 16,859,057.14) பணத்தொகையும் அதனுடன் சேர்த்து 2025.05.14 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய் ஒன்பது மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தொன்பதும் சதம் ஐம்பத்து நான்கு (ரூபா 9,937,929.54) பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

6. 2025.05.13 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் சேர்த்து ரூபாய் பத்து மில்லியன் எண்பத்தாறாயிரத்து நூற்று நான்கும் சதம் எண்பத்தொன்று (ரூபா 10,086,104.81) பணத்தொகையும் அதனுடன் சேர்த்து 2025.05.14 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய் ஆறு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்தெட்டும் சதம் ஐம்பத்தைந்து (ரூபா 6,212,558.55) பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

7. 2025.05.13 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் சேர்த்து ரூபாய் நான்கு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து இரண்டாயிரத்து எந்நூற்று எழுபத்தொன்றும் சதம்

பத்தொன்பது (ரூபா 4,442,871.19) பணத்தொகையும் அதனுடன் சேர்த்து 2025.05.14 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய் இரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து மூன்றும் சதம் ஐம்பத்து நான்கு (ரூபா 2,559,933.54) பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 259, 599 மற்றும் 691 ஆகியவற்றின் கொடுப்பனவுகளை செலுத்தி முடிக்கும் வரை வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய ரூபாய் நூற்று நாற்பத்தாறு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து எழுநூற்று பதினெட்டும் சதம் ஆறு (ரூபா 146,901,718.06) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் மற்றும் பணம் பெறப்பட்டதிலிருந்து (ஏதேனும் இருப்பின்) குறைப்பதற்கும், அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொலன்னாவை, விஹார மாவத்தை, இல. 50/3 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

**மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்தின் அட்டவணை**

மேல் மாகாணம் (கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள்) கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பொரெல்ல தெற்கு, குருந்துவத்தை கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, பொரெல்ல தெற்கு, வட்டார இல. 35, பெயாபீல்ட் (Fairfield) கார்டன்ஸ் ஊடாக அமைந்துள்ள பெயாபீல்ட் (Fairfield) கார்டன்ஸ், வரிப்பண இல. 10 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "பெயாபீல்ட் (Fairfield) கார்டன்ஸ்" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. பெல்லன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, மாச்சு 31 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 172/91 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 இன் மீளளவையாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. பெல்லன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 884/ 2003 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு A1 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: (வரைபட இல. 3520 இன் காணித்துண்டு 5A) பெயாபீல்ட் (Fairfield) கார்டன்ஸ், வரிப்பண இல. 12 ஐ உடைய கட்டிடம்; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. பெல்லன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, மாச்சு 31 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 172/91 இன் காணித்துண்டு A2, பெயாபீல்ட் (Fairfield) கார்டன்ஸ், வரிப்பண இல. 10Aஐ உடைய கட்டிடம்; தெற்கு: மேற்சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 172/91 இன் காணித்துண்டு A3 (காணித்துண்டு A2 இன் 12 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) மற்றும் மேற்கு: பாதை (பெயாபீல்ட் கார்டன்ஸ்) மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 884/2003 இன் பிரகாரம் பதினான்கு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 14.50பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A1 பின்வரும் காணியின் மீளளவையாகும்.

மேல் மாகாணம் (கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள்) கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லேபத்து, கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பொரெல்ல தெற்கு, குருந்துவத்தை கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, பொரெல்ல தெற்கு, வட்டார இல. 35, பெயாபீல்ட் (Fairfield) கார்டன்ஸ் எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள பெயாபீல்ட் (Fairfield) கார்டன்ஸ், வரிப்பண இல. 10 இல். கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "பெயாபீல்ட் (Fairfield) கார்டன்ஸ்" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜியோ பீ. வீரரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1914, ஓகத்து ஆந் திகதிய வரைபட இல. 3520 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4 மற்றும் அதனை தொடர்ந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. பெல்லன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 91/89 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A இன் உபபிரிவாகும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. பெல்லன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, மாச்சு 31 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 172/91 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு A1 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: (மேற்சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 3520 இன் காணித்துண்டு 05A) பெயாபீல்ட் (Fairfield) கார்டன்ஸ், வரிப்பண இல. 12 ஐ உடைய கட்டிடம்; கிழக்கு: காணித்துண்டு A2; தெற்கு: காணித்துண்டு A3 மற்றும் மேற்கு: பாதை (பெயாபீல்ட் கார்டன்ஸ்) மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 172/91 இன் பிரகாரம் பதினான்கு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 14.50பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எச். டீ. எல். ஹல்வத்துர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,
கடன் அறவீட்டு பகுதி.

11-347

### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால், 2025, யூலை 21 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்டது.

அதேவேளை, கேகாலை, சித்தாத்த மாவத்தை இலக்கம் 26/4 ஐ சேர்ந்த எல்கிரிய கமகே தயான் சனீர பிரசாத் குலரத்ன (கடன் பெறுனர்) தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் குருநாகலை சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி சமரகொடி முதியான்சேலாகே ஹசினி உப்புலிக்கா குமாரசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 431, அடகு வைத்த ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் மேலதிகமாகவும் முழுமையாகவும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் பிணை பொறுப்பாக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ வசதி வாய்ப்புக்கள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட கடன் பெறுனர் இத்துடன் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பின்வரும் ஆதனம் மற்றும் வளவுகளுக்கான அவரின் இறையிலி உரிமை உருத்து மற்றும் ஈடுபாடு என்பனவற்றை, சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 431 மூலம் வங்கிக்கு அடகு வைத்துள்ளார்.

அத்துடன், 2025, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதி அன்று உள்ளவாறாக ஒரு கோடியே இருபது இலட்சத்து எழுபத்து மூன்றாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து எட்டு ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 12,073,248.58) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறி இலக்கம் 431 இற்கு அமைய வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளது.

அத்துடன், வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்த சட்டத்தினால் (பிரதான சட்டம்) அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் சொல்லப்பட்ட இறையிலி உரிமை மற்றும் ஏனைய ஈடுபாடு மற்றும் ஏனைய உரிமை மற்றும் கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் குறித்து வங்கிக்கு அடகு வைத்த ஒரு கோடியே இருபது இலட்சத்து எழுபத்து மூன்றாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து எட்டு ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 12,073,248.58) கொண்ட தொகையையும் அல்லது விற்பனை நடைபெறும் போது செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் மூலதன தொகையான தொண்ணூற்று எட்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 9,850,000.00) கொண்ட தொகை மற்றும் 2025, மே 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நாள் வரை விளம்பரம் மற்றும் முதன்மைச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி ஏற்படும் ஏனைய செலவினங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றை கழித்து மீட்டு கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட அடகு முறியினால் வங்கிக்கு அடகு வைத்த, அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் நிஷாந்த உப்புல் ஜயசூரியவினால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை
#### (காணி மற்றும் வளவுகளின் விபரங்கள்)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், உள்ள ஹேவாகம் கோறளவில் உள்ள உடுகஹா பற்றுவில் உள்ள சீதாவக்க மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சீதாவக்க பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள சீதாவக்க இலக்கம் 432B கிராம சேவகர் பிரிவில் உள்ள அவிசாவளை வீதி, எட்டியாந்தோட்டையில் உள்ள "தெலுங்கஹா வத்த" என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. வெலகெதரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.04.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4101 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்,

வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4101 இல் உள்ள காணித்துண்டு 05;
கிழக்கு: நிமால் விஜயசிங்கவினால் உரிமை கோரப்படும் TP 977165 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணி;
தெற்கு: முன்னர் லீலாரத்ன விஜயசிங்கவிற்கு சொந்தமான மில்லகஹா கும்புர மறுபெயர் கொங்கஹா கும்புர;
மேற்கு: வீதிக்கான வழி.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள ஏழு தசம் ஆறு எட்டு ஐந்து (00ஏ. 00றூ. 7.685பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடனான மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றினதுமான பொதுவான வீதி வழியினை உபயோகிப்பதற்கும் பராமரிப்பதற்குமான உரிமையினையும் கொண்டுள்ளது,

அவிசாவளை காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் B 247/29 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

சபையின் உத்தரவிற்கு அமைய,

சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

11-285

---

### கார்கில்ஸ் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிடெட் என அறியப்பட்டது)

தீர்மானம் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை மீளப்பெறுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ்

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர்கள்: கொஸ்சின பதுகே அமல் பிரியங்கர மற்றும் ஜயவிக்ரம ஆரச்சிலாகே சந்திமா மல்காந்தி குணதிலக

கிளை: கண்டி கிளை

கார்கில்ஸ் வங்கி பீஎல்சீ (PQ 00293614 ஆம் இலக்க பதிவு, முன்னர் கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிடெட் PB4847 என அறியப்பட்டது) (இனிமேல் "வங்கி" என அழைக்கப்படும்) இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டம் 2025.07.11 ஆந் திகதி அன்று நடைபெற்றபோது, பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது.

அதேவேளை, கடனாளி/ அடமானம் வைப்பவறான கொஸ்சின பதுகே அமல் பிரியங்கர, கொழும்பு 03, இல. 696, காலி வீதியில் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள கார்கில்ஸ் வங்கி பீஎல்சீ (PQ00293614 இலக்க பதிவு, முன்னர் கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிடெட் PB 4847 என அறியப்பட்டது) (இனிமேல் "வங்கி" என அழைக்கப்படும்) க்கு ஆதரவாக, நொத்தாரிசு ஆர். ஜே. ஏ. வத்சலா குமாரி ஹேரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.02.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6482 ஆம் இலக்க மற்றும் 2023.09.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7843 ஆம் இலக்க ஈட்டுப் பத்திரங்கள் மூலம் அடமானம் மற்றும் பாதுகாக்கப்பட்ட, இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தின் பாதுகாப்பிற்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட நிதி வசதிகளைத் திருப்பிச் செலுத்துவதில் தவறினார்.

மேலும் அதேவேளை, 2024.03.31 ஆந் திகதி நிலவரப்படி, வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய மொத்தத் தொகை நான்கு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினேழு ரூபாவும் இருபத்து நான்கு சதமும் (ரூபா 4,954,917.24) மற்றும் நூற்று ஆறு மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பத்து ஐயாயிரத்து முன்னூற்று ஏழு ரூபாவும் எழுபத்தைந்து சதமும் (ரூபா 106,645,307.75) ஆகும். இத்துடன் ரூபா 92,230,374.49 மீது 2024.04.01 ஆந் திகதி முதல் ஆண்டுக்கு 19.5% வட்டி, மற்றும் 2024.03.31 ஆந் திகதி நிலவரப்படி,

அறுபத்தொரு இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து அறுநூற்று எழுபது ரூபாய் ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 6,155,670.57) எனும் தொகை, 2024.03.31 ஆந் திகதி நிலவரப்படி, 2024.04.01 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாகச் செலுத்தும் வரை ரூபா 5,320,023.59 இற்கு ஆண்டுக்கு 17.50% வட்டியுடன், மத்திய வங்கி சுற்றறிக்கைகளின் படி வழங்கப்பட்ட நிதி வசதிகள் மற்றும்/அல்லது மூலதன மற்றும் வட்டி மீதான தற்காலிக நிறுத்தம் (Moratorium) தொடர்பில் மேற்படி அடமானப் பத்திர இலக்கங்கள் 6482 மற்றும் 7843 இற்குக் கொடுக்கப்பட வேண்டிய தொகையாகும்.

கொஸ்சின பதுகே அமல் பிரியங்கர, கடனாளி/ அடமானம் வைப்பவர் ஆகவும், ஜெயவிக்ரம ஆரச்சிளகே சந்திமா மல்காந்தி குணதிலக கடனாளி ஆகவும், வங்கிக்கு சாதகமாக பொது நோட்டரி ஆர். ஜே. ஏ. வத்சலா குமாரி ஹேரத் அவர்களால் சான்றளிக்கப்பட்ட 2021.04.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரம் இல. 7089 மற்றும் 2023.09.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரம் இல. 7845 மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட மற்றும் பிணையாக வைக்கப்பட்ட, இங்குள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தின் பிணைகளுக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட நிதி வசதிகளைத் திரும்பச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளார்கள்.

அதேவேளை, கடனாளி/ அடமானம் வைப்பவறான கொஸ்சின பதுகே அமல் பிரியங்கர மற்றும் கடனாளியான ஜயவிக்ரம ஆரச்சிலாகே சந்திமா மல்காந்தி குணதிலக, வங்கிக்கு ஆதரவாக, நொத்தாரிசு ஆர். ஜே. ஏ. வத்சலா குமாரி ஹேரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.04.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7089 ஆம் இலக்க மற்றும் 2023.09.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7845 ஆம் இலக்க ஈட்டுப் பத்திரங்கள் மூலம் அடமானம் மற்றும் பாதுகாக்கப்பட்ட, இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தின் பாதுகாப்பிற்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட நிதி வசதிகளைத் திருப்பிச் செலுத்துவதில் தவறினர்.

மேலும் அதேவேளை, 2024.03.31 ஆந் திகதி நிலவரப்படி, வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய மொத்தத் தொகை ஐம்பத்தைந்து மில்லியன் ஐந்நூற்று அறுபத்தெட்டாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொரு ரூபாவும் அறுபத்தொன்பது சதமும் (ரூபா 55,568,471.69) மற்றும் ரூபா 48,069,849.54 மீது 2024.04.01 ஆந் திகதி முதல் ஆண்டுக்கு 19.5% வட்டியும்,

மூன்று மில்லியன் இருநூற்று நாற்பத்து நான்காயிரத்து முன்னூற்று முப்பத்தொரு ரூபாவும் நாற்பத்தைந்து சதமும் (ரூபா 3,244,331.45) மற்றும் ரூபா 2,804,164.70 மீது 2024.04.01 ஆந் திகதி முதல் ஆண்டுக்கு 17.50% வட்டியும்,

மூன்று மில்லியன் இருநூற்று எழுபத்தாறாயிரத்து எழுபது ரூபாவும் இருபத்தேழு சதமும் (ரூபா 3,276,070.27) மற்றும் ரூபா 2,832,370.31 மீது 2024.04.01 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை ஆண்டுக்கு 17.50% வட்டியும், மேற்படி 7089 மற்றும் 7845 ஆம் இலக்க ஈட்டுப் பத்திரங்களின் கீழ் வழங்கப்பட்ட நிதி வசதிகள் தொடர்பான நிலுவைத் தொகையாகும்.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவது என்னவென்றால்:

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை மீளப்பெறுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்படி, இல. 182/3(50/3), விகார மாவத்தை, கொலன்னாவையைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான துசித் கருணாரத்னவிற்கு, கடனாளி/ அடமானம் வைப்பவரான கொஸ்சின பதுகே அமல் பிரியங்கர மற்றும் கடனாளியான ஜயவிக்ரம ஆரச்சிலாகே சந்திமா மல்காந்தி குணதிலக ஆகியோரால் 6482, 7843, 7089 மற்றும் 7845 ஆம் இலக்க ஈட்டுப் பத்திரங்கள் மூலம் வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட, பின்வரும் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் விற்க அதிகாரம் அளிக்கப்படுகிறது. இதன் மூலம் நூற்று எழுபத்தொன்பது மில்லியன் எண்ணூற்று நாற்பத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தெட்டு ரூபாவும் தொண்ணூற்றேழு சதமும் (ரூபா 179,844,768.97) மற்றும்

மேற்கூறியவாறு வட்டியுடன், விற்பனைத் திகதி வரையிலான வட்டி, மற்றும் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீளப்பெறக்கூடிய செலவுகள் மற்றும் பணத்தை (ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருந்தால் அதைக் கழித்து) மீளப்பெறுவதற்காக இந்த அதிகாரம் வழங்கப்படுகிறது.

**மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை**

1. மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓயபத கோரளை நுவரெலியா பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் நுவரெலியா மாநகர சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட ஹாவாஎலிய கிராம அதிகாரி பிரிவில் அமைந்துள்ள மூன் ப்ளைன் வீதி, இல. 38/2, 535D, நுவரெலியா சென்ட்ரல் எனும் முகவரியில் உள்ள "மகாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட் மூன்பிளேன்ஸ் டிவிஷன்" எனப்படும் காணியில், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் நிமல் லியனகே அவர்களால் 2017, சனவரி 11 மற்றும் 09 இல் தயாரிக்கப்பட்ட 1722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 2, இதன் எல்லைகள்: வடக்கு: 1722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 4 (பாதை), 08/117 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் சுனில் எதிரிவீரவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: 08/117 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1, சுனில் எதிரிவீரவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி, அசோகாராம விகாரை காணி மற்றும் நாசேபி எஸ்டேட் (தேயிலை); தெற்கு: நாசேபி எஸ்டேட் (தேயிலை) மற்றும் 1722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 3; மேற்கு: காணித்துண்டு 3 மற்றும் காணித்துண்டு 4 (பாதை). மேற்படி 1722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இருபத்தேழு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 27.40பே) ஆகும். இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்தும் அடங்கும். நுவரெலியா காணிப் பதிவகத்தில் A 202/124 எனும் தொகுதி/பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓயபத கோரளை நுவரெலியா பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் நுவரெலியா மாநகர சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட ஹாவாஎலிய கிராம அதிகாரி பிரிவில் அமைந்துள்ள மூன் ப்ளைன் வீதி, இல. 38/2, 535D, நுவரெலியா சென்ட்ரல் எனும் முகவரியில் உள்ள "மகாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட் மூன்பிளேன்ஸ் டிவிஷன்" எனப்படும் காணியில், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் நிமல் லியனகே அவர்களால் 2017, சனவரி 11 மற்றும் 09 இல் தயாரிக்கப்பட்ட 1722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 3, இதன் எல்லைகள்: வடக்கு: 1733 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1, காணித்துண்டு 4 (பாதை) மற்றும் காணித்துண்டு 2; கிழக்கு: காணித்துண்டு 2 மற்றும் நாசேபி எஸ்டேட்; தெற்கு: நாசேபி எஸ்டேட்; மேற்கு: நாசேபி எஸ்டேட், 1733 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் காணித்துண்டு 4 (பாதை), மேற்படி 1722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இருபத்தேழு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 27.40பே) ஆகும். இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்தும் அடங்கும். நுவரெலியா காணிப் பதிவகத்தில் A 202/125 எனும் தொகுதி/பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் காணித்துண்டின் மீதான பாதை உரிமையுடன் சேர்த்து

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓயபத கோரளை, நுவரெலியா பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் நுவரெலியா மாநகர சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட ஹாவாஎலிய கிராம அதிகாரி பிரிவில் அமைந்துள்ள மூன் ப்ளைன் வீதி, இல. 38/2, 535D, நுவரெலியா சென்ட்ரல் எனும் முகவரியில் உள்ள "மகாகஸ்தொட்ட எஸ்டேட் மூன்பிளேன்ஸ் டிவிஷன்" எனப்படும் காணியில், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் நிமல் லியனகே அவர்களால் 2017, சனவரி 09 மற்றும் 11 இல் தயாரிக்கப்பட்ட 1722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 4 (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது). இதன் எல்லைகள்: வடக்கு: 1733 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1, காணித்துண்டு 1, காணித்துண்டு 1A மற்றும் 974N ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் மூன் ப்ளைன்ஸ் வீதி; கிழக்கு: மூன் ப்ளைன்ஸ் வீதி, 1102N, 08/29A மற்றும் 08/117 ஆம் இலக்க வரைபடங்கள், காணித்துண்டு 2 மற்றும் 3; தெற்கு: காணித்துண்டு 2, 3 மற்றும் 1733 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1; மேற்கு: 1733 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் காணித்துண்டு 1. மேற்படி 1722 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் விஸ்தீரணம் முப்பத்தெட்டு தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 38.52பே) ஆகும். நுவரெலியா காணிப் பதிவகத்தில் A202/20 எனும் தொகுதி/பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சமில அபேசுரிய,
மீளப்பெறுதல்கள் பிரதானி.

11-312

---

**இலங்கை வங்கி**

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின்கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2025.10.10 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. ஜி. விஜேசிங்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2012.05.21 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 125 மற்றும் 2013.05.07 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 711 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடன் (1) மீது 2025.09.10 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 15,962,738.70 (பதினைந்து மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து அறுபத்திரெண்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் எழுபது சதம்) அத்துடன் 2025.09.11 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினாறு (16%) வீதப்படி ரூபா 11,043,197.64 (பதினொரு மில்லியன் நாற்பத்து மூவாயிரத்து நூற்றுத் தொண்ணூற்றேழு ரூபாய் அறுபத்து நான்கு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; கடன் (2) மீது 2025.09.10 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 3,311,520.76 (மூன்று மில்லியன் முந்நூற்றுப் பதினோராயிரத்து ஐந்நூற்று இருபது ரூபாய் எழுபத்தாறு சதம்) அத்துடன் 2025.09.11 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு ஏழு (7%) வீதப்படி ரூபா 2,767,712.80 (இரண்டு மில்லியன் எழுநூற்று அறுபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றுப் பன்னிரெண்டு ரூபாய் எண்பது சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; கடன் (3) மீது 2025.09.10 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 2,754,891.28 (இரண்டு மில்லியன் எழுநூற்று ஐம்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்றுத் தொண்ணூற்றொரு ரூபாய் இருபத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2025.09.11 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து (15.5%) வீதப்படி ரூபா 1,860,538.55 (ஒரு மில்லியன் எண்ணூற்று அறுபதாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் ஐம்பத்தைந்து சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; கடன் (4) மீது 2025.09.10 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 461,851.20 (நானூற்று அறுபத்தோராயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபாய் இருபது சதம்) அத்துடன் 2025.09.11 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து (15.5%) வீதப்படி ரூபா 362,119.51 (முந்நூற்று அறுபத்திரெண்டாயிரத்து நூற்றுப் பத்தொன்பது ரூபாய் ஐம்பத்தொரு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 186, ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தை, பத்தரமுல்லை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. அலி அஸ்கர் ஷாபிர் ஹுசைன் அப்பாஸ் என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 125 மற்றும் 711 என்பவற்றின் பேரில் வருமதியாகவுள்ள கடன் (1) மீதான மேற்குறித்த ரூபா 15,962,738.70 (பதினைந்து மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து அறுபத்திரெண்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் எழுபது சதம்) கடன் (2) மீதான மேற்குறித்த ரூபா 3,311,520.76 (மூன்று மில்லியன் முந்நூற்றுப் பதினோராயிரத்து ஐந்நூற்று இருபது ரூபாய் எழுபத்தாறு சதம்) கடன் (3) மீதான மேற்குறித்த ரூபா 2,754,891.28 (இரண்டு மில்லியன் எழுநூற்று ஐம்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்றுத் தொண்ணூற்றொரு ரூபாய் இருபத்தெட்டுச் சதம்) கடன் (4) மீதான மேற்குறித்த ரூபா 461,851.20 (நானூற்று அறுபத்தோராயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபாய் இருபது சதம்) அத்துடன் 2025.09.11 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்த்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரி. கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி விசாகா கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

**மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை**

"நாரங்கஹவத்த" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க தயாரித்த 2010.12.02 ஆந் திகதிய 11372 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பள்ளே பற்று, கடுவெல பிரதேச செயலகத்தின் கடுவெல நகர சபை எல்லைகட்குட்பட்ட 479E பட்டபொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தையில் 184 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளது. குறித்த 11372 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய வடக்கு: ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தையையும்; கிழக்கு: ஜி. சி. பெரியப்பெருமவின் காணியையும்; தெற்கு: 84/2 ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளாகம் மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். தர்மவர்தன தயாரித்த 1364 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என்பவற்றையும்; மேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். தர்மவர்தன தயாரித்த 1364 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் இல. 186 ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளாகம் என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி முப்பத்து மூன்று தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 33.20பே) பரப்பளவையும் கொண்டுள்ளதோடு கடுவெல காணிப்பதிவகத்தில் B 1438/30 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

**குறித்த காணியானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையும் ஒன்றிணைப்புமாகும்.**

(1) "நாரங்கஹவத்த" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். தர்மவர்தன தயாரித்த 1983.03.01 ஆந் திகதிய 1364 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு D என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தையில் 184/1 (பகுதி) என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளது. குறித்த 1364 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்திற்கமைய வடக்கு: ரொபேட் குணவர்தன

மாவத்தையையும்; கிழக்கு: நடைபாதையையும்; தெற்கு: இப்போது டி. ஜி. சுமித்ராஆரச்சியின் ஆதனமாவுள்ள நலவத்தகே ஜோர்ஜ் பின்ரோவின் காணியையும்; மேற்கு: காணித்துண்டு C ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இருபத்திரெண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 22.25பே) பரப்பளவையும் கொண்டுள்ளதோடு ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் B 265/49 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி காணி பின்வரும் காணியின் மீளளவையாகும்

"நாரங்கஹவத்த" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். என். ஜயவர்தன தயாரித்த 1992.08.29 ஆந் திகதிய 444 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தையில் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தையையும்; கிழக்கு: 06 அடி நடைபாதையையும்; தெற்கு: விக்ரர் பெரேராவின் இல. 94/2, ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட காணியையும்; மேற்கு: இல. 76, ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இருபத்திரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 22பே) பரப்பளவையும் கொண்டுள்ளது.

(2) "நாரங்கஹவத்த" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. டி. எஸ். குணதிலக்க தயாரித்த 1997.04.23 ஆந் திகதிய 2584 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தையில் 184A என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளது. குறித்த 2584 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்திற்கமைய வடக்கு: ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தையையும்; கிழக்கு: இல. 186 ரொபேட் குணவர்தன மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட காணியையும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 1 ஐயும்; மேற்கு: காணித்துண்டு 1 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே) பரப்பளவையும் கொண்டுள்ளதோடு ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் G 1162/130 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. ஜே. எம். எஸ். ஜே. வீரசிங்க,
முகாமையாளர்,

இலங்கை வங்கி,
விசாகா கிளை.

11-280

## இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின்கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2025.10.10 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு நதிஷா தரங்கனி பத்திநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2017.06.09 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3352 இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்று மீது 2025.09.03 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 29,701,987.44 (இருபத்தொன்பது மில்லியன் எழுநூற்று ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தேழு ரூபாய் நாற்பத்து நான்கு சதம்) அத்துடன் 2025.09.04 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் (15.50%) வீதப்படி ரூபா 15,000,000.00 (பதினைந்து மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; தொடர் கடன் மீது 2025.09.03 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 245,665,830.23 ரூபாயும் (இருநூற்று நாற்பத்தைந்து மில்லியன் அறுநூற்று அறுபத்தைந்தாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பது ரூபாய் இருபத்து மூன்று சதம்) அத்துடன் 2025.09.04 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினான்கு தசம் ஏழு ஐந்து (14.75%) வீதப்படி ரூபா 102,710,563.00 (நூற்று இரண்டு மில்லியன் எழுநூற்றுப் பத்தாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; இல. 265, டாம் வீதி, கொழும்பு 12 என்ற முகவரியைச் சேர்ந்தவரும் தற்போது இல. 181/25, வைற் ஹவுஸ் காடின்ஸ், கொழும்பு 10 என்ற முகவரியில் வசிப்பவருமான திரு. ஷாகுல் ஹமீட் சதிக்கீன் என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 2017.06.09 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3352 இன் பேரில் வருமதியாகவுள்ள நிரந்தர மேலதிகப் பற்று மீதான மேற்குறித்த ரூபா 29,701,987.44 ரூபாயையும் (இருபத்தொன்பது மில்லியன் எழுநூற்று ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தேழு ரூபாய் நாற்பத்து நான்கு சதம்) தொடர் கடன் மீதான மேற்குறித்த ரூபா 245,665,830.23 ரூபாயையும் (இருநூற்று நாற்பத்தைந்து மில்லியன் அறுநூற்று அறுபத்தைந்தாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பது ரூபாய் இருபத்து மூன்று சதம்) அத்துடன் 2025.09.04 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரி. கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை

வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி மருதானைக் கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பீ. ஐ. அபேகோன் தயாரித்த 1996.07.10 ஆந் திகதிய 4770 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 84 மற்றும் 86, பியர் சைபோ வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு பிரதேச சபை எல்லைகட்குட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலகத்தின் புதுக்கடை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள புதுக்கடை மேற்கு 17 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள கொழும்பு 12, பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது வடக்கு: இலக்கங்கள் 90 மற்றும் 90/1, தொடக்கம் 90/7, பியர் சைபோ வீதி மற்றும் இலக்கங்கள் 202, 204, 206 பழைய சோனகத் தெரு மற்றும் இல. 62, புதுக்கடை வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; கிழக்கு: இலக்கங்கள் 62 மற்றும் 64, புதுக்கடை வீதி மற்றும் இல. 82, பியர் சைபோ வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; தெற்கு: இல. 82, பியர் சைபோ வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடத்தையும்; மேற்கு: பியர் சைபோ வீதியையும் இலக்கங்கள் 90 மற்றும் 90/1 தொடக்கம் 90/7, பியர் சைபோ வீதி மற்றும் இலக்கங்கள் 202, 204, 206, பழைய சோனகத் தெரு மற்றும் இல. 62, புதுக்கடை வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி முப்பத்தாறு தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 36.66பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் D 189/46 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

4770 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A, கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளை ஒன்றிணைத்து உருவாக்கப்பட்ட காணியாகும்.

(1) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லோகநாதன் தயாரித்த 2008.12.10 ஆந் திகதிய 5782 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு X என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு கொழும்பு 12, பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கம் 86, பியர் சைபோ வீதி எனும் கட்டடத்தையும்; கிழக்கு: இல. 62, 64 புதுக்கடை வீதி என்ற கட்டடத்தையும்; தெற்கு: இலக்கம் 62, பியர் சைபோ வீதி எனும் கட்டடத்தையும்; மேற்கு: பியர் சைபோ வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பத்தொன்பது தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 19.85பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் D 66/88 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

5782 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X, கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திரா தயாரித்த 1962.12.17 ஆந் திகதிய 2484 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கம் 86, பியர் சைபோ வீதி எனும் கட்டடத்தையும்; கிழக்கு: இல. 64 புதுக்கடை வீதி என்ற கட்டடத்தையும்; தெற்கு: இலக்கம் காடின் 82, பியர் சைபோ வீதி எனும் கட்டடத்தையும்; மேற்கு: பியர் சைபோ வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பத்தொன்பது தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 19.85பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

(2) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். கனகரத்னம் தயாரித்த 1996.11.21 ஆந் திகதிய 6685 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு கொழும்பு 12, பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கங்கள் 90 மற்றும் 90/1 தொடக்கம் 90/7, பியர் சைபோவீதி மற்றும் இலக்கங்கள் 202, 204, 206 பழைய சோனகத் தெரு மற்றும் இல. 62, புதுக்கடை வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; கிழக்கு: இல. 62, 64 புதுக்கடை வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடத்தையும்; தெற்கு: இல. 84, பியர் சைபோ வீதி மற்றும் இல. 64 புதுக்கடை வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; மேற்கு: 2100 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 7A மற்றும் காணித்துண்டு 1 என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பதினைந்து தசம் பூச்சியம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15.07பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

மேலே 6685 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A, கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளை ஒன்றிணைத்து உருவாக்கப்பட்ட காணியாகும்.

அ. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரெக்ஸ் பொன்சேகா தயாரித்த 1993.07.21 ஆந் திகதிய 2100 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு புதுக்கடை மேற்கு 17 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள கொழும்பு 12, பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கங்கள் காடின் 90 மற்றும் 90/1 தொடக்கம் 90/7, பியர் சைபோ வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 2 ஐயும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 7 ஐயும் (பாதை ஒதுக்கம்); மேற்கு: பியர் சைபோ வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்று தசம் பூச்சியம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 1.04பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு

காணிப்பதிவகத்தில் D 58/75 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

ஆ. மேற்படி 2100 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு புதுக்கடை மேற்கு 17 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள கொழும்பு 12, பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கங்கள் காடின் 90 மற்றும் 90/1 தொடக்கம் 90/7, பியர் சைபோ வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 3 ஐயும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 7 ஐயும் (பாதை ஒதுக்கம்); மேற்கு: காணித்துண்டு 1 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இரண்டு தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 2.55பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A 868/86 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இ. மேற்படி 2100 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு புதுக்கடை மேற்கு 17 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள கொழும்பு 12, பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கங்கள் காடின் 90 மற்றும் 90/1 தொடக்கம் 90/7, பியர் சைபோ வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 4 ஐயும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 7 ஐயும் (பாதை); மேற்கு: காணித்துண்டு 2 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இரண்டு தசம் நான்கு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 2.48பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A 868/87 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

ஈ. மேற்படி 2100 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 4 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு புதுக்கடை மேற்கு 17 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள கொழும்பு 12, பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கங்கள் காடின் 90 மற்றும் 90/1 தொடக்கம் 90/7, பியர் சைபோ வீதி மற்றும் 202, பழைய சோனகத் தெரு என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 5 ஐயும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 7 ஐயும் (பாதை); மேற்கு: காணித்துண்டு 3 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்று தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 1.32பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A 868/88 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

உ. மேற்படி 2100 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு புதுக்கடை மேற்கு 17 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள கொழும்பு 12, பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கங்கள் 202 மற்றும் 204, பழைய சோனகத் தெரு என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 6 ஐயும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 7 ஐயும் (பாதை); மேற்கு: காணித்துண்டு 4 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்று தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 1.32பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A 868/89 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி 2100 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 6 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு புதுக்கடை மேற்கு 17 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள கொழும்பு 12, பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கங்கள் 204 மற்றும் 206, பழைய சோனகத் தெரு என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; கிழக்கு: இல. 62 மற்றும் 64, புதுக்கடை வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 7 ஐயும் (பாதை); மேற்கு: காணித்துண்டு 5 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்று தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 1.32பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A 868/90 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

3) மேற்படி 2100 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 7 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு புதுக்கடை மேற்கு 17 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள கொழும்பு 12, பியர் சைபோ வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 6 என்பவற்றையும்; கிழக்கு: இல. 64, புதுக்கடை வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடத்தையும்; தெற்கு: இல. 84, என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடத்தையும்; மேற்கு: பியர் சைபோ வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஆறு தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 06.78பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் A 868/85 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. கே. பீ. ஏ. ஐ. திசாநாயக்க,
முகாமையாளர்,

இலங்கை வங்கி,
மருதானை கிளை.

11-281

## கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்.

கிளை: குருவிட்ட
கடன் கணக்கு எண்: 3357268

"கே. டீ. யூ. பியுல் மார்ட்" இல் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன

2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி பீ. டீ. அபயவர்தன அவர்களினால் 2013, நவெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6257 மற்றும் கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே முதலாம் ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது மேலும் குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திரத்தின் ஆவணங்கள்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் குருவிட்ட பாரடைஸில் "கே. டீ. யூ. பியுல் மார்ட்" எனும் பெயர் பாணியில் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் ஒரே உரிமையாளராக வணிகத்தை நடாத்திச் செல்லும் கொழும்பு 07, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், இல. 51/1 கொண்ட இடத்தில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கடனாளியாக மற்றும்/ அல்லது அடமான வைப்பவராக மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு அதன் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி பீ. டீ. அபயவர்தன அவர்களினால் 2013, நவெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6257 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது அதற்கு பிறகு குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திர ஆவணங்களில்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் அதன் "கே. டீ. யூ. பியுல் மார்ட்"யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு அதன் "கே. டீ. யூ. பியுல் மார்ட்" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்

மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி எம். எஸ். ஆர். வீரசூரிய அவர்களினால் 2018, ஓகத்து மாதம் 31 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1279 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே மூன்றாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது அதற்கு பிறகு குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திர ஆவணங்களில்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் அதன் "கே. டீ. யூ. பியுல் மார்ட்" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு அதன் "கே. டீ. யூ. பியுல் மார்ட்" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 3357268 குறித்து அசல் தொகையின் பகுதியாக வேறு தகவலுடன் 2025, யூலை 24 ஆந் திகதியின்படி ரூபாய் நாற்பத்தொரு மில்லியன் ஆறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 41,600,000.00) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபாய் நாற்பத்தொரு மில்லியன் ஆறு இலட்சம் (ரூபா 41,600,000.00) தொகை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2025, யூலை மாதம் 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி காலப்பகுதிக்கு ரூபா 41,600,000.00 தொகைப்படி வருடத்திற்கு 15% விகிதப்படி மேலதிக வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு மேலே குறிப்பிட்ட இல. 6257 மற்றும் 1279 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே முதலாவது, இரண்டாவது மற்றும் மூன்றாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு இயந்திரங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட சாதனங்களுடன் சொத்து கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில் இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 ஆம் இலக்க 04 ஆம் ஆண்டின் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

**மேலே குறிப்பிட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணை**

சப்ரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் குருவிட்ட பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அலுவலகர் பிரிவு இல. 154A கஹென்கம, கிராம அலுவலகர் பிரிவுக்குள், கஹென்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரால் அவர்களினால் சான்றளிக்கப்பட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்பட இல. 620283 இல் குறிக்கும் காணி பகுதி இல. 93 அளவு ஹெக்டயார் ஒன்று தசம் எட்டு ஒன்று ஐந்து ஐந்து (ஹெக். 1.8155) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது இரத்தினபுரி உரிமைப் பதிவு அலுவலகத்திலிருந்து உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 00330059873 இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்படத்தின் காணி பகுதி இல. 10 மேலே மற்றும் சுற்றுப்புற வழி உரிமையுடன்

**இயந்திரங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட சாதனங்களுடன்**

| *Name of the Machine* | *Make & Model* | *Size* | *Capacity* | *Origin* | *No. of Units* |
|---|---|---|---|---|---|
| **Upper Floor** | | | | | |
| Withering Troughs | Green Island | 60'X6' | 900Kgs/day | Sri Lanka | 8 |
| Withering Troughs | Green Island | 58'X6' | 880Kgs/day | Sri Lanka | 7 |
| **Ground Floor** | | | | | |
| Rollers | Gamini 47 | 47" | 350Kgs/20m | Sri Lanka | 2 |
| | CCC 47 | 47" | 350Kgs/20m | Sri Lanka | 3 |
| | Walkers | 47" | 350Kgs/20m | Sri Lanka | 1 |
| | Walkers | 36" | 225Kgs/20m | Sri Lanka | 1 |
| Roll Brakers | | 12.5'X 3.5' | 500Kgs/10m | Sri Lanka | 4 |
| Drier (with cyclone) | Conquest | 6' | 225Kgs/hr | | 1 |
| Drier | Siricco | 6' | 225Kgs/hr | | 1 |
| Automated Conveyor System | | | | Sri Lanka | 1 |
| Chota Shifter | | | | | 1 |
| Michie Shifter | | | | | 9 |
| Midleton Shifters | | | | | 3 |
| Fiber Mats | | | 400Kgs/hr | Sri Lanka | 2 |
| Winovers | | | 600Kgs/hr | | 3 |
| Tea Cutters | | | | | 4 |
| 3T Stalk Extractor | | | 500Kgs/hr | Sri Lanka | 1 |
| Colour Separator | Timing MAKA 9 - SN 25625065, 10 cams | | 500Kgs/hr | Korea | 1 |
| | Timing MAKA 9 - SN 38425093, 12 cams | | 500Kgs/hr | Korea | 1 |
| | Jie - xun DCS 4000C | | 450Kgs/hr | China | 1 |
| | Senvec GTS 1200B | | 250Kgs/hr | Japan | 1 |
| Generator | Perkings P 250 | | 250KVA | England | 1 |
| Elevator System | | | | Sri Lanka | 1 |
| Firewood Splitter | | | | Sri Lanka | 1 |
| Humid Fire | | | | | 4 |

குருவிட்ட பாரடைஸ் இசுறு பகுதியில் "பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலை" இல் பொதுவாக வைக்கப்படுகின்ற மேற்கண்ட அனைத்து இயந்திரங்களும்.

**மேலே குறிப்பிட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை**

சப்ரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் குருவிட்ட

பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அலுவலகர் பிரிவு இல. 154A கஹென்கம, கிராம அலுவலகர் பிரிவுக்குள், கஹென்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரால் அவர்களினால் சான்றளிக்கப்பட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்பட இல. 620283 இல் குறிக்கும் காணி பகுதி இல. 0110 அளவு ஹெக்டயார் பூஜ்ஜியம் தசம் இரண்டு ஒன்று மூன்று ஏழு (ஹெக். 0.2137) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது இரத்தினபுரி உரிமைப் பதிவு அலுவலகத்திலிருந்து உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 00330059839 இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட காடஸ்ட்ரல் வரைப்படத்தின் காணி பகுதி இல. 96 மேலே மற்றும் சுற்றுப்புற வழியுரிமையுடன்.

**மேலே குறிப்பிட்டுள்ள மூன்றாவது அட்டவணை**

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு நகராட்சி மன்ற எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் இல. 63 குருந்துவத்த பிரிவுக்குள் கொழும்பு 7, குருந்துவத்த, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 51/1 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "ஒலென்டோ ஹவுஸ்" என்ற இடத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஏ. கபில எல். எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2390 கொண்ட பிபுரே பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: இல. 1171/2007 கொண்ட பிம்புரே லொட் $E^{1A}$, விஜேராம மாவத்தையில் வரிப்பண இல. 6/3 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; கிழக்கு: இல. 3436 கொண்ட பிம்புரே லொட் F மற்றும் ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 53 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; தெற்கு: இங்கு லொட் 2 மற்றும் இல. 2239 கொண்ட பிம்புரே லொட் 2, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 51 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 47/1 மற்றும் 45 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 2390 கொண்ட பிம்புரின்படி பேர்ச் பதினேழு தசம் ஆறு ஏழு (00ஏ. 00றூ. 17.67பே) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது கொழும்பு நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் E 190/84 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஏ. கபில எல். எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, ஓகத்து 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2390 கொண்ட பிபுரே லொட் 2 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் டப்ளியூ. டீ. பெல்லன அவர்களினால் 2008.01.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1184/2008 கொண்ட பிபுரே லொட் 1B என அதேபோல் குறிப்பிடும் வழியில், வழி உரிமையுடன்.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,
நிறுவன செயலாளர்.

2025, செத்தெம்பர் 30,

11-330

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்.

கிளை: குருவிட்ட
கடன் கணக்கு எண்: 3357133 மற்றும் 2947185

கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன

2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி டப்ளிவ். கே. எல். டப்ளியூ. அபேரத்ன அவர்களினால் 2018, செத்தெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே முதலாம் ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது மேலும் குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திர ஆவணங்களில்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் கொழும்பு 07, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், இல. 51/1 கொண்ட இடத்தில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கடனாளியாக மற்றும்/ அல்லது அடமான வைப்பவராக மற்றும் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்

மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி எம். ஐ. அல்விஸ் அவர்களினால் 2022, யூலை மாதம் 9 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1796 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது அதற்கு பிறகு குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திர ஆவணங்களில்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் அதன் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார மற்றும் வேறு தகவலுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால், மற்றும் இங்கு கீழே குறிப்பிடுவதன்படி மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 3357133 குறித்து அசல் தொகை மற்றும் வட்டி மற்றும் வீட்டுக் கடன் இல. 2947185 குறித்து அசல் தொகையின் ஒரு பகுதியாக வேறு தகவலுடன், 2025, யூலை 24 ஆந் திகதியின்படி ரூபாய் எண்பத்தொரு மில்லியன் எண்ணூற்று

தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து எழுநூற்று நான்கு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 81,896,704.09) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபா எண்பத்தொரு மில்லியன் எண்ணூற்று தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து எழுநூற்று நான்கு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 81,896,704.09) தொகை பெற்றுக் கொள்வதற்காக கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு மேலே குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரம் மற்றும்/ அல்லது தயாரிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு இயந்திரங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட சாதனங்களுடனான சொத்து கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

a) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 3357133 க்கு ரூபா 15,176,704.09 முழுத் தொகை (2025, யூலை 24 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 13,670,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 15% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்,

b) மறுசீரமைக்கப்பட்ட வீட்டுக் கடன் இல. 2947185 க்கு ரூபா 66,720,000.00 முழுத் தொகை (2025, யூலை 24 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 66,720,000.00 அதன் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 13% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்,

### மேலே குறிப்பிட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணை

சப்ரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் குருவிட்ட பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அலுவலகம் பிரிவு இல. 154A கஹென்கம, கிராம அலுவலகர் பிரிவுக்குள், கஹென்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரல் அவர்களினால் சான்றளிக்கப்பட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்பட இல. 620283 இல் குறிக்கும் காணி பகுதி இல. 93 அளவு ஹெக்டெயார் ஒன்று தசம் எட்டு ஒன்று ஐந்து ஐந்து (ஹெக்டெயர் 1.8155) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது இரத்தினபுரி உரிமைப் பதிவு அலுவலகத்திலிருந்து உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 00330059873 இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்படத்தின் காணி பகுதி இல. 10 மேலே மற்றும் சுற்றுப்புற வழி உரிமையுடன்

இயந்திரங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட சாதனங்களுடன்

| *Name of the Machine* | *Make & Model* | *Size* | *Capacity* | *Origin* | *No. of Units* |
|---|---|---|---|---|---|
| **Upper Floor** | | | | | |
| Withering Troughs | Green Island | 60'X6' | 900Kgs/ day | Sri Lanka | 8 |
| Withering Troughs | Green Island | 58'X6' | 880Kgs/ day | Sri Lanka | 7 |
| **Ground Floor** | | | | | |
| Rollers | Gamini 47 | 47" | 350Kgs/ 20m | Sri Lanka | 2 |
| | CCC 47 | 47" | 350Kgs/ 20m | Sri Lanka | 3 |
| | Walkers | 47" | 350Kgs/ 20m | Sri Lanka | 1 |
| | Walkers | 36" | 225Kgs/ 20m | Sri Lanka | 1 |
| Roll Brakers | | 12.5'X 3.5' | 500Kgs/ 10m | Sri Lanka | 4 |
| Drier (with cyclone) | Conquest | 6' | 225Kgs/ hr | | 1 |
| Drier | Siricco | 6' | 225Kgs/ hr | | 1 |
| Automated Conveyor System | | | | Sri Lanka | 1 |
| Chota Shifter | | | | | 1 |
| Michie Shifter | | | | | 9 |
| Midleton Shifters | | | | | 3 |
| Fiber Mats | | | 400Kgs/ hr | Sri Lanka | 2 |
| Winovers | | | 600Kgs/ hr | | 3 |
| Tea Cutters | | | | | 4 |
| 3T Stalk Extractor | | | 500Kgs/ hr | Sri Lanka | 1 |

| *Name of the Machine* | *Make & Model* | *Size* | *Capacity* | *Origin* | *No. of Units* |
|---|---|---|---|---|---|
| Colour Separator | Timing MAKA 9 - SN 25625065, 10 cams | | 500Kgs/ hr | Korea | 1 |
| | Timing MAKA 9 - SN 38425093, 12 cams | | 500Kgs/ hr | Korea | 1 |
| | Jie - xun DCS 4000C | | 450Kgs/ hr | China | 1 |
| | Senvec GTS 1200B | | 250Kgs/ hr | Japan | 1 |
| Generator | Perkings P 250 | | 250KVA | England | 1 |
| Elevator System | | | | Sri Lanka | 1 |
| Firewood Splitter | | | | Sri Lanka | 1 |
| Humid Fire | | | | | 4 |

குருவிட்ட பாரடைஸ் இசுறு பகுதியில் "பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலை" இல் பொதுவாக வைக்கப்படுகின்ற மேற்கண்ட அனைத்து இயந்திரங்களும்.

### மேலே குறிப்பிட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு நகராட்சி மன்ற எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் இல. 63 குருந்துவத்த பிரிவுக்குள் கொழும்பு 07, குருந்துவத்த, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 51/1 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "ஒலென்டோ ஹவுஸ்" என்ற இடத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஏ. கபில எல். எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2390 கொண்ட பிபுரே பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக; வடக்கு: இல. 1171/2007 கொண்ட பிம்புரே லொட் $E^{1A}$, விஜேராம மாவத்தையில் வரிப்பண இல. 6/3 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; கிழக்கு: இல. 3436 கொண்ட பிம்புரே லொட் F மற்றும் ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 53 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; தெற்கு: இங்கு லொட் 2 மற்றும் இல. 2239 கொண்ட பிம்புரே லொட் 2, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 51 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 47/1 மற்றும் 45 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 2390 கொண்ட பிம்புரின்படி பேர்ச் பதினேழு தசம் ஆறு ஏழு (00ஏ. 00றூ. 17.67பே) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது கொழும்பு நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் E 190/84 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஏ. கபில எல். எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, ஓகத்து 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2390 கொண்ட பிபுரே லொட் 2 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் டப்ளியூ. டீ. பெல்லன அவர்களினால் 2008.01.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1184/2008 கொண்ட பிபுரே லொட் 1B என அதேபோல் குறிப்பிடும் வழியில், வழி உரிமையுடன்.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,
நிறுவன செயலாளர்.

2025, செத்தெம்பர் 30,

11-328

---

### கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்.

கிளை: குருவிட்ட
கடன் கணக்கு எண்: 3357316 மற்றும் 3281411

"டீர்வுட் தேயிலை தொழிற்சாலையின்"
கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன

2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி பீ. டீ. அபயவர்தன அவர்களினால் 2013, நவெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6258, 2015, மே மாதம் 12 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6804, 2015, திசெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6967 கொண்ட அடமான பத்திரம் மற்றும் இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி டப்ளியூ. கே. எல். டப்ளியூ. அபேரத்ன அவர்களினால் 2018, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி மற்றும் 2018, செத்தெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே முதலாம் ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது மேலும் குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திரத்தின் மற்றும்/ அல்லது அடமான பத்திர ஆவணங்களில்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் குருவிட்ட,

சுதாகல, எரத்ன வீதி, "டீர்வுட் தேயிலை தொழிற்சாலை" எனும் பெயர் பாணியில் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் ஒரே உரிமையாளராக வணிகத்தை நடாத்திச் செல்லும் கொழும்பு 07, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், இல. 51/1 கொண்ட இடத்தில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கடனாளியாக மற்றும்/ அல்லது அடமான வைப்பவராக மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரம் மற்றும்/ அல்லது தயாரிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு அதன் "டீர்வுட் தேயிலை தொழிற்சாலை" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி பீ. டீ. அபயவர்தன அவர்களினால் 2013, நவெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6258, 2015, மே மாதம் 12 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6804, 2015, திசெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6967 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது மேலும் குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திர ஆவணங்களில்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் "டீர்வுட் தேயிலை தொழிற்சாலை" கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கடனாளியாக மற்றும்/ அல்லது அடமான வைப்பவராக மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரம் மற்றும்/ அல்லது தயாரிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு அதன் "டீர்வுட் தேயிலை தொழிற்சாலை" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி எம். எஸ். ஆர். வீரசூரிய அவர்களினால் 2018, ஒகத்து மாதம் 31 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1278 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே மூன்றாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது அதற்கு பிறகு குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திர ஆவணங்களில்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் அதன் "டீர்வுட் தேயிலை தொழிற்சாலை" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கடனாளியாக மற்றும்/ அல்லது அடமான வைக்கப்பட்டவராக மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு அதன் "டீர்வுட் தேயிலை தொழிற்சாலை" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் இங்கு கீழே குறிப்பிடுவதன்படி மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 3357316 குறித்து அசல் தொகை மற்றும் வட்டி மற்றும் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 3281411 குறித்து அசல் தொகையின் ஒரு பகுதியாக, அதன் அடமானம் வைக்கப்பட்டவர் மற்றும்/ அல்லது தயாரிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ், வேறு தகவலின் கீழ், 2025, யூலை 24 ஆந் திகதியின்படி ரூபாய் நானூறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தைந்தாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றாறு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 400,535,296.45) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபாய் நானூறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தைந்தாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றாறு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 400,535,296.45) தொகை பெற்றுக் கொள்வதற்காக கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு மேலே குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரம் மற்றும்/ அல்லது தயாரிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே முதலாவது, இரண்டாவது மற்றும் மூன்றாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு இயந்திரங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட சாதனங்களுடன் சொத்து கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

a) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 3357316 க்கு ரூபா 396,285,296.45 முழுத் தொகை (2025, யூலை 24 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 349,550,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 15% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்,

b) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 3281411 க்கு ரூபா 4,250,000.00 தொகை (அசல் தொகையின் பகுதி) மற்றும் 2025, யூலை 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 4,250,000.00 அதன் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 15% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்,

**மேலே குறிப்பிட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணை**

சப்ரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் குருவிட்ட பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 154A கஹென்கம, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், கஹென்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரால் அவர்களினால் சான்றளிக்கப்பட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்பட இல. 620283

இல் குறிக்கும் காணி பகுதி இல. 93 அளவு ஹெக்டெயார் ஒன்று தசம் எட்டு ஒன்று ஐந்து ஐந்து (ஹெக்டெயர் 1.8155) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது இரத்தினபுரி உரிமைப் பதிவு அலுவலகத்திலிருந்து உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 00330059873 இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்படத்தின் காணி பகுதி இல. 10 மேலே மற்றும் சுற்றுப்புற வழி உரிமையுடன்

இயந்திரங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட சாதனங்களுடன்

| *Name of the Machine* | *Make & Model* | *Size* | *Capacity* | *Origin* | *No. of Units* |
|---|---|---|---|---|---|
| **Upper Floor** | | | | | |
| Withering Troughs | Green Island | 60'X6' | 900Kgs/ day | Sri Lanka | 8 |
| Withering Troughs | Green Island | 58'X6' | 880Kgs/ day | Sri Lanka | 7 |
| **Ground Floor** | | | | | |
| Rollers | Gamini 47 | 47" | 350Kgs/ 20m | Sri Lanka | 2 |
| | CCC 47 | 47" | 350Kgs/ 20m | Sri Lanka | 3 |
| | Walkers | 47" | 350Kgs/ 20m | Sri Lanka | 1 |
| | Walkers | 36" | 225Kgs/ 20m | Sri Lanka | 1 |
| Roll Brakers | | 12.5'X 3.5' | 500Kgs/ 10m | Sri Lanka | 4 |
| Drier (with cyclone) | Conquest | 6' | 225Kgs/hr. | | 1 |
| Drier | Siricco | 6' | 225Kgs/hr. | | 1 |
| Automated Conveyor System | | | | Sri Lanka | 1 |
| Chota Shifter | | | | | 1 |
| Michie Shifter | | | | | 9 |
| Midleton Shifters | | | | | 3 |
| Fiber Mats | | | 400Kgs/hr. | Sri Lanka | 2 |
| Winovers | | | 600Kgs/hr. | | 3 |
| Tea Cutters | | | | | 4 |
| 3T Stalk Extractor | | | 550Kgs/hr | Sri Lanka | 1 |
| Colour Separator | Timing MAKA 9 - SN 25625065, 10 cams | | 500Kgs/hr. | Korea | 1 |
| | Timing MAKA 9 - SN 38425093, 12 cams | | 500Kgs/hr. | Korea | 1 |
| | Jie - xun DCS 4000C | | 450Kgs/hr. | China | 1 |
| | Senvec GTS 1200B | | 250Kgs/hr. | Japan | 1 |
| Generator | Perkings P 250 | | 250KVA | England | 1 |
| Elevator System | | | | Sri Lanka | 1 |
| Firewood Splitter | | | | Sri Lanka | 1 |
| Humid Fire | | | | | 4 |

குருவிட்ட பாரடைஸ் இசுறு பகுதியில் "பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலை" இல் பொதுவாக வைக்கப்படுகின்ற மேற்கண்ட அனைத்து இயந்திரங்களும்.

**மேலே குறிப்பிட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை**

சப்ரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் குருவிட்ட பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 154A கஹென்கம, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், கஹென்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரால் அவர்களினால் சான்றளிக்கப்பட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்பட இல. 620283 இல் குறிக்கும் காணி பகுதி இல. 0110 அளவு ஹெக்டயார் பூஜ்ஜியம் தசம் இரண்டு ஒன்று மூன்று ஏழு (ஹெக். 0.2137) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது இரத்தினபுரி உரிமைப் பதிவு அலுவலகத்திலிருந்து உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 00330059839 இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்படத்தின் காணி பகுதி இல. 96 மேலே மற்றும் சுற்றுப்புற வழி உரிமையுடன்.

**மேலே குறிப்பிட்டுள்ள மூன்றாவது அட்டவணை**

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு நகராட்சி மன்ற எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் இல. 63 குருந்துவத்த பிரிவுக்குள் கொழும்பு 07, குருந்துவத்த, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 51/1 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "ஒலென்டோ ஹவுஸ்" என்ற இடத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஏ. கபில எல். எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2390 கொண்ட பிபுரே பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக; வடக்கு: இல. 1171/2007 கொண்ட பிம்புரே லொட் $E^{1A}$, விஜேராம மாவத்தையில் வரிப்பண இல. 6/3 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; கிழக்கு: இல. 3436 கொண்ட பிம்புரே லொட் F மற்றும் ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 53 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; தெற்கு: இங்கு லொட் 2 மற்றும் இல. 2239 கொண்ட பிம்புரே லொட் 2, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 51 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 47/1 மற்றும் 45 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 2390 கொண்ட பிம்புரின்படி பேர்ச் பதினேழு தசம் ஆறு ஏழு (00ஏ. 00றூ. 17.67பே) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது கொழும்பு நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் E 190/84 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஏ. கபில எல். எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, ஓகத்து 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2390 கொண்ட பிபுரே லொட் 2 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் டப்ளியூ. டீ. பெல்லன அவர்களினால் 2008.01.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1184/2008 கொண்ட பிபுரே லொட் 1B என அதேபோல் குறிப்பிடும் வழியில், வழி உரிமையுடன்.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,
நிறுவன செயலாளர்.

2025, செத்தெம்பர் 30,

11-327

---

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ**

1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்.

கிளை: குருவிட்ட
கடன் கணக்கு எண்: 2647000, 3281475, 3357459 மற்றும் 3357430

"பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலையின்"
கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன

2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி பீ. டீ. அபயவர்தன அவர்களினால் 2013, நவெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6256 மற்றும் 2015, திசெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6966 மற்றும் கொண்ட அடமான பத்திரம் மற்றும் இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி டப்ளியூ. கே. எல். டப்ளியூ. அபேரத்ன அவர்களினால் 2018, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே முதலாம் ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது மேலும் குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திரத்தின் மற்றும்/ அல்லது அடமான பத்திர ஆவணங்களில்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் பாரடைஸ் இசுறு பிளேஸில், "பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலை" எனும் பெயர் பாணியில் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் ஒரே உரிமையாளராக வணிகத்தை நடாத்திச் செல்லும் கொழும்பு 07, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், இல. 51/1 கொண்ட இடத்தில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கடனாளியாக மற்றும்/ அல்லது அடமான வைப்பவராக மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரம் மற்றும்/ அல்லது தயாரிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு அதன் "பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலை" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி பீ. டீ. அபயவர்தன அவர்களினால் 2013, நவெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6256, 2015, திசெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6966 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது அதற்கு பிறகு குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திர ஆவணங்களில்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் அதன் "பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலை" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கடனாளியாக மற்றும்/ அல்லது அடமான வைக்கப்பட்டவராக மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு அதன் "பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலை" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி எம். எஸ். ஆர். வீரசூரிய அவர்களினால் 2018, ஒகத்து மாதம் 31 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1280, இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி டப்ளியூ. கே. எல். டப்ளியூ. அபேரத்ன அவர்களினால் 2021, ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 406 மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி எம். ஐ. அல்விஸ் அவர்களினால் 2022, யூலை மாதம் 29 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1795 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே மூன்றாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது அதற்கு பிறகு குறிப்பிடப்படும் அடமான பத்திர ஆவணங்களில்) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட வேறு தகவலுடன் அதன் "பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலை" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கடனாளியாக மற்றும்/ அல்லது அடமான வைக்கப்பட்டவராக மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்டபோதும் பெறவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு அதன் "பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலை" யில் கங்கானம்கே தொன் நிரோஷ துஷான் குமார உபசேன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் இங்கு கீழே குறிப்பிடுவதன்படி கொவிட் - 19 அனுசரணை கடன் இல. 2647000, மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 3281475, 3357459 குறித்து அசல் தொகை மற்றும் வட்டி மற்றும் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக்கடன் இல. 3357430 குறித்து அசல் தொகையின் ஒரு பகுதியாக, அதன் அடமானம் வைக்கப்பட்டவர் மற்றும்/ அல்லது தயாரிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ், வேறு தகவலின் கீழ், 2025, யூலை 24 ஆந் திகதியின்படி ரூபாய் இருநூற்று இருபது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தைந்து ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 220,919,635.18) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபாய் இருநூற்று இருபது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தைந்து ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 220,919,635.18) தொகை பெற்றுக் கொள்வெதற்காக கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு மேலே குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரம் மற்றும்/ அல்லது தயாரிக்கப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்படடுள்ள இங்கு கீழே முதலாவது, இரண்டாவது மற்றும் மூன்றாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு இயந்திரங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட சாதனங்களுடன் சொத்து கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

a) கொவிட் - 19 அனுசரணை கடன் இல. 2647000, ரூபா 33,189,380.70 முழுத் தொகை (2025, யூலை 24 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 31,000,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 8% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

b) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் 3281475 க்கு ரூபா 118,686,867.78 முழுத் தொகை (2025, யூலை 24 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 104,670,000.000 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 15% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்,

c) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் 3357459 க்கு ரூபா 21,283,386.70 முழுத் தொகை (2025, யூலை 24 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 19,170,000.000 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 15% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்,

d) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் 3357430 க்கு ரூபா 47,760,000.00 முழுத் தொகை (அசல் தொகையின் பகுதி) மற்றும் 2025, யூலை 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 47,760,000.000 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 15% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்,

**மேலே குறிப்பிட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணை**

சப்ரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் குருவிட்ட பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அலுவலகர் பிரிவு இல. 154A கஹென்கம, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், கஹென்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரல் அவர்களினால் சான்றளிக்கப்பட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்பட இல. 620283 இல் குறிக்கும் காணி பகுதி இல. 93 அளவு ஹெக்டெயார் ஒன்று தசம் எட்டு ஒன்று ஐந்து ஐந்து (ஹெக்டெயர் 1.8155) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது இரத்தினபுரி உரிமைப் பதிவு அலுவலகத்திலிருந்து உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 00330059873 இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்படத்தின் காணி பகுதி இல. 10 மேலே மற்றும் சுற்றுப்புற வழி உரிமையுடன்

இயந்திரங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட சாதனங்களுடன்

| *Name of the Machine* | *Make & Model* | *Size* | *Capacity* | *Origin* | *No. of Units* |
|---|---|---|---|---|---|
| **Upper Floor** | | | | | |
| Withering Troughs | Green Island | 60' X 6' | 900Kgs/ day | Sri Lanka | 8 |
| Withering Troughs | Green Island | 58' X 6' | 880Kgs/ day | Sri Lanka | 7 |
| **Ground Floor** | | | | | |
| Rollers | Gamini 47 | 47" | 350Kgs/ 20m | Sri Lanka | 2 |
| | CCC 47 | 47" | 350Kgs/ 20m | Sri Lanka | 3 |
| | Walkers | 47" | 350Kgs/ 20m | Sri Lanka | 1 |
| | Walkers | 36" | 225Kgs/ 20m | Sri Lanka | 1 |
| Roll Brakers | | 12.5' X 3.5' | 500Kgs/ 10m | Sri Lanka | 4 |
| Drier (with cyclone) | Conquest | 6' | 225Kgs/ hr | | 1 |
| Drier | Siricco | 6' | 225Kgs/ hr | | 1 |
| Automated Conveyor System | | | | Sri Lanka | 1 |
| Chota Shifter | | | | | 1 |
| Michie Shifter | | | | | 9 |
| Midleton Shifters | | | | | 3 |
| Fiber Mats | | | 400Kgs/ hr | Sri Lanka | 2 |
| Winovers | | | 600Kgs/ hr | | 3 |
| Tea Cutters | | | | | 4 |
| 3T Stalk Extractor | | | 550Kgs/ hr | Sri Lanka | 1 |
| Colour Separator | Timing MAKA 9-SN 25625065, 10 cams | | 500Kgs/ hr | Korea | 1 |
| | Timing MAKA 9 - SN 38425093, 12 cams | | 500Kgs/ hr | Korea | 1 |
| | Jie - xun DCS 4000C | | 450Kgs/ hr | China | 1 |
| | Senvec GTS 1200B | | 250Kgs/ hr | Japan | 1 |
| Generator | Perkings P 250 | | 250KVA | England | 1 |
| Elevator System | | | | Sri Lanka | 1 |
| Firewood Splitter | | | | Sri Lanka | 1 |
| Humid Fire | | | | | 4 |

குருவிட்ட பாரடைஸ் இசுறு பகுதியில் "பீக் பாரடைஸ் தேயிலை தொழிற்சாலை" இல் பொதுவாக வைக்கப்படுகின்ற மேற்கண்ட அனைத்து இயந்திரங்களும்.

**மேலே குறிப்பிட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை**

சப்ரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் குருவிட்ட பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 154A கஹென்கம, கிராம அலுவலகர் பிரிவுக்குள், கஹென்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரல் அவர்களினால் சான்றளிக்கப்பட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்பட இல. 620283 இல் குறிக்கும் காணி பகுதி இல. 0110 அளவு ஹெக்டயார் பூஜ்ஜியம் தசம் இரண்டு ஒன்று மூன்று ஏழு (ஹெக். 0.2137) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது இரத்தினபுரி உரிமைப் பதிவு அலுவலகத்திலிருந்து உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 00330059839 இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட காடாஸ்ட்ரல் வரைப்படத்தின் காணி பகுதி இல. 96 மேலே மற்றும் சுற்றுப்புற வழி உரிமையுடன்.

**மேலே குறிப்பிட்டுள்ள மூன்றாவது அட்டவணை**

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் இல. 63 குருந்துவத்த பிரிவுக்குள் கொழும்பு 7, குருந்துவத்த, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 51/1 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "ஒலென்டோ ஹவுஸ்" என்ற

இடத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஏ. கபில எல். எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2390 கொண்ட பிபுரே பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக; வடக்கு: இல. 1171/2007 கொண்ட பிம்புரே லொட் $E^{1A}$, விஜேராம மாவத்தையில் வரிப்பண இல. 6/3 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; கிழக்கு: இல. 3436 கொண்ட பிம்புரே லொட் F மற்றும் ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 53 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; தெற்கு: இங்கு லொட் 2 மற்றும் இல. 2239 கொண்ட பிம்புரே லொட் 2, ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 51 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: ரொஸ்மிட் பிளேஸ், வரிப்பண இல. 47/1 மற்றும் 45 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 2390 கொண்ட பிம்புரின்படி பேர்ச் பதினேழு தசம் ஆறு ஏழு (00ஏ. 00றூ. 17.67பே) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது கொழும்பு நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் E 190/84 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஏ. கபில எல். எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, ஓகத்து 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2390 கொண்ட பிபுரே லொட் 2 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் டப்ளிவு. டீ. பெல்லன அவர்களினால் 2008.01.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1184/2008 கொண்ட பிபுரே லொட் 1B என அதேபோல் குறிப்பிடும் வழியில், வழி உரிமையுடன்.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,
நிறுவன செயலாளர்.

2025, செத்தெம்பர் 30,

11-329