

மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

2026 இன் இல. 103

இலங்கை நிரந்தர கடற் பிரிவு

தரத்தை உறுதிப்படுத்துதல்

2021 நவெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வி) தரத்திற்கு :

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) கசன் சுதார விஜேவர்தன, என்ஆர்எல் 4150, இகப;

2021 திசெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (இ) தரத்திற்கு :

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (இ) அமன்த நிர்மான் டெடன்கொட, என்ஆர்எல் 4140, இகப;

2021 திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (சிஇ) தரத்திற்கு :

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (சிஇ) மன்திரி விதான அவிஷக டிமேஷ, என்ஆர்எல் 4141, இகப;

2021 திசெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வி) தரத்திற்கு :

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) காரியவலம் போவிதந்திரி தேவிந்த தீகாயு, என்ஆர்எல் 4142, இகப;

2021 திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வி) தரத்திற்கு :

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) விராஹேன லியனகே ரவிஷக இஷான் பேமகுமார, என்ஆர்எல் 4146, இகப;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) உதயங்க தநுஷ்க ரன்தெனிய, என்ஆர்எல் 4148, இகப.

2022 சனவரி மாதம் 07 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வி) தரத்திற்கு :

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) கோதாக்கொட கமகே இருஷ தெவ்மின, என்ஆர்எல் 4145, இகப;

2022 சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வி) தரத்திற்கு :

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) கஸ்தூரி ஆர்ச்சி விதானகே பஸன் சதரோசன கஸ்தூரிஆர்ச்சி, என்ஆர்எல் 4151, இகப.

பி. ஏ. கே. எஸ். பீ. பானகொட,
 ஆர்எஸ்பீ, யூஎஸ்பீ, என்டிசீ, பீஎஸ்சீ,
 வயிஸ் அத்மிரால்,
 கடற்படை தளபதி.

2026 சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி,
 கொழும்பு.

02 - 118

2026 இன் இல. 104

இலங்கை நிரந்தர கடற் பிரிவு

அதிகாரிகளின் தரத்தை உயர்வுபடுத்துதல்

2025 பெப்புருவரி மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு :

உப லெப்டினன்ட் இருகல் பண்டாரலாகே தர்ஷு இருகல்பண்டார, என்ஆர்எல் 4497, இகப;

உப லெப்டினன்ட் ரத்நாயக முதியன்சேலாகே இசுரு கலன பண்டார ஏகநாயக, என்ஆர்எல் 4502, இகப;

2025 மாச்சு மாதம் 11 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (இ) தரத்திற்கு :

உப லெப்டினன்ட் (இ) ரம்மா வடுகே திராஜ் சனில்க வடுகே, என்ஆர்எல் இகப;

உப லெப்டினன்ட் (இ) பசிது சங்கல்ப எதிரிசிங்ஹ, என்ஆர்எல் 4566, இகப;

உப லெப்டினன்ட் (இ) அதபத்து முதியன்சேலாகே சஹன் சம்பத் அதபத்து, என்ஆர்எல் 4567, இகப;

உப லெப்டினன்ட் (இ) பிந்து ஹேவா சநுஜ சேனாத் த சில்வா, என்ஆர்எல் 4568, இகப;

உப லெப்டினன்ட் (இ) ஹேமால் மேனுக சரத்சந்ர, என்ஆர்எல் 4569, இகப;

உப லெப்டினன்ட் (இ) விநோத் கேஷான் ஜயதுங்க, என்ஆர்எல் 4571, இகப;

உப லெப்டினன்ட் (இ) திலாநாயக முதியன்சேலாகே லஹிரு சுபன் விஜேசிங்ஹ, என்ஆர்எல் 4572, இகப;

உப லெப்டினன்ட் (இ) கமேஷ் துஷான் த மினுவன்கொட, என்ஆர்எல் 4574, இகப.

2025 மாச்சு மாதம் 11 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (சிஇ) தரத்திற்கு :

உப லெப்டினன்ட் (சிஇ) புங்சி ஹெட்டிகே கலிது ரஷ்மிக குமார, என்ஆர்எல் 4570, இகப;

உப லெப்டினன்ட் (சிஇ) ஜயசிங்ஹ கங்காணம்கே ககன பமுதித ஜயசிங்ஹ, என்ஆர்எல் 4596, இகப;

2025 மாச்சு மாதம் 11 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) தரத்திற்கு :

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

விவசாயத் திணைக்களம்

அரசு நிதிச் சுற்றுதிருப இல. 01/ 2020 (III) இன் 5.4 ஆம் உப பிரிவின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் மற்றும் என்னிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களுக்கு அமைய மற்றும் கமத்தொழில் அமைச்சுச் செயலாளர் அவர்களின் Agri/2/2/1/9/9/1/ மு.சே.தி./ஏனைய/தகவல்கள் ஆம் இலக்க மற்றும் 2025.06.24 ஆந் திகதிய கடிதத்தின் அனுமதிக்கு அமைய விவசாயத் திணைக்களத்தின் நிறுவனங்கள்/ அலகுகளில் சேவைகளை வழங்கும் போது அறவிடப்படும் கீழே திருத்தம் செய்யப்பட்டுள்ள கட்டணங்கள் இதன் பின்னர் அமுல்படுத்தப்படும் என்பதனை சகல பிரசைகளும் அறிந்து கொள்வதற்காக இத்தால் பிரசுரிக்கின்றேன்.

கலாநிதி டப்ளியூ. ஏ. ஆர். ஈ. விக்ரமஆரச்சி,
விவசாயப் பணிப்பாளர் நாயகம்,
விவசாயத் திணைக்களம்.

நிறுவனம்: சீதாளைய விவசாயத் தொழில்நுட்பப் பூங்கா நுழைவுச் சீட்டுக் கட்டணங்களில் திருத்தம்

தொ. இல.	வழங்கப்படும் சேவை	புதிய கட்டணம் (ரூபா)	
01	சீதாளைய விவசாயத் தொழில்நுட்பப் பூங்காவிற்குள் நுழைவதற்காக கட்டணங்களை அறவிடுதல்	உள்நாட்டு முதியவர்	100.00
		உள்நாட்டு சிறுவர் (12 வருடங்களிலும் குறைவான)	50.00
		உள்நாட்டுப் பாடசாலை மாணவர்கள்	20.00
		வெளிநாட்டு முதியவர்	1000.00
		வெளிநாட்டு சிறுவர்	500.00
		ஜீப் வண்டியினை உள்ளே கொண்டு செல்வதற்கான கட்டணம்	450.00

நிறுவனம்: கன்னோருவை விவசாயத் தொழில்நுட்பப் பூங்கா நுழைவுச் சீட்டுக் கட்டணங்களில் திருத்தம்

தொ. இல.	வழங்கப்படும் சேவை	புதிய கட்டணம் (ரூபா)	
01	கன்னோருவை விவசாயத் தொழில்நுட்பப் பூங்காவிற்குள் நுழைவதற்காக கட்டணங்களை அறவிடுதல்	உள்நாட்டு முதியவர்	100.00
		உள்நாட்டு சிறுவர் (12 வருடங்களிலும் குறைவான)	50.00
		உள்நாட்டுப் பாடசாலை மாணவர்கள்	20.00
		வெளிநாட்டு முதியவர்	1000.00
		வெளிநாட்டு சிறுவர்	500.00

நிறுவனம்: படஅத விவசாயத் தொழில்நுட்பப் பூங்கா நுழைவுச் சீட்டுக் கட்டணங்களில் திருத்தம்

தொ. இல.	வழங்கப்படும் சேவை	புதிய கட்டணம் (ரூபா)	
01	படஅத விவசாயத் தொழில்நுட்பப் பூங்காவிற்குள் நுழைவதற்காக கட்டணங்களை அறவிடுதல்	உள்நாட்டு முதியவர்	100.00
		உள்நாட்டு சிறுவர் (12 வருடங்களிலும் குறைவான)	50.00
		உள்நாட்டுப் பாடசாலை மாணவர்கள்	20.00
		வெளிநாட்டு முதியவர்	1000.00
		வெளிநாட்டு சிறுவர்	500.00
	மீன் சிகிச்சைப் பிரிவிற்குள் நுழைவதற்காக கட்டணங்களை அறவிடுதல்	உள்நாட்டு	200.00
	வெளிநாட்டு	500.00	

நிறுவனம்: கிராந்துருகோட்டே விவசாய ஆராய்ச்சி மற்றும் அபிவிருத்தி நிலையம் கேட்போர்கூடத்தினை வெளி நிறுவனங்களுக்கு வாடகைக்கு வழங்குவதற்கான கட்டணங்களில் திருத்தம்

தொ. இல.	வழங்கப்படும் சேவை	புதிய கட்டணம் (ரூபா)
01	கிராந்துருகோட்டே - விவசாய ஆராய்ச்சி மற்றும் அபிவிருத்தி நிலையத்தின் கேட்போர்கூடத்தினை வெளி நிறுவனங்களுக்கு வாடகைக்கு வழங்குதல் (01 மணித்தியால காலத்திற்காக)	500.00

நிறுவனம்: சீதாளலிய அரசு விதை உருளைக்கிழங்குக் களஞ்சியசாலை குளிர்சாதனப்பெட்டியினுள் விதைகளைக் களஞ்சியப்படுத்துவதற்கான கட்டணங்களில் திருத்தம்

தொ. இல.	வழங்கப்படும் சேவை	புதிய கட்டணம் (ரூபா)
01	சீதாளலிய - அரசு விதை உருளைக்கிழங்குக் களஞ்சியசாலையின் குளிர்சாதனப் பெட்டியில் விதை உருளைக்கிழங்கு ஒரு கிலோ கிராமினை (1kg) ஒரு மாத காலத்திற்கு களஞ்சியப்படுத்தி வைப்பதற்காக	4.00

02-107

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இரும்புத்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இரும்புத்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இரும்புத்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.02.13 தொடக்கம் 2026.02.27 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இரும்புத்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இரும்புத்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபணையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.03.06 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபணைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/50/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கம்பஹா மாவட்ட நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவக சி பிரிவின் 576 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 588 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண கம்பஹா மாவட்ட தாசிய பத்து - அலுத்துரு கோரளை பிடிபன இல் அமைந்துள்ள "கஹனேவத்த" என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதியின் எல்லைகள். வடக்கு : வியனகே பஸ்தியன் பிரணாந்துவின் காணி, கிழக்கு : பனம்பரகே மனிவெல் ஜுவன் பிரணாந்து விலைக்கு வாங்கிய இக்காணியின் மிகுதிப் பகுதி, தெற்கு : மஹமாலகே பஸ்தியன் பிரணாந்து மற்றும் இன்னும் சிலருக்கு உரித்தான காணி, மேற்கு : போதலகே ஜலிசே பிரணாந்துவின் காணி, நிலப்பரப்பு: கிழக்கிலிருந்து மேற்குத் திசையாக 180 அடி நீளமும் வடக்கிலிருந்து தெற்குத் திசையினூடாக 55 அடி அகலமும்	1. பிரசித்த நொத்தாரிகு எஸ். த ஏ. ராஜபக்ஷ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1980.01.09 ஆந் திகதிய 6178 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி. 2. பிரசித்த நொத்தாரிகு சி. ரொட்ரிகோ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1984.02.01 ஆந் திகதிய 2087 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி.

02-111

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள் அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.02.13 தொடக்கம் 2026.02.27 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபணையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.03.06 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபணைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/105/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கேகாலை மாவட்ட அவிசாவளை காணிப்பதிவக ஆர் பிரிவின் 87 காணிப்பதிவுப் புத்தகத்தின் 181 ஆம் இருமடித்தாள்	சப்ரகமுவ மாகாண, கேகாலை மாவட்ட பனாவல் மேற்கு பத்து - பனாவல் கி. மே. கோரளை பரகடுவ இல் அமைந்துள்ள "ஹெமின் போர்ட் எஸ்டேட் (லோவர் டிவிசன்)" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க அவர்களின் 1978.05.05 ஆந் திகதிய 1730 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 28 ஏ என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள். வடக்கு : கொமல ஆறு, கிழக்கு : கொமல ஆறு, தெற்கு : துண்டிலக்கம் 28, பி. டப்ளியூ. டி. வீதி, மேற்கு : பி. டப்ளியூ. டி. வீதி, அதாவத்தஹேன மற்றும் தேயிலை மற்றும் இறப்பர் நல்லு கங்காணி, நிலப்பரப்பு: 07ஏ. 01ஹா. 14பே	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஹீமதி கொடிகார என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006.01.03 ஆந் திகதிய 2859 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி. 2. பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். திலகரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008.09.18 ஆந் திகதிய 1469 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி.

02-183

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "ஹஸ்க் ஐலேண்ட்
இன்ஃப்யூஷன் (பிவிடி) லிமிடெட்" இன் பெயரை
நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2024.01.04 ஆந் திகதி
கூட்டிணைக்கப்பட்ட "ஹஸ்க் ஐலேண்ட் இன்ஃப்யூஷன்
(பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக
நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று
மாதங்கள் முடிவடையும் போது "ஹஸ்க் ஐலேண்ட்
இன்ஃப்யூஷன் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள்

பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து
நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான
அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ
அரவிந்த பிரியதர்ஷினி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம்
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷினி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00291513

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-123

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "கிரேபுாசன் (பிரேவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2022.07.26 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "கிரேபுாசன் (பிரேவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் குாண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் புாது "கிரேபுாசன் (பிரேவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ஈவீ 00260927

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-124

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "வாவ்லேண்ட் இவன்ஸ் மற்றும் பி. ஆர் (பிரேவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2023.09.01 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "வாவ்லேண்ட் இவன்ஸ் மற்றும் பி. ஆர் (பிரேவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் குாண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் புாது "வாவ்லேண்ட் இவன்ஸ் மற்றும் பி. ஆர் (பிரேவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள

பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ஈவீ 00283692

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-125

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "ஸ்ட்ராடஜிக் சூல்யூஷன்ஸ் குரூப் (பிரேவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2023.10.06 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "ஸ்ட்ராடஜிக் சூல்யூஷன்ஸ் குரூப் (பிரேவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் குாண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் புாது "ஸ்ட்ராடஜிக் சூல்யூஷன்ஸ் குரூப் (பிரேவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ஈவீ 00285977

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-126

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "சோகோஸ் சாக்லேட் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2023.06.13 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "சோகோஸ் சாக்லேட் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "சோகோஸ் சாக்லேட் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00278266

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-127

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "கிளாக்கஸ் ஃபேஷன் (பிவிடி) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2022.03.15 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "கிளாக்கஸ் ஃபேஷன் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "கிளாக்கஸ் ஃபேஷன் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு

கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00254826

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-128

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "கெமிண்டா டெக்னாலஜிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.07.05 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "கெமிண்டா டெக்னாலஜிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "கெமிண்டா டெக்னாலஜிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 114849

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-129

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "லிவ்விங் வித் கோப் பவுண்டேசன்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.09.03 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "லிவ்விங் வித் கோப் பவுண்டேசன்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "லிவ்விங் வித் கோப் பவுண்டேசன்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ஜீஎ 2168

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-130

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "ஆயுர்கேர் ஹெர்பல்ஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2017.05.15 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "ஆயுர்கேர் ஹெர்பல்ஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "ஆயுர்கேர் ஹெர்பல்ஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு

கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீஸீ 122236

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-131

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "சர்வ் ஃபவுண்டேஷன் (கியாரண்டி) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.01.05 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "சர்வ் ஃபவுண்டேஷன் (கியாரண்டி) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "சர்வ் ஃபவுண்டேஷன் (கியாரண்டி) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ஜிஎல் 2354

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-132

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "ஈஸிஜெனெரேட்டர் ஆபாச (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2020.06.07 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "ஈஸிஜெனெரேட்டர் ஆபாச (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "ஈஸிஜெனெரேட்டர் ஆபாச (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
 பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00222636

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
 இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
 கொழும்பு 10.

02-133

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "விஸ்டம் மேன்பவர் சர்வீஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2013.11.27 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "விஸ்டம் மேன்பவர் சர்வீஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "விஸ்டம் மேன்பவர் சர்வீஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்

திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
 பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 95773

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
 இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
 கொழும்பு 10.

02-134

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "ஷெர்மன்ஸ் டி. எஸ். ரப்பர் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

1938 ஆம் ஆண்டின் 51 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் (145 ஆம் பிரிவு) ஏற்பாடுகளுக்கமைய 1978.03.10 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "ஷெர்மன்ஸ் டி. எஸ். ரப்பர் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "ஷெர்மன்ஸ் டி. எஸ். ரப்பர் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
 பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 10237

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
 இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
 கொழும்பு 10.

02-135

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "அவுரா சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2017.08.03 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "அவுரா சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "அவுரா சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 124357

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-136

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "கே. எஸ். டெக்னிக்ஸ் அண்ட் பில்டிங் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2011.09.28 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "கே. எஸ். டெக்னிக்ஸ் அண்ட் பில்டிங் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "கே. எஸ். டெக்னிக்ஸ்

அண்ட் பில்டிங் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 81557

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-137

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "வால்லங்கா கிராண்ட் டீர்ஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.10.20 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "வால்லங்கா கிராண்ட் டீர்ஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "வால்லங்கா கிராண்ட் டீர்ஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பிவீ 117366

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-138

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "நெக்ஸ்கூரூப் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2013.03.21 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "நெக்ஸ்கூரூப் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "நெக்ஸ்கூரூப் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 91655

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-139

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின் கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2025.12.17 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு S.A.D.S.K. அத்துக்கோரல அத்தாட்சிப்படுத்திய 2012.07.30ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 660, 2013.03.25ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 935, பிரசித்த நொத்தாரிசு G.K.S.P கலபட அத்தாட்சிப்படுத்திய 2022.12.29ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 354 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட முதலாவது கடன் மீது 2026.01.20 ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 7,595,547.03 ரூபாயும் (ஏழு மில்லியன் ஐநூற்று

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "கொழும்பு மெடிக்கல் அன்ட் ஜெனரல் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 1994.04.04 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "கொழும்பு மெடிக்கல் அன்ட் ஜெனரல் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "கொழும்பு மெடிக்கல் அன்ட் ஜெனரல் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 18880

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

02-140

தொண்ணூற்றையாயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்தேழு ரூபாய் மூன்று சதம்) அத்துடன் 2026.01.21 ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து (15%) வீதப்படி 5,467,784.71 ரூபாய் (ஐந்து மில்லியன் நானூற்று அறுபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபாய் எழுபத்தொரு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; இரண்டாவது கடன் மீது 2026.01.20 ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 3,853,513.14 (மூன்று மில்லியன் எண்ணூற்று ஐம்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்றுப் பதின்மூன்று ரூபாய் பதினான்கு சதம்) ரூபாயும் அத்துடன் 2026.01.21 ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு நான்கு (4%) வீதப்படி 3,434,152.53 ரூபாய் (மூன்று மில்லியன் நானூற்று முப்பத்து நான்காயிரத்து நூற்று ஐம்பத்திரண்டு ரூபாய் ஐம்பத்து மூன்று சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல.146/115, சல்மல் பிளேஸ், மத்தேகொட, பொல்கல்லோவிட்ட என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. எப்பிட்டாவல ஆர்ச்சிகே கபில துஷாந்த எப்பிட்டாவல என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின்கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2025.12.17 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு S.A.D.S.K. அத்துக்கோரல அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.06.29 ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2115 மற்றும் 2017.04.07ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2348 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடன் வசதி மீது 2026.01.20 ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 307,587.01 ரூபாயும் (முந்நாற்று ஏழாயிரத்து ஐந்நாற்று என்பத்தேழு ரூபாய் ஒரு சதம்) அத்துடன் 2026.01.21 ஆம் திகதி டொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து (14.5%) வீதப்படி 55,656.26 ரூபாய் (ஐம்பத்தையாயிரத்து அறுநாற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் இருபத்தாறு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது 2026.01.20ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 8,960,924.66 (எட்டு மில்லியன் டொள்ளாயிரத்து அறுபதாயிரத்து டொள்ளாயிரத்து இருபத்து நான்கு ரூபாய் அறுபத்தாறு சதம்) ரூபாயும் அத்துடன் 2026.01.21 ஆம் திகதி டொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து (15.5%) வீதப்படி 5,000,000.00 ரூபாய் (ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் ரத்னா ஹங்கமுவு, இரத்தினபுரி என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மந்திரிலாகே சனத் பிரியந்த சமரசேகர மற்றும் திருமதி. கடவத்த ஆரச்சிலாகே ஷஷிபிரபா மதுசங்கனி கடவத்த ஆகியோரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 2115 மற்றும் 2348 என்பவற்றின் பேரில் வருமதியாகவுள்ள கடன் வசதி மீதான மேற்குறித்த 307,587.01 ரூபாயையும் (முந்நாற்று ஏழாயிரத்து ஐந்நாற்று என்பத்தேழு ரூபாய் ஒரு சதம்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீதான மேற்குறித்த 8,960,924.66 ரூபாயையும் (எட்டு மில்லியன் டொள்ளாயிரத்து அறுபதாயிரத்து டொள்ளாயிரத்து இருபத்து நான்கு ரூபாய் அறுபத்தாறு சதம்) அத்துடன் 2026.01.21 டொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்டவாறான வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்

கட்டளைச்சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க எலத்தில் விற்பதற்கு இல. 24, ரொறிங்ரன் வீதி, கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S ஷொக்மன் அண்ட் சமரவிக் கிரம எலநிறுவனத்தின் எலதாரருக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி இரத்தினபுரி மேந்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

'மோதரவன ஹென்யாய (வீரசிங்கே பங்குவ)' என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.S முனசிங்க தயாரித்த 2014.02.22ஆம் திகதிய 2014/19A என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் இல. 36, மெத பற என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் சபரகமுவு மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரணை, தியபொத்தகம் பற்று, எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகட்குட்பட்ட புது நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள உடகம பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கில் சந்தியா குமாரியால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் வவத்தர வீதி என்பவற்றையும் கிழக்கில் W. அபேநாயக்கவால் உரிமை கோரப்படும் காணியையும் தெற்கில் அஜித்தால் உரிமை கோரப்படும் காணியையும் மேற்கில் சேனக்க சரத்சந்திர மற்றும் சந்தியா குமாரி ஆகியோரால் உரிமை கோரப்படும் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி முப்பது தசம் ஏழு இரண்டு பேர்ச்சகள் (A0.R0.P30.72) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு எம்பிலிப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் L 46/131 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,
திருமதி. கே. கே. சுவர்ணதிலக்க,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
இரத்தினபுரி மேந்தரக் கிளை.
2026.01.20

02-115

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின் கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2024.02.19 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு C.L. யாப்பா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.05.10ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1786இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது 2024.01.31ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 14,817,040.60 ரூபாயும் (பதினான்கு மில்லியன் எண்ணூற்றுப் பதினேழாயிரத்து நாற்பது ரூபாய் அறுபது சதம்) அத்துடன் 2024.02.01ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பத்தொன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து (19.25%) வீதப்படி 8,000,000.00 ரூபாய் (எட்டு மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல.36 ரெம்பின்பேக் இண்டஸ்ட்ரியல் எஸ்ரேட், வணிககொட, ஹோமாகம என்ற முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட ரிறான் ரயர் (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து (இல.2/B, பழைய கொட்டாவை வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த ரிறான் பொன்னம்பெரும என அறியப்படும் திரு. பொன்னம்பெரும ஆர்ச்சிகே ரிறான் ஜயஷாந்த இதன் பணிப்பாளராவார்) வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 2018.05.10 ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1786 இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்று மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 14,817,040.60 ரூபாயையும் (பதினான்கு மில்லியன் எண்ணூற்றுப் பதினேழாயிரத்து நாற்பது ரூபாய் அறுபது சதம்) அத்துடன் 2024.02.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. முதுகமுவே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி ஹோமாகம மேந்தரக் கிளையின் சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

'ஹோம்பொலயவத்த' எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் C de S. குணதிலக்க தயாரித்த 1990.12.03ஆம் திகதிய 1772ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3C என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு

விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பள்ளே பற்று, கடுவெல பிரதேச செயலகத்தின் கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 492/A, பத்தரமுல்லை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பத்தரமுல்லையில் இல. 112/9, பன்னிப்பிட்டிய வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளது. குறித்த 1772ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய வடகிழக்கில் இதே காணியின் காணித்துண்டு 3Bஐயும் (ஆயினும் காணித்துண்டு 3C எனப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) தென்கிழக்கில் இதே காணியின் காணித்துண்டு 3Dஐயும் (ஆயினும் காணித்துண்டு 3C எனப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) தென்மேற்கில் இதே காணியின் காணித்துண்டு 4Bஐயும் வடமேற்கில் இதே காணியின் காணித்துண்டு 3A ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி நான்கு தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (A0. R0.P4.29) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு கடுவெல காணிப்பதிவகத்தில் B/1196/67 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி. டி. எஸ். இலங்கசிங்க,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,

ஹோமாகம மேந்தரக் கிளை.

02-204/2

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின் கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2024.02.19 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு HMNS உப்புல்தெனிய அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.05.16 ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 112இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது 2024.02.01ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 19,037,698.63 ரூபாயும் (பத்தொன்பது மில்லியன் முப்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்றுத் தொண்ணூற்றெட்டு ரூபாய் அறுபத்து மூன்று சதம்) அத்துடன் 2024.02.02ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பத்தொன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து (19.25%) வீதப்படி 13,000,000.00 ரூபாய் (பதின்மூன்று மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல.36 ரெம்பின்பேக் இண்டஸ்ட்ரியல் எஸ்ரேட், பணாகொட, ஹோமாகம என்ற முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட ரிறான் ரயர் (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து (இல.2/B, பழைய கொட்டாவை

வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த ரிறான் ஜயஷாந்த பொன்னம்பெரும என அறியப்படும் திரு. பொன்னம்பெரும ஆர்ச்சிகே ரிறான் ஜயஷாந்த இதன் பணிப்பாளராவார்) வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 2019.05.16ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 112இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்று மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 19,037,698.63 ரூபாயையும் (பத்தொன்பது மில்லியன் முப்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்றுத் தொண்ணூற்றெட்டு ரூபாய் அறுபத்து மூன்று சதம்) அத்துடன் 2024.02.02 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க எலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் எலநிறுவனத்தின் எலதாரர் திரு. முதுகமுவே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கைவங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி ஹோமாகம மேந்தரக் கிளையின் சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

'கொரக்ககஹவத்த' எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் SG ரணசிங்க தயாரித்த 2017.12.17ஆம் திகதிய (2017.12.26 எனப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது) 5300ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடுவெல பிரதேச செயலக மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 477A தலங்கம கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலங்கம வடக்கில் 020/24A, 9ஆம் ஒழுங்கை, துட்டகைமுணு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளது. குறித்த 5300ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய வடக்கில் 1002 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு A41ஐயும் கிழக்கில் 1002 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு A3ஐயும் தெற்கில் காணித்துண்டு Bஐயும் மேற்கில் பாதையையும் (20 அடி) எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்பது தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச்சுகள் (A0.R0.P9.40) அல்லது 0.0238 ஹெக்டேயர் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு கடுவெல காணிப் பதிவகத்தில் B/1495/13 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

'கொரக்ககஹவத்த' எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் SG ரணசிங்க தயாரித்த 2017.12.17ஆம் திகதிய (2017.12.26 எனப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது) 5300ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு B என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி

மேற்கூறியவாறு தலங்கமவில் 020/24A, 9ஆம் ஒழுங்கை, துட்டகைமுணு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளது. குறித்த 5300ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய வடக்கில் 1 காணித்துண்டு Aஐயும் கிழக்கில் 1002 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு A3ஐயும் தெற்கில் 1002 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு A5ஐயும் மேற்கில் பாதையையும் (20 அடி) எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்பது தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச்சுகள் (A0.R0.P9.40) அல்லது 0.0238 ஹெக்டேயர் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு கடுவெல காணிப் பதிவகத்தில் B/1495/14 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி. டி. எஸ். இலங்ககசிங்க,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ஹோமாகம மேந்தரக் கிளை.

02-204/1

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2025.10.31 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு WAAK அபேசிறிவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2023.11.02 ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1419இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட முதலாவது கடன் வசதி மீது 2025.07.22ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 11,165,615.25 ரூபாயும் (பதினொரு மில்லியன் நூற்று அறுபத்தையாயிரத்து அறுநூற்றுப் பதினைந்து ரூபாய் இருபத்தைந்து சதம்) அத்துடன் 2025.07.23ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (14.50%) வீதப்படி 10,000,000.00 ரூபாய் (பத்து மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இரண்டாவது கடன் வசதி மீது 2025.07.22ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 11,064,574.27 ரூபாயும் (பதினொரு மில்லியன் அறுபத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபாய் இருபத்தேழு சதம்) அத்துடன் 2025.07.23ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (14.50%) வீதப்படி 10,000,000.00 ரூபாய் (பத்து மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் மூன்றாவது கடன் வசதி மீது 2025.07.22 ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 10,985,169.38 ரூபாயும் (பத்து மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தையாயிரத்து நூற்று அறுபத்தொன்பது ரூபாய்

முப்பத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2025.07.23ஆம் திகதி துலடக்கம் குலுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (14.50%) வீதப்படி 10,000,000.00 ரூபாய் (பத்து மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல.231, மல்செவன, றுலக் கலுடன், அளுத்தகம், புலகமுல, யக்கல என்ற முகவரியிலுள்ள M/S பாக்யா முலட்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் ளக ஁ரிமையாளர் திரு. சமரப்பலிகே சசந்த ராஜர்தன ளன்பவரிடமிருந்து வங்கிக் கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 2023.11.02ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1419 இன் பேரில் பெற்றுக்குள்ளப்பட்ட முதலாவது கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 11,165,615.25 ரூபாயையும் (பதினொரு மில்லியன் நூற்று அறுபத்தையாயிரத்து அறுநூற்றுப் பதினைந்து ரூபாய் இருபத்தைந்து சதம்) இரண்டாவது கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 11,064,574.27 ரூபாயையும் (பதினொரு மில்லியன் அறுபத்து நான்காயிரத்து ஐந்துநூற்று ளழுபத்து நான்கு ரூபாய் இருபத்தேழு சதம்) மூன்றாவது கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 10,985,169.38 ரூபாயையும் (பத்து மில்லியன் துள்ளாயிரத்து ளன்பத்தையாயிரத்து நூற்று அறுபத்தொன்பது ரூபாய் முப்பத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2025.07.23 துலடக்கம் விற்பனைத் திகதி வருமயான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்கலையும் அறவிடும் புலருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக் கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ளலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, குலல்லனாவை ளன்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த றி அன்ட் ளச் ளக்ஷன்ஸ் ளலநிறுவனத்தின் ளலதாரர் திரு. ளம்.ளச்.றி. கருணார்தனவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி யக்கல கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அலுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

'தெல்கஹுவத்த (பாகம்)' ளன்பபடும் கலணியின் ஁ரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் TAR தம்புகல தயாரித்த 2015.05.16ஆம் திகதிய 7857ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் கலணித்துண்டு 1 ளன அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் ளல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான கலணி இல. 351A, கண்டி வீதி ளன்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியானே குலாரணை, மெத பற்று கம்பஹா பிரதேச செயலக மற்றும் பிரதேச சபை ளல்லைகட்டுப்பட்ட இல. 299A அளுத்தகம் புலகமுல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் அளுத்தகம் புலகமுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த 7857ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய வடக்கில் 6030 ளன்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள கலணித்துண்டு B1ஐயும் கிழக்கில் கலணித்துண்டு 2ஐயும் (பிரதான வீதி மருங்கேயுள்ள ளதுக்கம்) தெற்கில் AMSI அதிகாரி ஁ரிமை குலாரும் கலணியையும் மேற்கில் வெகட ளலவையும் ளல்லைகளாகக் குலண்டுள்ள இக்கலணி ஐந்து தசம் ஆறு மூன்று பேர்ச்சகள்

(A0.R0.P5.63) பரப்பளவைக் குலண்டுள்ளதுலு கம்பஹா கலணிப் பதிவகத்தில் P/302/41 ளன்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

'தெல்கஹுவத்த (பாகம்)' ளன்பபடும் கலணியின் ஁ரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் TAR தம்புகல தயாரித்த 2015.05.16ஆம் திகதிய 7857ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் கலணித்துண்டு 2 (பிரதான வீதி மருங்கேயுள்ள ளதுக்கம்) ளன அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் ளல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான கலணி மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு அளுத்தகம் புலகமுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கில் 2007.09.17ஆம் திகதியிடப்பட்ட 6030 ளன்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள கலணித்துண்டு B2ஐயும் (பிரதான வீதி மருங்கேயுள்ள ளதுக்கம்) கிழக்கில் வீதியையும் (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை) தெற்கில் பிரதான வீதி மருங்கேயுள்ள ளதுக்கத்தையும் மேற்கில் கலணித்துண்டு 1ஐயும் ளல்லைகளாகக் குலண்டுள்ள இக்கலணி இரண்டு தசம் மூன்று ளழு பேச்சகள் (A0.R0.P2.37) பரப்பளவைக் குலண்டுள்ளதுலு கம்பஹா கலணிப் பதிவகத்தில் P/302/42 ளன்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி. ளம். ள. ளஸ். ஆர். முளசிக், முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி, யக்கல கிளை.

02-201

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின்கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2025.12.17 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ளகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நுலத்தாரிசு ஜீ. கே. ளஸ். பீ. கலபட அத்தாட்சிப்படுத்திய 2022.10.26 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 341, பிரசித்த நுலத்தாரிசு ஆர். ளம். ஜீ. ஜயவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2014.01.28 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 32, பிரசித்த நுலத்தாரிசு ளஸ். ள. ஁. ளஸ். கே. அத்துக்குலாரல அத்தாட்சிப்படுத்திய 2014.09.18 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1497, பிரசித்த நுலத்தாரிசு ஆர். விஜேவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2011.05.16 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 14415 ளன்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்குள்ளப்பட்ட முதலாவது கடன் மீது

2025.01.06 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 14,678,059.98 (பதினான்கு மில்லியன் அறுநூற்று எழுபத்தெட்டாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பது ரூபாய் தொண்ணூற்றெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2025.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து (9.5%) வீதப்படி ரூபா 10,857,801.59 (பத்து மில்லியன் எண்ணூற்று ஐம்பத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்றொரு ரூபாய் ஐம்பத்தொன்பது சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; இரண்டாவது கடன் மீது 2025.01.06 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 974,666.55 (தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தாறாயிரம் ரூபாய் ஐம்பத்தைந்து சதம்) ரூபாயும் அத்துடன் 2025.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு நான்கு (4%) வீதப்படி ரூபா 834,864.69 (எண்ணூற்று முப்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபாய் அறுபத்தொன்பது சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; மூன்றாவது கடன் மீது 2025.01.06 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 2,040,153.04 (இரண்டு மில்லியன் நூற்றாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபாய் நான்கு சதம்) ரூபாயும் அத்துடன் 2025.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு நான்கு (4%) வீதப்படி ரூபா 1,845,586.44 (ஒரு மில்லியன் எண்ணூற்று நூற்றாயிரத்து ஐந்தூற்று எண்பத்தாறு ரூபாய் நூற்றத்துநான்கு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; நான்காவது கடன் மீது 2025.01.06 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 5,403,526.93 (ஐந்து மில்லியன் நானூற்று மூவாயிரத்து ஐந்தூற்று இருபத்தாறு ரூபாய் தொண்ணூற்று மூன்று சதம்) அத்துடன் 2025.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு எட்டு (8%) வீதப்படி ரூபா 4,202,696.58 (நான்கு மில்லியன் இருநூற்றிரண்டாயிரத்து அறுநூற்றுத் தொண்ணூற்றாறு ரூபாய் ஐம்பத்தெட்டுச் சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; ஐந்தாவது கடன் மீது 2025.01.06 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 3,438,338.15 (மூன்று மில்லியன் நானூற்று முப்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் பதினைந்து சதம்) அத்துடன் 2025.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினாறு (16%) வீதப்படி ரூபா 2,371,796.00 (இரண்டு மில்லியன் முந்நூற்று எழுபத்தோராயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றாறு ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; ஆறாவது கடன் மீது 2025.01.06 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 3,157,060.28 (மூன்று மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்தேழாயிரத்து அறுபது ரூபாய் இருபத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2025.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினாறு (16%) வீதப்படி ரூபா 1,888,888.00 (ஒரு மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; சிலவான மவுண்ட் ஹோட்டல், கண்டி வீதி, ஹொராகஸ்மன்கட என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. திசாநாயக்க பத்திரண துல்சிறி சத்யஜித் மற்றும் திருமதி ஹொறாத்தல் பேடிகே ஞானவதி ஆகியோரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 341, 32, 1497 மற்றும் 14415 என்பவற்றின் பேரில் வருமதியாகவுள்ள

முதலாவது கடன் மீதான மேற்குறித்த ரூபா 14,678,059.98 (பதினான்கு மில்லியன் அறுநூற்று எழுபத்தெட்டாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பது ரூபாய் தொண்ணூற்றெட்டுச் சதம்) இரண்டாவது கடன் மீதான மேற்குறித்த ரூபா 974,666.55 (தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தாறு ரூபாய் ஐம்பத்தைந்து சதம்) மூன்றாவது கடன் மீதான மேற்குறித்த ரூபா 2,040,153.04 (இரண்டு மில்லியன் நூற்றாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபாய் நான்கு சதம்) நான்காவது கடன் மீதான மேற்குறித்த ரூபா 5,403,526.93 (ஐந்து மில்லியன் நானூற்று மூவாயிரத்து ஐந்தூற்று இருபத்தாறு ரூபாய் தொண்ணூற்று மூன்று சதம்) ஐந்தாவது கடன் மீதான மேற்குறித்த ரூபா 3,438,338.15 (மூன்று மில்லியன் நானூற்று முப்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் பதினைந்து சதம்) ஆறாவது கடன் மீதான மேற்குறித்த ரூபா 3,157,060.28 (மூன்று மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்தேழாயிரத்து அறுபது ரூபாய் இருபத்தெட்டுச் சதம்) ரூபாயையும் அத்துடன் 2025.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்டவாறான வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 24, ரொறிங்ரன் வீதி, கண்டி என்னும் முவரியைச் சேர்ந்த M/S ஷொக்மன் அண்ட் சமரவிக்கிரம ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரருக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி வரக்காப்பொல கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

கொண்ணாகஹலந்த (பகுதி) என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் IMR இலங்ககோன் தயாரித்த 2009.01.16 ஆந் திகதி 489 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ஹப்பிட்டிகம் கோரளை, உடுகஹ பற்று, மீரிகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மீரிகம பிரதேச செயலகத்தின் இல. 22 தனோவிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள மெதபவிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: கொண்ணாகஹலந்தயின் மீதிப் பாகத்தையும்; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. எம். ரீ. பீ. தென்னக்கோன் தயாரித்த 711 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 03 மற்றும் பிரதான வீதிக்கான பாதை என்பவற்றையும்; தெற்கு: மேற்குறித்த 711 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 05 ஐயும்; மேற்கு: எம். ஏ. எம். ஹசனுக்குச் சொந்தமான கொண்ணாகஹலந்தயின் பகத்தையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு றூட்ட இருபத்துமூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றா.

செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. டி. அசங்க சந்தமாலி, என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2023, திசெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 420 மற்றும் 421 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2025, நவெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, நூற்று முப்பத்தொரு மில்லியன் தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்து நான்கு ரூபாய் மற்றும் முப்பத்தேழு சதம் (ரூபா 131,093,924.37) கொண்ட பணத்தொகை வட்டி அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லா வசதிவாய்ப்புகள் உள்ளடங்கலாக மேற்படி பத்திரத்தில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி மற்றும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 420 மற்றும் 421 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் சொல்லப்பட்ட நூற்று முப்பத்தொரு மில்லியன் தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்து நான்கு ரூபாய் மற்றும் முப்பத்தேழு சதம் (ரூபா 131,093,924.37) கொண்ட பணத்தொகை 2025, நவெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகே, பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(அ) சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் I வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 18,500,000.00 கொண்ட தொகைக்கு இருபத்திரண்டு மில்லியன் நூற்று நாற்பத்தைந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தாறு ரூபாய் மற்றும் எட்டு சதம் (ரூபா 22,145,936.08) கொண்ட தொகைக்கான அத்துடன் 2025, நவெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி அன்று பதினேழு மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபாய் மூப்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 17,883,333.34) வட்டியுடன் சேர்த்து பதினேழு சதவீதம் (17%) ஆண்டுக்கு 2025, நவெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி முதல் முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஆ) சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் II வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 85,054,573.09 கொண்ட தொகைக்கு நூற்று எட்டு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தெட்டு ரூபாய் இருபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 108,947,988.29) கொண்ட தொகைக்கான அத்துடன் 2025, நவெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி அன்று எண்பத்து நான்கு மில்லியன் ஐநூற்று ஐம்பத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபாய் ஒன்பது சதம் (ரூபா 84,554,573.09) வட்டியுடன் சேர்த்து பதினேழு சதவீதம் (17%) ஆண்டுக்கு 2025, நவெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி முதல் முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில் மற்றும் அத்தனகல்ல பதிவுப் பிரிவிற்குள் சியனே கோரணையின் உடுகஹா பத்துவில் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகள் மற்றும் பிரதேச செயலகத்திற்குள் ஹல்பந்தெனிய, இல. 362/ஏ, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், ஹல்பந்தெனியவில் அமைந்துள்ளது, "கணேபஹலவத்தே" என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. என். டப்ளியூ. சூரியராச்சி, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.10.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4658 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட லொட் 2 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: சங்கபோதி மாவத்தையின் மூலம்; கிழக்கு: லொட் 3 இன் மூலம்; தெற்கு: டி. பீ. வரைபட இல. 51918 இல் உள்ள காணியின் மூலம்; மேற்கு: லொட் 1 இன் மூலம் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா தாவரங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் அனைத்தும் ஒன்றாக இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து வைக்கப்படும், மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள் சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் இனி அமைக்கப்படும். காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் குறிக்கப்பட்ட நிலத்தின் காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் ஏதேனும் மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலப் பார்சல்கள்/ அலகுகள் மற்றும் குறிக்கப்பட்ட நிலத்தின் காண்டோமினியம் பிரகடனம் பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மற்றும் அதன் அளவானது இரண்டு றூட் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 07பே) மற்றும் மண், மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,

உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டத்துறை.

02-200/1

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2026.01.27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்படும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: மட்டக்களப்பு
கணக்கு இலக்கம்: 0730-12960769-001

ஆகையால், மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த ராஜதுரை ராஜ்மோகன், லக்ஷிதா ராஜ்மோகன், மற்றும் சிவபாதசந்தரம் புஷ்பராஜேஸ்வரி அனைவரும் "கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்" என்ற வகையில் அவர்களால் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு அருள்வாணி சுதர்சன் என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2020, செத்தெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 935 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2020, யூன் மாதம் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 901 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2018, செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 708 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2025, நவெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, பன்னிரெண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து இருநூற்று இருபத்து நான்கு ரூபாய் பதினேழு சதம் (ரூபா 12,894,224.17) கொண்ட பணத்தொகை வட்டியுடன் சேர்ந்து பன்னிரெண்டு மில்லியன் அறுநூற்று பதினான்காயிரத்து இருநூற்று இருபத்தெட்டு ரூபாய் இருபத்தொன்பது (ரூபா 12,614,228.29) அத்துடன், சொல்லப்பட்ட 2025, நவெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி வரையிலான வருடாந்த வட்டியாக பதினேழு சதவீதம் (17%) எல்லாம் உள்ளடங்கலாக சம்படுத்தப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்புகள் மீதும் அத்துடன் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 657 மற்றும் 1386 ஆம் இலக்கம் கொண்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட பன்னிரெண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து இருநூற்று இருபத்து நான்கு ரூபாய் பதினேழு சதம் (ரூபா 12,894,224.17) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2025, நவெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகே, என்பவரால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணத்தின், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில், மண்முனை வடக்கு நகராட்சி எல்லைக்குள், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தாண்டவன்வெளி கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், வார்டு இல. 09 இல் வரிமதிப்பீட்டு

இல. 05, தாண்டவன்வெளி கிராமத்தில் அருணகிரி வீதியில் அமைந்துள்ள "சின்ன வளவு" என்று அழைக்கப்படும் காணி அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவு பதினொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11.5பே) மற்றும் காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: எஸ். லக்ஷிதா கணவர் ஆர். ராஜ்மோகனின் நிலம்; கிழக்கு: ஏ. செல்வரெட்டனத்தின் நிலம் மூலம்; தெற்கு: பிவை ஒழுங்குகையின் மூலம்; மேற்கு: அருணகிரி ஒழுங்குகையின், இதுவும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கும்.

இந்த நிலம் தற்போது அளவீடு செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணத்தின், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில், மண்முனை வடக்கு நகராட்சி எல்லைக்குள், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தாண்டவன்வெளி கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், வார்டு இல. 09 இல் வரிமதிப்பீட்டு இல. 05, தாண்டவன்வெளி கிராமத்தில் அருணகிரி வீதியில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. இ. கே. திஸ்ஸேவேரசிங்க, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.07.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1486/2018 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட "சின்ன வளவு" என்று அழைக்கப்படும் காணி அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவு பதினொன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11.50பே) மற்றும் காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: பகீரதன் மற்றும் ஆர். வின்சென்ட்டின் நிலம்; கிழக்கு: ஏ. செல்வரெட்டனத்தின் நிலம் மூலம்; தெற்கு: தனியார் ஒழுங்குகையின் மூலம்; மேற்கு: அருணகிரி ஒழுங்குகையின், இதுவும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,

உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டத்துறை.

02-200/3

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2026.01.27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்படும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

மொத்தத் தொகையாக, ஏழு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்தேழு ரூபாய் ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 7,948,577.59) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் வட்டி உள்ளடங்கலாக ஐந்து மில்லியன் எழுநூற்று எண்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபாய் அறுபத்தொரு சதம் (ரூபா 5,789,674.61) அத்துடன், சொல்லப்பட்ட 2025, ஏப்பிறல் மாதம் 24 ஆந் திகதி வரையிலான வருடாந்த வட்டியாக இருபத்து மூன்று சதவீதம் (23%) எல்லாம் உள்ளடங்கலாக சம்படுத்தப்பட்ட தவணை முன்பணம் கடன் வசதி வாய்ப்புகள் மீதும் அத்துடன் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 657 மற்றும் 1386 ஆம் இலக்கம் கொண்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட ஏழு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்தேழு ரூபாய் ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 7,948,577.59) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2025, ஏப்பிறல் மாதம் 24 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித் கருணாரத்ன, பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், கந்தஹயே கோரளையின் வில்லி ஹரித்தபத்துவே வேடுவவின் மாவதகம் பிரதேச சபை எல்லைகள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குள் இல. 699, மாதவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில் மாதவ உடுமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "லட்சுமி எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. கே. பெரேரா, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.03.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2050ஏ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் ஏ என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. சி. எஸ். எம். அபேசேகராவின் 190/95 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 66 இன் மூலம்; கிழக்கு: 190/95 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 64 இன் மூலம்; தெற்கு: 190/95 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 17 இன் மூலம் மேற்கு: பிலீக்கடை - மீகொல்ல வீதியிலிருந்து பிரதேச சபை வீதி வழியாக மற்றும் காணியின் அளவானது பதினேழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17.5பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.04427 மற்றும் மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

2. வடமேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், கந்தஹயே கோரளையின் வில்லி ஹரித்தபத்துவே வேடுவவின் மாவதகம் பிரதேச சபை எல்லைகள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குள் இல. 699, மாதவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில் மாதவ உடுமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "லட்சுமி எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. கே. பெரேரா, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.03.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2050பி ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் பி என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் பி என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. சி. எஸ். எம். அபேசேகராவின் 190/95 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 67 இன் மூலம்; கிழக்கு: பிலீக்கடை - மீகொல்ல வீதியிலிருந்து பிரதேச சபை வீதி வழியாக; தெற்கு: 190/95 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 18 இன் மூலம் மேற்கு: 190/95 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 65 இன் மூலம் மற்றும் காணியின் அளவானது பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.03795 மற்றும் மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம்,
சட்டத்தரணி,

உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டத்துறை.

02-200/5

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2026.01.27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்படும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: கொடுவ

கணக்கு இலக்கம்: 1230-13672161-001

ஆகையால், மன்னாரின் ஆனந்தகுமார் ஆண்டனில் லம்பேர்ட் மற்றும் பிச்சை சசிக்குமார் ஆகியோர் வெல்லம்பிட்டியவில் "ஸ்ரீ ஆனந்த பவான்" என்ற பெயர், பாணி மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் ஒரு பங்காளிகளாக கொல்லொன்னாவையில் வியாபாரத்தை மேற்கொண்டு வருகின்றனர் மற்றும் வெல்லம்பிட்டியவைச் சேர்ந்த பிச்சை

சசிக்குமார் என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு புத்தினி எம். ரண்வல, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2024, திசெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1064 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, ஏழு மில்லியன் முப்பதாயிரத்து ஐநூற்று தொண்ணூற்றேழு ரூபாய் பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 7,030,597.12) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் வட்டி உள்ளடங்கலாக ஆறு மில்லியன் எழுநூற்று ஐம்பதாயிரம் ரூபாய் ஒரு சதம் (ரூபா 6,750,000.01) அத்துடன், சொல்லப்பட்ட 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி வரையிலான வருடாந்த வட்டியாக பதின்மூன்று தசம் ஐந்து இரண்டு சதவீதம் (13.52%) எல்லாம் உள்ளடங்கலாக தவணைக் கடன் II வாய்ப்புகள் மீதும் அத்துடன் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 1238 ஆம் இலக்கம் கொண்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட ஏழு மில்லியன் முப்பதாயிரத்து ஐநூற்று தொண்ணூற்றேழு ரூபாய் பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 7,030,597.12) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரசர் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகே, பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், பல்லே பத்து ஹேவாகம் கோரணை தெற்கில் கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் மற்றும் கலபலுவாவ 491 கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் கலபலுவாவவில் அமைந்துள்ள "டெல்கஹாகுருந்துவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். என். பெரேரா, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2024.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 14075 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3ஏ2 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 3ஏ2 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: 1986.03.05 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 701 இல் உள்ள லொட் 3ஏ1, வீதி மற்றும் லொட் 4, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. டப்ளியூ. அபேசிங்கே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டது.

விஜித் அமரசிங்க என்பவரினால் உரிமை கோரப்பட்டது; கிழக்கு: விஜித் அமரசிங்கவால் உரிமை கோரப்பட்ட வரைபட இல. 701 இல் உள்ள லொட் 4 மற்றும் அனூர பத்திரனவால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி; தெற்கு: அனூர பத்திரனவால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி, சமிந்த பள்ளியகுருவால் உரிமை கோரப்பட்ட வரைபட இல. 701 இல் உள்ள லொட் 2, ஏ. ஸ்ரீயானி மல்காந்தியால் உரிமை கோரப்பட்ட வரைபட இல. 701 இல் உள்ள லொட் 1 மற்றும் லொட் 3ஏ1; மேற்கு: சமிந்தா பள்ளியகுரு உரிமை கோரும் வரைபட இல. 701 இல் உள்ள லொட் 2, ஏ. ஸ்ரீயானி மல்காந்தி உரிமை கோரும் வரைபட இல. 701 இல் உள்ள லொட் 1, வீதி மற்றும் லொட் 3ஏ1 மற்றும் இயந்திரங்கள், மற்றும் தோட்டக் கட்டிடங்கள், அவற்றின் மீதும் இனிமேல் கட்டப்படும் சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலப் பகுதிகள்/ அலகுகள் மற்றும் அதில் உள்ள மற்ற அனைத்தையும் உள்ளடக்கியது மற்றும் காணியின் அளவானது ஆறு தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 6.29பே) மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இல. 14075 இன் படி, கட்டிடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,

உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டத்துறை.

02-200/6

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2026.01.27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்படும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிணை: மாலபே
கணக்கு இலக்கம்: 0670-32507222-001

ஆகையால், கடுவெலையைச் சேர்ந்த சிங்க வன்சகே நிலாள் புத்திக, இறந்த திரு. சிங்க வான்சகே விமலின் நிர்வாகி என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9

என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு புத்தினி எம். ரன்வல, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டுமான 130 மற்றும் 133 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2019, யூன் மாதம் 18 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, பத்து மில்லியன் இருநூற்று ஐம்பதாயிரம் ரூபாய் (ரூபா 10,250,000.00) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட 2019, யூன் மாதம் 19 ஆந் திகதி வரையிலான வருடாந்த வட்டியாக பத்து சதவீதம் (10%) எல்லாம் உள்ளடங்கலாக மேலதிகப்பற்று வாய்ப்புகள் மீதும் அத்துடன் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 130 மற்றும் 133 ஆம் இலக்கம் கொண்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட பத்து மில்லியன் இருநூற்று ஐம்பதாயிரம் ரூபாய் (ரூபா 10,250,000.00) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2019 யூன் மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள்) எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகே, பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரணையின் பல்லே பத்துவே கடுவெல பிரதேச செயலாளர் மற்றும் மாநகர சபை எல்லையில் 473ஏ - கடுவெல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கொத்தலாவலையில் அமைந்துள்ள மரத் தோட்டங்கள், அதில் நிற்கும் மற்ற அனைத்துடனும் வரிமதிப்பீடு இல. 105, ரணவிரு லலித் சமிந்த ரணசிங்க மாவத்தை கோதபரகாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரவீந்திர கருணாசேகர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. டீ. சமரஜீவயினால் 2024.03.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஒப்புதல்) 1999.08.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2605 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: கலஹூட வீதியால்; கிழக்கு: வரைபட இல. 2120 இல் லொட் 2 ஆல், (டீ. சி. கடுவெல வழக்கு இல. 1353); தெற்கு: லொட் 2 ஆல்; மேற்கு: கலா உடா வீதி வழியாக மற்றும் காணியின் அளவானது பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 15பே).

2. மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரணையின் பல்லே பத்துவே கடுவெல பிரதேச செயலாளர்

மற்றும் மாநகர சபை எல்லையில் 473ஏ - கடுவெல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கொத்தலாவலையில் அமைந்துள்ள மரத் தோட்டங்கள், அதில் நிற்கும் மற்ற அனைத்துடனும் வரிமதிப்பீடு இல. 105, ரணவிரு லலித் சமிந்த ரணசிங்க மாவத்தை கோதபரகாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரவீந்திர கருணாசேகர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. டீ. சமரஜீவ யினால் 2024.03.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஒப்புதல்) 1999.08.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2605 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 2 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: லொட் 1 ஆல்; கிழக்கு: வரைபட இல. 2120 இல் லொட் 2 ஆல், (டீ. சி. கடுவெல வழக்கு இல. 1353); தெற்கு: தனியார் வீதி வழியாக; மேற்கு: கலா உடா வீதி வழியாக மற்றும் காணியின் அளவானது பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 15பே).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம்,
சட்டத்தரணி,

உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டத்துறை.

02-2007

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2026.01.27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்படும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: கராபிட்டிய

கணக்கு இலக்கம்: 1640-13022226-101

ஆகையால் மாத்தறையைச் சேர்ந்த மனோஜ் மதுஷங்க சேனாரத்ன என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்", என்ற வகையில் அவர்களால் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. தசிதா பிரியந்தி, என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2024, செத்தெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2738 ஆம் இலக்க ஈட்டு

காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலப் பகுதிகள்/ அலகுகள், மண், மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அவற்றில் உள்ள மற்ற அனைத்தும் உட்பட ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம்,
சட்டத்தரணி,

உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டத்துறை.

02-200/2

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: கிளிநொச்சி இரண்டாவது கிளை
கடன் கணக்கு இலக்கம்: 2634600

கடன் பெற்றவர்கள் : கார்த்திகா தேவி சுந்தரேஸ்வரசர்மா மற்றும் தர்மலிங்கசர்மா சுந்தரேஸ்வரசர்மா

2024, சனவரி 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானித்தது

யாழ்ப்பாணம் பகிரங்க நொத்தாரிசு என். எம். மரியநாயகம் அவர்களினால் 2020, செப்டெம்பர் 29 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 197 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறியின் மூலம், இங்கு கீழே உள்ள அட்டவணையில் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகத்தை அடமானம் வைத்து பிணைத்துள்ள கிளிநொச்சி, பெரியபரந்தன், உருத்திரபுரம் வீதி, D5 இல் வசிக்கும் கார்த்திகா தேவி சுந்தரேஸ்வரசர்மா மற்றும் தர்மலிங்கசர்மா சுந்தரேஸ்வரசர்மா ஆகிய கடன் பெறுநர்கள், மேற்குறிப்பிட்ட வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட குறித்த 197 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளதாலும்;

மற்றும் குறித்த அடமானப் பிணைமுறியின் கீழ், 2634600 ஆம் இலக்க குறித்த வீட்டுக்கடன் சம்பந்தமாக ஏனைய விடங்களுக்கு மேலதிகமான, 2023, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதி வரை முதலும் வட்டியுமாக ரூபாய் பன்னிரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரம் எண்ணூற்று அறுபத்தைந்து தசம் எட்டு நான்கு (ரூபா 12,534,865.84) தொகையானது கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு தற்போது செலுத்தப்பட வேண்டியும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியும் உள்ளதாலும், குறித்த ரூபாய் பன்னிரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரம் எண்ணூற்று அறுபத்தைந்து தசம் எட்டு நான்கு (ரூபா

12,534,865.84) தொகையை அறவிடுவதற்கு மற்றும் 2023, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு குறித்த 2634600 ஆம் இலக்க கடனின் மீதான ரூபா 12,276,053.73 எனும் எஞ்சிய முதல் தொகையின் மீது ஆண்டுக்கு 10.25% வீதமான மேலதிக வருடாந்த வட்டியுடன், விளம்பர நடவடிக்கைகளுக்காகச் செய்யப்பட்ட செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் உட்பட இதுவரை பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பணம் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றையும் கழித்து, குறித்த 197 ஆம் இலக்க பிணைமுறியின் மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், இங்கு கீழே உள்ள அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளதும் காணி மற்றும் வளாகத்தை மகரகம், கட்டுவாவல் வீதி, இல. 30/83 எனும் முகவரியிலும் மற்றும் கொழும்பு 08, பொரளை, சூப்பர் மார்க்கெட் கட்டடம், 1ஆம் மாடி, இல. 7/1/10 எனும் முகவரியிலும் "திரிவங்கா அண்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்" எனும் பெயர், பாணி மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் கூட்டு முயற்சியாக நடத்திச் செல்கின்ற, அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்களான லொக்கு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுருதெனிய வளவவேயின் திரிவங்கா சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சமனாவதி சேனாநாயக்க ஆகியோரைக் கொண்டு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானிக்கின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜா அவர்களினால் 2018.10.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2886 ஆம் இலக்க நிலப்படத்தில் துண்டு இலக்கம் 1 என காட்டப்பட்டுள்ள மற்றும் வட மாகாணத்தின், கிளிநொச்சி மாவட்டத்தில், கரைச்சி பிரிவின், கரைச்சி பிரதேச சபை எல்லைக்குள் கரைச்சி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. KN/31 கிராம அதிகாரி பிரிவின் கரைச்சி பற்று பெரியபரந்தனில் அமைந்துள்ள வீடு, கிணறு, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அங்குள்ள சகலவற்றுடனும் "பெரிய பரந்தன் காடு" என அழைக்கப்படும் ஏக்கர் பூச்சியம், றூட் ஒன்று பேர்ச்சர்ஸ் முப்பத்தாறு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (00ஏ. 01றா. 36.5பே) எனப் பிரித்து வரையறுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டானது;

வடக்கு: இயக்கன்னு வீரையாவின் காணி; கிழக்கு: இயம்பிள்ளை லோகநாதனின் காணி; தெற்கு: பிரிக்கப்பட்டுள்ள வீதி; மேற்கு: இயக்கன்னு வீரையாவின் காணி.

ஆகியவற்றால் சூழப்பட்டுள்ளது. இது கிளிநொச்சி காணி பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்கம் A 22/01 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி காணியானது பின்வரும் காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எஸ். பஞ்சரத்தினம் அவர்களினால் 2007.07.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 1607 ஆம் இலக்க நிலப்படத்தில்

துண்டு இலக்கம் 1 என காட்டப்பட்டுள்ள மற்றும் வடமாகாணத்தின், கிளிநொச்சி மாவட்டத்தில் கரைச்சி பிரிவின் கரைச்சி பிரதேச சபை எல்லைக்குள் கரைச்சி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. KN/31 கிராம நிலதாரி பிரிவின் கரைச்சி பற்று பெரியபரந்தனில் அமைந்துள்ள வீடு, கிணறு, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அங்குள்ள சகலவற்றுடனும் "பெரியபரந்தன் காடு" என அழைக்கப்படும் ஏக்கர் 1/2 (றூட் 02) எனப் பிரித்து வரையறுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டானது; வடக்கு: இயக்ககன்னு வீரையாவின் காணி; கிழக்கு: இயம்பிள்ளை லோகநாதனின் காணி; தெற்கு: உருத்திரபுரம் கிளிநொச்சி வீதி மற்றும் மேற்கு: இயக்ககன்னு வீரையாவின் காணி ஆகியவற்றால் சூழப்பட்டுள்ளது.

இது கிளிநொச்சி காணி பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/பக்கம் A 15/101 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ச,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2024.01.30

02-191

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: கிளிநொச்சி இரண்டாவது கிளை
கடன் கணக்கு இலக்கம்: 2763745

எஸ். எஸ். கே. ரேடர்ஸ் தர்மலிங்கவுர்மா சுந்தரேஸ்வரவுர்மா

2024, சனவரி 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானித்தது.

யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எம். மரியநாயகம் அவர்களினால் 2021, யூலை 07 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 292 ஆம் இலக்க அடகுப் பிணைமுறி மூலம் இங்கு கீழே உப அட்டவணையில் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகங்கள் ஈடுவைக்கப்பட்டு பொறுப்பளிக்கப்பட்டுள்ள கிளிநொச்சி, திருநகர் வடக்கு, இல. 60 என்ற இடத்தில் உள்ள "எஸ். எஸ். கே. ரேடர்ஸ்" என்ற பெயர் மற்றும் முகவரியின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரம் செய்து வருகின்ற "எஸ். எஸ். கே. டிரேடர்ஸ்" என்ற கிளிநொச்சி, பெரியபரந்தன், உருத்திரபுரம் வீதி, B5 என்ற இடத்தின் தர்மலிங்கவுர்மா சுந்தரேஸ்வரவுர்மா கடன்பெறுநர்/ அடமானக்காரர் என்ற அடிப்படையில் மற்றும் கிளிநொச்சி, பெரியபரந்தன், உருத்திரபுரம் வீதி, B5 என்ற இடத்தின் கார்த்திகாதேவி

சுந்தரேஸ்வரவுர்மா அடமானக்காரராகவும் மேற்கூறிய வசதிகளைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அந்த அடமானப் பிணைமுறி இல. 292 இன் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதற்கு மேற்படி தர்மலிங்கவுர்மா சுந்தரேஸ்வரவுர்மா மற்றும் கார்த்திகாதேவி சுந்தரேஸ்வரவுர்மா ஆகியவர்கள் தவறியுள்ளதால்,

மற்றும் அடகுப் பிணைமுறியின் கீழ், மேற்படி காலக் கடன் இல. 2763745 தொடர்பில் ஏனைய விடயங்களில், 2023, திசம்பர் 13 ஆந் திகதி வரை முதல் (கடன்தொகை) மற்றும் வட்டியாக ஒன்பது மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா (ரூபா 9,759,440.71) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு தற்போது அறவிடப்பட வேண்டி மற்றும் கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால் மேற்கூறப்பட்ட ஒன்பது மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா (ரூபா 9,759,440.71) தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023, திசம்பர் 14 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனை செய்யும் தினம் வரையான காலத்திற்காக மேற்கூறப்பட்ட கடன் இல. 2763745 இன் மீது ரூபா 8,497,000.00 மீதி கடன்தொகை மீது வருடத்திற்கு 8.50% என்ற விகிதத்தில் மேலதிக வருடாந்த வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் உட்பட இதுவரை பெறப்பட்ட ஏதாவது தொகையொன்று காணப்படின் அவற்றைக் கழித்துக்கொண்டு அந்த 292 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே அட்டவணையில் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் மஹரகம், கட்டுவாவல வீதி, இல. 30/83 என்ற இடத்திலுள்ள மற்றும் இலக்க 7/1/10, 1 ஆம் மாடி, சூப்பர் மார்க்கெட் கொம்பளக்ஸ், பொரளை, கொழும்பு 08 இல் உள்ள "திரிவங்க என்ட் சேனநாயக்க ஏலதாரர்கள்" என்ற பெயர், முகவரி மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்குடமை வியாபாரமொன்றை நடாத்தி வருகின்ற, அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்களான திரு. லொக்கு பண்டா சேனநாயக்க, திரு. மக்குரு தெனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனநாயக்க ஆகியோரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிட்டுக்கொள்ளும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ், கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உப அட்டவணை

அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எஸ். நடராசா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.10.08 ஆந் திகதிய 2886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இல. 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள மற்றும் வடமாகாணத்தின், கிளிநொச்சி மாவட்டத்தின், கரைச்சி பிரதேச சபையின் எல்லைக்குள், கரைச்சி பிரதேச செயலகப் பிரிவின் KN/31 ஆம் இலக்க

கிராம அலுவலர் பிரிவில் கரைச்சி பற்றில் பெரியபரந்தன் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வீடு, கிணறு, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமையப்பெற்றுள்ள அனைத்தும் சுகிதம் "பெரியபரந்தன் காடு" என அழைக்கப்படுகின்ற, பூச்சியம் ஏக்கர், ஒரு றூட், முப்பத்தாறு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 36.50பே) என வேறு பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது. காணித்துண்டு வடக்கு: இயக்கண்ணு வீரையாவின் ஆதனத்தாலும்; கிழக்கு: இயம்பிள்ளை லோகநாதனின் ஆதனத்தாலும்; தெற்கு: குறித்தொதுக்கப்பட்ட பாதையாலும், மற்றும் மேற்கு: இயக்கண்ணு வீரையாவின் ஆதனத்தாலும் எல்லையாக கொண்டுள்ளது. இது கிளிநொச்சி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A 22/01 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி காணி கீழே காட்டப்பட்டுள்ளவாறு காணி மிள அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே. எஸ். பஞ்சரத்தினம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.07.23 ஆந் திகதிய 1607 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இல. 01 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள மற்றும் வட மாகாணத்தின், கிளிநொச்சி மாவட்டத்தின், கரைச்சி பிரிவில், கரைச்சி பிரதேச சபையின் எல்லைக்குள், கரைச்சி பிரதேச செயலகப் பிரிவில் KN/31 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் கரைச்சி பற்றில் பெரியபரந்தன் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வீடு, கிணறு, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமையப்பெற்றுள்ள அனைத்தும் சுகிதம் "பெரியபரந்தன் காடு" என அழைக்கப்படுகின்ற 1/2 ஏக்கர் (02 றூட்) என வேறுபிரித்து வரையறுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு வடக்கு:இயக்கண்ணு வீரையாவின் ஆதனத்தாலும்; கிழக்கு: இயம்பிள்ளை லோகநாதனின் ஆதனத்தாலும்; தெற்கு: உருத்திரபுரம் கிளிநொச்சி பாதையாலும் மற்றும் மேற்கு: இயக்கண்ணு வீரையாவின் ஆதனத்தாலும், எல்லையாக கொண்டுள்ளது. இது கிளிநொச்சி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A 15/101 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2024.01.30

02-192

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர் சபையினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: பேஸ்லைன் சாலை கிளை
கடன் கணக்கு எண்: 2306093

கோரால கங்கானமலாகே சாலிந்த விமன்ஷு

2024, பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானித்தது

கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஏ. ஏ. எஸ். டி. முணசிங்ஹ அவர்களினால் 2018, செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1652 மற்றும் 2018, நவம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1704 கொண்ட அடமானபத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே ஆவணங்களில் (மற்றும்/ அல்லது அடமானப் பத்திரங்களுக்கான அட்டவணை பின்வருமாறு) விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் வளாகம் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கொழும்பு 10, மானிகாவத்தை, போதிராஜ மாவத்தை இல. 13 கொண்ட இடத்திலே கோரால கங்கானமலாகே சாலிந்த விமன்ஷு கடனாளியாக மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்டு அதன் அடமானப் பத்திர இல. 1652 மற்றும் 1704 கீழ் செலுத்தவேண்டிய தொகை செலுத்துதல் அதை கோரால கங்கானமலாகே சாலிந்த விமன்ஷு செலுத்த தவறியதால்.

மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் அதன் அடமான பத்திரத்தின் மேலே குறிப்பிட்ட வீட்டுக் கடன் இல. 2306093 சம்பந்தமாக ரூபாய் ஏழு மில்லியன் நானூற்று ஐம்பத்தைந்தாயிரத்து ஒரு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 7,455,001.03) முழுத் தொகை 2023, திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டியாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டிய உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபாய் ஏழு மில்லியன் நானூற்று ஐம்பத்தைந்தாயிரத்து ஒரு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 7,455,001.03) தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2024, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிக்கான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 6,401,592.45 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி அதன் வீட்டுக் கடன் இல. 2306093 வருடத்திற்கு 12.00% விகிதப்படி மேலதிக வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு அதன் இல. 1652 மற்றும் 1704 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு நிலம் மற்றும் வளாகம் கொழும்பு 08, பொரெள்ள பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியன கோரணை, அதிகாரி பத்துவே பியகம பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் பியகம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மாகொல தெற்கு மற்றும் கோனவில கிழக்கு இல. 277 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "கஹடகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹலந்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் பீ. கே. எஸ். பமுணுசிங்ஹ அவர்களினால் 2015, திசம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3351 கொண்ட பிபுரே பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 19 மூலமாக காணப்படும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: லொட் R1 மற்றும் 18 மூலமாகவும்; கிழக்கு: லொட் 18 மற்றும் டப்ளியூ. டி. சுமனாவதி அவர்களுக்கு உரிமையான நிலத்தின் மூலமாகவும்; தெற்கு: டப்ளியூ. டி. சுமனாவதி அவர்களுக்கு உரிமையான நிலம் மற்றும் ஸ்ரீ மங்கல சாலை மூலமாகவும்; மேற்கு: ஸ்ரீ மங்கல சாலை மற்றும் லொட் R1 மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 3351 கொண்ட பிபுரின்படி பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 10பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய இது கம்பஹா நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் N/349/70 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட நிலம் லொட் R1 வழியாகச் செல்லும் உரிமையுடன் உள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ச,
நிறுவனச் செயலாளர்.

2024.02.21

02-162

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர் சபையினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: கஹவத்த
கடன் கணக்கு எண்: 2889266

"நாவலகந்த தேயிலை தொழிற்சாலை" பதேபொல ஹபுதந்திரிகே அநுர பீரிஷ்

2025, ஓகத்து 29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானித்தது

இரத்தினபுரி பிரபலமான நோட்டரி டப்ளியூ. கே. எல். டப்ளியூ. அபேரத்தன் அவர்களினால் 2019, ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 195 மற்றும் 2020, யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 348 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே உள்ள ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது இதற்கு பிறகு குறிப்பிடும் அடமான

பத்திரத்தின் ஆவணத்திலே) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இணைக்கப்பட்ட கஹவத்த, உடஹவுபே, நாவலகந்தையில் "நாவலகந்த தேயிலை தொழிற்சாலை" என்ற பெயர் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் உரிமையாளராக வணிகத்தை நடத்தும் பதேபொல ஹபுதந்திரிகே அநுர பீரிஷ் கடனாளியாக மற்றும் கஹவத்த, உடஹவுபே, நாவலகந்தையில் அதன் பதேபொல ஹபுதந்திரிகே அநுர பீரிஷ் மற்றும் ஹெட்டிவத்த ஆர்ச்சிகே சின்தா லக்ஷ்மி பீரிஷ் திருமணத்திற்கு முன் குணதிலக ஆகிய இரண்டு பேரும் அடமானம் வைத்தவராக மற்றும் வேறு தகவலுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வங்கி வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் மேற்கண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்தவேண்டிய தொகையை செலுத்துவதற்கு அதன் பதேபொல ஹபுதந்திரிகே அநுர பீரிஷ் மற்றும் ஹெட்டிவத்த ஆர்ச்சிகே சின்தா லக்ஷ்மி பீரிஷ் திருமணத்திற்கு முன் பெயர் குணதிலக கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் இங்கு கீழே குறிப்பிடுவதன்படி அதன் அடமான பத்திரங்களின் கீழ் மறுசீரமைக்கப்பட்ட கால கடன் இல. 2889266 ரூபாய் எழுபத்தாறு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்தைந்து ரூபா அறுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 76,316,385.68) முழுத் தொகை 2025, யூன் 26 ஆந் திகதியின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டி மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபாய் எழுபத்தாறு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்தைந்து ரூபா அறுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 76,316,385.68) ரூபாவை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2025, யூன் 27 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்குள் ரூபா 56,318,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு 15% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு மேலே குறிப்பிட்ட அதன் இல. 195 மற்றும் 348 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு சொத்து கொழும்பு 08, பொரெள்ள பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரணே, உடுகஹ பத்துவ சீதாவக பிரதேச சபை எல்லைக்குள் ஹன்வெல்ல பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குள் கிராம அதிகாரி பிரிவு இல. 431F, வெரகொல்ல தெற்கு கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் புவக்பிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "சிரிசத எஸ்டேட்டின் பகுதி" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். ராமசிடுஷ்ணன்

அவர்களினால் 2008.09.12 ஆந் திகதி இல. 3090/08 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: ஆர். பீ. பியசேன அவர்களினால் உரிமை கோரப்பட்ட நிலத்தின் மீதமுள்ள பகுதி மூலமாகவும்; கிழக்கு: பிரதேச சபை பாதை மூலமாகவும்; தெற்கு: இல. 2003/105 பிபுரே லொட் 18 மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: ஜே. ஈ. டி. பீ. அவர்களினால் உரிமைகோரப்பட்ட அவிசாவளை எஸ்டேட் மற்றும் சேனாநாயக்க அவர்களினால் உரிமைகோரப்பட்ட சிரிசத எஸ்டேட் மூலமாகவும் எல்லையான அதன் இல. 3090/08 கொண்ட பிபுரின்படி மூன்று ஏக்கர் (03 ஏ. 00 ரூ. 00 பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது அவிசாவளை நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் B 274/101 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே உள்ள இல. 2003/112 கொண்ட பிபுரில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் B க்கு மேலேயும் செல்லும் சாலை உரிமை மற்றும் மேற்கண்ட வளாகத்திற்கு செல்வதற்கான அனைத்து சாலைகளும் பொது பயன்பாட்டுக்கு உள்ளன.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ச,
நிறுவனச் செயலாளர்.

2025.08.29

02-161

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர் சபையினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: கலவான கிளை
கடன் கணக்கு எண்: 2882327

சிசாரா க்ரூப் ஆஃப் கம்பெனிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

2025, திசம்பர் 19 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானித்தது

கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஜி. ஜி. விரந்தக அவர்களினால் 2019, மாச்சு 07 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 927 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள முறையான நிலம் மற்றும் வளாகம் (மற்றும்/ அல்லது அடமானப் பத்திரங்களுக்கான அட்டவணை பின்வருமாறு) அடமானம் படுத்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகம் இல. PV111120 கொண்ட நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்ட ஒரு நிறுவனமாகவும் இலங்கை சனநாயக சோசலிச மக்கள் அரசாங்கத்தின் மஹரகம் ஹய் லெவல் சாலையில் இல. 272 "சிசாரா டவர்ஸ்" என்ற இடத்திலே பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள இடத்திலே அமைந்துள்ள சிசாரா க்ரூப் ஓஃப்

கம்பெனிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும் இருவரும் மஹரகம் ஹய் லெவல் சாலையில் இசுறு பெதேச இல. 272/6 கொண்ட இடத்திலே ஹேவா எல்கிரியகே சஞ்சய தில்ருக் ரத்னபால மற்றும் ஹிகுரன்கலகே அஞ்சு பிரசாதி பெரேரா அடமானம் வைப்பவராக மற்றும் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட பின்பும் அதன் அடமானப் பத்திரங்களின் கீழ் கோரப்பட்டாலும் செலுத்தவேண்டிய தொகை கொடுப்பனவுகளை அதன் சிசாரா க்ரூப் ஆஃப் கம்பெனிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும்/ அல்லது ஹேவா எல்கிரியகே சஞ்சய தில்ருக் ரத்னபால மற்றும் ஹிகுரன்கலகே அஞ்சு பிரசாதி பெரேரா செலுத்த தவறியதால்,

மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் எண் 2882327 சம்பந்தமாக ரூபாய் முப்பத்தொரு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபது ரூபா எண்பத்தொரு சதம் (ரூபா 31,897,960.81) முழுத் தொகை 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டியாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டிய உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபா முப்பத்தொரு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபது ரூபா எண்பத்தொரு சதம் (ரூபா 31,897,960.81) தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிக்கான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 23,619,261.81 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு 15.5% விகிதப்படி மேலதிக வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு அதன் இல. 927 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு நிலம் மற்றும் வளாகம் கொழும்பு 08, பொரெள்ள பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்துவே மஹரகம் நகரம் - 530 கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் மஹரகம் பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் மற்றும் மஹரகம் நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் பன்னிப்பிட்டிய அமைந்துள்ள "சம்புத்தி தெல்கஹவத்த என்கின்ற தொல்கஹவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எச். ஏ. டி. பிரேமரத்ன அவர்களினால் 2007, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4901 கொண்ட பிபுரே பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 8^A மூலமாக காணப்படும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: யூ. செனவிரத்ன அவர்களுக்கு உரிமையுடைய அந்த நிலத்தின்

ஒரு பகுதி மூலமாகவும்; கிழக்கு: 6 மீட்டர் அகலமான சாலை மற்றும் திரும்பப்படும் ரயண்டபோட் (இல. 3335 கொண்ட பிபுரே லொட் 10 மற்றும் 9) மூலமாகவும்; தெற்கு: இல. 3335 கொண்ட பிபுரே லொட் 7 மற்றும் இல. 116 கொண்ட பிபுரே லொட் B இன் ஒரு பகுதி மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: இல. 116 கொண்ட பிபுரே லொட் B இன் ஒரு பகுதி மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 4901 கொண்ட பிபுரின்படி பதினெட்டு பேர்ச் தசம் ஒன்பது எட்டு (00ஏ. 00றா. 18.98பே) பெரிய நிலத்துடன் மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும்.

பின்வரும் லொட் 8^A காணியின் மறு அளவீடாகும்.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு பன்னிப்பிட்டியில் அமைந்துள்ள "சம்புத்தி தெல்கஹவத்த என்கின்ற தொல்கஹவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்ஹ அவர்களினால் 2006, நவம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3335 கொண்ட பிபுரே பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 8 மூலமாக காணப்படும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: அந்த நிலத்தின் ஒரு பகுதி மூலமாகவும்; கிழக்கு: இங்கே லொட் 10 மூலமாகவும்; தெற்கு: இங்கே லொட் 7 மற்றும் இல. 116 கொண்ட பிபுரே லொட் B மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: இல. 116 கொண்ட பிபுரே லொட் B மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 3335 கொண்ட பிபுரின்படி பதினெட்டு பேர்ச் தசம் ஒன்பது எட்டு (00ஏ. 00றா. 18.98பே) பெரிய நிலத்துடன் மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் செடிகள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது தெல்கந்த நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் M 3017/218 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
நிறுவனச் செயலாளர்.

2025.12.19

02-160

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர் சபையினால் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: பாலாவி
கடன் கணக்கு எண்: 2891870 மற்றும் 3383310
நடைமுறைக் கணக்கு எண்: 1000510070

ஹொஸ்பிடலிடி இன்வெஸ்ட்மென்ட் கோபரேஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

2025, யூலை 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானித்தது

அநுராதபுரம் பிரபலமான நோட்டரி ஆர். எம். என். எஸ். கே. ராஜபக்ஷ அவர்களினால் 2022, மாச்சு மாதம் 29 ஆந்

திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 370 மற்றும் 2023, ஓகத்து மாதம் 10 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 467 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே உள்ள ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (மற்றும்/ அல்லது இதற்கு பிறகு குறிப்பிடும் அடமான பத்திரத்தின் ஆவணத்திலே) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இலங்கை சனநாயக சோசலிச மக்கள் அரசாங்கத்தின் முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான கொழும்பு 04, ரீட் மாவத்தை இல. 127 கொண்ட இடத்தில் அங்கு பதிவு அலுவலகம் மற்றும்/ அல்லது பிரதான வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள ஹொஸ்பிடலிடி இன்வெஸ்ட்மென்ட் கோபரேஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும்/ அல்லது அடமானம் வைத்தவராக மற்றும் வேறு தகவலுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வங்கி வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் பெறவேண்டிய தொகையை கொடுப்பதற்கு அதன் ஹொஸ்பிடலிடி இன்வெஸ்ட்மென்ட் கோபரேஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் இங்கு கீழே குறிப்பிடுவதன்படி அதன் அடமான பத்திரங்களின் கீழ் நடைமுறைக் கணக்கு எண் 1000510070 மூலம் ஓவர் டிராஃப்ட் மற்றும் கால கடன் இல. 2891870 மற்றும் 3383310 சம்பந்தமான அசல் தொகை மற்றும் வட்டியாக ஏனைய விடயங்களுடன் 2025, யூன் மாதம் 19 ஆந் திகதியின்படி ரூபாய் எழுபத்தெட்டு மில்லியன் இருநூற்று அறுபத்தேழாயிரத்து தொண்ணூற்றொன்று ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 78,267,091.69) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டிய உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபாய் எழுபத்தெட்டு மில்லியன் இருநூற்று அறுபத்தேழாயிரத்து தொண்ணூற்றொன்று ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 78,267,091.69) ரூபாவை பெற்றுக் கொள்வதற்காக கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக ஆண்டு வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு மேலே குறிப்பிட்ட அதன் இல. 370 மற்றும் 467 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு சொத்து கொழும்பு 08, பொரெள்ள பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவலகசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

a) இல. 1000510070 கொண்ட நடைமுறைக் கணக்கு மூலம் ஓவர் டிராஃப்ட் வசதிக்காக ரூபா 10,869,027.35 தொகை (2025, யூன் 19 ஆந் திகதி வரை) மற்றும் 2025, யூன் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,869,027.35 அந்த தொகையின்படி வருடத்திற்கு 29.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்,

b) காலக் கடன் இல. 2891870 க்கு ரூபா 47,934,033.66 முழுத் தொகை (2025, யூன் 19 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும்

வட்டி) மற்றும் 2025, யூன் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 42,840,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு 11.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்,

c) காலக் கடன் இல. 3383310 க்கு ரூபா 19,464,030.68 முழுத் தொகை (2025, யூன் 19 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூன் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 17,999,900.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு 11.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை தெற்கு, கம்பஹசிய பத்துவ மற்றும் மாத்தளை பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் பலாபத்வல பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் மடவெல உள்பொத கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் மடவெல உள்பொத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மடவெல உள்பொத எஸ்டேட்" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. டப்ளியூ. எம். வீ. மாபிடிம அவர்களினால் 2015.02.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 776 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: அதன் இல. ML2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 14, இல. ML2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 8A (அந்த எஸ்டேட்டின் மிகுதியான பகுதி) இல. ML2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 8, 8A (அந்த எஸ்டேட்டின் மிகுதியான பகுதி) மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஜி. எஸ். கலகெதர அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 689 கொண்ட பிபுரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அந்த காணி பகுதி மூலமாகவும்; கிழக்கு: கலவத்த துண்டு மூலமாகவும்; தெற்கு: இல. ML 2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 4 (அந்த காணியின் மிகுதியான பகுதி) இல. ML 2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 3 (அந்த காணியின் மிகுதியான பகுதி) ML 2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 13, ML 2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 2 (அந்த காணியின் மிகுதியான பகுதி) மற்றும் மேற்கு: இல. ML 2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 6 மற்றும் 7A (அந்த காணியின் மிகுதியான பகுதி) மற்றும் நாரங்கல்ல எஸ்டேட் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் பிபுரே லொட் 12, 13 மற்றும் 15 என குறிப்பிடும் வழி உரிமைகளைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையுடன் முப்பத்தொன்பது ஏக்கர் மூன்று றூட் இருபத்து ஒன்பது பேர்ச் (39ஏ. 03றூ. 29பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது மாத்தளை நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் A 343/94 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி இல. 2 ML கொண்ட பிபுரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 5 என்பது 1 எனக் குறிக்கப்பட்ட நிலப்பகுதியாகும், மேலும் இது ஒரு மேம்பாட்டு அளவீடாகும்.

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை தெற்கு, கம்பஹசிய பத்துவ மற்றும் மாத்தளை பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் பலாபத்வல பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் மடவெல உள்பொத கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் மடவெல உள்பொத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மடவெல உள்பொத எஸ்டேட்" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஏ. பீ. எம். வெபர் அவர்களினால் 1984, சனவரி மாதம் மற்றும் ஓகத்து மாதம் இல. 2ML கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 5 என குறிப்பிடும்

காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: அதன் பிபுரின் லொட் 8 பாதை ஒதுக்கப்பட்டு அதன் பிபுரே லொட் 14 மற்றும் கால்வாய் மூலமாகவும்; கிழக்கு: ஜி. ஜி. கலகெதர அவர்களினால் அளவிடப்பட்ட இல. 689 கொண்ட பிபுரே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மூலமாகவும்; தெற்கு: முன்பதிவான அதன் பிபுரே லொட் 13 மற்றும் கால்வாய் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: அதன் பிபுரே லொட் 6A மூலமாகவும் எல்லையான அதன் பிபுரே லொட் 12, 13 மற்றும் 15 என குறிப்பிடும் வழி உரிமைகளைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையுடன் நார்ப்பது ஏக்கர் (40ஏ. 00றூ. 00பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது மாத்தளை நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் B 528/217 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை தெற்கு, கம்பஹசிய பத்துவ மற்றும் மாத்தளை பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் பலாபத்வல பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் மடவெல உள்பொத கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் மடவெல உள்பொத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மடவெல உள்பொத எஸ்டேட்" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. டப்ளியூ. எம். வீ. மாபிடிம அவர்களினால் 2015.02.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 775 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: நாரங்கல்ல எஸ்டேட் மூலமாகவும்; கிழக்கு: இல. ML2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 8 (அந்த காணியின் மிகுதியான பகுதி) மூலமாகவும்; தெற்கு: இல. ML 2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 8 (அந்த காணியின் மிகுதியான பகுதி) இல. ML 2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 6A (அந்த காணியின் மிகுதியான பகுதி) மற்றும் மேற்கு: இல. ML 2 கொண்ட பிபுரின் லொட் 6 மற்றும் 7A (அந்த காணியின் மிகுதியான பகுதி) மற்றும் நாரங்கல்ல எஸ்டேட் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் பிபுரே லொட் 12, 13 மற்றும் 15 என குறிப்பிடும் வழி உரிமைகளைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையுடன் முப்பத்தைந்து ஏக்கர் இரண்டு றூட் (35ஏ. 02றூ. 00பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது மாத்தளை நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் A 343/93 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி இல. 2 ML கொண்ட பிபுரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 7 என்பது 1 எனக் குறிக்கப்பட்ட நிலப்பகுதியாகும் மேலும் இது ஒரு மேம்பாட்டு அளவீடாகும்.

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை தெற்கு, கம்பஹசிய பத்துவ மற்றும் மாத்தளை பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் பலாபத்வல பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் மடவெல உள்பொத கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் மடவெல உள்பொத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மடவெல உள்பொத எஸ்டேட்" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஏ. பீ. எம். வெபர் அவர்களினால் 1984, சனவரி மாதம் மற்றும் ஓகத்து மாதம் இல. 2 ML கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 7 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: கரங்கல்ல எஸ்டேட் மற்றும் மொரதென்ன எஸ்டேட் மூலமாகவும்; கிழக்கு: அதன் பிபுரே லொட் 8A மூலமாகவும்; தெற்கு: 5 அடி பாதையான லொட் 14 மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: அதன் பிபுரே லொட் 7A மற்றும் கரங்கல்ல எஸ்டேட் மூலமாகவும் எல்லையான அதன் பிபுரே லொட் 12, 13 மற்றும் 14 என குறிப்பிடும் வழி உரிமைகளைப்

பயன்படுதுவதற்கான ஁ரிமையுடன் முப்பத்தைந்து ஁க்கர் இரண்டு றூட் (35஁. 02றூ. 00பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது மாத்தளை நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் B 528/ 218 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஁. பி. ராஜபக்கச,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2025.07.30

02-158

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஓப் சிலுள்ள பீளல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஁ற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஓப் சிலுள்ள பீளல்சீ இன் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர் சபையினால் ஁ற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: ஜா-஁ல
கடன் கணக்கு ஁ண்கள்: 1847744, 2306736, 3356600, 3356568, 3356584, 3619208 மற்றும் 2306729

ஓபுல் மூன் கார்டன் ஹுாட்டல் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஓப் சிலுள்ள பீளல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை ஁கமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானித்தது

மினுவாங்கு஑ாடை பிரசித்த பெற்ற நுாத்தாரிசு ஁ஸ். டி. பி. ஜி. ஆர். ஜயவர்தனவினால் 2015, சனவரி 26 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 9833 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறி மூலம் இங்கு கீழே முதலாவது அட்டவணையில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தையும் வளாகத்தையும் அடமானம் வைத்து பிணைக்கப்பட்டுள்ள, பதிவு இலக்கம் PV 20950 ஐக் குண்ட, இலங்கை சனநாயக சுாசலிசக் குடியரசில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான மற்றும் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் மற்றும்/ அல்லது பிரதான வியாபாரத் தளம் சீதுவ, கட்டுநாயக்க, குாழும்பு வீதி, இலக்கம் 754 இல் அமைந்துள்ள புல் மூன் கார்டன் ஹுாட்டல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாகவும் மற்றும் நீர்குாழும்பு, பன்சல வீதி, இலக்கம் 50/1 இல் வசிக்கும் ஹீதக பிரதீப் பியுமன்ஜல டி சில்வா அடமானதாரராகவும் இருந்து, மேற்கூறிய வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக குாமர்ஷல் பேங்க் ஓஓப் சிலுள்ள பீளல்சீ பெயரில் ஁ழுதப்பட்டிருந்தும், அந்த அடமானப் பிணைமுறையின் கீழ் குாரப்பட்டும் செலுத்த வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்த மேற்கூறிய புல் மூன் கார்டன் ஹுாட்டல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும்/ அல்லது ஹீதக பிரதீப் பியுமன்ஜல டி சில்வா தவறியுள்ளமையினாலும்,

மேலும் குாழும்பு பிரசித்த நுாத்தாரிசு டப்ளியூ. ஁ல். ஜயவீரவினால் 2015, சனவரி 26 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 4157 ஆம் இலக்க மற்றும் மீகமுவ பிரசித்தி பெற்ற நுாத்தாரிசு பி. டி. ஈ. பெர்னாண்டுவினால்

2018, மாச்சு 27 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 16396 ஆம் இலக்க, 2018, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 16670 ஆம் இலக்க மற்றும் 2020, யூலை 09 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 17611 ஆம் இலக்க மற்றும் மீகமுவ பிரசித்தி பெற்ற நுாத்தாரிசு பி. ஁. ஁ம். டி. பெரூராவினால் 2020, ஓற்றுாபர் 07 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1320 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறைகள் மூலம் இங்கு கீழே இரண்டாவது அட்டவணையில் முதலாவதாகவும் இரண்டாவதாகவும் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தையும் வளாகத்தையும் (மற்றும்/ அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் அடமானப் பிணைமுறைகளின் அட்டவணைகளில்) அடமானம் வைத்து பிணைக்கப்பட்டுள்ள மேற்கூறிய ஓபுல் மூன் கார்டன் ஹுாட்டல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மேற்கூறிய வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக குாமர்ஷல் பேங்க் ஓஓப் சிலுள்ள பீளல்சீ பெயரில் ஁ழுதப்பட்டிருந்தும், அந்த அடமானப் பிணைமுறைகளின் கீழ் குாரப்பட்டும் செலுத்த வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்த மேற்கூறிய ஓபுல் மூன் கார்டன் ஹுாட்டல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் தவறியுள்ளமையினாலும்,

மேலும் குாழும்பு பிரசித்தி பெற்ற நுாத்தாரிசு ஁ச். ஁ம். சி. பி. ஹுரத் ஁ன்பவரால் 2015, சனவரி 26 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2450 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறி மூலம் இங்கு கீழே மூன்றாவது அட்டவணையில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தையும் வளாகத்தையும் அடமானம் வைத்து பிணைக்கப்பட்டுள்ள மேற்கூறிய ஓபுல் மூன் கார்டன் ஹுாட்டல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாகவும் மற்றும் மேற்கூறிய ஹீதக பிரதீப் பியுமன்ஜல டி சில்வா அடமானதாரராகவும் இருந்து, மேற்கூறிய வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக குாமர்ஷல் பேங்க் ஓஓப் சிலுள்ள பீளல்சீ பெயரில் ஁ழுதப்பட்டிருந்தும், அந்த அடமானப் பிணைமுறையின் கீழ் குாரப்பட்டும் செலுத்த வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்த மேற்கூறிய ஓபுல் மூன் கார்டன் ஹுாட்டல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும்/ அல்லது மேற்கூறிய ஹீதக பிரதீப் பியுமன்ஜல டி சில்வா தவறியுள்ளமையினாலும்,

஁ணைய விடயங்களுக்கு மத்தியில், மேற்கூறிய அடமானப் பிணைமுறைகளின் கீழ் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன்களான 1847744, 2306736, 3356600, 3356568, 3356584, 3619208 ஆகியவற்றின் மூலதனம் மற்றும் வட்டி மற்றும் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 2306729 இன் மூலதனத்தின் ஓரு பகுதி ஁ன்பவற்றிற்காக 2025, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி நிலவரப்படி குாமர்ஷல் பேங்க் ஓஓப் சிலுள்ள பீளல்சீக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய மற்றும் அறவிடப்பட வேண்டிய தொகையான அறுநூற்று நான்கு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து இருநூற்று நூற்பது ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 604,456,240.19) ஐ அறவிடுவதற்காக, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக வட்டியுடனும் விளம்பர நடவடிக்கைகளுக்காகச் செலவிடப்பட்ட செலவுகள் மற்றும் ஁ணைய கட்டணங்கள் உட்பட இதுவரை பெறப்பட்ட பணம் ஁தும் இருப்பின் அவற்றைக் கழித்து, மேற்கூறிய 9833, 4157, 16396, 16670, 17611, 1320 மற்றும் 2450 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறைகள் மூலம் குாமர்ஷல் பேங்க் ஓஓப் சிலுள்ள பீளல்சீக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டதும் இங்கு கீழே முதலாவது, இரண்டாவது மற்றும் மூன்றாவது அட்டவணைகளில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான

நிலத்தையும் வளாகத்தையும், மஹரகம், கட்டுவாவல வீதி, இலக்கம் 30/83 இல் அமைந்துள்ள மற்றும் கொழும்பு 08, பொரள்ள, சூப்பர் மார்க்கெட் கொம்பளக்ஸ், 1 ஆவது மாடி, 7/1/10 ஆம் இலக்க இடத்தில் "திரிவங்க அண்ட் சேனநாயக்க ஓக்ஸனியர்ஸ்" எனும் பெயர், பாணி மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் கூட்டு வியாபாரம் நடத்தும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏல விற்பனையாளர்களான லோகு பண்டார சேனநாயக்க மகுருதெனிய வளவ்வ திரிவங்க சரித் சேனநாயக்க, குருகே சமனாவதி சேனநாயக்க மற்றும் தனபால முதியன்சேலாகே காலிங்க நவரத்ன ஆகியோரைக் கொண்டு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொம்ரஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானிக்கின்றது.

1. மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 1847744 இற்காக மொத்தத் தொகையான ரூபா 391,519,997.38 (2025, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி வரையிலான மூலதனம் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, ஓகத்து 16 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 223,966,822.68 எனும் எஞ்சிய மூலதனத்தின் மீது வருடாந்தம் 9.86% வீதமான மேலதிக வட்டியுடன்,

2. மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 2306736 இற்காக மொத்தத் தொகையான ரூபா 98,582,564.33 (2025, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி வரையிலான மூலதனம் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, ஓகத்து 16 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 90,045,000.00 எனும் எஞ்சிய மூலதனத்தின் மீது வருடாந்தம் 10% வீதமான மேலதிக வட்டியுடன்.

3. மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 3356600 இற்காக மொத்தத் தொகையான ரூபா 49,959,285.88 (2025, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி வரையிலான மூலதனம் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, ஓகத்து 16 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 45,886,362.00 எனும் எஞ்சிய மூலதனத்தின் மீது வருடாந்தம் 10% வீதமான மேலதிக வட்டியுடன்.

4. மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 3356568 இற்காக மொத்தத் தொகையான ரூபா 27,120,704.19 (2025, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி வரையிலான மூலதனம் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, ஓகத்து 16 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 24,911,500.00 எனும் எஞ்சிய மூலதனத்தின் மீது வருடாந்தம் 10% வீதமான மேலதிக வட்டியுடன்.

5. மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 3356584 இற்காக மொத்தத் தொகையான ரூபா 21,947,618.72 (2025, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி வரையிலான மூலதனம் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, ஓகத்து 16 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 20,144,330.00 எனும் எஞ்சிய மூலதனத்தின் மீது வருடாந்தம் 10% வீதமான மேலதிக வட்டியுடன்.

6. மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 3619208 இற்காக மொத்தத் தொகையான ரூபா 12,730,084.37 (2025, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி வரையிலான மூலதனம் மற்றும் வட்டி)

மற்றும் 2025, ஓகத்து 16 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 11,700,000.00 எனும் எஞ்சிய மூலதனத்தின் மீது வருடாந்தம் 10% வீதமான மேலதிக வட்டியுடன்.

7. மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 2306729 இற்காக ரூபா 2,595,985.32 (2025, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி வரையிலான மூலதனத்தின் ஒரு பகுதி) மற்றும் 2025, ஓகத்து 16 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 2,595,985.32 எனும் அதே தொகையின் மீது வருடாந்தம் 10% வீதமான மேலதிக வட்டியுடன் ஆகும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தகுரு கோறளை, தூனகஹு பத்துவ, கட்டான பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இலக்கம் 93B கடியல கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட தெமங்ஹந்திய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தவடகஹுவத்தை மற்றும் சேக்குவத்தை அல்லது தவடகஹுவத்தை" என அழைக்கப்படும் நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் 2012, யூன் 25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 5098/A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 1 ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக:

வடக்கு: நலின் அபேசேகர என்பவருக்கு உரிமையுள்ள நிலம்; கிழக்கு: நலின் அபேசேகர என்பவருக்கு உரிமையுள்ள நிலம்; தெற்கு: வீதி (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை); மேற்கு: 10 அடி அகல வீதி.

வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றா. 00பே) பரப்பளவு கொண்ட நிலமும் அதிலுள்ள அனைத்து விடயங்களும்.

மேற்கூறிய லொட் 1 என்பது கீழே விவரிக்கப்படும் நிலத்தின் மறு அளவீடாகும்:

மேற்கூறிய தெமங்ஹந்திய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தவடகஹுவத்தை மற்றும் சேக்குவத்தை அல்லது தவடகஹுவத்தை" என அழைக்கப்படும் நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டி. சி. எஸ். பெர்னாண்டோவினால் 1987, யூன் 24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 130/1987 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 1 ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: அந்த நிலத்தின் பகுதி; கிழக்கு: அந்த நிலத்தின் பகுதி; தெற்கு: மீகமுல முதல் மீரிகமை வரையான வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றா. 00பே) பரப்பளவு கொண்ட இந்த நிலம் மீகமுல காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்க இலக்கம் E 1091/38 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தகுரு கோறளை, தாசிய பத்துவ, கட்டுநாயக்க - சீதுவ நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கட்டான பிரதேச செயலகப் பிரிவின் 144 வியனகேமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட

லியனகேமுல்லையில் அலைந்துள்ள "தவடகஹவத்தை" என அலைக்கப்படும் நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் ஡ப்ளியூ. எஸ். எஸ். ஡ெண்டிஸ் என்பவரால் 2003.01.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2775 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2 ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: ஆனந்த அலரசிங்க மற்றும் எனையோருக்கு ஁ரிமையுள்ள நிலம்; தெற்கு: சிலிங்கோ குரூப் நிறுவனத்திற்கு ஁ரிமையுள்ள நிலம் மற்றும் ஡ேற்கு: திரு஡தி ஏ. ஏ. ஏ. அலரசிங்க மற்றும் எனையோருக்கு ஁ரிமையுள்ள நிலம் மற்றும் 20 அடி அகல வீதி (வரைபட இலக்கம் 4093 இன் லொட் 2) என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் (01ஏ. 02றூ. 00பே) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்துடன் ஡ண், ஡ரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்து விடயங்களும்.

஡ேற்கூறிய நிலம் கீழே விவரிக்கப்படும் நிலத்தின் ஡று அளவீடாகும்:

஡ேற்கூறிய லியனகேமுல்லையில் அலைந்துள்ள "தவடகஹவத்தை" என அலைக்கப்படும் நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் ஆர். ஐ. பெர்னாண்டோவினால் 1993.03.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 4093 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 1 ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: ஆனந்த அலரசிங்கவின் இந்த நிலத்தின் பகுதி; கிழக்கு: ஆனந்த அலரசிங்கவின் இந்த நிலத்தின் பகுதி; தெற்கு: செலோசா ஡ெவல்பென்ட் கம்பனி லிமிட்டெட் நிலம்; ஡ேற்கு: ஏ. ஏ. ஆரியவதி அலரசிங்கவின் இந்த நிலத்தின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் லொட் 2 (20 அடி அகலமுள்ள பிரவேச வீதி) என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் (01ஏ. 02றூ. 00பே) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், ஡ரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்து விடயங்களும் ஁ள்ளடங்கிய இது ஡ீகமுல காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் ஡ொகுதி/ பக்க இலக்கம் C870/56, (H 207/62) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. ஡ேல் ஡ாகாணம், கம்பஹா ஡ாவட்டம், அளுத்தரு கோரணை, தாசிய பத்துவ, கட்டுநாயக்க - சீதுவ நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கட்டான பிரதேச செயலகப் பிரிவின் 144 லியனகேமுல்ல கிரா஡ அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட லியனகேமுல்லையில் அலைந்துள்ள "தவடகஹவத்தை, தவடகஹகுருந்துவத்தை அல்லது போவலமுஹந்திர஡்கே வத்தை" என அலைக்கப்படும் நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே. டி. ஐ. வீரசிங்கவினால் 2002.02.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2194 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 6 ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: காபூல் லங்கா வீட஡ைப்புத் திட்டம்; கிழக்கு: லொட் 7; தெற்கு: லொட் 239 (஡ிகச் சரியாக லொட் 228A) மற்றும் ஡ேற்கு: லொட் 5 என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் பதினான்று தச஡ ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 13.52பே) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், ஡ரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்து விடயங்களும் ஁ள்ளடங்கிய இது ஡ீகமுல காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் ஡ொகுதி/ பக்க இலக்கம் H 207/61இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே விவரிக்கப்படும் வீதி ஒதுக்கீடுகளுடன்:

i. ஡ேற்கூறிய லியனகேமுல்லையில் அலைந்துள்ள "தவடகஹவத்தை" நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் ஆர். ஐ. பெர்னாண்டோவினால் 1993.03.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 4093 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 2 (20 அடி அகல வீதி) ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: ஆனந்த அலரசிங்கவின் இந்த நிலத்தின் பகுதி; கிழக்கு: ஆனந்த அலரசிங்கவின் நிலப்பகுதி மற்றும் லொட் 1 மற்றும் ஏ. ஏ. ஆரியவதி அலரசிங்கவின் இந்த நிலத்தின் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: ஏ. ஏ. ஆரியவதி அலரசிங்கவின் நிலத்தின் எஞ்சிய பகுதி; ஡ேற்கு: ஡ீகமுல வீதி என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு றூட் பதினைந்து தச஡ இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 15.2பே) பரப்பளவு கொண்ட நில஡ீகமுல காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் ஡ொகுதி/ பக்க இலக்கம் C 739/214, (H 3/115) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ii. ஡ேற்கூறிய லியனகேமுல்லையில் அலைந்துள்ள "தவடகஹவத்தை, தவடகஹகுருந்துவத்தை அல்லது போவல முஹந்திர஡்கே வத்தை" நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே. டி. ஐ. வீரசிங்கவினால் 2002.02.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2194 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 223 (40 அடி அகல வீதி ஁ரி஡ை) ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: ஸ்டான்லி டி சில்வாவின் நிலம் மற்றும் லொட் 147 மற்றும் 224; கிழக்கு: லொட் 199, 198 மற்றும் 222; தெற்கு: லொட் 222 மற்றும் லொட் 173 முதல் 167 வரை; ஡ேற்கு: பிரதான வீதி என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் முன்று றூட் இருபத்தேழு தச஡ நான்கு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 27.47பே) பரப்பளவு கொண்ட நில஡ீகமுல காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் ஡ொகுதி/ பக்க இலக்கம் C961/41, (H14/115) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

iii. ஡ேற்கூறிய லியனகேமுல்லையில் அலைந்துள்ள "தவடகஹவத்தை, தவடகஹகுருந்துவத்தை அல்லது போவல முஹந்திர஡்கே வத்தை" நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே. டி. ஐ. வீரசிங்கவினால் 2002.02.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2194 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 224 (9 ஡ீற்றர் அகல வீதி ஁ரி஡ை) ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: லொட் 147 முதல் 144 வரை, 225 116 முதல் 113 வரை, 230, 88 முதல் 85 வரை 231, 60 முதல் 57 வரை, 232, 36 முதல் 33 வரை; கிழக்கு: லொட் 233; தெற்கு: லொட் 218, 211, 219,199 முதல் 210 வரை மற்றும் 233; ஡ேற்கு: லொட் 147 என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் இரண்டு றூட் முப்பத்து நான்கு தச஡ ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 34.58பே) பரப்பளவு கொண்ட நில஡ீகமுல காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் ஡ொகுதி/ பக்க இலக்கம் C 928/292, (H 204/95) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

iv. ஡ேற்கூறிய லியனகேமுல்லையில் அலைந்துள்ள "தவடகஹவத்தை, தவடகஹகுருந்துவத்தை அல்லது போவல முஹந்திர஡்கே வத்தை" நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே. டி. ஐ. வீரசிங்கவினால் 2002.02.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2194 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 225 (9 ஡ீற்றர் அகல வீதி ஁ரி஡ை) ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: லொட் 226; கிழக்கு: லொட் 119 முதல் 116 வரை; தெற்கு: லொட் 224;

மேற்கு: லொட் 144 முதல் 142 வரை என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் இருபது தசம் சைப்ர் ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20.01பே) பரப்பளவு கொண்ட நிலம் மீகமுவு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்க இலக்கம் C 909/256, (H1/119) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

v. மேற்கூறிய வியனகேமுல்லையில் அமைந்துள்ள "தவடகஹுவத்தை, தவடகஹுகுருந்துவத்தை அல்லது போவலமுஹந்திரம்கே வத்தை" நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்கவினாஸ் 2002.02.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2194 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 228A (9மீற்றர் அகல வீதி உரிமை) ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: லொட் 3 முதல் 12 வரை மற்றும் 14; கிழக்கு: லொட் 228B; தெற்கு: லொட் 99, 100, 230, 101, 102, 129, 130, 229, 131, 132 மற்றும் 156; மேற்கு: லொட் 227 என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு றாட் பதினைந்து தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 15.15பே) பரப்பளவு கொண்ட நிலம் மீகமுவு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்க இலக்கம் C 928/283, (H127/76) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

vi. மேற்கூறிய வியனகேமுல்லையில் அமைந்துள்ள "தவடகஹுவத்தை, தவடகஹுகுருந்துவத்தை அல்லது போவலமுஹந்திரம்கே வத்தை" நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்கவினாஸ் 2002.02.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2194 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 228B (9 மீற்றர் அகல வீதி உரிமை) ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: லொட் 15 முதல் 22 வரை; கிழக்கு: லொட் 233; தெற்கு: லொட் 23, 45, 232, 46, 47, 71, 72, 231, 73 மற்றும் 74; மேற்கு: லொட் 228A என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு றாட் பதினொன்று தசம் இரண்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 11.28பே) பரப்பளவு கொண்ட நிலம் மீகமுவு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்க இலக்கம் C 884/293, (H 127/105) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

vii. மேற்கூறிய வியனகேமுல்லையில் அமைந்துள்ள "தவடகஹுவத்தை, தவடகஹுகுருந்துவத்தை அல்லது போவல முஹந்திரம்கே வத்தை" நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்கவினாஸ் 2002.02.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2194 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 229 (6.6 மீற்றர் அகல வீதி உரிமை) ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: லொட் 228; கிழக்கு: லொட் 130, 128 முதல் 119 வரை; தெற்கு: லொட் 226; மேற்கு: லொட் 141 முதல் 133 வரை மற்றும் 131 என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் முப்பத்து ஏழு தசம் ஆறு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 37.64பே) பரப்பளவு கொண்ட நிலம் மீகமுவு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்க இலக்கம் C 888/269, (H 204/98) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட மூன்றாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் அளுத்குரு கோறளை, தாசிய புத்துவ, கட்டுநாயக்க - சீதுவ நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கட்டான பிரதேச செயலகப் பிரிவின் 144 வியனகேமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட

வியனகேமுல்லையில் அமைந்துள்ள "தவடகஹுவத்தை" என அழைக்கப்படும் நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் 2007, யூன் 22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 4012 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 1 ஆகக் காட்டப்படும் நிலப்பகுதிக்கு எல்லைகளாக; வடக்கு: குதம்வத்தை வீதி; கிழக்கு: சனந்த பியலின் நிலம்; தெற்கு: வீதி (தனிப்பட்ட); மேற்கு: அந்த நிலத்தின் எஞ்சிய பகுதி என்பவற்றால் சூழப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20பே) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்து விடயங்களும் உள்ளடங்கிய இது மீகமுவு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்க இலக்கம் C 943/27 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ச,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2025.09.30

02-193

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

டவுச் மார்க் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
கணக்கு இல. 0162 1000 4088

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஈ. கருணாதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2968 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 00209800 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "டவுச் மார்க் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" மற்றும் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் சந்தியாகு பிரபாசர சமித் ரந்துல டி சில்வா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 2968 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே நாற்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பது ரூபா

அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 24,972,830.67) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே நாற்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 24,972,830.67) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 2968 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே எழு இலட்சத்து ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து எண்ணூறு ரூபா (ரூபா 20,758,800.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2968 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்து கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின் கடுவெல (கி. சே. பி. இல. 473A) கிராம சேவகர் பிரிவின் கடுவெல இல் அமைந்த "தேக்கவத்த எனும் மல்வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. டி. திலின என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 144 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 269 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2; கிழக்கு: மல்வத்த வீதி; தெற்கு: இல. 214 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 8 மற்றும் மேற்கு: முல்லேரியாவ பன்சலைக்கு சொந்தமான காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து இரண்டு தசம் எழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 22.75பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 144 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. டி. ஜே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, திசெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2290 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 9 இன் மீள் அளவீடும் இது மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட கடுவெல இல் அமைந்த "தேக்கவத்த எனும் மல்வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சீ. பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1972, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 412 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 9 எனக்

குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 269 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2; கிழக்கு: இல. 269 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5; தெற்கு: இங்கு லொட் 8 மற்றும் மேற்கு: முல்லேரியாவ பன்சலைக்கு சொந்தமான காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 412 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 1581/110 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

02-173

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

டப்ளியூ. எஸ். யூ. நானயக்கார
கணக்கு இல. 1021 5484 8648

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக அநுராதபுரம் பிரசித்த நொத்தாரிகுவான ஏ. கே. ஜீ. ஆலோகபண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1959 மற்றும் 2022, ஓகத்து 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2073 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சேரிசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்ட வெள்ளாளகே சச்சிந்த உமேஷ் நானயக்கார என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1959 மற்றும் 2073 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து இருநூறு ரூபா தொண்ணூற்றெட்டு சதம் (ரூபா 21,261,200.98) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து இருநூறு ரூபா தொண்ணூற்றெட்டு சதம் (ரூபா 21,261,200.98)

தசும் சைபர் வீதம் (8.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறுவிட்டுக் குள்ளுவதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3894 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சதுத்துக்கள், நிலமனைகளை குழாமுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறுவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், குழாமுப்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி குேரளே பல்லே பத்துவின் குெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாகத்தன மேற்கு 565A கிராம சேவகர் பிரிவினுள் மாகத்தன கிராமத்தில் அமைந்த "அலுபுகாஹாவத்த மற்றும் குொடபரகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டு. கே. ஆர். ஜீ. பதேகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (2020, யூன் 09 ஆத் திகதி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட) 2020, யூன் 09 ஆத் திகதியிடப்பட்ட இல. 7756 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இங்கு லொட் 1 மற்றும் இல. 6809 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 4B2; கிழக்கு: இல. 6809 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 4B2 மற்றும் எஸ். பீ. கத்திரிஆரச்சி என்பவர் உரிமம் குேரும் சதுத்து; தெற்கு: எஸ். பீ. கத்திரிஆரச்சி என்பவர் உரிமம் குேரும் சதுத்து மற்றும் வீதி (நகர சபை) மற்றும் மேற்கு: வீதி (நகர சபை) மற்றும் இங்கு லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசும் எட்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00று. 6.80பே) விஸ்தீரணத்தைக் குண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7756 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகுொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 1097/116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

02-171

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்குள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

டு. எம். எஸ். பீ. தலநாயக்க
கணக்கு இல. 0160 5000 0056

2023.07.27 ஆத் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் குண்ட குொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரில் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நுத்தாரிசுவான எஸ். பண்டாரநாயக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 31 ஆத் திகதியிடப்பட்ட இல. 996, கண்டி பிரசித்த நுத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 21 ஆத் திகதியிடப்பட்ட இல. 2141 மற்றும் 2017, செத்தெம்பர் 29 ஆத் திகதியிடப்பட்ட இல. 2881 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சதுத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்குண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் கடன் பட்ட இலங்கை சனநாயக சேசாஸிசுக் குடியரசின் தலநாயக்க முதியன்சேலாகே சலித்த பண்டார தலநாயக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 996, 2141 மற்றும் 2881 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறுவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் துொகையை இலங்கையில் சட்டயூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று குோடியே இருபது இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 32,047,479.79) 2023, யூன் 06 ஆத் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று குோடியே இருபது இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 32,047,479.79) 2023, யூன் 07 ஆத் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 996, 2141 மற்றும் 2881 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறுவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் துொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று குோடி ரூபா (ரூபா 30,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறுவிட்டுக் குள்ளுவதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 996, 2141 மற்றும் 2881 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சதுத்துக்கள், நிலமனைகளை குழாமுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறுவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அம்பிட்டிய தெற்கு 253 கிராம சேவகர் பிரிவின் கங்கவட்ட குேரளே கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்த ஹேவாஹெட்ட வீதி (தற்புது அம்பிட்டிய வீதி) வரிமதிப்பீட்டு இல. 76A ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டு. ஆதிஹெட்டி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, செத்தெம்பர் 29 ஆத் திகதியிடப்பட்ட இல. 5470 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும்

பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கண்டி முதல் அம்பிட்டிய வரையான வீதி; கிழக்கு: பாம்புலில் காட்டன் முதல் வீடுகள் வரையான வீதி; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 76/2 மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 76ஐ ஏற்ற வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 9.25பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0234 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5470 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 512/134 (கருத்துக்கள் பந்தியில்) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அம்பிட்டிய தெற்கு 253 கிராம சேவகர் பிரிவின் கங்கவட்ட கோரளே கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்த ஹேவாஹெட்ட வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 76A ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஆர். டப்ளியூ. எம். வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7864 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கண்டி முதல் அம்பிட்டிய வரையான வீதி; கிழக்கு: பாம்புலில் காட்டன் முதல் வீடுகள் வரையான வீதி; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 76/2 மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 76 ஐ ஏற்ற வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 9.25பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0234 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7864 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 512/134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

02-175

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

ட்றிணிட்டி அப்பரல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0016 1000 7577

2026.01.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டி. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 200 மற்றும் 206, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. ஜி. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 1505 மற்றும் 1507 மற்றும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5766 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோலிசுக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 83485 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ட்றிணிட்டி அப்பரல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் சிங்ஹபேலி கொரக்கஹாகொட காமிளி குமார குணரத்தன அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டி. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஓகத்து 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2349 மற்றும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5768 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோலிசுக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 83485 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ட்றிணிட்டி அப்பரல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" அடகுதாரர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 200, 206, 1505, 1507, 5766, 2349 மற்றும் 5768 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதின் ஏழு கோடியே எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 177,251,673.12) 2026, சனவரி 15 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பதின் ஏழு கோடியே எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 177,251,673.12) 2026, சனவரி 16 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள், 200, 206, 1505, 1507, 5766, 2349 மற்றும் 5768 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித்

தீர்க்கும் திகதி வரை ஒன்பது கோடியே இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து பதின் ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 92,515,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் மூன்று ஒன்று வீதம் (9.31%) மேலும் ஆறு கோடியே எண்பத்து ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து ஐந்தாறு ரூபா (ரூபா 68,657,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் மூன்று ஒன்று வீதம் (9.31%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 200, 206, 1505, 507, 5766, 2349 மற்றும் 5768 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான திரிவன்க மற்றும் சேனாநாயக்க என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம் தும்பனே உடபலாத்த கோரனே கிழக்கின் கலகெதர தும்பனே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வல்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹரியந்தன கிராம சேவகர் பிரிவின் குரகம தற்போது உடுபோகாவ என அழைக்கப்படும் கிராமத்தில் அமைந்த "வல்பொல" மற்றும் "ட்ரெஃபார்ட் ஹில் எஸ்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, செத்தெம்பர் 14 மற்றும் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4397 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அலுத்த எஸ்டேட், யக்கம்பெ எஸ்டேட் மற்றும் குருக்குதெனிய வத்த; கிழக்கு: வீதி (ஹைவே) மற்றும் வந்துரகால வத்த; தெற்கு: வந்துரகால வத்த மற்றும் பொல்கொட்டுவ ஹேன தற்போது வத்த மற்றும் மேற்கு: பொல்கொட்டுவ ஹேன தற்போது வத்த மற்றும் எட்டுவ வத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்து ஆறு பேர்ச் (19ஏ. 03றா. 26பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4392 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் W 12/134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4397 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடும் உப பதிவுமாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட குரகம தற்போது உடுபோகாவ என அழைக்கப்படும் கிராமத்தில் அமைந்த "வல்பொல" மற்றும் "ட்ரெஃபார்ட் ஹில் எஸ்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. கே. எம். வெலிவிட்ட என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, பெப்புருவரி 01 மற்றும் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1060

எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அலுத்த எஸ்டேட், யக்கம்பெ எஸ்டேட் மற்றும் குருக்குதெனிய வத்த; கிழக்கு: ஹைவே வீதி; தெற்கு: வந்துரகால வத்த மற்றும் மேற்கு: பொல்கொட்டுவ ஹேன மற்றும் அலுத்த எஸ்டேட், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்து ஆறு பேர்ச் (19ஏ. 03றா. 26பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1060 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் W 12/114 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 206, 1505 மற்றும் 5766 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ் பத்துவின் குலுகம்மானசீய பத்து ஹாரிஸ்பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஹாரிஸ்பத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நுகவெல, இல. 452 கிராம சேவகர் பிரிவின் நுகவெல கிராமத்தில் அமைந்த "யக்குன்கெலிபிட்டியே வத்த எனும் எகொட அரம்ப" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். டி. ஜே. செனவிரதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, எப்பிறல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 731 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் லொட் 2; கிழக்கு: கண்டி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு எண் 7289 இன் இல. 5041 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; தெற்கு: இல. 701 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 5 மற்றும் 6 மற்றும் மேற்கு: வீடுகள் முதல் பிரதான வீதிக்கு செல்லும் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து இரண்டு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 32.1பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 731 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் T 15/116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 681 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) இன் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 200 மற்றும் 1507 மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. (i) மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ் பத்துவின் குலுகம்மானசீய பத்து ஹாரிஸ்பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹிரியாலகம்மான கிராம சேவகர் பிரிவின் ஹிரியாலகம்மான இல் அமைந்த "கொடமடித்தெ ஹேன எனும் வத்த, நையாபன கொடமடித்தெ ஹேன எனும் வத்த மற்றும் வளவ்வெ வத்த தற்போது நாகாஹாதென்ன என அறியப்படுகிறது" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். சேனாரதன்

ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட ஸுாத்துக்கள், நிலமனைகளை குலுழம்பு உத்தரவுபெற்ற ஂலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சலனாபத்தி ஂன்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஂலத்தில் விற்பனை ஸெய்ய வேண்டும் ஂன 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு ஸெய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் பலாங்குல பிரதேச ஸெயலாளர் பிரிவின் மற்றும் நகர சபை ஂல்லைகளுக்குள் தும்பகுல இல. 256C கிராம சேவகர் பிரிவின் பல்லேவல கிராமத்தில் அமைந்த ராஸ்ஸகல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 151/73 ஐ ஂற்ற காணிக்கு நில அளவீட்டு ஆணையாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 620086 ஂனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட வலையம் 01 அனைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 0158 ஂன குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: வீதி (நகர சபை); தெற்கு: இல. 620086 ஂனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்தின் (ப்ளொக் 01) இன் லொட் 1:157 மற்றும் 1:155 மற்றும் மேற்கு: இல. 620086 ஂனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்தின் (ப்ளொக் 01) இன் லொட் 1:157, 1:155 மற்றும் 1:154, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஸைபர் தசம் ஸைபர் மூன்று ஂட்டு ஐந்து லுஂக்டெயார் (லுஂக்ட. 0.0385) விஸ்தீரணத்தைக் குலண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 620086 ஂனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 620086 ஂனும் கெடஸ்தர் வரைப்படம் மற்றும் இல. 2765 காட்டப்பட்ட ஂனும் வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட மார்க்க ஂரிமைகளுடனானது)

(இல. 0030050698 ஂனும் ஂரித்து ஂறுதி சான்றிதழின் ரூபா 25,705,000.00 முலத்தத் துலகையான ஈட்டு முறியின் மீது மற்றும் கீழ் பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2(ii) சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் கடவத்த குலரளே ஂடுவக்கம் பத்துவின் இபுல்பே பிரதேச ஸெயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை ஂல்லைகளுக்குள் ரத்மலவின்ன கிராம சேவகர் பிரிவின் ரத்மலவின்ன கிராமத்தில் அமைந்த "ஂடுமுள்ளெவத்த" ஂன்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. ஂம். ஂஸ். முஂந்திரம்கே ஂன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (2021, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதி அளவீடு ஸெய்யப்பட்ட) 2021, நவெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 0183 ஂனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 ஂன குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவன: வடக்கு: ஂரந்த ஂன்பவர் ஂரிமம் குலரும் காணி (ஂலர்ந்த); கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் வீதி மற்றும் மேற்கு: லொட் 2 மற்றும் ஂரந்த ஂன்பவர் ஂரிமம் குலரும் காணி, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஂரு றூட் பத்து பேர்ச் (00ஂ. 01றூ. 10பே) விஸ்தீரணத்தைக் குலண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,

கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 0183 ஂனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த குலரளே ஂடுவக்கம் பத்துவின் இபுல்பே பிரதேச ஸெயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை ஂல்லைகளுக்குள் ரத்மலவின்ன கிராம சேவகர் பிரிவின் ரத்மலவின்ன கிராமத்தில் அமைந்த "ஂடுமுள்ளெவத்த" ஂன்றழைக்கப்படும் காணிக்கு அனைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 139F (வீதி); கிழக்கு: லொட் E; தெற்கு: மெவத்த துரயலாகே தில்ஂஂானி குலுஂ குமாரி ஂன்பவர் ஂரிமம் குலரும் இதே காணியின் ஂஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: லொட் 139B மற்றும் ஆறு, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஂரு றூட் பத்து பேர்ச் (00ஂ. 01றூ. 10பே) விஸ்தீரணத்தை குலண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இரத்தினபுரி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் W 20/49 இல் பதிவு ஸெய்யப்பட்டுள்ளது.

1. (ii) சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் கடவத்த குலரளே ஂடுவக்கம் பத்துவின் இபுல்பே பிரதேச ஸெயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை ஂல்லைகளுக்குள் ரத்மலவின்ன கிராம சேவகர் பிரிவின் ரத்மலவின்ன கிராமத்தில் அமைந்த "ஂடுமுள்ளெவத்த" ஂன்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. ஂம். ஂஸ். முஂந்திரம்கே ஂன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (2021, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதி அளவீடு ஸெய்யப்பட்ட) 2021, நவெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 0183 ஂனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 ஂன குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவன: வடக்கு: ஂரந்த ஂன்பவர் ஂரிமம் குலரும் காணி மற்றும் லொட் 1; கிழக்கு: லொட் 1 மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஂ. பெர்ணாண்டு ஂன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2073 ஂனும் வரைபடத்தின் லொட் D மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஂ. பெர்ணாண்டு ஂன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2073 ஂனும் வரைபடத்தின் லொட் D மற்றும் ஂரந்த ஂன்பவர் ஂரிமம் குலரும் காணி, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஂ. 00றூ. 20.6பே) விஸ்தீரணத்தைக் குலண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 0183 ஂனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 02 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த குலரளே ஂடுவக்கம் பத்துவின் இபுல்பே பிரதேச ஸெயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை ஂல்லைகளுக்குள் ரத்மலவின்ன கிராம சேவகர் பிரிவின் ரத்மலவின்ன கிராமத்தில் அமைந்த

"உடுமுள்ளெவத்த" என்றழைக்கப்படும் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மெதவத்த துரயலாகே விஷாகா என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பாகம்; கிழக்கு: லொட் E: தெற்கு: லொட் D மற்றும் மேற்கு: லொட் 139B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20.6பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இரத்தினபுரி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் W 20/48 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4227 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

02-172

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. மல்லிக்கா டிரேடிங் கம்ப்லெக்ஸ்
கணக்கு இல. 0184 1000 0462

2. டி. எஸ். தூல்வள மற்றும் டப்ளியூ. டப்ளியூ. எம். என். கே.
பாலமகும்புர
கணக்கு இல. 0184 5000 2549

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஜே. சு. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1539 மற்றும் 2017, ஏப்பிறல் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1738, 2017, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1860, 2017, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2066 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் தனன்ஞ்ச சம்பத் தூல்வள மற்றும் வீபெத்தே வீரகோன் முதியன்சேலாகே நிருஷா குமாரி பாலமகும்புர என்பவர்கள் பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் பெயர் மற்றும் வடிவில் "மல்லிக்கா டிரேடிங் கம்ப்லெக்ஸ்" மற்றும் கூறப்பட்ட தனன்ஞ்ச சம்பத் தூல்வள மற்றும் வீபெத்தே வீரகோன் முதியன்சேலாகே நிருஷா குமாரி பாலமகும்புர என்பவர்கள்

அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்த தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஜே. சு. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1541 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் தனன்ஞ்ச சம்பத் தூல்வள மற்றும் வீபெத்தே வீரகோன் முதியன்சேலாகே நிருஷா குமாரி பாலமகும்புர என்பவர்கள் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்த தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1539, 1541, 1738, 1860 மற்றும் 2066 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எழுபத்து நான்கு கோடியே எழுபத்து நான்கு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து எழுபத்து மூன்று ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 747,424,073.07) 2025, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எழுபத்து நான்கு கோடியே எழுபத்து நான்கு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து எழுபத்து மூன்று ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 747,424,073.07) 2025, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1539, 1541, 1738, 1860 மற்றும் 2066 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து ஆறு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 13,162,836.02) Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (4.5%) (Floor rate of 16.5% per annum) மேலும் பதினொரு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 115,000,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (4.5%) (Floor rate of 16.25% per annum) மேலும் எட்டு கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 85,500,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (4.5%) (Floor rate of 16.25% per annum) மேலும் ஐந்து கோடி (ரூபா 50,000,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (4.5%) (Floor rate of 16.25% per annum) மேலும் இரண்டு கோடியே பத்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 21,000,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (4.5%) (Floor rate of 16.25% per annum) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று ரூபா (ரூபா 12,499,800.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம்

ஐந்து ஃபைர் வீதம் (8.50%) மேலும் ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,000,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தஃம் ஐந்து வீதம் (4.5%) (Floor rate of 16.25% per annum) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசு ஃசலவுகள், ஏனைய ஃசலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் ஃசலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் ஃகொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஃட்டு முறி இலக்கங்கள் 1539, 1541, 1738, 1860 மற்றும் 2066 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட ஃம்பத் வங்கி பீஎல்ஃீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட ஃசாத்துக்கள், நிலமனைகளை ஃகொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஃ. ஃனாபத்தி ஃன்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை ஃெய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விஃசேட ஏற்பாடுகள்) ஃட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக ஃம்பத் வங்கி பீஎல்ஃீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு ஃெய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பரவின் உடகம்பாஹா ஃுாரளையின் குண்டசாலை பிரதேஃ ஃெயலாளர் பிரிவின் குண்டசாலை பிரதேஃ ஃபை ஃல்லைகளுக்குள் ஃெங்கல்லை கிராம ஃேவகர் பிரிவின் ஃெங்கல்லையில் அமைந்த குண்டசாலை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 1231, 1231/1 ஐ ஏற்ற "பரகாஹாவத்த" ஃன்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஃன். பீ. ஃ. வேத்தேவ ஃன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2007 ஃனவரி 21 ஆந் திகதி உப பிரிவாக்கப்பட்ட) இல. 1482 ஃனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஃல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A ஃனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஃல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 6645 ஃனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு: கண்டி முதல் தெல்தெனிய வரையான வீதி மற்றும் ஃாலை வழிகள்; தெற்கு: லொட் 1C (10 அடிகள் அகல வீதி) (லொட் C ஃன பதிவு ஃெய்யப்பட்டுள்ளது) மற்றும் மேற்கு: இல. 1482 ஃனும் வரைபடத்தின் லொட் 1B (லொட் B ஃன பதிவு ஃெய்யப்பட்டுள்ளது), ஆகிய இவ் ஃல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் இருபத்து ஒன்பது தஃம் ஐந்து பேர்ஃ (00ஏ. 02றா. 29.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் ஃகொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1482 ஃனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 50/137 இல் பதிவு ஃெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்கூறப்பட்ட ஃெங்கல்லையில் அமைந்த "பரகாஹாவத்த" ஃன்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஃன். பீ. ஃ. வேத்தேவ ஃன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2007 ஃனவரி 21 ஆந் திகதி உப பிரிவாக்கப்பட்ட) இல. 1482 ஃனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஃல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B ஃனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஃல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 6645/P ஃனும் வரைபடத்தின் லொட் 2; கிழக்கு: இல. 1482

ஃனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A (லொட் 1B ஃன பதிவு ஃெய்யப்பட்டுள்ளது) மற்றும் லொட் 1C (அதே காணியின் ஃஞ்சிய பகுதி) மற்றும் ஃஸ். கே. அல்லாபிஃசை ராவுத்தர் உரிமம் ஃுாரும் காணி; தெற்கு: கே. கே. அல்லாபிஃசை ராவுத்தர் உரிமம் ஃுாரும் காணி மற்றும் மேற்கு: பிட்ட ஃல மற்றும் இல. 6645/P ஃனும் வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் ஃல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றா. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் ஃகொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1482 ஃனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 64/100 இல் பதிவு ஃெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்கூறப்பட்ட ஃெங்கல்லை கிராம ஃேவகர் பிரிவிற்குள் ஃெங்கல்லையில் அமைந்த குண்டசாலை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 1231, 1231/1 "பரகாஹாவத்த" ஃன்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஃன். ஃ. பீ. வேத்தேவ ஃன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2007, ஃனவரி 21 ஆந் திகதி உப பிரிவாக்கப்பட்ட) இல. 1482 ஃனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஃல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1C ஃனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஃல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 1A: கிழக்கு: கண்டி முதல் திகன வரையான பிரதான வீதி; தெற்கு: ஃஸ். கே. அல்லாபிஃசை ராவுத்தர் உரிமம் ஃுாரும் காணி மற்றும் மேற்கு: லொட் 1B ஆகிய இவ் ஃல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தஃம் ஐந்து பேர்ஃ (00ஏ. 00றா. 10.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் ஃகொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1482 ஃனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 65/116 இல் பதிவு ஃெய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட 1A, 1B மற்றும் 1C தற்போது ஃல்லைகளிடப்பட்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்டு மீள் அளவீடு ஃெய்யப்பட்டு கீழ் கண்டவாறு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட ஃெங்கல்லை கிராம ஃேவகர் பிரிவிற்குள் ஃெங்கல்லையில் அமைந்த குண்டசாலை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 1231, 1231/1 ஐ ஏற்ற "பரகாஹாவத்த" ஃன்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். கே. அத்தநாயக்க ஃன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஃெத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 47 ஃனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஃல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 ஃனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஃல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஃல். ஏ. ஃ. ஃீ. விஜேதுங்க ஃன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6645/P ஃனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் ஃஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: கண்டி முதல் திகன வரையான பிரதான வீதி; தெற்கு: கே. கே. அல்லாபிஃசை ராவுத்தர் உரிமம் ஃுாரும் காணி; தென்மேற்கு: ஹீன்கெந்த கும்புர மற்றும் வனாத்தையை பிரிக்கும் பிட்ட ஃல மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஃல். ஏ. ஃ. ஃீ. விஜேதுங்க ஃன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6645/P ஃனும் வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் ஃல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின்

விஸ்தீரணம் ஓரு ஃகஃகர் (01ஃ. 00ஃா. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 47 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 169/131 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

02-176

அமானா வங்கி பீஎல்சீ (PB 3618PQ)

(PB 3618 PQ என்ற குறிப்பீட்டிலக்கத்தின் கீழ் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டவொரு பகிரங்க வங்கித்தொழிற் கம்பெனியாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

2025.10.16 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டமொன்றில் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

பரார்ட்டே தீர்மானம் : ஈ. கன்சல்டன்ட் இண்டநஷனல் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
கிளை: தலைமை அலுவலகம் - வியாபார வங்கித்தொழில் அலகு

"கடப்பாட்டாளராக" ஈ கன்சல்டன்ட் இண்டநஷனல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ஆனது, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பெனியொன்றாகவுள்ளதும் PB 3618 PQ என்ற பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொழும்பு 03, காலி வீதி, 486 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும் பிரதான தொழிலிடத்தையும் கொண்டுள்ளதுமான அமானா வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எப். பாதிமா பர்ஷாத் என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டும் 2025, பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதிய 891 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறி மற்றும் 897 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எப். பாராஹ் பர்ஷாத் என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024, திசெம்பர் 2 ஆந் திகதிய 826 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி மற்றும் 2025, பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதி 893 ஆம் இலக்க மூன்றாம்நிலை ஈட்டுமுறி தொடர்பாக அளிக்கப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச்

செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதாலாலும், 2025, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக நாற்பத்தெட்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபா (ரூபா 48,703,849.00) மொத்தத் தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகளின் மீது அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாலாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ், இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 891, 897, 826 மற்றும் 893 ஆகிய இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டு முறிகளினால் சொல்லப்பட்ட அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனங்கள், ரூபா 20,500,000.00 கொண்ட தொகையின் மீது 2025, செப்தெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு AWPLR + 4% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான மேலதிக திரும்பலுடன் சேர்த்தும் ரூபா 23,700,000.00 கொண்ட தொகையின் மீது 2025, செப்தெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு AWPLR + 4% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான மேலதிக திரும்பலுடன் சேர்த்தும் மற்றும் ரூபா 2,631,463.00 கொண்ட தொகையின் மீது 2025, செப்தெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு AWPLR + 4% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான மேலதிக திரும்பலுடன் சேர்த்தும் நாற்பத்தெட்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபா (ரூபா 48,703,849.00) தொகையை உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகளுடனும், வேறெவையேனும் செலவுதொகைகளுடனும், விதிப்பனவுகளுடனும் சேர்த்து, அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக, மகரகம், கட்டுவாவல வீதி, 30/83 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த திரிவாங்க மற்றும் சேனாநாயக்க எலவிற்பனையாளர்கள் நிறுவனத்தினால் பகிரங்க எலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஆதனம் 1

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் வெலிசர - மஹபாகே பட்டின சபை எல்லைகளினுள் அருக்குரு கோரளையின் றாகம் பத்துவில் உள்ள வத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் எலபிடிவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எலபிடிவெலயில் அமைந்துள்ள "கொஸ்கஹஓவிட்ட, மறுபெயர் கொஸ்கஹகும்புர, கொஸ்கஹவத்த மற்றும் கொஸ்கஹகொடுவ" என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எப். ஜே. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.11.29 ஆந் திகதிய 12948 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் (கொஸ்கஹவத்த மறுபெயர் கொஸ்கஹ ஓவிட்ட மறுபெயர் கொஸ்கஹகும்புர என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் என். எல். எஸ். பர்ணாந்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1972.11.11 ஆந் திகதிய 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 8 மற்றும் கொஸ்கஹவத்த

மறுபெயர் கொடுக்கஹ ஓவிட்ட மறுபெயர் கொடுக்கஹ என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமப்பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். ஈ. மெண்டிஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.04.20 ஆந் திகதிய 6795 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் B ஆகியவற்றின் ஒன்றுசேர்க்கையின் உட்பிரிவாகவுள்ளது) காணித்துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: சொல்லப்பட்ட 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 13; கிழக்கு: காணித்துண்டம் 3 மற்றும் 4; தெற்கு: காணித்துண்டம் 4; மேற்கு: அரச காணி மற்றும் சொல்லப்பட்ட 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 7; அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 10பே) இணைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் L 674/14 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 மீள்நில அளவையிடப்பட்டு பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் அருக்குரு கோறளையின் நாகம பத்துவில் உள்ள வத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் எலபிடிவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எலபிடிவெலயில் அமைந்துள்ளதும் 54/9/B என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டதும் "கொஸ்கஹவத்த மறுபெயர் கொடுக்கஹஓவிட்ட மறுபெயர் கொடுக்கஹ" என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமப்பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எப். ஜே. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.09.29 (இன்னும் சரியாக 1994.11.29) ஆந் திகதிய சொல்லப்பட்ட 12948 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் முறையே குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 ஆகியவற்றின் எல்லைகளின் மீள்நில அளவையாகவுள்ளனவும் காணித்துண்டங்கள் 1A, 2A மற்றும் 4 என அடையாளமிடப்பட்டனவுமான காணித்துண்டங்கள்) உரிமப்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. குணதிலக என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022.01.12 ஆந் திகதிய 2022-19 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1A என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1A இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: சொல்லப்பட்ட 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 13; கிழக்கு: 12948 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 3 மற்றும் 4; தெற்கு: காணித்துண்டம் 4 மற்றும் கால்வாய் நெடுகிலுமான ஒதுக்கம் (1மீ. அகலம்); மேற்கு: சொல்லப்பட்ட 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 7 மற்றும் கால்வாய் நெடுகிலுமான ஒதுக்கம் (1மீ. அகலம்); அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஒன்பது தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 9.6பே) இணை அல்லது ஹெக்.0.02428 கொண்டுள்ளது.

2. மேற்கூறப்பட்ட எலபிடிவெலயில் அமைந்துள்ள "கொஸ்கஹவத்த மறுபெயர் கொடுக்கஹஓவிட்ட

மறுபெயர் கொடுக்கஹகும்புர மற்றும் கொடுக்கஹ" என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் சொல்லப்பட்ட 12948 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 2 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: சொல்லப்பட்ட 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 13; கிழக்கு: காணித்துண்டம் 12 என அடையாளமிடப்பட்ட வீதி; தெற்கு: காணித்துண்டம் 3; மேற்கு: காணித்துண்டம் 1 அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 10பே) இணைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் L 674/15 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2 மீள்நில அளவையிடப்பட்டு பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது:

மேற்கூறப்பட்ட எலபிடிவெலயில் அமைந்துள்ள "கொஸ்கஹவத்த மறுபெயர் கொடுக்கஹஓவிட்ட மறுபெயர் கொடுக்கஹகும்புர மற்றும் கொடுக்கஹ" என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் (சொல்லப்பட்ட 12948 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் முறையே குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 ஆகியவற்றின் எல்லைகளின் மீள்நில அளவையாகவுள்ளனவும் காணித்துண்டங்கள் 1A, 2A மற்றும் 4 என அடையாளமிடப்பட்டனவுமான காணித்துண்டங்கள்) சொல்லப்பட்ட 2022-19 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2A என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2A இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: சொல்லப்பட்ட 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 13; கிழக்கு: 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2; தெற்கு: 12948 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 3; மேற்கு: காணித்துண்டம் 1A அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 9.5பே) இணை அல்லது ஹெக். 0.02402 கொண்டுள்ளது.

பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ள வீதி வழிகள் மீதான செல்வழி உரிமைகளுடன் சேர்த்து:

1. மேற்கூறப்பட்ட எலபிடிவெலயில் அமைந்துள்ள "கொஸ்கஹவத்த மறுபெயர் கொடுக்கஹ ஓவிட்ட மறுபெயர் கொடுக்கஹகும்புர மற்றும் கொடுக்கஹ" என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் சொல்லப்பட்ட 12948 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் (கொஸ்கஹவத்த மறுபெயர் கொடுக்கஹ ஓவிட்ட மறுபெயர் கொடுக்கஹகும்புர என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் சொல்லப்பட்ட 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 8 மற்றும் கொஸ்கஹவத்த மறுபெயர் கொடுக்கஹ ஓவிட்ட மறுபெயர் கொடுக்கஹ என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் 6795 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் B ஆகியவற்றின் ஒன்றுசேர்க்கையின் உட்பிரிவாகவுள்ளது) காணித்துண்டம் 3 (3.0 மீ. அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு

அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 3 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: காணித்துண்டம் 2; கிழக்கு: காணித்துண்டம் 12 என அடையாளமிடப்பட்ட வீதி; தெற்கு: காணித்துண்டம் 4; மேற்கு: காணித்துண்டம் 1 அத்துடன் பரப்பளவில் இது, ஒன்று தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 1.90பே) இணைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் L 678/69 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்கூறப்பட்ட எலபிடிவெலயில் அமைந்துள்ள "கொஸ்கஹுவத்த மறுபெயர் கொஸ்கஹு ஓவிட்ட மறுபெயர் கொஸ்கஹுகும்புர" என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் சொல்லப்பட்ட 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 12 (20 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 12 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: பிரதான வீதி; கிழக்கு: காணித்துண்டம் 3, 4 மற்றும் 10; தெற்கு: காணித்துண்டம் 9 மற்றும் 14; மேற்கு: காணித்துண்டம் 2, 5, 13 மற்றும் 8 அத்துடன் பரப்பளவில் இது, பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 18பே) இணைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் L 678/70 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனம் 2

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிட்டி கோறளையின் பல்லே பத்துவில் தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைகளினுள் தெஹிவளை பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் 537B கொஹூவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் களுபோவில் கிழக்கில் மல்வத்த எவனியு வழியே அமைந்துள்ளதும் மல்வத்த எவனியு, 10 A என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டதும் எட்டம்பகஹுவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எல். ஏ. ஆனந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1948, யூன் 08 ஆந் திகதிய 156 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 இன் மீள்நில அளவையாகவும் உட்பிரிவாகவும் உள்ளதும்) உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. குணவர்த்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984.06.23 ஆந் திகதிய 353 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 2B என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2B இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு வடக்கு: காணித்துண்டம் 2A; கிழக்கு: காணித்துண்டம் 3 மற்றும் 4; தெற்கு: காணித்துண்டம் 5; மேற்கு: வீதி (காணித்துண்டம் 11) அத்துடன் பரப்பளவில் இது சொல்லப்பட்ட 353 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு இணங்க நிலம் அதன் மீதுள்ள கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 8பே) இணைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் F 412/21 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2B மீள்நில அளவையிடப்பட்டு பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிட்டி கோறளையில் பல்லே பத்துவில் தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைகளினுள் தெஹிவளை பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் 537 B கொஹூவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் களுபோவில் கிழக்கில் மல்வத்த எவனியு வழியே அமைந்துள்ளதும் மல்வத்த எவனியு, 10A, 10A 1/1 ஆகிய வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்டதும் எட்டம்பகஹுவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. குணவர்த்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984.06.23 ஆந் திகதிய 353 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2B இன் மீள்நில அளவையாகவும் உட்பிரிவாகவும் உள்ளதும்) உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. கே. சமரசிங்ஹு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2023.10.24 ஆந் திகதிய 2196 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் X என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்: சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் X இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: மல்வத்த எவனியு, 10 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள்; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட 353 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 3 மற்றும் 4; தெற்கு: மல்வத்த எவனியு, 10/1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள்; மேற்கு: 20 அடி அகலமான வீதி (சொல்லப்பட்ட 353 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 11) அத்துடன் பரப்பளவில் இது சொல்லப்பட்ட 2196 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு இணங்க எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 8பே) இணைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் F 412/ 21 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மல்வத்த எவனியு மீதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஐ. ஏ. ஆனந்தப்பா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1948, யூலை 8 ஆந் திகதிய 156 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 11 (20 அடி அகலமான வீதி) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான வீதிவழி நெடுகிலுமான செல்வழி உரிமைகளுடன் சேர்த்து.

மேற்படி சபைத் தீர்மானம் வெளியிடப்படும் நேரத்தில் அதனைக் கையொப்பமிடுவதற்கு அமானா வங்கி பீஸல் இன் பரிகரிப்பு முகாமைத்துவத்தின் தலைவரான திரு. ரீஸா இஸ்மாயில் அவர்களுக்கு அதிகாரமளிப்பதற்கும் மேலும் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரீஸா இஸ்மாயில்,
தலைவர் - பரிகரிப்பு முகாமைத்துவம்.

02-181