සැ. යු. - 2025.04.25 දින පළ වූ අංක 2435 *ගැසට් පත්‍රයේ* IV (අ) කොටස පළ නොවීය.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,435 - 2025 මැයි මස 02 වැනි සිකුරාදා - 2025.05.02

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

I වැනි කොටස : II (ආ) වැනි ඡෙදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	—
තීරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	—
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	—
රජයේ නොවන දැන්වීම්	—
රට බීම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	—
වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	—

සතිපතා නිකුත් වන *ගැසට්* පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්* පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට්* පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2025 මැයි මස 23 වැනි දින පළකරන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2025 මැයි මස 09 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපැලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් *ගැසට්* පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට්* පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2025 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

කේ. ජී. ප්‍රදීප් පුෂ්ප කුමාර,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

මෙම ගැසට් පත්‍රය *www.documents.gov.lk* වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

717 - B 082677 — 5,403 (2025/05)
F 1 -

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මල්ලාකම්

නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මල්ලාකම් මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පහත සඳහන් නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ මෙම අධිකරණ භූමිය තුළ **2025.05.24** දින පෙ.ව. **9.30** ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිතයි.

මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් කරනු ලබන කිසියම් භාණ්ඩයක් සඳහා කිසිවකු විසින් හිමිකම් පාන්නේ නම් තම ඉල්ලීම වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර මහජනයා විසින් මෙම භාණ්ඩ නැරඹිය හැක.

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකිණීමට තබා ඇති යම්කිසි භාණ්ඩයක අවම ලංසුව නොලැබුණේ නම් වෙන්දේසියේ දී එම භාණ්ඩ ආපසු ලබා ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු යි.

විකුණනු ලැබූ භාණ්ඩවලට එවලෙහිම මුදල් ගෙවා භාණ්ඩ ඉවත් කරගත යුතුයි. සෑම ගෙවීමක්ම මුදලින් ගෙවීම කළ යුතු අතර චෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන අය ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන ආ යුතුයි.

සුහර්ජිනී ජෙගනාදන්,
අතිරේක දිසා විනිසුරු සහ අතිරේක මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මල්ලාකම්.

2025 අප්‍රේල් මස 10 වැනි දින,
මල්ලාකම් මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*දේපළ පිළිබඳ විස්තරය*
01	41192 B/449/15	22/15	P1 - Micro max Phone - 01 P2 - කැමරා - 01 P3 - වළලු - 02 මාල - 02 නෙක්ලස් - 01 (P1–P3: ව්‍යාජ භාණ්ඩ)
		21/15	Samsung Phone - 01
		23/15	ඇපල් වර්ගයේ Phone - 01 OLYMPUS වර්ගයේ කැමරා - 02
		19/15	KODAK වර්ගයේ කැමරා - 01
		18/15	Micro max Phone - 01 LG Phone - 01
		25/15	ODYS වර්ගයේ පොඩි TV - 01 DVD ප්ලේයර් - 01 Charger සහ කේබල් - 01 USB - 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	PR අංකය	දේපළ පිළිබඳ විස්තරය
02	AR/989/24	134/24	1. AHUJA වර්ගයේ AMP - 01 2. DVD ප්ලේයර් - 01
03	AR/2591/24	53/24	Nokia Phone - 01
04	62937/PC/20 B/1251/PC/20	53/24	LED TV - 01 සහ Remot - 02
05	46608/PC/17 B/337/PC/17	123/17	LED TV - 01 සහ Remote - 02
06	75668 B/1525//PC/22	218/22	බැටරි - 01
07	19148/10 B/716/10	192/10 193/10 194/10 195/10	පිත්තල බඩු
08	AR/2436/22	1023/22	පිත්තල බඩු
09	72440/PC/22 B/443/PC/21	512/21	මික්සි - 01
10	79005/PC/23 B/1143/PC/23	336/23	උදළු - 01
11	81263/PC/23	503/23	පොරව - 01
12	AR/2689/24	1685/23	1. මිටි - 01 2. ග්‍රයින්ඩර් - 01 3. රෝල් ප්ලග් - 01
13	84874/PC/24 B/506/PC/24	238/24	පොරව - 01
14	82781/F/24	-	පොරව - 01
15	79366/S/23	792/23	සවල් - 02
16	65545/21 B/1324/20	635/20	කුළු ගෙඩි - 01
17	MC/3665/F/15	02/15	පොරව - 02
18	MC/1656/F/15	09/15	පොරව - 02
19	87948/S/24	1318/24	සවල් - 02 උදළු - 01
20	57146/19 B/780/19	263/19	උදළු - 01
21	AR/561/21	154/21	කපන ග්‍රයින්ඩර් - 02
22	13151 B/40608	73/08	අඩි 26 ක් දිග යකඩ කම්බි - 01
23	67167/EX/24	194/21	කහ පාට ගෑස් සිලින්ඩර් - 01 ලිප් - 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	PR අංකය	දේපළ පිළිබඳ විස්තරය
24	84037/EX/21	145/24	12.5 kg කහ පාට ගෑස් සිලින්ඩර් - 01 ගෑස් ලිප - 01
25	87599/EX/24 Deposit	526/24	1. ගෑස් සිලින්ඩර් 12.5 kg - 01 2. යකඩ බැරල් - 02
		527/24	යකඩ ලිප් - 01
26	76021 B/1507/PC/22	1041/22	12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර් - 01
27	88384/EX/24 Deposit	602/24	යකඩ බැරල් - 01 යකඩ ලිප - 01 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර් - 01
28	88478 B/1792/EX/24 Deposit	445/24	යකඩ බැරල් - 02
29	B/754/13 Deposit	17/15 Deposit	වතුර මෝටර් - 01
30	40622/PC/16 B/300/16	53/16	වතුර මෝටර් - 01
31	B/780/14 Deposit	20/15	වතුර මෝටර් - 01
32	12159 B/458/07	180/07	වතුර මෝටර් - 01
33	AR/2840/24	280/23	වතුර මෝටර් - 01
34	AR/2000/23	112/23	වතුර මෝටර් - 01
35	B/735/13 Deposit	16/15	වතුර මෝටර් - 01
36	MC/3092/PC/14 B/190/PC/14	166/14	වතුර මෝටර් - 01
37	B/129/12	140/12	වතුර මෝටර් - 02
38	MC/3008/PC/14 B/804/PC/14	163/14	වතුර මෝටර් - 01
39	19965 B/569/10	187/10	වතුර මෝටර් - 02
40	3090/PC/14 B/72/14	164/14	වතුර මෝටර් - 01
41	B/599/13 Deposit	15/15	වතුර මෝටර් - 01
42	AR/125/13	1129/22	වතුර මෝටර් - 01
43	B/817/PC/19 Deposit	345/19	වතුර මෝටර් - 01

අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*දේපළ පිළිබඳ විස්තරය*
44	40621/16 B/824/15	61/16	වතුර මෝටර් - 01
45	845/PC/14 B/14/14	64/14	වතුර මෝටර් කොටස් - 13 යකඩ ජැක් - 01
46	42144/16 B/735/16	596/16 593/16 597/16	පා පැදි - 01 පා පැදි - 01 පා පැදි - 01
47	AR/2534/24	126/24 127/24	පා පැදි - 01 පා පැදි - 01
48	49148/MT/18 B/91/MT/18	686/17	පා පැදි - 01
49	50821/18 B/162/PC/18	68/18	පා පැදි - 01
50	3603/MT/15 B/920/MT/15	125/15	පා පැදි - 01
51	39524/PC/16 B158/16	84/16	පා පැදි - 01
52	MC/2311/MT/15 B/358/15	165/15	පා පැදි - 01
53	73291/MT/22	279/22	පා පැදි - 01
54	B/1291/PC/19 Deposit	1284/19	පා පැදි - 01
55	51547/MT/18 B/659/MT/18	251/18	පා පැදි - 01
56	65021/MT/21 B/71/MT/20	41/20	පා පැදි - 01
57	71140/PC/22 B8/486/PC/21 Deposit	595/21	පා පැදි - 01
58	38639/16 B/976/MT/15	112/15	පා පැදි - 01
59	75396/PC/22 B/895/PC/22	182/22	පා පැදි - 01
60	67973/PC/21 B/899/PC/21	422/21	පා පැදි - 01
61	65016/PC/21 B/151/PC/21	153/21	පා පැදි - 01
62	B/983/PC/22 Deposit	775/22	පා පැදි - 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	*PR* අංකය	දේපළ පිළිබඳ විස්තරය
63	74120/PC/22 B/1521/PC/22	211/22	පා පැදි - 01
64	72396/MT/22	138/22	පා පැදි - 01 (රෝද - 03)
65	74652/PC/22 B/1357/PC/22	359/22	පා පැදි - 01
66	73458/MT/21 B/209/MT/22	40/22	පා පැදි - 01
67	71101/MT/22	109/22	පා පැදි - 01
68	68167/PC/21	738/21	පා පැදි - 01
69	76467/PC/23 B/1308/PC/23	856/22	පා පැදි - 01
70	B/779/PC/22	157/22	පා පැදි - 01
71	59826/PC/20 B/1187/19	1306/19	පා පැදි - 01
72	45736/PC/17 B/547/PC/17	315/17	පා පැදි - 01
73	B/583/PC/15	105/15	පා පැදි - 01
74	76651/MT/23 B/1702/MT/23 Deposit	1370/20	පා පැදි - 01 රෝද - 03
75	57165/MT/19 B/376/MT/19	147/19	පා පැදි - 01
76	2619/14 B/511/PC/14	48/14 55/14	පා පැදි - 08
77	76130/PC/23 B/518/PC/16	372/16	පා පැදි - 01
78	868/MT/15 B/102/MT/15	190/15	පා පැදි - 01
79	MC/2845/MT/15	72/15	පා පැදි - 01
80	41513/PC/16 B/726/PC/16	27/16	පා පැදි - 02
81	3147/PC/15 B/679/PC/15	170/15	පා පැදි - 01

අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*දේපළ පිළිබඳ විස්තරය*
82	56133/MT/19 B/320/MT/19	290/19	පා පැදි - 01
83	B/85/PC/14	45/14	පා පැදි - 01
84	AR/136/25	739/25	පා පැදි - 01
85	AR/137/25	853/25	පා පැදි - 01
86	AR/138/25	1351/24	පා පැදි - 01
87	AR/139/25	1379/24	පා පැදි - 01
88	AR/373/25	429/24	පා පැදි - 01
89	81046/23 B/1692/PC/23	705/23	සෙරෙප්පු ජෝඩු - 06
90	B/396/17	77/17	ලොරි එන්ජිමේ කොටස් - 01
91	64668/PC/21 B/13/PC/21	11/21	"24" LED TV - 01 (කැඩුණු) හුවායි I Pad - 01 සීරියල් බල්බ් - 05
92		17/21	Shirt - 03 සරම් - 07 ජම්පර් - 17 තුවා - 11 ජීන්ස් - 06 කලිසම් - 05 T Shirt - 10 ගවුම් - 16 බ්‍රැසියර් - 02 යට ඇඳුම් - 09 කුඩ - 43 සාරි - 01 රෙදි - 05
93	B/1848/PC/22	204/22	13.01 kg ගෑස් සිලින්ඩර් - 02 12.09 kg ගෑස් සිලින්ඩර් - 01 13.08 kg ගෑස් සිලින්ඩර් - 01 පිත්තල මාලිමාව - 01 සිල්වර් මාලිමාව - 01 (කැඩුණු) ස්ටාටර් මෝටර් - 01 පොඩි වතුර මෝටර් - 01 එයා හෝස් - 06 13.02 kg ගෑස් සිලින්ඩර් -01 බෝට්ටුව හා එන්ජිම සම්බන්ධ වන කොටස

අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*දේපළ පිළිබඳ විස්තරය*
94	B/844/ODD/18 3220/22		ෆයිබර් ග්ලාස් බෝට්ටු - 01 බෝට්ටු එන්ජින් - 01
95	B/1109/ODD/19 3327/23		ෆයිබර් ග්ලාස් බෝට්ටු - 01 බෝට්ටු එන්ජින් - 01
96	B/528/ODD/19 3254/22		ෆයිබර් ග්ලාස් බෝට්ටු - 01 බෝට්ටු එන්ජින් - 01 නැංගුරම් - 01 මාළු දැල් (භාවිතයෙන් ඉවත් කර ඇත) - 01
97	85017/PC/24 (B/931/PC/24)		ඉන්දියානු බෝට්ටුව හා බෝට්ටු එන්ජිම - 01 නැංගුරම් (භාවිතයෙන් ඉවත් කර ඇත) - 01 ප්ලාස්ටික් පෙට්ටි (රතු) - 01 ප්ලාස්ටික් පෙට්ටි (අළු) - 01 ලෑලි - 01

05 - 03

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මුතූර්

01. මුතූර් දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්තක කරන ලද හිමිකම් නොකියන ලද වැලි කියුබ් 700 ක් **2025.05.24** වැනි දින **පෙ.ව. 9.00** ට සෙම්බල්සෙට්ටි, වෙල්ලනාවල් භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

02. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට විනාඩි 30 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත වැලි රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි වේ.

03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම වැලි වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුවේ.

04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා ලද වැලි ඒ අවස්ථාවේදී ම මුදල් ගෙවා එකී භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදල් වලින් පමණක් කළ යුතුය.

05. වෙන්දේසියෙන් වැලි මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන්නන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කර අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ යුතුය.

තස්නීම් මොහොමඩ් ෆවුසාන්,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මුතූර්.

උපලේඛනය

අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*	*වැලි ප්‍රමාණය*
01	AR/30/25	වැලි	කියුබ් 700

05 - 22

තොටුපළ් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්

හලාවත ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කොට්ඨාසය

2025/2026 වර්ෂය සඳහා රා තැබැරුම් රේන්ද විකිණීම

2025 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට **2026 ජුනි මස 30** වැනි දින දක්වා කාලය තුළ රා සිල්ලරට විකිණීම සඳහා පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ සඳහන් රා තැබැරුම් සඳහා ටෙන්ඩර භාරගනු ලැබේ.

02. සෑම ටෙන්ඩරයක්ම ඕනෑම ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාලයකින් ලබා ගත හැකි නියමිත ටෙන්ඩර් ආකෘති පත්‍රයක සකස් විය යුතු අතර, පහත සඳහන් උපලේඛනයෙන් දක්වා ඇති ටෙන්ඩර් මුදල් තැන්පත් කළ බවට ලබාගත් කුවිතාන්සියක් හා අදාළ ටෙන්ඩරයේ සඳහන් මුදලෙන් යටත් පිරිසෙයින් (15%) වටිනාකමට ලබාගත් වත්කම් සහිතකයක් ද ඊට ඇමිණිය යුතුය.

03. විධිමත් ලෙස සම්පූර්ණ කරනු ලැබූ සෑම ටෙන්ඩරයක්ම මුද්‍රා තබා තබන ලද කවරයක බහා එහි මුදුනේ වම් කෙලවරෙහි අංක .... දරන .... රා තැබැරුම් සඳහා ටෙන්ඩර් පත්‍රය යනුවෙන් සඳහන් කර හලාවත ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතුය. *නැතහොත්* එම වේලාවට පෙර හලාවත ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාලයේ ටෙන්ඩර් පෙට්ටියට බහාලිය යුතුය.

04. 2025 වර්ෂය සඳහා ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම 1982.08.20 වැනි දින පළවී ඇත අංක 207 දරන *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* දැක්වෙන රා රේන්ද කොන්දේසි වලට අනුකූල විය යුතුය.

05. **2025.05.28 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට ටෙන්ඩර් පත්‍ර භාර ගැනීම අවසන් කළ වහාම ටෙන්ඩර් පත්‍ර විවෘත කරනු ලැබේ. එම අවස්ථාවේ ටෙන්ඩර්කරුවන්ට හෝ ඔවුන්ගේ බලයලත් නියෝජිතයන්ට හලාවත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයට පෙනී සිටිය හැකිය.**

06. පූර්වෝක්ත දින විකිණීමට නොහැකි වන රා තැබැරුමේ නැවත විකිණීම **2025.06.25** වැනි දින පෙ.ව. **10.30** ට සිදුකරනු ලැබේ. එදින ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම මෙම ගැසට් නිවේදනයේ අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූලව විය යුතුය.

07. මේ සම්බන්ධයෙන් වැඩි විස්තර හලාවත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබා ගත හැකිය.
(දුරකථන අංකය : 032-2223205/032-2222138)

ඒ. එම්. සී. එම්. ප්‍රේමසූරිය,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
හලාවත.

2025 අප්‍රේල් මස 21 වැනි දින.
හලාවත ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

උපලේඛනය

කොට්ඨාසය	*උපලේඛන ග්‍රාමය*	*ටෙන්ඩර් භාර ගන්නා අවසන් දිනය හා වේලාව*	*ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල (රු.)*
හලාවත පළාත් ආණ්ඩු සභාවට අයත් අංක 02 දරන කොට්ඨාසය	ඉච්චම්පිටිය	2025.05.28 පෙ.ව. 10.30	2,000.00
හලාවත පළාත් ආණ්ඩු සභාවට අයත් අංක 03 දරන කොට්ඨාසය	කොට්ඨාසය තුළ වෙනත් සුදුසු ස්ථානයක් සොයා ගත යුතුය	- එම -	1,000.00
උතුරු පිටිගල් කෝළේ	ඔළිඳළුව	- එම -	250.00

05 - 10

කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාලය

රා තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීම 2025/2026 වර්ෂය

2025 ජූලි මස 01 දින සිට 2026 ජූනි මස 30 වන දින දක්වා

2025 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට 2026 ජූනි මස 30 වැනි දින දක්වා වූ මාස 12 ක කාලය තුළ රා සිල්ලරට විකිණීම සඳහා 1982 අගෝස්තු 20 වන දිනැති අංක 207 දරන ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* පළවී ඇති රා රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසි හා සෑම සුරාබදු බලපත්‍රයකටම අදාළව එවකට පවත්නා කොන්දේසි මාලාවට යටත්ව පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ සඳහන් රා තැබෑරුම් සඳහා ටෙන්ඩර් භාරගනු ලැබේ.

02. සෑම ටෙන්ඩරයක්ම, ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ලබා ගත හැකි නියමිත ටෙන්ඩර් ආකෘති පත්‍රයක සකස් විය යුතු අතර, පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දක්වා ඇති ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල් තැන්පත් කළ බවට ලබාගත් කුවිතාන්සියක් හා අදාළ ටෙන්ඩරයේ සඳහන් මිල ප්‍රමාණයෙන් යටත් පිරිසෙයින්, (15%) ලබාගත් වටිනාකම් වත්කම් සහිතකයක් ද ඇමිණිය යුතුය.

03. විධිමත් ලෙස සම්පූර්ණ කරනු ලැබූ සෑම ටෙන්ඩරයක්ම මුද්‍රා තබා තබන ලද කවරයක බහා එහි මුදුනේ වම් කෙලවරෙහි අංක .... දරන .... රා තැබෑරුම් සඳහා *ටෙන්ඩර් පත්‍රය* යනුවෙන් හා පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සඳහන් පරිදි තැබෑරුමේ නම සහ අංකය සඳහන් කොට 2025.05.21 වෙනි දින පෙ.ව. 10.30 ට පෙර කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම්ට ලැබෙන සේ ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතුය. *නැතහොත්* එම වේලාවට පෙර කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ ටෙන්ඩර් පෙට්ටියට බහාලිය යුතුය.

04. ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම 1982.08.20 වැනි දින පළවී ඇත අංක 207 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ දැක්වෙන රා රේන්ද කොන්දේසිවලට අනුකූල විය යුතුය.

05. **2025.05.21 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට ටෙන්ඩර් පත්‍ර භාර ගැනීම අවසන් කළ වහාම ටෙන්ඩර් පත්‍ර විවෘත කරනු ලැබේ. එම අවස්ථාවේ දී සියලුම ටෙන්ඩර්කරුවන් කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතුය.**

06. පූර්වෝක්ත දින විකිණීමට නොහැකි වූ රා තැබෑරුමේ නැවත විකිණීම **2025.06.18** වැනි දින පෙ.ව. **10.30** ට සිදුකරනු ලැබේ. එදින ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම සහ මෙම ගැසට් නිවේදනයේ සඳහන් අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූල විය යුතුය.

07. මේ සම්බන්ධයෙන් වැඩි විස්තර කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබා ගත හැකිය.
(දුරකථන අංකය : 032-4934202/032-4934205)

පී. ජී. එස්. එන්. ප්‍රියදර්ශනී,
ප්‍රාදේශීය ලේකම් (රා. ආ.),
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය - කල්පිටිය.

2025 අප්‍රේල් මස 17 වැනි දින.
කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	*ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය*	*ග්‍රාමය*	*තැබෑරුම*	*ටෙන්ඩර් පත්‍රය භාර ගන්නා අවසන් දිනය හා වේලාව*	*ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල (රු.)*
01	කල්පිටිය	අංක 02 දළුව	රා	2025.05.21 වැනි දින පෙ.ව. 10.30	1,000.00
02	කල්පිටිය	අංක 03 පාලකුඩාව	රා	2025.05.21 වැනි දින පෙ.ව. 10.30	1,000.00

05 - 09

රජයේ නොවන දැන්වීම්

දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය ප්‍රකාරව පහත සඳහන් සමාගමේ නම 2025.04.01 දින සිට වෙනස් වීම මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

සමාගමේ කලින් නම	:	ජේ එම් ආර් ඩී ඇග්‍රෝ ප්‍රොඩක්ට්ස් (පීවීටී) එල්ටීඩී
සමාගමේ අලුත් නම	:	එම් කේ පී ඇග්‍රෝ ප්‍රොඩක්ට්ස් (පීවීටී) එල්ටීඩී
සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය	:	PV 00267548
සමාගමේ ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ ලිපිනය	:	282/4, ඉන්දොලමුල්ල, දොම්පේ

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

බිස්නස් සොලුෂන්ස් ඇන්ඩ් සෙකට්‍රීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

05 - 05

ප්‍රසිද්ධ දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතෙහි 8 වගන්තියෙහි විධිවිධාන ප්‍රකාරව ෂර්මන් සන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනයේ නාමය, 2025 අප්‍රේල් 08 වන දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි ගලුඩපිට (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යනුවෙන් වෙනස් කරන ලද බව ඉහත පනතේ 9(2) වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

සමාගමේ පැවති නාමය	:	ෂර්මන් සන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගමේ අංකය	:	පීවී 3076
ලියාපදිංචි කාර්යාලය	:	අංක 86, ගලුඩපිට පාර, වැලිසර
සමාගමේ නව නාමය	:	ගලුඩපිට (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කෝපරේට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
ලේකම්වරු.

අංක 216, ද සේරම් පෙදෙස,
කොළඹ 10.

05 - 06

මහජන දැනුම්දීම

පෞද්ගලික සමාගමකට පරිවර්තනය කිරීමේදී නම වෙනස් කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 11(5) වගන්තිය අනුව දැනුම්දීම මෙයින් ලබා දී ඇත, කැන්බර්ග් ලංකා ලිමිටඩ් (සමාගම් අංකය (PB 3841) 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති සමාගම එහි ලියාපදිංචි කාර්යාල ලිපින රීජස්, 26 වෙනි මහල, එවලන් චතුරශ්‍රය, නැගෙනහිර කුලුන, ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය, කොළඹ 01 යන ස්ථානයේ පෞද්ගලික ආයතනයක් බවට

පරිවර්තනය කරනු ඇත. 2025 මැයි 02 වන දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි පනතේ 29 වැනි වගන්තියට අනුව කැන්බර්ග් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගමක් වන අතර පනතේ 11(2) වගන්තියට අනුව සමාගම එහි නම වෙනස් කර ඇති බව සලකනු ලැබේ.

මණ්ඩලයේ නියෝගයෙන්,

වාර්ට් බිස්නස් සිස්ටම්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
සමාගම් ලේකම්වරු.

අංක 09, තුන්වන මහළ,
පාසල් පටුමග,
කොළඹ 03.

05 - 16

ප්‍රසිද්ධ නිවේදනය

ග්‍රීන්කාර්ට් (පීවීටී) එල්ටීඩී (ලියාපදිංචි අංකය : PV 00275962) විසින් එහි ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනයේ ප්‍රමාණය පහත පරිදි අඩු කරන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ. 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 59 වන වගන්තියට අනුව සහ සමාගමේ සියලුම කොටස්හිමියන් අතර බෙදාහැරීමට කොටස්හිමියන්ගේ යෝජනාවක් මගින් අනුමත කිරීමට යටත් වේ.

අඩු කළ යුතු තැන්පතු ප්‍රාග්ධනය	:	රු. 1,000,000.00 සිට රු. 1,000.00 දක්වා
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාවේ දිනය	:	2025 අප්‍රේල් 08
බෙදාහැරීමට නියමිත කොටස් හිමියන්ගේ ලිඛිත යෝජනාවේ දිනය	:	2025 අප්‍රේල් 08

ග්‍රීන්කාර්ට් (පීවීටී) එල්ටීඩී.

අංක 346/8 A, මහවත්ත පාර,
ඇරව්වල,
පන්නිපිටිය.

05 - 23

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත ඒකාබද්ධ කිරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 242 (3) වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙසේ දැනුම් දෙනු ලැබේ :

1. ශ්‍රී ලංකා නීතිය යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද කොළඹ 1, ලෝක වෙළෙඳ මධ්‍යස්ථානය බටහිර කුලුන, 23 වන මහළ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන හයිඩ්‍රාමනී ගාමන්ට්ස් කටුනායක (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංකය - පීවී 78) (ඒකාබද්ධ කිරීමේ සමාගම) *සහ*

2. ශ්‍රී ලංකා නීතිය යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද කොළඹ 1, ලෝක වෙළෙඳ මධ්‍යස්ථානය, බටහිර කුලුන, 23 වන මහළ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන හයිඩ්‍රාමනී ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම් අංකය - පීවී 57) (ඒකාබද්ධ සමාගම)

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ ප්‍රතිපාදනයන්ට අනුකූලව ඒකාබද්ධ කර හයිඩ්‍රාමනී ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් නමින් එක් සමාගමක් ලෙස පවත්වාගෙන යෑමට යෝජනා කරගන්නා ලදී.

සබීනා ෆාතිමා ඕමාර්,
සමාගම් ලේකම්.

දිනය : 2025 අප්‍රේල් 24 වැනි දින,
අංක 148 ඒ, විජය කුමාරතුංග මාවත,
කොළඹ 05.
ලියාපදිංචි අංකය : ආර්සීඑස් 1000149

05 - 14

1995 ජුනි 16 දිනැතිව අංක 875/9 දරන අති විශේෂ ගැසට් නිවේදනය මගින් ප්‍රකාශයට පත් කළ හා 2003 ජූලි 29 දිනැති අංක 1299/6 දරන අති විශෙෂ ගැසට් නිවේදනය මගින් සංශෝධිත සමාගම් පවරා ගැනීම් හා ඒකාබද්ධ කිරීම් සංග්‍රහය 1995 (2003 වර්ෂයේ සංශෝධිත) යටතේ කෙරෙනු ලබන දැන්වීමයි

සියරා කේබල්ස් පීඑල්සී සතු සාමාන්‍ය ඡන්ද හිමි කොටස් 233,248,008 (43.40%) ප්‍රමාණයක් මිලදී ගැනීම සඳහා බ්‍රවුන්ස් ඉන්වෙස්ට්මන්ට්ස් පීඑල්සී විසින් කරනු ලබන අනිවාර්ය අර්පණය

01. අර්පණය සඳහා පසුබිම -

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක 66136 PB/PQ දරන, රාජගිරිය, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවතේ අංක 100/1 හි තමම ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ නිසි පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලද සමාගමක් වන බ්‍රවුන්ස් ඉන්වෙස්ට්මන්ට්ස් පීඑල්සී (මින් මතුවට අර්පණකරු ලෙස හැඳින්වේ) විසින් සියරා කේබල්ස් පීඑල්සී (මින් මතුවට අර්පණලාභියා ලෙස හැඳින්වේ) සමාගමට අයත් කොටසක් රු. 12.30 ක වටිනාකමින් යුතුව අර්පණලාභියා විසින් නිකුත් කරනු ලබන සම්පූර්ණ කොටස් ප්‍රමාණයෙන් දළ වශයෙන් 26.16% සෑදෙන සාමාන්‍ය ඡන්ද හිමි කොටස් (කොටස්) 140,623,654 ක් 2025 මාර්තු 20 වැනි දින කොළඹ කොටස් වෙළඳපොළෙහි තැරැව් භූමියේදී පවරාගැනීම හේතුවෙන් හා ඒ හා සමග එහි පූර්ණ අයිතිය සතු පරිපාලිත සමාගමක් වන සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීවී 00232531 දරන අයිකනික් ට්‍රස්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සතු සියරා කේබල්ස් පීඑල්සී හි සම්පූර්ණ කොටස්වලින් 30.34% ක් වන කොටස් 163,580,768 සහ සියරා කේබල්ස් පීඑල්සී හි සම්පූර්ණ කොටස්වලින් දළ වශයෙන් 0.01% ක් වන බ්‍රවුන්ස් ඉන්වෙස්ට්මන්ට්ස් පීඑල්සී හි ප්‍රධාන විධායක නිලධාරි හා අයිකනික් ට්‍රස්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක වරයෙකු වන එම්. ඒ. පී. එන්. වීරසිංහ මහතා සතු කොටස් 60,000 (බ්‍රවුන්ස් ඉන්වෙස්ට්මන්ට්ස් පීඑල්සී හා සහසින් ඇතිව කටයුතු කරන පාර්ශවයන් ලෙස) සියරා කේබල්ස් පීඑල්සී හි කොටස් වලින් 56.60% (කොටස් 304,264,422 ක්) වීමෙන්,

අර්පණකරු විසින් සංශෝධිත 1987 අංක 36 දරන ශ්‍රී ලංකා සුරැකුම්පත් හා විනිමය කොමිෂන් සභා පනතෙහි 53 වගන්තිය යටතේ සුරැකුම්පත් හා විනිමය කොමිෂන් සභාව විසින් සකස් කළ නියමයන් යටතේ ප්‍රකාශිත සමාගම් පවරාගැනීම් හා ඒකාබද්ධ කිරීම් සංග්‍රහය 1995 (සංශෝධිත) (සංග්‍රහය) ප්‍රකාරව (පහතින් සඳහන් පරිදි) සංග්‍රහයේ නියමය 31(1) (ඒ) අනුව තැරැව් භූමියේදී සිදුකළ ක්‍රියාරම්භකය හේතුවෙන් අනිවාර්ය අර්පණයක් සිදු කළ යුතුවේ.

සංග්‍රහයේ නියමය 31(1)(ඒ) හි මෙසේ සඳහන් වේ.

"(1) කිසියම් පුද්ගලයෙකු -
සහසින් ඇත්තවුන් සමග කටයුතු කිරීමේදී එවන් පුද්ගලයෙකු සමාගමක සියයට තිහකට නොඅඩු නමුත් සියයට පනහ නොඉක්මවන ඡන්ද හිමිකම් ලබාගෙන ඇත්නම් යම් පුද්ගලයෙකු හෝ ඕනෑම පුද්ගලයෙකු සහසින් ඇත්තෙකු සමග ඕනෑම මාස දොළොසක කාලයක් තුළදී ඡන්ද හිමිකම් සහිත සියයට දෙකකට වැඩි වැඩිදුර කොටස් පවරාගත් කළ, එවන් අයකු විසින් දින තිස් පහක් ඇතුළත අදාළ නියමය ප්‍රකාරව, කොටස් අයිතිය සතු අනෙකුත් පුද්ගලයින් හා එක්ව ඕනෑම පංතියක ඡන්ද හිමි කොටස් හිමිකරුවන්ට අර්පණයක් ඉදිරිපත් කළ යුතුවේ."

ඒ අනුව, අර්පණකරුහට, අර්පණලාභියා සතු, දළ වශයෙන් සාමාන්‍ය ඡන්ද හිමි කොටස්වලින් 43.40% න් සමන්විත, ඉතිරි කොටස් හිමියන් සතු සාමාන්‍ය ඡන්ද හිමි කොටස් 233,248,008 කොටසක් රැ. 12.30 බැගින් මිල දී ගැනීම කළ යුතුවේ.

2025 මාර්තු 20 දිනට පෙර පූර්වාසන්න වසරක කාලයක් තුළ අර්පණලාභියාගේ එක් ඡන්ද හිමි කොටසක් සඳහා අර්පණකරු හා එක්සිත්ව කටයුතු කරන පාර්ශ්ව විසින් රු. 12.30 ක උපරිම මිලක් ගෙවනු ලැබේ.

02. අර්පණයේ නියමයන් -

අර්පණකරු විසින් අර්පණලාභියාගේ කොටස් හිමියන් සතු ඉතිරි සාමාන්‍ය ඡන්ද හිමි කොටස් 233,248,008 ප්‍රමාණය, කොටසක් රු. 12.30 බැගින් මිලට ගැනීම සඳහා අර්පණ ඉදිරිපත් කරයි. මෙම ගෙවනු ලබන මුදල, අර්පණලාභියාගේ එක් කොටසක් සඳහා 2024 මාර්තු 21 දින සිට 2025 මාර්තු 20 දින අතර, කාලය තුළ අර්පණකරු විසින් ගෙවන ලද ඉහළම මුදල වේ.

අර්පණකරු විසින් සිදු කිරීමට අපේක්ෂිත අර්පණය, අදාළ අර්පණයේ අවසානය වන විට අර්පණලාභියාගේ ලියාපදිංචි පොත්වල සඳහන් සාමාන්‍ය ඡන්ද හිමි කොටස් හිමියන් සියලු දෙනාට විවෘතය.

03. අර්පණකරුගේ අනන්‍යතාවය -

අර්පණකරු 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ නිසි පරිදි ලියාපදිංචි වී ඇති සමාගමක් වන අතර, එහි ලියාපදිංචි අංකය 66136 PB/PQ වන අතර, එහි සාමාන්‍ය ඡන්ද හිමි කොටස් කොළඹ කොටස් වෙළඳපොළෙහි ලැයිස්තුගත කොට ඇත. අර්පණකරුගේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය රාජගිරිය, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත, අංක 100/1 හි පිහිටා ඇත.

අර්පණකරුගේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙසේය,

අයි. සී. නානායක්කාර
ඩී. එස්. කේ. අමරසේකර
ඩබ්ලිව්. ඩී. කේ. ජයවර්ධන
කේ. යූ. අමරසිංහ
කේ. සිවනේසන්
සී. විජේසිංහ

අර්පණකරුගේ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය නම් 14,369,717,460 සාමාන්‍ය ඡන්ද හිමි කොටස් නියෝජනය කරමින් රු. 31,004,439,269. බ්‍රවුන්ස් ඉන්වෙස්ට්මන්ට්ස් පීඑල්සී සමාගම LOLC සමූහ ව්‍යාපාරයේ පරිපාලිත සමාගමක් හා උපායමාර්ගික ආයෝජන හස්තයවේ. වැවිලි කර්මාන්තය හා කෘෂිකර්මය, විනෝදාස්වාදය හා සංචාර ඉදිකිරීම් හා නිෂ්පාදන, දේපළ වෙළඳාම හා අනෙකුත් ආයෝජනයන් කෙරෙහි සමාගමේ අවධානය යොමු කරයි. ප්‍රධාන ක්ෂේත්‍රයන්හි සමූහ ව්‍යාපාරයේ පා සටහන පුළුල් කිරීම සඳහා උපායමාර්ගික අත්පත් කරගැනීම් සිදුකරමින් එහි ක්‍රියාකාරී වෙළඳ කොටස් සංවර්ධනය කිරීම තහවුරු වන අයුරින් එහි ආයෝජන ඒකාබද්ධ කොට ඇත.

04. අර්පණලාභී සමාගමේ පවත්නා කොටස් හිමිකාරිත්වය -

(aa) අර්පණකරු සතු හෝ අර්පණකරු වෙත පාලිත බලය හිමි අර්පණලාභියාගේ කොටස් ප්‍රමාණය - 140,623,654
(bb) අර්පණකරු සමග එකසිත්ව කටයුතු කරන පුද්ගලයින් සතු හෝ ඔවුන් විසින් පාලනය කරන අර්පණලාභියාගේ කොටස් - 163,640,768
(cc) ඕනෑම කොටස් හිමියකු වෙතින්, අර්පණකරුහට අදාළ අර්පණය පිළිගන්නා ලෙසට කටයුතු කිරීමට අදාළ වන අර්පණලාභි කොටස් ප්‍රමාණය - නැත

05. අර්පණය සඳහා කොන්දේසි -

ඉහත සඳහන් පරිදි අර්පණකරු හා අර්පණකරු සමග එක් සිත්ව කටයුතු කරන පාර්ශවයන් සතුවන කොටස් අයිතිය, අර්පණලාභියාගේ කොටස්වලින් 56.60% කින් සමන්විත කොටස් 304,264,422 වේ. අදාළ සංග්‍රහයේ 31(2) ප්‍රකාරව, නියමය 31 යටතේ සිදුකළ අර්පණයක් කොන්දේසි සහිත වනුයේ, අර්පණකරු වෙත අර්පණ කාලය තුළ හෝ එයට පෙර පවරාගත් හෝ පවරා ගැනීමට එකඟවූ කොටස් සමග එකඟතාවයක් ලද කොටස්, ඡන්ද හිමි කොටස් ප්‍රමාණයෙන් සියයට පනහක් (50%) ඉක්මවා ගියහොත් පමණි.

අර්පණලාභි සතුව තිබූ කොටස් වලින් 56.60% ක හිමිකාරිත්වය අර්පණකරු හා ඔහු සමග කටයුතු කරන එක්සිත් ඇත්තවුන් වෙත පැවරී ඇති බැවින් පටන්ගැන්මෙන්ම මෙම අර්පණය පිළිගැනීම කොන්දේසි විරහිතය.

"පිළිගැනීම කොන්දේසි විරහිතය" යන්නෙහි අර්ථය "අර්පණකරු විසින් අර්පණ මිල ගණන් සඳහා ඉදිරිපත් කළ සියලුම කොටස් භාරගෙන ගෙවීම් කළ යුතු අතර, අර්පණලාභියාගේ කොටස් ආපසු ගැනීමේ අයිතිය අහිමි වේ."

කොටස් හිමියෙකු විසින් පිළිගැනීම යනුවෙන් අදහස් කරනුයේ අර්පණ ලේඛනයෙහි යොමු කළ ක්‍රියාපටිපාටියට අනුගත වීම පිළිගැනීම යන්නය.

06. අර්පණය පිළිබඳ වැඩිදුර විස්තර -

අනෙකුත් අදාළ තොරතුරු ලබාදෙන විස්තරාත්මක අනිවාර්ය අර්පණ ලේඛනයක් (අදාළ සමාගම් පවරාගැනීම් හා ඒකාබද්ධ කිරීම් සංග්‍රහයට අනුකූලව අර්පණය විවෘතව පවත්නා කාලයද ඇතුළුව) අදාළ අනිවාර්ය අර්පණය සිදු කිරීමට නියමිත දිනයේ සිට දින තිස් පහක් (35) ඇතුළත සියලුම අර්පණලාභියාගේ කොටස් හිමියන් වෙත ලැබීමට සලස්වනු ඇත.

තැපැල් ප්‍රමාදයක් හෝ ඕනෑම වෙනත් කරුණක් හේතුවෙන් යම් කොටස් හිමියෙකුට අදාළ අනිවාර්ය අර්පණ ලේඛනයේ පිටපතක් නොලැබුණි නම්, ඔවුන් හට එහි පිටපතක් අර්පණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන් වන කොළඹ 03, ඇතුළත මල් පාරේ, අංක 101 පිහිටි එස්එස්පී කෝපරේට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනයෙන් පැමිණ ලබාගන්නා ලෙසට උපදෙස් දෙනු ලැබේ. දුරකථන අංක : 011 2573894/0112576871

අර්පණකරු විසින් කොළඹ කොටස් වෙළඳපොල වෙබ් අඩවියේ සමාගම් පිටුවේ අනිවාර්ය අර්පණ ලේඛනය උඩුගත කළ යුතුය.

අර්පණකරුගේ අධ්‍යක්ෂකවරුන් විසින්, මෙම දැන්වීම දුටු බවත්, ඔවුන් විසින් එය අනුමත කළ බවත්, ප්‍රකාශ කොට සහතික කරනු ලබන අතර, මෙම දැනුම්දීමෙහි සඳහන් තොරතුරුවල නිරවද්‍යතාවය හා සම්පූර්ණත්වය සම්බන්ධයෙන් වගකීම් සාමූහිකව හා පෞද්ගලික වශයෙන් භාරගනු ලබන බවත්, මෙහි නොමග යවන සුළු කරුණු හෝ අතපසුවීම්, තමන්ගේ දැනුම ප්‍රකාරව සඳහන් නොවන බවත් සහිතක කොට ප්‍රකාශ කරනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

බ්‍රවුන්ස් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් පීඑල්සී

(අත්සන් කළේ),
අයි. සී. නානායක්කාර මයා,
අධ්‍යක්ෂ.

(අත්සන් කළේ),
ඩබ්ලිව්. ඩී. කේ. ජයවර්ධන,
අධ්‍යක්ෂ.

2025 මාර්තු 26 වැනි දින දී.

05 - 07

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව පොල්ගස්ඕවිට මත්තේගොඩ, නිසල පෙදෙස, නො 15/78 හි පදිංචි රත්නායක මුදියන්සේලාගේ උදය ප්‍රදීප් (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 842710278V) අය බන්ධනදායින්/උකස්කරු වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. ඩබ්ලිව්. මලේවිපතිරණ විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2020/09/11 දිනැති ප්‍රථමක උකස් බැඳුම්කරය අංක 1139 සහ 2021/02/03 දිනැති ද්විතික උකස් බැඳුම්කර අංක 1170 මගින් යූනියන් බෑන්ක ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2025 ක් වූ මැයි මස 22 වන දින ප.ව. 1.00 ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේදී විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛණය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම් පත්තුවේ සල්පිටි කෝරළේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, කිතුල්වල 603B ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ කිරිවත්තුඩුව පිහිටි දෙහිගහලන්ද සහ අසුදලන්ද නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු N හේරත් විසින් මැන සාදන ලද අංක 2006/86 සහ 20,23,25/12/2006 දිනැති දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 70 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සහ එම පිඹුර ප්‍රකාරව මාර්ග අයිතියද සමග මෙම ඉඩම හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ

A 1063/64 වෙලුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට පිවිසීම : කිරිවත්තුඩුව හංදියේ සිට කිතුල්විල පාරෙන් ඒෂියන් ෆිනෑන්ස් ඉඩම් වෙන්දේසි කොටස දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති පාරේන් මීටර් 100 ක් ගොස් දකුණට හැරී මීටර් 170 ගොස් වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%)
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%)
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-,
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,000/-
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පිඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2347100

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්.

නො. 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන : 071-4318252, 011-2173282

05 - 49

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, දෙදෙනාම මොරටුව කොරලවැල්ල එම්. ඊ. පෙරේරා මාවත නො 22/3 D හි පදිංචි රංග දිනේෂ් බාලසූරිය (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 783464390 V) සහ ජයසිංහ මුදියන්සේලාගේ අප්සරා මංජරි (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 845520429 V) යන අය බන්ධනදායින්/උකස්කරු වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. ජී. එන්. සාරංගි විසින් සහතික කරන ලද 2013/11/22 දිනැති උකස් බැඳුම්කරය අංක 188 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. පී. නයන්ත්‍රා විසින් සහතික කරන ලද 2018.04.27 දිනැති අංක 808 මගින් යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2025 ක් වූ මැයි මස 23 වන දින ප.ව. 10.30 ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේදී විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛණය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ පල්ලේ පත්තුවේ මොරටුව මහනගර සභා සීමාවේ කොරලවැල්ල ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ වරිපනම් කොරළවැල්ල පිහිටි කුරුදුගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එම්. කුරේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 735 සහ 10/09/1999 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වවෙන් කරන ලද ඉඩම් ශකොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසිහතයි දශම හතරක් (පර්. 27.4) ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සහ එම පිඹුර ප්‍රකාරව මාර්ග අයිතියද සමග මෙම ඉඩම හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 245/10 වෙලුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ කොටුව සිට මොරටුව කුරුස හංදිය ලී මෝල ලෙස දැක්වෙන දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%)
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%)
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-,

(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,000/-
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පිඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2347100

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්.

නො. 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන : 071-4318252, 011-2173282

05 - 48

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, දෙදෙනාම මොරටුව කොරලවැල්ල එම්. ඊ. පෙරේරා මාවත නො 22/3 D හි පදිංචි රංග දිනේෂ් බාලසූරිය (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 783464390 V) සහ ජයසිංහ මුදියන්සේලාගේ අප්සරා මංජරි (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 845520429 V) යන අය බන්ධනදායින්/උකස්කරු වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. ජී. එන්. සාරංගි විසින් සහතික කරන ලද 2011/09/02 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය අංක 425 මගින් යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ, **වර්ෂ 2025 ක් වූ මැයි මස 23 වන දින ප.ව. 10.15** ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේදී විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛණය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ පල්ලේ පත්තුවේ මොරටුව මහනගර සභා සීමාවේ කොරලවැල්ල ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ වරිපනම් අංක 50/8 දුම්රියපල පාර කොරළවැල්ල පිහිටි කුරුඳුගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ජේ. එම්. පී. එල්. ඩී. සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද අංක 76/98 සහ 22/09/1998 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1E වශයෙන් ලකුණු කනර ලද බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් බිංදුවයි දශම එකයි තුනක් (පර්. 09.13) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සහ අංක 76/98 දරන පිඹුමරේ නිරූපිත ලොට් 1G වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කිරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම දෙකයි දෙකක් (පර්. 10.22) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 26/131, 132 වෙලුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ කොටුව සිට මොරටුව කුරුස හංදිය දක්වා පැමිණ 2 1/2 km ක් නව ගාලු පාර ඔස්සේ පැමිණි පසු යුනිසොනික් ප්‍රදර්ශනාගාරයට හමුවේ එතැනින් වමට හැරී මීටර් 100 ක් ගියපසු මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%)
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%)
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-,
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,000/-
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2347100

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්.

නො. 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන : 071-4318252, 011-2173282

05 - 47

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, දෙදෙනාම මොරටුව කොරලවැල්ල එම්. ඊ. පෙරේරා මාවත නො 22/3 D හි පදිංචි රංග දිනේෂ් බාලසූරිය (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 783464390 V) සහ ජයසිංහ මුදියන්සේලාගේ අප්සරා මංජරි (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 845520429 V) යන අය බන්ධනදායින්/උකස්කරු වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. පී. නයන්ත්‍රා විසින් සහතික කරන ලද 2018/04/27 දිනැති උකස් බැඳුම්කරය අංක 807 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. ඩබ්ලිව්. මලවිපතිරණ විසින් සහතික කරන ලද 2020.08.17 දිනැති ද්විතික උකස් බැඳුම්කර අංක 1131 මගින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2025 ක් වූ මැයි මස 23 වන දින ප.ව. 10.00 ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේදී විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛණය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ පල්ලේ පත්තුවේ සල්පිටි කෝරළේ මොරටුව මහනගර සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කොරලවැල්ල ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ වරිපනම් අංක 943/8 නව ගාලු පාර, කොරළවැල්ල පිහිටි කුරුදුගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ආර්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 1568 සහ 28/08/2008 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් පහයි දශම හයයි දෙක් (පර්. 35.62) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සහ එම පිඹුර ප්‍රකාරව මාර්ග අයිතියද සමග මෙම ඉඩම හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 245/09 වෙලුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ කොටුව සිට මොරටුව කුරුස හංදිය දක්වා පැමිණ 2km ක් නව ගාලු පාර ඔස්සේ ආසිරි මාවත හමුවේ තවත් මීටර් කිහිපයක් ගියපසු වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%)
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%)
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-,
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,000/-
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2347100

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්.

නො. 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන : 071-4318252, 011-2173282

05 - 46

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, අම්බලන්ගොඩ විලේගොඩ එස්. ජී. ඒ. ද සිල්වා මාවත නො. 07 දරන ලිපිනයේ පදිංචි හොදමුනි සිදත් නිර්මල ද සොයිසා සිරිවර්ධන හෙවත් හොදමුනි සිදත් නිර්මල ද සොයිසා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 812373315V) යන අය බන්ධනදායි වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විජයපාල මහගොඩගේ විසින් සහතික කරන ලද 7690 සහ 2023.04.05 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය මගින් යූනියන් බැන් ඕස් කළම්බෝ පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2025 ක් වූ මැයි මස 22 වන දින පෙ.ව. 10.00 ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේදී විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛණය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 476 දරන මාලබේ වරිපනම් අංක 18/3/3 කොස්හේන පාර පලවන පටුමගේ අලුබෝගහවත්ත වඩාත් නිවැරදිව පෙලෙන්ගහ වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. පුංචිහේවා මැන සාදන ලද අංක 6140 සහ 2008/09/20 දින දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 03 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතක් (පර්. 7) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සැම සියලු දේත් සමගය මෙම ඉඩම හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 1055/18 වෙලුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

තවද ඉහත කී ඉඩමට මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම්වල මාර්ග අයිතියද සමගය. බලයලත් මිනින්දෝරු පී. පුංචිහේවා විසින් මැන සාදන ලද අංක 6140 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද (අඩි 15 ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කළ බිම් කොටස වන) සහ ලොට් 6 (පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල. මෙම දේපළ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 1055/19, 20 දරන වෙලුම්/පත් ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම: මාළබේ හංදියේ සිට නව නුවර පාරෙන් කඩුවෙල දෙසට 2km ක් පිට්ටුගල හංදිය දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති කහන්තොට පාරෙන් 1.9km ක් පැමිණ දකුණට ඇති කොස්හේන පාරෙන් කඩුවෙල දෙසට 2km ක් පිට්ටුගල හංදිය දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති කහන්තොට පාරෙන් 1.9 km ක් පැමිණ දකුණට ඇති කොස්හේන පාරෙන් මීටර් 225 පැමිණි පසු දකුණට ඇති 5 වන පටුමග හමුවේ එම පාරෙන් මීටර් 175 පැමිණි පසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),

(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%)

(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%)

(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-,

(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,000/-

(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2347100

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්.

නො. 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන : 071-4318252, 011-2173282

05 - 45

යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, දුන්කන්නාව සඳනන්ගම පාර හේමමාලි ජනපදය අංක 77 දරන ලිපිනයේ පදිංචි පේරගස් වත්තේ ලියන ආරච්චිගේ තිලංක ප්‍රසාද් මදුරංග *නොහොත්* පේරගස් වත්තේ ලියන ආරච්චිගේ ලිරෝෂිනි දර්ෂිකා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 841451066V) සහ එම ලිපිනයේ පදිංචි රණසිංහ ආරච්චිගේ ලිරෝෂිනි දර්ෂිකා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 858033896V) දරන සහ එම ලිපිනයේ පදිංචි පිරමානසිංහගේ මාලනි රම්‍යලතා නොහොත් පිරමානසිංහගේ මාලනි රමයලතා පොන්සේකා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 598643121V) දරන අය බන්ධනදායි වශයෙන් යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. එන්. තිසෝරා සහතික කරන ලද 3158 සහ 2018.06.21 දිනැති ප්‍රාථමික පාවෙන උකස් බැඳුම්කරය මගින් යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2025 ක් වූ මැයි මස 21 වන දින ප.ව. 2.00 ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේදී විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛණය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, මැද පළාතේ, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 505 දරන සන්දනන්ගම ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ මාරවිල ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, දුන්කන්නාව ගමේ පිහිටි දුන්කන්නාව "I" වත්ත නොහොත් හේමමාලි ජනපදය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. ගෝමස් විසින් මැන සාදන ලද අංක 9833A සහ 2008.09.03 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් අංක 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් බිංදුවයි අටක් (රූ. 2, පර්. 0.8) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය මෙම ඉඩම හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ J/Nath 19/06 73/12 දරන වෙලුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට පිවිසීම : නාත්තන්ඩිය වටරවුමේ සිට මාරවිල උඩුබද්දාව පාරෙන් (උඩුබද්දාව හරහා දිවෙන) 4.25 km ක් පැමිණ දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර් 350 ක් පැමිණි පසු වමට වන්නට මෙම විෂයගත දේපළ හමුවේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%)
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%)
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-,
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,000/-
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2347100

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්.

නො. 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන : 071-4318252, 011-2173282

05 - 44

යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, රාජගිරිය කලපලුවාව අංක 443/1 දරන ලිපිනයේ පදිංචි සම්පත් ප්‍රනිත අහංගම දික්කුමුරගේ (ජාතික

හැඳුනුම්පත් අංක 791400791 V) සහ එම ලිපිනයේම පදිංචි හෙට්ටිකන්කානම්ගේ තිළිණි සංජීව පෙරේරා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 807030309 V) යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. පී. නයන්ත්‍රා විසින් සහතික කරන ලද 840 සහ 2018.08.06 දිනැති උකස් බැඳුම්කරය මගින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2025 ක් වූ මැයි මස 21 වන දින පෙ.ව. 09.30 ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේදී විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛණය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 491/A දරන වල්පොල ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ කලපලුවාව පිහිටි කොස්වත්ත පාරේ වරිපනම් අංක 232/10 දරන පැලැන්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කේ. වනිගසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2171 සහ 2010.06.14 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4A වශයෙන් ලකුණ කල බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටසට (බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කේ. වනිගසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2102B සහ 2009.02.05 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කළ ඉඩම් කැබැල්ලේ නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වන) ප්‍රමාණබයෙන් පර්චස් දහතුනයි දශම හතරයි හතරක් (පර්. 13.44) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0340 ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පිහිටි ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය මෙම ඉඩම හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 1441/44 දරන වෙලුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

තවද බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කේ. වනිගසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2171 සහ 2010.06.14 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටස සහ එම මිනින්දෝරු තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 2102B සහ 2009.02.05 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටස මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සහ ඊට සමාන වෙනත් අයිතිවාසිකම් භුක්ති විදීමේ අයිතියද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම : බත්තරමුල්ල හන්දියේ සිට කඩුවෙල දෙසට කොස්වත්ත හන්දිය හමුවෙන තෙක් 1.4 km පැමිණ වමට ඇති කලපලුවාව පාරෙන් 1.7 km ක් සුහද මාවත හමුවෙන තෙක් පැමිණ එම සුහද මාවතෙන් මීටර් 100 ක් 443/3 හමුවන තෙක් පැමිණි පසු වමට ඇති බොරලු පාරෙන් ද මීටර් කිහිපයක් ගියපසු එම පාර අවසානය වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),

(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%)

(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%)

(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-,

(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,000/-

(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2347100

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්.

නො. 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන : 071-4318252, 011-2173282

05 - 44