ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2465 - 2025 නොවැම්බර් 28 වැනි සිකුරාදා - 2025.11.28

2465 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	1405
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	1404	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	1412
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025, திசெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, திசெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அமுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1403 - B 82741 - 403 (2025/11)

அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

2025 இன் இல. 734

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. திலக் நந்தன ஹெட்டிஆரச்சி அவர்கள், 2025, மே மாதம் 02 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக அரசகரும மொழிகள் ஆணையாளர் நாயகம் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2025, நவெம்பர் மாதம் 14.

11 -434/1

2025 இன் இல. 735

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. இராஜ் சமிந்த பத்திராஜ அவர்கள், 2025, மே மாதம் 26 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக குடிவரவு, குடியகல்வு கட்டுப்பாட்டாளர் நாயகம் பதவிக்கு முழு நேர அடிப்படையில் பதில் கடமையாற்றுவதற்காக நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2025, நவெம்பர் மாதம் 14.

11 -434/2

2025 இன் இல. 736

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. அட்டுலுகமகே ஞானப்பிறிய நிஷாந்த அவர்கள், 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 21 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக மொனராகலை நிர்வாக மாவட்டத்தின் மாவட்ட செயலாளர் அரசாங்க அதிபர் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2025, நவெம்பர் மாதம் 14.

11 -434/3

2025 இன் இல. 737

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை திட்டமிடல் சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. கே. ரீ. ஐ. பிரேமரத்ன அவர்கள், 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 24 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக தேசிய திட்டமிடல் திணைக்களத்தின் பணிப்பாளர் நாயகம் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2025, நவெம்பர் மாதம் 14.

11 -434/4

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.28 தொடக்கம் 2025.12.12 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.12.19 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/95/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட ஹோமாகம காணிப்பதிவக ஜீ(G) பிரிவின் 1540 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 119 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண, கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - ஹேவாகம் கோரளை கொட்டாவ இல் அமைந்துள்ள "பெலென் கஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரநாயக்க அவர்களால் 1997.09.18 ஆந் திகதிய 5717ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் எக்ஸ் என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : சீலவதி அமரசிங்ஹவுக்கு உரித்தான 1362 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் இல. 03 இன் மிகுதிப் பகுதி 1752 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் இல. 1ஏ, கிழக்கு : டி. ஏ. ஜயசிரிக்கு உரித்தான பெலென் கஹவத்த, டி. ஏ. ஹேமசந்திரவுக்கு உரித்தான பெலென் கஹவத்த, தெற்கு : இல. 5716 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட நந்தாவதி அமரசிங்ஹவுக்கு உரித்தான இல. 5ஏ, மேற்கு : ஹேனவத்த வீதி, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 01றூ. 20பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஜி. டி. டயஸ் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004.11.15 ஆந் திகதிய 105 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி 02. 771 ஆம் இலக்க உறுதியை இரத்துச் செய்தல்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.28 தொடக்கம் 2025.12.12 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.12.19 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/78/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 451 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 220 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண, கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - சல்பிட்டி கோரளை களுபோவில இல் அமைந்துள்ள "கொலுவாவெலவத்த" என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வ. கிழக்கு : பிரியங்கரவின் தோட்டம் மற்றும் இக்காணியின் ஒரு பகுதி, தெ. கிழக்கு : அந்தனி கார்துல் இற்கு உரித்தான இக்காணியின் பகுதி, தெ. மேற்கு : நீர்த்தேக்கம், வ. மேற்கு : நீர்த்தேக்கம் மற்றும் இக்காணியின் ஒரு பகுதி, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 01றூ. 1.18/100பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. ஆர். த. எஸ். அபேநாயக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1944.04.11 ஆந் திகதிய 11 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி 02. பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். எம். சாப்தீன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1953.09.07 ஆந் திகதிய 412 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.28 தொடக்கம் 2025.12.12 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.12.19 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/81/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக கொன்ஈ (CONE) பிரிவின் 01 ஆவது காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 262, 263 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட கொழும்பு பிரதேச வருமான அலுவலர் பிரிவின் சல்பிட்டி கோறளை கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவின் இரத்மலான வடக்கு உள்ளூராட்சி வாக்காளர் பிரிவின் டெம்பலர்ஸ் வீதியில் அமைந்துள்ள "கஹடகஹவத்த" எனும் பெயருடைய அடுக்குமாடி ஆதனத்துக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. சமீர் அவர்களால் 1979.12.25 ஆந் திகதிய 62/79 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 20/1/1 மற்றும் அலகு இலக்கம் 02 இன் எல்லைகள், வடக்கு : இக்காணியின் மீதமுள்ள பகுதியை வேறாக்கும் அலகின் வடக்கு எல்லைச் சுவரின் மையப்பகுதி, கிழக்கு : இக்காணியின் மீதமுள்ள பகுதியை வேறாக்கும் இவ்வலகின் தெற்கு எல்லைச் சுவரின் மையப்பகுதி, தெற்கு : இக்காணியின் மீதமுள்ள பகுதியை வேறாக்கும் இவ்வலகின் மையப்பகுதி, மேற்கு : இக்காணியின் மீதமுள்ள பகுதியை வேறாக்கும் இவ்வலகின் மேற்கு எல்லைச் சுவரின் மையப்பகுதி, முகடு : கூரை, நிலப்பரப்பு: ச. மீ. 1260	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. ஆர். அமரதுங்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.04.02 ஆந் திகதிய 3532 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி 02. பிரசித்த நொத்தாரிசு தர்ம ஸ்ரீ ஸ்ரீயாசிங்ஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.03.04 ஆந் திகதிய 8157 ஆம் இலக்க குத்தகை உறுதி.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.28 தொடக்கம் 2025.12.12 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.12.19 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/124/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 1251 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 279 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - சல்பிட்டி கோரளை மடபாத இல் அமைந்துள்ள "பின்னவல வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஐ. பெரேரா அவர்களால் 1980.02.17 ஆந் திகதிய 480 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 02 இன காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வ.கிழக்கு : இல. 09 எனும் வீதிக்குரிய பகுதி, தெ. கிழக்கு : இல. 08 எனும் பகுதி, தெ. மேற்கு : கிரிபல்லகஹவத்த, மேற்கு : இல. 01 எனும் பகுதி, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00றூ. 9.40பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. ஏ. கோமஸ் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1993.04.17 ஆந் திகதிய 9323 ஆம் இலக்க அடைமான உறுதி. 02. பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. ஏ. கோமஸ் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1993.04.17 ஆந் திகதிய 9322 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி. 03. பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. ஏ. கோமஸ் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1993.04.17 ஆந் திகதிய 9323 ஆம் இலக்க அடைமான உறுதியை இரத்துச் செய்தல்.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.28 தொடக்கம் 2025.12.12 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.12.19 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/62/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக தெஹி பிரிவின் 61 ஆவது காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 251, 252 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட கொழும்பு பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவின் தெஹிவள - கல்கிசை நகர சபை எல்லையில், காலி வீதியில் அமைந்துள்ள "மஹவத்த மற்றும் கொலேன் ஓவிட்ட" எனும் பெயருடைய காணியின் துண்டிலக்கம் 1332 இன் எல்லைகள், வடக்கு : 1335, கிழக்கு : 1331, தெற்கு : 03 மற்றும் 02 ம. இ. 11 மல்வத்தை வீதி, மேற்கு : 1333, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 01றூ. 8.02பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். த. சில்வா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1987.03.31 ஆந் திகதிய 1363 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி. 02. பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ஜெகதீசன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003.09.11 ஆந் திகதிய 7553 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி. 03. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஹூசைன் அஹமட் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008.01.11 ஆந் திகதிய 2301 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.28 தொடக்கம் 2025.12.12 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.12.19 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/28/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 793 ஆவது காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 270 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - சல்பிட்டி கோரளை எதுல்கோட்டை இல் அமைந்துள்ள "தெலெம்புகஹவத்த' என்ற பெயருடைய காணியின் லொட் A2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : வீதிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட துண்டு, கிழக்கு : லொட் ஏ3, தெற்கு : ஜோன் பெரேராவுக்கு உரித்தான காணி, மேற்கு : லொட் ஏ1, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00றூ. 11.66பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. டி. எம். எஸ். த சில்வா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1970.06.27 ஆந் திகதிய 1980 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி.

11-492

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.28 தொடக்கம் 2025.12.12 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு அநுராதபுரம் காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.12.19 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம்

பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/118/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
அநுராதபுர மாவட்ட அநுராதபுர காணிப்பதிவக LDO/100/144 இருமடித்தாள்	வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்ட நுவரகம் பலாத பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவின் இல. 296, இசுருமுனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "கொட இடம" என்ற பெயருடைய காணியின் අඵ/ඔඵඵ/ ෆ/1716 மற்றும் 1996.05.21 ஆந் திகதிய அளிப்புப்பத்திரத்தின் மு. பி. கம்1119 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : அல்பிரட் அவர்களின் வதிவிடம், கிழக்கு : பாசனக் கால்வாய், தெற்கு : பாசனக் கால்வாய், மேற்கு : தம்மிக சிரிவர்தனவின் காணி, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 03றூ. 33பே	01. சி. எச். ஜே. பி. சுகததாச (சனாதிபதி செயலாளருக்காக) என்பவரால் 1996.05.21 ஆந் திகதி அளிக்கப்பட்ட අඵ/ඔඵඵ/ෆ/1716 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரம்

11-493

சுகாதார திணைக்களம்
(வைத்திய விநியோக பிரிவு)
சுகாதார அமைச்சு

2025 ஆம் ஆண்டிற்கான "வருடாந்த இருப்பு சரிபார்த்தலுக்காக" சுகாதார அமைச்சின் மருத்துவ வழங்கற் பிரிவின் அனைத்து மருந்து களஞ்சியசாலைகளையும் மூடுதல்.

2025 ஆம் ஆண்டின் திசெம்பர் மாதம் முதலாம் திகதியிலிருந்து திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை (இரு நாட்களும் உள்ளடங்கும்) வருடாந்த இருப்பு சரிபார்த்தலுக்காக மருத்துவ வழங்கற் பிரிவின் அனைத்து களஞ்சியசாலைகளும் மூடப்பட்டிருக்கும்.

அத்தியாவசிய அவசர மருந்துப் பொருள் விநியோகம் மற்றும் அபாயகரமான ஔடதங்கள், மருத்துவ விழங்கற் பிரிவிற்குக் கிடைக்கப்பெறும் பற்றாக்குறையாக இருக்கும் புதியமருந்து கையிருப்புடன் தொடர்புடைய மருந்துப் பொருள் தவிர அக்காலப்பகுதிக்குள் மருந்துகள் விநியோகம் காரணமாக எவ்வித விண்ணப்பங்களும் ஏற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டது என சகல மாகாண சுகாதார சேவை பணிப்பாளர்களுக்கும், பிராந்திய சுகாதார சேவைப் பணிப்பாளர்களுக்கும், தேசிய வைத்தியசாலை பணிப்பாளர்களுக்கும், போதனா மற்றும் பொது வைத்தியசாலை பணிப்பாளர்களுக்கும், சுகாதார அமைச்சின் கீழ் இயங்கும் ஏனைய சுகாதார திணைக்களங்களின் பணிப்பாளர்களுக்கும், சிறைச்சாலைகள் திணைக்களத்தின் வைத்திய பொறுப்பதிகாரிகளுக்கும், பாதுகாப்பு படைகளுக்கு பொறுப்பான வைத்திய அதிகாரிகள் (இராணுவம், கடற்படை, விமானப்படை மற்றும் பொலிஸ்) குறிப்பிட்ட திட்டங்களுக்கு பொறுப்பான வைத்திய அதிகாரிகள் மற்றும் மத்திய மருந்தகங்களின் பொறுப்பதிகாரிகளுக்கும் இத்தால் அறியத் தருகின்றேன்.

வைத்தியர் இ. எ. எல். சி. கே. எதிரிசிங்க,
பிரதி பணிப்பாளர் நாயகம் (மருந்துவ வழங்கல்).

மருத்துவ வழங்கற் பிரிவு,
இல. 357,
வண. பத்தேகம விலமவங்ச தேரோ மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

2025, நவெம்பர் 12.

11-284

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ம் இலக்க சட்டத்திற்கு வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) 9ம் பிரிவின்படி

கிளை :வெளிநாட்டு கிளை (தற்போது கூட்டுறவு கிளை)
கடன் கணக்கு இலக்கங்கள் : 1871416, 1871427 மற்றும் 1878492

தயா அப்பரல் எக்ஸ்போட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

2025ம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 30ம் திகதி கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானத்தின் படி ஏகமானதான கீழ் உள்ள ஆதனங்கள் பொது ஏல விற்பனையிடப்படவுள்ளன.

கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீயின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு W.L. ஜெயவீரவினால் 14.08.2014 திகதியிடப்பட்ட இல. 4044 ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு A.R.W.M.M.M.S. அமரகோன் அவர்களால் அத்தாட்சியிடப்பட்ட 21.04.2015 திகதியிடப்பட்ட இல. 1368 ஈட்டுமுறிகளுக்கிணங்க தயா அப்பரல் எக்ஸ்போட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (கடனாளி) இலங்கைச சனநாயகக் சோசலிக குடியரசின் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனிச் சட்டத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டு தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை இல. 362, கொழும்பு வீதி, பெப்பிலியான, பொரலஸ்கமுவவில் கொண்டிருக்கும் இந்நிறுவனம் 1 ஆம் ஆதன அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணி மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை மீள் செலுத்த தவறியமைக்கான ஏலவிற்பனை.

கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீயின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு W.L. ஜெயவீரவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 14.08.2014 திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு A.R.W.M.M.M.S. அமரகோன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 21.04.2015 திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் தயா அப்பரல் எக்ஸ்போட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (கடனாளி) 2 ஆம் ஆதன அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணி மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை மீள் செலுத்த தவறியமைக்கான ஏலவிற்பனை.

கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீயின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு J.M.P.S. ஜெயவீரவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 18.08.2014 திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு A.R.W.M.M.M.S. அமரகோன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 21.04.2015 திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் தயா அப்பரல் எக்ஸ்போட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (கடனாளி) 3 ஆம் ஆதன அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணி மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை மீள் செலுத்த தவறியமைக்கான ஏலவிற்பனை.

கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீயின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு N.P. ஹேன்கன்டே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 02.05.2014 திகதியிடப்பட்ட இல. 458 ஈட்டுமுறிகளுக்கிணங்க தயா அப்பரல் எக்ஸ்போட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (கடனாளி) 4 ஆம் ஆதன அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணி மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை மீள் செலுத்த தவறியமைக்கான ஏலவிற்பனை.

கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு H.M.C.P. ஹேரத் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 04.07.2013 திகதியிடப்பட்ட இல. 2082 ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு A.A.S.D. முனசிங்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 22.04.2015 திகதியிடப்பட்ட இல. 412 ஈட்டுமுறி மற்றும் இல. 412A துணை ஈட்டுமுறிக்கிணங்க, பழைய பெயர் தயா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் தற்போதைய பெயர் ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (கடனாளி) இலங்கை சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசினால் கம்பனிகள் சட்டத்தில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பதிவு செய்யப்பட்ட தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை இல. 445 ½, கொழும்பு வீதி, பெப்பிலியான, பொரலஸ்கமுவவில் கொண்டுள்ளது. மற்றும் தயா அப்பரல் எக்ஸ்போட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (கடனாளி) ஆகிய இரு நிறுவனங்களும் இணைந்து 5 ஆம் ஆதன அட்டவணையில் முதல் மற்றும் இரண்டாவதாக குறிப்பிட்டுள்ள காணியின் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை மீள் செலுத்த தவறியமைக்கான ஏலவிற்பனை.

கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு A.R.W.M.M.M.S. அமரகோன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 21.04.2015 திகதியிடப்பட்ட இல. 1369 ஈட்டுமுறி அதனுடன் இணைந்த 21.04.2015 திகதியிடப்பட்ட இல. 1370 ஈட்டுமுறிகளுக்கிணங்க தயா அப்பரல் எக்ஸ்போட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (கடனாளி) மற்றும் சமிந்த கிளிட்டுவ கமகே (இல. 19/6 A, ஹொஸ்பிட்டல் டெரஸ், சுனாந்தராம வீதிக்கு, எதிர்புறம், களுபோவில, தெஹிவளையினை முகவரியாக கொண்டவர்) (அடமானம் வைத்தவர்) 6 ஆம் ஆதன அட்டவணையில் முதல், இரண்டாம், மூன்றாவதாக குறிப்பிட்டுள்ள காணியின் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை மீள் செலுத்த தவறியமைக்கான ஏலவிற்பனை.

மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் கடனாளி பெற்றுக்கொண்ட கடன் இல. 1871416, 1871427 மற்றும் 1878492 இற்கிணங்க (USD 2,523,934.53) இரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து மூன்றாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து நான்கு தசம் ஐந்து மூன்று டொலர் கடன் மற்றும் முதலாம், இரண்டாம், மூன்றாம், நான்காம், ஐந்தாம், ஆறாம் ஆதன அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள ஆதனத்தினை ஏலவிற்பனை செய்யவுள்ள திகதி வரையிலான வட்டி பணம் ஆகிய அனைத்தும் உள்ளடங்களை அதனை மீளப் பெறும் நோக்குடன் கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானத்தின் படி, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ம் இலக்க சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் உத்தரவு பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் "திரிவங்க மற்றும் சேனாநாயக்க" இல. 30/83, கட்டுவாவல வீதி, மஹரகம மற்றும் இல. 7/1/10, 1 ஆம் மாடி, பல்பொருள் அங்காடிவளாகம், பொரல்ல, கொழும்பு 08 எனும் முகவரியில்

உள்ள ஏலவிற்பனையாளர்கள் மூலம் ஏலவிற்பனை விடப்படவுள்ளதோடு. (USD 2, 523, 934.53) இரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து மூன்றாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து நான்கு தசம் ஐந்து மூன்று டொலர் மீளஅறவிடப்படவுள்ளதோடு அதே இணைத்து வட்டியும் விளம்பரச்செலவுகளும் ஏனையசெலவுகளும் அறவிடப்பட்டவுள்ளன.

a) கடன் இல 1871416 இன் படி மொத்தமாக 30.06.2025 வரையில் முதல் மற்றும் வட்டித்தொகை USD 1,126,977.64 டொலர் அதனுடன் முதலுக்கான வட்டி மிகுதி USD 719,400.00 டொலர் வருடத்திற்கு 11.1930% இன் படி 01.07.2025 இல் இருந்து ஏலவிற்பனை வரையில்

b) கடன் இல. 1871427, இன்படி மொத்தமாக USD 870,559.24 30.06.2025 வரையான முதல் மற்றும் வட்டி அதனுடன் மிகுதி முதலுக்கான வட்டி வருடத்திற்கு 11.1930% படி USD 555,600.00 டொலர் 01.07.2025 இலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரையில்

c) கடன் இல. 1878492 இன்படி மொத்தமாக USD 526, 397.65 30.06.2025 வரையான முதல் மற்றும் வட்டி அதனுடன் மிகுதி முதலுக்கான வட்டி வருடத்திற்கு 11.1930% USD 335,955.00 டொலர் 01.07.2025 இலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரையில்

1வது ஆதன அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹேவாஹெட்ட கீழ் பிரிவின் கன்தஹயவில் கவ்காவட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கவ்காவட்ட கோரல பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் கடவத்த சத்தார வரையறைக்குள் 279, மாளிகாதென்ன கிராமசேவகர் பிரிவில் குருதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் D2DY விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட 17.09.2011 திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட இல. 14203 இன் படித்துண்டு 01 என அடையாளப்பட்டுள்ள "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" எனப்படும் காணியும் அதனுள்ளடங்கும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக இதன் எல்லைகளாவன, வடக்கு தயா கன்ஸ்ட்ரெக்ஷன் கோ லிமிட்டெட்டிற்கு உரித்தான காணி, கிழக்கு – தயா கன்ஸ்ட்ரெக்ஷன் கோ லிமிட்டெட்டிற்கு உரித்தான காணி மற்றும் துண்டு 02 தெற்கு – துண்டு 02 மற்றும் பாதை, மேற்கு– பாதை மற்றும் தயா கன்ஸ்ட்ரெக்ஷன் கோ லிமிட்டெட்டிற்குரித்தான காணி வரைபட இல. 14203 இன்படி இக்காணித் துண்டின் பரப்பளவானதும் (OA–1R–34.93P) ரூட் ஒன்று முப்பத்து நான்கு தசம் ஒன்பது மூன்று பேர்ச்சஸ். கண்டி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 292/94 எனும் பதிவேட்டு இலக்கத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

2வது ஆதன அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கண்டியின் நான்கு கல்லறைகள் பிரிவிற்குள் குருதெனிய கிழக்கு கிராமசேவகர் பிரிவிற்குள் அமைந்துள்ள மாளிகாதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேவகர் ஜெனரால் அளந்து வரையப்பட்ட கடஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 32090 இன்படி லொட் இல. 01 இல் பார்சல் இல. 064 காணித்துண்டும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்களாக நிலப்பரப்பளவு (0.3388 ஹெக்டயர்) பூச்சியம் தசம் மூன்று மூன்று எட்டு எட்டு ஹெக்டேயர். கண்டி காணி அலுவலக பதிவகத்தில் இல. 00362517518 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3வது ஆதன அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கண்டியில் நான்கு கல்லறை பிரிவிற்குள் குருதெனிய கிழக்கு கிராம சேவகர் பிரிவிற்குள் அமைந்துள்ள மாளிகாதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேவகர் ஜெனரால் அளந்து வரையப்பட்ட கடஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 320290 இன்படி லொட் இல. 01 பார்சல் இல. 279 காணித்துண்டும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்களாக நிலப்பரப்பு (0.261) ஹெக்டேயர் பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஆறு ஒன்று ஹெக்டேயர் கண்டி காணி அலுவலக பதிவகத்தில் இல. 00362519702 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4வது ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெஹிவளை மவுண்ட லெவனியா சல்பிட்டி கோரளையின் பால்லேபத்து பிரிவில் நகர சபை பிரிவிற்குட்பட்ட தெஹிவளை பிரதேச செயலகப்பிரிவில் லொட் இல. 2 துட்டுகெமுணு கிராமசேவகர் பிரிவிற்குள் இல. 86/12 பராக்கிரம அவெனியு, லொட் இல. 2 துட்டுகெமுணு எனும் விலாசத்தில் அமைந்துள்ள, "பதுலகஹாவத்த" எனப்படும் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் P.R. போட்டேஜ் அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட – 26.02.1970 திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 724 இன்படி லொட் X பார்சல் குறித்து காட்டப்பட்ட அதற்குட்பட்ட அனைத்தும் உள்ளடங்களாக வடக்கு – துண்டு C2 இல. 86/13 (பராக்கிரம அவெனியு) கிழக்கு – இல. 76/1 பராக்கிரம அவனியு, தெற்கு – துண்டு B2 இல. 86/1 பராக்கிரம அவெனியு, மேற்கு– பாதை நிலப்பரப்பளவானது (0A–0R–20.01P) இருபது தசம் பூச்சியம் ஒன்று பேர்ச்சஸ். தெல்கந்த காணி பதிவு அலுவகத்தில் M 1707/242 எனும் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட தற்கிணங்க பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

மேல் மாகாணம், சல்பிட்டி கோரளயின், பல்லேபத்துவின் கொழும்பு மாவட்டம், தெஹிவளை மவுண்ட் – லவனியாவில் நகரசபை பிரிவிற்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட கிராமசேவகர் பிரிவு லொட் இல. 02 துட்டுகெமுணுவில் இல. 13/12, S.D.E.S ஜெயசிங்க மாவத்தை. எதிர்புறத்தில், சரசவி மாவத்தை துட்டுகெமுணு எனும் விலாசத்தில் அமைந்துள்ள "பதுலகஹாவத்த" எனப்படும், உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் K. கனக சிங்கம் அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட

23.01.2014 திகதியிடப்பட்ட துண்டு M (உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் P.R. போட்டேஜீ அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட 25.02.1970 திகதியிடப்பட்ட துண்டு X இணை மீளஅளவீடு செய்து வரையப்பட்டது) இக்காணியினுள் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்களாக இதன் எல்லைகளாவன, வடக்கு – உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் P.R. போட்டேஜீ அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட 02.02.1956 திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 254 இன்படி துண்டு C2 கிழக்கு – இல. 25/2, S.De.S ஜெயசிங்க மாவத்தை, தெற்கு – இல. 17/1B S.De.S ஜெயசிங்க மாவத்தை, மேற்கு (3.05மீ (10 அடி) பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) உத்தரவு பெற்ற நிலஅள வையாளர் I.W.W. இந்ததிஸ்ஸ அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட 25.11.1947 திகதியிடப்பட்ட இல. 1305 வரைபடத்தின்படி லொட் B^5 மற்றும் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் P.R போட்டேஜூ அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட 02.02.1956 திகதியிடப்பட்ட இல. 254 வரைபடத்தின்படி லொட் B1C (பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) தற்போதைய சரசவி மாவத்தை இதன் நிலப்பரப்பளவானது வரைபட இல 3047 இன்படி வரைபட இல. 3047 இன்படி (OA – OR – 20.44P) இருபது தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச்சஸ்

அதனுடன் இணைந்ததாக வரைப்பட இல. 1305 இன்படி லொட் B4 (10 அடி அகலம்) லொட் B5 (10 அடி அகலம்), லொட் A3 (பாதைக்கான ஒதுக்கீடு), லொட் A1A (பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) ஆகிய பாதைக்கான உரித்து உள்ளடங்களாக

5வது ஆதன அட்டவணை

01. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பத்தஹேவாஹெட்டவின் கன்டயாகோரல் வடக்கின் கங்காவட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மாளிகாவதென்ன கிராமசேவர் பிரிவிற்குட்பட்ட "குருத்துவத்தை எஸ்டேட்" எனப்படும் காணிப் பகுதியில் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் J.A.D. அரசகுலரட்ண அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட 14.02.2001 திகதியிடப்பட்ட இல. 1381 வரைபடத்தின் படி லொட் 01, இதன் எல்லைகளாவன, வடக்கு – ஹரகம குழுவின் நிலம், கிழக்கு – பாதை (P.S), தெற்கு – பாதையின் மிகுதி பகுதி, மேற்கு – K. செல்லையாவின் நிலம் வரைபட இல. 1381 இல் படி நிலப்பரப்பளவு (A4 – R3 – P27) நான்கு ஏக்கர், மூன்று ரூட் இருபத்தேழு பேர்ச்சஸ். கண்டி காணிப்பகுதி அலுவலகத்தில் தொகுதி / பக்கம் G 448/213 எனும் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டுள்ளது.

02. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டப், பத்தஹேவாஹெட்டவின் கண்டயாகோரல வடக்கின் கங்காவட்ட பிரதேசசெயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" எனப்படும். காணிப் பகுதியில் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் J.A.D. அரசகுலரட்ண அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட 14.02.2001 திகதியிடப்பட்ட இல. 1382 வரைபடத்தின்படி லொட் 01, இதன் எல்லைகளாவன, வடக்கு – இதன் மிகுதி பகுதி, கிழக்கு – பாதை (P.S) மற்றும் லொட் 02 தெற்கு துண்டு 2 இன் மிகுதி பகுதி மற்றும் T. பாலாவின் மற்றும் ஏனையோரின் ஆதனம், மேற்கு – பாதை மற்றும் மேற்கு – K செல்லைய்யாவின் வரைப்படத்தின்படி K. செசிலித்தானவின் ஆதனம். நிலப்பரப்பளவு (A4 – R2 – P36) வரைபட இல. 1382 படி நான்கு ஏக்கர் ரூட் இரண்டு, முப்பத்தாறு பேர்ச்சஸ், கண்டி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 448/212 எனும் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டுள்ளது.

6வது ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளயின் பல்லேபத்துவில் தெஹிவளை மவுண்ட் லெவனியா நகரசபை பிரிவிற்குள் வாட் இல. 02 துட்டுகெமுனு கிராமசேவகர் பிரிவிற்குட்பட்ட தெஹிவளை பிரதேசசெயலாளர் பிரிவில் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள இல. 25/2, S.De.S ஜெயசிங்க மாவத்தை எனும் விலாசத்தில் அமைந்துள்ள "பதுலகாஹாவத்த" எனும் காணியில் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் S.L.P. சதாரசிங்கே அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட 04.09.2007 திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 49/07 இன் படி லொட் 01 மற்றும் அதனுடன் இணைந்த கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள், மண் மற்றும் அங்கு காணப்படும். அனைத்தும் உள்ளடங்களாக இதன் வடக்கு – நகர சபை வடிக்கால், கிழக்கு – இல. 21/7, 21/3 மற்றும் இந்திரா மாவத்தை, தெற்கு – துண்டு 2 மற்றும் 4 மேற்கு – லொட்கள் 2,4 மற்றும் 3 வரைபட இல. 49/07 படி நிலப்பரப்பளவு (A0 – R0 – P8.58) எட்டு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச்சஸ் தெல்கந்த – நுகேகொட காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் F80/30 எனும் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெஹிவளை மவுண்ட் – லெவனியா பிரதேசசெயலாளர் பிரிவில் துட்டுகெமுணு கிராமசேவகர் பிரிவிற்கு துட்டுகெமுணு கிராமம் எனும் கிராமத்தில் சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட கெடஸ்ட்ரல் வரைப்பட இல. 520802 இன் படி, லொட் இல. 07 இல் பேர்ச்சஸ் இல. 153 பகுதி மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் அனைத்தும் உள்ளடங்களாக தெல்கந்த – நுகேகொட காணி சான்று பதிவகத்தில் பதிவு இல. 00042545605 இல் பதியப்பட்டுள்ளது. நிலபரப்பளவு (0.0198 ஹெக்டேயர்) பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஒன்று ஒன்பது எட்டு ஹெக்டேயர்

அதனுடன் இணைந்ததாக கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 520802 இன்படி பாதைக்கான உரித்துகளான பார்சல் இல. 154 மற்றும் 185 உள்ளடங்களாக

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெஹிவளை மவுண்ட் லெவனியா பிரதேச செயலகத்திற்குள் துட்டுகெமுணு கிராமசேவகர் பிரிவிற்குள் துட்டுகெமுணு கிராமத்தில் சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட கெடஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 520802 இன்படி வாட் இல. 07 இல் பார்சல் இல. 186 அதனுடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் அனைத்தும் உள்ளடங்களாக. (0.0478 ஹெக்டேயர்) பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு ஏழு எட்டு ஹெக்டேயர் தெல்கந்த நுகேகொட காணிச்சான்று பதிவகத்தில் இல. 00042545607 பதியப்பட்டுள்ளது.

அதனுடன் இணைந்தாக கெடஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 520802 இன்படி பார்சல் இல. 185 இன்படி பாதைக்கான உரித்து உள்ளடங்களாக.

R.A.P. ராஜபக்ஷ
கம்பனிச் செயலாளர்

2025.09.30

11-472

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ
மீட்பு மற்றும் ஏலவிற்பனைக்கான தீர்மானம்

வங்கி கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டம் இல. 4 இன் கீழ், 1990 இன் பிரிவு 4 இன் படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இல. PQ 116) இன் பணிப்பாளர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

விபரம் : தகவல்
கிளை : வெளிநாட்டுக் கிளை (தற்போது கூட்டுத்தாபனக் கிளை)
கடன் கணக்கு இல: 2176324
கடன் பொறுப்பாளி : தயா எப்பரல் எக்ஸ்போர்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

தீர்மானம்

2025 செப்டம்பர் 30 அன்று நடை பெற்ற கூட்டத்தில், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானித்தது:

மேலும், இலங்கையின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டு, இல. 362, கொழும்பு வீதி, பெபிலியான, பொரலெஸ்கமுவ என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட தயா எப்பரல் எக்ஸ்போர்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் ஆனது, கடன் பொறுப்பாளராகவும், இலங்கையின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டு, இல. 445 1/2, கொழும்பு வீதி, பெபிலியான, பொரலெஸ்கமுவ என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்றக்சன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் [முன்னர் தயா கன்ஸ்றக்சன் (பிறைவேட்) லிமிடட் என அறியப்பட்டது] ஆனது, அடமானதாரராகவும், கொழும்பு நோட்டரிபப்ளிக் ஆன M.S.R. வீரசூரிய அவர்களால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 09.10.2017 திகதியிட்ட அடமானப்பத்திரம் இல. 1061 மூலம், இத்தீர்மானத்தின் அட்டவணையில் முதலாவது, இரண்டாவது மற்றும் மூன்றாவது பிரிவுகளில் (மற்றும்/அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் அடமானப் பத்திரத்தின் அட்டவணைகளில்) முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகங்களை கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு மேலே குறிப்பிட்ட கடன் வசதியைத் திருப்பிச்செலுத்துவதற்கான பிணையாக அடமானம் வைத்துள்ளது.

மேலும், மேற்குறிப்பிட்ட தயா எப்பரல் எக்ஸ்போர்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும்/அல்லது ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்றக்சன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் [முன்னர் தயா கன்ஸ்றக்சன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் என அறியப்பட்டது] ஆகியன கோரப்பட்டபோதிலும், மேற்படி அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்தவேண்டிய தொகையைச் செலுத்தத்தவறியுள்ளது.

மேலும், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு, 2025 ஜூன் 30 நிலவரப்படி, மேலே குறிப்பிட்ட தவணைக்கடன் இல. 2176324 இன் முதலுக்கும் வட்டிக்கும் கணக்காக, மொத்தமாக ஒரு மில்லியன் எழுநூற்றுப் பதின்மூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்திரெண்டு அமெரிக்க டொலர்களும் அறுபத்து மூன்று சதம் (USD 1,713,852.63) செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது.

ஆகவே, கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை, வங்கிக் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டம் இல. 4 இன் கீழ், 1990 இன் பிரிவு 4 இனால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ், இத்தீர்மானத்தின் அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதும், மேற்படி அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் கொமர்ஷல்பேங்க்ஒஃப்சிலோன்பீஎல்சீக்குஅடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதுமான காணி மற்றும் வளாகங்கள், உரிமம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்களான லோகுபண்டா சேனநாயக்க, மாகுருதெனியெ வலவ்வ த்ரிவங்கசரித் சேனநாயக்க, குருகே சுமனவதி சேனநாயக்க மற்றும் தனபால முதியன்சலாகே கலிங்க நவரத்ன ஆகியோரால், "திருமதி த்ரிவங்கா மற்றும் சேனாநாயக்க ஒக்சனியர்ஸ்" என்ற பெயரில் (இல. 30/83, கட்டுவாவெல வீதி, மஹரகம மற்றும் இல. 7/1/10, 1ம் மாடி, சுப்பர் மார்க்கெட் கட்டடத்தொகுதி, பொரளை, கொழும்பு 08) நடத்தி வரும் கூட்டுநிறுவனத்தின் மூலம், பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் எனத் தீர்மானிக்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனை மூலம், மேலே குறிப்பிட்ட ஒரு மில்லியன் எழுநூற்றுப் பதின்மூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்திரெண்டு அமெரிக்க டொலர்களும் அறுபத்து மூன்று சதம் (USD 1,713,852.63) [அல்லது தீர்வின் போது நிலவும் மாற்று விகிதத்தில் இலங்கை ரூபாய்க்கு இணையான தொகை], அத்துடன் 2025 ஜூலை 01 முதல் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை 11.1930% வருடாந்த வட்டி விகிதத்தில் அமெரிக்க டொலர்கள் 1,093,750.00 என்ற மீதி மூலதனத் தொகைக்கான மேலதிக வட்டி, விளம்பரச்செலவுகள் மற்றும் பிறசெலவுகள் (ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் பெற்றிருந்தால் அதனைக் குறைத்து) அறவிடப்படும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

இந்தச் சொத்து "திக்லண்டா எஸ்டேட்"என்றழைக்கப்படும் காணியாகும். இது சியம்பலவளான கிராமத்தில், குளியாப்பிட்டிய நிலப்பதிவுக் கோட்டத்திற்குள்ளும், கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இல. 1565, பன்னல பிரதேச செயலகப்பிரிவு, கட்டுக்கம்போல ஹத்பற்றுவின் கிழக்குக் கோரளை, குருநாகல் மாவட்டம், வடமேல் மாகாணம் ஆகியவற்றுள் அமைந்துள்ளது. நிலம் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது:

1. LOT 1A: டி. பிரசாத் விமலசேன, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000 மார்ச் 15 திகதியிட்ட திட்ட வரைபடம் இல. 3639 இல் 13.09.2016 திகதியிட்ட குறிப்பின் படி Lot 1A எனக் குறிக்கப்பட்ட, பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பங்குகள். அத்துடன் அதன் மீது உள்ள மரங்கள், தோட்டப் பயிர்கள் மற்றும் அனைத்துப் பொருட்களுடன்.

   - அளவு: பதினேழு ஏக்கர் மூன்று ரூட் மற்றும் முப்பத்தெட்டு பேர்ச்சஸ் (17A-3R-38P) அல்லது ஹெக்டேயர் 7.2807
   - பதிவு: குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பத்திர இல. E 227/45.

2. LOT 1B: டி. பிரசாத் விமலசேன, உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000 மார்ச் 15 திகதியிட்ட திட்ட வரைபடம் இல. 3639 இல் 13.09.2016 திகதியிட்ட குறிப்பின் படி Lot 1B எனக் குறிக்கப்பட்ட, பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பங்குகள். அத்துடன் அதன் மீது உள்ள மரங்கள், தோட்டப்பயிர்கள் மற்றும் அனைத்துப் பொருட்களுடன்.

   - அளவு: இரண்டு ஏக்கர் (2A-0R-0P) அல்லது ஹெக்டேயர் 0.8094.
   - பதிவு: குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பத்திர இல. E 227/46.

3. LOT 1C (15 அடி அகல வீதி): டி. பிரசாத் விமலசேன, உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000 மார்ச் 15 திகதியிட்ட திட்ட வரைபடம் இல. 3639 இல் 13.09.2016 திகதியிட்ட குறிப்பின் படி Lot 1C எனக் குறிக்கப்பட்ட, பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணிப்பங்குகள். அத்துடன் அதன் மீது உள்ள மரங்கள், தோட்டப்பயிர்கள் மற்றும் அனைத்துப் பொருட்களுடன்.

   - அளவு: ஒரு ரூட் மற்றும் பதினான்கு பேர்ச்சஸ் (0A-1R-14P) அல்லது ஹெக்டேயர் 0.1366.
   - பதிவு: குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பத்திர இல. E 227/47.

R.A.P. ராஜபக்ஷ
கம்பனிச் செயலாளர்

2025.09.30

11-473

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ எல் சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ எல் சீயின் (பதிவு இல. பீ கிவ். 116) பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம்.

கிளை : வெளிநாட்டு கிளை (தற்போது நிறுவனக் கிளை)
கடன் கணக்கு இல: 2192342

ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்சன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
(முன்னர் "தயா கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" என்று அழைக்கப்பட்டது)

2025 செப்டம்பர் 30 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ எல் சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் பின்வருமாறு ஏகமனதாகத் தீர்மானிக்கப்பட்டது:

2017 டிசெம்பர் 11 ஆம் திகதிய FCC/17/107 ஆம் இலக்க ஈட்டுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு பின்வரும் அட்டவணையில் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திரங்கள், அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளன, வேறு விடயங்களில், பதிவு இல. PV 9113 ஐக் கொண்டுள்ளன, இலங்கை ஜனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு நிறுவனமான மற்றும் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் மற்றும்/அல்லது பிரதானமான வணிக நிலையம், பொரலஸ்கமுவ, பெபிலியான, கொழும்பு வீதி இல. 445 ½ என்ற இடத்தில், மற்றும் அதேபோன்று பொரலஸ்கமுவ, பெபிலியானா, கொழும்பு வீதி, இல. 362, என்ற முகவரியிலும், அமையப்பெற்றுள்ள, ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்சன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முன்னர் "தயா கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" என அழைக்கப்பட்டது) மற்றும் வேறு விடயங்களில், மேற்கூறிய வசதிகளை திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணைப் பாதுகாப்பாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ எல் சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட ஈட்டுப் பிணைப் பத்திரத்தின் கீழ் கோரியபோதிலும் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதற்கு ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்சன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் தவறியுள்ளதாலும்,

மேற்படி ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 2192342 தொடர்பாக, ஏனைய விடயங்களில், பன்னிரெண்டு மில்லியன் நானூற்று அறுபத்து ஒன்பது ஆயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 12,469,263.31) மொத்தத் தொகை 2025 ஆகஸ்ட் 07 ஆம் திகதியாகும் தற்போது கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ எல் சீக்கு செலுத்த வேண்டியுள்ள மற்றும் கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால், பன்னிரெண்டு மில்லியன் நானூற்று அறுபத்து ஒன்பது ஆயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 12,469,263.31) தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காகவும், மற்றும் 2025 ஆகஸ்ட் 08 தொடக்கம் விற்பனை திகதி வரையிலான காலத்திற்காக, மீதமுள்ள கடன் தொகையான ரூ. 5,182,202.08 ரூபா தொகைக்கு வருடத்திற்கு AWPLR பெறுமதி + 2.00% வீதம் (2025.08.07 ஆம் திகதி வருடத்திற்கு 10.10%) வீதமும், மேலதிக வட்டியுடன், விளம்பரம் செய்வதற்காக ஏற்பட்ட செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் அடங்கலாக இதுவரை பெறப்பட்ட ஏதேனும் தொகைகள் இருப்பின், அவைகளைக் கழித்துக்கொண்டு மேலே குறிப்பிட்ட ஈட்டுப்

பத்திர இல. FCC/17/107 இன் கீழ் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ எல் சீ இற்குச் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இந்த அட்டவணையில் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திரங்கள், இல. 30/83, கட்டுவாவல வீதி, மஹரகம மற்றும் இல. 7/1/10, சூப்பர் மார்க்கெட் கொம்ப்ளக்ஸ், 1 ஆம் மாடி, பொரளை, கொழும்பு 08 இல் உள்ள "திருவங்க என்ட் சேனநாயக்க ஒக்சனீயர்ஸ்" என்ற பெயர், அமைப்பு மற்றும் தாபனத்தின் கீழ் பங்குடமை வியாபாரமொன்றை நடாத்தி வருகின்ற, அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்களான லொக்கு பண்டா சேனநாயக்க, மக்குருதெனிய வலவ்வே திருவங்க சரித் சேனநாயக்க, குருகே சுமனாவதி சேனநாயக்க மற்றும் தனபால முதியன்செலாகே காலிங்க நவரட்ண ஆகியோரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல் வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் கையளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

கடனாளியான ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்சன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்டுக்குச் சொந்தமான பின்வரும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள், இலங்கைக் குடியரசின்,மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தின், பெப்பிலியான, பொரலஸ்கமுவை, கொழும்பு வீதி, இலக்கம் 445 1/2 என்ற நிறுவனத்தின் வளாகத்தில் மற்றும்/அல்லது கடனாளி தற்போது வியாபாரம் செய்து கொண்டிருக்கும் அல்லது அவ்வப்போது வியாபாரம் செய்து கொண்டிருக்கும் வேறு எந்தவொரு வளாகத்திலும் அல்லது மேற்படி இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் தாபிக்கப்பட்டு வைக்கப்பட்டுள்ள வேறு எந்தவொரு வளாகத்திலும், கடனாளி எந்தவொரு நேரத்திலும் தனது வணிகத்தை அல்லது வர்த்தகத்தை அகற்றுகின்ற அல்லது நடாத்திச்செல்லுகின்ற அல்லது மேற்கூறப்பட்ட இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களை தாபிக்கின்ற வேறு எந்தவோர் இடத்திலும் அல்லது வணிக இடத்திலும், இந்த அட்டவணையின் தொடர்ச்சியின் போது எந்தவொரு நேரத்திலும் மற்றும் அவ்வப்போது கொண்டு வரப்பட்ட தாபிக்கப்பட்ட, வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது வைக்கப்பட்டிருந்த அனைத்து இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களின் விபரம் கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களின் விபரம்	அளவு
Brand New Skid Street Loaders Model S750 with Accessories	02

Description of Accessories

Machine 01			Machine 02		
Model	**Serial No**	**Engine No**	**Model**	**Serial No**	**Engine No**
S750	A3P215710	2FS0226	S750	A3P215711	2GC2067
Grader	ACW901379	-	GRADER	ACW901380	-
Angle Broom	231326740	-	Angle Broom	231326739	-
Dozer Blade	224402988	-	Dozer Blade	224402989	-
Combination Bucket	AEN003699	-	Combination Bucket	AEN003705	-

ஆர்.ஏ.பீ ராஜபக்ஷ
கம்பனிச் செயலாளர்

2025 செப்டெம்பர் 30

11-474

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ எல் சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ எல் சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் (பதிவு இல. பீ.கிவ். 116) நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : வெளிநாட்டு கிளை (தற்போது தாபனக் கிளை)
கடன் கணக்கு இலக்கங்கள்: 2270871, 2326235, 2427948, 2440324, 2461674,2442346, 2369302 மற்றும் 2326222
நடைமுறைக் கணக்கு இல : 6017185

ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
(முன்னர் "தயா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" என அழைக்கப்பட்ட)

2025 செப்டெம்பர் 30 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ எல் சீயின் பணிப்பாளர் சபை ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானித்துள்ளது:

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஆர்.கே. ஜயவர்தன அவர்களால் 1994 ஏப்ரல் 26, ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1360, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் எஸ்.என்.என்.டி சில்வா அவர்களால் 1998 நவம்பர் 10 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 696, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் எச்.எம். சி.பி.ஹேரத் அவர்களால் 2009 டிசெம்பர் 04 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1304 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் டபிள்யூ.எல். ஜயவீர அவர்களால் 2018 நவம்பர் 30 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5402 பிணைமுறிகள் மூலம் இங்கு கீழே முதலாம் அட்டவணையில் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகங்கள் (மற்றும்/அல்லது இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அடகுப் பிணைமுறிப்பத்திரங்களுக்கான அட்டவணையில்) அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள, ஏனைய விடயங்களில், PV 9113 பதிவு இலக்கம் கொண்ட இலங்கை ஜனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனி ஒன்றான, மற்றும் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் மற்றும்/அல்லது பிரதான வணிக நிலையம் இல. 445 1/2, கொழும்பு வீதி, பெப்பிலியான, பொரலெஸ்கமுவ மற்றும் இல. 362, கொழும்பு வீதி, பெப்பிலியான, பொரலெஸ்கமுவ ஆகிய இடங்களில் அமையப்பெற்றுள்ள ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முன்னர் தயா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்ட) கடனாளியாகவும் பிற விடயங்களில், மேற்கூறிய வசதிகளை மீளத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணைப் பாதுகாப்பாக கொமர்ஷல் வங்கி ஒப் சிலோன் பீ எல் சீயின் பெயரில் எழுதப்பட்ட மேற்கூறிய அடகுப் பிணைமுறிப்பத்திரங்களின் கீழ் கோரப்பட்டபோதிலும்; செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்குத் ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனம் தவிர்ப்புச் செய்துள்ளதாலும்,

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஜே.எம்.பீஎஸ். ஜயவீர அவர்களால் 2011 ஏப்ரல் 08 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1833 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் என்.பீ. ஹீன்கந்த அவர்களால் 2012 ஜூலை 19 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 351 பிணைமுறிகள் மூலம் இதன் இரண்டாம்

அட்டவணையில் முதலாவதாக மற்றும் இரண்டாவதாக விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகங்கள் (மற்றும்/அல்லது இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அடகு பிணைமுறிப்பத்திரங்களுக்கான அட்டவணையில்) அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள, ஏனைய விடயங்களில், அந்த ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முன்னர்தயா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடட் என அழைக்கப்பட்ட) கடனாளியாகவும் பிற விடயங்களில், மேற்கூறிய வசதிகளை மீளச் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணைப் பாதுகாப்பாக கொமர்ஷல் வங்கி ஒப் சிலோன் பீ எல் சீயின் பெயரில் எழுதப்பட்ட மேற்கூறிய அடகுப் பிணைமுறிப்பத்திரங்களின் கீழ் கோரப்பட்ட போதிலும்; செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனம் தவிர்ப்புச் செய்துள்ளதாலும்,

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் எஸ்.என்.என். டி சில்வா அவர்களால் 2007 ஆகஸ்ட் 13 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2984, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் டப்ளிவ்.எல். ஜயவீர அவர்களால் 2019 செப்டெம்பர் 18 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5656 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஆர்.ஏ.எம். என் ராஜசூரிய அவர்களால் 2021 நவம்பர் 30 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3757 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட பிணை முறிகள் மூலம் இங்கு கீழே மூன்றாம் அட்டவணையில் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகங்கள் (மற்றும்/அல்லது இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அடகு பிணை முறிப்பத்திரங்களுக்கான அட்டவணையில்) அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள, ஏனைய விடயங்களில், அந்த ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முன்னர்தயா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடட் என அழைக்கப்பட்டது) கடனாளியாகவும் பிற விடயங்களில், மேற்கூறிய வசதிகளை மீளச் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணைப் பாதுகாப்பாக கொமர்ஷல் வங்கி ஒப் சிலோன் பீ எல் சீயின் பெயரில் எழுதப்பட்ட மேற்கூறிய அடகுப் பிணைமுறிப்பத்திரங்களின் கீழ் கோரப்பட்ட போதிலும்; செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்குத் ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனம் தவிர்ப்புச் செய்துள்ளதாலும்,

மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஆர்.ஏ.எம். என். ராஜசூரிய அவர்களால் 2021 நவம்பர் 30 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3756 ஆம் இலக்கம் கொண்ட பிணைமுறி மூலம் இங்கு கீழே நான்காம் அட்டவணையில் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகங்கள் (மற்றும்/அல்லது இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அடகு பிணைமுறிப்பத்திரங்களுக்கான அட்டவணையில்) அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள, ஏனைய விடயங்களில், அந்த ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முன்னர் தயா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது) கடனாளியாகவும் பிற விடயங்களில், மேற்கூறிய வசதிகளை மீளத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணைப் பாதுகாப்பாக கொமர்ஷல் வங்கி ஒப் சிலோன் பீ எல் சீயின் பெயரில் எழுதப்பட்ட மேற்கூறிய அடகுப் பிணை முறிப்பத்திரங்களின் கீழ் கோரப்பட்ட போதிலும்; செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்குத் ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனம் தவிர்ப்புச் செய்துள்ளதாலும், மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஆர்.ஏ.எம்.என். ராஜசூரிய அவர்களால் 2021 நவம்பர் 30 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3758 ஆம் இலக்கம் கொண்ட பிணைமுறி மூலம் இங்கு கீழே ஐந்தாம் அட்டவணையில் முதலாவதாக மற்றும் இரண்டாவதாக விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகங்கள் (மற்றும்/அல்லது இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அடகுப் பிணை முறிப்பத்திரங்களுக்கான அட்டவணையில்) அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள, ஏனைய விடயங்களில், அந்த ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முன்னர்தயா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது) கடனாளியாகவும் பிற விடயங்களில், மேற்கூறிய வசதிகளை மீளத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணைப் பாதுகாப்பாக கொமர்ஷல் வங்கி ஒப் சிலோன் பீ எல் சீயின் பெயரில் எழுதப்பட்ட மேற்கூறிய அடகுப் பிணை முறிப்பத்திரங்களின் கீழ் கோரப்பட்ட போதிலும்; செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்குத் ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனம் தவிர்ப்புச் செய்துள்ளதாலும்,

மேற்படி அடகுப் பிணை முறிப்பத்திரங்களின் கீழ் காலக் கடன்கள் இல. 2270871, 2326235, 2427948, 2440324, 2461674, 2442346, 2369302, 2326222 தொடர்பாக, கடன்தொகை மற்றும் வட்டி மற்றும் நடைமுறைக்கணக்கு இல. 6017185 இன் மீது வங்கி மேலதிகப் பற்று ஆகிய செலுத்த வேண்டிய பகுதி ஏனைய விடயங்களில், ஒரு பில்லியன் நானூற்று எண்பத்து மூன்று மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து இரண்டாயிரத்து எழுபத்தேழு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 1,483,282,077.59) மொத்த தொகை 2025 ஆகஸ்ட் 07 ஆம் திகதியாகும் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ எல் சீக்கு செலுத்த வேண்டியுள்ள மற்றும் கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால், அந்த ஒரு பில்லியன் நானூற்று எண்பத்து மூன்று மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து இரண்டாயிரத்து எழுபத்தேழு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 1,483,282,077.59) தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காகவும், இங்கு கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக வட்டியுடன், விளம்பரம் செய்வதற்காக ஏற்பட்ட செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் அடங்களாக இது வரை பெறப்பட்ட ஏதேனும் தொகைகள் இருப்பின், அவைகளைக் கழித்துக்கொண்டு அந்த 1360, 696, 1304, 5402, 1833, 351, 2984, 5656, 3757, 3756 மற்றும் 3758 ஆம் இலக்க அடகுப் பிணை முறிகள் மூலம் பேக்ங் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்குச் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே முதலாம், இரண்டாம், மூன்றாம், நான்காம் மற்றும் ஐந்தாம் அட்டவணைகளில் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம், இல. 30/83, கட்டுவாவல வீதி, மஹரகம மற்றும் இல. 7/1/10, சூப்பர் மார்க்கெட் கொம்ப்ளெக்ஸ், 1ஆம் மாடி, பொரளை, கொழும்பு 08 இல் உள்ள "திருவங்க என்ட்சேனநாயக்க ஒக்சனீயர்ஸ்" என்ற பெயர், அமைப்பு மற்றும் தாபனத்தின் கீழ் பங்குடமை வியாபாரமொன்றை நடாத்தி வருகின்ற, அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்களான லொக்கு பண்டா சேனநாயக்க, மக்குருதெனிய வலவ்வே திருவங்க சரித் சேனநாயக்க, குருகே சுமனாவதி சேனநாயக்க மற்றும் தனபால முதியன்செலாகே காலிங்க நவரட்ண ஆகியோரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனைசெய்தல் வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் கையளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

I) மீளமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்க 2270871, இற்காக முழுத் தொகை ரூபா 495,617,497.21 (2025 ஆகஸ்ட் 07 ஆம் திகதி வரை கடன் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025 ஆகஸ்ட் 08 ஆம் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 254,150,000.00 மீதமுள்ள கடன் தொகைக்கு ஆண்டுக்கு AWPLR பெறுமதி + 3.0% வீதமான (2025-08-07 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு ஆண்டுக்கு 13.00% என்ற - குறைந்த விகிதத்தில்) மேலதிக வட்டியுடன்,

II) மீளமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்க 2326235 இற்காக முழுத்தொகை 428,603,178.06 (2025 ஆகஸ்ட் 07 ஆம் திகதி வரை கடன் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025 ஆகஸ்ட் 08 ஆம் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 225,000,000.00 மீதமுள்ள கடன் தொகைக்கு ஆண்டுக்கு AWPLR பெறுமதி + 3.5% வீதமான (2025-08-07 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு ஆண்டுக்கு 11.60% என்ற விகிதத்தில்) மேலதிக வட்டியுடன்,

III) குறுங்காலக் கடன் இலக்க 2427948 இற்காக முழுத் தொகை 21,465,413.61(2025 ஆகஸ்ட் 07 ஆம் திகதி வரை கடன் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025 ஆகஸ்ட் 08 ஆம் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 10,566,641.37 மீதமுள்ள கடன் தொகைக்கு ஆண்டுக்கு AWPLR பெறுமதி + 2.00% வீதமான (2025-08-07 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு ஆண்டுக்கு 10.10% என்ற விகிதத்தில்) மேலதிக வட்டியுடன்,

IV) குறுங்காலக் கடன் இலக்க 2440324 இற்காக முழுத் தொகை 88,354,577.73 (2025 ஆகஸ்ட் 07 ஆம் திகதி வரை கடன் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025 ஆகஸ்ட் 08 ஆம் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 48,328,813.39 மீதமுள்ள கடன் தொகைக்கு ஆண்டுக்கு AWPLR பெறுமதி + 2.00% வீதமான (2025-08-07 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு ஆண்டுக்கு 10.10% என்ற விகிதத்தில்) மேலதிக வட்டியுடன்,

V) குறுங்காலக் கடன் இலக்க 2461674 இற்காக முழுத் தொகை 53,035,446.56 (2025 ஆகஸ்ட் 07 ஆம் திகதி வரை கடன் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025 ஆகஸ்ட் 08 ஆம் தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 29,174,000.00 மீதமுள்ள கடன்தொகைக்கு ஆண்டுக்கு AWPLR பெறுமதி + 2.00% வீதமான (2025-08-07 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு ஆண்டுக்கு 10.10% என்ற விகிதத்தில்) மேலதிக வட்டியுடன்,

VI) குறுங்காலக் கடன் இலக்க 2442346 இற்காக முழுத் தொகை 40,921,023.09 (2025 ஆகஸ்ட் 07 ஆம் திகதி வரை கடன் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025 ஆகஸ்ட் 08 ஆம் தொடக்கம் விற்பனைத்திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 21,223,058.04 மீதமுள்ள கடன்தொகைக்கு ஆண்டுக்கு AWPLR பெறுமதி + 2.00% வீதமான (2025-08-07 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு ஆண்டுக்கு 10.10% என்ற விகிதத்தில்) மேலதிக வட்டியுடன்,

VII) மீளமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்க 2369302 இற்காக முழுத் தொகை 194,584,054.78 (2025 ஆகஸ்ட் 07 ஆம் திகதி வரை கடன் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025 ஆகஸ்ட் 08 ஆம் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத்திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 100,000,000.00 மீதமுள்ள கடன்தொகைக்கு ஆண்டுக்கு AWPLR பெறுமதி + 4.0% வீதமான (2025-08-07 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு ஆண்டுக்கு 12.10% என்ற விகிதத்தில்) மேலதிக வட்டியுடன்,

VIII) மீளமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்க 2326222 இற்காக முழுத் தொகை 57,501,233.76 (2025 ஆகஸ்ட் 07 ஆம் திகதி வரை கடன் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025 ஆகஸ்ட் 08 ஆம் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத்திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 27,357,834.41 மீதமுள்ள கடன்தொகைக்கு ஆண்டுக்கு AWPLR பெறுமதி + 3.5% வீதமான (2025-08-07 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு ஆண்டுக்கு 11.60% என்ற விகிதத்தில்) மேலதிக வட்டியுடன்,

IX) நடைமுறைக் கணக்கு இலக்கம் 6017185 இன் மீது மேலதிகப்பற்று வசதியின் கீழ் 103,199,652.79 செலுத்தவேண்டிய பகுதி மற்றும் 2025 ஆகஸ்ட் 08 ஆம் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு அந்த ரூபா 103,199,652.79 மீதமுள்ள தொகைக்கு ஆண்டுக்கு 29.00% என்ற வீதத்தில் மேலதிக வட்டியுடன்,

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின்,கொழும்பு மாவட்டத்தின், சல்பிட்டி கோரளை பல்லேபத்துவ கெஸ்பாவை நகரசபை எல்லையினுள், கெஸ்பாவை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பெலவத்தை வடக்கு 582 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெலவத்தையில் அமையப்பெற்றுள்ள "இந்திகஹகனத்த" என்ற இடத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் திரு.கே.எப்.எஸ் குணசேக்கர அவர்களால் 1992யூலை 13 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 88 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள பிரித்து வேறுபடுத்தப்பட்டுள்ள லொட் 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுக்கு எல்லைகளாக வடக்கே- இல 1250 இலக்க வரைபடத்தின் லொட் D2, மூலமும் கிழக்கே – டப்ளிவ் டீ.வில்லியம் மற்றும் மற்றவர்கள் உரித்துக்கொண்டுள்ள கெசல்வத்தை மூலமும் தெற்கே அந்த இல. 88 கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் 2. மூலம் மற்றும் மேற்கே– எதிரிசிங்க பாதை மூலமும் எல்லையாக கொண்ட, அந்த வரைப்பட இல. 88 இன் பிரகாரம் ஒரு ஏக்கர் (01ஏ,0ரூட்,0பேர்ச்சஸ்) அளவைக் கொண்டுள்ள இந்தக் காணியுடன், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்துப் பொருட்களுடனான இது தெல்கந்த காணிப்பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/இருமடித் தாள் C397/15 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டாம் அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தின், சல்பிட்டி கோரளை பல்லேபத்துவ பொரலஸ்கமுவை கெஸ்பாவை பிரதேசசபை எல்லையினுள், பொரலஸ்கமுவை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பொரலஸ்கமுவை (மேற்கு)

கிராம அலுவலர் பிரிவில், தற்போது பொரலஸ்கமுவை, கொழும்பு – பிலியந்தல வீதி, இல. 167 என்ற இடத்தில் அமையப்பெற்றுள்ள பக்மீகஹதெனிய என்ற இடத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் திரு.எஸ். விக்கிரமசிங்க அவர்களால் 1991 ஜனவரி 23 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 4967 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் பிரித்து வேறுபடுத்தப்பட்டு காட்டப்பட்டுள்ள லொட் A1A எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுக்கு எல்லைகளாக வடக்கே- பிலியந்தல வீதி, சேலை வரி இல. 165 மூலமும் கிழக்கே -பிலியந்தல வீதி, சேலை வரி இல. 165 மற்றும் ஹூனியன்வலே ஓவிட்ட மூலமும் தெற்கே பிலியந்தல வீதி, சேலை வரி இல. 173 மூலம் மற்றும் மேற்கே– பாதை (எச்) மூலமும் எல்லையாக கொண்ட, அந்த வரைபட இல. 4967 இன் பிரகாரம் பதினேழு பூச்சியம் ஆறு எட்டு பேர்ச் (0ஏ,0ரூட், 17.68 பேர்ச்சஸ்) அளவைக் கொண்டுள்ள இந்தக் காணி தெல்கந்த / நுகேகொடை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/இருமடித் தாள் M 3273/59 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தின், சல்பிட்டி கோரளை பல்லே பத்துவ கெஸ்பாவை பிரதேச சபை எல்லையினுள், பொரலஸ்கமுவை பிரதேசசெயலகப் பிரிவில், பொரலஸ்கமுவை (மேற்கு) கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொரலஸ்கமுவை, கெஸ்பாவ வீதி, இல.171 என்ற இடத்தில் அமையப்பெற்றுள்ள பக்மீகஹதெனிய என்ற இடத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் திரு. கே.எப்.எஸ்.குணசேக்கர அவர்களால் 1991 திசெம்பர் 08 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 70 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் பிரித்து வேறுபடுத்தப்பட்டுக் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுக்கு எல்லைகளாக வடக்கே – இல. 1021 வரைபடத்தின் லொட் A1 மூலமும் கிழக்கே – ஹூனியன்வலே ஓவிட்ட மூலமும் தெற்கே ஹூனியன்வலேகும்புர மூலமும் மேற்கே– பிரதான பாதை (கொழும்பு தொடக்கம் கெஸ்பாவை வரை) மூலமும் எல்லையாக கொண்ட, அந்த வரைபட இல.70 இன் பிரகாரம் முப்பத்திரெண்டு பூச்சியம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ,0ரூட், 32.5 பேர்ச்சஸ்) அளவைக் கொண்டுள்ள இந்தக் காணி தெல்கந்த/ நுகேகொடை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ இருமடித் தாள் M 3273/58 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மூன்றாம் அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தின், பஹத்த ஹேவஹெட்ட கங்தஹய கோரளை வடக்கு குருதெனிய என்ற இடத்தில் அமையப்பெற்றுள்ள "மாலிகாதென்ன எஸ்டேட்" என்ற விசேட காணித்துண்டின் எல்லைகளாக, வடக்கே – கண்டி அங்கீகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. எல்.ஏ.த.சீ விஜேதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4184/1 கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள அந்த காணியின் எஞ்சிய பகுதி மூலமும் கிழக்கே -திரு. எல்.ஏ.த. சீ விஜேதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4184/5 கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள அந்த இடத்தில் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் ஹாரகம குரூப் இன் பிரிவு இல. 3 இன் மூலமும் தெற்கே கண்டி அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. சீ.ஏ.ஓ. டர்க்ஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 756 கொண்ட வரைபடத்தில் அந்த காணியின் எஞ்சிய பகுதி மூலமும் மற்றும் மேற்கே முத்தம்மாவுக்கு விற்பனை செய்யப்பட்ட பகுதி மூலமும் எல்லையாக கொண்ட , அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு.சீ.ஏ.ஓ.டர்க்ஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 754 கொண்ட புறக்கையெழுத்துக்கு அமைய பதினொரு ஏக்கர் இரண்டு ரூட் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (11ஏ,12ரூட், 12 பேர்ச்சஸ்) அளவைக் கொண்டுள்ள இந்தக் காணி சகிதம் அந்த நில அளவையாளரால் 1957 செப்டெம்பர் 30 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபடத்தில் A,B,C,D மற்றும் CE என அடையாளமிடப்பட்ட ஹாரகம குரூப் இன் பிரிவு இல. 3 இன் ஊடான வீதியை இரவு பகல் முழுநேரமும் மாட்டு வண்டிப் போக்குவரத்து மற்றும் பயணிகள் போக்குவரத்திற்கான உரித்து சகிதமான இது கண்டி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/இருமடித் தாள் A 694/54 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

முறையாக அளக்கப்பட்ட அளவீட்டுக்கமைய மேற்குறித்த காணி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தின், பஹத்த ஹேவஹெட்டமஹநுவர கடவத் சத்தர மற்றும் கங்கவட்டக் கோரளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 279 மாலிகாதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவில் குருந்தெனியா எஸ்டேட் என்ற இடத்தில் அமையப்பெற்றுள்ள "மாலிகாதென்ன எஸ்டேட்" என்ற காணிக்கு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ரீ.பீ.எஸ் சங்கரதெனிய அவர்களால் 2007.07.18 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6034 கொண்ட வரைபடத்தில் வேறு பிரித்துக் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித் துண்டின் எல்லைகளாக, வடக்கே – வீதி மூலமும் கிழக்கே – ஹாரகம தொடக்கம் கண்டி வரையான பாதை, திரு. எல்.ஏ.த.சீ விஜேதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4184/5 கொண்ட வரைபடத்தில் அந்த எஸ்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் ஹாரகம குரூப் இன் பிரிவு இல. 3 பகுதி மூலமும் தெற்கே ஹாரகம குரூப் இன் பிரிவு இல. 3 பகுதி மற்றும் அந்த எஸ்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி (அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு.சீ.ஏ.ஓ.டர்க்ஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 753 கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் 1 மூலமும் மற்றும் மேற்கே இரத்தினக்கல் முதலாளிக்கு உரித்தான அக்காணி முன்னர் முத்தம்மாவுக்குரிய மற்றும் குருதெனியா தொடக்கம் கண்டி வரையான பாதை மூலமும் எல்லையாக கொண்ட இல. 6034 வரைபடத்தின் பிரகாரம் பதினொரு ஏக்கர் இரண்டு ரூட் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (11ஏ,12ரூட், 12 பேர்ச்சஸ்) அளவைக் கொண்டுள்ள இந்தக் காணி சகிதம் மரஞ்செடிகள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் கொண்ட இது கண்டி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/இருமடித் தாள் A 694/54 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நான்காவது அட்டவணை,

வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குள், பன்னல பிரதேச செயலகப் பிரிவின், 1568 சியம்பலவலான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குளியாபிட்டிய பதிவுப் பிரிவிற்குள் கிழக்கு கோரளை மத்திய பற்று கட்டுகம்பொல, ஹத்பத்துவ, கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "திக்கந்த வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு

இது அன்று அதிகாரமளிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் திரு. எல்.டபிள்யூ.ஐ. ஜயசேக்கர அவர்களால் 2016.12.24 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.3118/16 வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள லொட் 4 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுக்கு, வடக்கே- அத்துல எஸ். விஜேசிங்கவின் காணி, மரியநோனா மற்றும் மற்றையவர்களின் காணி , இங்கு லொட் 1 மற்றும் 460/2011 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் X_{3A1} (10 அடி அகலப் பாதை) கிழக்கே- இல.460/2011 வரைபடத்தின் லொட் X_{3A2} (10 அடி அகலப் பாதை) மற்றும் லொட் 3 மூலமும், தெற்கே – இல.460/2011, வரைபடத்தில் லொட் X_{3A2} (10 அடி அகலப் பாதை), இல.484/2011, லொட் X_{3A3} (10 அடி அகலப் பாதை) மூலமும் மற்றும் மேற்கே – இல.460/2011 வரைபடத்தில் லொட் X_{3A2} (10 அடி அகலப் பாதை), இல.484/2011, வரைபடத்தில் லொட் X_{3A3} (10 அடி அகலப் பாதை) மற்றும் அத்துல எஸ். விஜேசிங்கவின் காணி மூலமும் எல்லையாக கொண்ட அந்த இல. 3118/16 வரைபடத்தின் பிரகாரம், ஏழு ஏக்கர், இரண்டு ரூட்கள் மற்றும் இருபது பேர்ச்சஸ் (ஏக் 7, ரூட்கள் 2,பேர்ச் 20) அளவுடைய விசாலமான காணியுடன் கட்டிடங்கள், மரஞ்செடிகள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து பொருட்களுடனான இது குளியாப்பிட்டி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/இருமடித் தாள் E 211/126 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அதிகாரமளிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் திரு.எல். டபிள்யூ.ஐ. ஜயசேக்கர அவர்களால் 2016.12.24ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3118/16 வரைபடத்தில் லொட் 3 (16 அடி அகலப் பாதை) மற்றும் லொட் 01 (16 அடி அகலப் பாதை) குறிக்கப்பட்ட பாதை வேறு பிரிப்பின் மேலாகவும் அதன் வழியாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையுடனாகும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஐந்தாவது அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தின், கிழக்கு கோரளை, கட்டுகம்பொல, ஹத்பத்துவே, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள இல 1565 சியம்பலாவலானை கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள குளியாப்பிட்டி பதிவு பிரிவில் சியம்பலாவலானை கிராமத்தில் அமையப்பெற்றுள்ள "திக்லந்த எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணி, அதிகாரமளிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் திரு.டி. பிரசாத் விமலசேன அவர்களால் 2000 மார்ச் 15 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.3639 கொண்ட வரைபடத்தில் அடிப்படையில் 2016.09.13 ஆம் திகதி புறக் கையொப்பமிடலுக்கமைய தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 1A எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுக்கு எல்லைகளாக வடக்கே – பாதை (பி.எஸ்) மூலமும் மற்றும் கிழக்கே –தம்கலவத்த, பம்பரவாஹல்கட தோட்டம் மற்றும் அரசாங்க காணி (தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகார சபை) தெற்கே - அரசாங்க காணி (தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகார சபை) மற்றும் அரசாங்க காணி (வனத்துக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி) மற்றும் லொட் 1B மூலமும் மற்றும் மேற்கே - இதன் லொட் 1B மற்றும் 1C, மூலமும் எல்லைகளாக கொண்ட பதினேழு ஏக்கர், மூன்று ரூட் மற்றும் முப்பத்தெட்டு பேர்ச்சஸ் (ஏக் 17, ரூட்3 பேர்ச்38,) அல்லது 7.2807 ஹெக்டேயர் பரப்பளவு கொண்ட காணியுடன் மரஞ்செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமையப்பெற்றுள்ள அனைத்துப் பொருட்களுடனான இது குளியாப்பிட்டிய காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் E 227/45 என்ற உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தின், கிழக்கு கோரளை, கட்டுகம்பொல, ஹத்பத்துவே, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள இல. 1565 சியம்பலாவலானை கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள குளியாப்பிட்டி பதிவுப் பிரிவில் சியம்பலாவலானை கிராமத்தில் அமையப்பெற்றுள்ள "திக்லந்த எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணி, அதிகாரமளிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் திரு.டி.பிரசாத் விமலசேன அவர்களால் 2000 மார்ச் 15 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3639 கொண்ட வரைபடத்தில் அடிப்படையில் 2016.09.13 ஆம் திகதி புறக் கையொப்பமிடலுக்கமைய தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம்லொட்1Bஎனக்காட்டப்பட்டுள்ளகாணித்துண்டுக்கு எல்லைகளாக வடக்கே – லொட் 1B மற்றும் 1C, மூலமும் மூலமும் மற்றும் கிழக்கே –இதன் லொட் 1A மூலமும் தெற்கே - அரசாங்க காணி (வனத்துக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி) மற்றும் மேற்கே–இல. 174 வரைபடத்தின் லொட் B மூலமும் எல்லைகளாக கொண்ட இரண்டு ஏக்கர் (ஏக் 2 ரூட் 0பேர்ச்0) அல்லது 0.8094 ஹெக்டேயார் அளவு விசாலம் கொண்ட காணியுடன் மரஞ்செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமையப்பெற்றுள்ள அனைத்துப் பொருட்களுடனான இது குளியாப்பிட்டிய காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் E 227/46 என்ற உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தின், கிழக்கு கோரளை, கட்டுகம்பொல, ஹத்பத்துவே, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள இல. 1565 சியம்பலாவலானை கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள குளியாப்பிட்டி பதிவு பிரிவில் சியம்பலாவலானை கிராமத்தில் அமையப்பெற்றுள்ள "திக்லந்த எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணி, அதிகாரமளிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் திரு.டி. பிரசாத் விமலசேன அவர்களால் 2000 மார்ச் 15 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.3639 கொண்ட வரைபடத்தில் அடிப்படையில் 2016.09.13ஆம் திகதி புறக் கையொப்பமிடலுக்கமைய தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1C (15 அடி அகலப் பாதை) எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுக்கு எல்லைகளாக வடக்கே – பாதை (பி.எஸ்) மூலமும் மற்றும் கிழக்கே – லொட் 1A மூலமும், தெற்கே–இதன் லொட் 1B மூலமும் மற்றும் மேற்கே – இல. 174 கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் B மூலமும் எல்லைகளாக கொண்ட இல. 3639 வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு ரூட் மற்றும் பதினான்கு பேர்ச்சஸ் (ஏக்0, ரூட் 1,பேர்ச் 14) அல்லது 0.1366 ஹெக்டேயார் அளவு விசாலம் கொண்ட காணியுடன் மரஞ்செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமையப்பெற்றுள்ள அனைத்துப் பொருட்களுடனான இது குளியாப்பிட்டிய காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் E 227/47 என்ற உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர்.ஏ.பீ ராஜபக்ஷ
கம்பனிச் செயலாளர்

2025 செப்டெம்பர் 30

11-475

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின்கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2025.09.12 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு S.T. பெரேரா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2012.01.26ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 244, பிரசித்த நொத்தாரிசு D.G. விஜேசிங்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2013.01.10ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 587, பிரசித்த நொத்தாரிசு E.K.H.M. கருணாதிலக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015.11.23ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 4643, பிரசித்த நொத்தாரிசு V.G.G.D. விதான அத்தாட்சிப்படுத்திய 2021.04.19ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 140 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடன் (1) மீது 2025.08.20ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 70,151,046.82 ரூபாயும் (எழுபது மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்தோராயிரத்து நாற்பத்தாறு ரூபாய் எண்பத்திரெண்டு சதம்) அத்துடன் 2025.08.21ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு ஒன்பது தசம் ஏழு மூன்று (9.73%) வீதப்படி 44,350,479.21 ரூபாய் (நாற்பத்து நான்கு மில்லியன் முந்நூற்றைம்பதாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொன்பது ரூபாய் இருபத்தொரு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; கடன் (2) மீது 2025.08.20ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 12,150,911.55 ரூபாயும் (பன்னிரெண்டு மில்லியன் நூற்று ஐம்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்துப் பதினொரு ரூபாய் ஐம்பத்தைந்து சதம்) அத்துடன் 2025.08.21ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு நான்கு (4%) வீதப்படி 9,250,943.19 ரூபாய் (ஒன்பது மில்லியன் இருநூற்று ஐம்பதாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து மூன்று ரூபாய் பத்தொன்பது சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; கடன் (3) மீது 2025.08.20ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 12,156,536.26 ரூபாயும் (பன்னிரெண்டு மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தாறு ரூபாய் இருபத்தாறு சதம்) அத்துடன் 2025.08.21ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பத்து தசம் ஐந்து இரண்டு (10.52%) வீதப்படி 7,439.946.04 ரூபாய் (ஏழு மில்லியன் நானூற்று முப்பத்தொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தாறு ரூபாய் நான்கு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; இல.74, கண்டி வீதி, வெவல்தெனிய என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கஹட்டபிட்டி பத்திரணஹேலாகே மிகர நாமல் தர்மவர்தன கஹட்டபிட்டிய என்பவரை ஏக உரிமையாளராகக் கொண்ட இல.74, கண்டி வீதி, வெவல்தெனிய என்ற முகவரியிலுள்ள நா செவன இன் நிறுவனத்திடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 244,587,4643,140 என்பவற்றின் பேரில் வருமதியாகவுள்ள கடன் (1) மீதான மேற்குறித்த 70,151,046.82 ரூபாயையும் (எழுபது மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்தோராயிரத்து நாற்பத்தாறு ரூபாய் எண்பத்திரெண்டு சதம்) கடன் (2) மீதான மேற்குறித்த 12,150,911.55 ரூபாயையும் (பன்னிரெண்டு மில்லியன் நூற்று ஐம்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்துப் பதினொரு ரூபாய் ஐம்பத்தைந்து சதம்) கடன் (3) மீதான மேற்குறித்த 12,156,536.26 ரூபாயையும் (பன்னிரெண்டு மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தாறு ரூபாய் இருபத்தாறு சதம்) அத்துடன் 2025.08.21 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச்.ரி கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி சுதந்திர சதுக்கக் கிளையின் சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

'கனித்தபிட்டியேவத்த' எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ. சந்திரரத்ன தயாரித்த 1993.12.18ஆம் திகதிய 6035ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், உடுகஹ பற்று, ஹப்பிட்டிகம் கோரளை மீரிகம பிரதேச செயலகத்தின் மீரிகம பிரதேச சபை எல்லைகற்குட்பட்ட வெவல்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வெவல்தெனிய-இஹலகம பிரதேசத்தில் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளது. குறித்த 6035ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய வடக்கில் K.P.K சிறிவர்தன (ஆனால் P.K.P சிறிவர்தன எனப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) மற்றும் பலருக்குச் சொந்தமான காணியையும் கிழக்கில் K.P.K சிறிவர்தன (ஆனால் P.K.P சிறிவர்தன எனப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) மற்றும் பலருக்குச் சொந்தமான காணியையும் தெற்கில் K.P. ஜயசிங்க மற்றும் K.P.W. தர்மசேன ஆகியோரின் காணியையும் மேற்கில் பிரதான வீதியையும் (கொழும்பு – கண்டி) எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு ஏக்கர் ஒரு ரூட் பதினெட்டுத் தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (A1.R1.P18.5) பரப்பளவையும் கொண்டுள்ளதோடு அத்தனகல்ல காணிப்பதிவகத்தில் H 202/94 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது அண்மையில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் இந்திரதிஸ்ஸ கொட்டம்பகே தயாரித்த 2011.07.24ஆம் திகதிய வரைபட இல. 207/2011இல் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

'கனித்தபிட்டியேவத்த' எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் இந்திரதிஸ்ஸ கொட்டம்பகே தயாரித்த 2011.07.24ஆம் திகதிய வரைபட இல. 207/2011இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு மேற்குறித்தவாறு வெவல்தெனிய-இஹலகம பிரதேசத்தில் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 207/2011இற்கமைய வடக்கில் வீதி (வீ.அ.அ.ச), W.G.R. ஹேரத் சிங்கோ, K.P.K சிறிவர்தன மற்றும் பலருக்குச் சொந்தமான காணிகள் என்பவற்றையும் கிழக்கில்

K.P.K சிறிவர்தன, K.K பிரேமரத்ன மற்றும் பலருக்குச் சொந்தமான காணியையும் தெற்கில் K.P. ஜயசிங்க, K.P.W. தர்மசேன, K.P.K சிறிவர்தன மற்றும் பலருக்குச் சொந்தமான காணியையும் மேற்கில் வீதியையும் (வீ.அ.அ.ச) எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு ஏக்கர் ஒரு ரூட் பதினெட்டுத் தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (A1.R1.P18.5) பரப்பளவையும் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி T.D. வலவகே,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
சுதந்திர சதுக்கக் கிளை.

11-452

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 இன் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 இன் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2024.01.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது இத்தால் அறியத் தரப்படுகிறது.

கொமேர்ஷல் ஃபைபர் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்பது 2007 இன் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் உரியவாறு கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனி என்பதுடன் தேவிகா எஸ். மஹவத்த, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு இனால் சான்றளிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 19 ஆந் திகதிய 764 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது நிலுவையாகவுள்ள தொகையைச் செலுத்தத் தவறியமை காரணமாக, அது தற்போது நிலுவையாக உள்ளதுடன் எழுபத்திரெண்டு மில்லியன் எழுநூற்று இருபத்தோராயிரத்து ஐநூற்று தொண்ணூற்று ஏழு தசம் இரண்டு பூச்சியம் ரூபா (ரூபா 72,721,597.20) இனை மேற்படி முறிகளின் மீதான வட்டிகளுடன் சேர்த்து மக்கள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1986 இன் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 இன் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அவர்களுக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்கூறப்பட்ட எழுபத்திரெண்டு மில்லியன் எழுநூற்று இருபத்தோராயிரத்து ஐநூற்று தொண்ணூற்று ஏழு தசம் இரண்டு பூச்சியம் ரூபா (72,721,597.20) இற்கு 2023.08.23 ஆந் திகதி முதல் பதினெட்டு மில்லியன் எண்ணூற்று தொண்ணூற்றோராயிரத்து இருநூற்று பதினெட்டு தசம் மூன்று ஏழு ரூபா (ரூபா 18,891,218.37) மீது வருட வட்டி வீதம் AWPLR + 4.5% (வருடமொன்றிற்கு AWPLR உடன் சேர்த்து நான்கு தசம் ஐந்து சதவீதம்) என்ற அடிப்படையில் வட்டியும், 2023.09.01 ஆந் திகதி முதல் ரூபா இருபத்தைந்து மில்லியன் (ரூபா 25,000,000.00) இன் மீது வருடவட்டி வீதம் 24.0% (வருடமொன்றிற்கு இருபத்து நான்கு சதவீதம்) என்ற அடிப்படையில் மேலதிக வட்டியும், ஏதேனும் அறவிடத்தக்க செலவுகள், பணங்கள் (ஏதேனும் இருப்பின்) மற்றும் ஏதேனும் பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவையும் கழிக்கப்பட்டு, அறவிடும் பொருட்டு, பின்வரும் அட்டவணையில் முற்றாக விபரிக்கப்பட்ட மேற்படி 764 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் மேற்படி வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட மற்றும் கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளவுகளை கொழும்பிலுள்ள உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுவதற்கு இத்தால் தீர்மானம் எடுக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தின் புத்தளம் மாவட்டத்திலுள்ள பிற்றிகல கோரளை தெற்கின் மாரவிலவிலுள்ள வென்னப்புவ பதிவுப் பிரிவின் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கிடையே தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் இல. 460 களுவாச்சிமுல்ல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் ஒத்தாரபலாத்தவிலுள்ள மோட்டமுல்லவில் அமைந்துள்ள கொங்கோலக்கலே மற்றும் பொதுக்கனத்த என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜி. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.08.06 ஆந் திகதிய 997^{A}/87 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் வியரிக்கப்பட்ட சகல பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மற்றும் மேற்படி 997^{A}/87 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடம் மற்றும் E 156/235 இன் கீழ் மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதற்கமைய, மேற்படி காணியின் வடக்கு: விஜேதுங்கவின் காணி; கிழக்கு:டெனிசில்வா மற்றும் ஏனையோரின் நெல் வயல்; தெற்கு:டெனிசில்வா மற்றும் ஏனையோரின் நெல் வயல் மற்றும் தங்கொட்டுவ - குருணாகல நெடுஞ்சாலை; மேற்கு: எஸ். பரணவிதானகேயின் காணி என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள் பூச்சியம் பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தை அல்லது ஹெக்டெயர்கள் 0.6070 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஒப்பம்/ பிரதான முகாமையாளர் (அறவீடுகள்).

மக்கள் வங்கி,
அறவீடுகள் திணைக்களம்,
10 ஆம் மாடி,
இல. 75, சேர் சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்த,
கொழும்பு 02.

11-456

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பீ. எல். டீ. ஜயவர்தன
கணக்கு இல. 0089 5000 4607

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இல. 00042525188 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. பீ. அபேவிக்ரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 12,385,138.00 வை. என். தெல்பெசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 21,100,000.00 இற்கான 2022, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 15,000,000.00 இற்கான இரு ஈட்டு முறிகள் உட்பட அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்ட ஃபிரான்சிகு லமாஹேவகே தமிந்த ஜயவர்தன என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 00042525188 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. பீ. அபேவிக்ரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 12,385,138.00 வை. என். தெல்பெசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 21,100,000.00 இற்கான 2022, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 15,000,000.00 இற்கான இரு ஈட்டு முறிகள் உட்பட அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று இருபது ரூபா எண்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 50,572,720.87) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதிக்கு கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐந்து கோடியே ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று இருபது ரூபா எண்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 50,572,720.87) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 00042525188 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. பீ. அபேவிக்ரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 12,385,138.00 வை. என். தெல்பெசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 21,100,000.00 இற்கான 2022, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 15,000,000.00 இற்கான இரு ஈட்டு முறிகள் உட்பட அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதின் எட்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து எட்டு ரூபா எழுபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 11,889,628.75) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) மேலும் மூன்று கோடியே எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து எழுநூற்று பதின் மூன்று ரூபா எண்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 30,841,713.87) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (14.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு இல. 00042525188 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. பீ. அபேவிக்ரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 12,385,138.00 வை. என். தெல்பெசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 21,100,000.00 இற்கான 2022, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 15,000,000.00 இற்கான இரு ஈட்டு முறிகள் உட்பட அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், இரத்மலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அத்திடிய தெற்கு 543B கிராம சேவகர் பிரிவின் அத்திடிய தெற்கில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 521002 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட பார்சல் துண்டு இல. 12 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று ஒன்று ஒன்பது ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.0319) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 521002 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-462

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எஸ். ராமச்சந்ர
கணக்கு இல. 0003 5005 6297

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்பெசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, சனவரி 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4385 மற்றும் சீ. ஜீ. அபேவிக்ரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4921 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்ட ரமசந்ர ஸ்ரீனிவாஸ் எனும் ஸ்ரீனிவாஸ் ராமசந்ர அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4385 மற்றும் 4921 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 8,396,673.41) 2025, ஓகத்து 19 ஆந் திகதி கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4385 மற்றும் 4921 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 8,396,673.41) 2025, ஓகத்து 20 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4385 மற்றும் 4921 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 7,800,000.00) at the rate of Annual Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 2.0%) P.a. வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4385 மற்றும் 4921 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் கெஸ்பேவ நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பெளென்வத்த வடக்கு இல. 582 கிராம சேவகர் பிரிவினுள் மற்றும் பெளென்வத்த கிராமத்தில் அமைந்த கொரக்காபிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 690/189 ஐ ஏற்ற "கொரக்காகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கே. யூ. அலவத்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 833 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆர். எம். பீ. பண்டா மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் இல. 365/2001 ஐ ஏற்ற வரைப்படத்தின் லொட் 6; கிழக்கு: இல. 365/2001 ஐ ஏற்ற வரைப்படத்தின் லொட் 6 மற்றும் வீதி (365/2001 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 22); தெற்கு: வீதி (365/2001 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 22) மற்றும் இல. 365/2001 ஐ ஏற்ற வரைப்படத்தின் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு:இல. 365/2001 ஐ ஏற்ற வரைப்படத்தின் லொட் 4 மற்றும் ஆர். எம். பீ. பண்டா மற்றும் ஏனையோரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 833 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 833 எனும் கூறப்பட்ட வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 5A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட இல. 365/2001 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5 இன் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட பெளென்வத்த இல் அமைந்த "கொரக்காகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கன்னங்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, மார்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 365/2001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: TP 183717 இன் மீது உரிமம் கோரும் இந்திகாஹாஹேன இன் லொட் C இன் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 6; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 22 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.83பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 365/2001 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும். தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 1035/156 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 365/2001 எனும் வரைப்படத்தில் லொட் 22 இன் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கும் மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-463

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க

வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சிலோன் கெச் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 5211 3000 0126

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. கருணாதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1248 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 84732 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "சிலோன் கெச் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் எல்லாவல கங்கானம்கே இந்திக்க ரொஷான் மற்றும் மாயாகடுவகே மல்லிகா என்பவர்கள் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 1248 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூன்றாயிரத்து நூற்று எட்டு டொலர்கள் (USD 393,108.00) 2025, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், கூறப்பட்ட ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூன்றாயிரத்து நூற்று எட்டு டொலர்கள் (USD 393,108.00) 2025, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி முதல் இல. 1248 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் மூன்று இலட்சத்து எண்ணாயிரத்து அறுநூற்று எழுபது தசம் முப்பத்து ஆறு டொலர்கள் செண்ட்கள் (USD 308,670.36) 6 மாதங்களுக்கு (03 Months) லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (LIBOR + 4.25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1248 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்து கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஜயந்திபுர கிராம சேவகர் பிரிவின் பத்தரமுல்லையில் அமைந்த ஜயந்திபுர 4 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 55 ஐ ஏற்ற "பரகாஹாகுருந்துவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கே. வணிகசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஓகத்து 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3244 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 14A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: போதிராஜ மாவத்தை, கிழக்கு: இல. 1589 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 10 மற்றும் இல. 1589 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 13; தெற்கு: இல. 1589 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 13 மற்றும் மேற்கு: 4 ஆவது ஒழுங்கை (இல. 1589 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 15) மற்றும் போதிராஜ மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினேழு தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.55பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0444 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3244 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 14A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. எஸ். குணதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, மார்சு 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1589 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 14 இன் மீள் அளவீடும் இது மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

ஜயந்திபுர இல் அமைந்த "பரகாஹாகுருந்துவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1983, மார்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. KO 5984 எனும் முதன்மை (P.Plan) வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 14 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: 4 ஆவது ஒழுங்கை; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 10; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 13 மற்றும் மேற்கு:லொட் 15 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் நான்கு நான்கு நான்கு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.0444) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் கூறப்பட்ட இல. KO 5984 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 632/125 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. A5317 எனும் முதன்மை (P. Plan) வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 17 மற்றும் இல. KO 5984 எனும் முதன்மை (P. Plan) வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 6, 9 மற்றும் 15 ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கீறீன் ஏன்ஜல்ஸ் இண்ட்ட(ர்)நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0101 1000 1342 (1)

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஜே. சீ. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3873 ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4805 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் இல. 00370006457 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் 2022, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 14,900,000.00 மற்றும் 2020, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 36,300,000.00 இற்கான அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 114112 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "கீறீன் ஏன்ஜல்ஸ் இண்ட்ட(ர்)நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகு வைத்தவரான இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் தேவராஜன் ஷரன்குமார் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 3873 மற்றும் 4805 எனும் ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் இல. 00370006457 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் 2022, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 14,900,000.00 மற்றும் 2020, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 36,300,000.00 இற்கான ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஆறு கோடியே இருபது இலட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று ஏழு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 62,032,307.19) 2025, ஓகத்து 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஆறு கோடியே இருபது இலட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று ஏழு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 62,032,307.19) 2025, ஓகத்து 11 அந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3873 மற்றும் 4805 எனும் ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் இல. 00370006457 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் 2022, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 14,900,000.00 மற்றும் 2020, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 36,300,000.00 இற்கான ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 38,160,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரம் ரூபா (ரூபா 15,234,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3873 மற்றும் 4805 எனும் ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் இல. 0037006457 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் 2022, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 14,900,000.00 மற்றும் 2020, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 36,300,000.00 இற்கான ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட் அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு பொல்கும்புர கிராம சேவகர் பிரிவின் பொல்கும்புர கிராமத்தில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவீட்டு ஆணையாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 320055 எனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு பார்சல் 0051 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 4:45; கிழக்கு:லொட் 4:50; தெற்கு: 4:54 மற்றும் மேற்கு: 4:52, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று இரண்டு ஒன்று ஹெக்ட்டேயர்கள் (ஹெக் 0.0321) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 320055 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக இல. 00370006457 இன் கீழ் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கம்பொல மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் சிங்ஹபிட்டிய - தெற்கு கிராம சேவகர் பிரிவின் சிங்ஹபிட்டிய நடு வீதியில் அமைந்த "சிங்ஹபிட்டிய எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். என். ஷியாமலி ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2729 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வடிகால் (Drain) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். டீ. பீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3303 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 3; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். டீ. பீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3303 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 3 மற்றும் தர்மகீர்த்தி மாவத்தை லொட் இலக்கங்கள் 2A

மற்றும் 2B; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். டீ. பீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3303 எனும் கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 01, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து மூன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23.3பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் தர்மகீர்த்தி மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 79/22 ஐ ஏற்ற வளவுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2729 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2729 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். டீ. பீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (2024.07.01 ஆந் திகதி உப அட்டவணையாக்கப்பட்ட) 2004, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3303 எனும் வரைபடத்தில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 2A மற்றும் 2B இன் மீள் அளவீடும் மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் உப பிரிவும் மற்றும் மீள் அளவீடுமாகும்.

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கம்பொல மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் சிங்ஹபிட்டிய - நடு, வீதி கிராம சேவகர் பிரிவின் சிங்ஹபிட்டியவில் அமைந்த "சிங்ஹபிட்டிய எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். டீ. பீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3303 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 3303 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் இல. 1579 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 12 பிரிக்கும் அகலி; கிழக்கு: இல. 3303 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 3 மற்றும் தர்மகீர்த்தி மாவத்தை; தெற்கு: இல. 1579 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 13 மற்றும் மேற்கு: இல. 3303 எனும் கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 01, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து மூன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23.3பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் 7 ஆவது பிரிவின் தர்மகீர்த்தி மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 71 ஐ ஏற்ற வளவுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3303 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 132/99 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட வீதியின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 4605 மற்றும் 3873 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-465/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கீறீன் ஏன்ஜல்ஸ் இண்ட்ட(ர்)நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0101 1000 1342 (2)

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3063 மற்றும் ஜே. சீ. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மார்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3871 எனும் அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 114112 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "கீறீன் ஏன்ஜல்ஸ் இண்ட்ட(ர்)நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் அடகுதாரர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 3063 மற்றும் 3871 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே எழுபத்து ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 27,133,342.04) 2025, ஓகத்து 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே எழுபத்து ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 27,133,342.04) 2025, ஓகத்து 11 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3063 மற்றும் 3871 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே முப்பத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரம் ரூபா (ரூபா 23,284,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3063 மற்றும் 3871 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம்

ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட் அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கங்கபாஹால கோரளே கம்பொல நகர சபை எல்லைகளுக்குள் பொல்கும்புர - 1112 கிராம சேவகர் பிரிவின் கண்டி வீதியில் அமைந்த கண்டி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 109/1 ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஏ. வடூட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, யூன் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 339 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வட கிழக்கு: இல. 339 எனும் கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட இக் காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் இவ் வளவுகளுக்கு பொதுவான மதிலின் நடு மற்றும் கூறப்பட்ட லொட் 01 இன் இல. 109/2 ஐ ஏற்ற வளவு; தென் கிழக்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 109 ஐ ஏற்ற வளவு முதல் இக் காணியை பிரிக்கும் ஒற்றையடிப்பாதை; தென் மேற்கு: மர்ஜான் இற்கு சொந்தமான வரிமதிப்பீட்டு இல. 105 ஐ ஏற்ற வளவு முதல் இவ் வளவை பிரிக்கும் எல்லை மதில் மற்றும் ஒற்றையடிப்பாதை மற்றும் வட மேற்கு: புகையிரத திணைக்களத்திற்கு சொந்தமான காணி மற்றும் இல. 339 எனும் கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 01, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12.9பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E82/91 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 339 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதிகளுக்கான ஒதுக்கங்களின் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் கம்பளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 82/92 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-465/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

விமல் எண்ஜினியரிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0024 1000 3751

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011, யூலை 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 585, கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, நவெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 175, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2009, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 367, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான கே. எஸ். பீ. டப்ளியூ. ஜயவீர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006, நவெம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4142, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2009, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 365, கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, நவெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 173 மற்றும் 177 ஆகிய இரண்டும் எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 4121 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "விமல் என்ஜினியரிங் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகுதாரர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 585, 175, 367, 4142, 365, 173 மற்றும் 177 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எட்டு கோடியே முப்பது இலட்சத்து முப்பத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா எழுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 83,036,695.77) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எட்டு கொடியே முப்பது இலட்சத்து முப்பத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா எழுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 83,036,695.77) 2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 585, 175, 367, 4142, 365, 173 மற்றும் 177 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே எழுபத்து ஒரு இலட்சத்து பதின் ஏழாயிரத்து இருணூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 47,117,227.39) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 585, 175, 367, 4142, 365, 173 மற்றும் 177 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை

கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட் முதலாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தூனகாஹா பத்து திவுலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தூனகாஹா கிராமசேவகர் பிரிவின் தூனகாஹா கிராமத்தில் அமைந்த கீனகாஹகும்புர எள்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, மாச்சு 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7091 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: நீர்கொழும்பு முதல் மீரிகம வரையான பிரதான வீதி; கிழக்கு: எம். பீ. நிஹால் ரஞ்சித், கே. ஏ. ஆனந்த, ஏ. பீ. சேனாநாயக்கவின் வாரிசுகள், வஜிர புத்தி தேரோ, ஜீ. மரியா நோனா, டப்ளியூ. பீ. சைமன் என்பவர்களின் காணிகள்; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: எஸ். ஏ. உபாலி லக்ஷ்மன் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் பதினாறு தசம் ஆறு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 16.68பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7091 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 59/67 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட தூனகாஹா கிராமத்தில் அமைந்த "கந்தெகெலே" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1974, யூலை 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1614 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: எம். என். கிறீன் மற்றும் பீ. அந்தனி பெர்ணாண்டோ என்பவர்களின் காணிகள்; கிழக்கு: ரீட்டா கிறீச்சன் என்பவரின் காணி; தெற்கு: வின்சன்ட் போல் பெர்ணாண்டோ என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி (ஹைவே) மற்றும் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து நான்கு தசம் சைபர் பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 24.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1614 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 1614 எனும் வரைப்படத்தின் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட தூனகாஹா கிராமத்தில் அமைந்த "கந்தெகெலே" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. சீ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1920, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 61 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஜோசல் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான லொட் A; கிழக்கு: இயுஜின் பெர்ணாண்டோ என்பவருக்கு சொந்தமாக காணி; தெற்கு: லெபுனா என்பவருக்கு சொந்தமான லொட் C மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து நான்கு தசம் சைபர் பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 24.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 61 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 1066/64 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற் கூறப்பட்ட தூனகாஹா கிராமத்தில் அமைந்த கொடிகமுவ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 12, 14 மற்றும் 16 ஐ ஏற்ற "கொஸ்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. வித்தாரன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2316 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அரச மருத்துவ நிலையம் மற்றும் மகப்பேற்று மருத்துவமனை வளவு; கிழக்கு: இல. 2125 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 2; தெற்கு: இல. 2125 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு:ஹைவே, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து எட்டு தசம் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 38.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2316 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2316 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட தூனகாஹா கிராமத்தில் அமைந்த "கொஸ்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ஜீ. அமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, நவெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2125 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அரச மருத்துவமனையிலிருந்து காணியை பிரிக்கும் மதில்; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 2; தெற்கு:

இங்கமைந்த லொட் 4 மற்றும் மேற்கு: கொடிகமுவை முதல் தூனகாஹா வரையான ஹைவே, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து எட்டு தசம் சைபர் இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து எட்டு தசம் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 38.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2125 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 979/228 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-466

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆந் திகதி அன்று டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சபையின் தீர்மானம்

கடவத்தையைச் சேர்ந்த சமந்த குமார ஹபரதுவ லியனகே என்பவர் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். ரனதுங்க என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2022.01.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1594 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால்,

மேலும், மேற்கூறிய 1594 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியில், மேற்கூறிய சமந்த குமார ஹபரதுவ லியனகே என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு 2024, மாச்சு மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையை, முப்பத்தெட்டு மில்லியன் முப்பத்தொராயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் இருபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 38,031,256.22) உள்ளது மற்றும் 2024, ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை முப்பத்தாறு மில்லியன் அறுநூற்று எழுபதாயிரத்து நானூற்று இருபத்திரெண்டு ரூபாய் நான்கு சதம் (ரூபா 36,670,422.04) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சதவீதத்தில் (12.5%) கணக்கிடப்பட்ட வட்டி நிலுவையில் உள்ளது மற்றும் செலுத்தப்பட வேண்டியிருப்பதால்,

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, மேற்கூறப்பட்ட தொகையான முப்பத்தெட்டு மில்லியன் முப்பத்தொராயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் இருபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 38,031,256.22) மற்றும் 2024, ஏப்பிரல் மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை முப்பத்தாறு மில்லியன் அறுநூற்று எழுபதாயிரத்து நானூற்று இருபத்திரெண்டு ரூபாய் நான்கு சதம் (ரூபா 36,670,422.04) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சதவீதத்தில் (12.5%) நிலையான விகிதத்தில் கணக்கிடப்படும் வட்டியுடன், அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துப் தொகைகளும், விளம்பரச் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 1594 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம், சமந்த குமார ஹபரதுவ லியனகே என்பவரால், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் என்பன உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் சந்தீமா பிரியதர்ஷானி கமகே என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது:

1954 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோரலேயின் அதிகாரப் பத்தில் உள்ள மஹர பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மஹர பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இஹல கரகஹாமுன கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மற்றும் இஹல கரகஹாமுனவில் அமைந்துள்ள மரத் தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது உள்ள மற்ற அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய மற்றும் கிரிபெல்லகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சி. கொடெலவல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, திசெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 50ஏ1/86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 11 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 11 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: துண்டம் 7 ஆல்; கிழக்கு: துண்டம் 10 ஆல்; தெற்கு: டப்ளியூ. எம். பண்டாரநாயக்க உரிமை கோரும் காணி மற்றும் துண்டம் 12 ஆல்; மேற்கு: வீதி வழியாக மற்றும் அதன் அளவானது இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே) கூறப்பட்ட வரைபட இல. 50ஏ1/86 இன் படி, கம்பஹா காணிப் பதிவேட்டில் காணி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதாகக் கூறப்பட்டது.

மீள் கணக்கெடுப்பின்படி, அந்த காணி பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது:

மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோரளேயின் அதிகாரப் பத்தில் உள்ள மஹர பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மஹர பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இஹல கரகஹாமுன கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மற்றும் இஹல கரகஹாமுனவில் அமைந்துள்ள மரத் தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது உள்ள மற்ற அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய மற்றும் கிரிபெல்லகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5505 ஆம் இலக்க

வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 11" என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 11 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: 15 அடி அகல வீதி வழியாக (வரைபட இல. 50ஏ1/86 இல் உள்ள துண்டம் 7) இன் மூலம்; கிழக்கு: வரைபட இல. 50ஏ1/86 இல் உள்ள துண்டம் 10 இன் மூலம்; தெற்கு: டப்ளியூ. எம். பண்டாரநாயக்காவால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி மற்றும் வரைபட இல. 50ஏ1/86 இல் உள்ள துண்டம் 12 இன் மூலம்; மேற்கு: பிரதேச சபை வீதியால் (மங்கள மாவத்தை - 6 ஆவது ஒழுங்கை) இன் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே) கூறப்பட்ட வரைபட இல. 5505 இன் படி.

பணிப்பாளர் சபையின் ஆணைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

11-441

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ116) பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்.

கிளை: எம்பிலிபிட்டிய
கடன் கணக்கு எண்: 3107460 மற்றும் 3107512

"சந்தன டிரேடர்ஸ்" இல் மீத்தலாவேயில் அளுத்கமகே தில்ஹாரா சஞ்சீவனி விக்ரமரத்ன

2024 பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மாணிக்கப்பட்டது.

இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி டப்ளியூ. கே. எல். டப்ளியூ. அபேரத்ன அவர்களினால் 2023.04.06 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 537 மற்றும் 538 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே உள்ள ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் (மற்றும்/ அல்லது இதற்கு பிறகு குறிப்பிடும் அடமான பத்திரத்தின் ஆவணத்திலே) அடமானம் படுத்தப்பட்டு எம்பிலிபிட்டிய, உடகம, சந்தன இல்லம், இல. 554 கொண்ட இடத்திலே "சந்தன டிரேடர்ஸ்" என்ற பெயர், பாணியில் நிறுவனத்தின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் எம்பிலிபிட்டிய, உடுகம, பனாமுர பாதையில் இல. 1698 கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள மீத்தலாவேயில் அளுத்கமகே தில்ஹாரா சஞ்சீவனி விக்ரமரத்ன கடனாளியாக மற்றும்/ அல்லது மேலே குறிப்பிட்ட வங்கி வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திர இல. 537 மற்றும் 538 கீழ் பெறவேண்டிய தொகையை கொடுப்பதற்கு அதன் மீத்தலாவேயில் அளுத்கமகே தில்ஹாரா சஞ்சீவனி விக்ரமரத்ன கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் இங்கு கீழே குறிப்பிடுவதன்படி வேறு தகவல்களுடன் மேலே குறிப்பிட்ட கடன் இல. 2107460 மற்றும் 3107512 சம்பந்தமாக 2024, சனவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டியாக ரூபாய் நாற்பத்தெட்டு மில்லியன் முந்நூற்று முப்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரம் ரூபா அறுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 48,330,900.68) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டி மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபாய் நாற்பத்தெட்டு மில்லியன் முந்நூற்று முப்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரம் ரூபா அறுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 48,330,900.68) தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக இங்கு கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக ஆண்டு வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு அதன் அடமான பத்திர இல. 537 மற்றும் 538 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு சொத்து கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 ஆம் இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

a). ஊக்கத்தொகை காலக் கடன் இல. 3107460 காக ரூபா 20,191,940.16 முழுத் தொகை 2024, சனவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டியுடன் மற்றும் 2024, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 17,500,000.00 அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு 20.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன் மற்றும்,

b). மறுநிதியளிப்பு காலக் கடன் இல. 3107512 காக ரூபா 28,138,960.52 முழுத் தொகை 2024, சனவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டியுடன் மற்றும் 2024, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 25,142,860.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு 14.01% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன் மற்றும்,

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள அட்டவணை

சப்ரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், கொலொன்னாவ கோரளை, தியபொடகம பத்துவ எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை எல்லைக்குள் எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அதிகாரி பிரிவு இல. 214 உடகம கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஜாசின், ஜாலத், ஜாகொட பங்கின் பகுதி" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஜீ. தர்மரத்ன அவர்களினால் 2012.10.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2484 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 4 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: எம்பிலிபிட்டிய பிரதான பாதை வரை பனாமுறையின்படி

பிரிப்பதன் மூலமாகவும்; கிழக்கு: அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஜீ. தர்மரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2473 கொண்ட பிபுரில் லொட் 3 (நடைப் பாதை) மூலமாகவும்; தெற்கு: அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஜீ. தர்மரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2473 கொண்ட பிபுரில் லொட் 5 மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: அர்ஸகே டன்கன் அவர்களினால் உரிமைக் கொண்ட காணி மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 2484 கொண்ட பிம்புரின்படி ஒரு றூட் இருபத்து ஐந்து தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 25.6பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும்.

மேலே குறிப்பிட்ட காணி கீழே குறிப்பிட்டுள்ள காணியின் மறு அளவீடாகும்

சப்ரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், கொலொன்னாவ கோரளை, தியபொடகம பத்துவ எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை எல்லைக்குள் எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கிராம அதிகாரி பிரிவு இல. 214 உடகம கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஜாசின், ஜாலத், ஜாகொட பங்கின் பகுதி" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஜீ. தர்மரத்ன அவர்களினால் 2012.09.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2473 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 4 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: எம்பிலிபிட்டிய பிரதான பாதை வரை பனாமுறையின்படி பிரிப்பதன் மூலமாகவும்; கிழக்கு: அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஜீ. தர்மரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2473 கொண்ட பிபுரில் லொட் 3 மூலமாகவும்; தெற்கு: அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஜீ. தர்மரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2473 கொண்ட பிபுரில் லொட் 5 மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: அர்ஸகே டன்கன் அவர்களினால் உரிமை கொண்ட காணி மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 2473 கொண்ட பிம்புரின்படி ஒரு றூட் இருபத்து ஐந்து தசம் ஆறு பேர்ச் (0)ஏ. 01றூ. 25.6பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது எம்பிலிபிட்டிய நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் L 29/135 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட இல. 2473 கொண்ட பிபுரில் லொட் 3 வழிகளை கடந்து செல்லும் உரிமையுடன் உள்ளது.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,
நிறுவன செயலாளர்.

2024.02.21

11-443