ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,445 - 2025 ජූලි මස 11 වැනි සිකුරාදා - 2025.07.11

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

I වැනි කොටස : II (ආ) වැනි ඡෙදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	—
තීරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	1166
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	1176
රජයේ නොවන දැන්වීම්	1178
රට බීම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	—
වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	1182

සතිපතා නිකුත් වන *ගැසට්* පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්* පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට්* පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2025 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින පළකරන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2025 ජූලි මස 18 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපැලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් *ගැසට්* පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට්* පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2025 ජුනි මස 09 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

එස්. ඩී. පාඩිකෝරාල,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති (වැ.බ).

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කුරුණෑගල

මෙම අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් හිමිකම් කියන්නන් ඉදිරිපත් නොවූ නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. කුරුණෑගල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද පහත උපලේඛනයේ සඳහන් නඩු භාණ්ඩ 2025.07.26 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන්වන නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ හිමිකම්පාන්නෙකු සිටී නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතු වේ.

03. උපලේඛනයේ සඳහන් නඩු භාණ්ඩ අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය මත එදින වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට පැය භාගයකට ප්‍රථම ගැණුම්කරුවන්ට පරීක්ෂා කළ හැකිය.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු වේ.

05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ ඒ අවස්ථාවේ දී මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් පමණක් සිදු කළ යුතු අතර මුදල් ඇණවුම් හෝ චෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ.

06. වෙන්දේසියේ භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන ගැණුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

බන්ධුල ගුණරත්න,
මහෙස්ත්‍රාත්-අතිරේක දිසා විනිසුරු,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කුරුණෑගල.

2025 ජුනි මස 23 වැනි දින,
කුරුණෑගල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩය*	*ප්‍රමාණය*
01	19851	ගෑස් ලිප්	01
02	17532	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර්	01
03	17532	ගෑස් ලිප්	01
04	17282	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර්	01
05	17282	ගෑස් ලිප්	01
06	17282	නිල්පාට බැරල්	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය	ප්‍රමාණය
07	42355	රෙගියුලේටරය සහිත ගෑස් ලිප්	01
08	44808	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර්	01
09	44808	ගෑස් ලිප්	01
10	9601	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර්	01
11	9601	ගෑස් ලිප්	01
12	38143/20	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර්	01
13	38143/20	ගෑස් ලිප්	01
14	15176	ගෑස් ලිප්	01
15	15176	ගෑස් සිලින්ඩර්	01
16	9990/24	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර්	01
17	9990/24	වට 3 කින් යුත් ගෑස් ලිප්	01
18	15658/25	ලිට්‍රෝ වර්ගයේ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර්	01
19	96976/24	ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩර්	01
20	96976/24	ගෑස් ලිප්	01
21	96976/24	නිල් පාට ප්ලාස්ටික් බැරල්	01
22	96976/24	550L කළු පාට ප්ලාස්ටික් වතුර ටැංකි	01
23	15125	8 kg ගෑස් සිලින්ඩර්	01
24	15125	ගෑස් ලිප්	01
25	15060/25	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර්	01
26	15060/25	ගෑස් ලිප්	01
27	16238/25	ගෑස් සිලින්ඩර්	01
28	16238/25	ගෑස් ලිප්	01
29	16371	ගෑස් ලිප්	01
30	60008	රෙගියුලේටරය සහිත ගෑස් ලිප්	01
31	16681/18	12.5 kg ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩර්	01
32	16681/18	12.5 kg ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩර්	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය	ප්‍රමාණය
33	19899	500L ප්ලාස්ටික් වතුර ටැංකි	01
34	19899	ගෑස් ලිප්	01
35	5500/18	ගෑස් ලිප	01
36	87044	ගල් විදින යන්ත්‍ර	01
37	49193/18	හැමර් යන්ත්‍ර	01
38	85138	මිට සහිත උදලු	01
39	92325	ලී මිට සහිත උදලු	02
40	77519	ලී මිට සහිත උදලු	01
41	80780	සවල්	01
42	15436	සවල්	01
43	723/24	යකඩ මිට සහිත සවල්	01
44	15437	සවල්	01
45	10107/24	සවල්	01
46	10215/24	සවල්	01
47	68010 (බී 1853)	සවල්	02
48	11536	ඔරේන්ජ් සිග්මා MCB 32 A ඇසුරුම්	02
49	20260	ඔරේන්ජ් සිග්මා MCB 6 A ඇසුරුම්	06
50	11550	බේකර් ඇසුරුම්	02
51	9754	තනි ස්විච් 04 පාර්සල්	01
52	12422	ඇලුමිනියම් මුට්ටි	01
53	10634	ඇලුමිනියම් මුට්ටි	01
54	43144	මල් පෝච්චි	01
55	43144	කුරුල්ලෙකුගේ පිළිම	01
56	A 1139/10	වතුර මෝටර්	01
57	A 1137/10	වතුර මෝටර්	01
58	18495	ලුංගි	02

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩය*	*ප්‍රමාණය*
59	B 736/19	ප්ලාස්ටික් බට අඩි 17	01
60	B 736/19	ප්ලාස්ටික් බට අඩි 18	01
61	92506	ප්ලාස්ටික් බැරල්	01
62	අංක රහිත	පොරව	02
63	අංක රහිත	අලවංගු	01
64	අංක රහිත	අලවංගු	01
65	අංක රහිත	සවල්	01
66	අංක රහිත	සවල්	03

07 - 600

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පොතුවිල්

රාජසන්තක කරන ලද නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පොතුවිල් දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩ 2025.07.19 වැනි දින පෙ.ව. 9.30 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

01. භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම්පාන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසියට එකී භාණ්ඩ ඉදිරිපත් කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කර තහවුරු කළ යුතුය.

02. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට කලින් වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි වේ.

03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු වේ.

04. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගන්නා භාණ්ඩයන් සඳහා ඒ අවස්ථාවේ දී මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් පමණක් කළ යුතුය.

05. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන්නන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කර අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ යුතුය.

එම්. කේ. එම්. හිල්මි,
දිසා විනිසුරු හා මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පොතුවිල්.

2025 ජුනි මස 27 වැනි දින,
පොතුවිල් දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය			භාණ්ඩ විස්තරය	ගණන
01	S/155	WL	2022	යතුරු පැදිය - EP MQ 8031	01
02	30964	MT	2021	යතුරු පැදිය - EP HH 0743	01
03	33022	PC	2023	යතුරු පැදිය - EP BII 4577	01
04	S/358	F	2023	අත් ට්‍රැක්ටර් - EP JM 3437	01
05	34979	PC	2025	සවල්	01
06	B/621	F	2024	පොරව	03
07	S/590	F	2024	ටේප්	01
08	S/591	F	2024	පොරව	01
09	S/502	F	2024	කැති	01
10	S/534	F	2024	කැති	01
11	S/519	F	2024	උදළු	01
12	S/529	F	2024	උදළු	01
13	35176	PC	2025	සවල්	01
14	35177	PC	2025	සවල්	01
15	35178	PC	2025	සවල්	01
16	S/664	F	2024	පොරව	01
17	34965	PC	2025	තරාදි	01
18	34965	PC	2025	තරාදි පඩි	01
19	34866	PC	2025	සවල්	02
20	34844	E	2025	ප්ලාස්ටික් බූලි	01
21	S/902	F	2025	පොරව	01
22	S/953	F	2025	පොරව	03
23	S/938	F	2025	කැති	01
24	S/718	WL	2024	ටෝච්	01
25	S/751	CAA	2024	ඉලෙක්ට්‍රික් ස්විච්	02

අනු. අංකය	නඩු අංකය			භාණ්ඩ විස්තරය	ගණන
26	34131	PC	2025	පොරව	01
27	35176	PC	2025	වැලි	වැලි කියුබ් 04
28	35177	PC	2025	වැලි	
29	35178	PC	2025	වැලි	
30	35067	PC	2025	වැලි	
31	34979	PC	2025	වැලි	
32	34918	PC	2025	වැලි	
33	34886	PC	2025	වැලි	

07 - 649

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - තඹුත්තේගම

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

තඹුත්තේගම මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ පහත උපලේඛනයේ සඳහන් රාජසන්තක කරනු ලැබූ හා මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද භාණ්ඩ සහ වාර්ෂික භාණ්ඩ සමීක්ෂණය මගින් වෙන්දේසියේ විකිණීමට නිර්දේශ කළ භාණ්ඩ ද පැරණි අධිකරණ ගොඩනැගිල්ලෙන් ගලවා ඉවත් කරන ලද භාණ්ඩ ද 2025.07.26 වැනි දින පෙ.ව. 9.30 ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම් කියන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනතාවට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවල දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුය.

05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා එවේලෙහිම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරවා ගත යුතුය.

06. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් සිදුකළ යුතු අතර චෙක්පත් ආදිය භාර ගනු නොලැබේ.

07. ගැණුම්කරුවන් සිය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් මගින් අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ යුතුය.

බුද්ධික මල්වත්ත,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - තඹුත්තේගම.

2025 ජූලි මස 01 වැනි දින,
තඹුත්තේගම මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*විස්තරය*
1	80741 (P - 64)	අංක NC BAC 3524 දරන CT 100 යතුරු පැදිය
2	P - 62	අංක NC UT 7793 දරන බජාජ් 135 යතුරු පැදිය
3	06787 B 368/20	වැසි අංක NJ47A 132274 දරන වෝල්ට් වර්ගයේ යතුරු පැදිය
4	57484 P - 57	අංක 116 - 9073 දරන හොන්ඩා 125 යතුරු පැදිය
5	82874	අංක NC WS 0709 දරන CT 100 යතුරු පැදිය
6	85891	අංක NC BER 6909 දරන DIO යතුරු පැදිය
7	81801	අංක NW QB 9297 දරන බජාජ් ත්‍රී රෝද රථය
8	56045	අඟල් 21 1/2 ක් දිග රත්‍රන් පාට ඩයමන්ඩ් හැඩැති ඉමිටේෂන් චේන් 01 ක්
9	06584	අඩි 2 x 2 ප්‍රමාණයේ සිවිලින් ශීට් 35 ක්
10	82021	ඉමි අංක 354655060488257 දරන නොකියා වර්ගයේ ජංගම දුරකථනය
11	03427	අඩි 07 ක් දිග අඩි 07 ක් පළල මල් සහිත රතු පැහැති බෙඩ් ෂීට් එකක්
12	13268	නිල් රටා සහිත කළාල එකයි
13	39716	12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩරය සහ ගෑස් ලිප
14	13990	ලිට්‍රෝ වර්ගයේ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩරය සහ ගෑස් ලිප
15	P - 67	ප්ලාස්ටික් පැදුරු 11 ක්
16	14617	ලාෆ් වර්ගයේ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර 01 ක් ලිට්‍රෝ වර්ගයේ 5 kg ගෑස් සිලින්ඩර 01 ක් ගෑස් ලිප් 01 ක්
17	අංක රහිත	හිස් වීදුරු බෝතල් 2000 ක්
18	වාර්ෂික භාණ්ඩ සමීක්ෂණය මගින් වෙන්දේසියේ විකිණීමට නිර්දේශ කළ භාණ්ඩ	ඡායා පිටපත් යන්ත්‍ර - 01
19		යතුරු ලියන - 02
20	පැරණි අධිකරණ ගොඩනැගිල්ලෙන් ගලවා ඉවත් කරන ලද භාණ්ඩ	රාක්ක - 03
21		සිවිලින් ෆෑන් - 01

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්නාරම

01. මන්නාරම අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරණු නොලැබූ යතුරු පැදි 2025.07.26 වැනි දින උදෑසන 10.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලැබේ.

02. මෙහි සඳහන් ඕනෑම යතුරුපැදියක් සඳහා හිමිකම් කියන අයෙකු විකිණීම ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර තම හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කළයුතුය.

03. මෙහි ඇති යතුරු පැදි වෙන්දේසියට පැය භාගයකට පෙර රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසර ඇතිව පරීක්ෂා කර බැලීමට හැකිය.

04. වෙන්දේසියට තබා ඇති ඕනෑම යතුරු පැදියකට අපේක්ෂිත වටිනාකම නොමැතිනම් විකිණීම ඉල්ලා අස්කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුය.

05. විකුණන ලද යතුරු පැදි සඳහා වහාම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය. ගෙවීම් මුදලින්ම සිදුකළ යුතුය. චෙක්පත් පිළිගනු නොලැබේ.

එම්. එම්. රද්නීත් අහ්මඩ්,
විශේෂ අතිරේක දිසා විනිසුරු/ විශේෂ අතිරේක මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්නාරම.

කේ. එල්. එම්. සජිත්,
දිසා විනිසුරු/ මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්නාරම.

2025 ජූලි මස 01 වැනි දින,
මන්නාරම දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

භාවිතයට ගත හැකි ක්‍රියාකාරි තත්ත්වයේ ඇති යතුරු පැදි				
අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*	*එන්ජින් අංකය*
1	B/114/17	NPXD - 0119 හීරෝ හොන්ඩා	1	JA06EFBGJ08948
2	AR/664/24	NPBDG - 9120 TVS	1	DF5HF1201102

භාවිතයට ගත නොහැකි ක්‍රියාකාරි තත්ත්වයේ නැති යතුරු පැදි				
අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*	*එන්ජින් අංකය*
1	AR/662/24	NPVH-6861 හීරෝ හොන්ඩා	1	HA10ED9GHO7788
2	AR/656/24	NPWK-8092 හීරෝ හොන්ඩා	1	HA11EDA9J05854
3	B/493/17	MB-1433 හීරෝ හොන්ඩා	1	05E27E07279
4	66268	NPBDN-6684 හීරෝ හොන්ඩා	1	HA11EFF 9H00111
5	32178	122-2767 මෝටර් සයිකල්	1	1P50FMG10658946

භාවිතයට ගත නොහැකි ක්‍රියාකාරි තත්ත්වයේ නැති යතුරු පැදි				
අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය	ප්‍රමාණය	එන්ජින් අංකය
6	26468	140-8231 යමහා	1	V90T 298421
7	B/25/09	112-9865 යමහා	1	V50 1136328
8	B/320/15	NPMA - 6723 හීරෝ හොන්ඩා	1	05E 08M00628
9	AR/1065/23	NPHD-9215 හීරෝ හොන්ඩා	1	03C18M28826

භාවිතයට ගත හැකි ක්‍රියාකාරි තත්ත්වයේ ඇති යතුරු පැදි				
1	6680	NWPU - 9055 මහෙන්ද්‍රා	1	HRC6J42551

භාවිතයට ගත නොහැකි ක්‍රියාකාරි තත්ත්වයේ නැති යතුරු පැදි				
1	39208	24 ශ්‍රී 6348 මෝටර් ලොරි	1	AL 1 - 72138

07 - 662

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ඇඹිලිපිටිය

රාජසන්තක කරනු ලැබූ, හිමිකම් නොකියන ලද අංක සහිත හා රහිත වාහන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඇඹිලිපිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරනු ලැබූ, නඩු අංක සහිත හා රහිත මෙතෙක් කිසිවෙකු හිමිකම් නොකියන ලද වාහන 2025.07.26 වන දින පෙ.ව. 9.30 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මෙම වෙන්දේසිය සඳහා ඉදිරිපත් කර ඇති වාහන පිළිබඳ අයිතිවාසිකම් කියන තැනැත්තෙකු වෙතොත් වෙන්දේසිය පවත්වනු ලබන දිනයට පෙර ලිඛිතව ඒ බව අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත දැන්විය යුතුය.

රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ඇතිව වෙන්දේසියට පැයකට පෙර විකිණීමට නියමිත වාහන ගැණුම්කරුවන්ට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

අධිකරණය මගින් නියම කරනු ලබන අවම ලන්සුව නොපිලිගැනෙන අවස්ථාවක දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම වාහන වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුය.

වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන වාහන සඳහා එම අවස්ථාවේ දී ම මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු අතර, එදින **ප.ව. 4.00** ට පෙර එම වාහන අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

මුදල් ගෙවීමේ දී හා භාර ගැනීමේ දී වාහන මිල දී ගත් පුද්ගලයා තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

මෙම වෙන්දේසිය පිළිබඳ පැමිණිලි කිසිවක් වෙතොත් වෙන්දේසි දින රාජකාරි අවසන් වීමට පෙර අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත දැනුම් දිය යුතු අතර, පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

මෙම වෙන්දේසිය පිළිබඳ සියලුම කටයුතු අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි සිදුකරනු ලබන බව දන්වා සිටිනු ලැබේ.

රෙජිස්ට්‍රාර්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ඇඹිලිපිටිය.

2025 ජූලි මස 04 වැනි දින,
ඇඹිලිපිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*වාහන අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
01	87843/22	41 - 5345	ලොරි රථය
02	64900/19	48 - 0804	ලොරි රථය
03	11982/18	LB 9975	ලොරි රථය
04	98193/14	LD 5539	ටිපර් රථය
05	48013/17	-	මහට්‍රැක්ටර් එන්ජිම
06	62110/19	ABI 0748	ත්‍රී රෝද රථය
07	ඒ.ආර්. 894/23	XS 5794	යතුරු පැදිය
08	37023/16	TO 8846	යතුරු පැදිය
09	49185/17	55 - 4026	ට්‍රැක්ටර් ට්‍රේලරය
10	92384/22	BAC - 9446	යතුරු පැදිය
11	74064/20	169 - 9165	යතුරු පැදිය
12	බී.ආර්. 1702/19	VF 8417	යතුරු පැදිය
13	බී.ආර්. 1979/23	VS 3548	යතුරු පැදිය
14	86289/21	121 - 8676	යතුරු පැදිය
15	87207/22	MT 0459	යතුරු පැදිය
16	ඒ.ආර්. 1860/23	ML 0930	යතුරු පැදිය
17	ඒ.ආර්. 402/24	MS 6083	යතුරු පැදිය
18	82209/21	HO 5973	යතුරු පැදිය
19	ඒ.ආර්. 1879/23	143 - 5983	යතුරු පැදිය
20	76970/20	130 - 7198	යතුරු පැදිය
21	14530/24	-	අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජිම
22	12396/24	-	අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජිම

07 - 702

තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්

උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය

2026 වර්ෂය සඳහා රා තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීම

2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දා සිට 2026 දෙසැම්බර් මස 31 දක්වා කාලය තුළ පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දක්වා ඇති රා තැබෑරුමේ පැසුණු රා සිල්ලරට විකිණීමේ සම්පූර්ණ වරප්‍රසාදය මිලදී ගැනීම සඳහා 1982 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අංක 207 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* සුරාබදු කොමසාරිස්වරයා විසින් එළ කරන ලද රා විකිණීමේ කොන්දේසි වලටද දැනට පවත්නා සියලු සුරාබදු කොන්දේසිවලට ද යටත්ව 2025 සැප්තැම්බර් මස 04 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 දක්වා උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් ටෙන්ඩර්පත් භාරගනු ලැබේ.

02. රේන්ද මිල දී ගැනීමට ඉදිරිපත්වෙන අය ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ලබාගත හැකි නියමිත ටෙන්ඩර් ආකෘති පත්‍රයක් නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කොට මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයෙන් නියම කොට ඇති ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයක සරප්ගෙන් ලත් මුදල් කුවිතාන්සියක්ද ඉහත දක්වා ඇති *ගැසට්* නිවේදනයේ වන රා විකිණීමේ කොන්දේසිවලට දැක්වෙන පරිදි ලබාගත් වත්කම් සහතිකයක්ද, සහිතව කවරයක බහා එයට උපලේඛනයේ දැක්වෙන අවසාන වේලාවට පෙර ලැබෙන සේ ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවීමෙන් හෝ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ තැන්පත් කිරීමෙන් උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත ලැබෙන්නට සැලැස්විය හැක.

03. ටෙන්ඩර්කරුවන් විසින් ටෙන්ඩර්පත් සම්පූර්ණ කිරීමේ දී ටෙන්ඩර් පත්‍රවල කරනු ලබන සෑම වෙනස් කිරීමක් ම ටෙන්ඩර්කරුගේ අත්සන යෙදීමෙන් සනාථ කළ යුතු ය. එසේ නොවන ටෙන්ඩර්පත් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.

04. ටෙන්ඩර් භාර ගන්නා අවසාන දිනය **2025 සැප්තැම්බර් මස 04 වැනි දින පෙ.ව. 10.30** ට සියලුම ටෙන්ඩර්කරුවන් උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතු ය.

05. කිසිම කරුණු දැන්වීමක් නොකොට ටෙන්ඩර් පත්‍රිකාවක් හෝ ටෙන්ඩර් පත්‍රිකා සියල්ල ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ අයිතිය උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරයා සතු වේ.

06. තනි වරප්‍රසාදය මිල දී ගත් තැනැත්තා යයි ප්‍රකාශයට පත් කිරීමෙන් පසුව සාර්ථක ටෙන්ඩර්කරු විසින් එසේ ප්‍රකාශ කළ දින **ප.ව. 2.00** ට පෙර උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් නියම කරනු ලබන මුදලක් ආරක්ෂිත ඇප තැන්පත් වශයෙන් ගෙවා විකුණුම් කොන්දේසිවලට අත්සන් කළ යුතු ය.

07. 2026 වර්ෂය සඳහා දැනට රා තැබෑරුම් ඇති ස්ථානය ලබා දීමට සහතික වනු නොලැබේ. දැනට රා තැබෑරුම පවත්වාගෙන යනු ලබන ගොඩනැගිල්ල 2026 වර්ෂය සඳහා නොලැබෙන්නේ නම් ඒ වෙනුවට තෝරාගත් අලුත් ස්ථානයේ යෝග්‍යතාවය පිළිබඳ ටෙන්ඩර් ප්‍රදාන කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුලත සාර්ථක ටෙන්ඩර්කරු විසින් ඒ සඳහා උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගෙන් අනුමැතිය ලබා ගත යුතු ය.

08. **2025 සැප්තැම්බර් මස 04** වැනි දින රේන්ද විකිණීමෙලා සතුටුදායක ඉල්ලීම් නොලැබුනහොත් **2025 ඔක්තෝබර් මස 02** වැනි දින **පෙ.ව. 10.30** ට නැවත රේන්ද විකිණීම මෙම ස්ථානයේ දී පවත්වනු ලැබේ.

09. වැඩි විස්තර අවශ්‍ය නම් උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබාගත හැක. 2025 ජුනි මස 27 වැනි දින උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

නිලූකා ඩී. දසනායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,

2025 ජුනි මස 27 වැනි දින,
උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

උපලේඛනය

උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අනුමත රා තැබෑරුම - 2026 වර්ෂය

අංකය හා නම	*පත්තුව*	*තැබෑරුම විවෘත කළයුතු ප්‍රදේශය*	*ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල*	*ටෙන්ඩර් වසන දිනය හා වේලාව*	*තැබෑරුම විවෘත කළයුතු වේලාව*
අංක 02 උඩුබද්දාව	කටුගම්පල හත්පත්තුව	උඩුබද්දාව ගම තුළ	රු. 1000.00	2025.09.04 පෙ.ව. 10.30	පෙ.ව. 10.00 සිට ප.ව. 9.00

07 - 601

බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය

2026 වර්ෂය සඳහා රා තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීම

2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට 2026 දෙසැම්බර් 31 වැනි දින දක්වා කාලය තුළ පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දක්වා ඇති බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ රා තැබෑරුම්වල පැසුණු රා සිල්ලරට විකිණීමේ සම්පූර්ණ වරප්‍රසාදය මිල දී ගැනීම සඳහා 1982 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අංක 207 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* පළ කරන ලද රා විකිණීමේ කොන්දේසිවලට යටත්ව **2025 අගෝස්තු මස 12 වැනි දින පෙ.ව. 10.30** දක්වා මා විසින් ටෙන්ඩර්පත් කැඳවනු ලැබේ.

02. රා රේන්ද මිල දී ගැනීමට ඉදිරිපත්වන අය ශ්‍රී ලංකාවේ ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ආපසු ගෙවන රු. 5,000/- ක් ගෙවා ලබා ගත හැකි නියමිත ටෙන්ඩර් ආකෘති පත්‍රයක් නිසියාකාරව සම්පූර්ණ කර හෝ පහත දක්වා ඇති අනුමත රා තැබෑරුම් ලැයිස්තුවෙන් නියම කර ඇති මුදල් ගෙවා ලබා ගත් ටෙන්ඩර් වටිනාකමින් 25% ක් ඉක්මවන වත්කම් සහතිකයක් ද සහිතව මුද්‍රා තබන ලද කවරයක බහා කවරයේ වම් කෙළවරේ තමන් ටෙන්ඩර් කරනු ලබන තැබෑරුමෙහි අංකය හා නම පැහැදිලිව ලියා ඒ ඒ තැබෑරුම් සඳහා මෙහි දැක්වෙන ටෙන්ඩර් භාර ගැනීමේ අවසන් වේලාවට පෙර ලියාපදිංචි කරන ලද තැපෑලෙන් එවීමෙන් හෝ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ තිබෙන ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ තැන්පත් කිරීමෙන් බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම්ට ලැබෙන්නට සැලැස්විය යුතු ය.

03. ටෙන්ඩර්කරුවන් විසින් ටෙන්ඩර්පත්‍ර සම්පූර්ණ කිරීමේ දී ටෙන්ඩර් පත්‍රවල කරනු ලබන සෑම වෙනස් කිරීමක්ම ටෙන්ඩර්කරුවන් සම්පූර්ණ අත්සන යෙදීමෙන් සනාථ කළ යුතුය. එසේ නොවන ටෙන්ඩර්පත් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.

04. ටෙන්ඩර් භාර ගන්නා අවසාන දිනය වන **2025 අගෝස්තු මස 12 වැනි දින පෙ.ව. 10.30** ට සියලුම ටෙන්ඩර්කරුවන් මෙම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙහි පෙනී සිටිය යුතු ය.

05. කිසියම් කරුණක් සටහන් නොකළ ටෙන්ඩර් පත්‍රිකාවක් හෝ පත්‍රිකා සියල්ලම ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ අයිතිය බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් සතු ය.

06. පූර්වෝක්ත දින විකිණීමට නොහැකි වූ රා තැබෑරුම් රේන්ද නැවත විකිණීම **2025.09.09 වැනි දින පෙ.ව. 10.30** ට සිදු කරනු ලැබේ. එදින ටෙන්ඩර් පත් ඉදිරිපත් කිරීම මෙම *ගැසට්* නිවේදනයේ සඳහන් අවශ්‍යතාවන්ට අනුකූල විය යුතු ය.

07. තනි වරප්‍රසාද මිල දී ගත් තැනැත්තා යැයි ප්‍රකාශයට පත් කිරීමෙන් අනතුරුව එසේ ප්‍රකාශ කළ දින එනම් රේන්ද විකුණූ දින ප.ව. 02.00 ට පෙර බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් නියම කරනු ලබන මුදලවන මාස දෙකක මුදල් කොටසකට වැඩි මුදලක් ඇප තැන්පත් වශයෙන් මා වෙත ගෙවා තැබෑරුම් පිළිබඳ කොන්දේසිවලට අත්සන් කළ යුතු ය.

08. **ටෙන්ඩර් ඉදිපත් කිරීමේදී දැනගතයුතු වෙනත් විස්තර ඇත්නම් ඒවා බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබා ගත හැකිය.**

තුෂාරි අනුරාධා නානායක්කාර,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බදුල්ල.

2025 ජුනි මස 23 වැනි දින.
බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

උපලේඛනය

බදුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය 2026.01.01 - 2026.12.31 දක්වා

තැබෑරුමේ නම සහ ලිපිනය	*කොට්ඨාසය*	*තැබෑරුම පිහිටවිය යුතු ප්‍රා. ලේ.කොට්ඨාසය*	*තැබෑරුම විවෘත කරන වේලාව*	*තැබෑරුම වසන වේලාව*	*ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල*	*ටෙන්ඩර් භාර ගැනීමේ අවසාන දිනය සහ වේලාව*
බදුල්ල අංක 01 රා තැබෑරුම	බදුල්ල	බදුල්ල මහ නගර සභා අංක 06 දරන කොට්ඨාසයේ හුණුකොටුව නැමති රජයේ ඉඩම	පෙ.ව. 10.00	ප.ව. 9.00	රු. 5,000.00	2025.08.12 පෙ.ව. 10.30 <u>නැවත විකුණන දිනය</u> සාර්ථක ගැණුම්කරුවෙකු ඉදිරිපත් නොවුනහොත් 2025.09.09 දින පෙ.ව. 10.30 ට නැවත විකිණීම සිදු කෙරේ.

07 - 615

රජයේ නොවන දැන්වීම්

සමාගම් නාමය වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වැනි වගන්තිය යටතේ සමාගම් නාමය වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දැන්වීමයි.

සමාගමේ පෙර නාමය	:	අයි. වී. එස්. ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගමේ අංකය	:	පී වී 84293
කාර්යාලයේ ලිපිනය	:	අංක 291/32 ඒ, හැව්ලොක් පාර, කොළඹ 06.
සමාගමේ නව නාමය	:	ඉන්ටර්නැෂනල් වීසා සර්විස් (පීවීටී) එල්ටීඩී

සභාපති.

ඉන්ටර්නැෂනල් වීසා සර්විස් (පීවීටී) එල්ටීඩී,
අංක 291/32 ඒ, හැව්ලොක් පාර, කොළඹ 06.

07 - 611

ඒෂියා ලෙෂර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය : PV 17260

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ ඈවරකරුගේ පත්වීමේ දැන්වීම

සමාගමේ නම	:	ඒෂියා ලෙෂර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ ලිපිනය	:	අංක 102, බෞද්ධාලෝක මාවත, කොළඹ 04.
උසාවිය	:	බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණය කොළඹ (සිවිල්)
නඩු අංකය	:	CHC/33/2023/CO
ඈවරකරුගේ නම	:	ලින්කන් චන්ද්‍රසෝම පියසේන
ලිපිනය	:	අංක 22/4, විජය කුමාරතුංග මාවත, කොළඹ 05
පත්වීමේ දිනය	:	2025 ජුනි මස 03 වැනි දින

07 - 613/1

ඒෂියා ලෙෂර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය : PV 17260

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ පරිවෘත කිරීමේ නියෝගය දැන්වීම

සමාගමේ නම	:	ඒෂියා ලෙෂර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ ලිපිනය	:	අංක 102, බෞද්ධාලෝක මාවත, කොළඹ 04.
උසාවිය	:	බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණය කොළඹ (සිවිල්)
නඩු අංකය	:	CHC/33/2023/CO
නියෝගය දුන් දිනය	:	2025 ජනවාරි මස 08 වැනි දින
පෙත්සම ඉදිරිපත් කල දිනය	:	2023 මැයි මස 04 වැනි දින
ඈවරකරුගේ නම	:	ලින්කන් චන්ද්‍රසෝම පියසේන
ලිපිනය	:	අංක 22/4, විජය කුමාරතුංග මාවත, කොළඹ 05
පත්වීමේ දිනය	:	2025 ජුනි මස 03 වැනි දින

07 - 613/2

දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9 (2) වගන්තිය යටතේ "සරෝදා ග්ලෝබල් ගේට්වේ (පීවීටී) එල්ටීඩී" නැමති සමාගම පහත දැක්වෙන පරිදි නාමය වෙනස් කර 2025.06.05 දින ලියාපදිංචි කරන ලදී.

සමාගමේ පෙර නාමය	:	සරෝදා ග්ලෝබල් ගේට්වේ (පීවීටී) එල්ටීඩී
සමාගමේ අංකය	:	පී වී 00310810
ලියාපදිංචි ලිපිනය	:	අංක 98, රාවතාවත්ත පාර, මොරටුව
සමාගමේ නව නාමය	:	සරෝදා ග්ලෝබල් ගේට්වේ ෆොරින් එම්ප්ලෝයිමන්ට් (පීවීටී) එල්ටීඩී

කෝපරේට් කන්සල්ටන්සි සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
සමාගම් ලේකම්වරු.

අංක 48, රෝස්මීඩ් පෙදෙස, කොළඹ 07.

07 - 624

ද ටී ලීෆ් රිසෝට් හෝල්ඩින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

PV 72507

(ස්වේච්ඡාවෙන් වසා දැමීම)

ණය හිමියන්ගේ රැස්වීම පිළිබඳ දැනුම් දීමයි

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 334 (2) වගන්තිය ප්‍රකාරව)

ඉහත නම් සඳහන් සමාගමේ ණය හිමියන්ගේ රැස්වීම 2025 ජූලි මස 21 වැනි සඳුදා දින පෙ.ව. 10.00 ට කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවතෙහි බ්‍රවුන් ඇන්ඩ් කම්පනි පීඑල්සී ප්‍රධාන කාර්යාලයේ දී පහත සඳහන් අරමුණු උදෙසා පැවැත්වේ.

- අධ්‍යක්ෂකවරුන් විසින් සකස් කරන ලද සමාගමේ කටයුතු පිළිබඳ තත්ත්වය ණය හිමියන් වෙත ප්‍රකාශකර සිටීම.
- සමාගමේ ණය හිමියන් විසින් ස්වේච්ඡාවෙන් ගනුදෙනු බේරා වසා දැමීම අනුමත කිරීම/සළකා බැලීම.
- 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 335 වන වගන්තියට අනුකූලව ඈවරකරුවෙකු පත් කිරීම.

ද ටී ලීෆ් රිසෝට් හෝල්ඩින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එල් ඕ එල් සී කෝපරේට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
සමාගම් ලේකම්වරු.

2025 ජූලි මස 01 වැනි දින දී ය.

07 - 623

සවුත් ඒෂියන් ඉන්ස්ටිටියුට් ඔෆ් ටෙක්නොලොජි ඇන්ඩ් මෙඩිසින් ලිමිටඩ්

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය - පීවී 64641 පීබී

ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීමේ යෝජිතය

ප්‍රසිද්ධ දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 59 වන වගන්තියේ 02 වන උප වගන්තියට ප්‍රකාරව සවුත් ඒෂියන් ඉන්ස්ටිටියුට් ඔෆ් ටෙක්නොලොජි ඇන්ඩ් මෙඩිසින් ලිමිටඩ් (ලියාපදිංචි අංකය පීවී 64641 පීබී) සමාගමේ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීමේ යෝජිතය පිළිබඳ කෙරෙන ප්‍රසිද්ධ දැන්වීම.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 59 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව එකී සමාගමේ රුපියල් හත්සිය හත් මිලියන හැත්තෑ තුන් දහස් හාරසිය අනූවක (රු. 707,073,490/-) වටිනාකමකින් යුත් ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය මගින් නිරූපනය කෙරෙන හැත්තෑ මිලියන හත්සිය හත් ලක්ෂ තුන්සිය හතළිස් නවයක සාමාන්‍ය කොටස් (70,707,349), රුපියල් මිලියන හතක (රු. 7,000,000/-) ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනයක් දක්වා සහ හත් ලක්ෂයක් (700,000) සම්පූර්ණයෙන්ම ගෙවන සාමාන්‍ය කොටස් දක්වා අඩු කිරීමට එහි කොටස් හිමියන්ට නිර්දේශ කිරීම සවුත් ඒෂියන් ඉන්ස්ටිටියුට් ඔෆ් ටෙක්නොලොජි ඇන්ඩ් මෙඩිසින් ලිමිටඩ් (ලියාපදිංචි අංකය පීවී 64641 පීබී) සමාගමේ අධ්‍යක්ෂකවරුන් විසින් මෙම දැන්වීම මගින් දැනුම් දී ඇත. කොටස් හිමියන්ගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීම සඳහා සමාගම් පනතේ 144 වන වගන්තිය අනුව කොටස් හිමියන්ගේ විශේෂ යෝජනාවක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 12 වැනි දින සම්මත කරනු ලැබේ.

සවුත් ඒෂියන් ඉන්ස්ටිට්යුට් ඔෆ් ටෙක්නොලොජි ඇන්ඩ් මෙඩිසින් ලිමිටඩ් (ලියාපදිංචි අංකය පීවී 64641 පීබී) සමාගමෙහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් එකී සමාගමේ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීම අනුමත කරමින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතය, 59 වන වගන්තිය යටතේ සලකනු ලබන ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීමේ යෝජනා සම්මතය පිටපත්, සමාගමේ යම් ණය හිමියකු හෝ සමාගම බැඳීමකින් යුතුව සිටින යම් තැනැත්තකු විසින් පරීක්ෂා කිරීම සඳහා සමාගමේ ලේකම් හේමන්ත සනත් තෙන්නකෝන් මහතාගේ කාර්යාලයේදී එනම් නො. 295ඊ, පුවක්ගහදෙණිය පාර, හෝකන්දර පිහිටි ස්ථානයේ දී සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික වේලාවන් තුළ ලබාගත හැකි අතර එසේ නොමැතිනම් පහත සඳහන් ඊමේල් ලිපිනයට විද්‍යුත් තැපැලක් යැවීමෙන් පරීක්ෂණය සඳහා බැඳීම් ලේඛන ලබාගත හැකිය. (*hemanthat@jfic.lk*)

සවුත් ඒෂියන් ඉන්ස්ටිට්යුට් ඔෆ් ටෙක්නොලොජි ඇන්ඩ් මෙඩිසින් ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි (පීවී 64641 පීබී)

හේමන්ත සනත් තෙන්නකෝන් (RCS1001731),
සමාගම් ලේකම්,

වර්ෂ 2025 ක් වූ ජූලි මස 11 වැනි දින දී ය.

07 - 617

ස්ට්‍රැටජික් බිස්නස් ඉනොවේටර් (පීවීටී) එල්ටීඩී

සමාගම් අංක පීවී 129016

අවසාන රැස්වීමේ නිවේදනය

සාමාජිකයන් විසින් ස්වේච්ඡාවෙන් ගණන් බේරා වසා දැමීම

වර්ෂ 2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 13 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට අංක 09, 03 වන මහල, පාසල් මාවත, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී පවත්වනු ලබන, ස්ට්‍රැටජික් බිස්නස් ඉනොවේටර් (පීවීටී) එල්ටීඩී හි සාමාජිකයන්ගේ අවසාන රැස්වීමේ දී 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 331(2) වන වගන්තියට අනුකූලව :

- ගණන් බේරා වසා දැමීම සිදු කරන ලද්දේ කෙසේද යන්න දැක්වෙන ගිණුමක් සහ ඒ සම්බන්ධයෙන් කිසියම් පැහැදිළි කිරීමක් ඉදිරිපත් කිරීම.

- සමාගමේ පොත්පත් සහ වාර්තා බැහැර කළ යුතු ආකාරය තීරණය කිරීම යන කාරණා පිළිබඳව නිවේදනය කර සිටිමි.

ඇවරකරු : විදාන ආරච්චිලාගේ වානක පුෂ්පකුමාර
අංක 09, 03 වන මහල,
පාසල් මාවත, කොළඹ 03.

07 - 685

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී
කල්මුනේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී (ලියාපදිංචි අංක පී කිව් 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්මුනේ මහනගර සභා සීමා ඇතුළත කල්මුනේ දෙමළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කල්මුනේ ගමේ අංක KP/61/2 කල්මුනේ දෙමළ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කල්මුනේ මඩකලපුව පාරේ පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, අහමඩ් එම්. මහරොෆ් විසින් 2007.12.19 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3362 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස,

පර්චස් දාහතරයි දශම හයක් (පර්. 14.6) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් 0.0370 ක විශාල ඉඩම සමග ස්ථිර ගොඩනැගිල්ල සියලු අනෙකුත් අයිතිවාසිකම් සහ එහි අන්තර්ගත සියලු දේත් සමග වේ.

කල්මුනේ, මඩකලපුව පාරේ, අංක 220 දරන ස්ථානයේ මියගිය ගෝපලපිල්ලෙයි නිමලචන්ද්‍රන් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

උපලේඛනය - ලොට් 1

වර්ෂ 2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 15 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2023.09.22 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2023.09.26 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :
කල්මුනේ කොමර්ෂල් බැංකු ශාඛාවේ සිට අක්කරෙයිපත්තු පාර ඔස්සේ මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීම් ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
(2) පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) ;
(4) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/- ;
(5) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ;
(6) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි ;
(7) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ කල්මුනේ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 132, මඩකලපු පාර,
කල්මුනේ.
දුරකථන අංකය : 067-2225340
ෆැක්ස් අංකය : 067-2225343

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ, තක්සේරුකරුවෝ සහ
උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහළ,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08..
දුරකථන අංකය : 011-2396520

07 - 652

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බු පී.එල්.සී මගින් ප්‍රසිද්ධ
වෙන්දේසියේ විකිණීම

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමේ නිවේදනය

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බු පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 15, මෝදර, ශ්‍රී පඥානන්ද මාවත, අංක 14 දරන ලිපිනයේ පදිංචි සුන්දරම් ප්‍රතාබන් *නොහොත්* සුන්දරම් ප්‍රධාපන් (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 781380164V) යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී. නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. ඩී. එන්. වානිකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.02.15 දිනැති අංක 539 දරන බැදුම්කරය මගින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බු පී.එල්.සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වන විකිණීම : 2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 15 වැනි දින ප.ව. 1.00 ට,

ඉතා වටිනා පදිංචියට සුදුසු දේපළක්

ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 207බී, දකුණු නිවන්දම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිවන්දම ගමේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. ජේ. එල්. ජයලත් විසින් මැන සාදන ලද 2013 සැප්තැම්බර් මස 14 දිනැති අංක 878 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ වගාව ඇතුළු සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 36

2 වන විකිණීම : 2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 15 වැනි දින ප.ව. 1.30 ට,

ඉතා වටිනා පදිංචියට සුදුසු දේපළක්

ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 207බී, දකුණු නිවන්දම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිවන්දම ගමේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. ජේ. එල්. ජයලත් විසින් මැන සාදන ලද 2013 සැප්තැම්බර් මස 14 දිනැති අංක 878 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ වගාව ඇතුළු සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 36

තවද, බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බී. ජයසේකර විසින් මැන සාදන ලද 1999.04.30 දිනැති අංක 10360 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද පාර සඳහා වෙන් කිරීම සහ අංක 878 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 (අඩි 10 ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

දේපළ වෙත පිවිසීම : කඳාන හන්දියේ සිට මීගමුව දෙසට කි.මී. 2.5 ක් පමණ ගමන්ගෙන වැලිගම්පිටිය හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් දකුණට ඇති ජා-ඇල - ගණේමුල්ල පාරට පිවිස කි.මී. 2.8 ක් පමණ ගමන්ගෙන හන්දිය දක්වා පැමිණ බුදු පිළිමය අසලින් හැරී කි.මී. 2.3 ක් පමණ ගමන්ගෙන නිවන්දම උප තැපැල් කාර්යාලය පසුකර දකුණට හැරී මීටර් 650 ක් පමණ ගමන්ගෙන දකුණට ඇති පිවිසුම් මාර්ගයේ මීටර් 50 ක් පමණ ගමන්ගත් විට අදාළ දේපළ වම් පසින් පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.03.17 වැනි දින රජයේ *ගැසට්* පත්‍රය ද, 2023.03.17 වන දින මව්බිම, සිලෝන් ටුඩේ හා තිනක්කුරල් යන දිනපතා පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල නියම වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
(2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
(4) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
(5) ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/- ;
(6) විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/- ;

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වේතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බු පී.එල්.සී - අයකරගැනීම් අංශය,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංකය : 011-2374100
ෆැක්ස් අංකය : 011-2337818

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.
"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර.
දුරකථන අංක : 081-2210595/077-3067360/
077-6447848

07 - 673

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 වන අධිකාරය) 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය පහසුකම් යොමු අංකය : 77859684

මහරගම, පමුණුව පාර, අංක 90/1 හි පිහිටි ටියානා මල්ටි පුද්ගලික සමාගමේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

අධ්‍යක්ෂවරු.

පන්නිපිටිය, රුක්මලේ, බාලිකා නිවාස පාර, අංක 176 A හි පදිංචි,

1. හිනිදුම විතාරණලාගේ ජයරත්න මහතා

2. වික්‍රමසිංහලාගේ නිල්මිණි තුශාරා වික්‍රමසිංහ මහත්මිය

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.12.22 වන දින අංක 2364 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023 දෙසැම්බර් මස 20 වැනි බදාදා දින "ඩේලිනිව්ස්", "තිනකරන්" හා "දිනමිණ" යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම

2025.07.28 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට,

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර මුදුගමුවේ හේවාවසම් තුසිත් කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේපත්තුවේ, කොට්ටාව නගරයේ අංක 496 B ග්‍රාම සේවා නිලධාරි කොට්ඨාසයේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා මහරගම නගර සභා සීමාවේ කොට්ටාව ග්‍රාමයේ පිහිටි "සම්බුද්ධි ඊරියගහවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එස්. ජයලත් විසින් සාදන ලද 2017 ජනවාරි 03 වැනි දිනැති අංක 2017/2632 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් X ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් X, උතුරට : රංජිත් සමරනායක හිමිකම් කියන ඉඩම සහ මාර්ගය (PS) ද, නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 57 හා 57/2 දරන හයිලෙවල් මාර්ගය හා පවත්නා මාර්ගය සහ වරුණ ගලගෙදර විසින් හිමිකම් කියන අංක 17/2010 දරන පිඹුරේ ලොට් 5B ද, දකුණට : අංක 185 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 හා වරුණ ගලගෙදර විසින් හිමිකම් කියන අංක 17/2010 දරන පිඹුරේ ලොට් 5B සමග අංක 6329 දරන පිඹුරේ ඒකාබද්ධ කරන ලද ලොට් 2B1 ද, බස්නාහිරට : රංජිත් සමරනායක සහ සී. වී. සමරනායක විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම් ද, මායිම් ව එකී අංක 2017/2632 දරන පිඹුර අනුව රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස්පහක (රූ. 3, පර්. 35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමග එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ සමග එහි වැවෙන දේ ද වේ. මෙම ඉඩම හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C276/52 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

1.1 ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද,
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකර ගැනීම් වෙතොත් ඒ සැම
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැණුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ දී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය :

කොට්ටාව නගරයේ සිට හයිලෙවල් මාර්ගය ඔස්සේ හෝමාගම දෙසට මීටර් 200 ක් පමණ ගිය පසු 20/1 බෝක්කුව අසල පිහිටි දේපළ වෙත ළඟා විය හැකිය.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

"ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 0113082126/0112852915, 0112821287 දුරකථන අංක ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ නුගේගොඩ අධි ශ්‍රේණි ශාඛාවේ කළමනාකාරිණී හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත."

කේ. එම්. දිල්හානි,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
නුගේගොඩ අධි ශ්‍රේණි ශාඛාව.

07 - 658

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 22 වන වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය පහසුකම් යොමු අංකය - 80135662 හා 80300300

පන්නිපිටිය, කොට්ටාව, අවිස්සාවේල්ල පාර, අංක 1027 හි පිහිටි ගජබා සිටි සෙන්ටර් පුද්ගලික සමාගමේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

අධ්‍යක්ෂවරු.

පන්නිපිටිය, රුක්මලේ, බාලිකා නිවාස පාර, අංක 176 A හි පදිංචි,

1. හිනිදුම විතාරණලාගේ ජයරත්න මහතා
2. වික්‍රමසිංහලාගේ නිල්මිණි තුශාරා වික්‍රමසිංහ මහත්මිය

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.12.22 වන දින අංක 2364 දරන *ගැසට්* පත්‍රයේ හා 2023 දෙසැම්බර් මස 20 වන දින “ඩේලිනිව්ස්”, “තිනකරන්” හා “දිනමිණ” යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂයද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළියද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම,

2025.07.28 වැනි දින පෙ.ව. **10.00** ට,

කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර මුදුගමුවේ හේවාවසම් තුසිත් කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලෙපත්තුවේ, කොට්ටාව නගරයේ, අංක 496 B ග්‍රාම සේවා නිලධාරි කොට්ඨාසයේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා මහරගම නගර සභා සීමාවේ කොට්ටාව ග්‍රාමයේ පිහිටි “සම්බුද්ධි ඊරියගහවත්ත” නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එස් එස් ජයලත් විසින් සාදන ලද 2017 ජනවාරි 03 වැනි දිනැති අංක 2017/2632 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් X ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් X, උතුරට : රංජිත් සමරනායක හිමිකම් කියන ඉඩම සහ මාර්ගය (PS) ද, නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 57 හා 57/2 දරන හයිලෙවල් මාර්ගය හා පවත්නා මාර්ගය සහ වරුණ ගලගෙදර විසින් හිමිකම් කියන අංක 17/2010 දරන පිඹුරේ ලොට් 5B ද, දකුණට : අංක 185 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 හා වරුණ ගලගෙදර විසින් හිමිකම් කියන අංක 17/2010 දරන පිඹුරේ ලොට් 5B සමග අංක 6329 දරන පිඹුරේ ඒකාබද්ධ කරන ලද ලොට් 2B1 ද, බස්නාහිරට : රංජිත් සමරනායක සහ සී. වී. සමරනායක විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම් ද, මායිම් ව එකී අංක 2017/2632 දරන පිඹුර අනුව රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස්පහක (රූ. 3, පර්. 35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමග එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ සමග එහි වැවෙන දේ ද වේ. මෙම ඉඩම හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C276/52 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

1.1 ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද,
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක් ද),
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක් ද),
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකර ගැනීම් වෙතොත් ඒ සැම,
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකර ගැනීම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැණුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ දී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය :

කොට්ටාව නගරයේ සිට හයිලෙවල් මාර්ගය ඔස්සේ හෝමාගම දෙසට මීටර් 200 ක් පමණ ගිය පසු 20/1 බෝක්කුව අසල පිහිටි දේපළ වෙත ළඟා විය හැකිය.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

“ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 0113082126/0112852915, 0112821287 දුරකථන අංක ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ නුගේගොඩ අධි ශ්‍රේණි ශාඛාවේ කළමනාකාරිණී හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.”

කේ. එම්. දිල්හානි,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
නුගේගොඩ අධි ශ්‍රේණි ශාඛාව.

07 - 659

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 22 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ස්ථිර අයිරා පහසුකම් යොමු අංකය - 70032661, 71092942
ණය පහසුකම් යොමු අංකය - 75407061

මහරගම, පමුණුව පාර, අංක 90/1 හි පිහිටි ටියානා මල්ටි පුද්ගලික සමාගමේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම

අධ්‍යක්ෂවරු.

පන්නිපිටිය, රුක්මලේ, බාලිකා නිවස පාර, අංක 176 A හි පදිංචි,

1. හිනිදුම විතාරණලාගේ ජයරත්න මහතා
2. වික්‍රමසිංහලාගේ නිල්මිණි තුශාරා වික්‍රමසිංහ මහත්මිය

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.11.03වන දින අංක 2357 දරන *ගැසට්* පත්‍රයේ හා 2023 නොවැම්බර් මස 01වන බදාදා දින "ඬේලිනිව්ස්", "තිනකරන්" හා "දිනමිණ" යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළියද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම,

2025.07.28 වැනි දින ප.ව. 01.00 ට,

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර මුදුගමුවේ හේවාවසම් තුසිත් කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ අංක 528 A දඹහේන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා මහරගම නගර සභා සීමාවේ සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ පන්නිපිටියේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. එම්. තාජුදීන් විසින් සාදන ලද 2002 ජනවාරි 30 වැනි දිනැති අංක 3/2002 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් 3A ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් 3A, උතුරට : ලොට් අංක 1, 2, 3, 4 සහ අඩි 14 ක් පළල මාර්ගය ද, නැගෙනහිරට : ඩබ්. අල්විස් සමරක්කොඩි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : අංක 233 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට : අංක 233 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 හා ලොට් 4 ද (නමුත් අංක 233 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ලෙස සහ අංක 3/2002 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, 2, 3 හා 4 ලෙස ලියාපදිංචි), මායිම් ව එකී අංක 3/2002 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් හයයි දශම නවයයි අටක (පර්. 6.98) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමග එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ සමග එහි වැවෙන දේ ද වේ. මෙම ඉඩම නුගේගොඩ - දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 178/60 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 2815 දරන පිඹුර අනුව අංක 3/2002 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 3A පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත.

එකී පන්නිපිටියේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. අයි. අබේකෝන් විසින් සාදන ලද 1995 ජුනි 12 වන දිනැති අංක 2815 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් 3A ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් 3A, උතුරට : අඩි 12 ක් පළල මාර්ගය ද, නැගෙනහිරට : ඩබ්. අල්විස් සමරක්කොඩි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : ලොට් 3 කැබැල්ල ද, බස්නාහිරට: ලොට් 3 කැබැල්ල ද, මායිම්ව එකී අංක 2815 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් හයයි දශම නවයයි අටක (පර්. 6.98) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමග එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ සමග එහි වැවෙන දේ ද වේ.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

1.1 ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද,
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකර ගැනීම් වෙතොත් ඒ සැම
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැණුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසි වලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ දී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය :

මහරගම නගරයේ සිට පමුණුව මාර්ගය ඔස්සේ මීටර් 250 ක්පමණ ගිය පසු වාහන ධාවනය කළ හැකි තාර දැමූ අඩි 12 ක් පළල (ග්‍රැම්බර්ග්වත්ත මාර්ගය) මාර්ගය වෙත දකුණට හැරෙන්න. එහි මීටර් 15 ක් පමණ ගිය පසු අදාළ දේපළ වෙත ළඟා විය හැකිය.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

"ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 0113082126/0112852915, 0112821287 දුරකථන අංක ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ නුගේගොඩ අධි ශ්‍රේණි ශාඛාවේ කළමනාකාරිණී හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත."

කේ. එම්. දිල්හානි,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
නුගේගොඩ අධි ශ්‍රේණි ශාඛාව.

07 - 657

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මඟින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

දයා ඇපරල් එක්ස්පෝ(ර්)ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0998 1000 2316

1990 අංක 4 දරන බැංකු මඟින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.11.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ඇමරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් විසි පන් ලක්ෂ පනස් නව දහස් පන්සිය පනස් දෙකයි ශත පනහක (USD 2,559,552.50) මුදලද, 2023 නොවැම්බර් 13 දින සිට අංක 3756, 2250 සහ 2413 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් දාහත් ලක්ෂ විසි තුන් දහස් පනස් පහක (USD 1,723,055/-) මුදලක් සඳහා at the rate of 06 Months Secured Overnight Financing Rate + Four decimal Three Five per centum (SOFR + 4.35%) per annum හා තවත් ඇමරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් හතලිස් දහස් පනස් එකයි ශත තිස් අටක (USD 40,051.38) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of 06 Months Secured Overnight Financing Rate + Four decimal Three Five per centum (SOFR + 4.35%) per annum හා තවත් ඇමරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් හාර ලක්ෂ හැත්තෑ නව දහස් තුන්සිය තිස් හතයි ශත තුනක (USD 479,337.03) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහක් (5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2024.01.12 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2024.01.10 දින "දිවයින", "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2025.08.15 දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ ගොඩිගමුව (උතුර) අංක 532 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ගොඩිගමුව පිහිටි මහරගම අපේක්ෂා රෝහල් පාර වරිපනම් අංක 50 දරන "තහනන්කැළේ" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන බී. යූ. එස්. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 2011 සැප්තැම්බර් 07 දාතම හා අංක 2065 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : වරිපනම් අංක 28/4, 28/3, 28/2 සහ 28/1 දරන පරිශ්‍රයන්, 4 වන පටුමග අපේක්ෂා රෝහල පාර වරිපනම් අංක 32 දරන පරිශ්‍රයන් නැගෙනහිරට : අපේක්ෂා රෝහල පාර, දකුණට : කටුවාවල පාර සහ බස්නාහිරට : පන්සල්වත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් එකයි දශම හයක් (අ. 1, රූ. 2, පර්. 1.6) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2065 දරන පිඹුරට අනුවය.

අංක 2065 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් X පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී ගොඩිගමුව පිහිටි මහරගම අපේක්ෂා රෝහල් පාර වරිපනම් අංක 50 දරන "තහනන් කැළේ" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ක්ලෙමන්ට් එච් ජී ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 1978 ඔක්තෝබර් 11 දාතම හා අංක 1058 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 320 දරන පිඹුරේ ලොට් A1, නැගෙනහිරට : මහ පාර දක්වා රෝහල් පාර, දකුණට : නිවාසවලට පාර සහ බස්නාහිරට : සාසන සේවක සංගමයේ දේපළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් තුනයි දශම හතයි පහක් (අ. 1, රූ.1 පර්. 33.75) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1058 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 382/117 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 670

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මඟින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොප(ර්)ටීස් පීඑල්සී සහ ඊස්ටන් ඩිවෙලප්මන්ට් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංක : 0029 3002 0012 (2)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මඟින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.07.27 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් පනස් හත් කෝටි හැත්තෑ පන් ලක්ෂ හත් දහස් හතයි ශත පහක (රු. 577,507,007.05) මුදලද, 2023 ජුනි 20 දින සිට එකී අංක 1206, 3561, 3781 සහ 3723 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තිස් හය කෝටි හැට දෙලක්ෂ හැත්තෑ පන් දහස් දෙසිය අසූවක (රු. 366,275,280/-) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + සියයට දෙකක (2%) බැගින් වූ පොළියද, හා තවත් රුපියල් දස කෝටි හතළිස් නවලක්ෂ අනූ දෙදහස් තුන්සිය විසි දෙකයි ශත හැට දෙකක (රු. 104,992,322.62) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම

අටක් (5.8%) ක් බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.12.08 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023.12.04 දින "දිවයින", "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

Lot 16A in Plan No. 3380 - 2025.08.07 දින ප.ව. 1.30 ට

Lot 1 සහ 2 in Plan No. E/183/2012 - 2025.08.07 දින ප.ව. 1.45 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකළපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, කොරලෙයි පත්තුවේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වාලච්චේනයි ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ කල්කුඩා ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ පිහිටි "පාසිකුඩා හොලිඩේ රිසෝට් *නොහොත්* පාසිකුඩා එස්ටේට්" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. එම්. එස්. අත්තනායක විසින් සාදන ලද 2008 ජුනි 12 දාතම හා අංක 3380 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 16A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මුහුද, නැගෙනහිරට: පෞද්ගලික ඉඩම, දකුණට : පෞද්ගලික ඉඩම සහ පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 3371 දරන පිඹුරේ ලොට් 15 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හයක් (අ. 6) හෝ හෙක්ටයාර දෙකයි දශම හතරයි දෙකයි අටයි එකක් (හෙක් 2.4281) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3380 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව G 244/34 යටතේ මඩකලපුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1206, 3561 සහ 3781 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත)

දෙවන උපලේඛනය

(1) නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ කෝරලෙයි පත්තුවේ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කෝරලෙයි පත්තු ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වාලච්චේනයි ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ වාකරෙයි ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි "කරුන්චේරි" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. එලවරසු විසින් සාදන ලද 2012 අප්‍රේල් මස 29 දාතම හා අංක E/183/2012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : ඕලුන්ගායි බංගලාව පාර, ගිනිකොණට : උද්‍යානයේ සිට වෙරළ වෙත දිවෙන පාර, නිරිතට : ලොට් 2 සහ වයඹට : රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් හයක් (අ. 1, රූ. 1, පර්. 6) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක E/183/2012 දරන එකී පිඹුරට අනුවය.

(2) එකී පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි "කරුන්චේරි" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී එලවරසු විසින් සාදන ලද 2012 අප්‍රේල් මස 29 දාතම හා අංක E/183/2012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : ලොට් 1, ගිනිකොණට : උද්‍යානයේ සිට වෙරළ වෙත දිවෙන පාර, නිරිතට : එස්. සෙල්ලතුරෙයි ගේ වත්ත සහ වයඹට : රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දෙකක් (රූ. 1, පර්. 2) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක E/183/2012 දරන එකී පිඹුරට අනුවය.

අංක E/183/2012දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 1 සහ 2 නැවත මනිනු ලැබ ඇති අතර පහතින් විස්තර කොට ඇති උප බෙදුමකි.

1. එකී පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි "කරුන්චේරි"යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී එලවරසු විසින් සාදන ලද 2011 පෙබරවාරි මස 13 දාතම හා අංක E/030/2011 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඕලුන්ගායි බංගලාව පාර, නැගෙනහිරට: උද්‍යානයේ සිට වෙරළ වෙත දිවෙන පාර, දකුණට : ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් හයක් (අ. 1, රූ. 1, පර්. 6) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක E/030/2011 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව G 178/56 යටතේ මඩකලපුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. එකී පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : රජයේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : අයිතිය අනිලන හොටෙල්ස් ලිමිටඩ් වෙත ඇති ඉඩම, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : එස්. සෙල්ලතුරෙයි ට හිමි ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතළිස් දෙකක් (පර්. 42) වඩා නිවැරදිව රූඩ් එකයි පර්චස් දෙකක් (රූ.1, පර්. 2) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක G 263/41 දරන එකී පිඹුරට අනුව ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3723 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 668/1

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

අනිලන හොටේල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොප(ර්)ටීස් පීඑල්සී
ගිණුම් අංකය : 0029 3002 0012 (1)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.05.25 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හය කෝටි තිස් පන් ලක්ෂ අසූ හතර දහස් දෙසිය අනූ එකයි ශත හැට පහක (රු. 63,584,291.65) මුදලද, 2023 මැයි 08 දින සිට එකී අංක 3091, 5971, 3920, 5799 සහ 4779 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි හැත්තෑ අට ලක්ෂ අසූ එක් දහස් හාරසිය පනස් හයයි ශත හැට තුනක (රු. 37,881,456.63) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%), රුපියල් තිස් දෙලක්ෂ හතලිස් අට දහස් හත්සිය හැට හයයි ශත දාහතක (රු. 3,248,766.17) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම පහක් (13.5%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි හැත්තෑ ලක්ෂ හතලිස් දෙදහස් නවසිය විස්සයි ශත පනස් දෙකක (රු. 17,042,920.52) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) එකසිය හය කෝටි හැට පන් ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් හයසිය අසූ එකයි ශත හතළිස් තුනක (රු. 1,066,553,681.43) මුදලද, 2023 ජූලි 05 දින සිට එකී අංක 1201, 3559 සහ පරිශිෂ්ට (Addendum) අංක 3720, 3721, 3779 සහ 3978 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට හය කෝටි හැට එක් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 666,150,000/-) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + සියයට දෙකක (2%) බැගින් වූ පොළියද, හා තවත් රුපියල් විසි කෝටි දහ තුන් ලක්ෂ අසූ දහස් අටසිය දහ අටයි ශතහැට හතක (රු. 201,380,818.67) මුදලක් සඳහා සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) බැගින් වූ පොළිය ද හා තවත් රුපියල් පනස් ලක්ෂයක (රු. 5,000,000.00) මුදලක් සඳහා සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තුද, ප්‍රචාරණ වියදම්ද, දරන්නට සිදුවූ ගාස්තුද, වෙනත් තදන්නතරව දරන්නට සිදුවූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.12.08 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023.12.04 දින "දිවයින", "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළකොට ඇති පරිදි,

2025.08.07 දින පෙ.ව. 10.30 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩ්ඩුකුලම් පත්තු ඩීආර්ඕ කොට්ඨාසයේ කඩ්ඩුකුලම් පත්තුවේ කුච්චවෙලි ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ නිලාවැලි - 241 ග්‍රාම නිළධාරි කොට්ඨාසය තුළ නිලාවැලි ග්‍රාමයේ පිහිටි "මෙඩ්වේ එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයත් මානක තැන පී. පරරාසසේගරම් යන අය විසින් සාදන ලද 2012 පෙබරවාරි 06 දාතම හා අංක 3209 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 580 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 D සහ ජෙට් විං ට්‍රැවල්ස් විසින් හිමිකම්කියනු ලබන ඉඩම (TP 181994 හි කොටසක්) නැගෙනහිරට : මුහුදු වෙරළබඩ දිගේ වෙන්කිරීම, ෆ්‍රෙඩී අල්විස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, අංක 105 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ පාර (TP 181994 හි කොටසක්) දකුණට : ෆ්‍රෙඩී අල්විස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, පාර සහ අංක 3204 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (TP 181994 හි කොටසක්)සහ බස්නාහිරට : අංක 3204 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ අංක 461 දරන පිඹුරේ ලොට් 12F2 (TP 181994 හි කොටසක්)යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හතක් (අ. 7, රූ. 2, පර්. 27) විශාල ඉඩම් කොටස අංක 3209 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම්/පත්ඉරුව H 01/103 යටතේ ත්‍රිකුණාමලය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 668/2

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

කයිනම් රයිස් ඇන්ඩ් ඇලයිඩ් ප්‍රඩක්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0029 3003 6075

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.09.27 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් තිස් පන් කෝටි විසි තුන් ලක්ෂ දහ දහස් එකසිය හතලිස් තුනයි ශත දහ නවයක (රු. 352,310,143.19) මුදල ද, 2023 සැප්තැම්බර් 12 දින සිට අංක 6001 2190 0695 දරන යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල

පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දාහත් කෝටි හැට තුන් ලක්ෂ හතලිස් දහසක (රු. 176,340,000/-) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Two decimal five *per centum* (AWPLR+2.5%) per annum හා තවත් රුපියල් නව කෝටි හැට එක් ලක්ෂ දාහත් දහස් අටසිය හැට දෙකයි ශත අනූ පහක (රු. 96,117,862.95) මුදලක් සඳහා සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ ගාස්තු ද, වෙන්ත තදන්නතරව දරන්නට සිදුවූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.11.03 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023.10.31 දින "දිවයින", "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළකොට ඇති පරිදි,

2025.08.12 දින පෙ.ව. 11.00 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කැකිරාව, මංකඩවල, කඩ පනහ පාර, මෙසස් කිනම් රයිස් ඇන්ඩ් එලයිඩ් ප්‍රඩක්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ව්‍යාපෘති බිම මත සහ ඒ තුළ තබනු ලබන හෝ වෙනත් ඕනෑම ස්ථානයකට හෝ ස්ථානවලට ගෙන යා හැකි හෝ ඒවායේ තැබිය හැකි ගබඩා කොට හෝ ස්ථාපිත කොට තැබිය හැකි මින් මතු මැනවින් විස්තර කොට ඇති සියලුම හා එක් එක් වංවල යන්ත්‍රාගාර යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ.

Fully Automated Rice Milling
Plant 6 Tons / HR (3 phase, 400v, 500Hz)

No.	*Description*	*Quantity*
	Invoice Number DG17001	
1.	Paddy Classifier	1
2.	Paddy De-Stoner and Accessories	1
3.	Chain Conveyor	3
4.	Machine Buffer Bin with Accessories	2
5.	Hopper magnet	6
6.	Manual Slide Gate	21
7.	Pneumatic Slide Gate	13
8.	Cyclone Separator - 1100	2
9.	Cyclone Separator - 1500	1
	Invoice Number DG17002	
10.	Length Gardner - 03 Ton	1
11.	Chain Conveyor - Tensioning Unit	1
12.	Machine Buffer Bin with Accessories	1
13.	Hopper Magnet Parts	6
14.	Manual Slide Gate	6
15.	Aspiration Ducting - Fingers	60
16.	Pipes - 200 NB	7
17.	Spoutes - Accessory - Dead Box	10
18.	Bucket Elevator - Boot Section	6
19.	Online Weighed	2
20.	Length Gardner - 03T (W/O GM)	2
21.	Tip Separator	1
22.	Aspirator for classifier	1
23.	Pneumatic Diverter	6
24.	Cyclone Separator - 950	1
25.	Cyclone Separator - 1300	1
26.	Product Spouting Accessories	1
27.	Product Spouting - Straight Pipes	37
28.	Machine Inlet and Outlet Hoppers	1
29.	Machine Inlet and Outlet Hoppers - SS Sheet	1
30.	Bucket Elevator - Boot Section	3
	Invoice Number DG18002	
31.	Chain Conveyor	8
32.	Chain Conveyor - Drive Unit	5
33.	Chain Conveyor - Chain - 65 MTR	1
34.	Chain Conveyor - Fasteners	1
35.	Husk Conveying System	1
36.	Compressed Air Line Accessories	1
37.	Machine Inlet and Hoppers	1
38.	Length Graders - Geared Motor 1.5 KW	3
39.	Bucket Elevator - MS Buckets 600 Nos.	2
40.	Paddy Drier - V Chamber side panels	10
41.	Paddy Drier - V Chamber front & back Panels	20
42.	Paddy Drier - Support Structure	36
43.	Bucker Elevator - Boot Section 300 size	3
	Invoice Number DG18003	
44.	Thickness Grader	1
45.	Paddy Drier - Support Structure	36

No.	Description	Quantity
46.	Paddy Drier - Rotor Chamber Front & Back Panels	4
47.	Paddy Drier - Rotor Chamber Side Panels	4
48.	Paddy Drier - Rotor Empty Chamber Side & Back	2
49.	Paddy Drier - Rotor Empty Chamber Front & Back	2
50.	Paddy Drier - Fastners - Foundation	2
51.	Paddy Drier - Fastners	1
52.	Paddy Drier - V. Force	158
53.	Aspiration ducting and accessories - 52 Nos.	1
54.	Tip Separator - Sieves 4 Nos.	2
55.	Flowers Westrup Pre - Cleaner with Accessories	1
56.	Tip Separator - Inter Hopper	1
57.	Cyclone Separator - 950 Bottom Cone	1
58.	Nylon Rope - DIA 35*100M	1
	Invoice Number DG18004	
59.	Paddy Drier - Support Structure	36
60.	Paddy Driver - Stay Pipe	22
61.	Paddy Drier - Geared Motor	6
62.	Paddy Drier - V Force Full	130
63.	Paddy Drier - V Force Half	20
64.	Aspiration Ducting & Accessories	1
65.	Husk Conveying System - large Bend	4
66.	Paddy drier - Rotor V Full	22
67.	Paddy Drier - Rotor V Half	12
68.	Paddy Drier - Hopper Sheet	36
69.	Husk Conveying System - Flanges	29
70.	Machine Inlet & Outlet Hoppers	10
71.	Paddy Drier - Fastners	1
72.	Agri Processing Machinery	1
	Invoice Number DG18005	
73.	Rice Milling Machine - Electrical Control Panel - PLC	1
74.	Paddy Drier - Stay Pipe 2445	59
75.	Paddy Drier - Stay Pipe 4875	48
76.	Paddy Drier - Bearing Plate	48
77.	Bucket Elevator - Head Section with GM	2
78.	Bucket Elevator - Intermediate Section	70
79.	Bucket Elevator - Geared Motor 1.1*90	2
80.	Bucket Elevator - 7" Belt*88m	1
81.	Bucket Elevator - Fastners - 5/16"* 1200 Nosග	1
82.	Electrical Accessories - Proximity & Speed Switches	1
83.	Stud Rod - M10X2MX6 Nos.	1
84.	Fastners - M10X35 - 500 Pcs	1
	Invoice Number DG18006	
85.	Bucket Elevator - Head Section	4
86.	Bucket Elevator - Intermediate Section	110
87.	Paddy Drier - V Force Full	78
88.	Paddy Drier - V Force Half	20
	Invoice Number DG18007	
89.	Agri Processing Machinery	1
90.	Bucket Elevator Boot Section - 300MM	2
91.	Bucket Elevator Boot Section - 250 MM	2
92.	Paddy Drier - Hear Exchanger	2
93.	Paddy Drier - V Force Full	168
94.	Paddy Drier - V Force Half	20
95.	Bucket Elevator - Intermediate Section 250 MM	36
96.	Geared Motor with Mounting Bed - 5 HP/91 RPM	4
97.	Bucket Elevator - Intermediate Section "H Plate"	60
98.	Bucket Elevator - Intermediate Section 300 MM	100
99.	Agri Processing Machinery - Pre Cleaner	1
100.	Bucket Elevator - Head Section 250 with GB	2
101.	Paddy Pre Cleaner - Accessories	1
102.	Bucket Elevator - Intermediate Section "H Plate"	50

No.	Description	Quantity
103.	Paddy Drier - Sorage Bin Pannels - F&B	48
104.	Paddy Drier - Sorage Bin Pannels - Side	24
105.	Bucket Elevator - Intermediate Section 300 MM	81
106.	Drier Panel PLC with Control Panel	1
107.	Paddy Drier - V Chamber Half	30
108.	Paddy Drier - V Chamber Full	28
109.	Paddy Drier - V Chamber Side	16
110.	Paddy Drier - Full V	38
111.	Bucket Elevator - Head Section	6
112.	Paddy Drier - Heat Exchange Inlet	3
113.	Electrical Accessories - Start Strop Switch & Junction Box	12
114.	Paddy Drier - Stay Pipe	160
115.	Electrical accessories - Limited Switch & PVC Box	2
116.	Paddy Drier - Stay Pipe	13
117.	Paddy Drier - Heat Exchanging Accessories	7
118.	Paddy Drier - Heat Exchanger Value	2
119.	Paddy Drier - V Force Full	221
120.	Online Weigher	3
121.	Paddy Drier - fully V	518
122.	Paddy Drier - fully V	79
123.	Bucket Elevator - Intermediate Section 300 MM	105
124.	Paddy Drier - foundation Bolt Nuts	100
125.	Bucket Elevator	60
126.	Bucket Elevator - Sensor Clamp	1
127.	Agri Processing Machinery - Pre Cleaner SI 70 with Straw Drum	1
128.	Paddy Drier - Blowers	3
129.	Bucket Elevator - Top Section	2
130.	Paddy Drier - V Chamber Side A Panel	45
131.	Paddy Drier - V Chamber half V	2
132.	Paddy Drier Rotter Chamber Empty	12
133.	Paddy Drier Rotter Chamber F&B	12
134.	Paddy Drier Empty Chamber Panels	4
135.	Geared Motor with Mounting Bed	6
136.	Pre Cleaner Accessories	1
137.	Pre Cleaner Accessories	1
138.	Pre Cleaner Accessories	3
139.	Pre Cleaner Accessories	1
140.	Paddy Drier - Hear Exchanger Accessories	1
141.	Weighing Machine Accessories	2
142.	Weighing Machine	2
143.	Elevator Motor Bed	6
144.	Paddy Drier - Stay Pipe	130
145.	Paddy Drier - Hoppers	28
146.	Paddy Drier - Blowers	3
147.	Paddy Drier Empty Chamber Panels	82
148.	Paddy Drier Rotor Chamber Sides	12
149.	Paddy Drier Rotor Chamber Empty Sides	12
150.	Paddy Drier Rotor Chamber Panel Sides	47
151.	Paddy Drier Heat Exchange with Accessories	4
152.	Paddy Drier - Stay Pipe	48
153.	Paddy Drier - Full V Force	349
154.	Paddy Drier Rotor V Full	66
155.	Paddy Drier Rotor V Half 6+6	12

එකී පරිශ්‍රයන් හි ස්ථාපිත කොට ඇති සහ ඒවා වෙත ගෙන එනු ලබන වංචල යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ එකී යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ හෝ ඒවායේ වෙනත් ඕනෑම කොටසක් හෝ කොටස් ප්‍රමාණයක් කලින් කලට ඒවා වෙනුවට ගෙන එනු ලබන වංචල දේපළ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 669

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාලිගාතැන්න ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය සභා පළාත් පාලන ආයතනයේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙනිය සහ ගෝනවත්ත ග්‍රාමයන්හි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, හරගම එස්ටේට් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා (බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඒ. ද. එස්. විජේතුංග විසින් සාදන ලද 1959 ඔක්තෝබර් මස 24 වැනි හා 25 වැනි දින අංක 4526/3 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති ඉඩමේ කොටසට උප බෙදීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද 1985 පෙබරවාරි මස 09 වැනි දින සහ 1987 අගෝස්තු මස 5 වැනි දින අංක 4526/3 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3B (රූ. 1, පර්.33) සහ ලොට් අංක 4B (අ.12, රූ.2, පර්.35) ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තාවූ ද, ඉහත කී අංක 4526/3 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහතුනයි පර්චස් විසි අටක් වූ (අ.13, පර්.28) බෙදා වෙන් කළ යාබද ඉඩම් කොටස් දෙක සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමඟ වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස් දෙක (1990 ඔක්තෝබර් මස 11 වැනි දින පිටපත් කරන ලද බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද ඉහත කී අංක 4526/3 දරන පිඹුරේ ලොට් X හරහා යෑම ඒමේ (ලොට් අංක 4B සඳහා) මාර්ග අයිතිය සහ මහනුවර - හඟුරන්කෙත මාර්ගයෙන් ප්‍රවේශය ද සමඟ) මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 308/267 දරන වෙළුමේ/ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මැතක දී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත :

එනම්,

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයන්හි පිහිටා ඇත්තා වූ ද; "හරගම එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණය අක්කර දහතුනයි පර්චස් විසි අටක් (අ.13, පර්.28)

ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමඟ වේ.

2. (අ) ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණිය උතුර හි පිහිටා ඇත්තා වූ ද; "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා (බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් විසින් සාදන ලද 1981 ජූලි මස 1 වැනි දින අංක 374 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 හි උප බෙදීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද 1996 නොවැම්බර් මස 14 වැනි දින අංක 3447 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 3447 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම පහක් වූ ද (පර්. 7.5) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමඟ වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 289/285 දරන වෙළුමේ/ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මැතකදී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත : එනම්,

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද; "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 7 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණය පර්චස් හතයි දශම පහක් වූ ද (පර්. 7.5)

ඉහත කී ලොට් අංක 7 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමඟ වේ.

(ආ) ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණිය උතුර හි පිහිටා ඇත්තා වූ ද; "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා (බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් විසින් සාදන ලද 1981 ජූලි මස 1 වැනි දින අංක 374 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 හි උප බෙදීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද 1998 ඔක්තෝබර් මස 24 වැනි දින අංක 3692 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 3692 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම පහක් වූ ද (පර්. 2.5) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 289/296 දරන වෙළුමේ/ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මැතක දී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත: එනම්,

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද; "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ

ලොට් අංක 6 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම පහක් වූ ද (පර්. 2.5) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමඟ වේ.

3. ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට, ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණියෙහි පිහිටා ඇත්තා වූ ද; "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වූ ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 1999 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින අංක 9265 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද; ඉහත කී අංක 9265 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහතුනයි දශම පහක් වූ (රූ.1, පර්.13.5) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 372/116 දරන වෙළුමේ/ පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මෑතක දී සාදන ලද පිඹුරක දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත: එනම්,

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද; "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 4 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණය රූඩ් එකයි පර්චස් දහතුනයි දශම පහක් වූ ද (රූ.1, පර්. 13.5) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමඟ වේ.

4. ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණිය උතුර හි පිහිටා ඇත්තා වූ ද; "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 1999 අගෝස්තු මස 1 වැනි දින අංක 9266 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 9266 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම හතක් වූ ද (පර්. 9.7) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 372/117 දරන වෙළුමේ/ පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මෑතක දී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත : එනම්,

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට, ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 5 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණය පර්චස් නවයයි දශම හතක් වූ ද (පර්. 9.7) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමඟ වේ.

5. ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණියෙහි පිහිටා ඇත්තාවූ ද; "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 1999 අගෝස්තු මස 1 වැනි දින අංක 9264 දරන පිඹුරේ අංක 1 ලෙස දක්වා ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද , ඉහත කී අංක 9264 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් හයක් වූ ද (රූ. 2, පර්. 6) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ සමඟ වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 373/130 දරන වෙළුමේ/ පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මෑතක දී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත : එනම්,

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද; "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් හයක් වූ ද (රූ. 2, පර්. 6) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමඟ වේ.

6. (අ) ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණියෙහි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එෆ්. එස්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1999 ජුනි මස 22 වැනි දින අංක 305 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3A ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 305 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් තුනක් වූ ද (අ.1, රූ. 3) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමඟ වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 371/139 දරන වෙළුමේ/ පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(ආ) ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණියෙහි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එෆ්. එස්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1999 ජුනි මස 22 වැනි දින අංක 305 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 305 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රූඩ් එකක් වූ ද (අ.2, රූ. 1) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමඟ වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 371/139 දරන වෙළුමේ/ පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(ඇ) ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණියෙහි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත්

මිනින්දෝරු කේ. එෆ්. එස්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1999 ජුනි මස 22 වැනි දින අංක 305 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2A ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 305 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් තුනක් වූ ද (අ.1, රූ. 3) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 371/140 දරන වෙළුමේ/ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මෑතක දී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත. එනම්,

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංඅහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණය අක්කර පහයි රූඩ් තුනක් වූ ද (අ.5, රූ.3), ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ.

උපකරණ සමඟ විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජලපොම්ප, පයිප්ප සහ වෙනත් උපකරණ ඇතුලු ජල සැපයුම් පද්ධතිය, විදුලි සංදේශ උපකරණ, වායු සමීකරණ උපකරණ ඇතුලු මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉහත කී ඉඩම් කොටසට සහ/ හෝ ඒ මත ඇති ගොඩනැගිලි දැනට හෝ ස්ථිරව සවි කර ඇත්තා වූ හෝ මින්මතු කලින් කලට එකතු කරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව සවි කරනු ලැබිය හැකි වූ, එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිතුරු, සවිකිරීම් ද සමග වේ.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය (බැංකුව) වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එච්. එන්. අයි. සෙනෙවිරත්න (මෙනෙවිය/ මිය) විසින් සහතික කරන ලද 2013.03.15 දින අංක 283 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර පවරා දී ඇති සහ මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/ පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම (ණය ගැණුම්කරු වන) අංක 362, කොළඹ පාර, පැපිලියාන, බොරලැස්ගමුව යන ස්ථානයෙහි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ ද ලියාපදිංචි අංක පීවී 7580 දරන සහ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇති සමාගමක් වන දයා ඇපරල් එක්ස්පෝර්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

පහත විස්තර කර ඇති දේපළෙ හි සහ පරිශ්‍රයෙ හි සින්නක්කර අයිතිකරු වන (කලින් දයා කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ) ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාල අංක 362, කොළඹ පාර, පැපිලියාන, බොරලැස්ගමුව යන ස්ථානයෙ හි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ලියාපදිංචි අංක පීවී 9113 දරන සහ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇති සමාගමක් වන ඔලිම්පස් කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් ඉහත කී අංක 283 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ ස්වකීය සින්නක්කර අයිතිය හිමිකම සහ සම්බන්ධතාව බැංකුව වෙත උකස් කර ඇති හෙයින් ද; නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව.

උකස් කරන ලද දේපළ විස්තරය

ලොට් අංක 1 (අ.13, පර්.28), ලොට් අංක 3 (රූ.2, පර්.6), ලොට් අංක 2 (අ.5, රූ.3)

වර්ෂ 2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 11 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානවලදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම්.- නුවර සිට මහියංගනය පාර ඔස්සේ තෙන්නේකුඹුර හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 4 ක පමණ දුරක් ගමන් කර ඉන්පසු, හරගම පාරට දකුණට හැරී කිලෝමීටර් 4.5 ක් පමණ ගමන් කර ඉන්පසු උදතැන්න පාරට *හෙවත්* ඔලිම්පස් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත මහ පෙන්වන පාරට වමට හැරී මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ පාර අවසානයේ ඇත.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.- විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

01 ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02 ඉතිරි සියයට අනූව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය,
03 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
04 පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
05 ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
06 ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 1500/-,
07 නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 3500/-.

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරින්ගෙන් විමසන්න :

කළමණාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී,
අංක 40, නවම් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011-2448448.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්,
කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා
අධිකරණය.

බලයත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 7/1/10, 1 වන මහළ,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්, බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011-2396520.

07 - 625

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ මහනගර සභා සීමාවේ, අංක 44 දරන කිරුළ නාගරික කොට්ඨාසයේ, තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කිරුළ/ කිරුළපන ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ ප්‍රාදේශීය ආදායම් කොට්ඨාසයේ, කිරුළපන පිහිටි තලකොටුව ගාඩ්න් හි වර්තමානයේ වරිපනම් අංක 7 (කොටසක්) දරන "තලකොටුව ගාඩ්න්ස්" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු ටී. එස්. ඊ. විජේසූරිය විසින් මැන සාදන ලද අංක 1549 සහ 1990 අගෝස්තු මස 10 වැනි දින දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4137 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස

ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම බින්දුවයි දෙකයි තුනයි බිංදුවක් (හෙක්. 0.0230) *නොහොත්* පර්චස් නවයයි දශම බින්දුවයි නවයක් (පර්. 9.09)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ලක් සමඟ ඉහත කී ඉඩමට මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබලි මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

1. ඉහත කී කිරුළපන පිහිටි තලකොටුව පාරේ, වරිපනම් අංක 4/94 (කොටසක්) දරන "තලකොටුව ගාඩ්න්ස්" නැමැති ඉඩමට මැන සාදන ලද අංක 1505 දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3952 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට (මීටර් 15.2 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ බිම් කොටස) ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම තුනයි එකයි අටයි පහක් (හෙක්. 0.3185) *නොහොත්* රූඩ් තුනයි පර්චස් පහයි දශම නවයයි හතරක් (රූ.3, පර්.05.94) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල.

2. ඉහත කී කිරුළපන පිහිටි තලකොටුව පාරේ, වරිපනම් අංක 4/94 (කොටසක්) දරන "තලකොටුව ගාඩ්න්ස්" නැමැති ඉඩමේ ලොට් 3954 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට (මීටර් 9.1 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කල බිම් කොටස) ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම බින්දුවයි පහයි දෙකයි හයක් (හෙක්. 0526) *නොහොත්* පර්චස් විස්සයි දශම අටයි බින්දුවක් (පර්. 20.80) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබැල්ලේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතුවට කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරව ඇඳුණු ලබන සියලු සහ සෑම නිශ්චල පිරියත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ ඇතුළු විදුලි සැපයුම් පද්ධති, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසමීකරණ උපකරණ ද සමග ය.

"කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. කේ. වික්‍රමනායක විසින් නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) නමින් සහතික කරන ලද අංක 2317 සහ 2017.04.03 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් සිදුකිරීම, කොළඹ 05 පදිංචි මෙරෙඤ්ඤගේ දිලීප නවින්ද ප්‍රනාන්දු, මෙරෙඤ්ඤගේ සිරිල් මෙතෝදියස් ප්‍රනාන්දු සහ සුමිත්‍රා ශ්‍රියාලතා ප්‍රනාන්දු (ණය ගැනුම්කරුවන්) විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, මෙහි තුන්වන ණය ගැනුම්කරු විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ ඇයගේ සින්නක්කර අයිතිය, හිමිකම් සහ භුක්තිය ඉහත කී අංක 2317 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව.

දේපළ : ලොට් 4137 (හෙක්. 0.0230) *නොහොත්* (පර්. 9.09)

වර්ෂ 2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 13 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානවලදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම.- කිරුළපන, තලකොටුව ගාඩ්න්ස් හි වරිපනම් අංක 4/99E දරන ස්ථානයේ දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ කළ යුතු ආකාරය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
(2) ඉතිරි සියයට අනූව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි තැන්පත් කළ යුතුය ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
(4) පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%) ;
(5) ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100% ;
(6) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 1500/- ;

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිළධාරින්ගෙන් විමසන්න :

කළමණාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවොලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 40, නවම් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන : 011-2448448.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 7/1/10, 1 වන මහළ,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්, බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන : 011 2396520.

07 - 626

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී
(පෙර කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ්)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමේ නිවේදනය

එනම් ග්ලැඩ්වින් ඇන්තනී ඩෙන්සිල් ලුඩ්වික් උකස්කරු සහ/ හෝ බන්දනදායී වශයෙන් සහ ඉනේෂා කෞමදි ලුඩ්වික් බන්ධනදායි වශයෙන් ලියාපදිංචි අංක PQ 00293614 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක PB 4847 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් ලෙස පෙර හැඳින්වූ) නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. සී. නදීශා විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018/08/06 දිනැති අංක 433, 435 සහ 438 දරන උකස් බැදුම්කර මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්;

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව පහත සඳහන් දේපළ,

2025 අගෝස්තු මස 04 වැනි දින පෙ.ව. 9.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ දුටුගැමුණු පාරේ 537A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කළුබෝවිල පල්ලිය පාරේ පිහිටි වරිපනම් අංක 15(කොටස) වන "මීගහවත්ත සහ එරකඩේ වත්ත" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක. 3495/9000 සහ 2005 ජූලි 27 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාරයෙන් ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසිහතරයි දශම හතයි බින්දුවක් (අ.0, රූ.0, පර්.24.70) වන, Y නැමැති ඉඩම් කොටස සහ ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගසකොළ, වැවිලි සහ සියලුම දේ වන අතර මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/ පත්ඉරු අංක. F227/89 හි ලියාපදිංචි කර ඇත. පහත සඳහන් ඉඩම්වල මාර්ග අයිතීන්ද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ දුටුගැමුණු පාරේ 537A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කළුබෝවිල "මීගහවත්ත සහ එරකඩේ වත්ත" දැන් "සනිසයිඩ්" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. සී. බී. රාජපක්ෂ විසින් මැන සාදන ලද අංක. 1030 සහ 2005 ජුනි 15 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද "අ4" (මීටර් 6 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කරන ලද රක්ෂිත කොටස) ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම නවයයි දෙකක් (අ.0, රූ.0, පර්. 12.92) වන මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/ පත්ඉරු අංක. M 2460/257 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ දුටුගැමුණු පාරේ 537Aදරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කළුබෝවිල "මීගහවත්ත සහ එරකඩේ වත්ත" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාජේන්ද්‍ර විසින් මැන සාදන ලද අංක 3134 සහ 1965 ඔක්තෝබර් 22 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර මැන සාදන ලද කැබලි අංක 4 (අඩි 20 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කරන ලද රක්ෂිත කොටස) ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයක් (අ. 0, රූ.0, පර්.9) වන මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/ පත්ඉරු අංක එම් 2802/177 හි ලියාපදිංචි කර ඇත. (ඉහත ඉඩම සහ මාර්ග අයිතීන් වර්තමානයේ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත ප්‍රකාරව හිමිකම් සහතික අංක 00042569790 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ නගරයේ සිට කොළඹ හොරණ මාර්ගයේ සිට කොහුවල තෙක් පැමිණ වම්පස එස්. ද. එස්. ජයසිංහ මාවත (කලින් පල්ලිය පාර) හරවා මීටර් 200 ක් පමණ වමට හැරවූ පසු සේඉගිස් කැම්පස් ආයතනය පසු කරනවා සමහම ඇති පාරෙහි අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත. අදාළ දේපළ එස්. ද. එස්. ජයසිංහ මාවතෙහි මීටර් 100 ක් දුරින් දකුණු පස පිහිටා ඇත. හයිලෙවල් පාරේ නුගේගොඩ හන්දියෙන් දකුණට හැරී එස්. ඩී. එස්. ජයසිංහ මාවත ඔස්සේ මීටර් 350 ක් ඉදිරියට ගොසින් ද අදාල දේපළට පිවිසිය හැක.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම - රජයේ ගැසට් පත්‍රය, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ තිනකරන් යන පුවත්පත්වල 11.10.2019 දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැණුම්කරුවන් විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
(2) පළාත් අධිකාරිය ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් ගැණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) සමග අදාළ බදු මුදල් ;
(4) සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් සමග වෙන්දේසිය සඳහා වන සියලු මුදල් ;
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 1,000.00 ;
(6) විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා නිමකළ යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.
අයකර ගැනීමේ ප්‍රධානී,
කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 696, ගාලු පාර, කොළඹ 03.
දු.ක. 011-7640450

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, උසාවි කොමසාරිස්
සහ තක්සේරුකරු,

අංක 9-I,
හයිලෙවල් පාර, සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ, හෝමාගම,
දුරකථන අංක : 011 2173282/ 071 4318252

07 - 687

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - වෙන්නප්පුව ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
9 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

වෙන්නප්පුව පදිංචි වර්ණකුලසූරිය පෝරුතොටගේ නලින් ප්‍රශාන්ත් ප්‍රනාන්දු *හෙවත්* වර්ණකුලසූරිය පෝරුතොටගේ නලින් ප්‍රශාන්ත් ප්‍රනාන්දු සහ වර්ණකුලසූරිය පෝරුතොටගේ මේරියන් දිස්නා රංජනී ප්‍රනාන්දු බැඳුම්කරුවන්/ උකස්කරුවන් වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වී. ප්‍රීතිකා ඩයස් විසින් ලියා සහතික කළ වර්ෂ 2016 මැයි 18 දිනැති අංක 3043 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2022 ජුනි 20 දිනැති දින පොත් අංක 24/384 යටතේ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00240002279 හි ලියාපදිංචි උකස් ලියවිල්ලද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එස්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කළ 2016 නොවැම්බර් 30 දිනැති අංක 1780 සහ 2022 ජුනි 20 දිනැති දින පොත් අංක 24/386 යටතේ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00240002307 හි ලියාපදිංචි උකස් ලියවිල්ල සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එස්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කළ 2017 දෙසැම්බර් 29 දිනැති අංක 1982, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එස්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කළ 2018 දෙසැම්බර් 03 දිනැති අංක 2087 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රය.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථගාල පරිශ්‍රයේ දී)

1 වන වෙන්දේසිය - වර්ෂ 2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 01 වැනි දින වේලාව පෙ.ව. 9.00

පළමු උපලේඛනය

වයඹ පළාත් පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ මාරවිල ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 493ඒ කොලින්ජාදිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කොලින්ජාදියහි පිහිටි මීනුම්පති විසින් නිවැරදි බවට සහතික කළ අංක 410012 දරන කැඩැස්තර සිතියමෙහි නිරූපිත අංක 01 කැබැල්ලෙහි අංක 0133 බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස තුළ පිහිටි දැනට තිබෙන සහ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍රද, සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කොටස්/ඒකක ද ඇතුලුව නමුත් ඒවාට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලබන්නා වූ ගහකොළ, ගොඩනැගිලි, ඇමුණුම් හෝ ඉදිකිරීම්ද සමග හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි තුනයි දෙකක (හෙක්. 0.0432) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් ප්‍රමාණය අංක 410012 දරන කැඩැස්තර සිතියමට අනුව සහ හිමිකම් සහතික අංක 00240002279 යටතේ ලියාපදිංචි කළ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ සහ වගාවන් ඇතුලු සියලු දේ සමග වන්නේය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ප්‍රීතිකා ඩයස් විසින් ලියා සහතික කළ 2016 මැයි 18 දිනැති අංක 3043 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ සහ 2022 ජුනි 20 දිනැති දිනපොත් අංක 24/384 යටතේ හිමිකම් සහතික අංක 00240002279 හි ලියාපදිංචි කළ උකස් ලියවිල්ල යටතේ උකස් කළ දේපළ,

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ පුත්තලම පාරෙන් වෙන්නප්පුව හංදිය දක්වා පැමිණ වමට ඇති අසෝක පාරෙන් මීටර් 500 ක් ගොස් දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර් 70 ක් ගියපසු කොළඹ පුත්තලම පාරට සම්බන්ධවන අසෝක පාරට සම්බන්ධව මෙම දේපළ වමට වන්නට පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය - වර්ෂ 2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 01 වැනි දින වේලාව පෙ.ව. 9.15

දෙවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ මාරවිල ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ වෙන්නප්පුව

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 493 ඒ කොලින්ජාදිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කොලින්ජාදියෙහි පිහිටි මැනුම්පති විසින් නිවැරදි බවට සහතික කළ අංක 410012 දරන කැඩැස්තර සිතියමෙහි නිරූපිත කැබලි අංක 01 හි අංක 151 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස තුළ පිහිටි දැනට තිබෙන සහ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍රෑද, සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කොටස්/ඒකක ද ඇතුලුව නමුත් ඒවාට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලබන්නා වූ ගහකොළ, ගොඩනැගිලි ඇමුණුම් හෝ ඉදිකිරීම්ද සමග හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි හයයි හතරක (හෙක්. 0.0364) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත ඉඩම් කොටස අංක 410012 කැඩැස්තර සිතියමට අනුව සහ හිමිකම් සහතික අංක 00240002307 යටතේ ලියාපදිංචි කළ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ වගාවන් සහ සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එස්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කළ 2016 නොවැම්බර් මස 30 දිනැති අංක 1780 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2022 ජුනි 20 දිනැති දින පොත් අංක 24/386 යටතේ හිමිකම් සහතික අංක 002400022307 හි ලියාපදිංචි කළ ලේඛන යටතේ උකස් කළ දේපළ.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ පුත්තලම පාරෙන් වෙන්නප්පුව හංදිය දක්වා පැමිණ තවත් මීටර් 700 ක් දකුණට ගොස් වමට ඇති අසෝකා පෙරේරා පාරෙන් මීටර් 500 ක් ගොස් දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර් 50 ක් ගියපසු කොළඹ පුත්තලම පාරට සම්බන්ධ වන අසෝක පෙරේරා පාරට සම්බන්ධව මෙම දේපළ දකුණට වන්නට පිහිටා ඇත.

3 වන වෙන්දේසිය - වර්ෂ 2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 01 වැනි දින වේලාව පෙ.ව. 9.30

තුන්වන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ මාරවිල ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ පිටිගල් කෝරලේ දකුණ කම්මල් පත්තුවෙහි වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ 492සී උල්හිටියාව බටහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ උල්හිටියාව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි තල්ගහවත්ත නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කළ 2017 ජූලි මස 25 දිනැති අංක 6118 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත 01 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණුකල බෙදා වෙන්කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස තුළ පිහිටි පර්චස් තිස්හයයි දශම තුනක (පර්. 36.3) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වගාවන් සහ සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එස්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කළ 2017 දෙසැම්බර් 29 දිනැති අංක 1982 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2018 දෙසැම්බර් 03 දිනැති අංක 2087 උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ පුත්තලම පාරෙන් වෙන්නප්පුව ලුණුවිල හංදිය වමට ඇති සෙන්ට් සේවියර් මාවතෙන් 1.2 KM ක් T හංදිය දක්වා පැමිණි පසු මෙම දේපළ වමට වන්නට පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම - 2024.04.05 දිනැති රජයේ *ගැසට්* පත්‍රයේ ද, මොණරා, සිලෝන් ටුඩේ, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත්හි 2024.04.01 දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10% ;
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1% ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% ;
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5000 ;
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රු. 3.000.00 ;
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරිණී - නීති,
සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී,
අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.
දු.ක. 011-2456463/ 011-2456478.

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්

අංක 9 - අයි,
හයිලෙවල් පාර, සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ, හෝමාගම,
දුරකථන අංක : 011 2173282/ 071 4318252

07 - 688

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - කුරුණෑගල ශාඛාව මඟින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමේ නිවේදනය

දර්ශන ඉංජිනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඞ් යන අය ණයකරු වශයෙන් හා විජේසිංහ ආරච්චිලාගේ ජගත් දර්ශන උකස්කරු වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. හේවාපතිරණ විසින් සියල්ල හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි වාසියට ලියා සහතික කරන ලද 2011.12.12 දිනැති අංක 2976 දරන, 2015.07.08 දිනැති අංක 4135 දරන, 2011.12.12 දිනැති අංක 2974 දරන, 2015.07.08 දිනැති අංක 4132 දරන, 2011.12.12 දිනැති අංක 2975 දරන, 2015.07.08 දිනැති අංක 4134 දරන, 2011.12.12 දිනැති අංක 2971 දරන සහ 2015.07.08 දිනැති අංක 4136 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වන විකිණීම : 2025 ක් වූ ජූලි මස 30 වැනි දින පෙ. ව. 9.30 ට

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, විරඹුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 844 - කොල්විස්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ උහුමීයේ පිහිටි "කොල්විස්වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 53809 සහ 2009.03.30 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 15

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, විරඹුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 844 - කොල්විස්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ උහුමීයේ පිහිටි "කොල්විස්වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 55509 සහ 2009.05.11 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 16.1

එකී අංක 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 44 පොදු පාරක් වශයෙන් පාවිච්චි කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතියද සමග වේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, විරඹුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 844 - කොල්විස්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ උහුමීයේ පිහිටි "කොල්විස්වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 55509 සහ 2009.05.11 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 18.2

එකී අංක 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 33 පොදු පාරක් වශයෙන් පාවිච්චි කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතියද සමග වේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, විරඹුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 844 - කොල්විස්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ උහුමීයේ පිහිටි "කොල්විස්වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 55509 සහ 2009.05.11 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 3 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 18.1

එකී අංක 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 33 පොදු පාරක් වශයෙන් පාවිච්චි කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතියද සමග වේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, විරඹුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 844 - කොල්විස්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ උහුමීයේ පිහිටි "කොල්විස්වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 55509 සහ 2009.05.11 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 4 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 16.1

එකී අංක 1990 දරන පිඹුරේ ලොට් 44 පොදු පාරක් වශයෙන් පාවිච්චි කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතියද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම : කුරුණෑගල නගරයේ සිට මීගමු මාර්ගයේ කිලෝමීටර 7 ක් පමණ ගමන්ගෙන පිදුරුවැල්ල හන්දිය පසුකළ වහාම දකුණට ඇති කොන්ක්‍රීට් පාරට පිවිස කිලෝමීටර 1/2 ක් පමණ ගමන්ගෙන දකුණට හැරී මීටර් 100 ක් පමණ ගමන්ගෙන නැවත දෙවන පාරෙන් දකුණට හැරී මීටර 100 ක් පමණ ගමන්ගත් විට දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

2 වන විකිණීම : 2025 ක් වූ ජූලි මස 30 වැනි දින පෙ. ව.11.00 ට

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 815 - බමුණාවල ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ බමුණාවල ගමේ පිහිටි "වැවේ වත්ත දැන් බානගලවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. රත්නපාල විසින් සාදන ලද අංක 1308 සහ 2000.07.27 දින දරන පිඹුරට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. රත්නපාල විසින් 2000.08.06 දින දරන ලද පිටසනට අනුව ලොට් 1ඒ වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 6.26

තවද අංක 1572 දරන පිඹුරේ ලොට් 10 වශයෙන් ලකුණු කර දක්වා ඇති ඉඩම මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 815 - බමුණාවල ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ බමුණාවල ගමේ පිහිටි "වැවේ වත්ත දැන් බානගලවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. එස්. හේරත් විසින් සාදන ලද අංක 3754 සහ 1994.06.11 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 9එච් වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 10

තවද, අංක 1572 දරන පිඹුරේ ලොට් 10 වශයෙන් ලකුණු කර දක්වා ඇති පාර පාවිච්චි කිරීමේ, නඩත්තු කිරීමේ සහ වැඩිදියුණු කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම : කුරුණෑගල නගරයේ සිට මීගමු මාර්ගයේ කිලෝමීටර 3 1/2 ක් පමණ ගමන්ගෙන අංක 4/4 බෝක්කුව පසුකළ වහාම ඇති අඩි 15 ක් පළල ප්‍රවේශ මාර්ගයට පිවිස මීටර 15 ක් පමණ ගමන්ගත්විට මෙම මාර්ගයේ දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

3 වන විකිණීම : 2025 ක් වූ ජූලි මස 30 වැනි දින පෙ. ව.10.00 ට

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, විරඹුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 843 - උහුමිය ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ උහුමිය ගමේ පිහිටි "කොල්විස්වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. ගලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 1990 සහ 1996 මැයි 13 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 25 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූඩ් 1, පර්චස් 1.

එකී පිඹුරේ ලොට් 2358 සහ 44 වශයෙන් ලකුණු කර දක්වා ඇති ඉඩම මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම : කුරුණෑගල නගරයේ සිට මීගමු මාර්ගයේ කිලෝමීටර 7 ක් පමණ ගමන්ගෙන පිදුරුවැල්ල හන්දිය පසුකළ වහාම දකුණට ඇති බොරළු පාරට පිවිස කිලෝමීටර 1/2 ක් පමණ ගමන්ගෙන දකුණට හැරී මීටර 200 ක් පමණ ගමන්ගෙන නැවත දකුණට හැරී මීටර 100 ක් පමණ ගමන්ගත්විට මෙම ප්‍රධාන මාර්ගයේ දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

4 වන විකිණීම : 2025 ක් වූ ජූලි මස 30 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, විරඹුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 851 - වේවැල්පොල ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ හේනේපොල ගමේ පිහිටි "හබරේගොඩ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද අංක 98/2006 සහ 1995.11.25 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 9.22

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, විරඹුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අංක 851 - වේවැල්පොල ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ හේනේපොල ගමේ පිහිටි "හබරේගොඩ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද අංක 520/95 සහ 1995.11.25 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 28.28

දේපළට පිවිසීම : කුරුණෑගල නගරයේ සිට මීගමු මාර්ගයේ කිලෝමීටර 6 ක් පමණ ගමන් ගත්විට මෙම ප්‍රධාන මර්ගයේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ. පිදුරුවෙල හන්දිය පසුකර මීටර 150 යි. වේවැල්පොල පාර පසු කළ වහාම

යෝජනා සම්මුති සඳහා 2023.06.02 දින දරන රජයේ *ගැසට්* පත්‍රය හා 2023.07.10 වැනි දින මව්බිම, ඩේලිමිරර් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
(2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
(4) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
(5) ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3000/- ;
(6) විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000/- ;

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (වාණිජ අයකිරීම් අංශය)
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන : 011-2661835, 011-2661836.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
ලේවැල්ල පාර, මාවිල්මඩ, මහනුවර.
දුරකථන : 081-2210595
ජංගම : 077-3067360/077-6447848

07 - 674

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමක්

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමේ නිවේදනය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාරව දෙදෙනාම පිළියන්දල පදිංචි මහමරක්කලගේ ඉෂාර සුමාල් ශ්‍රියානන්ද පෙරේරා (පළමු ණය ගැනුම්කරු) සහ නාකන්දලාගේ දෝන නුවනි ශර්මිලා ඥාණරත්න (දෙවන ණය ගැනුම්කරු) වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. පී. පී. ජයසෝම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.09.26 දිනැති අංක 346 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 15 වැනි දින ප. ව. 3.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉතා වටිනා සියලු පහසුකම් සහිත පදිංචියට/ව්‍යාපාරයකට සුදුසු දේපළක්

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මොරටුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ 558A, කඩලාන දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ මොරටුමුල්ලේ පිහිටි "පැණිබන්ඩියවත්ත *හෙවත්* කහටගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසෙහි බලයලත් මානක ජී. එෆ්. ඩබ්ලිව්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2017.09.16 දිනැති අංක 1264 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 01 නමැති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ.
ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 17.44

මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 2156/303 සහ D 262/14 දරන වෙලුම පත්ඉරුවෙ හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට පිවිසීම : පානදුර සිට කොළඹ පාරේ කිලෝමීටර 7 ක් පමණ ගමන්කර මොරටුව මෙන්ඩිස් හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් දකුණට ඇති මෙන්ඩිස් මාවතට පිවිස එම පාරේ කිලෝමීටර 1 1/4 පමණ ගමන්කර කඩලාන පල්ලිය දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට ඇති කඩලාන පාරට පිවිස මීටර 150 ක් පමණ ගමන්ගත්විට මෙම පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ. (සුසාන භූමියට මායිම්ව)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.11.03 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2023.10.17 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(1) ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
(2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
(4) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
(5) ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3000/- ;
(6) විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000/- ;

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු වලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

කළමනාකරු - සිල්ලර අයකිරීම් අංශය - නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී.
අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන : 011-2 448 448

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර.
දුරකථන : 081-2210595/077-3067360/076-1375993

07 - 686

කොළඹ දිසා අධිකරණයේ දී ය

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

කුරගමගේ ශ්‍රියානි පෙරේරා
අංක 498/A, හල්බරාව, මාලඹේ

නඩු අංකය : DPA/25/2017 .... පැමිණිලිකාරිය

- එදිරිව -

1. නිහාල් පෙරේරා (මියගොස්)
අංක 613/B, නාවල පාර, රාජගිරිය
1(අ) කුරගමගේ ප්‍රොයන් පෙරේරා
අංක 121/3, ඊබට් පටුමග, කල්දෙමුල්ල, මොරටුව.

2. කුරගමගේ චන්දන පුෂ්ප කුමාර
අංක 613/B/1, නාවල පාර, රාජගිරිය

3. නෙත්තසිංහ අප්පුහාමිලාගේ කරුණා විනිතා පෙරේරා
අංක 5, පාසල් මාවත, නාවල පාර, රාජගිරිය

4. කුරගමගේ නීල් කුමාර පෙරේරා
අංක 7/1/A, බැල්කම් පෙදෙස, කොටා පාර, බොරැල්ල

5. කුරගමගේ නිසා පෙරේරා
අංක 579/A, 10 කණුව, 11 වන පටුමග, මාලඹේ

.... විත්තිකරුවන්

ඉහත අංක දරන බෙදුම් නඩුවට අදාළ ඉඩම හා ස්ථානය ඉහත නම් සඳහන් පැමිණිලිකාරියට හා 1 සිට 5 දක්වා විත්තිකරුවන්ට නඩු තීන්දුවෙ හි දැක්වෙන කොටස් අනුව හිමිකම් ලැබිය යුතු බවට ද, ඔවුන් එමගින් හිමිකම් ලබන බවට ද, එකී නඩුවේ වාර්තාගත කර ඇති වර්ෂ 2023 ක් වූ මාර්තු මස 13 වැනි දිනැති තීන්දු ප්‍රකාශය මගින් ආඥා කර ඇති හෙයින් ද, එකී තීන්දු ප්‍රකාශයේ වඩාත් සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති එකී ඉඩම හා ස්ථානය බෙදුම් නඩු පනතේ 27 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර, විකුණා එකී විකිණීමෙන් ලත් මුදල මෙම නඩුවේ බැරට අධිකරණය වෙත ගෙන ආ යුතු බවට ආඥා කර ඇති හෙයින් ද, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති එකී ඉඩම හා ස්ථානය ගරු අධිකරණය විසින් අනුමත කරනු ලැබ ඇති විකිණීමේ කොන්දේසි වලට යටත්ව,

වර්ෂ 2025 ක් වූ අගෝස්තු මස 06 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරලයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාව සහ කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම්බල ප්‍රදේශයේ 520/A කොස්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, නාවල පාරේ වරිපනම් අංක 613A, 613/2 සහ 613/3 දරන හතරෙන් අඳ කුඹුර නම් ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. විජේවීර සාදන ලද අංක 4040 සහ 2020.03.23 දින දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 වන උතුරට : පිඹුරු අංක 4338 හි බිම් කොටස් අංක F ද, නැගෙනහිරට : නාවල පාර ද, දකුණට : පිඹුරු අංක 4338 හි බිම් කොටස් අංක D ද, බස්නාහිරට : නාවල පාරේ පිහිටි වරිපනම් අංක 603 දරන දේපළ ද, මායිම් වන පර්චස් දහයයි දශම එකයි හතරක් (පර්.10.14) විශාල ඉඩම වේ.

දේපළට පිවිසීම : රාජගිරිය සිට නාවල පාරේ මීටර් 400 ක් පමණ කොස්වත්ත හන්දිය දෙසට ගමන් කරන විට දේපළට ළඟා විය හැක. අදාළ දේපළ නාවල පාරට මුහුණලා පාරේ දකුණු පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසාන වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය (චෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ.)

1. ගැණුම්කරු විසින් විකුණුම් මිලෙන් 25% ක් ඉඩම මිල දී ගත් වහාම ගෙවිය යුතු අතර, ඉතිරි 75% ක මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත කොළඹ දිසා අධිකරණයේ නඩුවේ බැරට තැන්පත් කළ යුතුය.

2. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු වශයෙන් විකුණුම් මිලට 2.5% බැගින්
3. ප්‍රාදේශීය සභා ගාස්තු වෙන්දේසි මුදලින් 1% බැගින්

වැඩි විස්තර සඳහා කොළඹ දිසා අධිකරණයේ අංක 25/2017 බෙදුම් නඩු වාර්තාව බලන්න.

අධිකරණයේ අණ පරිදි,

ජේ. ඩබ්ලිව්. ඊ. ජයවර්ධන,
උසාවි කොමසාරිස්,
තක්සේරුකරු සහ බලයලත් වෙන්දේසිකරු
(මුළු දිවයිනටම සාම විනිසුරු)

2025 ජූලි මස 02 වැනි දින දී ය.
දුරකථන : 0779663420, 0713358434

07-642

කොළඹ දිසා අධිකරණයේ දී ය.

කොළඹ 12, අලුත්කඩේ උසාවි පාරේ විල්සන් වීදියේ පිහිටි මහල් 4 ක නිවසක් සහිත පර්චස් 7.35 ක ඉඩමක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

අබ්දුල් කාදර් මොහොමඩ් ෂෆික් ශුක්රුල්ලා
අංක 35, කෙන්ට් පාර, දෙමටගොඩ, කොළඹ 09.

.... පැමිණිලිකරු

නඩු අංකය : DPA 0005/2014

- එදිරිව -

1. අබ්දුල් රහ්මාන් කියාස් අබ්දුල් කාදර්
අංක 86, විල්සන් වීදිය, කොළඹ 12.

2. මෙහිදීන් ෆාතිමා සනූබා
174/15, මෙසෙන්ජර් වීදිය, කොළඹ 12.

3. අබ්දුල් කාදර් මොහොමඩ් ෆුර්කාන් නියාස්
174/215, මෙසෙන්ජර් වීදිය, කොළඹ 12.

4. අබ්දුල් කාදර් ජලීලුල් රහුමාන්
අංක 21, දොස්තර බ්‍රිටෝ බබාපුල්ලේ
පෙදෙස, ග්‍රෑන්ඩ්පාස්, කොළඹ 14.

5. ෆාතිමා නස්ලීම් කාදර්
174/215, මෙසෙන්ජර් වීදිය, කොළඹ 12.

.... විත්තිකරුවෝ

කොළඹ දිසා අධිකරණයේ ඉහත අංක දරන බෙදුම් නඩුවෙන් මා වෙත නිකුත් කර ඇති දේපළ විකිණීමේ අධිකාරි පත්‍රයට අනුව මෙහි පහත උපලේඛනයේ වඩාත් විස්තරවන කොළඹ 12, අලුත් කඩේ, උසාවි පාරේ, විල්සන් වීදියේ පිහිටි වරිපනම් අංක 86 දරන මහල් 4 ක නිවසක් සහිත පර්චස් හතයි දශම තුනයි පහක (පර්. 7.35) දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන ලෙසට මා වෙත නියෝග කර ඇති බැවින් එම දේපළ,

2025 අගෝස්තු මස 05 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මවිසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් ප්‍රසිද්ධ කරනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය : කොළඹ 12, අලුත්කඩේ උසාවි ගොඩනැගිල්ල පසුකර ඉදිරියට යනවිට දකුණට ඇති විල්සන් වීදියේ මීටර් 100 ක් පමණ ඉදිරියට යනවිට දකුණු පැත්තට විල්සන් වීදියට මුහුණලා මෙම දේපළ පිහිටා තිබේ.

වෙන්දේසියේ ගෙවීමේ ක්‍රමය :

වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත දැක්වෙන මුදල් දේපළ ගැනුම්කරු විසින් මා වෙත ගෙවිය යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් හෝ බැංකු අණකරවලින් පමණක් කළයුතුය. චෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. වෙන්දේසියේදී දේපළේ මුළු විකුණුම් මුදලින් සියයට විසිපහක (25%) මුදලක් එවලේම වෙන්දේසිකරු වන මා වෙත එවලේම ගෙවිය යුතුය. ඉතිරි සියයට හැත්තෑපහක (75%) මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත කොළඹ දිසා අධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවට තැන්පත් කළයුතුය,
2. වෙන්දේසිය පැවැත්වීම සඳහා රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* සහ පුවත්පත්වල ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ ගාස්තු ඇතුළු සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
3. කොළඹ මහ නගර සභාවට ගෙවිය යුතු මුළු විකුණුම් මුදලින් සියයට එකක (1%) වෙළඳ බද්ද,
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල මුළු විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකහමාරක් (2.5%),
5. විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නීතිඥ ගාස්තු,
6. පොලිස් නිලධාරින්ට බටා මුදල්, ලිපිකරු ගාස්තු සහ සෝෂක ගාස්තු.

මෙම දේපළ රුපියල් 51,112,500.00 ට තක්සේරු කර ඇත.

බෙදුම් නඩු පනතේ විධිවිධාන අනුව වෙන්දේසියේදී දේපළ මුලින්ම ඉහත තක්සේරු මුදලට නඩුවේ පාර්ශවකරුවන් වෙත ලන්සු තබා මිල දී ගැනීමට ඉදිරිපත් කරනු ලැබේ. එහිදී මිල දී ගැනීමට පාර්ශවකරුවන්ගෙන් කිසිවෙක් ඉදිරිපත් නොවන්නේ නම් ඉන්පසුව පැමිණ සිටින ගැණුම්කරුවන් වෙත ඉහත තක්සේරු මුදලට ඉදිරිපත් කරනු ලැබේ.

සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ විධිවිධානවලට අනුව වෙන්දේසියේ දී නඩුවේ පර්ශවකරුවන් ඇතුළු ලන්සු තබන්නන්ගේ සද්භාවය සහ අවශ්‍ය තැන්පත් මුදල ගෙවීමට ඇති හැකියාව පිළිබඳ සෑහීමකට පත්වීම සඳහා ආපසු ගෙවන තැන්පත් මුදලක් වශයෙන් මුළු විකුණුම් මුදලින් සියයට විසිපහක (25%) මුදලින් අවම මුදලක් වශයෙන් "කොළඹ දිසා අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්, නඩු අංක DPA 0005/2014" නමින් බැංකුවකින් නිකුත් කරන රුපියල් ලක්ෂ දහයක් (රු. 1,000,000.00) වටිනා බැංකු අණකරයක් වෙන්දේසි දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර මා වෙත භාරදිය යුතුය. එසේ නොකරන අයට වෙන්දේසියේ දී ලන්සු තබා ඉල්ලීමට ඉඩදෙනු නොලැබේ. වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරුගේ බැංකු අණකරය පමණක් රඳවාගෙන ඉතිරි බැංකු අණකර එවෙලේ ම තැන්පත්කරුවන්ට ආපසු භාරදෙනු ලැබේ. සියයට විසිපහක (25%) මුදලින් ඉතිරි මුදල වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිකරු වන මා වෙත ගෙවිය යුතුය.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ කෙසෙල් වත්ත කොට්ඨාසයේ, විල්සන් වීදියේ, පිහිටි වරිපනම් අංක 86 දරන පරිශ්‍රයට බලයලත් මානක වේදසලම් විසින් මැන සාදන ලද 1995 නොවැම්බර් මස 13 වැනි දිනැති අංක 29/95 දරන පිඹුරේ පෙන්නුම් කරන ඉඩම මෙම නඩුවේ කාර්ය සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු අනිල් කොල්ලුරේ විසින් මැන සාදන ලද 2014.11.15 දිනැති අංක 2018 දරන මූලික පිඹුරේ කැබලි අංක 1 ලෙස පෙන්වන ඉඩම් කැබැල්ල වන උතුරට : විල්සන් වීදිය ද නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 90, 94 හා 97, විල්සන් වීදිය ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 97 බෙල්මන් වීදිය ද, බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 84 විල්සන් වීදිය ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.01858 (පර්චස් 7.35) ක් වූ ඉහත කී අංක 2018 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ඉඩම වේ.

එන්. ජේ. එදිරිසිංහ,
කොළඹ දිසා අධිකරණයේ උසාවි
කොමසාරිස්,
වෙන්දේසිකරු සහ තක්සේරුකරු.

2025 ජූලි මස 8 වැනි දින.
අංක 244, ඇඹුල්දෙනිය, නුගේගොඩ.
වැඩි විස්තර සඳහා දුරකථන අංකය : 0777 453463

07 - 664

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.