கவனிக்க .- 2026.01.02 ஆந் திகதிய 2470 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II (தமிழ் மொழிமூலம்) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2471- 2026 ජනවාරි මස 09 වැනි සිකුරාදා - 2026.01.09

2471ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	56
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	57
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-
உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	62
அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	-
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான
முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2026, சனவரி மாதம் 30ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, சனவரி மாதம் 16ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ்.டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

55 - B 82753- 417(2026/01)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

சுற்றுலாத்துறை மற்றும் காணி அமைச்சு

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

பாவனையில் இருந்து ஒதுக்கப்பட்ட பொருட்களை விற்பனை செய்வதற்கான விலைமனுக் கோரல்

1. இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களமானது அதற்குச் சொந்தமான பாவனையில் இருந்து ஒதுக்கப்பட்ட பின்வரும் பொருட்களை விற்பனை செய்வதற்கான விலைமனுக்களைக் கோருகின்றது.

2.ஏலத்திற்குரிய பொருட்களின் பட்டியல் மற்றும் பொருட்களை பரிசீலித்தல் என்பன 2026.02.05 ஆந் திகதி வரை அலுவலக நேரத்தில் சிரேஷ்ட நில அளவை அத்தியட்சகர் (பெறுதல் மற்றும் வழங்கல்), சிரேஷ்ட பிரதி நில அளவையாளர் நாயகம் (வள முகாமைத்துவம்) அவர்களின் மேற்பார்வையின் கீழ் முன்னெடுக்க முடியும்.

3. விலைமனுக்களை முன்வைப்பதற்காக உரிய விலை மனு பத்திர விண்ணப்பப்படிவங்களை மீள செலுத்தப்படாத ரூபா ஆயிரம் (ரூ.1000.00) மூலம் செலுத்தப்படுகின்ற கொடுப்பனவின் அடிப்படையில் 2026.02.05 ஆந் திகதி பி.ப. 2,30 வரை இலக்கம் 150, கிருல வீதி, கொழும்பு 05 இல் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்தின் சிரேஷ்ட நில அளவை அத்தியட்சகர் (பெறுதல் மற்றும் வழங்கல்) அவர்களிடம் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

4. ஒவ்வொரு பொருட் தொகுதிக்கும் (Lot) வெவ்வேறாக தயாரிக்கப்பட்ட விலை மனுக்களை கடித உறையில் இட்டு கடித உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "தொகுதி இலக்கம் " மற்றும் "பாவனையில் இருந்து ஒதுக்கப்பட்ட பொருட்களுக்கான விலைமனு" எனக் குறிப்பிடப்பட்டு 2026.02.06 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக் கூடிய விதத்தில் "சிரேஷ்ட நில அளவை அத்தியட்சகர் (பெறுதல் மற்றும் வழங்கல்) நில அளவைத் திணைக்களம், இலக்கம் 150, கிருல வீதி, நாராஹேன்பிட்டி, கொழும்பு 05 " எனும் முகவரிக்கு அனுப்பி வைக்கப்படல் வேண்டும். இல்லை எனில் பெறுதல் மற்றும் வழங்கல் கிளையில் வைக்கப்பட்டுள்ள விலை மனுக்கோரல் பெட்டியில் இடுதல் வேண்டும். அத்தினத்திலேயே மு.ப. 11.05 இற்கு விலை மனுக்கள் திறக்கப்படுவதுடன் அச்சந்தர்ப்பத்தில் விலை மனுதாரரோ அல்லது அவருடைய பிரதிநிதி ஒருவரோ கலந்து கொள்ள முடியும்.

5. தாமதமாகக் கிடைக்கப்பெறுகின்ற அல்லது பூரணப்படுத்தப்படாமல் சமர்ப்பிக்கப்படுகின்ற விலைமனுக்கள் நிராகரிக்கப்படுவதுடன் பொருட்களை விற்பனை செய்யும் போது முன்வைக்கப்படும் விலை மனுவின் பெறுமதிக்கு மேலதிகமாக அத்தினத்தில் நிலவுகின்ற பெறுமதிசேர் வரியும் கொள்வனவாளரால் செலுத்தப்படல் வேண்டும். இவ் விற்னையுடன் தொடர்புடைய விடயங்கள் தொடர்பாக நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற தீர்மானமானது இறுதித் தீர்மானமாக கொள்ளப்படும்.

விற்பனைக்கு முன்மொழியப்பட்டுள்ள பாவனையில் இருந்து ஒதுக்கப்பட்ட பொருட்களின் வகைகள்.-

1) மடிக் கணினிகள் , கணினி மற்றும் கணினி உதிரிப்பாகங்கள்
2) தொலைநகல் மற்றும் அச்சுப் பொறிகள்
3) நில அளவை உபகரணங்கள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள்
4) ஏனைய நீக்க கூடிய பொருட்கள் (பூட்டுச்சாவி முதலியன)

நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகத்தின் அலுவலகம்,
இலக்கம் 150, கிருல வீதி,
கொழும்பு 05,
2026.01.09.

தொலைபேசி இல. : **0112368106, 0112369034.**

01- 108

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மாவட்ட / நீதிவான் நீதிமன்றம்- கிளிநொச்சி

கிளிநொச்சி நீதிவான் நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட உரிமை கோரப்படாத மோட்டார் வாகனங்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

1. கிளிநொச்சி நீதிவான் நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான மோட்டார் வாகனங்கள் 2026.01.17, 2026.02.27, 2026.02.28 ஆந் திகதிகளில் காலை 9.30 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்படும்.

2. ஏல விற்பனைக்கு உட்படுத்தும் பொருட்களை உரிமை கோருபவர்கள் யாராவது இருக்குமிடத்து ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் தமது கோரிக்கையை சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

3. ஏல விற்பனைப் பொருட்களை ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் இம்மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் பார்வையிட முடியும்.

4. ஏல விற்பனைக்கு உட்படுத்தப்படும் பொருட்களுக்கு உரிய கேள்வி இல்லாதவிடத்து, அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே கொண்டுள்ளது.

5. ஏல விற்பனையில் விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்குரிய பணத்தை உடன் செலுத்தி, பொருட்களை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து உடனடியாக அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். கொடுப்பனவுகள் பணமாகவே செலுத்தப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

6. ஏல விற்பனையில் பங்கு பற்றுபவர்கள் தமது ஆள் அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தும் செல்லுபடியான ஆவணங்களுடன் பிரசன்னமாக இருத்தல் வேண்டும்.

காயத்திரி சைலவன்,
மாவட்ட நீதிபதி/நீதிவான்.

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்,
கிளிநொச்சி.

நீதிவான் நீதிமன்றம்- கிளிநொச்சி
பறிமுதல் செய்யப்பட்ட / உரிமை கோரப்படாத மோட்டார் வாகனங்கள்

இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*மோட்டார் சைக்கிள் இலக்கம்*	*மோட்டார் சைக்கிள் வகை*
01	B/188/17	UI 4848	பஜாஜ்
02	B/854/17	49 - CC	**49** சிசி
03	B/66/15	N/A	ரிவிஎஸ்
04	B/731/18	N/A	ஹீறோ ஹொண்டா
05	33761	BAQ 2197	ஹீறோ
06	32321	BEQ 4604	ஹீறோ
07	B/83/19	TD 3426	ஹீறோ ஹொண்டா
08	B/1921/19	BDJ 3184	ஹீறோ
09	63557	N/A	பஜாஜ்
10	B/391/13	49 - CC	**49** சீசீ
11	26028	BCE 0331	ஹீறோ
12	42262	MI 4057	பஜாஜ்
13	B/781/20	BIG 4354	யமகா
14	B/56/20	BDK 5953	ஹீறோ
15	B/794/17	84 - 3632	யமகா
16	B/64/19	151 8167	யமகா

இல.	வழக்கிலக்கம்	மோட்டார் சைக்கிள் இலக்கம்	மோட்டார் சைக்கிள் வகை
17	49232	XY 6587	பஜாஜ்
18	47617	UNREGISTERED	ஹீரோ ஹொண்டா
19	20636	HR 2044	பஜாஜ்
20	B/548/17	BEJ 8283	யமகா
21	B/285/12	XK 0770	யலிங்
22	B/156/13	49 - CC	49 சிசி
23	32231	BCN 9377	ரிவிஎஸ்
24	B827/14	XW 8189	ரிவிஎஸ்
25	B/476/11 B/488/11 B/489/11	WW 5069	ஹீரோ கொண்டா
26	B/676/17	BCM 0812	யமகா
27	18746	158 - 6840	யமகா
28	B/608/15	WD 7292	ஹீரோ ஹொண்டா
29	B/414/17	MH 0262	ஹீரோ ஹொண்டா
30	B/207/21	500 - 3040	யமகா
31	B/76/21	N/A	பஜாஜ்
32	B/1004/16	N/A	சிடி டவுண்
33	B/120/25	MQ 1963	பஜாஜ்
34	B/1473/19	VL 6506	ஹீரோ ஹொண்டா
35	B/1189/25	HD 6497	ஹீரோ ஹொண்டா
36	25096	BES 4728	ஹீரோ
37	57523	WL 4325	ஹீரோ ஹொண்டா
38	B/1318/24	BGG 4339	பஜாஜ்
39	B/2278/23	BAD 5834	பஜாஜ்
40	AR/513/18	WI 8614	கினிரெக்
41	B/439/12	N/A	எம்ரிநைரி
42	B/387/21	N/A	ஹொண்டா
43	AR/02/17	WM 7367	பஜாஜ்
44	58781	UG 1074	ஹீரோ ஹொண்டா
45	B/11/17	N/A	ஹீரோ ஹொண்டா
46	B/43/16	BCC 8349	ஹீரோ
47	B/1268/21	BFH 7969	பஜாஜ்
48	32242	GVZ 0925	பஜாஜ்
49	40428	GQ 2141	பஜாஜ்
50	B/876/18	BEM 5914	யமகா
51	B/85/21	HW 2204	ஹீரோ ஹொண்டா
52	B/746/18	BBS 3043	ஹீரோ
53	B/875/20	VN 7507	பசன் புறோ
54	29914	VI 2522	ஹீரோ ஹொண்டா
55	B/140/12	JW 8106	ஹீரோ ஹொண்டா

இல.	வழக்கிலக்கம்	மோட்டார் சைக்கிள் இலக்கம்	மோட்டார் சைக்கிள் வகை
56	44342	BHC 9744	யமகா
57	B/1286/21	49 - CC	49 சீசீ
58	B/361/22	N/A	கெவி டியூட்டி
59	36107	BGG 5799	ஹீறோ
60	B/523/13	XI 9540	ஹீறோ ஹொண்டா
61	AR/513/18	N/A	ஹீறோ ஹொண்டா
62	B/506/12	N/A	டைரோ
63	B/400/12	HV 7181	ஹீறோ ஹொண்டா
64	B/887	HQ 7460	பஜாஜ்
65	B/245/12 B/243/12	N/A	ஹீறோ ஹொண்டா
66	B/431/12	N/A	ஹீறோ ஹொண்டா
67	5961	N/A	சுப்பர் கப்
68	B/813/14	WY 6617	பஜாஜ்
69	B/2228/23	UM 7045	ஏசியா விங்
70	AR/300/24	BIC 9983	ஹீறோ
71	B/1347/23	BHN 8650	ரிவிஎஸ்
72	AR/2902/23	BCK 2691	ஹீறோ
73	54909	VX 6164	ஹீறோ ஹொண்டா
74	B/1423/24	BHS 5442	பஜாஜ்
75	B/2667/23	BET 5724	ஹொண்டா
76	B/1848/23	MP 0122	சுப்பர் கப்
77	B/411/13	HI 3671	டயங்
78	B/675/15	49 - CC	ஹீறோ
79	B/1999/19	BCP 5956	பஜாஜ்
80	B/217/13	N/A	பஜாஜ்
81	B/1997/19	WR 8236	சிடி டவுண்
82	B/439/12	500-9233	ஹொண்டா
83	B/876/23	BAZ 0637	மகேந்திரா
84	B/901/18	XV 6639	பஜாஜ்
85	B/775/23	N/A	யமகா
86	43552	BAH 7363	பஜாஜ்
87	AR/4442/25 - 1	XP 1843	டைரோ
88	AR/4442/25 - 2	49 - CC	கினிரெக்
89	AR/4442/25 - 3	UNREGISTERED	ஹீறோ
90	AR/4442/25 - 4	WD 0489	ஹீறோ ஹொண்டா
91	AR/4442/25 - 5	N/A	டியோ
92	AR/4442/25 - 6	BDU 7159	ஹீறோ
93	AR/4442/25 - 7	BCS 8360	பஜாஜ்
94	AR/4442/25 - 8	49 - CC	49 சிசி
95	AR/4442/25 - 9	VX 8852	ஹீறோ ஹொண்டா
96	AR/4442/25 - 10	UB 0541	ஹீறோ ஹொண்டா

இல.	வழக்கிலக்கம்	மோட்டார் சைக்கிள் இலக்கம்	மோட்டார் சைக்கிள் வகை
97	AR/4442/25 - 11	N/A	பிளாற்றினம் 100
98	AR/4442/25 - 12	N/A	எம்ரிநைன்ரி
99	AR/4442/25 - 13	149-3133	யமகா
100	AR/4442/25 - 14	HW 9317	பஜாஜ்
101	AR/4442/25 - 15	N/A	ரிவிஎஸ்
102	AR/4442/25 - 16	VP 8859	ஹீரோ ஹொண்டா
103	AR/4442/25 - 17	UZ 0912	சிக்ரா
104	AR/4442/25 - 18	N/A	ஸ்கூட்டி
105	AR/4442/25 - 19	49 - CC	49 சிசி
106	AR/4442/25 - 20	MA 8857	சிடி டிலாக்ஸ்
107	AR/4442/25 - 21	N/A	ஹீரோ ஹொண்டா
108	AR/4442/25 - 22	N/A	ஹீரோ ஹொண்டா
109	AR/4442/25 - 23	N/A	பிளஸ்சர்
110	AR/4442/25 - 24	N/A	ஹீரோ ஹொண்டா
111	AR/4442/25 - 25	BJA 6820	றிமாக்
112	AR/4442/25 - 26	UL 0830	ரிவிஎஸ்
113	AR/4442/25 - 27	49 - CC	49 சிசி
114	AR/4442/25 - 28	N/A	ஹீரோ ஸ்ரீம்
115	AR/4442/25 - 29	BBE 9656	ஹொண்டா
116	AR/4442/25 - 30	MO 5680	பஜாஜ்
117	AR/4442/25 - 31	N/A	பிஜி சூம்
118	AR/4442/25 - 32	XM 2947	ஹீரோ ஹொண்டா
119	AR/4442/25 - 33	N/A	யமகா
120	AR/4442/25 - 34	MA 3395	ஹீரோ ஹொண்டா
121	AR/4442/25 - 35	BEL 6078	பஜாஜ்
122	AR/4442/25 - 36	BD0 9135	ஹீரோ
123	AR/4442/25 - 37	WG 4392	ஹீரோ ஹொண்டா
124	AR/4442/25 - 39	GI 7869	யமகா
125	AR/4442/25 - 40	BGB 3313	அக்றோ
126	AR/4442/25 - 41	TV 8116	மேற்
127	AR/4442/25 - 42	N/A	மேற்
128	AR/4442/25 - 43	N/A	ஹொண்டா
129	AR/4442/25 - 44	N/A	யமகா
130	AR/4442/25 - 45	N/A	சீடி டவுண்
131	AR/4442/25 - 46	MF 6818	ஹீரோ ஹொண்டா
132	AR/4442/25 - 47	XM 6924	ஹீரோ ஹொண்டா
133	AR/4442/25 - 48	JU 3278	ரிவிஎஸ்
134	AR/4442/25 - 49	BHO 3969	யமகா
135	AR/4442/25 - 50	JM 3383	ஹீரோ ஹொண்டா
136	AR/4442/25 - 51	N/A	மேற்
137	AR/4442/25 - 52	SL 49	ஸ்னோர்

இல.	வழக்கிலக்கம்	மோட்டார் சைக்கிள் இலக்கம்	மோட்டார் சைக்கிள் வகை
138	AR/4442/25 - 53	MA 8847	ஹீறோ ஹொண்டா
139	AR/4442/25 - 54	N/A	ஹொண்டா
140	AR/4442/25 - 55	VZ 2133	ஹீறோ ஹொண்டா
141	AR/4442/25 - 56	HT 4456	ரிவிஎஸ்
142	AR/4442/25 - 57	UNREGISTERED	பஜஜ்
143	AR/4442/25 - 58	N/A	ஜயலிங் கஸ்ரம் 90
144	AR/4442/25 - 59	N/A	டஜாங்
145	AR/4442/25 - 60	MG 9590	ஹீறோ ஹொண்டா
146	AR/4442/25 - 61	N/A	ஹீறோ ஹொண்டா
147	AR/4442/25 - 62	N/A	யமகா
148	AR/4442/25 - 63	HD 6537	ஹொண்டா
149	AR/4442/25 - 64	HV 97	ஹீறோ ஹொண்டா
150	AR/4442/25 - 65	WI 4775	ஹீறோ ஹொண்டா
151	AR/4442/25 - 66	N/A	ஹீறோ ஹொண்டா
152	AR/4442/25 - 67	GG 4338	சின்ஸ்கி
153	AR/4442/25 - 68	N/A	சுப்பர் கப்
154	AR/4442/25 - 69	N/A	எம்ரிநைன்ரி
155	AR/4442/25 - 70	BED 0653	பஜாஜ்
156	AR/4442/25 - 71	BBA 4558	பஜாஜ்
157	AR/4442/25 - 72	VY 8912	ஹீறோ ஹொண்டா
158	AR/4442/25 - 73	N/A	ஹீறோ ஹொண்டா
159	AR/4441/25A	N/A	சிறங்
160	AR/4441/25B	UNREGISTERED	லாண்ட் மாஸ்ரர்
161	AR/4441/25C	N/A	லாண்ட் மாஸ்ரர்
162	AR/4441/25E	N/A	ஹஜஸ்
163	34982	QY 3819	டயுன்
164	B/872/15	UNREGISTERED	ரட்டா
165	36965	N/A	லாண்ட் மாஸ்ரர்
166	B/1385/19	UNREGISTERED	லாண்ட் மாஸ்ரர்
167	B/586/20	N/A	லாண்ட் மாஸ்ரர்
168	B/79/20	N/A	சென்ரின்
169	7899	N/A	லாண்ட் மாஸ்ரர்
170	AR/4441/25-F	78 - 1049	லாண்ட் மாஸ்ரர்

01- 110

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனி பெயர் மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி தனது பெயரை (8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்) 2025, நவெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் மாற்றியுள்ளது என்பதை அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முந்தைய பெயர்: சீ எச் எச் இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் இல.: பீவீ 00213654
முகவரி: இல. 327, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02
தபால் குறியீடு : 00200
கம்பனியின் புதிய பெயர்: பாந்தியேர் ஜுவல்லரி (பிரைவட்) லிமிட்டட்

எஸ் ஜே கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 20/A, வல்பொல வீதி,
அக்கோனா, அங்கொடை.

01- 89

கம்பனி பெயர் மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி தனது பெயரை (8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்) 2025, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதி முதல் மாற்றியுள்ளது என்பதை அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முந்தைய பெயர்: டொம் சேஷாறே (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் இல.: பீவீ 19307
முகவரி: இல. 704,காலி வீதி, கொழும்பு 03
தபால் குறியீடு : 00300
கம்பனியின் புதிய பெயர்: பேயாஃபூட் கெலரி (பிரைவட்) லிமிட்டட்

எஸ் ஜே கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 20/A, வல்பொல வீதி, அக்கோனா, அங்கொடை.

01- 91

கம்பனி பெயர் மாற்றம் பற்றிய பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு அமைவாக கீழே குறிப்பிடப்படும் கம்பனி பெயர் மாற்ற அறிவித்தல் இத்தால் விடுக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழைய பெயர்: SC செக்குரிடீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் இல.: PV 4754
கம்பனியின் பதிவு அலுவலக முகவரி: இல. 110, சேர் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, கொழும்பு 02
கம்பனியின் புதிய பெயர்: சம்பத் செக்குரிட்டீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

PW கோர்பரேட் செக்ரடேரியல் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2025, திசெம்பர் 16.

01- 130

ஏல விற்பனைகள்

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

இல. 339/ A1/1, நீர்கொழும்பு வீதி,பேலியகொட என்ற பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரியைக் கொண்ட "ஈஸ்ரேண் புரடியூஸ் எக்ஸ்போட்ஸ்" நிறுவனத்தின் கடன் பொறுப்புகளின் பொருட்டு ஈடுவைக்கப்பட்ட வரி மதிப்பீட்டு இல. 15, ஜயா வீதி, பம்பலப்பிட்டி என்ற முகவரியிலுள்ள ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2025.09.19 ஆந் திகதிய 2455 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2025.09.16 ஆந் திகதிய தினகரன், தினமின மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல. 6A,ஃபெயாஃபீல்ட் காடின் , கொழும்பு 08 என்னும் முகவரியிலுள்ள ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. N.T.B. டி அல்விஸ் சமரவிக்ரம மற்றும் / அல்லது A.I.L. டி அல்விஸ் சமரவிக்ரமவினால் 2026.02.11 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு இல. 01, இலங்கை வங்கிச் சதுக்கம் , இலங்கை வங்கி மாவத்தை, கொழும்பு என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள

இலங்கை வங்கித் தலைமையகத்தின் 3 ஆம் மாடியிலுள்ள பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. (திரு. சிவபாக்கியம் கந்தையாவுக்குச் சொந்தமான) 309, 489, 740 என்ற இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டு முறிகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி தயாரித்த 1995.11.23 ஆம் திகதிய 5283 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல.15, ஜயா வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலக மற்றும் கொழும்பு நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மிலாகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள மிலாகிரிய 39 ஆம் வட்டாரத்தில் ஜயா வீதியில் அமைந்துள்ளது. குறித்த 514 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய வடக்கில்: ஜயா வீதியையும்; கிழக்கில்: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பியசேன பெரேரா தயாரித்த 1951.05.21 ஆம் திகதிய D1 என்ற வரைபடத்தில் உள்ளதும் இல. 11, ஜயா வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டதுமான காணித்துண்டு 4ஐயும்; தெற்கில்: இல. 16 மற்றும் 18, ஜயா வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; மேற்கில்: D1 என்ற வரைபடத்தில் உள்ளதும் இல. 17 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டதுமான காணித்துண்டு 2ஐயும்; எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் பதினெட்டுத் தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.65பே) பரப்பளவையும் கொண்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பியசேன பெரேரா தயாரித்த 1951.05.21 ஆம் திகதிய D1 என்ற வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக் கப்பட்டதுமான காணி இல.15, ஜயா வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பற்று கொழும்பு நகர சபை எல்லைகட்குட்பட்ட மிலாகிரிய பம்பலப்பிட்டியில் உள்ள ஜயா வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கில்: ஜயா வீதியையும் ; கிழக்கில்: இல. 11, என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு 4 ஐயும் (ஜயா வீதி) ; தெற்கில்: இல. 16 மற்றும் 18, மிலாகிரிய அவனியு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட (முன்னர் இலக்கங்கள் 12 மற்றும் 16) கட்டடங்களையும் ;மேற்கில்: இல. 17 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு 2 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் பத்தொன்பது தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 19.12பே) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் 118/30 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு: இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய 2025.09.16 மற்றும் 2025.10.16 ஆந் திகதி களில் முறையே நாளிதழ்களிலும் அரச வர்த்தமானியிலும் தீர்மான அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்டதன் பின்னர் ஈஸ்ரேண் ப்ரொடியூஸ் எக்ஸ்போட்ஸ் 2025.10.16 ஆந் திகதி ரூபா 500,000.00 (ஐந்து இலட்சம் ரூபா) வைப்பிலிடப்பட்டது.

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏலத்தில் வெற்றிபெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து வீதம்) ;
2. பெறுமதி சேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்);
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்ற தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலுருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி: பம்பலப்பிட்டி சந்தி யிலிருந்து காலி வீதி வழியாக வெள்ளவத்தை நோக்கி 900 மீற்றர்கள் பயணித்தால் வலது பக்கத்தில் ஜயா வீதியை அடையலாம். பின்னர் ஜயா வீதியில் திரும்பி 50 மீற்றர்கள் சென்றால் இல. 15 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் இடது பக்கத்தில் குறித்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

ஏல விலைகூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் இல. 01, இலங்கை வங்கிச் சதுக்கம், இலங்கை வங்கி மாவத்தை, கொழும்பு 01 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள இலங்கை வங்கித் தலைமையகத்தின் 3ஆம் மாடியில் உள்ள பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவில் பார்வையிட முடியும்.

தொலைபேசி இலக்கம் : 0112386073/ 0112203412.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டி.கே.எஸ்.என். குணவர்தன,
பிரதான முகாமையாளர்,
(பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு).

இலங்கை வங்கி,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு,
3 ஆம் தளம்,
இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

01- 96

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

இல.938, புத்தகாயா மாவத்தை, இரண்டாம் கட்டம், அநுராதபுரம் என்ற பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரியைக் கொண்ட (வியாபாரமம் தற்போது இல. 33/ C 3, புத்தகமுவ வீதி, ராஜகிரிய என்ற முகவரியில் முன்னெடுக்கப்படுகிறது) M/S சீமாசஹித்த (ஜனதா) ஏக்காபத்த கொவி சமாகமவின் கடன் பொறுப்புகளுக்காக ஈடுவைக்கப்பட்ட இல. 33/ 3C, புத்கமுவ வீதி, ராஜகிரிய என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2018.10.19 ஆந் திகதிய 2094 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.10.04 ஆந் திகதிய தினகரன், தினமின மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை , கொலன்னாவ, என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த, திருவாளர்கள் T&H ஒக்க்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் 2026.02.18ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை பல்லேபற்றுவில் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கடுவல மாநகர சபை எல்லைகளுள் கொடுவேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 491 B இல் கொடுவேகொடயில் அமைந்ததும் வெலிகட வீதி,வரிமதிப்பு இல. 33/3 ஐக் கொண்ட "தெல்கஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ தயாரித்த 2013.08.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 7005/ 9000 இல் விபரித்த துண்டு 2A என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: வெலிகட வீதி, வரிமதிப்பு இல. 33/C/ 5 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; கிழக்கில்: 4.0 மீ. அகல பாதையும் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சுதர்மன் ஸ்ரீ பால தயாரித்த வரைபட இல. 1627 இல் துண்டு L) உம்; தெற்கில்: 6.0மீ. அகல பாதையும் (வரைபட இல. 1593 இல் துண்டு B2) உம்; மேற்கு: வெலிகட வீதி, வரிமதிப்பு இல. 33/C/ 2 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 7005/ 9000 இன் படி பதினான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.14பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 7005/ 9000 இல் மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு பின்வரும் காணியின் ஒரு மீளளவை ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட கொடுவேகொடயில் அமைந்த வெலிகடயிலிருந்து புத்கமுவ வரையான பாதைக்கருகில் அமைந்த கீல்ஸ் கிங்ஸ்கேட் வீடுகள், வரிமதிப்பு இல. 33/C/ 3 ஐக் கொண்டதும் 'தெல்கஹவத்த' என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த 1997.10.20 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1631 இல் விபரித்த துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த வரைபட இல. 1627 இல் துண்டு H உம் ; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த வரைபட இல. 1627 இல் துண்டு L உம் (4 மீ. அகல பாதைக்கான ஒதுக்கம்);தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த வரைபட இல. 1593 இல் துண்டு B2 உம் (6 மீ. அகல பாதை ஒதுக்கம்); மேற்கு: துண்டு 1 எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1631 இன் படி பதினான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.14பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் , கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

இது ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் B 304/ 03 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப் பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கத்தின் மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட கொடுவேகொடயில் வெலிகடயிலிருந்து புத்கமுவ வரை பாதை நெடுகவும் அமைந்த 'தெல்கஹவத்த' என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த 1997.08.23 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1593 இல் விபரித்த துண்டு B2 (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: துண்டு B1 உம் ;கிழக்கில்: துண்டு B1 மற்றும் B3 உம்; தெற்கு: வரைபட இல. 1592இல் துண்டு A உம் ; மேற்கு: வெலிகடயிலிருந்து புத்கமுவ வரை பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1593 இன் படி பதினாறு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.16.8பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி - பக்கம் G 1215/ 237 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட கொடுவேகொடயில் வெலிகடயிலிருந்து புத்கமுவ வரையான பாதைக்கு அருகில் அமைந்த 'தெல்கஹவத்த' என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த 1997.09.16 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1627 இல் விபரித்த துண்டு L என அடையாளமிட்ட (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: துண்டு H உம் ;கிழக்கில்: துண்டுகள் J மற்றும் K என்பனவற்றையும் ;தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த வரைபட இல. 1593 இல் துண்டு B2 உம் ; மேற்கு: துண்டு G உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1627 இன் படி நான்கு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.4.8பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி - பக்கம் G 1222/ 10 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட கொடுவேகொடயில் வெலிகடயிலிருந்து புத்கமுவ வரை பாதைக்கு அருகில் அமைந்த 'தெல்கஹவத்த' என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த 1997.08.23ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1593 இல் விபரித்த துண்டு B3 என அடையாளமிட்ட (சாக்கடை ஒன்றுக்கான ஒதுக்கம்) பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: துண்டு B1 மற்றும் B2 ;கிழக்கில்: UDA இன் பொருப்பன ஆதனம் என அழைக்கும் வயலும்;தெற்கு: வரைபட இல. 1592 இல் துண்டு A உம் ; மேற்கு: துண்டு B2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1593 இன் படி பூச்சியம் தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0று.0.5பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி - பக்கம் G 1215/ 238 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு: சபையின் தீர்மான அறிவித்தலை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய 2018.10.04 ஆந் திகதி வர்த்தமானியிலும் 2018.10.19 ஆந் திகதி நாளிதழ்களிலும் வெளியிட்ட பின்னர் M/S/ சிமாசகித்த (ஜனதா) ஏக்காபத்த கொவி சங்கம நிறுவனம் 2,025,000 ரூபா தொகையினை வைப்பிலிட்டது அதிலிருந்து 263, 250 ரூபா மறுசீரமைப்புக் கடன் A2 இன் பொருட்டு ஒதுக்கி வைக்கப்பட்டு 2019.01.14 தொடக்கம் 2019.10.30 வரையான காலப்பகுதிக்குள் அவ்வப்போதாக அறவிடப்பட்டதோடு மேற்படி தொகை அந்நிறுவனத்தின் நிலுவையிலுள்ள கடனின் முதல் , வட்டி என்பவற்றின் பொருட்டும் அறவிடப்பட்டது.

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றிபெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து வீதம்) ;
2. பெறுமதி சேர்வரி(VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரிரி சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்);
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்ற தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலுருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி: ராஜகிரிய மேம்பாலச் சந்தியிலிருந்து பத்தரமுல்லை நோக்கு ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தையில் 600 மீற்றர்கள் சென்று இடது பக்கமாக புத்தகமுவ குறுக்குத் தெருவில் திரும்பி 400 மீற்றர்கள் சென்றால் புத்தகமுவ வீதியை அடையலாம். பின்னர் அங்கிருந்து வலது புறமாகத் திரும்பி கொதட்டுவ புது நகரம் நோக்கு 750 மீற்றர்கள் சென்று கீல்ஸ் கிங்ஸ் கேற் வீடமைப்புத் திட்டத்தை அடைந்து பின்னர் அங்கிருந்து 6.0 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதி வழியாக 65 மீற்றர்கள் சென்றால் ஆதனம் இருக்குமிடத்தை அடையலாம்.

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் நிறுவன அறவிடற் பிரிவில் பார்வையிட முடியும்.

தொலைபேசி இலக்கம் : 0112386073/ 0112203412.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டி.கே.எஸ்.என். குணவர்தன,
பிரதான முகாமையாளர்,
(பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு).

இலங்கை வங்கி,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு,
3 ஆம் தளம்,
இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

01- 97

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -கம்புறுபிட்டிய கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அதேசமயம்நியூரத்னாபுரட்யூசர்ஸ்என்ட்எக்ஸ்போர்ட்டஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட், 2007 ஆம்ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியின் பதிவு இல. பீவீ 625 ஐக் கொண்டுள்ள கம்புருபிட்டிய இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் கம்புருப்பிட்டியைச் சேர்ந்த ரவிந்து பிரியநாத் ருனகே என்பவர் கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர் என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகளை செலுத்துவதற்கு தவறியதால் செலான் வங்கி பிஎல்சி (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஓ.எஸ். விதானந்த என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2023, யூன் 27 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2079, 2080 மற்றும் 2081 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியாகும்.

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 29 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்ட நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி

பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்ட செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும். (வாடிக்கையாளர் வாகன நிறுத்துமிடத்தில்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை- நேரம் மு.ப. 9.00 மணி.

முதலாவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கங்காபட பத்துவே கம்புறுபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கம்புருபிட்டி இல. 330, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கம்புருபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரித்திகஹாவத்த எனப்படும் மடித்தகஹோகந்த வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். விமலசூரிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971.03.05 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1137 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்ஸ் 4,5 களின் ஒருங்கிணைந்த காணி மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜி. விமலரத்னே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.06.24 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 3540 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துன்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையாத ஆலை மற்றும் இயந்திரங்களுடன் இப்பொழுதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்படும் மேலும் தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் பொருத்துதல்கள், அல்லது அவற்றின் மீது நிற்கும் மற்றும் இனிமேல் கட்டப்படும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு காண்டோமினியம் நிலப் பகுதிகள் / அலகுகள் உட்பட ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல, மற்றும் அதன் அளவானது ஒரு றூட் மற்றும் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ.01றூ.9 பே.) பூச்சியம் தசம் ஒன்று இரண்டு மூன்று ஒன்பது ஹெக்டயார் (0.1239 ஹெக்.) .

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-கம்புருபிட்டிய பிரதான பேரூந்து நிலையத்திலிருந்து கம்புருபிட்டிய வீதியில் மாத்தறை நோக்கி சுமார் 1.1 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை- நேரம் மு.ப. 9.15 மணி.

இரண்டாவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கங்காபட பத்துவே, கம்புறுபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையிலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கம்புருபிட்டி இல. 330 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கம்புருபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உடுபிலகேவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் மாத்தறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழக்கு பதிவு பீ 20025 இல் தாக்கல் செய்யப்பட்டது . உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டபிள்யூ. கமகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.04.28 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 492 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 03 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையாத ஆலை மற்றும் இயந்திரங்களுடன் இப்பொழுதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்படும் மேலும் தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் பொருத்துதல்கள், அல்லது அவற்றின் மீது நிற்கும் மற்றும் இனிமேல் கட்டப்படும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு காண்டோமினியம் நிலப் பகுதிகள் / அலகுகள் உட்பட ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல, மற்றும் அதன் அளவானது ஏழு தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.00றூ7.52 பே.) .

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஓ.எஸ். விதானந்த என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2023, யூன் மாதம் 27 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2080 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-கம்புருபிட்டிய பிரதான பேரூந்து நிலையத்திலுருந்து கம்புருபிட்டிய வீதியில் மாத்தறை நோக்கி சுமார் 1 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஏல விற்பனை- நேரம் மு.ப. 9.30மணி.

மூன்றாவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கங்காபட பத்துவே, கம்புறுபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையிலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கம்புருபிட்டி இல. 330 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கம்புருபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரித்திகஹாவத்த எனப்படும் மடித்தஹோகந்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். விமலசூரிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1137 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்ஸ் 1,2,3 மற்றும் 12 இன் மூலம் ஒன்று சேர்க்கப்பட்டது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.டபிள்யூ. பீ. குணதிலக என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.07.07 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 670 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்ஸ் 4,5,6,7 மற்றும் 9 இன் மூலம் ஒன்று சேர்க்கப்பட்டது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டபிள்யூ. கமகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.01.30 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1575 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 03 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டதும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையாத ஆலை மற்றும் இயந்திரங்களுடன் இப்பொழுதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்படும் மேலும் தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் பொருத்துதல்கள், அல்லது அவற்றின் மீது நிற்கும் மற்றும் இனிமேல் கட்டப்படும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு காண்டோமினியம் நிலப் பகுதிகள் / அலகுகள் உட்பட ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல, மற்றும் அதன் அளவானது இருபது தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (00ஏ.00றூ20.38 பே.) .

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஓ.எஸ். விதானந்த என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2023, யூன் மாதம் 27 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2081 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-கம்புருபிட்டிய பிரதான பேரூந்து நிலையத்திலிருந்து கம்புருபிட்டிய வீதியில் மாத்தறை நோக்கி சுமார் 1.1 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2025.12.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2025.12.12 ஆந் திகதிய "டெய்லி மோர்னிங்", "அருண" மற்றும் "தமிழன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% பத்து சதவீதம் ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ஒரு சதவீதம்;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் ;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

90% வீதத்தையும் மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத் தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமை யாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456463, 011-2456473. எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இல.: 071-4318252..

01 -146

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்
(சாதாரணமாக அறியப்படுகின்ற கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்)

பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஈடுவைத்தோர்/கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் ராஜரெட்னம் சிறீதரன் என்பவரினால் வைப்பிலிடப்பட்ட கடன் வசதிக்காக பின்வரும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொத்து நொத்தாரிசு ஆர். ஜே. ஏ. வத்சலா குமாரி ஹேரத் என்பவரினால் 2019.04.01 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப் பத்திர இல. 5923 மற்றும் 5925 மற்றும் நொத்தாரிசு ஆர்.ஜே.ஏ.வத்சலா குமாரி ஹேரத் என்பவரினால் 2023.04.26 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப் பத்திர இல. 7712 கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்டில் பதிவு இல. PQ 00293614 (சாதாரணமாக கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் என்று அழைக்கப்படும் பதிவு இல. PB 4847) திரும்பச் செலுத்த தவறிய சொத்து.

எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2026, சனவரி 30ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு கீழ்க்காணும் விபரங்கள் அடங்கிய சொத்துக்கள் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டத்தில் அம்பகமுவ கோரள அம்பகமுவ ஹற்றன் - டிக்கோயா நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஹற்றன் தெற்கு 319/ D கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 49/2 மற்றும் 49/3 டன்பர் லேன் "ஹற்றன் எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி (அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எச். டபிள்யூ. பெர்னான்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1960.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2520 துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 1 A8 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது) அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி. வை. விஜேவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 17148 துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்திநாலு தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.24.83பே.) அல்லது 0.068 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 17148 துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: ஹற்றன் மத்திய நகரத்தில் இருந்து (அரச மரத்தடியில் இருந்து) டன்பர் வீதி மார்க்கமாக சுமார் 150 மீ. தூரமுள்ள டன்பர் விளையாட்டு மைதானம் வரை செல்லவும். பின் வலது கை பக்கமாக உள்ள அதே வீதியால் தொடர்ந்து சுமார் 100 மீ. தூரமுள்ள ஹைலென்ட் சென்றல் கொலேஜ் சந்தி வரை செல்லவும். பின் இடது பக்கமாக உள்ள மென்டிஸ் மாவத்தையால் திரும்பி (லாடம் ஹோட்டல் வீதி) சுமார் 200 மீ. தூரத்திலுள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ அடைந்து பின் இடதுகை பக்கமாக உள்ள 10 அடி அகலமான பாதையால் சுமார் 50 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை சென்றடையவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது பக்கத்தில் முன்னிலையில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: தயவு செய்து 2024.05.03ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2024.05.09 ஆந் திகதிய மவ்பிம, சிலோன் டுடே மற்றும் தினகரன் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:வெற்றிகரமான கொள்வன வுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகக் செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக 2.5% (இரண்டரை வீதம்) கொள்விலையிலும் வரி அறவீட்டிலும்;

4.விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் ஏனைய விற்பனை செலவுகள் ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,000.00;
6.விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் மற்றைய செலவினங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு தலைமை மீட்பலுவலகம், கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட், இல. 696, காலி வீதி, கொழும்பு 03, என்ற முகவரிக்கு தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொ.பே. 011-7640450.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 0113068185, 2572940.

01- 121

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பி.எல்.சி. இன்
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பி.எல்.சி. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம்,சியனே கோரளை அதிகாரிபத்து, பியகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு,இல. 269B இஹல பியன்வில சென்டர் கிராம அலுவலர் பிரிவு, பியன்வில கிராமத்தில், கோனஹேன பாதை, வரிப்பண இல.087/1, இல் அமைந்துள்ள "ஜம்புகஹவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M.S. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.07ஆந் திகதிய 6598 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும். அத்துடனான பாதை உரிமையும் உண்டு.

(விஸ்தீரணம்; 00ஏ. 00றூ.19.75பே.)

2026, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு .

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: கடவத்த போதியவிலிருந்து மங்கட பாதையில் சுமார் 1 கி.மீ. தூரம் பயணித்து இடதுபுறம் திரும்பி இரோஷன் சமத்கார மாவத்தைக்குச் செல்லவும், இதில் சுமார் 275 மீற்றர் தூரம் சென்று ரணவிரு மாவத்தை நோக்கி இடதுபுறம் திரும்பி பெரகும் மாவத்தை வரை சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். இதில் சுமார் 80 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபுறம் திரும்பி கொங்கிறீட் பாதைக்குச் செல்லவும். இதிலிருந்து சுமார் 25 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இரண்டாவது தொகுதியாக இடதுபுறம் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

திரு. பஹல மெத கம்மெத்தே கெதர கெலும் பிரபாத் சேனாரத்ன என்பவர் "கடப்பாடுடையவராக" மற்றும் திருமதி சப்பரமாது மஹபால மாயாதுன்னேகே சோமாவதி மாயாதுன்னே என்பவர் "கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக" பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பி.எல்.சி இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு T.L.M.T. விஜேசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.02.19 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டுமுறியி இல. 818 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2025.11.14 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2025.11.11ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ஏல விற்பனையாளருக்கு ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.:
(1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;
(2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை வீதம்);
(4)சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகளும் ஏனைய செலவு களும்;
(5) விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
(6) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்தல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் பிற ஆவணங்களை ஆய்வு செய்து பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பி.எல்.சி., தலைமை அலுவலகம், இல.450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. எனும் பிரதான கடன் அறவீட்டுப் பிரிவிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள் :011- 4667218/ 011- 4667412 மற்றும் 011-4667245.

துசித் கருணாரத்ன
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலொன்னாவ,
தொலைபேசி இல.: 011-3068185.

01- 131

யூனியன் பாங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சி
பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி ஏல விற்பனை

கொழும்பு 03, பகதலே வீதி, இல. 21 என்ற முகவரியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும், பதிவு இல. PV 84732 என்ற 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு நிறுவனம் கடப்பாட்டாளர்கள் என்ற வகையில் சிலோன் கேட்ச் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மூலம் கொழும்பு 03, காலி வீதி, இல.64 இல் அமைந்துள்ள யூனியன் பாங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சியிலிருந்து நிதி வசதிகளைப் பெற்றதால், பதிவு இல. PV 676 PQ (இனிமேல் "யூனியன் பேங்க்" என்று குறிப்பிடப்படுகிறது) மேலும் மேற்கூறிய வசதிகள் 2023.09.21 ஆந் திகதி இடப்பட்ட சலுகைக் கடிதத்தின்படி மறுசீரமைக்கப்பட்டன, மேலும் மேற்கூறிய கடனாளி கொழும்பு 07, பார்ன்ஸ் பிளேஸ், இல. 106பி இல் வசிக்கும் எல்லாவல கன்கனம்கே இந்திக ரோஷன் ஈடுவைத்தவராக 2016.08.12 ஆந் திகதியிட்ட ஏற்கனவே உள்ள இரண்டாம் நிலை அடமான ஈட்டு முறி இல. 715 மற்றும் 2017.06.01 ஆந் திகதியிட்ட மூன்றாம் நிலை அடமான ஈட்டு முறி இல. 803, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.டபிள்யூ. மலேவிபத்திராணா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான மேலும், வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய வட்டி உட்பட கூறப்பட்ட நிதி வசதிகளை செலுத்துவதற்கான பாதுகாப் பாக இங்குள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப் பட்டுள்ள சொத்தை அடமானம் வைத்து மேற்கூறிய யூனியன் பாங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சி வழங்கிய அதிகாரத்தின் படி,

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரலேயின் , பல்லே பத்துவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் பம்பலப்பிட்டி இல. 09 கிராம அலுவலர் பிரவிற்குள் பம்பலப்பிட்டி வார்டு இல. 38 இல் கொள்ளுப்பிட்டியில் உள்ள சீகிரியா தோட்டம் மற்றும் பகதலே வீதியில் அமைந்துள்ள தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இல. 21 ஐக் கொண்டுள்ளதும் மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அவற்றில் நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும் "சிகிரியா" என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜா என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட தாயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 833 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு இருபத்திரண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 22. 25பே.) அல்லது 0.056277 ஹெக்டயார் கூறப்பட்ட கணக்கெடுப்பின்படி வரைபட இல. 833 மற்றும் கொழும்பு காணிப்பதிவேட்டில் தொகுதி / பக்கம் E 45/ 128 இன் பதிவேட்டில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலாகவும் நேராகவும் செல்லும் வழியின் உரிமையுடன் சேர்த்து.

மேற்கூறப்பட்ட பகதலே வீதியில் அமைந்துள்ள "சிகிரியா" என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.டீ.டேவிட் என்பவரினால் தாயரிக்கப்பட்ட 1936, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதி இடப்பட்ட கணக்கெடுப்பு வரைபடத்தில் இல. 2421 குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (20 அடி அகல வீதிக்கான முன்பதிவு) அந்த நில ஒதுக்கீடு அனைத்தும் ஒரு வீதி வழி மற்றும் காணியின் அளவு பதினான்கு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.14.75பே.) கூறப்பட்ட கணக்கெடுப்பு வரைபடத்தில் இல. 2421 குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் கொழும்பு காணிப் பதிவேட்டில் தொகுதி/ பக்கம் E 104/ 125 இன் பதிவேட்டில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி .- கொள்ளுப்பிட்டி சந்தியில் இருந்து காலி நோக்கி சுமார் 1.3 கி.மீ. தூரம் சென்று பகதலே வீதியில் இடது புறம் திரும்பி சிகிரியா தோட்டத்தை ஒட்டி இடதுபுறம் இந்த விடயத்துக்கான காணிக்கு சுமார் 600 மீ. பயணிக்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு 10% பத்து சதவீதம்;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி கொள்வனவு விலையின் நூற்றிக்கு 1% ஒரு சதவீதம்;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் 2.5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3,000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையில் 90% வீதத்தையும் மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சட்டப்பிரிவு,யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சி, இலக்கம் 64, காலி வீதி. கொழும்பு 03.

தொலைபேசி இலக்கம்: 011-2374100 .

*மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித் தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கொ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட,
ஹோமாகம.

தொலைபேசி இல.: 071-4318252, 011-2173282.

01 -147

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ -மாத்தறை நகர அலுவலகக் கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் அடிப்படையில்

ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை நகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் கடவத் சதர மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 414 - ஹித்தெடிய மத்தி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹித்தெடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பண்டாரநாயக்கபுர, வரிமதிப்பீட்டு இல. 56/18 என்ற முகவரியில் "பண்டாரவத்த அல்லது பண்டாரகெல்ல" என்ற பெயருக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். விதானகமாச்சி அவர்களால் 2013.10.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1942 இன்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டலொட்1எனகாண்பிக்கப்பட்டகாணிப்பகுதி. காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:(0ஏ.0றூ.17.40பே.) விசால முடைய காணியோடு, மண், கட்டிடங்கள், இலை குலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான மாத்தறை , குமாரதுங்க மாவத்தை, இல.61 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள கெட்வோர்க் பெஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (பதிவுசெய்யும் இல. PV 105106 என்ற கடனாளியால் புறக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் மாத்தறை,ஹித்தெடிய மத்தி, பண்டாரநாயக்க புர, இல.15 என்ற முகவரியில் கங்கானம் கமகே ஏரிக் ஜானக அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சியின் பெயருக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும் .
ஆதன இடாப்பு -(0ஏ.0றூ.17.40பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு,

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக .- 2023.06.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.06.02 ஆந் திகதிய "ஐலன்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" செய்திப் பத்திரிகைகளையும் 2023.06.05 ஆந் திகதியுடைய "திவயின" பத்திரிகையிலும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-

மாத்தறை நகரத்தில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக (அநாகரிக தர்மபால மாவத்தை) நுபே சந்தி வரை 1.4 கிலோ மீற்றர் வரை தூரம் செல்லும் போது அகுரஸ்ஸ வீதியில் வலது பக்கம்திரும்பி அங்கிருந்து அதே வீதி ஊடாக சேரம் முதலி மாவத்தை வரை (இசதீன் நகர சந்தியைத் தாண்டி) 1.2 கிலோ மீற்றர் வரை 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேற்குறித்த தார் போடப்பட்ட வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி அடுத்து அந்த வீதியின் ஊடாக பண்டாரநாயக்கபுர வீதி வரை 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேற்குறித்த தார் போடப்பட்ட வீதியின் இடது பக்கம் திரும்பி இறுதியாக மேலும் 50 மீற்றர் வரை பிரயானம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணி பண்டாரநாயக்கபுர வீதியில் நேராக அடையும் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி (1%);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரச் செலவுகள் ;
(6) VAT வரி;
(7) மிகுதித் 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி பிரதான அலுவலகம் அல்லது மாத்தறை நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

உரிமை உறுதி சம்பந்தமாக பரிசீலனை செய்வதற்கு மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்காக கீழே உள்ளவர்களை தொடர்புகொள்ளவும்.

முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 11, வெரல வீதி. மாத்தறை,
தொலைபேசி இல. :041- 2236773,

தொலைநகல் :041- 2236783,

எல்.பி.சேனநாயக்க ,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்.
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

01- 109

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது