கவனிக்க.-2025.08.07 ஆந் திகதிய 2449 ஆம் இலக்க, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV (ஆ) (தமிழ் மொழிமூலம்) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2450 - 2025 අගෝස්තු මස 15 වැනි සිකුරාදා - 2025.08.15

2450ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம்15ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	1222
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1223
உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1227
அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	1228
ஏல விற்பனைகள்	1236
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான
முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்,** அதாவது 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 04ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, ஓகத்து மாதம் 22ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ்.டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1221 - B 82710 - 403 (2025/08)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம் -ஏறாவூர்

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

ஏறவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட துவிச்சக்கர வண்டிகள் உடைந்த நிலையில் (கரியலுடன்) , துவிச்சக்கர வண்டிகள் உடைந்த நிலையில், கொங்கிறீட் வேலி தூண்கள், இரும்பு கேட், இரும்பு வேலி கம்பி, கோடரி, மண்வெட்டி, கத்தி மற்றும் இரும்பு சவள்கள் என்பன 2025.08.23 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணி முதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டு அப்புறப்படுத்த வேண்டும். இதன்போது காசோலைகளக் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

மதுன்சலா கேதீஸ்வரன்,
நீதிவான் ,
சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்,
ஏறாவூர்.

2025.07.22.

பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2025.08.23

S.No.	*Case No.*	*Category*	*No of Items*
01.	வழக்கிலக்கம் இல்லை	துவிச்சக்கர வண்டி (உடைந்து துருப்பிடித்த கரியலுடன்)	14
15.	வழக்கிலக்கம் இல்லை	துவிச்சக்கர வண்டி (உடைந்த துருப்பிடித்துள்ளது)	36
51.	B/185/2023	இரும்பு கேட் (இரண்டு பாதி)	01
52.	B/185/2023	இரும்பு வேலி முட்கம்பி ஒரு தொகை	(அண்ணளவாக 80 கிலோ தொடக்கம் 95 கிலோ)
53.	B/185/2023	கொங்கிறீட் தூண்கள்	(பயன்படுத்தக்கூடிய நிலையில் -170)
7.	3162/ F/2024	கோடரி	01
8.	3163/ F/2024	கோடரி	01
09.	3164/ F/2024	கோடரி	01
10.	3165/ F/2024	கோடரி	01
11.	3166/ F/2024	கோடரி	01
12.	3167/ F/2024	கோடரி	01
13.	3168/ F/2024	கோடரி	01

S.No.	Case No.	Category	No of Items
14.	2637/ F/2024	கோடரி	01
15.	936/ F/2024	மண்வெட்டி	01
16.	3500/ F/2024	மண்வெட்டி	01
17.	2007/ F/2024	மண்வெட்டி	01
18	3169/ F/2024	கத்தி	01
19.	No Number	சவள்	130

08- 146

ஆயவிற்பனையும் குத்தகையும்

பிரதேச செயலாளர் பிரிவு- கொழும்பு

கள்ளுத்தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல் -2026

1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய மற்றும் 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணைகள் மற்றும் ஏனைய தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்கும் நிபந்தனைகளுக்கும் ஏற்கனவே நடைமுறை வலுவில் உள்ள மதுவரி அனுமதிப்பத்திரங்கள் தொடர்பான நிபந்தனைகளுக்கும் ஏற்ப புளித்த கள்ளினை சில்லறைக்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தவறணைகளில் 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை தனி உரித்தின் கீழ் விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக் கொள்ளப்படுகின்றன.

02. அனைத்துக் கேள்விப் பத்திரங்களும் கேள்விப்பத்திரதாரரின் பெயரிலேயே முன்வைக்கப்படுதல் வேண்டும். ஏதேனும் தவறணை ஒன்றிற்காக ஒரு நபர் ஒரு கேள்விப்பத்திரத்தை மாத்திரம் முன் வைத்தல் வேண்டும். பங்குடைமையில் முன்வைக்கப்படும் கேள்விப்பத்திரங்களுக்காக ஆகக் கூடியது ஐந்து பேர் உள்வாங்கப்பட முடியும்.

03. கேள்விப்பத்திரம் திறந்து வைக்கப்படும் திகதியன்று வயது 21 வருடங்கள் பூர்த்தி அடைந்த ஆண் இலங்கைப் பிரசைகள் கேள்விப் பத்திரங்களை முன்வைப்பதற்கு தகைமமை பெறுவதுடன் பொறுப்புக்களைப் புறக்கணித்த ஒப்பந்தக்காரர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் அல்லது மதுவரி அனுமதிப்பத்திரம் ஒன்று அல்லது குத்தகை ஒன்று தொடர்பில் பொறுப்புக்களைப் புறக்கணித்தவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் அல்லது வேறு காரணம் ஒன்றின் அடிப்படையில் ஏதேனும் குத்தகை அல்லது ஒப்பந்தம் ஒன்று தொடர்பிலான எந்தவொரு நடவடிக்கையிலும் தலையிடுதல் தடை செய்யப்பட்டு உள்ளவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் பெயர் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளவர்கள் இதற்காக கேள்விப்பத்திரம் ஒன்றினை முன் வைப்பதற்குத் தகுதி பெற மாட்டார்கள். மேலும், மதுவரி அனுமதிப்பத்திரத்தைப் பொறுப்பேற்பதன் கீழ் மதுவரி அனுமதிப்பத்திரதாரர்களின் கீழ் தொழிலில் ஈடுபடுவதற்கு தடைசெய்யப்பட்டு உள்ளவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள அல்லது குற்றவியல் தடுப்புக் கட்டளைச் சட்டத்தின் மூலம் கருதப்படும் வகையில் குற்றவாளியாக்கப்பட்ட அல்லது மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 27 ஆம் பிரிவின் கீழ் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் அனுமதிப்பத்திரம் ஒன்று இரத்துச் செய்யப்பட்ட அல்லது மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் ஏதேனும் குற்றம் ஒன்றிற்காக மூன்று தடவைகளுக்கு மேற்பட்ட தடவைகள் குற்றவாளியாக்கப்பட்ட அல்லது இந்தச் சிறப்புரிமை ஆரம்பிக்கப்படுவதற்கு முன்னரான இரண்டு வருட காலப்பகுதியில் மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் ஏதேனும் குற்றம் ஒன்றிற்காக குற்றவாளியாக்கப்பட்ட எவரேனும் நபர் ஒருவர் இதற்கான கேள்விப்பத்திரம் ஒன்றை முன்வைப்பதற்கு தகைமை பெற மாட்டார்.

04. எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்தில் இருந்தும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய மாதிரிப்படிவத்தின் ஊடாக கேள்விப்பத்திரத்தை அனுப்பி வைக்க வேண்டியதுடன் கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணமாக குறித்துரைக்கப்பட்ட ஐயாயிரம் ரூபா (ரூ.5,000) வைப்புச் செய்யப்பட்டமை தொடர்பில் பிரதேச செயலகத்தில் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட பற்றுச்சீட்டு மற்றும் பிரதேச செயலாளரிடம் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள் சான்றிதழ் என்பவற்றுடன் ஆகும். கேள்விப்பத்திரதாரரினால் முன்வைக்கப்படும் அசையா சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள பிரதேசத்தின் பிரதேச செயலாளரிடம் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழின் மூலப் பிரதி கேள்விப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள தொகையின் நூற்றிற்குப் பதினைந்து (15%) வீதத்திலும் குறைவாக இருத்தல் கூடாது. மேற்படி சான்றிதழ்களின் அட்டவணையில் உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ள அவ்வாறே மேற்படி சான்றிதழ்களை வழங்குவதற்காக அடிப்படையாகக் கொள்ளப்பட்ட எந்தவொரு சொத்தினையும் விற்று அன்றேல் மேற்படி சொத்துச் சான்றிதழ் வழங்கப்பட்ட தினம் தொடக்கம் 05 வருட காலப்பகுதி ஒன்றிற்கு செல்லுபடியாகும் . குத்தகைக் காலம் பூர்த்தி அடைவதற்கு முன்னர் சொத்து சான்றிதழ் ஒன்றின் செல்லுபடியாகும் காலம் பூர்த்தி அடையும் சந்தர்ப்பங்களில் மொத்த குத்தகைக் காலத்திற்கும் செல்லுபடியாகும் புதிய சொத்துச் சான்றிதழ் ஒன்றினை கேள்விப்பத்திரத்துடன் முன்வைத்தல் வேண்டும். அவ்வாறு அன்றேல் குத்தகைக் காலம் பூர்த்தி அடையும் வரையுள்ள எஞ்சிய

காலப்பகுதிக்காக மேலதிக சொத்து ஆவணம் ஒன்றினை செல்லுபடியாகும் காலம் பூர்த்தி அடைவதற்கு ஆகக் குறைந்தது ஒரு மாதத்திற்கு முன் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

மேலும் சொத்துச் சான்றிதழின் மூலப் பிரதி மாவட்டச் செயலாளர்/பிரதேச செயலாளர் ஒருவரினால் நிறுத்தி வைத்துக்கொள்ளப்பட்டு உள்ள சந்தர்ப்பம் ஒன்றில் குறித்த உத்தியோகத்தரினாலேயே உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரதி ஒன்றினை ஏற்றுக்கொள்ள முடியும் என்பதுடன் கேள்விப்பத்திரம் தழுவப்படும் வகையில் அதன் சொத்துக்கள் இருத்தல் வேண்டும் . ஒரு மாவட்டத்தில் உள்ள தவறணைகளுள் ஒன்றிற்கு மேற்பட்ட எண்ணிக்கைக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை முன்வைப்பதற்கு எவரேனும் ஒரு கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவர் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது முதலாவதாக முன்வைக்கப்படும் கேள்விப்பத்திரத்திற்காக சொத்துச் சான்றிதழின் மூலப் பிரதியை இணைத்தல் வேண்டும் என்பதுடன் அதன் பின்னர் முன்வைக்கப்படும் கேள்விப் பத்திரங்களுக்காக சொத்துச் சான்றிதழ் இணைக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திரத்தின் விபரங்களை கேள்விப்பத்திர மாதிரிப் படிவத்தில் குறிப்பிடுதல் வேண்டும். (இது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது கள்ளுத் தவறணைகள் மற்றும் ஏனைய தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான வர்த்தமானி அறிவித்தலில் ஐந்தாவது (5) பந்தியின் விடயங்கள் ஏற்புடையதாகும்.)

05. முத்திரையிடப்பட்ட கடித உறையொன்றின் உள்ளே முழுமையாக நிரப்பப்பட்ட ஒவ்வொரு கேள்விப்பத்திரங்களும் தனித்தனியே அனுப்புதல் வேண்டும். மற்றும் ஒவ்வொரு கடித உறையினதும் இடதுபக்க மேல் மூலையில் "................... ஆம் இலக்க கள்ளுத் தவறணைககளுக்கான கேள்விப்பத்திரம்- கொழும்பு " எனக் குறிப்பிட்டு (அ) கொழும்பு பிரதேச செயலகத்தின் கேள்விப் பத்திரப் பெட்டியில் இடுவதன் மூலம் அல்லது (ஆ) பதிவுத் தபால் மூலம் கொழும்புப் பிரதேச செயலுகத்திற்கு அனுப்புவதன் மூலம் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள கள்ளுத் தவறணைகளுக்காக நடைமுறையில் உள்ள நிபந்தனைகளின் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள நேரங்கள் மற்றும் தினங்களில் அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கச் செய்தல் வேண்டும் . கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் கேள்விப்பத்திரங்களை திறந்து வைக்கும் நேரத்தில் அலுவலகத்திற்குச் சமுகமளித்து இருத்தல் வேண்டும்.

06. தெரிவு செய்யப்படும் கேள்விப்பத்திரதாரர் அந்த வேளையிலேயே கொள்வனவாளராக அறிவிக்கப்படுவதுடன், மேலே பிரசுரிக்கப்பட்ட கள்ளுத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு வழங்கும் நிபந்தனைகளின் பிரகாரம், சிறப்புரிமைகளை விற்பனை செய்யும் நிபந்தனைககளில் கையொப்பமிடுவதற்காக குறித்துரைக்கப்படும் தொகையினை வைப்புப் பிணைப் பணமாக பிரதேச செயலாளரிடம் செலுத்துதல் வேண்டும்.

07. வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவருக்கு அவரது கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டமை தொடர்பில் அறிவிக்கப்பட்டதன் பின்னர் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான நிபந்தனைகளில் கையொப்பமிடுவதனை நிராகரித்தல் அல்லது தேவைப்படும் பிணைப்பணத்தை உரிய நேரத்தில் முன்வைப்பதற்குத் தவறுதல் என்பவற்றின் மூலம் அவரினால் வைக்கப்பட்ட கேள்விப் பத்திர வைப்புத் தொகை இழக்கப்படுவதுடன் கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவராக அவரின் பெயர் மதுவரி அனுமதிப்பத்திரங்கள் தொடர்பான குற்றவாளிகளின் பட்டியலில் உள்ளடக்கப்பட முடியும். வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திதாரரினால் அல்லது விலைமனுதாரரினால் முழுமையான தொகை வைப்புச் செய்யப்பட்டு விற்பனை தொடர்பான நிபந்தனைகள் கைச்சாத்திடப்பட்டதன் பின்னர் கேள்விப்பத்திரதாரர்களின் கேள்விப்பத்திர வைப்புத் தொகை மீளச் செலுத்தப்படும்.

08. 2025 ஆம் ஆண்டுக்காக ஏற்கனவே கள்ளுத் தவறணைகளைப் பேணி வரும் இடங்களை 2026 ஆம் ஆண்டிற்காகப் பெற்றுக் கொள்ள முடியுமா என்பதனைக் கூற முடியாது. வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திரதாரர்களினால் உரிய பிரதேசத்தில் இருந்து பொருத்தமான கட்டிடங்கள் கண்டறியப்படுதல் வேண்டும் என்பதுடன், மேற்படி கட்டிடங்களுக்காக மதுவரி ஆணையாளரின் அனுமதியினைப் பெற்றுக் கொள்ளல் வேண்டும். கட்டிடங்களை வழங்குதற்கு பிரதேச செயலாளர் கட்டுப்பட்டு இல்லை என்பது தொடர்பில் கவனம் செலுத்துதல் வேண்டும்.

09.கிடைக்கப்பெற்றுள்ள சகல கேள்விப்பத்திரங்களையும் சுய விருப்பின் பேரில் ஏற்றுக்கொள்வதற்கு அல்லது கிடைக்கப்பெற்றுள்ள சகல கேள்விப் பத்திரங்களையும் நிராகரிப்பதற்கு பிரதேச செயலாளருக்கு அதிகாரம் உள்ளது.

10. இது தொடர்பாக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது 1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டு உள்ள மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு வழங்குவதன் கீழ்வரும் கள்ளுத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்புடையதாக்கிக் கொள்ளுதல் வேண்டும்.

அனுமதிக்கப்பட்டு உள்ள நிபந்தனைகள் மற்றும் உயர் நீதிமன்றத்தில் விசாரணை நடந்து கொண்டிருக்கும் எப் .ஆர். 383/2015 ஆம் இலக்க அடிப்படை உரிமைகள் வழக்கிற்கு உரிய வகையில் குறித்துரைக்கப்பட்டு உள்ள நிபந்தனைகள் என்பவற்றிற்கு அமைய உரித்தாக்கிக் கொள்ள வேண்டிய கள்ளுத் தவறணைகளின் குத்தகை வரையறைகளுடனான கள்ளுத் தவறைணைகளின் பட்டியல் கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள கள்ளுத் தவறணைகளுக்காக நடைமுறையில் இருக்கும் பொது நிபந்தனைகள்.-

* தவறணைகள் திறந்து வைக்கப்படும் நேரம் மு.ப. 10.00 மணி முதல் பி.ப. 9.00 மணி வரை.
* கேள்விப்பத்திரத்திற்காக வைப்புச் செய்யவேண்டிய தொகை ரூ. 5,000.00 ஆகும்.

* கேள்விப்பத்திரங்கள் பொறுப்பேற்கப்படும் இறுதி நேரம் 2025.09.15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி ஆகும்.
* கள்ளுத் தவறணைகள் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி 2025.09.15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணி ஆகும்.

அட்டவணை

(ஏ)	(பி)	(சீ)
தொடர் இலக்கம்	*பிரதேசம்*	*பிராந்தியப்பிரதேசம் (தவறணை உரித்தாக வேண்டிய பகுதி)*
01	இலக்கம் 01 பிரிவு கொட்டஹேன மேற்கு (கொட்டபோம்)	வடக்கு - ஸ்கினர் வீதியில் தெற்குப் பகுதிச் சந்தி முதல் கொட்டபோம் வீதிச் சந்திக்கு மற்றும் லெஸ்கிரன் வீதியின் சந்தி வரையும் ஆகும். கிழக்கு- லெஸ்கிரன் வீதி முதல் மேற்குப் பக்க ஸ்கினர் வீதியின் (தெற்கு) சந்தி முதல் பெதெஸ மற்றும் ஜம்பட்டா வீதி. தெற்கு- அதன் சந்தி முதல் ஜம்பட்டா வீதியின் வடக்குப் பகுதி கொட்டபோம் வீதி மற்றும் லெஸ்கிரண் வீதி மற்றும் லெஸ்கிரண் வீதியின் சந்தி வரையான பகுதி மற்றும். மேற்கு- அதன் சந்தி முதல் கொட்டபோம் வீதியின் கிழக்குப் பகுதி ஜம்பட்டா வீதியின் சந்தி முதல் ஸ்கினர் வீதி (வடக்கு) சந்தி வரையான பிரதேசம் என்பனவும் ஆகும்.
02	இலக்கம் 02 பிரிவு கொட்டஹேன (ஸ்கினர் வீதி)	மேற்படி சந்தியில் இருந்து வடக்கு ஸ்கினர் வீதியின் வடக்குப் பிரதேசம் பிகரின் வீதியின் மற்றும் கொட்டஹேன வீதியின் சந்தி வரையான பகுதி.
03	இலக்கம் 03 பிரிவு முகத்திடல்	(ஏ) மேல் வீதியின் பிரதேசம் அண்ட்ரூ பிரதேசத்தின் சந்தி வரை புதிய மாவத்தை வீதி மற்றும் சாந்த அண்ட்ரூ வீதியின் சந்தி வரை. (பி) புனித அண்ட்ரூ வீதிப்பகுதியின் சந்தி வரை மேல் புனித அண்ட்ரூ பகுதியின் மற்றும் மாஷன் வீதியின் சந்தி வரை. (சீ) முகத்திடல் வீதியின் பிரதேசங்கள் மற்றும் அதன் சந்தி வரை, மாஷன் வீதியின் மற்றும் மாதம்பிட்டிய வீதியின் சந்தி வரை. (டீ) புதிய ஜேம்ஸ் வீதியின் இரு பக்கங்களிலும் அதன் சந்தி வரை, முகத்திடல் வீதியின் மற்றும் அலுத் மாவத்தை வீதியின் சந்தி வரை. (ஈ) அலுத் மாவத்தை வீதியின் இரு பக்கங்களிலும் அதன் சந்தி வரை, அதன் ஒழுங்கை மற்றும் கீழ் புனித அண்ட்ரூ பகுதியின் சந்தி வரையும் ஆகும்.
04	இலக்கம் 04 பிரிவு மாதம்பிட்டிய (பேர்கியுஷன் வீதி)	வடக்கு - பேர்கியுஷன் வீதி, தென் பகுதி முதல் சந்தி வரை மற்றும் மட்டக்குளி தேவாலய வீதியின் ஆறு வரை. கிழக்கு- லூகஸ் வீதியின் மேற்குப் பகுதி தொடக்கம் சந்தி வரை, பேர்கியுஷன் வீதியின் மற்றும் மாதம்பிட்டிய வீதியின் சந்தி வரை தெற்கு- மாதம்பிட்டிய வீதியின் வட பிரதேசம் தொடக்கம் சந்தி வரை, லூகஸ் வீதிச் சந்தி வரை மேற்கு- தானியல் வீதியின் கிழக்குப் பிரதேசம் முதல் சந்தி வரை மாதம்பிட்டிய வீதியின் மற்றும் ஹீன முல்ல ஒழுங்கையின் சந்தி வரையும் ஆகும்.

05	இலக்கம் 05 பிரிவு மாதம்பிட்டிய	வடக்கு - பேர்கியுஷன் வீதி, தென் பகுதி முதல் சந்தி வரை மற்றும் லூகஸ் வீதியின் மற்றும் நாகலகம் வீதியின் சந்தி வரை. கிழக்கு- நாகலகம் வீதியின் தென்பகுதி தொடக்கம் சந்தி வரை, பேர்கியுஷன் வீதியின் மற்றும் மாதம்பிட்டிய வீதியின் சந்தி வரை தெற்கு- மாதம்பிட்டிய வீதியின் வட பிரதேசம் தொடக்கம் சந்தி வரை , நாகலகம் வீதியின் மற்றும் லூகஸ் வீதியின் சந்தி வரை மேற்கு- லூகஸ் வீதியின் கிழக்குப் பிரதேசம் தொடக்கம் சந்தி வரை, மாதம்பிட்டிய வீதியின் மற்றும் பேர்கியுஷன் வீதியின் சந்தி வரை ஆகும்.

11. மேலதிக விபரங்களை கொழும்பு பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளமுடியும்.

12. *குறிப்பு*- 2025.09.15 ஆந் திகதி விற்பனை செய்ய முடியாமல் போன கள்ளுத் தவறணைகளின் குத்தகை 2025.10.13ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படும்.

13. இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைய சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கில மொழிகளுக்கிடையில் ஒவ்வாமை ஏற்படும் பொழுது சிங்கள மொழியிலுள்ள சொற்களே வலுப்பெற வேண்டும்.

சதருவன் அனுருத்த,
பிரதேச செயலாளர்,
கொழும்பு.

பிரதேச செயலகம்,
கொழும்பு,
2025.08.01.

08- 142/1

ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

(2026, சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் 2026, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையான காலத்துக்குள் கள்ளுத் தவறணை குத்தகைக்கு விற்றல்)

2026, சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் 2026, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையுள்ள காலத்தில் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைக்கு அமைய சில்லறையாக கள்ளு விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். தற்போது அமுலில் இருக்கும் எல்லா அனுமதிப்பத்திரங்களிலும் இருக்கும் பொது நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாகவும் 1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட கள்ளுத்தவறணைகளை குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாகவும் இருத்தல் வேண்டும்.

2. ஒவ்வொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய படிவங்களில் கேள்வியைச் சமர்ப்பிப்பதுடன் கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விபரங்களுக்கமைய வைப்புப் பணமாக பிரதேச செயலகத்தில் செலுத்தியதற்கான பற்றுச்சீட்டும், விண்ணப்பிக்கும் தொகையில் 15%. பெறுமதியுள்ள அத்தாட்சிச் சான்றிதழும் இணைக்கப்படுதல் வேண்டும்.

3. கேள்விப்பத்திரங்கள் முறையாக மெழுகிடப்பட்ட உறையிலிட்டு இடதுபக்க மேல் மூலையில் தவறணையின் பெயரையும் இலக்கத்தையும் "..................... இலக்க .... கள்ளுத்தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம்" எனக் குறிப்பிடல் வேண்டும். கள்ளுத் தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம் 2025.09.26 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக ஜா-எல பிரதேச செயலாளருக்கு பதிவுத்தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படுதல் வேண்டும் அல்லது மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காலத்துக்குள் ஜா-எல பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திரங்கள் பெட்டியினுள் இடல் வேண்டும்.

4. கேள்விப்பத்திரங்கள் 1982.08.20 ஆந் திகதி கொண்ட 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத்தவறணைகள் குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக இருத்தல் வேண்டும்.

5. 2025.09.26 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக்கொள்ளல் முடிவடைந்தவுடனேயே எல்லாக் கேள்விப்பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அச்சமயம் கேள்விப்பத்திரக்காரர்கள் ஜா-எல பிரதேச செயலகத்துக்குச் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

6. குறிப்பிடப்பட்ட தினத்தில் விற்பனை செய்ய முடியாமற் போன தவறணைகள் 2025.10.27 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படும். அப்போது ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கேள்விப்பத்திரங்களும் வர்த்தமானியின் நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக அமைந்திருத்தல் வேண்டும்.

7. இது சம்பந்தமான மேலதிக விபரங்களை ஜா-எல பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

எம். நிலங்கா குணவர்தன,
பிரதேச செயலாளர் (ப.க.),
ஜா-எல.

பிரதேச செயலகம்,
ஜா-எல,
2025.08. 01.

அட்டவணை

இல.	*பிரிவு*	*கிராமம்*	*கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்*	*கேள்விப்பத்திரத்துக்கான வைப்புப் பணம் (ரூபா)*
1.	ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	கந்தான	2025.09.26ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு	1,500.00
2.		வெலிகம்பிட்டிய		1,500.00
3.		கணுவன		4,000.00
4.		மடமவத்த ஏகல		5,000.00
5.		தடுகம		1,000.00

08-130

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) இன் கீழ் செய்யும் அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : எஸ் என் டீ லங்கா (தனியார்) நிறுவனம்
கம்பனியின் இல. : பீ.வீ. 00335985
அலுவலக முகவரி: இலக்கம் 236, குளியாப்பிட்டிய வீதி, பன்னல
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2025.08.07

08-181

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8(1) ஆம் பிரிவின் கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திடமிருந்து முன்னனுமதி பெறப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது. 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பின்வருபவை இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : வின் ஸ்டோன் டிரவல்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட்
கம்பனி இலக்கம் : பீ.வீ. 00239960

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இல. 287/ 2A, ஸ்டேன்லி திலகரத்ன மாவத்தை, ஜூபிலி போஸ்ட், நுகேகொடை
தபால் குறியீடு : 10250
கம்பனியின் புதிய பெயர்: பியூச்சர் ஜொப்ஸ் (பீவீடி) எல்டீடி

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கம்பனிச் செயலாளர்.

2024.12.11.

08-192

அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்

வெளிநாட்டு மதுபானங்களை விற்பனை செய்வதற்கான அனுமதிப்பத்திரங்களின் விண்ணப்பங்கள் 2026 ஆம் ஆண்டுக்காக வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல்

பிரதேச செயலாளர் பிரிவு - கொழும்பு

அரசினால் அனுமதிக்கப்பட்ட கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள ஒவ்வொரு பிராந்தியப் பிரதேசங்களிலும் பொருத்தமான இடம் ஒன்றில் 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் 2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 31 ஆந் திகதி வரை தனி உரித்தின் கீழ் , கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள நிபந்தனைகளுக்குக் கட்டுப்பட்டு வெளிநாட்டு மதுபானங்களை (இந்த நாட்டில் தயாரிக்கப்படும் தானிய மதுபானங்கள் உட்பட) விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகின்றன.

* 1982.08.20 ஆந் திகதிய மற்றும் 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டு உள்ள வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்கும் நிபந்தனைகள்.

* மதுவரி அனுமதிப்பத்திரங்கள் தொடர்பாக ஏற்கனவே நடைமுறை வலுவில் உள்ள நிபந்தனைகள்.

02. அனைத்துக் கேள்விப் பத்திரங்களும் கேள்விப்பத்திரதாரரின் பெயரிலேயே முன்வைக்கப்படுதல் வேண்டும். ஏதேனும் தவறணை ஒன்றுக்காக ஒரு நபர் ஒரு கேள்விப்பத்திரத்தை மாத்திரம் முன் வைத்தல் வேண்டும். பங்குடைமையில் முன்வைக்கப்படும் கேள்விப்பத்திரங்களுக்காக ஆகக் கூடியது ஐந்து பேர் உள்வாங்கப்பட முடியும்.

03. கேள்விப்பத்திரம் திறந்து வைக்கப்படும் திகதியன்று வயது 21 வருடங்கள் பூர்த்தி அடைந்த ஆண் இலங்கைப் பிரசைகள் கேள்விப் பத்திரங்களை முன்வைப்பதற்கு தகைமமை பெறுவதுடன் பொறுப்புக்களைப் புறக்கணித்த ஒப்பந்தக்காரர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் அல்லது மதுவரி அனுமதிப்பத்திரம் ஒன்று அல்லது குத்தகை ஒன்று தொடர்பில் பொறுப்புக்களைப் புறக்கணித்தவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் அல்லது வேறு காரணம் ஒன்றின் அடிப்படையில் ஏதேனும் குத்தகை அல்லது ஒப்பந்தம் ஒன்று தொடர்பிலான எந்தவொரு நடவடிக்கையிலும் தலையிடுதல் தடை செய்யப்பட்டு உள்ளவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் பெயர் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளவர்கள் இதற்காக கேள்விப்பத்திரம் ஒன்றினை முன் வைப்பதற்குத் தகுதி பெற மாட்டார்கள். மேலும், மதுவரி அனுமதிப்பத்திரத்தைப் பொறுப்பேற்பதன் கீழ் மதுவரி அனுமதிப்பத்திரதாரர்களின் கீழ் தொழிலில் ஈடுபடுவதற்கு தடைசெய்யப்பட்டு உள்ளவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள அல்லது குற்றவியல் தடுப்புக் கட்டளைச் சட்டத்தின் மூலம் கருதப்படும் வகையில் குற்றவாளியாக்கப்பட்ட அல்லது மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 27 ஆம் பிரிவின் கீழ் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் அனுமதிப்பத்திரம் ஒன்று இரத்துச் செய்யப்பட்ட அல்லது மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் ஏதேனும் குற்றம் ஒன்றிற்காக மூன்று தடவைகளுக்கு மேற்பட்ட தடவைகள் குற்றவாளியாக்கப்பட்ட அல்லது இந்தச் சிறப்புரிமை ஆரம்பிக்கப்படுவதற்கு முன்னரான இரண்டு வருட காலப்பகுதியில் மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் ஏதேனும் குற்றம் ஒன்றிற்காக குற்றவாளியாக்கப்பட்ட எவரேனும் நபர் ஒருவர் இதற்கான கேள்விப்பத்திரம் ஒன்றை முன்வைப்பதற்கு தகைமை பெற மாட்டார்.

04. எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்தில் இருந்தும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய மாதிரிப்படிவத்தின் ஊடாக கேள்விப்பத்திரத்தை அனுப்பி வைக்க வேண்டியதுடன் கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணமாக குறித்துரைக்கப்பட்ட ஐயாயிரம் ரூபா (ரூ.5,000.00) வைப்புச் செய்யப்பட்டமை தொடர்பில் பிரதேச செயலகத்தில் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட பற்றுச்சீட்டு மற்றும் பிரதேச செயலாளரிடம் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள் சான்றிதழ் என்பவற்றுடன் ஆகும். கேள்விப்பத்திரதாரரினால் முன்வைக்கப்படும் அசையா சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள பிரதேசத்தின் பிரதேச செயலாளரிடம் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழின் மூலப் பிரதி கேள்விப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டு

உள்ள தொகையின் நூற்றிற்குப் பதினைந்து (15%) வீதத்திலும் குறைவாக இருத்தல் கூடாது. மேற்படி சான்றிதழ்களின் அட்டவணையில் உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ள அவ்வாறே மேற்படி சான்றிதழ்களை வழங்குவதற்காக அடிப்படையாகக் கொள்ளப்பட்ட எந்தவொரு சொத்தினையும் விற்று அன்றேல் மேற்படி சொத்துச் சான்றிதழ் வழங்கப்பட்ட தினம் தொடக்கம் 05 வருட காலப்பகுதி ஒன்றிற்கு செல்லுபடியாகும் . குத்தகைக் காலம் பூர்த்தி அடைவதற்கு முன்னர் சொத்து சான்றிதழ் ஒன்றின் செல்லுபடியாகும் காலம் பூர்த்தி அடையும் சந்தர்ப்பங்களில் மொத்த குத்தகைக் காலத்திற்கும் செல்லுபடியாகும் புதிய சொத்துச் சான்றிதழ் ஒன்றினை கேள்விப்பத்திரத்துடன் முன்வைத்தல் வேண்டும். அவ்வாறு அன்றேல் குத்தகைக் காலம் பூர்த்தி அடையும் வரையுள்ள எஞ்சிய காலப்பகுதிக்காக மேலதிக சொத்து ஆவணம் ஒன்றினை செல்லுபடியாகும் காலம் பூர்த்தி அடைவதற்கு ஆகக் குறைந்தது ஒரு மாதத்திற்கு முன் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

மேலும் சொத்துச் சான்றிதழின் மூலப் பிரதி மாவட்ட செயலாளர் / பிரதேச செயலாளர் ஒருவரினால் நிறுத்தி வைத்துக்கொள்ளப்பட்டு உள்ள சந்தர்ப்பம் ஒன்றில் குறித்த உத்தியோகத்தரினாலேயே உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரதி ஒன்றினை ஏற்றுக்கொள்ள முடியும் என்பதுடன் கேள்விப்பத்திரம் தழுவப்படும் வகையில் அதன் சொத்துக்கள் இருத்தல் வேண்டும் . ஒரு மாவட்டத்தில் உள்ள தவறணைகளுள் ஒன்றிற்கு மேற்பட்ட எண்ணிக்கைக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை முன்வைப்பதற்கு எவரேனும் ஒரு கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவர் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது முதலாவதாக முன்வைக்கப்படும் கேள்விப்பத்திரத்திற்காக சொத்துச் சான்றிதழின் மூலப் பிரதியை இணைத்தல் வேண்டும் என்பதுடன் அதன் பின்னர் முன்வைக்கப்படும் கேள்விப் பத்திரங்களுக்காக சொத்துச் சான்றிதழ் இணைக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திரத்தின் விபரங்களை கேள்விப்பத்திர மாதிரிப்படிவத்தில் குறிப்பிடுதல் வேண்டும். (இது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான வர்த்தமானி அறிவித்தலில் ஐந்தாவது (5) பந்தியின் விடங்கள் ஏற்புடையதாகும்.)

05. முத்திரையிடப்பட்ட கடித உறையொன்றின் உள்ளே இடப்பட்டுள்ள ஒவ்வொரு கேள்விப்பத்திரங்களும் உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ள ஒவ்வொரு கடித உறையினதும் இடதுபக்க மேல் மூலையில் "20.................. ஆம் ஆண்டிற்கான கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் "............... ஆம் இலக்க வெளிநாட்டுத் மதுபானத் தவறணைககளுக்கான கேள்விப்பத்திரம்" எனக் குறிப்பிட்டு கேள்விப்பத்திரங்கள் 2025.09.15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கப்பெறும் வகையில் கொழும்புப் பிரதேச செயலகத்திற்கு அனுப்பி வைத்தல் வேண்டும். கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் கேள்விப்பத்திரங்களை திறந்து வைக்கும் நேரத்தில் அலுவலகத்திற்குச் சமுகமளித்து இருத்தல் வேண்டும்.

06. தெரிவு செய்யப்படும் கேள்விப்பத்திரதாரர் அந்த வேளையிலேயே கொள்வனவாளராக அறிவிக்கப்படுவதுடன், மேலே பிரசுரிக்கப்பட்ட வெளிநாட்டு தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு வழங்கும் நிபந்தனைகளின் பிரகாரம், சிறப்புரிமைகளை விற்பனை செய்யும் நிபந்தனைகளைக் கையொப்பமிடுவதற்காக குறித்துரைக்கப்படும் தொகையினை வைப்புப் பிணைப் பணமாக பிரதேச செயலாளரிடம் செலுத்துதல் வேண்டும்.

07. வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவருக்கு அவரது கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டமை தொடர்பில் அறிவிக்கப்பட்டதன் பின்னர் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான நிபந்தனைகளில் கையொப்பமிடுவதனை நிராகரித்தல் அல்லது தேவைப்படும் பிணைப் பணத்தை உரிய நேரத்தில் முன்வைப்பதற்குத் தவறுதல் என்பவற்றின் மூலம் அவரினால் வைக்கப்பட்ட கேள்விப் பத்திர வைப்புத் தொகை இழக்கப்படுவதுடன் கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவராக அவரின் பெயர் மதுவரி அனுமதிப்பத்திரங்கள் தொடர்பான குற்றவாளிகளின் பட்டியலில் உள்ளடக்கப்பட முடியும். வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திதாரரினால் அல்லது விலைமனுதாரரினால் முழுமையான தொகை வைப்புச் செய்யப்பட்டு விற்பனை தொடர்பான நிபந்தனைகள் கைச்சாத்திடப்பட்டதன் பின்னர் கேள்விப்பத்திரதாரர்களின் கேள்விப்பத்திர வைப்புத் தொகை மீளச் செலுத்தப்படும்.

08. கிடைக்கப்பெற்றுள்ள சகல கேள்விப்பத்திரங்களையும் சுய விருப்பின் பேரில் ஏற்றுக்கொள்வதற்கு அல்லது கிடைக்கப்பெற்றுள்ள சகல கேள்விப் பத்திரங்களையும் நிராகரிப்பதற்கு பிரதேச செயலாளருக்கு அதிகாரம் உள்ளது.

09. 2025 ஆம் ஆண்டுக்காக ஏற்கனவே கள்ளுத் தவறணைகளைப் பேணி வரும் இடங்களை 2026 ஆம் ஆண்டிற்காகப் பெற்றுக் கொள்ள முடியுமா என்பதனைக் கூற முடியாது. வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திரதாரர்களினால் உரிய பிரதேசத்தில் இருந்து பொருத்தமான கட்டிடங்கள் கண்டறியப்படுதல் வேண்டும் என்பதுடன், மேற்படி கட்டிடங்களுக்காக மதுவரி ஆணையாளரின் அனுமதியினைப் பெற்றுக் கொள்ளல் வேண்டும். கட்டிடங்களை வழங்குதற்கு பிரதேச செயலாளர் கட்டுப்பட்டு இல்லை என்பது தொடர்பில் கவனம் செலுத்துதல் வேண்டும்.

10. இது தொடர்பாக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது 1982 ஆம் ஆண்டின் ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டு உள்ள கள்ளுத் தவறணைகள் மற்றும் ஏனைய மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்புடையதாக்கிக் கொள்ளுதல் வேண்டும்.

அனுமதிக்கப்பட்டு உள்ள நிபந்தனைகள் மற்றும் வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளின் பட்டியல் கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள வெளிநாட்டு மதுபானத் கள்ளுத் தவறணைகளுக்காக நடைமுறையில் இருக்கும் பொது நிபந்தனைகள்.-

* தவறணைகள் திறந்து வைக்கப்படும் நேரம் மு.ப. 10.00 மணி முதல் பி.ப. 9.00 மணி வரை.

* கேள்விப்பத்திரத்திற்காக வைப்புச் செய்யவேண்டிய தொகை ரூ. 5,000.00 ஆகும்.

* கேள்விப்பத்திரங்கள் பொறுப்பேற்கப்படும் இறுதி நேரம் 2025.09.15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி ஆகும்.

* கள்ளுத் தவறணைகள் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி 2025.09.15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணி ஆகும்.

அட்டவணை

(ஏ)	(பீ)	(சீ)
தொடர் இலக்கம்	*பிரதேசம்*	*பிராந்தியப்பிரதேசம் (தவறணை உரித்தாக வேண்டிய பகுதி)*
01	இலக்கம் 01 பிரிவு கோட்டை	வடக்கு - சனாதிபதி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை மற்றும் ஸ்ரீமத் பாரொன் ஜயதிலக்க மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து ஸ்ரீமத் பாரொன் ஜயதிலக்க மாவத்தையின் மத்திய ரேகை கிழக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது யோர்க் வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து யோர்க் வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக வடக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது தேவாலய வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் லேடன் பெஸ்ட்ரியன் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து லேடன் பெஸ்ட்ரியன் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக கிழக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது லோட்டஸ் வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் ஸ்ரீமத் பாரொன் ஜயதிலக்க மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து கிழக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது என்.எச்.எம். அப்துல் காதர் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை மற்றும் பிரதான வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் கான் கடிகாரக் கம்பம் அமைந்துள்ள சந்தியின் மத்திய புள்ளியில் இருந்து என்.எச்.எம். அப்துல் காதர் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக கிழக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது இரண்டாவது குறுக்குத் தெருவின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும். கிழக்கு- என்.எச்.எம். அப்துல் காதர் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை மற்றும் இரண்டாவது குறுக்குத் தெருவின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து இரண்டாவது குறுக்குத் தெருவின் மத்திய ரேகை ஊடாக தெற்குத் திசையில் செல்லும் போது ஓல்கட் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும். தெற்கு- இரண்டாவது குறுக்குத் தெருவின் மத்திய ரேகை மற்றும் ஓல்கட் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து ஓல்கட் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக மேற்குத் திசையில் செல்லும் போது லோட்டஸ் வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து லோட்டஸ் வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக தெற்குத் திசையில் செல்லும் போது யோர்க் வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து யோர்க் வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக மேற்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது இலங்கை வங்கி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக மேற்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது சனாதிபதி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும். மேற்கு- இலங்கை வங்கி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை சனாதிபதி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து சனாதிபதி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக வடக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது ஸ்ரீமத் பாரொன் ஜயதிலக்க மாவத்தையின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும்.

02	இலக்கம் 02 பிரிவு முகத்திடல்	வடக்கு - கீழ் புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகையின் ஊடாக வடக்குத் திசைக்குச் செல்லும்போது டிலாசல் வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் முத்துவெல்ல மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து முத்து வெல்ல மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக வடக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது முகத்திடல் வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் மாதம்பிட்டிய வீதியின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் கோவில் சந்தியில் அமைந்துள்ள மத்திய புள்ளியில் இருந்து முகத்திடல் வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக வடக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது விஸ்ட்வைக் வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும். கிழக்கு - முகத்திடல் வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் விட்ஸ்வைக் வீதியின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து முகத்திடல் வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக கிழக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது அலுத் மாவத்தை வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் ராஸ்ஸமுல்ல மலை நாற்சந்தி அமைந்துள்ள மத்திய புள்ளி வரையும். தெற்கு - முகத்திடல் வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் அலுத் மாவத்தை வீதியின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் ராஸ்ஸமுல்ல மலை நாற்சந்தி அமைந்துள்ள மத்திய புள்ளியில் இருந்து அலுத் மாவத்தை வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக தெற்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது கீழ் புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரைக்கும். மேற்கு - அலுத் மாவத்தை வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து கீழ் புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக மேற்குத் திசையில் செல்லும் போது புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரைக்கும்.

11. மேலதிக விபரங்களை கொழும்பு பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளமுடியும்.

12. குறிப்பு- 2025.09.15 ஆந் திகதி விற்பனை செய்ய முடியாமல் போன வெளிநாட்டு கள்ளுத் தவறணைகளின் குத்தகை 2025.10.13ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படும்.

13. இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைய சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கில மொழிகளுக்கிடையில் ஒவ்வாமை ஏற்படும் பட்சத்தில் சிங்கள மொழி உரையே வலுப்பெற வேண்டும்.

சதருவன் அனுருத்த,
பிரதேச செயலாளர்,
கொழும்பு.

கொழும்பு பிரதேச செயலகம்,
2025.08.01.

142/2

சிலாபம் பிரதேச செயலகப் பிரிவு

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையுள்ள காலப்பகுதியினுள் இத்துடன் இணைத்துள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அந்நிய மதுபானத் தவறணைக்கு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கமைவாக, கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

2. எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய படிவத்தில் கேள்விகளைச் சமர்ப்பிக்கப் படுவதுடன் கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விபரங்களுக்கு அமைய வைப்புத் தொகைப் பணத்தை பிரதேச செயலகத்தில் செலுத்தியதற்கான பற்றுச்சீட்டும் விண்ணப்பிக்கும் தொகையில் (15%) பெறுமதியான பெறுமதிச் சான்றிதழும் இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

3. கேள்விப் பத்திரங்களை முறையாக மூடப்பட்ட உறையில் இடது பக்க மேல் மூலையில் தவறணையின் பெயரும் இலக்கமும் பின்வருமாறு "............................. இலக்கம் கொண்ட …………………… அந்நிய மதுபானத் தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம்" எனக் குறிப்பிட்டு 2025.09.16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு முன்னர் சிலாபம் பிரதேச செயலகத்திலுள்ள கேள்விப்பத்திரப் பெட்டியில் அதனை இடுதல் வேண்டும். அல்லது பதிவுத் தபாலில் மேற்குறிப்பிட்ட நேரம் திகதிக்கு முன் பிரதேச செயலகத்திற்கு கிடைக்கக்கூடியதாக அனுப்புதல் வேண்டும்.

4. 2026 ஆம் ஆண்டுக்கான கேள்விப் பத்திரங்கள் சம்பந்தமாக 1982.08.20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அந்நிய மதுபானத் தவறணை குத்தகை நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக இருத்தல் வேண்டும்.

5. 2025.09.16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளல் முடிவடைந்த உடனே எல்லா கேள்விப்பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அத்தருணம் சகல கேள்விப்பத்திரதாரர்களும் சிலாபம் பிரதேச செயலகத்திற்கு சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

6. இவ்வர்த்தமானியின் நிபந்தனைகளுக்கமைவாக இதுவரை விற்கப்படாமல் ஏதாவது தவறணை இருப்பின் அவை 2025.10.16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30. மணிக்கு மீள் விற்பனை செய்யப்படும்.

7. இது தொடர்பான மேலதிக விபரங்களை சிலாபம் பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம். தொலைபேசி இல.032-2223205,032-2222138.

அட்டவணை

பகுதி	*கிராமம்*	*கேள்விப் பத்திரம் ஏற்கும் நேரமும் திகதியும்*	*மீள் விற்பனை செய்யும் நேரமும் திகதியும்*	*தவறணை திறக்கும் நேரம்*	*கேள்விப் பத்திர வைப்புப் பணம் ரூபா ச.*
சிலாபம்	இல. 06, பிடிபன தெரு, சிலாபம்	2025.09.16 மு.ப. 10.30	2025.10.14 மு.ப. 10.30	மு.ப.11.00 பி.ப. 2.00 பி.ப.5.00 பி.ப. 8.00	1,500.00
சிலாபம்	இல. 07, பிடிபன தெரு, சிலாபம்	மேற்படி	மேற்படி	மேற்படி	1,500.00

ஏ.எம்.சி. பிரேமசூரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
சிலாபம்.

பிரதேச செயலகம்,
சிலாபம்,
2025.08.11.

08-202

உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

2026 ஆம் ஆண்டுக்கான வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகளை
குத்தகைக்கு வழங்கல்

2026 ஆம் ஆண்டுக்குரிய வகையில் 2025.08.04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு உடபலாத்த பிரதேச செயலகத்தில் நடாத்தப்பட்ட வெளிநாட்டுக் குடிபானத் தவறணைகளை குத்தகைக்கு விடும் நடவடிக்கையின் போது கேள்வி அறிவித்தல் சபை திருப்தியுரும் வகையில் கேள்வி அறிவித்தல் விலை மனுக்கள் முன்வைக்கப்படாமையின் காரணமாக மேற்படி வெளிநாட்டு குடிபானத் தவறணைகளை மீண்டும் குத்தகைக்கு விட மதுவரிகள் ஆணையாளாக் நாயகம் அவர்களால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அதற்குரிய அறிவித்தல் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

02. 1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டு பகிரங்கப்படுத்தப்பட்ட 1983 ஆம் ஆண்டுக்கும் அதற்கு பிற்பட்ட காலப் பகுதிக்கும், ஏற்புடையதான வெளிநாட்டு மதுபான வகைகளை விற்கும் நிபந்தனைகளுக்கும், அக்காலப்பகுதியில் நடைமுறை வலுவுடையதான அனைத்து மதுவரி அனுமதிப்பத்திரங்களுக்கும் பொருந்தும் பொதுவான மதுவரி நிபந்தனைகளுக்கும் ஏற்ப 2026 ஆம் ஆண்டின் வெளிநாட்டுக் குடிவகைகளை சில்லறைக்கு விற்கும் சிறப்புரிமைகளை கொள்வனவு செய்வதற்காக உடபலாத்த பிரதேச செயலாளரான என்னால் 2025.09.01ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணி வரை கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

03. அனைத்து கேள்விப்பத்திரங்களும் இலங்கையில் உள்ள ஏதாவதொரு பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளும் விண்ணப்பப்படிவத்தில் தயாரிக்கப்படல் வேண்டும் என்பதுடன்,

(அ) கேள்விப் பிணைப்பணமாக கீழ்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிட்டு குறித்த பிணைப் பணத்தொகையை இலங்கையில் உள்ள ஏதாவது ஒரு பிரதேச செயலகத்தில் வைப்புப் பணமாக வைப்பிலிட்டு பெற்றுக் கொண்ட பற்றுச்சீட்டையும் மற்றும்

(ஆ) கேள்விப்பத்திரதாரரின் காணிகள் போன்ற அசையா சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள பிரதேசத்தின் பிரதேச செயலாளரினால் பெற்றுக் கொண்ட தனது சொத்துக்களைப் பற்றிய சான்றிதழ் ஒன்றையும் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

கேள்விப்பத்திரம் மற்றும் சொத்துக்கள் தொடர்பான சான்றிதழ்கள் சமர்ப்பிப்பது தொடர்பாக மேற்படி வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகளை குத்தகைக்கு விற்கும் நிபந்தனைகள் கோவையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள நியதிகளைச் சரியான முறையில் பின்பற்றப்பட வேண்டும் என கேள்விப்பத்திரங்களைச் சமர்ப்பிப்பவர்களுக்கு இத்தால் ஆணித்தரமாக அறிவிக்கப்படுகிறது.

கேள்விப்பத்திரங்களை நிரப்பும்போது கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் கீழ்வரும் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பாக விசேட கவனம் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

(i) கேள்விப்பத்திரங்கள் முழுமையாக நிரப்பப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு நிரப்பும்போது அங்கு குறிப்பிடப்படும் தொகையை இலக்கத்திலும் எழுத்திலும் குறிப்பிடல் வேண்டும் .

(ii) நிரப்பப்பட்ட கேள்விப்பத்திரங்களில் உரிய சாட்சியாளர்களின் கையொப்பம் இடப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

(iii) அனைத்து திருத்தங்களுக்கும் சொற்கள் வெட்டப்பட்டிருத்தலும் கேள்விப்பத்திரதாரரின் சுருக்க கையொப்பம் மற்றும் திகதி இட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

இங்கு நியதிகளுக்குப் புறம்பான வகையில் சமர்ப்பிக்கப்படும் கேள்விப்பத்திரங்கள் நிராகரிக்கப்படும்.

04. முறையாக நிரப்பிய கேள்விப்பத்திரங்கள்,-

(அ) கேள்வி வைப்புப் பணம் வைப்பிலிட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பிரதேச செயலகத்தின் பற்றுச்சீட்டு மற்றும்
(ஆ) சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழுடன்

என்பன இணைத்து கடித உறையொன்றில் இட்டு முத்திரையிட்டு, அத்தகைய கடித உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "தவறணையின் இலக்கமும் பெயர்" என்பவற்றைக் குறிப்பிட்டு உடபலாத்த பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப் பெட்டியில் கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் கால எல்லை முடிவடைவதற்கு முன்பு இடுதல் வேண்டும். இல்லாவிட்டால் கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் காலவரையறை முடிவடைவதற்கு முன்பு உடபலாத்த பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கும்படி பதிவுத் தபாலில் அனுப்புதல் வேண்டும்.

05. ஒவ்வொரு குத்தகையும் தொடர்பாக கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் முடிவு நேரம் கீழ்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. அத்தகைய நேரங்களில் அனைத்து கேள்விப்பத்திரதாரரும் உடபலாத்த பிரதேச செயலகத்திற்கு சமுகமளித்திருக்க வேண்டும்.

06. திருப்தியான கேள்விப்பத்திரத்தை முன்வைத்த கேள்விப்பத்திரதாரரின் "சிறப்புரிமைகளை வழங்கியவர்" என பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட பின்னர் அன்றைய திகதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு முன்பு உடபலாத்த பிரதேச செயலாளரினால் விதிக்கப்படும் பணத்தொகையொன்றை பிணைப்பணமாக உடபலாத்த பிரதேச செயலகத்தில் வைப்பிலிட்டு உரிய வெளிநாட்டு குடிவகை தவறணைகள் விற்பனை செய்யும் நிபந்தனைப் படிவத்தில் கையொப்பமிடல் வேண்டும். இக்கொடுப்பனவை ரொக்கப் பணமாகவோ அல்லது வங்கியொன்றினால் வழங்கப்பட்ட "கொடுப்பனவுக்காக" எனக் குறிப்பிட்ட காசோலை ஒன்றினால் அல்லது இலங்கை வங்கியிலோ அல்லது மக்கள் வங்கியிலோ வழங்கப்பட்ட "பாதுகாப்பான காசோலை" என அழைக்கப்படும் காசோலையினாலோ செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

07. மேலதிக விபரங்களை உடபலாத்த பிரதேச செயலகத்தில் கேட்டு அறிந்துகொள்ளலாம்.

ஆத்மா டிலுக்க்ஷி ஜயரத்ன,
பிரதேச செயலாளர்,
உடபலாத்த.

கம்பளை உடபலாத்த பிரதேச செயலகம்,
2025.08.06.
.

அட்டவணை

2026 ஆம் ஆண்டிற்கான கம்பளை உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட வெளிநாட்டு குடிவகை தவறணைகளின் பட்டியல்

தொடர் இலக்கமும் பெயரும்	*பிரிவு*	*தவறணை அமைய வேண்டிய பிரதேசம்*	*தவறணை திறந்திருக்க வேண்டிய நேரம்*	*கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக் கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்*	*கேள்வி வைப்புத் தொகை ரூ. ச.*
2. புஸ்ஸல்லாவ வெளிநாட்டு குடிபானத் தவறணை	உடபலாத்த	புஸ்ஸல்லாவ நகரத்தின் எல்லைக்குள்	மு. ப. 10.00 மணியில் இருந்து பி. ப. 9.00 மணி வரை	2025.09.01 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30	3,000.00

08-198

நோர்வூட் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கள்ளுத் தவறணைகள் வெளிநாட்டு குடிவகை தவறணைகள் குத்தகை விற்பனை-2025- 2026

1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டு,1983 ஆம் ஆண்டிலும் அதற்குப் பின்னரான காலத்திலும் நடைமுறையில் உள்ளவாறான கள்ளு, வெளிநாட்டு மதுவகை தவறணைகள் உத்தவுப்பத்திரம் சம்பந்தமாக கீழே காட்டப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கமைய 2025-2026 ஆம் ஆண்டுக்கான குத்தகைக்குக் கொடுத்தல், இக்காலப்பகுதியில் கள்ளு வெளிநாட்டு மதுவகைத் தவறணைகள் (தானியவகைகளைக் கொண்டு இந்நாட்டில் தயாரிக்கப்படும் மதுவகை உட்பட) தனிநபருக்காக சில்லறை விற்பனை குத்தகைக்குக் கொடுப்பதற்கான உத்தரவுப்பத்திரம் வழங்குவதற்கான கேள்விகள் 2025.09.17 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி வரை கேள்விப்பத்திரம் நோர்வுட் பிரதேச செயலாளரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

2. (அ) இத்தீவின் பிரதேச செயலாளர் செயலகங்களில் பெறப்படும் குறிப்பிட்ட படிவத்தில் மாத்திரமே கேள்விகள் அனுப்பப்படல் வேண்டும்.

(ஆ) அட்டவணையில் குறிப்பிட்ட தொகையை எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலாவது செலுத்தி அதன் பற்றுச் சீட்டு இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

(இ) பிரதேச செயலாளரால் வழங்கிய கேள்விகாரரின் அசைவற்ற ஆதனங்களின் பெறுமதிக்கான அத்தாட்சிப்பத்திரம் சமர்ப்பிக்கப்படும்போது கள்ளுத் தவறணைகளினதும் , வெளிநாட்டு மதுவகைக்கு குத்தகைக்கான நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டவராக கேள்விதாரர் இருத்தல் வேண்டும்.

(ஈ) கேள்விப்பத்திரம் நிரப்பும் போது கேள்விதாரர் கீழ்க்காணும் முக்கியத்துவங்களை கருத்தில் கொள்ள வேண்டும்.

(i)கேள்விப்பத்திரம் முழுமையாக நிரப்பப்படல் வேண்டும். கேள்வித் தொகை எழுத்திலும், இலக்கத்திலும் குறிப்பிடல் வேண்டும்.

(ii) பூரணப்படுத்தப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திரமானது கையொப்பமிடும் சாட்சிகளது தேசிய ஆளடையாள அட்டையின் இலக்கத்தையும் குறிப்பிடல் வேண்டும்.

(iii)கேள்விப்பத்திரத்தில் ஏதாவது திருத்தங்கள், மாற்றங்கள் செய்யப்படின் கேள்விதாரரின் முழுமையான கையொப்பத்தையும், திகதியையும் இட்டு உறுதிப்படுத்தல் வேண்டும்.

(iv) ஒவ்வொரு கேள்விக்காரர்களும் தமது அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட தேசிய அடையாள அட்டையின் பிரதியை கேள்விப்பத்திரத்துடன் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

மேற்படி நிபந்தனைகளுக்கு உட்படாத பட்சத்தில் கேள்விகள் இரத்துச் செய்யப்படும்.

03. முறையாக நிரப்பப்பட்ட கேள்விப்பத்திரம், கேள்விப்பத்திரத்திற்கான வைப்புச் செய்யப்பட்ட பற்றுச் சீட்டு, பெறுமதிச் சான்றிதழ் ஆகியவற்றுடன் முத்திரையிடப்பட்ட கடித உறையின் இடது பக்க மேல்மூலையில் தவறணைக்கான பெயரையும், இலக்கத்தையும் குறிப்பிட்டு நோர்வுட் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப் பெட்டியில் கேள்விகள் சமர்ப்பிக்க வேண்டிய கால எல்லைக்குள் போடப்படல் வேண்டும். தபாலில் கேள்விகளை சமர்ப்பிக்க விரும்புவோர் குறிப்பிட்ட கால எல்லை முடிவடைவதற்குள் பதிவு தபால் மூலம் நோர்வுட் பிரதேச செயலாளருக்கு அனுப்பப்படல் வேண்டும்.

04. கேள்விகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் கால எல்லை கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. அத்தருணத்தில் கேள்விக்காரர்கள் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திற்கு சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

05. எந்தவொரு கேள்விப்பத்திரத்தையும் ஏற்கவோ நிராகரிக்கவோ பிரதேச செயலாளருக்கு அதிகாரம் உண்டு.

06. தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விதாரர்கள் விற்பனைத் தினத்தன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன் நோர்வுட் பிரதேச பிரதேச செயலாளரால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தொகையை பிணைப்பணமாக 03 தவணைக்குக் குறையாதவாறு நோர்வுட் பிரதேச செயலகத்தில் வைப்பிலிடுதல் வேண்டும். மேற்படி வைப்புப் பணம் பிரதேச செயலாளரினூடாக ஹற்றன் இலங்கை வங்கிக் கிளையில் ஒரு வருடத்திற்கான நிரந்தர வைப்புக்கணக்கில் வைப்பிலிட குத்தகைக்காரர் உடன்படுதல் வேண்டும். இவ் வைப்புப் பணத்திலோ அல்லது வங்கியினூடாக செலுத்துக எனும் காசோலையினூடாக இலங்கை வங்கியின் "பாதுகாப்பு கசோலை " யினூடாக செலுத்துதல் வேண்டும். உடன்படிக்கையில் கையொப்பமிடுவதற்குத் தேவையான முத்திரைகள் கேள்விக்காரரால் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

07.நியமிக்கும் தவணைப்பணக் கட்டணம் மாதாந்தக் காசாக செலுத்துபவர் மட்டுமே கேள்விப்பத்திரங்கள் சமர்ப்பிக்கத் தகுதியுடையவர்களாவர்.

08. கேள்விப்பத்திரம் கூட்டாக சமர்ப்பிக்கும் பட்சத்தில் ஒவ்வொருவருடைய பிரத்தியேக முகவரியையும் தெளிவாகக் குறிப்பிடப்பட வேண்டும்.

09 . மேற்குறிப்பிடப்பட்ட தினத்தில் விற்பனை செய்யப்படாத தவறணைகள் 2025.10.15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணியளவில் மீள விற்பனை செய்யப்படும்.

10. மேற்படி தவறணைகள் குத்தகைக்குக் கொடுப்பது சம்பந்தமாக இறுதித் தீர்மானம் பிரதேச செயலாளருடையதாகும்.

11. தவறணைகள் குத்தகை பற்றிய மேலதிக விபரங்கள் நோர்வுட் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் அறிந்து கொள்ளலாம்.

அட்டவணை

வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகள்

இலக்கமும் தவறணையின் பெயர்	*தவறணை நிறுவப்பட வேண்டிய இடம்*	*கேள்விகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதி*	*கேள்விகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் நேரம்*	*கேள்வி பிணைப்பணம் ரூ.ச.*
01. நோர்வூட்	நோர்வுட் நகர எல்லையில் 3 ஆம் இலக்க வட்டாரத்திற்குட்பட்ட பிரதேசம்	2025.09.17	மு.ப.10.30	5,000.00
02. டிக்கோயா	ஹட்டன் டிக்கோயா நகர எல்லையில் 4 ஆம் இலக்க வட்டாரத்திற்குட்பட்ட பிரதேசம்	2025.09.17	மு.ப.10.30	5,000.00
03. டிக்கோயா	ஹட்டன் டிக்கோயா நகர எல்லையில் 5 ஆம் இலக்க வட்டாரத்திற்குட்பட்ட பிரதேசம்	2025.09.17	மு.ப.10.30	5,000.00

G.S.D.கம்லத்,
பிரதேச செயலாளர்,
நோர்வூட்.

பிரதேச செயலகம்,
நோர்வூட்,
2025.08.04.

08- 185

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

மென்டிஸ் தே கர்மாந்தஷாலாவ
கணக்கு இல.: 0229 1000 0571

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.12.14ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2024.01.26 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2024.01.23 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஆறு கோடியே எட்டு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து எழுநூற்று பதின் ஏழு ரூபா இருபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 60,816,717.26) 2023, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதி அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 25,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து எண்பத்தி எட்டாயிரத்து பதின் ஐந்து ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 10,788,015.77) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஒரு கோடியே பதின் எட்டு இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து ஐந்நூற்று ஏழு ரூபா இருபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 11,819,507.28) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் எண்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து ஏழாயிரத்து நூற்று இரண்டு ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 8,507,102.74) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6021, 6111, 756 மற்றும் 1117 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்களான என்.யூ.ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2025.09.10 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தல்கஸ்யாய இல. 118A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தல்கஸ்யாயவில் அமைந்த "படஹெலயாமுள்ளெகந்த (தொரலஹேன தேயிலை தொழிற்சாலை வளவு)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். ஆர். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.12.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5414 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தொரலஹேனகந்த; கிழக்கு: படஹெலயாமுள்ளெ கந்த எனும் எட்டம்பகாஹாகந்த; தென் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் B மற்றும் C மற்றும் வடமேற்கு தொரலஹேன மற்றும் காலி முதல் இக் காணியின் வந்துரம்ப வரை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5414 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 194/ 92 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தல்கஸ்யாய இல. 118A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தல்கஸ்யாயவில் அமைந்த "படஹெலயாமுள்ளெகந்த (தொரலஹேன தேயிலை தொழிற்சாலை வளவு)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். தர்மவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980.12.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1161 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தொரலபெனகந்த; கிழக்கு: படஹெலயாமுள்ளெ கந்த எனும் எட்டம்பகாஹாகந்த; தென்மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் B மற்றும் C மற்றும் வடமேற்கு: தொரலஹேன மற்றும் காலி முதல் இக் காணியின் வந்துரம்ப வரை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1161 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 194/ 134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1161 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் C இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

கூறப்பட்ட வளவுகளுக்குள் மற்றும் அவற்றின் மீது நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்ட அல்லது அவை எந்தவொரு பிரதேசத்திற்கோ அல்லது பிரதேசங்களுக்கோ அகற்றி வைக்கக்கூடிய அல்லது களஞ்சியப்படுத்தி அல்லது ஸ்தாபித்து வைக்கக்கூடிய இங்கு இனி நேர்த்தியாக விபரிக்கப்படும் அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு இயந்திர கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுடன்.

மென்டிஸ் தே கர்மாந்தஷாலாவ இன் இயந்திரகூடங்கள் மற்றும் இயந்திராதிகளின் உப அட்டவணை.

No.	*Machine*	*Description*	*Qty.*	*Market value (Rs.)*
1.	Withering Troughs 1	Size : 90' x 6' Capacity : 1350 Kg Motor Capacity : 10hp	2	700,000.00
2.	Withering Troughs 2	Size : 92'x6'	2	750,000.00
3.	Roller Unit 1	Make : Sirocco Size : 34"	1	800,000.00
4.	Roller Unit 2	Make : Sirocco Size : 44"	1	1,200,000.00
5.	Roller Unit 3	Make : Walkers Size : 35"	1	750,000.00
6.	Roller Unit 4	Make : Sirocco Size : 44"	1	1,200,000.00
7.	Roller Breaker	Size : 12"x3	1	200,000.00
8.	Dryer – 1	6 stages 6 feet 250 Kg per hour Make : CCC	1	4,500,000.00
9.	Dryer – 2	4 feet 200 Kg per hour Make : Sirocco	1	1,500,000.00
10.	Fiber Mat	6 Jumbo Roller 3 hp	1	325,000.00
11.	Middleton	Motor Capacity – 3 hp	1	250,000.00
12.	Middleton – New	Net yet to be installed	1	250,000.00
13.	Winnower	Motor Capacity 5hp	1	450,000.00
14.	Michie Shifters – 1	Size : 6 feet 1hp	6	1,200,000.00
15.	Michie Shifters – II	Size : 8 feet	1	225,000.00
16.	Michie Shifters – III	Size : 8 feet Net yet to installed	1	225,000.00
17.	Colour Separators	Model : NANTA XPEDIA 18 No. QTB097030568 Date : 2021.03.25 Three Stages	1	17,000,000.00

No.	*Machine*	*Description*	*Qty.*	*Market value (Rs.)*
18.	Tea Cutter	Machine No. 1211	1	50,000.00
19.	Fire Wood Splitter	-	1	150,000.00
	Total			**31,725,000.00**

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08- 203

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

இவ் ஏல விற்பனை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் உச்ச நீதிமன்ற மேல்முறையீட்டு இலக்கங்கள் SC/ Appeal/ 85/ 2025 SC/ Appeal/ 86/ 2025 மற்றும் SC/ Appeal/ 87/ 2025 இன் நடவடிக்கைகள் மற்றும் அங்கு பிறப்பிக்கப்படும் கட்டளைகளுக்கு ஏற்றவாறு நடத்தப்படுகின்றது

புளு மௌண்ட்டன் புரபர்ட்டீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கணக்கு இல.: 0140 1000 0115

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.02ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.08.14 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.07.31 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தெட்டு கோடியே தொண்ணூற்றிரண்டு இலட்சத்து எழுத்பத்தாறாயிரத்து பதினான்கு ரூபா தொண்ணூற்றெட்டு சதம் (ரூ. 789,276,014.98) 2019, மாச்சு 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தைந்து கோடியே பதினான்கு இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து நூற்றுநான்கு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 751,429,104.38) at the rate of Average Whighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஒன்று தசம் ஐந்து வீதம் (1.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 822, 914, 824 மற்றும் 916 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணைகளில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.09.12 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மிலாகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 39 இன் மிலாகிரியவில் அமைந்த பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25/ 3 (ஒரு பகுதி) ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. டி. கே. ஆர். பீ. பத்தெகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4718 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி ; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 3 ; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 4; மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 4 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்துநான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 34.5பே.) அல்லது 0.08726 ஹெக்டயார்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4718 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 4718 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட வோட் இல. 39 இன் மிலாகிரியவில் அமைந்த பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25/ 3 (ஒரு பகுதி) ஐ ஏற்ற (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. டி. கே. ஆர். பீ. பத்தெகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4179 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 A இன் மீள் அளவிடும் உப பிரிவுமாகும்.) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ.டி.கே.ஆர்.பீ. பத்தெகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, சனவரி 08ஆந்திகதியிடப்பட்ட

இல. 4196 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 3 ; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 4 ; மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 4 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்திநான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 34.5பே.) அல்லது 0.08726 ஹெக்டயார்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4196 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 23/ 119 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 822 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மிலாகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 39 இன் மிலாகிரியவில் அமைந்த பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25/ 3 (ஒரு பகுதி) ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. டி. கே. ஆர். பீ. பத்தெகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4718 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி ; கிழக்கு: பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 11, 15, 9/ 6, 9/ 5 மற்றும் 9/ 4 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 4 மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தாறு தசம் நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 36.4பே.) அல்லது 0.09207 ஹெக்டயார்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4196 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 4718 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட வோட் இல. 39 இன் மிலாகிரியவில் அமைந்த பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25 / 3 (ஒரு பகுதி) ஐ ஏற்ற (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. டி. கே. ஆர். பீ. பத்தெகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4179 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 A இன் மீள் அளவீடும் உப பிரிவுமாகும்.) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. டீ. கே. ஆர். பீ. பத்தெகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, சனவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4196 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி ; கிழக்கு : பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 11,15,9/6,9/5, மற்றும் 9/4 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 4; மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தாறு தசம் நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 36.4பே.) அல்லது 0.09207 ஹெக்டயார்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4196 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 23/ 114 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 914 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மிலாகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 39 இன் மிலாகிரியவில் அமைந்த பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25/ 3 (ஒரு பகுதி) ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. டி. கே. ஆர். பீ. பத்தெகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4718 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, இங்கமைந்த லொட்கள் 2 மற்றும் 3 ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 2, பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 9/4 மற்றும் 7/ 4 ; தெற்கு : சென். ஆபான்ஸ் இடம் மற்றும் மேற்கு : நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை உரிமை கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் இருபத்தொன்பது தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 29.2பே.) அல்லது 0.027620 ஹெக்டயார்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும். நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4718 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 4718 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட வோட் இல. 39 இன் மிலாகிரியவில் அமைந்த பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25/ 3 (ஒரு பகுதி) ஐ ஏற்ற (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. டி. கே. ஆர். பீ. பத்தெகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4179 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 A இன் மீள் அளவிடும் உப பிரிவுமாகும்.) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. டீ. கே. ஆர். பீ. பத்தெகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, சனவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4196 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, இங்கமைந்த லொட்கள் 2 மற்றும் 3; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 2, பம்பலப்பிட்டி ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 9/ 4 மற்றும் 7/ 5 ; தெற்கு : சென். ஆபான்ஸ் இடம்; மற்றும் மேற்கு : நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் இருபத்தொன்பது தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 29.2பே.) அல்லது 0.027620 ஹெக்டயார்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,

கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4196 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் E 23/ 120 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 824 மற்றும் 916 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்பபடி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

8- 205

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. குமுது வல்லி ரிசோட் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட் .
   கணக்கு இல.: 0030 1000 3503/ 5030 3100 0043.

2. டப்ளியூ. ஏ. ஏ. சீ. பெர்ணாண்டோ மற்றும் எஸ். எஸ். கே. ஆர். பீ. பெர்ணாண்டோ .
   கணக்கு இல.: 0030 5000 1929.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.14 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இருபது கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆராயிரத்து அறுநூற்று பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 206,196,619.99) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்ட பூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் ஒரு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து நாநூற்று எண்பத்தி மூன்று டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பத்தி ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 105,483.59) 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தி மூன்று வீதம் (23%) மேலும் பதின் எட்டு கோடியே அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து எண்பத்தி மூன்று ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 186,999,083.15) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் ஒரு இலட்சத்து ஆயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தி எட்டு டொலர்கள் மற்றும் தொண்ணூற்றி ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 101,328.99) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட உரித்துறுதி சான்றிதழ் இல. 00240009627 இன் ரூபா 20,171,000.00 இற்காக மற்றும் ரூபா 10,829,000.00 இற்காக உள்ள ஈட்டு முறிகள் மற்றும் இலக்கங்கள் 4134, 5031, 2100, 2102, 5979, 8457, 2098, 4733, 5977 மற்றும் 8455 இன் மீது இங்கு அட்டவணையில் காட்டப்பட்ட பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்டட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ப்ளொக் (BLOCK) இல. 01- 00001 இல. 410037 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பார்சல் இல. 0081 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு 2025.09.08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல், இல.124 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம் தென் பிட்டிகல் கோரளே கம்மல் பத்துவவின் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நைனாமடம மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் நைனாமடம மேற்கு இல் அமைந்த ''அம்பகாஹாவத்த எனும் மாதங்காஹாவத்த மற்றும் வைரஒனேகுடாவ (தற்போது உயர் காணி) மற்றும் தொம்பகாஹாவத்த மற்றும் உனகாஹாகும்புர'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். ஏ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 124 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டப்ளியூ. ஐ. என். அக்னஸ் பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி, வீதி (பிரதேச சபை) டப்ளியூ. ஏ. ஜோசம் பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: என். மார்வி பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: கிங் வாவியிற்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: ஆல்பட் பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஒன்பது பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 124 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 262/119 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 453 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

2. வடமேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெள்ளமன்கரை இல. 486B கிராம அலுவலர் பிரிவின் நைனாமடம மேற்கு இல் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ப்ளொக் (Block) இல. 01- 00001 இல. 410037 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு இல. 0081 என குறிப்பிடப்பட்ட பார்சல் துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பார்சல் துண்டு 58; கிழக்கு: பார்சல் துண்டு 95; தெற்கு: 82 மற்றும் மேற்கு: 80, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் மூன்று நான்கு நான்கு ஏழு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.3447) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் , மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 410037 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-206

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0165 1000 1000

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.14 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 15,056,592.73) 2023, யூன் 11 ஆந் திகதிய முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடி ரூபா (ரூபா 10,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR +3%P.a.) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3907 மற்றும் 3909 இன் மீது இங்கு அட்டவணையில் காட்டப்பட்ட பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.09.09 ஆந் திகதி இல. 10861 எனும் வரைபடதத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 14 , பி.ப. 1.30 மணி முதல், இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 11 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு பி.ப.1.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவதின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ அதற்கமைய, வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக்கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அனுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ என்பதால்,

அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகள் கோரளே கம்மல் பத்து வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "பதுளுவத்த டைல் ,பெக்ட்டரி காணி எனும் சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருவிட்ட விகஹாவத்த அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபள்ளம கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் கூருவெவிச்சகாஹாவத்த தற்போது ஒடுன்ன உளு கம்ஹல பீஹீட்டி இடம மிகத் திருத்தமாக சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருச்சிகாஹாவத்த அம்பாகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபல்லம கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த

மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் குருவெச்சிகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாபா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 11 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 7551 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1; கிழக்கு: இங்கு லொட் 10; தெற்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 12, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 174/95 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3907 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வட மேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகள் கோரளே கம்மல் பத்து வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த ''பதுளுவத்த டைல் ,பெக்ட்டரி காணி எனும் சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருவிட்ட விகஹாவத்த அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபள்ளம கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் கூருவிச்சகாஹாவத்த தற்போது ஒடுன்ன உளு கம்ஹல பீஹீட்டி இடம மிகத் திருத்தமாக சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருச்சிகாஹாவத்த அம்பாகாஹாவத்த நாரங்காஹா ஓவிட்ட பெலிகாஹாபல்லம கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபள்ள மற்றும் குருவெச்சிகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் Y.M.R.யாபா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 14 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி); கிழக்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் இங்கு லொட் 8; தெற்கு: இங்கு லொட் 8 மற்றும் சுனில் நோனிஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 16 மற்றும் இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினேழு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 174/97 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி ஒதுக்கம்) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 3909 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08- 207/1

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின்04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0165 1000 1000/5165 3000 0075

1990 ஆம் ஆண்டின்4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல். சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.12.14ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.29 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2024.01.05 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இருபது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தி ஒரு ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 2,092,231.65) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் பதின் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஏழாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தி எட்டு டொலர்கள் மற்றும் எழுபத்தி நான்கு சென்ட்கள் (USD 1,357,328.74) 2023, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பது ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 899,850.74) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஐந்தாயிரத்து நாநூற்று முப்பத்தி ஐந்து ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 945,435.90) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து மூன்றாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஒரு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 103,651.80) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%)மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய

அமெரிக்க டொலர்களில் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்தி ஆறு டொலர்கள் மற்றும் தொண்ணூற்றி நான்கு சென்ட்கள் (USD 371,546.94) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) மேலும் ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தி ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்தி ஐந்து டொலர்கள் (USD 771,575.00) 6 மாதங்களுக்கு லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (LIBOR+ 4%) மேலும் முப்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி ஐந்து டொலர்கள் மற்றும் பதினொரு சென்ட்கள் (USD 30,865.11) 6 மாதங்களுக்கு லண்டன் இண்டர் பேங்க்(London Inter Bank)வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (LIBOR+3%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் அறுபத்தி ஓராயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தி மூன்று டொலர்கள் (USD 61,353.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3628, 3903, 3652, 5867, 5293, 3648, 5291, 5295, 3901 மற்றும் 5999 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.09.09 ஆந் திகதி இல. 6629 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 ,மு.ப. 10.00 மணி முதல், இல. 3643A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1A1 & 1A2 , மு.ப. 10.30 மணி முதல் எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 7101/ 1 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணியை ,மு.ப. 11.30 மணி முதல், இல. 2016/1/528 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணியை ,ந.ப.12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரலே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க - சீதுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கட்டானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கட்டுநாயக்க - வடக்கு: இல. 142 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் குரண கட்டுநாயக்க கிராமத்தில் அமைந்த நீர்கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 1525 ஐ ஏற்ற ''அம்பகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டீ. என். பீரிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6627 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கே. குமாரசிரியின் காணி; கிழக்கு: கொழும்பு வீதி; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 3760 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினான்கு தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 14.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6627 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 6627 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டீ. என். பீரிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5636A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மீள் அளவீடாகும் இது மற்றுமொரு விதத்தில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டீ. என். பீரிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஓகத்து 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1245 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மீள் அளவீடும் அதேபோல் மற்றுமொருவிதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடுமாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட குரண கட்டுநாயக்க கிராமத்தில் அமைந்த ''அம்பகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3760 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: Dr.. பிரசாத் இன் காணி; கிழக்கு: கொழும்பு வீதி; தெற்கு: இங்கு லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: களப்பு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினான்கு தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 14.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3760 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்ஃ பக்கம் H 38/ 132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3628, 3903, 3652, 5867 மற்றும் 5293 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரலே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க - சீதுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கட்டானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கட்டுநாயக்க - வடக்கு இல. 142 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் குரண கட்டுநாயக்க கிராமத்தில் அமைந்த நீர்கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 1527/ 1 ஐ ஏற்ற ''அம்பகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எம். எம். பீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3643 A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A1 மற்றும் 1A2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-வடக்கு: பீ. எஸ். எஸ். ஆரச்சிராலவின் காணி; கிழக்கு: நீர்கொழும்பு - கொழும்பு பெருந்தெரு; தெற்கு: இங்கு லொட் 1B மற்றும் மேற்கு: களப்பு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி எட்டு தசம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 28.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3643A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட 1A1 மற்றும் 1A2 ஆகிய ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டு கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட குரண கட்டுநாயக்க கிராமத்தில் அமைந்த ''அம்பகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எம். எம். பீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3643A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின்

எல்லைகளாவன - வடக்கு: பீ. எஸ். எஸ். ஆரச்சிராலவின் காணி; கிழக்கு: நீர்கொழும்பு - கொழும்பு பெருந்தெரு; தெற்கு: இங்கு லொட் 1B மற்றும் மேற்கு: களப்பு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி எட்டு தசம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 28.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3643A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 343/ 23 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரலே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க - சீதுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கட்டானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கட்டுநாயக்க - வடக்கு இல. 142 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் குரண கட்டுநாயக்க கிராமத்தில் அமைந்த நீர்கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 1527 ஐ ஏற்ற ''அம்பகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3643A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 2010, ஓகத்து 08 ஆந் திகதியிப்பட்ட உபபிரிவு மேற்குறிப்பிற்கமைய அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B1 மற்றும் 1B2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 1A; கிழக்கு: நீர்கொழும்பு - கொழும்பு பெருந்தெரு; தெற்கு: ஜே. ஏ. ஜுசே பெர்ணாண்டோவின் காணி மற்றும் மேற்கு: களப்பு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஒன்பது சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 9.90பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3643A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட 1B1 மற்றும் 1B2 ஆகிய ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டு கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரலே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க - சீதுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கட்டானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குரண கட்டுநாயக்க - வடக்கு இல. 142 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் குரண கட்டுநாயக்க கிராமத்தில் அமைந்த நீர்கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 1527 ஐ ஏற்ற ''அம்பகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3643A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 2010, ஓகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உபபிரிவு மேற்குறிப்பிற்கமைய அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 1A; கிழக்கு: நீர்கொழும்பு - கொழும்பு பெருந்தெரு; தெற்கு: ஜே. ஏ. ஜுசே பெர்ணாண்டோவின் காணி மற்றும் மேற்கு: களப்பு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 9.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3643A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 345/06 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. (இலக்கங்கள் 3648 மற்றும் 5291 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் குடாபாடுவ இல. 72 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் குடாபாடுவ கிராமத்தில் அமைந்த லுவிஸ் இடம் வரிமதிப்பீட்டு இல. 144 ஐ ஏற்ற ''மாதங்காஹாவத்தையின் ஒரு பகுதி'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7101/1 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எல். சீ. தாபரே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3718/ 1981 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 (10.5 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் லக்கி பொலொஞ்ஞா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: ஸ்ட்டென்லி பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் கீவகீ பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: ஒற்றையடிப் பாதை (5 அடிகள் அகலம்) மற்றும் லக்ஷ்மி ரொசரி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: மார்வின் பெர்ணாண்டோபுள்ளே உரிமம் கோரும் அதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் லொட் 4 (வீதி - 10.5 அடிகள் அகலம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7101/ 1 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 255/11 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். சீ. தாபரே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3718/1981 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 (10.5 அடிகள் அகல வீதி) ஊடாகவும் அதன் கீழும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமையுடன் நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 07/ 141 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 5295 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

4. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரலே தூனகாஹா பத்து நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏத்துகால கிராம அலுவலர் பிரிவின் எத்துகால கிராமத்தில் அமைந்த ஏத்துகால வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 90 ஐ ஏற்ற ''பம்புகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பாலேந்ரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2016/1/528 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீ. வீ. ராமநாதன் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: வீ. வீ. ராமநாதன் மற்றும் எம். வயலட் குரேரா என்பவர்களின் காணிகள்; தெற்கு: எத்துகால வீதி மற்றும் மேற்கு: டப்ளியூ. ஐ. எம். பெர்ணாண்டோவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒன்பது தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 39.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2016/ 1/ 528 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2286 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மீள் அளவீடும். இது மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட எத்துகால கிராமத்தில் அமைந்த ''பம்புகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஐ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 477 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வீ. வீ. ராமநாதன் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: வீ. வீ. ராமநாதன் மற்றும் எம். வயலட் குரேரா என்பவர்களின் காணிகள்; தெற்கு: பெருந்தெரு; மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒன்பது தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 39.12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 477 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 64/ 128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3901 மற்றும் 5999 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08- 207/2

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.என். பாதுக்க
கணக்கு இல.: 0020 5002 1516

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.06 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.20 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினொரு கோடியே நாற்பத்தி எட்டு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நூற்றி முப்பத்தி ஆறு ரூபா தொண்ணூற்றி ஆறு சதம் (ரூபா 114, 806, 136.96) 2023, பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினொரு கோடியே இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 112,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4812 மற்றும் 4814 ரூபா 13,250,000.00 எனும் மொத்த தொகைக்கு இல. 00042558264 ஐ ஏற்ற உரித்து உறுதி சான்றிதழின் 2022, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மேலதிக இரு ஈட்டு முறிகளிலும் கூறப்பட்ட 1826, 2165 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.09.10 ஆந் திகதி அட்டவணை 1 மு.ப. 11.00 மணிக்கும், அட்டவணை 2- மு.ப. 11.15 மணிக்கும், அட்டவணை 3- மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கெஸ்பேவ நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மாம்பே மேற்கு இல. 574 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாம்பே கிராமத்தில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 521202 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் சோன் இல. 15 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 0160 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 159 மற்றும் 158 ; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 158 மற்றும் 161 ; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 280, 281 மற்றும் 161; மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 159 , 279 மற்றும் 280 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த , காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு ஒன்று நான்கு ஹெக்டயார் (0.0214 ஹெ.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 521202 எனும் கெடெஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

(2022, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மேலதிக ஈட்டு முறிகள் மற்றும் இலக்கங்கள் 1826 மற்றும் 2165 மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் கெஸ்பேவை நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மாம்பே தெற்கு - இல. 574C கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாம்பே கிராமத்தில் அமைந்த ஹொரண வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 68 ஐக் ஏற்ற "மாஹாவத்த எனும் கொஸ்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B.S. அலஹகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2016, மாச்சு 05 ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 8778 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சந்துல உரிமம் கோரும் காணி , நியூ லங்கா கோல்ட் ஹவுஸ் உரிமம் கோரும் காணி , பயணிகள் நடைபாதை மற்றும் வீதி ; கிழக்கு: வீதி , 10 அடி அகல வீதி, கே.ஏ.வசந்த பாலித்த என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு: 10 அடி அகல வீதி, கே.ஏ.வசந்த பாலித்த என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் விளையாட்டு மைதானம் - U.C கெஸ்பேவை; மற்றும் மேற்கு: விளையாட்டு மைதானம் - U.C கெஸ்பேவை, சந்துல எண்ட்டபிரைசார்ஸ் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் நியூ லங்கா கோல்ட் ஹவுஸ் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.9.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8778 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் கெஸ்பேவை நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மாம்பே தெற்கு - இல. 574C கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாம்பே கிராமத்தில் அமைந்த ஹொரண வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 68 ஐ ஏற்ற "மாஹாவத்த எனும் கொஸ்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.L. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, மாச்சு 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1558 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஹொரண வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 66 ஐ ஏற்ற வளவு ; கிழக்கு: ஹொரண வீதி ; தெற்கு: ஹொரண வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 70 ஐ ஏற்ற வளவு; மற்றும் மேற்கு: நகர சபை விளையாட்டு மைதானம் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.11.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1558 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை- நுகேகொடை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் C 923/ 09 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல.4812 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கெஸ்பேவை நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைக்குள் மாவத்தர- இல. 586A கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாவத்தர கிராமத்தில் அமைந்த கொட்டாவ (தூவவ த்த) வீதி , வரிமதிப்பீட்டு இல. 259 ஐ ஏற்ற "ஹேனகேவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B.S. அலஹகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2016, மாச்சு 05ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 8777 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A 2 ^{A} என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஈ.டீ.பியவத்தி உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு: எல்.டீ.ஜினதாச உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வீதி ; தெற்கு: வீதி மற்றும் லக்ஷ்மன் பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; மற்றும் மேற்கு: லக்ஷ்மன் பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ஈ.டீ.பியவத்தி உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு தசம் ஆறு நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.18.64பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொ ண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8777 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A 2 ^{A} கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கெஸ்பேவை நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைக்குள் மாவத்தர- இல. 586A கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாவித்தர கிராமத்தில் அமைந்த "ஹேனகேவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G.L. நாணயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990 நவெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (1990, நவெம்பர் 17ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 9351 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஏபாசிங்ஹ நோனிஸ் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு: ஏபாசிங்ஹ டொன் ஜினதாச உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: மிரிஸ் வத்த - கொட்டாவ வீதி; மற்றும் மேற்கு: லொட் A 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினேழு தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9351 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை- நுகேகொடை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 1238/ 43 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல.4814 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08- 204

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 87813857.
நிரந்தர மேலதிக பற்று தொடர்பு இல.: 3689451

ஹற்றன் , டிக்கோயா வீதி, "திலகாஸ்" இல. 11 ஐச் சேர்ந்த திரு. ரெங்கசாமி கிருஷ்ணமூர்த்தி என்பவருடைய சொத்து தொடர்பானது.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2024, பெப்புருவரி 16 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை 2372 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2024, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை தினகரன், தினமின மற்றும் டேய்லிநியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் கொலன்னாவ, விஹார மாவத்தை , இல. 50/3 ஐச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஏலதாரர் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன 2025, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், தற்போது நுவரெலியா மாவட்டம், கம்பளை பதிவு மாவட்டத்தில் அம்பகமுவ கோரளை உட புலத்கமவில் அம்பகமுவ கோரளை பிரதேச செயலக எல்லைகளில் ஹற்றன் திக்கோயா நகர சபை எல்லைகளுள் டன்பார் 319E இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் வோர்ட் இல.3 இல் ஹற்றன் டிக்கோயாவில் அமைந்த டன்பார் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 47 இன் பகுதி தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இல. 47/ 2 ஐக் கொண்ட அளவையாளர் நாயகம் அதிகாரம் அளித்த 1969 , ஓகத்து 8 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. மஹ 322 இல் மற்றும் 1988.10.24 ஆந் திகதியிட்ட புறக்குறிப்பினதும் பிரகாரம் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.எல்.டீ.வை. விஜேவர்தன தயாரித்த 1986.05.06 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 3032 இல் எல்லை நிர்ணயித்த டன்பார்வத்தயின் காணித்துண்டு 9 என அடையாளமிடப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு 9, மேற்கூறிய வரைபட இல. மஹ 322 இன் பிரகாரம் வடக்கு: காணித்துண்டு 6 என அடையாளமிட்ட பாதை ஒதுக்கமும் ; கிழக்கு: இவ் வரைபடத்தின் காணித்துண்டு 10 உம்; தெற்கு: பாதையும் ஓடையும் ; மேற்கு: இக் காணியின் காணித்துண்டு 8 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15.8பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும். அத்துடன் மேற்கூறிய வரைபடம் மஹ 322 இல் காணித்துண்டு 6 என அடையாளமிட்ட பாதை ஒதுக்கம் மீதான வழி உரிமையும் ஆகும். இக்காணி கம்பளை காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் B 120/ 92 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

 1.1 கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையில் 10 % ஐ (பத்து சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
 1.2 வற் (VAT) கட்டணம் (ஏற்புடையதாயின்);
 1.3 விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
 1.4 ஏலதாரர் தரகுக் கட்டணமாக 2.5% (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
 1.5 ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்;
 1.6 ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையில் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையில் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக கொள்வனவாளரின் விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான முத்திரை வரி மற்றும் நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

2. **ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி:** ஹற்றன் நகரத்திலிருந்து டன்பார் பாதையில் சுமார் 300 மீற்றர் சென்று ஹய்லண்ட் கல்லூரி வீதிக்கு வலப்பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் இவ் ஆதனம் இடது பக்கத்தில் முன்னோக்கியதாக அமைந்துள்ளது. இப் பிரவேச வழி நகர சபையின் தார் இடப்பட்ட நேரடியாகவும் தெளிவாகவும் வாகன போக்குவரதது செய்யக்கூடியதாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனங்கள் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு தொ.பே.இல. 051- 2222214/ 051- 2225015 ஊடாக இலங்கை வங்கி ஹற்றன் கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு பரீட்சிக்கலாம்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

திரு. N.P.அபேவிக்ரம,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ஹற்றன் கிளை.

08- 188

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1.கடன் தொடர்பு இல.: 80081505, 82508636, 86430462 மற்றும் 86845917.

இல. 127, கொக்கோ பில்டிங், கிராண்ட்பாஸ் வீதி, கொழும்பு 14 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும் தலகஹப்பொத்த வீதி, பிபிதெனிய, உடுபட்டவ எனும் முகவரியில் தொழிற்சாலையையும் கொண்டுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட M/S ப்ளு சிப் எஸ் எல் (தனியார்) நிறுவனத்தாரின் (பதிவு இல. PV 87612) ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.11. 24 ஆந் திகதி 2360ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.11.23 ஆந் திகதி தினமின ,டேய்லிநியூஸ், தினகரன் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் கொலன்னாவ, விஹார மாவத்தை , இல. 50/3 ஐச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன 2025.09.11 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

"கொன்கஹமுலவத்த மற்றும் கொஸ்கஹமுலவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே.கோம்ஸ் தயாரித்த 2002.09.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5528 ஆம் இலக்கவரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டபிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுண்டு A எனஅடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மேல்மாகாணம், குருநாகலை மாவட்டம்,கட்டுகம்பொல ஹத்பற்றுதெற்கு, கட்டுகம்பொல கோரளை, உடுபத்தாவை பிரதேச சபை எல்லைகளுள், பிபிலதெனிய பிரதேசசெயலகப் பிரிவில், 1505 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிபிலதெனியாவில் அமைந்துள்ளது. மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு A , வடக்கு: கால்வாயையும்; கிழக்கு: ஆர். டி. ஏ. சோமபால என்பவரின் காணிகள் மற்றும் துண்டு B எனஅடையாளமிடப்பட்ட பாதை ஒதுக்கத்தையும்; தெற்கு: நிமல் என்பவருக்குச் சொந்தமான அதேகாணியின் எஞ்சியபாகத்தினையும் ; மேற்கு: ஆர். டி. அகிலிஸ் என்பவரின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானதுஅங்குள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள்,கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று ஏக்கர்கள் மற்றும் இருபது பேர்ச் (03ஏ. 00றூ. 20பே.) பரப்பளவுடன் A 156/ 137 குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். ஜே.கோம்ஸ் தயாரித்த 2012.08.23ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12990 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் "கொன்கஹமுலவத்த மற்றும் கொஸ்கஹமுலவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியானது மேல்மாகாணம், குருநாகலை மாவட்டம், கட்டுகம்பொல ஹத்பற்று தெற்கு, கட்டுக ம்பொலகோரளை, உடுபத்தாவை பிரதேசசபை எல்லைகளுள், பிபிலதெனிய பிரதேசசெயலகப் பிரிவில், 1505 ஆம் இலக்க கிராமசேவையாளர் பிரிவில் பிபிலதெனியாவில் அமைந்துள்ளது. மேற்குறிப்பிட்ட காணியானது வடக்கு: கால்வாயையும்; கிழக்கு: கால்வாய் ஆர். டி. ஏ. சோமபால என்பவரின் காணிகள் மற்றும் 5528 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பாதைக்கான துண்டு B ; தெற்கு: ஆர். டி. ஏ. சோமபால என்பவரின் காணியையும், நிமல் என்பவருக்குச் சொந்தமான அதேகாணியின் எஞ்சிய பாகத்தினையும், ஆர்.டி. அகிலிஸ் என்பவரின் காணியையும் ; மேற்கு: ஆர். டி. அகிலிஸ் என்பவரின் காணியையும் கால்வாயையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது அங்குள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று ஏக்கர்கள் மற்றும் இருபது பேர்ச் (03ஏ. 00றூ. 20பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவதுஅட்டவணை

"கொன்கஹமுலவத்த மற்றும் கொஸ்கஹமுலவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம்.ஜே. கோம்ஸ் தயாரித்த 2002.09.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5528 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு B (பாதை) எனஅடையாளமிடப்பட்டகாணித்துண்டு மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுகம்பொல ஹற்பற்று தெற்கு, கட்டுகம்பொலகோரளை, உடுபத்தாவை பிரதேச சபை எல்லைகளுள், பிபிலதெனிய பிரதேசசெயலகப் பிரிவில், 1505 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிபிலதெனியாவில் அமைந்துள்ளது. மேற்குறிப்பிட்டகாணித்துண்டு B வடக்கு: ஆர். டி. ஏ. சோமபால என்பவரின் காணிகளையும்; கிழக்கு: ஐ. எம். ஆரியரத்ன என்பவரின் காணிகளையும்; தெற்கு: பிரதேச சபையின் வீதியையும்; மேற்கு: ஆர். டி. ஏ. சோமபால என்பவரின் காணிகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது மூன்று ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட் ஆனால் பொது வழியாகப் பயன்படுத்துவதற்கு இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 02பே.) பரப்பளவுடன் A 106/ 57 குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட மூன்றாவதுஅட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகத்தில் இப்போது இணைக்கப்பட்டுள்ள பின்வரும் தொழிலகம் மற்றும் இயந்திரங்களுடன்.

No.	*Descriptions*	*Quantity*	*Value Rs.*
01.	Oil transfer pump 3" 2" centrifugal type delivery head - 17 m 5HP	2	125,000/-
02.	Bleached oil filter pump with motor pump 2"* 2 ½ centrifugal delivery head - 17 m 5 HP	1	110,000/-
03.	Hydrogenation process vessel gear box with motor 15 HP	1	360,000/-
04.	15 HP 1,440 rpm Flame proof motor class C	1	125,000/-
05.	Hydrogenation cooler vessel 10HP*1,440 rpm Flam proof motor	1	90,000/-
06.	Feed pump with motor size 3"x2" centrifugal type delivery head - 17m motor 5HP	1	256,000/-
07.	Fatty acid circulation pump centrifugal type size 2" x 1" motor 7.5 HP	1	350,000/-
08.	Final oil pump centrifugal type size 2"x1" motor 7.5 HP	1	350,000/-
09.	Chill water circulation pump centrifugal type size 2"x1" motor 10 HP	1	85,000/-
10.	205*125 I section beam (75 Nos.)	450/75 bars	2,212,500/-
11.	205*100 I section beam (141 Nos.)	850/141 bars	2,961,000/-
12.	150*75 I section beam (41 Nos.)	250/41 bars	1,301,750/-
13.	200*100 'C' Channel M.S.	150/25 bars	475,000/-
14.	100*50 'C' M. S. Channel (34 Nos.)	200/34 bars	249,900/-
15.	75*32 M. S. Lipid Channel (207 Nos.)	1200/ 207 bars	496,800/-
16.	65 x 65 6 M. S. Angle (134 Nos.)	800/134 bars	623,100/-
17.	6 mm M. S. plate 8" x 4"	90	1,777,500/-
18.	12 mm M.S. plate 8" x 4"	10	395,000/-

No.	*Descriptions*	*Quantity*	*Value Rs.*
19.	10 mm M.S. Plate 8" x 4"	10	335,000/-
20.	5 mm chequreed plate 8" x 4"	120	1,860,000/-
21.	100*4*2 Lipid Channel	500/56 bars	187,600/-
22.	0.45 thick, galvanized coated amana sheet colourd 16"x3"	280	68,600/-
23.	3" M.S. Pipe 'C" Class	50	725,000/-
24.	3" M.S. Flange 'C' Class 150	150	262,500/-
25.	3" M.S. Bend 'C' Class	150	247,500/-
26.	3"Ball Valve flange end	25	675,000/-
27.	2" MS Pipe 'C' class	150	1,275,000/-
28.	2" M.S. Flange class 150	250	362,500/-
29.	2" steam globe valve, flange end, cast steel graphite rope	25	575,000/-
30.	2" ball valve flange end cast steel S. S. ball high temp teplone	50	500,000/-
31.	2" S.S. Pipe grade 316	25	575,000/-
32.	2" S.S. 316 Flange class 150	100	750,000/-
33.	2" S.S. 316 elbow	75	131,250/-
34.	2" Ball value weldable type	25	256,250/-
35.	100 TPD Edible Oil Deodorizing complete unit with multi function	1	35,082,900/-
36.	Fraction section process vessel - mild steel fabrication cylindrical type bottom bcone type size 2m, height 4m	1	9,996,000/-
37.	Hydrogenation process vessel - mild steel fabrication cylindrical vessel dish end top & bottom equipped with thermic fluid heating coils arrangement	1	7,825,000/-
38.	Hydrogenation process vessel - Hydrogenation cum bleacher mild steel fabrication cylindrical vessel dish end top & bottom equipped with thermic fluid heating coils arrangement	1	5,825,000/-
39.	Hydrogenation process catch hall	1	1,994,100/-
40.	Chilling plant - Serial No. 00CL/004/9270	1	3,705,000/-
	Total		**85,557,750/-**

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் பன்னல கிளை முகாமையாளரைத் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் - 037- 2246080.

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏலத்தில் வெற்றிபெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

1.1 கொள்வனவு விலையில் 10 % (பத்து சதவீதம்) ;
1.2 பெ.சே.வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);

1.3 விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
1.4 ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
1.5 விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின் ;
1.6 பிற கட்டணங்களும் சேவை கட்டணங்களும்.

ஏலம் நடைபெற்ற திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும் விற்பனைச் சான்றுதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை வரிசை முறையில் உள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஆர்.பி.கே. தர்மபிரிய,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பன்னல.

08 – 189

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடவந்தல பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள், திம்பிரிகஸ்யாய, பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 37 என்ற நகரப் பிரிவில், கொள்ளுப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவில், கொள்ளுபிட்டியில் அமைந்துள்ள காவில் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 19/ 1 என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4512 மற்றும் 1994.05.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.06.45பே.) அல்லது 0.0163 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்த காணி கொழும்பு காணிப் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் E 55/ 122 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த இல. 4512 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 2பி என்ற காணித்துண்டை அளந்ததன்படி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடவந்தல பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 37 என்ற நகரப் பிரிவில், கொள்ளுப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவில், கொள்ளுப்பிட்டியில் அமைந்துள்ள காவில் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 19 / 1 என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். எஸ். அத்தநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4284 மற்றும் 2013.06.01 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2பி1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.6.45பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடவந்தல பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர்பிரிவில், இல. 37 என்ற நகரப் பிரிவில், கொள்ளுப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவில், கொள்ளுப்பிட்டியில் அமைந்துள்ள காவில் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 19/ 1 என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். குமாரஸ்வாமி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 503 மற்றும் 1964.09.25 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்படட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.2.40பே.) விசாலமுடைய

காணித்துண்டோடும். இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் E 42/ 18 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், தெற்கு கிருவா பத்துவ, தங்கல்ல பிரதேச சபை எல்லையினுள், தங்கல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 238 என்ற குருபொகுண கிராம அலுவலர் பிரிவில், குருபொகுண கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பளுகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். எஸ். அத்தநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4752 மற்றும் 2015.06.02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (இல.2011/ 124 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டை மீண்டும் அளந்து ஒன்றிணைக்கப்பட்ட) விஸ்தீரணம்: (1ஏ.0றூ.0.50பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் G 82/ 66 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், தங்கல்ல பிரதேச சபை எல்லையினுள், தங்கல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 239 என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில், கஹந்தமோதர அமைந்துள்ள அளுத்வத்த மொரட்டுவ லியனபடபெதிகே புஞ்சி அப்பு வெவத்த மற்றும் லெய்மேவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹேமசிறி சிரிபத்தனகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்படட இல . 5184 மற்றும் 2012.08.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.2றூ.21.80பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், ஏனைய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி தங்கல்ல காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G143/ 103 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த இல. 5184 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு அளந்து பிரிக்கப்பட்டதன் படி, கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், தங்கல்ல பிரதேச சபை எல்லையினுள், தங்கல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 239 என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில், கஹந்தமோதர கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள அளுத்வத்த மொரட்டுவ லியனபடபெதிகே புஞ்சி அப்பு வெவத்த மற்றும் லெய்மேவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.எஸ். அத்த நாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4289 மற்றும் 2013.06.06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.2றூ.21.80பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

யூனிடெக் பயர் அன்ட் செகியூரிடி சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட கடன் வசதிகளை முறையாக மீள செலுத்துவதற்குப் பிணையாக வைக்கப்பட் டுள்ள, மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில், இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும் மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு முதியன்சேலாகே அன்டனட் ரோமனி தலவத்த அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 436 மற்றும் 2014.01.30 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம், பிரசித்த நொத்தாரிசு மலிதி ருவினியா அம்பலாங்கொட அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 385 மற்றும் 2015.10.02 ஆந் திகதியுடைய மேலதிக ஈட்டு முறி மூலம் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மஹதேல்கே சஜானி கெமிலியா பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 879 மற்றும் 2017.06.02 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மூலம், கடனாளியாக செயற்பட்டு மேற்குறித்த யூனிடெக் பயர் அன்ட் செகியூரிடி சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனம் மூலம் மற்றும் அடகு வைப்பாளராக செயற்பட்டு அஹமட் பசால் ஹமிட் என்பவரால் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம். நதீகா ஷாமலி குமாரி ராஜபக்ஷ அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 779 மற்றும் 2017.06.02 அந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மூலம், கடனாளியாக செயற்பட்ட மேற்குறித்த யூனிடெக் பயர் அன்ட் செகியூரிடி சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனம் மூலம் மற்றும் அடகு வைப்பாளராக செயற்பட்ட எம்ஏஎப் ஹோல்டிங்க் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம் அவர்களால் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மத்துமகே நிலுகா தில்ருக்ஷி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 331 மற்றும் 2018.10.22 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம், கடனாளியாக செயற்பட்ட மேற்குறித்த யூனிடெக் பயர் அன்ட் செகியூரிடி சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம் மூலம் மற்றும் அடகு வைப்பாளராக மற்றும் செயற்பட்ட மேற்குறித்த டிஇஏ றிசோர்டிஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம், கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட யூனிடெக் பயர் அன்ட் செகியூரிடி சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் அடகு வைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 2B1 (0ஏ.0றூ.6.45பே.) 2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 12ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 1A (1ஏ.0றூ.0.50பே.) 2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 15ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 2A (0ஏ.2றூ.21.80பே.) 2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 15ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- முதலாவது ஆதன இடாப்பு: லொட் 2B1 (0ஏ.0றூ.6.45பே.)- கொழும்பு நகரத்தில் இருந்து காணி பிரவேச காலி முகத்திடல் மத்திய வீதி ஊடாக , இதன்பின் காலி A2 பிரதான வீதியை சென்று, கொள்ளுப்பிட்டிய ஆலோக வர்ண சங்கேத வரை 2.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது தர்மபால மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி லிபர்டி சுற்றுவட்டம் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஆர்.ஏ. த மெல் மாவத்தை வலது பக்கம் திரும்பி 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது புனித அந்தோனியார் மாவத்தை வலது பக்கம் திரும்பி 230 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காலி வீதி ஊடாக இடதுபக்கம் திரும்பி 110 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கார்ல்வில் பிளேஸ் இடது பக்கம் திரும்பி 90 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 15 அடி அகலப் பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்ட இடதுபக்கம் திரும்பி சில மீற்றர் தூரம் பிரயாணிக்கவும். காணி இந்த வீதியின் வலது எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு: லொட் 1A (1ஏ.0றூ.0.50பே.)- ஹுங்கம நகர மத்தியில் மாத்தறை வீதியூடாக ஹுங்கமயில் குருபொகுண சந்தி வரை 1.6 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குருபொகுண வீதியில் திரும்பு மேற்குறித்த தார் போடப்பட்ட வீதியூடாக ஒஷன் ஹவுஸ் கெஸ்ட் ஹவுஸ் வரை 3.7 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் உள்ள கஹன்தேமோதர வீதியில் திரும்பி வலதுபக்கத்தில் உள்ள சொஹொன் கொத் இலக்கம் 02 வரை 400 மீற்றர் வரை மேலும் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். காணி வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு: லொட் 2A (0ஏ.2றூ.21.80பே.)- தங்கல்ல நகரத்தில் இருந்து அம்பாந்தோட்டை வீதியூடாக ரத்ன கஹன்தேமோதர சந்தி வரை (அருணபெல தவான அருகில், 2010 தூணை தாண்டி 200 மீற்றர் வரை) 13.6 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கத்தில் உள்ள கஹந்தேமோதர வீதியில் திரும்பி, அங்கிருந்து y சந்தி வரை (குருண சந்தி) 2.9 கிலோ மீற்றர் வரை பிரணாயம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கத்தில் தார் போடப்பட்ட வீதியில் திரும்பி, ரத்ன 212 ஹோட்டல் வரை 2.1 கிலோ மீற்றர் வரை மேலும் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10% ; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் விற்பனைத் தொகையில் இருந்து நூறுக்கு இரண்டி தசம் ஐந்து 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ரூபா2,000.00; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242,யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.7/1/10 ,1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல.: 011-2396520.

08- 184

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

I ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, தளுகம பிரதேச சபை எல்லையினுள், ஹுணுபிட்டியவில் அமைந்துள்ள பிசோப் வீதியில் வர்த்தமானியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 24 என்ற "ஆனந்த" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட கஹ்கஹவத்த மற்றும் தேல்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. கார்த்திக்கேசு அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 132 மற்றும் 1942, சனவரி மாதம் 21 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.3றூ.38பே.) விசாலமுடைய அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.எம். அர்தநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 285 மற்றும் 1952, பெப்புருவரி மாதம் 02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ.3றூ.35பே.) விசாலமுடைய மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஏ.எச். பிலிபியா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4688 மற்றும் 1986, சனவரி மாதம் 13 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் அளவையின் பிரகாரம் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.3றூ. 30.5பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள எல்லா கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் C 503/ 322 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேலே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வர்த்தமானியில் தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்ட மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையா இயந்திரசூத்திரங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்;றும் அத்தோடு உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர் இணைப்புத் தொகுதி உபகரணம், மின் இணைப்பு மற்றும் வாயு உபகரணங்களோடும்.

II ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, தாசிய பத்துவ, கடான பிரிவு பரிபாலன நிறுவனத்தினுள் கடான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், நீர்கொழும்பு பதிவு செய்யும் பிரிவு இல. 114 என்ற அம்பலம்முல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கிந்திகொடவில் அமைந்துள்ள "சூரியகஹ கும்புர தன்டிகே அல்லது தம்புவாகே கும்புர கொடெல்ல" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.சி. பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6111 மற்றும் 1943.10.02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகத்தின் விஸ்தீரணம்: (2ஏ.2றூ.26பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் C 705/ 44 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், மேலே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வர்த்தமானியில் தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்ட மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையா இயந்திரசூத்திரங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்தோடு உபகரணங்கள், உள்ளடங்கலாக மின் இணைப்புத்தொகுதி, நீர் இணைப்புத் தொகுதி உபகரணம், மின் இணைப்பு வாயு உபகரணங்களோடும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.கே. விக்ரமநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.481 மற்றும் 2006.10.28 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எச். என்.ஐ.செனவிரத்ன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 158 மற்றும் 2011.09.22 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஷானிகா திசாநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 77 மற்றும் 2016.06.27 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு சனுஷி எஸ். ஹேமந்தா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 301 மற்றும் 2019.10.30 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (மேற்குறித்த வங்கி) என்ற பெயரில் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, பிணையாக வைக்கப்பட்டதன் மீது பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்தொகை/ கடன் வசதிகளை செலுத்த நடவடிக்கை எடுப்பதற்கு, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, கொழும்பு 14, கிராண்பாஸ் வீதி, இல. 257 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தை நடாத்திச் செல்லும் கம்பனி பதிவுசெய்யும் இல. PV 17969 என்ற ஈ ஐ அன்ட் எம் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கம்பனி அவர்களால் புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையாளரான மேற்குறித்த கடன்பெறுநர் அவர்களால் அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சீவிய உரித்து, மேற்குறித்த இல. 481, 158, 77 மற்றும் 301 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் மேற்குறித்த வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி **I** ஆவது பகுதி: (0ஏ.3றூ.30.5பே.) 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு,

II ஆவது பகுதி: (2ஏ.2றூ.26பே.) 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: I ஆவது பகுதி-(0ஏ.3றூ.30.5பே.): கொழும்பில் இருந்து நீர்கொழும்பு வீதியூடாக ஹெந்தல சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது "டவுன் ஹோல்" பின்னாடி உள்ள புகையிரத நிலைய வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி, 600 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சிலோன் பர்டிலைசர் ஒன்றிணைந்த இடதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: II ஆவது பகுதி-(2ஏ.2றூ.26பே.): ஜா-எல நகர மத்தியில் இருந்து கொழும்பு - நீர்கொழும்பு பிரதான வீதியூடாக நீர்கொழும்பு பக்கமாக தந்துகம பாலம் வரை 2.7 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பாலத்தைத் தாண்டி கம்பனி 40 அடி அகல தார் வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;(6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- மத்திய முகாமையாளர் (அறவீட்டுப் பிரிவு), நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் , அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கிஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

08-183

மக்கள் வங்கி - ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை

01 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்: மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளேயின் அதிகாரிபத்துவில் கொடிகாவத்தை - முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குட்பட்டதும், கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலுள்ள இல. 503A, முல்லேரியாவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வருகின்ற முல்லேரியாவயில் அமைந்துள்ள ஹிம்புட்டான வீதியில் இல. 47 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், "கொரக்ககஹவத்த மற்றும் மதடியகஹவத்த" எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. அமரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.02.28 ஆந் திகதிய 2768 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட "காணித்துண்டம் 2".

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, பன்னிரெண்டு பேர்ச். (0ஏ.0றூ.12பே.).

02 என அடையாளமிடப்பட்டதும்,பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளேயின் அதிகாரி பத்துவில் கொடிகாவத்தை - முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குட்பட்டதும், கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலுள்ள இல. 503A, முல்லே ரியாவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வருகின்ற முல்லேரியாவில் அமைந்துள்ள ஹிம்புட்டான வீதியில் இல. 45 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், "கொரக்ககஹவத்த மற்றும் மதடியகஹவத்த" எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ரி.அபேசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.10.26 ஆந் திகதிய 2987 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட "காணித்துண்டம் 1".

காணியின் விஸ்தீரணம் : கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, இருபத்தொன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.29பே.)

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மக்கள் வங்கி ஸ்ரீ சங்கராஜமாவத்தைக் கிளையில் (2025, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.06.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், அத்துடன் 2023.06.30ஆந் திகதிய "தினமின ", "டெய்லி நிவுஸ்" மற்றும் "தினகரன்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்களைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுவழி.- கொழும்பிலிருந்து அவிஸ்ஸாவெல (லோ லெவல்) வீதியில் அங்கொட சந்தி வரை சுமார் 9.7 கிலோமீற்றர் பயணித்து அங்கொட வீதிக்கென வலப்புறமாகத் திரும்பவும். பின்னர் அங்கிருந்து சுமார் 750 மீற்றர் சென்று, ஹிம்புட்டான வீதிக்கென இடப்புறமாகத் திரும்பி, அங்கிருந்து சுமார் 300 மீற்றர் பயணித்தால் அங்கு இடப்புறமாக அமைந்திருக்கும் குறித்த காணியை அடைய முடியும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகக் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
(2) உள்ளூரதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை விலையில் 1% வரி;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாக விற்பனை விலையின் இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம் (2 1/ 2%);
(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
(5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும்;
(6) விற்பனைச் சான்றுப்படுத்துவதற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் "பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி - பிராந்திய தலைமை அலுவலகம் - கொழும்பு வடக்கு , இல. 11, டியுக் வீதி, கொழும்பு 01 " எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011- 2344985, 2344982, 2344984, 2344983.
தொலைநகல்: 011- 2435977.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்;பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும், வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ.எஸ்.ராமநாயக்க,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
(அகில இலங்கைக்குமான சமாதான நீதவான்).

இல. 11/ 55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ,
அங்கொட.

தொலைபேசி; இல.: 011- 2053286, 072- 3207533,
076- 9217329.

08- 154