ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2445 - 2025 ජූලි මස 11 වැනි සිකුරාදා - 2025.07.11

2445ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 11ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	980
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	983
உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	985
அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	988
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான
முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025,ஓகத்து மாதம் 01ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, யூலை மாதம் 18 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ்.டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

979 - B 82699 - 403 (2025/07)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மாவட்ட / நீதிவான் நீதிமன்றம்- பொத்துவில்

அரசுடமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத சான்றுப்பொருட்களை பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்தல்

இந்நீதிமன்றில் வழக்குகளுடன் தொடர்புடைய சான்றுப்பொருட்கள் என முன்வைக்கப்பட்ட பொருட்களில் அரசுடமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத பின்வரும் பொருட்கள் 2025.07.19 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணியிலிருந்து பொத்துவில் நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

இதில் கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் சம்பந்தமாக யாராயினும் உரிமை கோருவாராயின், ஏல விற்பனை ஆரம்பிக்கப்பட முன்னராக அதன் உரிமையாளர் தமது உரிமைக்கோரிக்கையை முன் வைக்க முடியும்.

ஏல விற்பனைக்கெனத் தீர்மானிக்கப்பட்ட பொருட்களை ஏல விற்பனை நடைபெறும் தினத்தில் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு ஒரு மணித்தியாலத்திற்கு முன்னராக நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதியைப் பெற்றுப் பார்வையிட முடியும்..

நீதிமன்றத்தினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட ஆகக் குறைந்த மதிப்பீட்டுத் தொகை எட்டப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் நீதிமன்றின் தற்றுணிவின் பிரகாரம் அந்தப் பொருட்களை ஏல விற்பனையிலிருந்து விலக்கிக் கொள்வதற்கு நீதிமன்றிற்கு அதிகாரம் உண்டு.

ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும் பொருட்களை அவ்விடத்திலேயே பணத்தைச் செலுத்தி அதே தினம் நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து பொருட்களை எடுத்துச் செல்வதுடன் பணமாக மட்டுமே கொடுப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

ஏல விற்பனையின் போது பொருட்களைக் கோருபவர் தனது விபரத்தை உறுதிப்படுத்துமுகமாக தேசிய அடையாள அட்டையைச் சமர்ப்பிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்

M.K.M.ஹில்மி,
மாவட்ட நீதிபதியும் நீதிவானும்.

மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம்,
பொத்துவில்,
2025.06.27.

பொத்துவில் மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றில் 2025.07.19 ஆந் திகதி பகிரங்க ஏல விற்பனை
செய்யப்படவுள்ள பொருட்களின் விபரம்

தொடர் இல.	*வழக்கு இலக்கம்*			*பொருட்களின் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
1.	S/ 155	WL	2022	மோட்டார் சைக்கிள் EP MQ 8031	01
2.	30964	MT	2021	மோட்டார் சைக்கிள் EP HH 0743	01
3.	33022	PC	2023	மோட்டார் சைக்கிள் EP B II 4577	01
4.	S/358	F	2023	கைஉழவு இயந்திரம் EP JM 3437	01
5.	34979	PC	2025	சவள்	01
6.	B/ 621	F	2024	கோடரி	03
7.	S/590	F	2024	டேப்	01
8.	S/ 591	F	2024	கோடரி	01
9.	S/ 502	F	2024	மரம்வெட்டும் கத்தி	01
10.	S/ 534	F	2024	மரம் வெட்டும் கத்தி	01
11.	S/ 519	F	2024	மண்வெட்டி	01
12.	S/ 529	F	2024	மண்வெட்டி	01
13.	35176	PC	2025	சவள்	01
14.	35177	PC	2025	சவள்	01
15.	35178	PC	2025	சவள்	01
16.	S/664	F	2024	கோடரி	01
17.	34965	PC	2025	தராசு	01

தொடர் இல.	*வழக்கு இலக்கம்*			*பொருட்களின் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
18.	34965	PC	2025	தராசு படிக்கல்	01
19.	34866	PC	2025	சவள்	02
20.	34844	F	2025	பிளாஸ்டிக் பூளி	01
21.	S/902	F	2025	கோடாரி	01
22.	S/953	F	2025	கோடாரி	03
23.	S/938	F	2025	மரம் வெட்டும் கத்தி	01
24.	S/718	WL	2024	டோச்	01
25.	S/751	CAA	2024	இலத்திரனியல் சுச்	02
26.	34131	PC	2025	டோச்	01
27.	35176	PC	2025	மணல்	04 கியூப்
28.	35177	PC	2025	மணல்	04 கியூப்
29.	35178	PC	2025	மணல்	04 கியூப்
30.	35067	PC	2025	மணல்	04 கியூப்
31.	34976	PC	2025	மணல்	04 கியூப்
32.	34918	PC	2025	மணல்	04 கியூப்
33.	34886	PC	2025	மணல்	04 கியூப்

07- 649

மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம்- மன்னார்

நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பொருட்கள் ஏல விற்பனை

மன்னார் நீதிவான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழங்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பின்வரும் பொருட்கள் 2025.07.26 ஆந் திகதி இந்நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து மு.ப. 10.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

02. யாராவது இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமைகோருமிடத்து ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு தமது கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

03. பொது மக்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனைக்கு அரைமணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களை பார்வையிடலாம்.

04. ஏல விற்பனையின்போது ஏல விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப் பொருட்களின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

05. ஏல விற்பனையில் விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்குப் பணத்தை உடன் செலுத்தி பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளவில் இருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும் . காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

எம்.எம். ரதீப் அஹமட்,
மே. மாவட்ட நீதிபதி/ மே. நீதிவான்.

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மன்னார்.

மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம்
பகிரங்க ஏல விற்பனை 2025

பதிவுசெய்யப்பட்ட மோட்டார் சைக்கிள்களின் விபரம்					
இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப் பொருள் இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*	*இயந்திர இல.*
1.	B/ 114/17	-	NPXD- 0119 ஹீரோ ஹொண்டா	1	JA06EFBGJ08948
2.	AR/ 664/24	-	NPBDG- 9120 TVS	1	DF5HF1201102

மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம்
பகிரங்க ஏல விற்பனை 2025

உதிரிப்பாகங்களுக்கான மோட்டார் சைக்கிள்களின் விபரம்					
இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப் பொருள் இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*	*இயந்திர இல.*
1.	AR/ 662/24	-	NPVH -6861ஹீரோ ஹொண்டா	1	HA10ED9GH07788
2.	AR/ 656/24	-	NPWK - 8092 ஹீரோ ஹொண்டா	1	HA11EDA9J05854
3.	B/ 493/17	-	NPMB - 1433 ஹீரோ ஹொண்டா	1	05E27E07279
4.	66268	-	NPBDN - 6684 ஹீரோ ஹொண்டா	1	HA11EFF 9H00111
5.	32178	-	122-2767 மோட்டார் சைக்கிள்	1	1P50FMG10658946
6.	26468	-	140- 8231 யமேகா	1	V90T298421
7.	B/ 25/09	-	112-9865 யமேகா	1	V501136328

உதிரிப்பாகங்களுக்கான மோட்டார் சைக்கிள்களின் விபரம்					
இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப் பொருள் இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*	*இயந்திர இல.*
8.	B/ 320/15	-	NPMA-6723 ஹீரோ ஹொண்டா	1	05E08M00628
9.	AR/ 1065/23	-	NPHD -9215 ஹீரோ ஹொண்டா	1	03C18M28826

மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம்
பகிரங்க ஏல விற்பனை 2025

பதிவுசெய்யப்பட்ட மோட்டார் வாகனங்களின் விபரம்					
இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப் பொருள் இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*	*இயந்திர இல.*
1.	6680	-	NWPU-9055 MAHINDRA	1	HRC6J42551

மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம்
பகிரங்க ஏல விற்பனை 2025

பதிவுசெய்யப்பட்ட மோட்டார் வாகன உதிரிப்பாகங்களின் விபரம்					
இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப் பொருள் இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*	*இயந்திர இல.*
1.	39208	-	24 ஸ்ரீ 6348 மோட்டார் லொறி	1	AL1- 72138

07- 662

ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்

பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கள்ளுத் தவறணைகளுக்கான குத்தகை விற்பனை - 2026

1. 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையிலான காலப்பகுதியின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் புளித்த கள்ளினை சில்லறை விலைக்கு விற்பனை செய்வதற்காக 1982, ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் இலக்கம் 207 கொண்ட வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட புளித்த கள்ளினை விற்பனை செய்வதற்கான நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக 2025.08.12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிவரையில் என்னால் கேள்விப்பத்திரங்கள் கோரப்படுகின்றன.

2. குத்தகையினைப் பெற்றுக்கொள்ள முன்வருபவர்கள் இலங்கையில் அமைந்துள்ள எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலேனும் 5,000.00 ரூபாயைச் செலுத்திப் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய குறித்த விண்ணப்பப்படிவத்தை முறைப்படி பூர்த்தி செய்து, கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கேள்விப் பத்திரப்படிவத்தின் கட்டணத்தினைச் செலுத்தி பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கேள்விப்பத்திரத்தின்

பெறுமதியில் 25% இற்கு மேற்பட்ட பெறுமதியை பற்றிய சான்றுரையுடன் முத்திரையிடப்பட்ட கடிதவுறையினுள் இட்டு கடிதவுறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் தங்களால் கோரப்பட்டுள்ள தவறணையின் இலக்கத்தினையும் பெயரையும் தெறிவாகக் குறிப்பிட்டு அந்த தவறணைக்கென இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இறுதி நேரத்திற்கு முன்னதாகக் கிடைக்கக் கூடியவாறு பதிவுத் தபால் மூலமாகவோ அல்லது பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள பெட்டியில் இடுவதன் மூலமாகவோ பதுளை பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கச் செய்தல் வேண்டும்.

03. கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் கேள்விப்பத்திர படிவங்களை பூர்த்தி செய்யும் போது கேள்விப்பத்திர படிவத்தில் மேற்கொள்கின்ற அனைத்து மாற்றங்களிலும் தனது பூரண ஒப்பத்தையிட்டு உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும். அவ்வாறு பூர்த்தி செய்யப்படாத விண்ணப்பங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.

04.கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகின்ற இறுதித்தினமாகிய 2025.08.12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அனைத்து கேள்விப்பத்திரதாரர்களும் இந்த பிரதேச செயலகத்திற்கு சமுகமளிக்க வேண்டும்.

05.ஏதேனும் விடயமொன்றினைக் குறிப்பிட்டிராத கேள்விப்பத்திரமொன்றினையோ அல்லது அனைத்து கேள்விப்பத்திரங் களையோ நிராகரிக்கும் அதிகாரம் பிரதேச செயலாளருக்கு உண்டு.

06. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள தினத்தில் குத்தகை விற்பனை செய்யப்படாதவிடத்து அதனை மீண்டும் விற்பனை செய்தல் 2025.09.09 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு நடைபெறும். அதற்கான கேள்விப்பத்திரங்களை சமர்பித்தல் இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலின் தேவைகளுக்கமைவானதாக இருத்தல் வேண்டும்.

07. ஒருவர் சுய உரித்தினை பெற்றுக்கொண்டாரென பிரகடனப்படித்தப்படின் அவ்வாறு பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட தினம் பி.ப. 2.00 மணிக்கு முன்னதாக அவர் பதுளை பிரதேச செயலாளரினால் விதிக்கப்படுகின்ற தொகையான இரண்டு மாத கட்டணத்திற்கு கூடுதலான தொகையை வைப்புப்பணமாக என்னிடம் செலுத்தி தவறணை பற்றிய நிபந்தனைகளுக்கு ஒப்பமிடுதல் வேண்டும்.

08. கேள்விப்பத்திரம் சமர்ப்பித்தல் சம்பந்தமாக தெரிந்து கொள்ள வேண்டிய மேலதிக விபரங்களை பதுளை பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

துஷாரி அனுராதா நாணாயக்கார,
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,
பதுளை,
2025, யூன் 23.

2026 ஆம் ஆண்டிற்காக அனுமதிக்கப்பட்ட கள்ளுத்தவறணை தொடர்பான விபரம்- பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு 2026.01.01 தொடக்கம் 2026.12.31 ஆந் திகதி வரை

கள்ளுத் தவறணையின் பெயர் மற்றும் முகவரி	*பிரிவு*	*கள்ளுத் தவறணை அமைந்துள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவு*	*கள்ளுத் தவறணை திறக்கப்படும் நேரம்*	*கள்ளுத் தவறணை மூடப்படும் நேரம்*	*கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணம்(ரூ.)*	*கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாள் மற்றும் நேரம்*
பதுளை இலக்கம் 01 கள்ளுத் தவறணை	பதுளை	பதுளை மா நகர சபை இல. 06ஆம் பிரிவில் ஹுனுகொடுவ என்ற அரச காணி	மு.ப. 10.00	பி.ப. 9.00	5,000.00	2025.08.12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 *மீண்டும் விற்பனை செய்யும் திகதி* சிறந்த கொள்வனவாளர் முன்வராவிடின் 2025.09.09 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படும்.

07- 615

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ், பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பகிரங்க அறிவித்தல்.

கம்பனியின் பழைய பெயர் : ஐ .வி.எஸ். லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்
கம்பனி இல. : பீவீ 84293
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இல. 291/32A, ஹேவ்லாக் சாலை, கொழும்பு 06
கம்பனியின் புதிய பெயர் : சர்வதேச விசா சேவைகள் (பிவிடி) எல்டிடி

சர்வதேச விசா சேவைகள் (பிவிடி) எல்டிடி,
இயக்குனர்.

இல. 291/ 32A,
ஹேவ்லொக் சாலை,
கொழும்பு 06.

07-611

ஏசியா லெசர் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் - PV 17260

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவுகளுக்கு அமைவாக கம்பனி கலைப்பாளர் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : ஏசியா லெசர் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல. 102, பௌத்தாலோக்க மாவத்தை, கொழும்பு 04
நீதிமன்றம் : வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம் , கொழும்பு (குடியியல்)
வழக்கு இலக்கம் : CHC/ 33/2023/ CO
கம்பனி கலைப்பாளரின் பெயர் : லின்கன் சந்திரசோம பியசேன
முகவரி : No.22/4, Vijayakumarathunga Mawatha, Colombo 05
நியமனத் திகதி: 2025.06.03

07-613/ 1

ஏசியா லெசர் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் - PV 17260

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு XII இற்கு அமைவான கலைத்தல் கட்டளை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : ஏசியா லெசர் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல. 102, பௌத்தாலோக்க மாவத்தை, கொழும்பு 04
நீதிமன்றம் : வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)
வழக்கு இலக்கம் : CHC/ 33/2023/ CO
நீதிமன்ற கட்டளைத் திகதி : 2025.01.08
கோரிக்கை தாக்கல் செய்த திகதி : 2023.05.04
கம்பனி கலைப்பாளரின் பெயர் : லின்கன் சந்திரசோம பியசேன

முகவரி : No.22/4, Vijayakumarathunga Mawatha, Colombo 05
நியமனத் திகதி: 2025.06.03

07-613/ 2

பொது அறிவித்தல்

சவுத் ஏஷியன் இன்ஸ்டிடியூட் ஒப் டெக்னொலொஜி எண்ட் மெடிசின் லிமிடட் நிறுவனத்தின் பதிவிலக்கம் - பிவீ 64641 பிபீ குறிப்பிட்ட மூலதனத்தைக் குறைக்க முன்மொழியப்பட்டது

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பெனிகள் சட்டத்தின் (பிரிவு) 59 இன் துணைப்பிரிவு (2) இன் படி, சவுத் ஏஷியன் இன்ஸ்டிடியூட் ஒப் டெக்னொலொஜி எண்டமெடிசின் லிமிடட் (நிறுவனத்தின் பதிவிலக்கம் - பிவீ 64641பிபீ) நிறுவனத்தின் வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தைக் குறைப்பதற்கான முன்மொழியப்பட்ட பொது அறிவிப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் (சட்டம்) 59 இன் விதிகளின் படி, சவுத் ஏஷியன் இன்ஸ்டிடியூட் ஒப் டெக்னொலொஜி எண்ட் மெடிசின் லிமிடட்டின் ("நிறுவனம்") இயக்குநர்கள் குழு, நிறுவனத்தின் எழுபது மில்லியன் எழுநூற்று ஏழு இலட்சத்து முந்நூற்று நாற்பத்தொன்பது சாதாரண பங்குகள் (ரூ.70, 707, 349.00) எழுநூற்று ஏழு மில்லியன் எழுபத்து மூவாயிரத்து நானூற்று தொண்ணூறு ரூபா (ரூ.707, 073, 490.00) வெளிடப்பட்ட மூலதனத்தால் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப் படுகின்றன. வெளியிடப்பட்ட மூலதனத்தை ஏழு மில்லியன் ரூபா (ரூ.7,000,000.00) ஆகவும் முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட சாதாரண பங்குகளை ஏழு லட்சம் (ரூ.7,000.000.00) ஆகவும் குறைக்க சவுத் ஏஷியன் இன்ஸ்டிடியூட் ஒப் டென்னொலொஜி எண்ட் மெடிசின் லிமிடட்டின்(நிறுவனத்தின் பதிவிலக்கம் - பிவீ 64641 பிபீ) பங்குதாரர்களுக்கு பரிந்துரைத்தல் கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 144 இன் படி பங்குதாரர்களின் சிறப்புத் தீர்மானம் பங்குதாரர்களின் ஒப்புதலுக்காக 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி அன்று நிறைவேற்றப்படும் என்பதை நிறுவனத்தின் இயக்குநர்கள் இதன் மூலம் அறிவிக்கின்றனர்.

* சவுத் ஏஷியன் இன்ஸ்டிடியூட் ஒப் டெக்னொலொஜி எண்ட் மெடிசின் லிமிடட் (நிறுவனத்தின் பதிவிலக்கம் - பிவீ 64641 பிபீ) நிறுவனத்தின் வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தைக் குறைப்பதற்கு ஒப்புதல் அளித்து நிறுவனத்தின் இயக்குநர்கள் குழுவால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் , 59 ஆவது பிரிவின் கீழ் வாரியத்தால் மூலதனக் குறைப்பை அங்கீகரிக்கும் தீர்மானத்தை உருவாக்குவதாகக் கருதப்படும். இது நிறுவனத்தின் எந்தவொரு கடன் வழங்குனராலும் அல்லது நிறுவனம் ஒரு கடமையின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு நபராலும் ஆய்வுக்குக் கிடைக்கின்றது. இந்த ஆவணத்தை நிறுவனத்தின் செயலாளர் திரு. ஹேமந்த சனத் தென்னகோன் சாதாரண வேலை நேரங்களில் இல. 295ஈ, புவக்கஹதெனிய சாலை, ஹோகந்தர இல் அமைந்துள்ள அலுவலகத்தில் பெறலாம் அல்லது மாற்றாக பின்வரும் மின்னஞ்சல் முகவரிக்கு மின்னஞ்சல் அனுப்புவதன் மூலம் தேர்வுக்கான பிணைப்பு ஆவணங்களைப் பெறலாம். (*hemanthat@ jfic.lk*)

சவுத் ஏஷியன் இன்ஸ்டிடியூட் ஒப் டெக்னொலொஜி எண்ட் மெடிசின் லிமிடட் நிறுவனத்தின் இயக்குநர்கள் குழுவின் உத்தரவின்படி (பிவீ 64641 பிபீ),

ஹேமந்த சனத் தென்னகோன்,
(RCS1001731)
நிறுவன செயலாளர்.

2025,யூலை 11.

07-617

தி டீ லீஃப் ரிசார்ட் ஹோல்டிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 72507)

(தன்னார்வமாக முடிவுக்கு வருகிறது)

கடன் வழங்குநர்களின் கூட்டத்தின் அறிவிப்பு

நிறுவனங்கள் சட்டம் இல. பிரிவு 334(2) இன் படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க மேற்கண்ட நிறுவனத்தின் கடன் வழங்குநர்களின் கூட்டம் 2025, யூலை 21 வெள்ளிக்கிழமை அன்று காலை 10.00 மணிக்கு பிரவுன் & கம்பனி பிஎல்சியின் இயகுநர்கள் குழு அறையில் 481, டி.பி.ஜெயா மாவத்தை. கொழும்பு 10 இல் பின்வரும் நோக்கங்களுக்காக நடைபெறும் என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

* இயக்குநர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட நிறுவனத்தின் விவகாரங்கள் குறித்த அறிக்கையை கடன் வழங்குநர்களுக்கு முன் வைக்க
* நிறுவனத்தின் கடன் வழங்குநர்களால் தன்னார்வமாக முடிக்கப்படுவதை அங்கீகரிக்க/ பரிசீலிக்க
* 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்கம் கொண்ட நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் பிரிவு 335 இன் அடிப்படையில் ஒரு கலைப்பாளரை நியமிக்க

சபையின் உத்தரவின்படி,

தி டீ லீஃப் ரிசார்ட் ஹோல்டிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
LOLC கார்ப்பரேட் சர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
நிறுவன செயலாளர்கள்.

2025, யூலை 01.

07-623

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) (திருத்தப்பட்ட) இன் படி 2025.06.05 ஆந் திகதி முதல் நடைமுறைக்கு வரும் பின்வரும் பெயர் மாற்றம் குறித்து இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது.

நிறுவனத்தின் பழைய பெயர் : சரோதா க்ளோபல் கேட்வே (பீவீடீ) எல்டீடி
நிறுவனத்தின் பதிவு இலக்கம் : PV 00310810
நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இல. 98, ராவதாவத்த வீதி, மொரட்டுவை
நிறுவனத்தின் புதிய பெயர் : சரோதா க்ளோபல் கேட்வே ஃபொரின் எம்ப்லோய்மன்ட் (பீவீடீ) எல்டீடி

கோப்பரேட் கன்சல்டன்சி சேர்விஸஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்,
இல. 48,
ரொஸ்மிட் பிளேஸ்,
கொழும்பு 07.

07-624

ஸ்ட்ராடெஜிக் பிசினஸ் இன்னோவேட்டர் (பிவிடி) லிமிடெட்
நிறுவனத்தின் இல. பி.வி. - 129016

இறுதிக் கூட்டம் பற்றிய அறிவித்தல்

உறுப்பினர்களின் தன்னார்வக் கலைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கம் கொண்ட சட்டத்தின் பிரிவு 331(2) இன் படி, ஸ்ட்ராடஜிக் பிசினஸ் இன்னோவேட்டர் (பிரைவேட்) லிமிடெட் உறுப்பினர்களின் இறுதிக் கூட்டம் 2025, ஓகத்து மாதம் 13 ஆந் திகதியன்று காலை 10.00 மணிக்கு, இல. 09, 3 ஆவது மாடி, பள்ளிப்பாதை , கொழும்பு 03 இல் பின்வரும் நோக்கங்களுக்காக நடைபெறும் என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

* தன்னார்வக் கலைப்பு செயல்படுத்தப்பட்ட விதம் குறித்த கணக்குகளையும் விளக்கங்களையும் கூட்டத்தில் சமர்ப்பித்தல் .

* தன்னார்வக் கலைப்பு செயல்படுத்தப்பட்ட விதம் குறித்த கணக்குகளையும் விளக்கங்களையும் கூட்டத்தில் சமர்ப்பித்தல்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார,
கலைப்பு நிர்வாகி.

இல.09,
03 ஆவது மாடி, பள்ளிப்பாதை, கொழும்பு 03.

07-685

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

கைனம் ரைஸ் அன்ட் அல்லீட் பொரொடக்ட்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்.

கணக்கு இல.: 0029 3003 6075

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.09.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.11.03 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.31 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முப்பத்தைந்து கோடியே இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து பத்தாயிரத்து நூற்றி நாற்பத்தி மூன்று ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா35,23,10,143.19) 2023, செத்தெம்பர் 12ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினேழு கோடியே அறுபத்தி மூன்று இலட்சத்து நாற்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 17,63,40,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR+ 2.5%) P.a. மேலும் ஒன்பது கோடியே அறுபத்தொரு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தியிரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றி ஐந்து சதம் (ரூபா 9,61,17,862.95) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாக உள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள் , ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள், 6001 2190 0695 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இயந்திராதிகள் கண்டி உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்களான என்.யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2025.08.12 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டம், கெக்கிராவ, மங்கடவல, கட பனாஹா வீதி, வரிமதிப்பீட்டு திருவாளர்கள் கைனம் ரைஸ் அன்ட் அல்லீட் பொரொடக்ட்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் எனும் வளவினுள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் வேறு எந்தவொரு இடத்திற்கும் அல்லது இடங்களுக்கும் கொண்டு செல்லக்கூடிய அல்லது வைக்கக் கூடிய அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட இங்கு இதற்கு பின்னரும் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

பொருட்களின் விபரம்

Fully Automated Rice Milling Plant 6 Tons/ HR (3 Phase, 400V, 50Hz)

இல.	*விபரம்*	*அளவு*
	Invoice Number DG17001	
1.	Paddy Classifier	1
2.	Paddy De-Stoner and Accessories	1
3.	Chain Conveyor	3
4.	Machine Buffer Bin with Accessories	2
5.	Hopper magnet	6
6.	Manual Slide Gate	21
7.	Pneumatic Slide Gate	13

இல.	*விபரம்*	*அளவு*
8.	Cyclone Separator - 1100	2
9.	Cyclone Separator - 1500	1
	Invoice Number DG17002	
10.	Length Gardner - 03 Ton	1
11.	Chain Conveyor - Tensioning Unit	1
12.	Machine Buffer Bin with Accessories	1
13.	Hopper Magnet Parts	6
14.	Manual Slide Gate	6
15.	Aspiration Ducting - Flingers	60
16.	Pipes - 200 NB	7
17.	Spoutes - Accessory - Dead Box	10
18.	Bucket Elevator - Boot Section	6
19.	Online Weighed	2
20.	Length Gardner - 03T (W/O GM)	2
21.	Tip Separator	1
22.	Aspirator for classifier	1
23.	Pneumatic Diverter	6
24.	Cyclone Separator - 950	1
25.	Cyclone Separator - 1300	1
26.	Product Spouting Accessories	1
27.	Product Spouting - Straight Pipes	37
28.	Machine Inlet and Outlet Hoppers	1
29.	Machine Inlet and Outlet Hoppers - SS Sheet	1
30.	Bucket Elevator - Boot Section	3
	Invoice Number DG18002	
31.	Chain Conveyor	8
32.	Chain Conveyor - Drive Unit	5
33.	Chain Conveyor - Chain - 65 MTR	1

இல.	*விபரம்*	*அளவு*
34.	Chain Conveyor - Fasteners	1
35.	Husk Conveying System	1
36.	Compressed Air Line Accessories	1
37.	Machine Inlet and Hoppers	1
38.	Length Graders - Geared Motor 1.5 KW	3
39.	Bucket Elevator - MS Buckets 600 Nos.	2
40.	Paddy Drier - V Chamber side panels	10
41.	Paddy Drier - V Chamber front & back Panels	20
42.	Paddy Drier - Support Structure	36
43.	Bucker Elevator - Boot Section 300 size	3
	Invoice Number DG18003	
44.	Thickness Grader	1
45.	Paddy Drier - Support Structure	36
46.	Paddy Drier - Rotor Chamber Front & Back Panels	4
47.	Paddy Drier - Rotor Chamber Side Panels	4
48.	Paddy Drier - Rotor Empty Chamber Side & Back	2
49.	Paddy Drier - Rotor Empty Chamber Front & Back	2
50.	Paddy Drier - Fastners - Foundation	2
51.	Paddy Drier - Fastners	1
52.	Paddy Drier - V. Force	158
53.	Aspiration ducting and accessories - 52 Nos.	1
54.	Tip Separator - Sieves 4 Nos.	2
55.	Flowers Westrup Pre - Cleaner with Accessories	1
56.	Tip Separator - Inlet Hopper	1
57.	Cyclone Separator - 950 Bottom Cone	1
58.	Nylon Rope - DIA 35*100M	1

இல.	விபரம்	அளவு
	Invoice Number DG18004	
59.	Paddy Drier - Support Structure	36
60.	Paddy Drier - Stay Pipe	22
61.	Paddy Drier - Geared Motor	6
62.	Paddy Drier - V Force Full	130
63.	Paddy Drier - V Force Half	20
64.	Aspiration Ducting & Accessories	1
65.	Husk Conveying System- large Bend	4
66.	Paddy Drier - Rotor V Full	22
67.	Paddy Drier - Rotor V Half	12
68.	Paddy Drier - Hopper Sheet	36
69.	Husk Conveying System - Flanges	29
70.	Machine Inlet & Outlet Hoppers	10
71.	Paddy Drier - Fastners	1
72.	Agri Processing Machinery	1
	Invoice Number DG18005	
73.	Rice Milling Machine - Electrical Control Panel - PLC	1
74.	Paddy Drier - Stay Pipe 2445	59
75.	Paddy Drier - Stay Pipe 4875	48
76.	Paddy Drier - Bearing Plate	48
77.	Bucket Elevator - Head Section with GM	2
78.	Bucket Elevator - Intermediate Section	70
79.	Bucket Elevator - Geared Motor 1.1*90	2
80.	Bucket Elevator - 7" Belt*88m	1
81.	Bucket Elevator - Fastners - 5/16"* 1200 Nos	1
82.	Electrical Accessories - Proximity & Speed Switches	1
83.	Stud Rod - M10X2MX6 Nos.	1
84.	Fastners - M10X35 = 500 Pcs	1

இல.	விபரம்	அளவு
	Invoice Number DG18006	
85.	Bucket Elevator - Head Section	4
86.	Bucket Elevator-Intermediate Section	110
87.	Paddy Drier - V Force Full	78
88.	Paddy Drier - V Force Half	20
	Invoice Number DG18007	
89.	Agri Processing machinery	1
90.	Bucket Elevator Boot Section - 300MM	2
91.	Bucket Elevator Boot Section - 250 MM	2
92.	Paddy Drier - Hear Exchanger	2
93.	Paddy Drier - V Force Full	168
94.	Paddy Drier - V Force Half	20
95.	Bucket Elevator - Intermediate Section 250 MM	36
96.	Geared Motor with Mounting Bed - 5 HP/91 RPM	4
97.	Bucket Elevator - Intermediate Section ' H Plate '	60
98.	Bucket Elevator - Intermediate Section 300 MM	100
99.	Agri Processing Machinery - Pre Cleaner	1
100.	Bucket Elevator - Head Section 250 with GB	2
101.	Paddy Pre Cleaner - Accessories	1
102.	Bucket Elevator - Intermediates Section ' H Plate'	50
103.	Paddy Drier - Sorage Bin Pannels - F&B	48
104.	Paddy Drier - Sorage Bin Pannels - Side	24
105.	Bucket Elevator - Intermediate Section 300 MM	81
106.	Drier Panel PLC with Control Panel	1
107.	Paddy Drier - V Chamber Half	30
108.	Paddy Drier - V Chamber Full	28

இல.	*விபரம்*	*அளவு*
109.	Paddy Drier - V Chamber Side	16
110.	Paddy Drier - Full V	38
111.	Bucket Elevator - Head Section	6
112.	Paddy Drier - Heat Exchange Inlet	3
113.	Electrical Accessories - Start Stop Switch & Junction Box	12
114.	Paddy Drier - Stay Pipe	160
115.	Electrical Accessories - Limited Switch & PVC Box	2
116.	Paddy Drier - Stay Pipe	13
117.	Paddy Drier - Heat Exchanging Accessories	7
118.	Paddy Drier - Heat Exchanger Vales	2
119.	Paddy Drier - V Force Full	221
120.	Online Weigher	3
121.	Paddy Drier - fully V	518
122.	Paddy Drier - fully V	79
123.	Bucket Elevator - Intermediate Section 300 MM	105
124.	Paddy Drier - foundation Bolt Nuts	100
125.	Bucket Elevator	60
126.	Bucket Elevator - Sensor Clamp	1
127.	Agri Processing Machinery - Pre Cleaner SI 70 with Straw Drum	1
128.	Paddy Drier - Blowers	3
129.	Bucket Elevator - Top Section	2
130.	Paddy Drier - V Chamber Side A Panel	45
131.	Paddy Drier - V Chamber half V	2
132.	Paddy Drier Rotter Chamber Empty	12
133.	Paddy Drier Rotter Chamber F&B	12
134.	Paddy Drier Empty Chamber Panels	4
135.	Geared Motor with Mounting Bed	6
136.	Pre Cleaner Accessories	1

இல.	விபரம்	அளவு
137.	Pre Cleaner Accessories	1
138.	Pre Cleaner Accessories	3
139.	Pre Cleaner Accessories	1
140.	Paddy Drier - Hear Exchange Accessories	1
141.	Weighing Machine Accessories	2
142.	Weighing Machine	2
143.	Elevator Motor Bed	6
144.	Paddy Drier - Stay Pipe	130
145.	Paddy Drier - Hoppers	28
146.	Paddy Drier - Blowers	3
147.	Paddy Drier Empty Chamber Panels	82
148.	Paddy Drier Rotor Chamber Sides	12
149.	Paddy Drier Rotor Chamber Empty Sides	12
150.	Paddy Drier Rotor Chamber Panel Sides	47
151.	Paddy Drier Heat Exchange with Accessories	4
152.	Paddy Drier - Stay Pipe	48
153.	Paddy Drier - Full V Force	349
154.	Paddy Drier Rotor V Full	66
155.	Paddy Drier Rotor V Half 6+6	12

மற்றும் கூறப்பட்ட வளவுகளுக்குள் கொண்டு வரப்படும் மற்றும் ஸ்தாபிக்கப்பட்டும் அசையும் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுக்காக காலத்திற்குக் காலம் கொள்வனவு செய்யப்படும் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் அல்லது அவற்றின் எந்தவொரு உதிரிப்பாகங்களும் அல்லது ஒரு பகுதி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07- 669

சம்பத் வங்கி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தலெ

தயா எப்பரல் எக்ஸ்போ(ர்) ட் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்.

கணக்கு இல.: 0998 1000 2316

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.11.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2024.01.10 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2024.01.12 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் இருபத்தைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்தியிரண்டு டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பது சென்ட்கள் (USD2,559,552.50) 2023, நவெம்பர் 13ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லிபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் பதினேழு இலட்சத்து இருபத்தி மூவாயிரத்து ஐம்பத்து ஐந்து டொலர் (USD 1,723,055)) at the rate of 06 months Secured Overnight Financing Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் மூன்று ஐந்து வீதம் (SOFR+4.35%) P.a. மேலும் நாற்பதினாயிரத்து ஐம்பத்தியொரு டொலர்கள் மற்றும் முப்பத்தி எட்டு சென்ட்கள் (USD 40,051.38))at the rate of 06 months Secured Overnight Financing Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் மூன்று ஐந்து வீதம் (SOFR+4.35%) P.a மேலும் நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தேழு டொலர்கள் மற்றும் மூன்று சென்ட்கள் (USD 479,337,.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) கட்டணத்துடன் வருமதியாக உள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலுவுகள் , ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3756,2250, மற்றும் 2413 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள். நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்களான என்.யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2025.08.15 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லலே பத்துவின் மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரவின் கொடிகமுவ வடக்கு 532 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொடிகமுவவில் அமைந்த மஹரகம. கென்சர் ஹொஸ்பிட்டல் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 50 ஐ ஏற்ற "தாஹானன்கெலே" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B.U.S. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.2065 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் x எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: 4 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 28/4,28/3,28/2 மற்றும் 28/1 மற்றும் கென்சர் ஹொஸ்பிட்டல் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 32; கிழக்கு: கென்சர் ஹொஸ்பிட்டல் வீதி;தெற்கு: கட்டுவாவெல வீதி மற்றும் மேற்கு:பன்சலவத்த ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒன்று தசம் ஆறு பேர்ச் (1ஏ.2றூ.1.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2065 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2065 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் x கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட கொடிகமுவ இல் அமைந்த மஹரகம, கென்சர் ஹொஸ்பிடடல் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 50 ஐ ஏற்ற "தாஹானன்கெலே" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H.G. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1058 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல. 320 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A1 ; கிழக்கு: ஹொஸ்பிட்டல் வீதி முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி;தெற்கு: வீடுகளுக்கான வீதி மற்றும் மேற்கு:சாசன சேவக்க சங்கத்தின் சொத்து ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தி மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (1ஏ.1றூ.33.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் . கூறப்பட்ட இல. 1058 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த -நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 382/ 117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07- 670

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம்ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 200 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 22 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கம் : 77859684

இல. 90/1, பமுனுவ வீதி, மஹரகம என்ற முகவரியிலுள்ள தியன மல்டி (தனியார்) நிறுவனத்தின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை .

பணிப்பாளர்கள்:

இல. 176 A, பாலிக்கா நிவாச வீதி, ருக்மலே, பன்னிப்பிட்டிய என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த
1. திரு. ஹினிதும வித்தாரனலாகே ஜயரத்ன.
2. திருமதி விக்ரமசிங்கலாகே நில்மினி துஷார விக்ரமசிங்க

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.12.22 ஆந் திகதிய 2364 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.12.20 ஆந் திகதிய டெய்லி நியூஸ், தினகரன் மற்றும் தினமின ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனை திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் 50/ 3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. முதுகம்வே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்ன (M/s T&H Auctions) அவர்கள் 2025.07.28 ஆந் திகதி காலை 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

"சம்புத்தி இரியாகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். ஜயலத் தயாரித்த 2017.01.03 ஆந் திகதிய 2017/ 2632 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அமைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பள்ளேபற்று, மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகரசபை நிர்வாக எல்லைக்கட்குட்பட்ட 496B, கொட்டாவ நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள கொட்டாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: ரஞ்சித் சமரநாயக்கவின் காணியையும் பிரதேச சபைக்குச் சொந்தமான காணியையும் ; கிழக்கு: இல. 57 மற்றும் 57/ 2, ஹைலெவல் வீதி எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட ஆதனம், தற்போதுள்ள பாதை மற்றும் வருண கலகெதரவால் உரிமை கோரப்படும் 17/ 2010 எனும் இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 5 B என்பவற்றையும் ; தெற்கு: 6329 எனும் இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 2 B1 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட பகுதி , 185 எனும் இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 6, வருண கலகெதரவால் உரிமை கோரப்படும் 17/ 2010 எனும் இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள 5 B மற்றும் ஹைலெவல் வீதி என்பவற்றையும் ; மேற்கு: ரஞ்சித் சமரநாயக்க மற்றும் சி.வி. சமரநாயக்க ஆகியோரின் காணிகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 2017/ 2632 இன் பிரகாரம் மூன்று றூட்கள் பூச்சிம் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ.3றூ.35பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் C276/ 52 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து வீதம்);
2. VAT கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3.விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்);
4. ஏலதாருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்கள்/ அறவீடுகள்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான வழி: கொட்டாவ நகரத்திலருந்து ஹைலெவல் வீதி ஊடாக ஹோமாகமவை நோக்கி 200 மீற்றர் பயணித்தால் 20/1 ஆம் மதவடியில் குறித்த ஆதனம் இருக்கக் காணலாம்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் இலங்கை வங்கியின் நுகேகொடை அதிமேற்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளரைத் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்.

தொலைபேசி இலக்கம்.- 0112852915/ 0112821287.

(திருமதி) கே.எம்.டில்ஹானி,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
நுகேகொடை அதிமேற்தரக் கிளை.

07- 658

சம்பத் வங்கி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

அனிலன ஹொட்டேல்ஸ் அன்ட் புரொப்பார்ட்டீஸ் பீஎல்சீ மற்றும் ஈஸ்ட்டன் டெவலப்மண்ட் எண்ட்டபிரைசார்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்.

கணக்கு இல.: 0029 3002 0012 (2)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.08 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.04 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஐம்பத்தி ஏழு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து ஏழாயிரத்து ஏழு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 577,507,007.05) 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முப்பத்தி ஆறு கோடியே அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தைந்தாயிரத்து இருநூற்று எண்பது ரூபா (ரூபா 366,275,280.00) கட்டணத்திற்காக monthly Average Weeghted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (2%) மேலும் பத்து கோடியே நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 104,992,322.62) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8% வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1206, 3561, 3781 மற்றும் 3723 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக லொட் 16 A இன் வரைபட இல. 3380 ஐ 2025.08.07 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கும் , லொட் 182 இன் வரைபட இல. E /183/ 2012 ஐ 2025.08.07 ஆந் திகதி பி.ப. 1.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், கோரளைப் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாழைச்சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள், கல்குடா கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடாவில் அமைந்த “பாசிக்குடா ஹொலிடே ரிசோட் எனும் பாசிக்குடா எஸ்ட்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். எஸ். அத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, யூன் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 16A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கடல் ; கிழக்கு: தனியார் காணி ; தெற்கு: தனியார் காணி மற்றும் வீதி ; மற்றும் மேற்கு: இல. 3371 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 15 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு ஏக்கர் (06ஏ. 00றூ. 00பே.) அல்லது இரண்டு தசம் நான்கு இரண்டு எட்டு ஒன்று ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 2.4281) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3380 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 244/ 34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1206, 3561 மற்றும் 3781 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், கோரளை பத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கோரலாய் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாழைச்சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வாகரை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த ''கருன்சேரை'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. இளவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கு: ஒழுங்கை பங்களா வீதி ; தென் கிழக்கு: தோட்டங்கள் முதல் கடற்கரை வரையான வீதி ; தென் மேற்கு: லொட் 2 மற்றும் வட மேற்கு: அரச காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 06பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. மேற் கூறப்பட்ட பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த கருன்சேரை'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ட. இளவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வட கிழக்கு: லொட் 1 ; தென் கிழக்கு: தோட்டங்கள் முதல் கடற்கரை வரையான வீதி ; தென் மேற்கு: எஸ். செல்லத்துரையினது தோட்டம் ; மற்றும் வட மேற்கு: அரச காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல.E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு கீழே விபரிக்கப்பட்ட உபபிரிவாகும்.

1. மேற் கூறப்பட்ட பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த ''கருன்சேரை'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. இளவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. E/ 030/ 2011 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஒழுங்கை பங்களா வீதி; கிழக்கு: தோட்டங்கள் முதல் கடற்கரை வரையான வீதி; தெற்கு: லொட் 2; மற்றும் மேற்கு: அரச காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 06பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. E/ 030/2011 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 178/ 56 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அரச காணி; கிழக்கு: அனிலன ஹொட்டேல் லிமிட்டெட் இற்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: எஸ். செல்லத்துரைக்கு சொந்தமான அங்கமைந்த காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நாற்பத்தி இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 42பே.) மிகத் திருத்தமாக ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பரிமாணம்/ பக்கம் பு 263/ 41 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3723 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07- 668/1

சம்பத் வங்கி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

அனிகலன ஹொட்டேல்ஸ் அன்ட் புரொப்பார்ட்டீஸ் பீஎல்சீ
கணக்கு இல.: 0029 3002 0012 (1)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 03 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.08 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.04 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை

முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நூற்றி ஆறு கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்திமூவாயிரத்து அறுநூற்றி எண்பத்தி ஒரு ரூபா நான்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 106, 65,53,681.43) 2023, யூலை 05 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தியாறு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 66,61,50,000.00) கட்டணத்திற்காக வருடாந்தம் monthly Average Weighted Prime Lending Rate + நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (2%) மேலும் இருபது கோடியே பதின்மூன்று இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து எண்ணூற்று பதினெட்டு ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 20,13,80,818.67) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5, 000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1201, 3559 மற்றும் பின் இணைப்பு (Addendum) இலக்கங்கள் 3720,3721, 3779 மற்றும் 3978 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.08.07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், கட்டுகுளம் பத்து DRO பிரிவின் கட்டுக்குளம் பத்து குச்சிவேலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள், நிலாவெளி 241 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் நிலாவெளி கிராமத்தில் அமைந்த "மெட்வே எஸ்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. பரராசசேகரம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3209 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : இல. 580 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1D மற்றும் ஜெட் விங் டிரவெல்ஸ் உரிமம் கோரும் காணி (TP 181994 இன் ஒரு பகுதி); கிழக்கு : கடற்கரையினூடானஒதுக்கம் , ஃபிரெடி அல்விஸ் உரிமம் கோரும் காணி, இல. 105 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A மற்றும் வீதி (TP 181994 இன் ஒரு பகுதி) ; தெற்கு : ஃபிரெடி அல்விஸ் உரிமை கோரும் காணி, வீதி மற்றும் இல. 3204 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 (TP 181994 இன் ஒரு பகுதி); மற்றும் மேற்கு: இல. 3204 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் இல. 461 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 12F2 (TP 181994 இன் ஒரு பகுதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தியேழு பேர்ச் (7ஏ. 2றூ. 27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள். கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3209 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக திருகோணமலை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் H 01/ 103 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07- 668/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - குருநாகல் கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தர்ஷன இன்ஜினியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் விஜேசிங்ஹ ஆரச்சிலாகே ஜகத் தர்ஷன என்பவர் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.S.ஹேவாபத்திரன என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.12.12 ஆந் திகதிய 2976 ஆம் இலக்க, 2015.07.08 ஆந் திகதிய 4135 ஆம் இலக்க 2011.12.12 ஆந் திகதிய 2974 ஆம் இலக்க, 2015.07.08 ஆந் திகதிய 4132 ஆம் இலக்க, 2011.12.12 ஆந் திகதிய 2975 ஆம் இலக்க , 2016.07.08 ஆந் திகதிய 4134 ஆம் இலக்க 2011.12.12 ஆந் திகதிய 2971 ஆம் இலக்க மற்றும் 2015.07.08 ஆந் திகதிய 4136 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை: 2025.07.30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 844- கொல்விஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உஹுமியவில் அமைந்துள்ள "கொல்விஸ்வத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. கருணாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 53809 ஆம் இலக்க

2009.03.30 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் இல. 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 15 பேர்ச்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 844- கொல்விஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உஹுமியவில் அமைந்துள்ள ''கொல்விஸ்வத்த'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. கருணாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 55509 ஆம் இலக்க 2009.05.11ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் இல.1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 16.1 பேர்ச்.

கூறப்பட்ட 1990 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 44 என அடையாளமிடப்பட்ட பொது பாதையாக உபயோகிக்கும் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையுடன்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 844- கொல்விஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உஹுமியவில் அமைந்துள்ள ''கொல்விஸ்வத்த'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M.. கருணாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 55509 ஆம் இலக்க 2009.05.11ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் இல.2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 18.2 பேர்ச்.

கூறப்பட்ட 1990 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 33 என அடையாளமிடப்பட்ட பொது பாதையாக உபயோகிக்கும் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையுடன்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 844- கொல்விஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உஹுமியவில் அமைந்துள்ள '' கொல்விஸ்வத்த'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. கருணாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 55509 ஆம் இலக்க 2009.05.11ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் இல.3 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 18.1 பேர்ச்.

கூறப்பட்ட 1990 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 33 என அடையாளமிடப்பட்ட பொது பாதையாக உபயோகிக்கும் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையுடன்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 844- கொல்விஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உஹுமியவில் அமைந்துள்ள ''கொல்விஸ்வத்த'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. கருணாரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 55509 ஆம் இலக்க 2009.05.11ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் இல.4 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 16.1 பேர்ச்.

கூறப்பட்ட 1990 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 44 என அடையாளமிடப்பட்ட பொது பாதையாக உபயோகிக்கும் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையுடன்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருநாகல் நகரத்திலிருந்து நீர் கொழும்பு பாதையில் சுமார் 7 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று பிதுருவெல்ல சந்தியை கடந்தவுடன் உள்ள கொங்கிரீட் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 1/2 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று மீண்டும் இரண்டாம் பாதையில் வலது பக்கமாக திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை: 2025.07.30ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 815- பமுனாவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பமுனாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''வெவேவத்த தற்போது பானகலவத்த'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.M. ரத்னபால என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1308 ஆம் இலக்க 2000.07.27 ஆந் திகதிய வரைபடத்திற்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.M. ரத்னபால என்பவரினால் 2000.08.06 ஆந் திகதிய புறக்குறிப்பின் பிரகாரம் லொட் 1A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 6.26 பேர்ச்.

மேலும் 1572 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 10 என அடையாளமிடப்பட்ட பொதுப் பாதையாக உபயோகிக்கும் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையுடன்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 815- பமுனாவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பமுனாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''வெவேவத்த தற்போது பானகலவத்த'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M.S..ஹேரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட

3754 ஆம் இலக்க 1994.06.11 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் லொட் 9H என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 10பேர்ச்.

மேலும் 1572 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 10 என அடையாளமிடப்பட்ட பொதுப் பாதையாக உபயோகிக்கும் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையுடன்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-குருநாகல் நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் சுமார் 3 1/2 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று 4/4 ஆம் இலக்க மதகை கடந்தவுடன் உள்ள 15 அடி அகலமான பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 15 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

மூன்றாம் விற்பனை: 2025.07.30 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 843 - உஹுமிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் உஹுமியவில் அமைந்துள்ள ''கொல்விஸ்வத்த'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.S.கலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990 ஆம் இலக்க 1996.05.13ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 25 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 01 றூட், 01பேர்ச்.

கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 23 58 மற்றும் 44 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டுகளை பாதையாக உபயோகிக்கும் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையுடன்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-குருநாகல் நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் சுமார் 7 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று பிதுருவெல்ல சந்தியை கடந்தவுடன் வலதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 1/2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று மீண்டும் வலதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

நான்காம் விற்பனை: 2025.07.30 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 851-வேவெல்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹேனேபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''ஹபரேகொடவத்த'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M. குணசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 98/2006ஆம் இலக்க 1995.11.25 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 9.22பேர்ச்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், விரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 851-வேவெல்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹேனேபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''ஹபரேகொடவத்த'' எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M. குணசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 520/95 ஆம் இலக்க 1995.11.25 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 28.28பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-குருநாகல் நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் சுமார் 6 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பிரதான பாதையில் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. பிதுருவெல சந்தியை கடந்து சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் வேவெல்பொல பாதையைக் கடந்தவுடன் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.10 ஆந் திகதிய ''மவ்பிம'', ''டேய்லி மிரர்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை .-விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 %(நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, டி.பி.ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661835, 0112661836.

என்.யூ.ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.: 369/1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

07-674

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

க்லெட்வின் அந்தோனி டென்சில் லூட்வைக் என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடு வைத்தவராகவும் மற்றும் இனேஷா கௌமுடி லூட்விக் கடப்பாடுடையவராகவும் PB 4847 என்ற பதிவு இலக்கத்தைத் தாங்கி கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.சி. நதீஷாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018.08.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 433, 435 மற்றும் 438 ஆகிய முறிகளின் மீது பெறப்பட்ட கடன் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால்,

2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்டினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிற்றி கோரளேயில், பள்ளே பற்றுவில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குள் துடுகெமுனு வீதி, 537A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள சர்ச் வீதி,15 (பகுதி), வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட மீகஹாவத்த எனும் எரகடேவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்கவினால் வரையப்பட்ட 2005, யூலை 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3495/ 9000 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் Y என்ற காணி மற்றும் கட்டடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்தோடுள்ள அனைத்துடனும் அளவில் இருபத்து நான்கு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.24.70பே.) விஸ்தீரணமானது. தெல்கந்த காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் F 227/ 89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிற்றி கோரளேயில், பள்ளே பற்றுவில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குள் துடுகெமுனு வீதி 537A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள சர்ச் வீதி 15 (பகுதி) வருமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட மீகஹவத்த எனும் எரகடே வத்த என்றும் தற்போது சனி சைட் என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். சி.பீ. ராஜபக்ஷவினால் வரையப்பட்ட 2005, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1030 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள உடனானதும் மேலானதுமான பாதையை உபயோகிக்கும் உரிமையுடன் கூடிய லொட் ஏ 4 (6 மீற்றர் அகலமான பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) என்ற காணித்துண்டு பன்னிரண்டு தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.92பே.) விஸ்தீரணமானது. இது தெல்கந்த பதிவு அலுவலகத்தில் M 2460/ 257 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது. அத்தோடு,

மேல் மா காணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிற்றி கோரளேயில், பள்ளே பற்றுவில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குள் துடுகெமுனு வீதி, 537A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கலுபோவிலவில் அமைந்துள்ள மீகஹாவத்த என்னும் எரகடேவத்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திரவினால் வரையப்பட்ட 1965, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3134 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4 என்ற காணி ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.9பே.) விஸ்தீரணமானது. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3134 மற்றும் இலக்கம் M 2802/177 இல் தெல்கந்த பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பு நகரத்திலிருந்து கொழும்பு ஹொரண வீதியினூடாக கொஹுவல வரை சென்று, இடது பக்கத்திற்குத் திரும்பி எஸ். டீ. எஸ். ஜயசிங்க ஒழுங்கை (முன்னர் சர்ச் வீதி)வரும் 200 மீற்றர் அளவு தூரம் சென்று இடதுக்கு திரும்பியவுடனேயே வரும் 'சேஜிஸ் கெம்பஸ்' வீதியில் குறிப்பிடப்பட்ட இடம் அமைந்துள்ளது. இக்குறிப்பிட்ட காணியானது, எஸ் டீ. எஸ். ஜயசிங்க ஒழுங்கையிலிருந்து வலது பக்கத்தால் சுமார் 100 மீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ளது. ஹைலெவல் வீதி, நுகேகொடை சந்தியிலிருந்து வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி எஸ். டி. எஸ். ஜயசிங்க ஒழுங்கை ஊடாக சென்று 350 மீற்றர் தூரத்தில் குறிப்பிட்ட காணி தென்படும் குறிப்பிட்ட இடத்துக்கு செல்லலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.10.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2019.10.11 ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினகரன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% (கொள்வனவு விலையின் (இரண்டரை வீதம்) 2 1/2 % இதற்கு மேலாக ஏற்புடைத்தான வரிகள்) ;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, ஏற்கனவே செலுத்தியுள்ள கொள்வனவு விலையின் 10% வீத பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: அறவிடல் தலைமையகம், கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட், இலக்கம் 696, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொ.பே.இல. 011-7640450.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

07- 687

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இருவரும் பிலியந்தலையைச் சேர்ந்த மஹமரக்கலகே இஷார சுமால் ஸ்ரீயானந்த பெரேரா (முதலாம் கடனாளி) மற்றும் நாகந்தலாகே தோன நுவனி ஷர்மிளா ஞானரத்ன (இரண்டாம் கடனாளி) ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக பிரசித்த நொத்தாரிசு A.P.P.ஜயசோம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.09.26 ந் திகதிய 346 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. வங்கி இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2025.08.15 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மொரட்டுவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 558 A கடலான கிராம அலுவலர் பிரிவு, மொரட்டுமுல்லையில் அமைந்துள்ள "பெனிபன்டியவத்த எனும் கஹட்டகஹவத்த " எனும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.F.W. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.09.16 ஆந்திகதிய 1264 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 17.44 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி / இருமடி இல. D 262/ 14 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பாணந்துறையிலிருந்து கொழும்புப் பாதையில் சுமார் 7 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மொரட்டுவ மென்டிஸ் சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள மென்டிஸ் மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 1/1/4 கிலோமீற்றர் தூரம் கடலான ஆலயம் வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுப்பக்கமாகவுள்ள கடலான பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (மயானத்தில் எல்லையில்)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.11.03ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.10.17ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்;" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 %; (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா ;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர் - சிறுகடன் அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2."
தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மட,
கண்டி,
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 077- 6447848.

07- 686

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம்ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 200 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 22 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கங்கள் : 80135662, 80300300.

இல. 1027, அவிசாவளை வீதி, கொட்டாவ. பன்னிப்பிட்டிய என்ற முகவரியில் உள்ள கஜபா சிற்றி சென்ரர் (தனியார்) நிறுவனத்தின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

பணிப்பாளர்கள்

இல. 176A, பாலிக்கா நிவாச வீதி, ருக்மலே, பன்னிப்பிட்டிய என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த

1. திரு. ஹினிதும வித்தரங்கலாகே ஜயரத்ன.
2. திருமதி விக்ரமசிங்கலாகே நில்மினி ஷார விக்ரமசிங்க.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.12.22 ஆந் திகதிய 2364 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.12.20 ஆந் திகதிய புதன்கிழமை டெய்லி நியூஸ், தினகரன் மற்றும் தினமின ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட

அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனை திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் 50/ 3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. முதுகம்வே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்ன (M/s T&H Auctions) அவர்கள் 2025.07.28 ஆந் திகதி காலை 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

"சம்புத்தி இரியாகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். ஜயலத் தயாரித்த 2017.01.03 ஆந் திகதிய 2017/ 2632 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பள்ளேபற்று, மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகரசபை நிர்வாக எல்லைக்கட்குட்பட்ட 496B கொட்டாவ நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள கொட்டாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது . வடக்கு: ரஞ்சித் சமரநாயக்கவின் காணியையும் பிரதேச சபைக்குச் சொந்தமான காணியையும்; கிழக்கு: இல. 57 மற்றும் 57/ 2, ஹைலெவல் வீதி எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட ஆதனம், தற்போதுள்ள பாதை மற்றும் வருண கலகெதரவால் உரிமை கோரப்படும் 17/ 2010 எனும் இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டும் 5 B என்பவற்றையும் ; தெற்கு: 6329 எனும் இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 2 B1 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட பகுதி , 185 எனும் இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 6, வருண கலகெதரவால் உரிமை கோரப்படும் 17/ 2010 எனும் இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள 5 B மற்றும் ஹைலெவல் வீதி என்பவற்றையும் ; மேற்கு: ரஞ்சித் சமரநாயக்க மற்றும் சி.வி. சமரநாயக்க ஆகியோரின் காணிகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 2017/ 2632 இன் பிரகாரம் மூன்று றூட் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ.3றூ.35பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் C276/ 52 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை.- ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம்கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து வீதம்);
2. VAT கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்);
4. ஏலதாருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்கள்/ அறவீடுகள்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான வழி: கொட்டாவ நகரத்திலிருந்து ஹைலெவல் வீதி ஊடாக ஹோமாகமவை நோக்கி 200 மீற்றர்கள் பயணித்தால் 20/1 ஆம் மதவடியில் குறித்த ஆதனம் இருக்கக் காணலாம்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் இலங்கை வங்கியின் நுகேகொடை அதிமேற்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளரைத் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்.

தொலைபேசி இலக்கம்.- 0112852915/ 0112821287.

(திருமதி) கே.எம்.டில்ஹானி,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
நுகேகொடை அதிமேற்தரக் கிளை.

07- 659

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம்ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்ளைச் சட்டம் 22 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

நிரந்தர மேலதிக பற்று தொடர்பு இலக்கம் : 70032661, 71092942
கடன் தொடர்பு இலக்கம் : 75407061.

இல. 90/1, பமுனுவ வீதி, மஹரகம என்ற முகவரியிலுள்ள தியன மல்டி (தனியார்) நிறுவனத்தின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை

பணிப்பாளர்கள்

இல. 176A, பாலிக்கா நிவாச வீதி, ருக்மலே, பன்னிப்பிட்டிய என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த

1. திரு. ஹினிதும வித்தரங்கலாகே ஜயரத்ன.
2. திருமதி விக்ரமசிங்கலாகே நில்மினி தூஷார விக்ரமசிங்க.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய ,இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.11.03 ஆந் திகதிய 2357 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.11.01ஆந் திகதிய புதன்கிழமை டெய்லி நியூஸ், தினகரன் மற்றும் தினமின ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனை திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் 50/ 3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. முதுகம்வே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்ன (M/s T&H Auctions) அவர்கள் 2025.07.28 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

" தெல்கஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி.எம். தாஜுதீன் தயாரித்த 20 02.01.30ஆந் திகதிய 3/ 2002 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளேபற்று, மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை நிர்வாக எல்லைக்குட்பட்ட 528A தம்பஹேன கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பன்னிப்பிட்டிய பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: காணித்துண்டுகள் 1,2,3,4 என்பவற்றையும் 14 அடிப்பாதையையும்; கிழக்கு: டபிள்யூ. அல்விஸ் சமரக்கொடி என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியையும் ; தெற்கு: வரைபட இல. 233 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 ஐயும் ; மேற்கு: வரைபட இல. 233 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 மற்றும் காணித்துண்டு 4 (ஆனால் வரைபட இல. 233 இல் காணித்துண்டு 2 எனவும் வரைபட இல. 3/ 2002 காணித்துண்டுகள் 1,2,3,4 எனவும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 3/ 2002 இன் பிரகாரம் ஆறு தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்சு (0ஏ.0றூ.6.98பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த- நுகேகொடை காணிப்பதிவகத்தில் B 178/60 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3/2002 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள குறித்த காணித்துண்டு 3A ஆனது வரைபட இல.2815 இல் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

" தெல்கஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பி. ஐ. அபேகோன் தயாரித்த 1995.06.12 ஆந் திகதிய 2815 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேற்கூறியவாறு பன்னிப்பிட்டிய பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: 12 அடி பாதையையும் ; கிழக்கு: டபிள்யூ. அல்விஸ் சமரக்கொடி என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியையும்;தெற்கு: காணித்துண்டு 3 இன் பாகத்தையும்; மேற்கு:காணித்துண்டு 3 இன் பாகத்தையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஆறு தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.98பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது;

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம்கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.**:**

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து வீதம்);
2. VAT கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3.விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்);
4. ஏலதாருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்கள்/ அறவீடுகள்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான வழி: மஹரகம நகரத்திலிருந்து பமுனுவ வீதி ஊடாக 250 மீற்றர்கள் பயணித்து பின் வலது புறமுள்ள தார் பாதையில் (கிரம்பேக்வத்த வீதி) திரும்பி 15 மீற்றர்கள் பயணித்தால் குறித்த ஆதனம்இருக்கக் காணலாம்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் இலங்கை வங்கியின் நுகேகொடை அதிமேற்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளரைத் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்.

தொலைபேசி இலக்கம்.- 0112852915/ 0112821287.

(திருமதி) கே.எம்.டில்ஹானி,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
நுகேகொடை அதிமேற்தரக் கிளை.

07- 657

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் இல. 14, ஸ்ரீ பஞ்ஞானந்த மாவத்தை, முகத்துவாரம், கொழும்பு 15 இல் வசிக்கும் சுந்தரம் பிரதாபன் எனும் சுந்தரம் பிரதாப்பன் (தே.அ.அ.இல. 781380164V) என்பவர் கடப்பாடுடையவராக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு U.D.N. சானிகா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.02.15 ஆந் திகதிய 539 ஆம் ஈட்டு முறியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

முதலாம் விற்பனை: 2025.08.15 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்துக்கு பொருத்தமான சொத்து, கம்பஹா மாவட்டம். ஜா- எல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 207B தென் நிவந்தகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் நிவந்தகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தெல்கஹவத்த"எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.D.J.I. ஜயலத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.09.14 ஆந் திகதிய 878 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 36 பேர்ச்.

இரண்டாம் விற்பனை: 2025.08.15 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்துக்கு பொருத்தமான சொத்து, கம்பஹா மாவட்டம். ஜா- எல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 207B தென் நிவந்தம கிராம அலுவலர் பிரிவில் நிவந்ம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தெல்கஹவத்தி"எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.D.J.I. ஜயலத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.09.14 ஆந் திகதிய 878 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 36 பேர்ச்.

மேலும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.B. ஜயசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.04.30 ஆந் திகதிய 10360 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மற்றும் 878 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 3 (10 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கீடு) மீது பாதை உரிமை உண்டு

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: கந்தானை சந்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பை நோக்கி சுமார் 2.5 கி.மீ. தூரம் சென்று வெலிகம்பிட்டிய சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள ஜா-எல - கனேமுல்ல பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 2.8 கி.மீ. தூரம் Y

சந்தி வரை வந்து புத்தர் சிலையின் அருகில் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 2.3 கி.மீ. தூரம் சென்று நிவந்தம உப தபால் அலுவலகத்தைக் கடந்து வலதுபக்கமாகத் திருப்பி சுமார் 650 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.03.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.03.17 ஆந் திகதிய மவ்பிம, சிலோன் டுடே மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய தினசரி பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் வித்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்**:**

(1) கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
(2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும் , தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படாதிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு**:** கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பிஎல்சி, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.
தொலைபேசி இலக்கம் : 011- 2374100, பெக்ஸ் : 011- 2337818.

என். யூ. ஜயசூரிய ,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 081- 2210595/ 077- 3067360/ 076-1375993.

07- 673

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சீ மூலம் (கல்முனை கிளை) பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், கல்முனை மாநகர சபை எல்லையினுள், கல்முனை தமிழ் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கல்முனை கிராமத்தில் இல. KP/ 61/ 2 கல்முனை தமிழ் கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்முனை, மட்டக்களப்பு வீதியில் அமைந்துள்ள காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அஹமட் எம் முஹரூப் அவர்களால் 2007.12.19 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3362 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் . (0ஏ.0றூ.14.6பே.) அல்லது 0.0370 ஹெக்டயார்.

இக்காணியில் உள்ள நிலையான கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்து உரிமைகள் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள எல்லாம் சேர்த்து.

கல்முனை மட்டக்களப்பு வீதி, இல. 220 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற கோபாலபிள்ளை நிமலசந்திரன் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிக்கப்பட்ட காணி.

ஆதன இடாப்பு லொட் 1 : 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2023.09.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.09.26 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் வீரகேசரி ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்: கல்முனை கொமர்ஷல் வங்கிக் கிளையில் இருந்து அக்கரைப்பற்று வீதியூடாக 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏரதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகு பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(6) VAT வரி;
(7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கல்முனை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு**:** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பெங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி. இல.132, மட்டக்களப்பு வீதி, கல்முனை. தொலைபேசி இலக்கம் : 067- 2225340, பெக்ஸ் : 067- 2225343.

திரிவங்கா அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள், மூத்த உத்தரவுபெற்ற
ஏலதாரர்கள், விலைமதிப்பீட்டாளர்கள்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல.7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
பொரல்ல,கொழும்பு -08.

தொலைபேசி இலக்கம் : 011- 2396520.

07- 652

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) - வென்னப்புவ கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

வென்னப்புவவைச் சேர்ந்த வர்ணகுலசூரிய பொருதொட்டகே நளின் பிரசான் பெர்னாண்டோ என்றழைக்கப்படும் வர்ணகுலசூரிய பொருதொட்டகே நளின் பிரசாத் பெர்னாண்டோ மற்றும் வர்ணகுலசூரிய பொருதொட்டகே மரியன் டிஸ்னா ரஞ்சனி பெர்னாண்டோ ஆகிய இருவரும் "கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார்கள் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு வி. ப்ரீத்திகா டயஸ் என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மே மாதம் 18 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 3043 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2022, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/ 384 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழின் இல. 00240002279 இல் பதிவுசெய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி

இடப்பட்ட 1780, 2022, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/ 386 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழின் இல. 00240002307 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ.எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1982 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ்.என்.பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018, திசெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2087 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது,

2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.(வாடிக்கையாளர் வாகன நிறுத்துமிடத்தில்).

1 ஆவது ஏல விற்பனை -நேரம் மு.ப. 9.00 மணி

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுப் பிரிவிற்குள் மற்றும் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வென்னப்புவ பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள் மற்றும் 493 ஏ கொலிஞ்சாடிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரவிற்குள் கொலிஞ்சாடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரலால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கடாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள தொகுதி இல. 01 இல் உள்ள காணியின் பார்சல் இல. 0133 காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள் அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்பட்டவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் அளவானது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு மூன்று இரண்டு ஹெக்டயார் (0.0432 ஹெ.) அளவைக் கொண்ட மொத்த நில அளவு மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி, காடாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இன் படி மற்றும் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002279 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு விப்ரீத்திகா டயஸ் என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2016, மே மாதம் 18 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 3043 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2022, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/ 384 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002279 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி இன் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு புத்தளம் வீதியில் (A3) இருந்து வென்னப்புவ சந்தி வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள அசோகா வீதியில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் சுமார் 70 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு கொழும்பு புத்தளம் வீதியைச் சந்திக்கும் அசோகா வீதியுடன் இணையும் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை -நேரம் மு.ப. 9.15 மணி

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில் பதிவுப் பிரிவிற்குள் மற்றும் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வென்னப்புவ பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள் மற்றும் 493ஏ கொலிஞ்சாடிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரவிற்குள் கொலிஞ்சடியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரலால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கடாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள தொகுதி இல. 01 இல் உள்ள காணியின் பார்சல் இல. 0151 காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள் அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் அளவானது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் மூன்று ஆறு நான்கு ஹெக்டயார் (0.0364 ஹெ.) அளவைக் கொண்ட மொத்த நில அளவு மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி, காடாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இன் படி மற்றும் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002307 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2016, நவெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1780 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2022, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/ 386 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002307 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி இன் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு புத்தளம் வீதியில் இருந்து வென்னப்புவ நகரம் வரை சென்று மேலும் 700 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள அசோகா வீதியில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிற்கு கொழும்பு புத்தளம் வீதியைச் சந்திக்கும் அசோகா வீதியுடன் இணையும் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஏல விற்பனை -நேரம் மு.ப. 9.30 மணி

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட மூன்றாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுப் பிரிவுக்குள் பிடிகல் கோறளை தெற்கின் கம்மல் பத்துவே வென்னப்புவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளில் 492 சி உல்ஹிதியாவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் உல்ஹிதியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''தல்கஹாவத்தை'' என்று அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். ஏ. பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.07.25 ஆந் திகதி இடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6118 இல் லொட் 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண் பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவானது முப்பத்தாறு தசம் மூன்று பேர்ச் (ஏ.0றூ. 36.3பே.) அத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2018, திசெம்பர் மாதம் 03ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2087 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1982 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் இன் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு புத்தளம் வீதியில் இருந்து வென்னப்புவ லுனுவில சந்தி வரை சென்று இடதுபுறம் புனித சேவியர் மாவத்தை வழியாக திரும்பி கடற்கரை வீதியில் உள்ள ''டி'' சந்தி வரை சுமார் 1.2 கிலோமீற்றர் வரை சென்ற பிறகு இந்த விடயத்திற்கான சொத்தின் அணுகலை அடைய முடியும். புனித சேவியர் மாவத்தை மற்றும் கடற்கரை வீதிவழியாக சட்டபூர்வ அணுகலை அனுபவிக்கும் வகையில் இந்த விடயத்திற்கான உங்கள் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.04.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2024.04.01 ஆந் திகதிய ''மொனரா'', ''சிலோன் டுடே '' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள்செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்**:**

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;

(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;

(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 1,000.00;

(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையில் 90% வீதத்தையும் மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், ''பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு03.'' தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456471, 011-2456479 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இல.: 071-4318252, 011- 2173282.

07-688

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

காணி சம்பந்தமான விபரம்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ மாநகர சபை எல்லையினுள், இல. 44 என்ற கிருல நாகரிக பிரிவில், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிருல/ கிருலபனை கிராம அலுவலர் பிரிவில், பிரதேச வருமான பிரிவில், கிருலபனையில் அமைந்துள்ள''தலகொடுவ கார்டன்ஸ்'' வர்த்தமானி வரிமதிப்பீட்டு இல. 7 (பகுதி) என்ற ''தலகொடுவ கார்டன்ஸ்'' என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர் டி.எஸ்.ஈ.விஜேசூரிய அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1549 மற்றும் 1990, ஓகத்து மாதம் 10 ஆந் திகதியுடைய அளவை வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 4137 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.0230 ஹெக்டயார் அல்லது 9.09பே. விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும்,

மேற்குறித்த காணி கீழே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

1. மேற்குறித்த கிருலபனையில் அமைந்துள்ள தலகொடுவ வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 4/94 (பகுதி) என்ற ''தலகொடுவ கார்டன்ஸ்'' என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1505 என்ற அளவை வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 3952 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (15.2 மீற்றர் அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி) விஸ்தீரணம் 0.3185 ஹெக்டயார் அல்லது (3றூ.05.94பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு.

2. மேற்குறித்த கிருலபனையில் அமைந்துள்ள தலகொடுவ வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 4/ 94 (பகுதி) என்ற ''தலகொடுவ கார்டன்ஸ்'' என்ற பெயருடைய காணியின் லொட் 3954 எனஅடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (9.1 மீற்றர் அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி) விஸ்தீரணம்: 0526 ஹெக்டயார் அல்லது 20.80பே. விசாலமுடைய காணித்துண்டு.

மேலும் மேற்குறித்த விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வர்த்தமானியில் உள்ள அல்லது இதன்பின் காலத்திற்குக் காலம் அல்லது நிரந்தரமாக நிலைப்படுத்தப்பட்ட எல்லா மற்றும் அனைத்து அசையா மற்றும் இயந்திர சூத்திரங் கள், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்தோடு உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர் இணைப்புத் தொகுதி உபகரணங்கள், மின் உபகரணம் மற்றும் வாயு உபகரணங்கள் அனைத்தும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.கே. விக்ரமநாயக்க அவர்களால் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) யிற்காக, உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2317 மற்றும் 2017.04.03 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, கொழும்பு 05 இல் வசிக்கும் மெரெஜ்ஜகே திலீப நவிந்த பர்னாந்து, மேரெஜ்ஜகே சிறில் மேதோதியஸ் பர்னாந்து மற்றும் சுமித்ரா ஸ்ரீயாலதா பர்னாந்து (கடன் பெறுநர்கள்) அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்;, மேற்குறித்த மூன்றாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம், தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சீவிய உரித்து, மேற்குறித்த இல. 2317 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணி : லொட் 4137 (0.0230 ஹெக்டயார் அல்லது 9.09பே.)

2025, ஓகத்து மாதம் 13 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கிருலப்பனை தலகொட்டுவ கார்டன்ஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 4/ 99E என்ற இடத்தில் காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;

(2)மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;

(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;

(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;

(6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கிஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, பொரல்ல, கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

07-626

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள காணி சம்பந்தமான விபரம்

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், மாலிகாதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவில், கண்டி கடவத் சதர மற்றும் கங்கவட கோரளை பிரதேச சபை நிறுவனத்தின், கங்கவட கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பாதஹேவாஹெட கந்தஹய கோரளை, குருதேனிய மற்றும் கோனவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, ஹரகம எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல் ஏ. த.எஸ். விஜேதுங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1959.10.24 மற்றும் 25 ஆந் திகதியுடைய இல. 4526/ 3 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியோடு உப பிரிவுகளோடு) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. பாலம்கும்புர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1985.02.09 ஆந் திகதி மற்றும் 1987.08.05 ஆந் திகதியுடைய இல. 4526/ 3 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 3B (1றூ. 33பே.) மற்றும் லொட் 4B (12ஏ.2றூ.35பே.) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 4526/ 3 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் விஸ்தீரணம்: (13ஏ.28பே.) பிரித்துவேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி இரண்டும் மற்றும் அதன் மீது எல்லா அனைத்தும் மேற்குறித்த காணிப்பகுதி இரண்டும் (1990.10.11 ஆந் திகதி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. பாலம்கும்புர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 4526/ 3 என்ற வரைபடத்தில் லொட் x (லொட் இல. 4B க்காக) பாதை உரிமை மற்றும் கண்டி ஹகுரத்கெத பாதையில் பிரவேசத்தோடு) கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 308/267 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணி பகுதி அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது,

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தஹய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹரகம எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை விஜேவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (13ஏ.28 பே.)

மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

2.(அ) மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, குருதேனிய வடக்கு அமைந்துள்ள ‘‘ஹுரிகொல்லஹென’’ என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஆர். டபிள்யூ. எம். வீரகோன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.07.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 374 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 இல் உப பிரிவுகளாக) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. பாலம்கும்புர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1996.11.14 ஆந் திகதியுடைய இல. 3447 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல.3447 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (7.5பே.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும் . மேற்குறித்த காணி கண்டி பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 289/ 285 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணி பகுதி அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, ஹுரிகொல்லஹென என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை.விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 7 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (7.5பே.) .மேற்குறித்த லொட்

இல. 7 என வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

(ஆ) மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, குருதேனிய வடக்கில் அமைந்துள்ள ''ஹுரிகொல்லஹென'' என அறிமுகப்படுத் தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஆர். டபிள்யூ. எம். வீரகோன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.07.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 374 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 இல் உப பிரிவுகளாக) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. பாலம்கும்புர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1998.10.24 ஆந் திகதியுடைய இல. 3692 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல.3692 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (2.5பே.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும் . மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 289/ 296 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப் பகுதி அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, ஹுரிகொல்லஹென என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை.விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 6 என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2.5பே.). மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

3. மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, குருதேனிய வடக்கு அமைந்துள்ள ''குருந்துவத்த எஸ்டேட்'' என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை. விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.08.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 9265 என்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 9265 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (1றூ.13.5பே.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும் . மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 372/116 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப் பகுதி அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, குருந்துவத்த எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை.விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 4 என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 1றூ.13.5பே.). மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

4. மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, குருதேனிய வடக்கு அமைந்துள்ள ''ஹுரிகொல்லஹென'' என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை. விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.08.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 9266 என்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்ட மேற்குறித்த இல.9266 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (9.7பே.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 372/ 117 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப் பகுதி அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, ஹுரிகொல்லஹென என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை.விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 5 என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (9.7பே.). மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

5. மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, குருதேனிய வடக்கு அமைந்துள்ள ''குருந்துவத்த எஸ்டேட்'' என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை. விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.08.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 9264 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 9264 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (2றூ.6பே.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும் . மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 373/ 130 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப் பகுதி அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, ''குருந்துவத்த எஸ்டேட்'' என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை.விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய

இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 3 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2றூ.6பே.). மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

6.(அ) மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோளை, குருதெனியவில் அமைந்துள்ள "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எப்.எஸ். குணசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.06.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 305 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 3A என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 305 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (1ஏ.3றூ.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 371/ 139 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோளை, குருதேனியவில் அமைந்துள்ள "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.எப்.எஸ். குணசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.06.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 305 என்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 305 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (2ஏ.1றூ.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 371/ 139 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இ) மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோளை, குருதேனியவில் அமைந்துள்ள "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எப்.எஸ். குணசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.06.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 305 என்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2A என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 305 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (1ஏ.3றூ.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 371/ 140 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப் பகுதி அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி. வை. விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 2 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (5ஏ.3றூ.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

உபகரணங்கள், மின் இணைப்பு, நீர் வடிகாலமைப்பு, நீர் மற்றும் ஏனைய உபகரணங்களாக நீர் இணைப்பு, மின் இணைப்பு உபகரணம், வாயு இணைப்பு உபகரணங்களாக, மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணிப்பகுதி மற்றும்/ அல்லது மீதுள்ள கட்டிடங்கள் தற்பொழுது அல்லது நிலையாக பொருத்தப்பட்ட அல்லது இதன்பின் காலத்திற்குக் காலம் ஒன்றித்து பெறவேண்டிய அல்லது நிலையாக பொருத்தப்பட்டுள்ள, ஒன்றித்த மற்றும் வெவ்வேறாக எல்லா அசையா இயந்திர மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்டுள்ளதோடு,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) க்காக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு (திரு.திருமதி) பி.எச். என்.ஐ. செனவிரத்ன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.03.15 ஆந் திகதியுடைய இல. 283 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்தொகை / வசதிகளின் மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை மீள செலுத்துவதற்காக (கடன் கொள்வனவாளர்) இல. 362, கொழும்பு வீதி, பெபிலியான, பொரலஸ்கமுவ மற்றும் நிறுவனத்தில் தனி பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள பதிவுசெய்யும் இல. பீவீ 7580 என்ற மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான தயா ஏபரல் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் மூலம் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அல்லது கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியில் மற்றும் வளாகத்தில் அறுதி உறுதியான (முன்னர் தயா கன்ஸ்டரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) தனி பதிவு அலுவலகம் இல. 362, கொழும்பு வீதி, பெபிலியான , பொரலஸ்கமுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள பதிவுசெய்யும் இலக்கம் பீவீ 9113 என்ற மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்டக்ரஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் கீழ் மேற்குறித்த இல. 283 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் தனி அறுதி உரிமை மற்றும் சம்பந்தமாக வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும்

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை லொட் இல. -1 (13ஏ.28பே.), லொட் இல.3 (2றூ.6பே.) லொட் இல. 2(5ஏ.3றூ.) 2025, ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:
கண்டி வீதியில் மஹியங்கனை வீதி ஊடாக தென்னேகும்புர சந்தி வரை 4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இதன்பின் திரும்பி வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 4.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இதன் பின் உததென்ன

வீதி அல்லது ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்டக்ரஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் காண்பிக்கும் வீதி இடதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் இறுதியில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;

(2)மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;

(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;

(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%

(6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா;

(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவு ரூபா 3.500.00.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 1/ 7/10 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08.

தொலைபேசி/ தொலைநகல் 011-2396520.

07-625

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது