



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2477 - 2026 පෙබරවාරි 20 දැනී සිකුරාදා - 2026.02.20  
2477 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරාසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

### பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ඉව்வොරු මොழියின் ඉව்வොරු පகுතියும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

පக்கம்	பக்கம்	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள் 266
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள் -
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள் -
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள் -
நதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள் -
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவத அறிவித்தல்கள் 270
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள் -

#### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2026, மார்ச் மாதம் 13 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுகின்றதாக்க கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டி. பாண்டிகோரான,  
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 08,  
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



விண்ணப்ப இலக்கம்	கடனாளியின் பெயர் மற்றும் முகவரி	கடன் உரித்தாளரின் பெயர் மற்றும் முகவரி
(06) GA404	திரு. ஜயவரதன பத்திரன்னஹலாகே குமார பிரியா திரு கிரினெல்லுவ துாட்டம், ஹருமல்குாட, மத்திய ஹபராதுவ.	திரு. முனசிங்க ஆராச்சிகே சுதேஷ் ரங்கன பிரேமரத்தன மாவத்தை, வெல்ஹென்குாட, அஹங்கம
(07) GA429	திரு. சிறிசேன ஹேவா அலங்காரகே ராஜ் பிரிய இந்திக இல. 06, நரவெல்பிட்ட, மேற்கு ஹக்மன	ஹேவா பாப ரெந்தகே சாலித மதுமால் குலுஹேன துாட்டம், பேருவே வெல, ஹக்மன
(08) GA 396	திரு. கருமித் சாம் மகேஷ் டி சில்வா "நளீன் செவன" வெல்லபட, பலபிட்டிய	திரு. யஹம குசும் பிரசன்ன டி சில்வா 65/A/4, மங்கட வீதி, வெல்லபட, பலபிட்டிய
(09) GAM 580	திரு. கலுகல ஹேவா சுரேஷ் பிரசாத் 492/1, வெலிபில்லேவ, கணேமுல்ல	திரு. மத்துமகல கங்கானமலாகே துஷாந்த சஞ்சீவ இல. 501/44 முதலிகே மாவத்தை, இஹல கரகஹமுன, கடவத்தை
(10) 45280	திரு. மெரகல்கே நிறால் அஹுர இல. 17, ஜாகடுவ, புஸ்ஸெல்தென்ன	திரு. தென்னகூன் முதியன்சேலாகே பிரேமரத்தன கிரீன் எஸ்டேட், குாட்டிகாபுால், மாவத்தகம ஒப்படைக்கப்பெற்றவர் திரு.பத்தனே தேவயலாகே ரத்தன குமார சூரியவங்ஷ சூரியவங்ஷ ஸ்டூர்ஸ், வல் இங்குருகுால், வே உட
(11) KU 456	திரு.வீரசிங்க முதியன்சேலாகே சந்திரசேன "திலகசிறி" கட்டுகம்பல, வேவகம.	திருமதி. விஜேந்திர ஆச்சாரிகே நிரூஷா சமன்மலி ஹத்தினிய, நாரங்குாட.
(12) 45404	திரு. மெரகல்பேடிகே காமினி வத்தேகம, பிங்கிரிய.	திரு. கருணாபேடி சித்ரசுாம ரத்தமல்வல, வெல்லராவ
(13) 45403	திரு. மெரகல்பேடிகே காமினி வத்தேகம, பிங்கிரிய.	திரு. கருணாபேடி சித்ரசுாம ரத்தமல்வல, வெல்லராவ
(14) KU 65	திரு. மெரகல்பேடிகே காமினி வத்தேகம, பிங்கிரிய.	திரு. கருணாபேடி சித்ரசுாம ரத்தமல்வல, வெல்லராவ
(15) KU 588	திரு. ரத்தநாயக்க முதியன்சேலாகே கபில சம்பத் தேசப்பிரிய அம்புக்கனே, மொரகனே	திரு. பெந்துாட்டகே சுனில் விஜய குமாரதுங்க கலஹிட்டியாவ, கிரிமெட்டியாவ

பதிவு செய்தல் 96  
(F2) 2/64

### கட்டிடப் பதிவுச் சான்றிதழ்

சான்றிதழ் இலக்கம் - 1559

விவாக பதிவுக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்க சசிதேவி ஜலதீபன் என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான் பிரசித்த கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தினை, திருமணத்தை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைப்படி பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதாக உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

விபரம்	அமைவிடம்		மாவட்டம்	மதகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக
	கிராமம் அல்லது வீதி மற்றும் நகரப் பிரிவு	பற்று கோறளை அல்லது மாவட்டத்தின் வேறு பிரிவு			
புனிதஜீட் தேவாலயம்	பொதுவில்	பொதுவில்	புத்தளம்	கௌரவ பிதா மஞ்சு பேனார்ட்	ரோமன் கத்தோலிக்க சபை

எஸ். ஜலதீபன்,  
பதிவாளர் நாயகம்.

2026 ஆம் ஆண்டு தை மாதம் 28 ஆந் திகதி,  
பத்தரமுல்லையில் என்னால்,  
கையொப்பமிடப்பட்டது.

02-228/1

பதிவு செய்தல் 97  
(F2) 2/64

### பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

#### திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக தேவாலயங்களினைப் பதிவு செய்தல்

விவாக பதிவுக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்க சசிதேவி ஜலதீபன் என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான், பிரசித்த கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தினை, திருமணத்தை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைப்படி பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதாக இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

இலக்கம்	பதிவு செய்யப்பட்ட திகதி	விபரம்	அமைவிடம்	மதகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக
1559	2026.01.12	புனித ஜீட் தேவாலயம்	பொதுவில்	கௌரவ பிதா மஞ்சு பேனார்ட்	ரோமன் கத்தோலிக்க சபை

எஸ். ஜலதீபன்,  
பதிவாளர் நாயகம்.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
இலக்கம் 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,  
பத்தரமுல்லை.  
2026.01.28

02-228/2

**பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்**

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.02.20 தொடக்கம் 2026.03.06 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.03.13 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,  
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/103/2025/ ஏடு. தயா,  
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,  
பத்தரமுல்லை.

**அட்டவணை**

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட, கொழும்பு காணிப்பதிவக CONA பிரிவின் 55 ஆம் காணிப்பதிவுப் புத்தகத்தின் 09 ஆம் இருமடித்தாள்கள்	மேல் மாகாண, கொழும்பு மாவட்ட, கொழும்பு வருமான அலுவலர் பிரிவின் வோட் 01 - மட்டக்குளிய உள்ளூராட்சி வாக்கெடுப்பு மாவட்ட மட்டக்குளிய சென்ட்ரி வீதியில் - அமைந்துள்ள "த விஷ்டாவயக்" தொடர்மாடிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. எம். சி. பிரணாந்து அவர்களால் 1987.03.25 ஆந் திகதிய 555/ CH/0/4689/4195 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 131 1/2 மற்றும் அலகு இலக்கம் 1/F1/4 இன் எல்லைகள்,  வடக்கு : CE3 இன் திறந்த வெளியில் அமைந்த பால்கனியின் எல்லைப் பகுதி மற்றும் CE 3 மற்றும் இவ்வலகிற்கு இடையிலான பொது சுவரின் மையம், கிழக்கு : CE2 மற்றும் CE3 இன் திறந்த வெளியில் அமைந்த பால்கனியின் எல்லைப் பகுதி மற்றும் CE2, AU8 மற்றும் இவ்வலகிற்கு இடையிலான பொது சுவரின் மையம்,	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். கதிரமன்புல்லே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999.04.18 ஆந் திகதிய 1371 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
	<p>தெற்கு : CE 2 இன் திறந்த வெளியில் அமைந்த பால்கனியின் எல்லைப் பகுதி மற்றும் CE2, AU8, CE5 இலிருந்து இவ்வலகை வேறாக்கும் சுவர் மற்றும் இவ்வலகுக்கு இடையிலான பொது சுவரின் மையம்,</p> <p>மேற்கு : CE3 மற்றும் CE2 இன் திறந்த வெளியில் அமைந்த பால்கனியின் எல்லைப் பகுதி மற்றும் CE5 மற்றும் அலகு 03 மற்றும் இவ்வலகுக்கு இடையிலான பொது சுவரின் மையம்,</p> <p>தரை : அலகு 02 இன் மத்தியில் அமைந்துள்ள இவ்வலகின் தரை மையம்</p> <p>முகடு: இவ்வலகின் கூரை நிலப்பரப்பு: ச. அ 2252</p>	

02-229

## அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

எஸ் - 2099

எஸ் - 2100

### கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம் சமிதி கட்டளைச் சட்டம் (அதிகாரம் 123)

சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் 6 (1) ஆம் பிரிவின் கீழான "சீமாசஹித பன்டாத்தர சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் (அதிகாரம் 123) ஏற்பாடுகளுக்கமைய "1991.11.12" ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட "சீமாசஹித பன்டாத்தர சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" எனும் சமிதி இயங்காமல் இருப்பதற்கான நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகின்றபடியால், 2024.09.09 ஆந் திகதி "சீமாசஹித பன்டாத்தர சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" எனும் பெயர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, சமிதி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் சமிதி பதிவாளர் களுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான் சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் 6(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

பதில் சமிதி பதிவாளர்.

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,

02-235

### கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம் சமிதி கட்டளைச் சட்டம் (அதிகாரம் 123)

சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் 6 (1) ஆம் பிரிவின் கீழான "சீமாசஹித யல்கும்புர சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் (அதிகாரம் 123) ஏற்பாடுகளுக்கமைய "1991.11.12" ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட "சீமாசஹித யல்கும்புர சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" எனும் சமிதி இயங்காமல் இருப்பதற்கான நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகின்றபடியால், 2024.09.09 ஆந் திகதி "சீமாசஹித யல்கும்புர சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" எனும் பெயர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, சமிதி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் சமிதி பதிவாளர் களுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான் சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் 6(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

பதில் சமிதி பதிவாளர்.

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,

02-236







































எஸ் - 2097

எஸ் - 2098

**கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்**  
சமிதி கட்டளைச் சட்டம் (அதிகாரம் 123)

சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் 6 (1) ஆம் பிரிவின் கீழான "சீமாசுஹித கொட்டல பெரகும் சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் (அதிகாரம் 123) ஏற்பாடுகளுக்கமைய "1991.11.12" ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட "சீமாசுஹித கொட்டல பெரகும் சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" எனும் சமிதி இயங்காமல் இருப்பதற்கான நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகின்றபடியால், 2024.09.09 ஆந் திகதி "சீமாசுஹித கொட்டல பெரகும் சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" எனும் பெயர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, சமிதி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் சமிதி பதிவாளர் களுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான் சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் 6(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

பதில் சமிதி பதிவாளர்.

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,

02-321

**கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்**  
சமிதி கட்டளைச் சட்டம் (அதிகாரம் 123)

சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் 6 (1) ஆம் பிரிவின் கீழான "சீமாசுஹித கல்பெலஸ்ஸ சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் (அதிகாரம் 123) ஏற்பாடுகளுக்கமைய "1991.11.12" ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட "சீமாசுஹித கல்பெலஸ்ஸ சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" எனும் சமிதி இயங்காமல் இருப்பதற்கான நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகின்றபடியால், 2024.09.09 ஆந் திகதி "சீமாசுஹித கல்பெலஸ்ஸ சர்வோதய சிரமதான சமிதிய" எனும் பெயர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, சமிதி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் சமிதி பதிவாளர் களுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான் சமிதி கட்டளைச் சட்டத்தின் 6(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

பதில் சமிதி பதிவாளர்.

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,

02-322

## அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

### யூனியன் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்படுகின்ற கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக்குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2026, சனவரி 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் (இதனகத்துப் பின்னர் "கடப்பாடுடையவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) இல. 108/78, பென்கன்வத்த, கிரிவத்துடுவ மற்றும் C24, அம்பகலவத்த, கினிகம, லஹுபன என்ற முகவரியில் வசிக்கின்ற வீரசிங்க ஆர்ச்சிலாகே நிலந்த புஷ்ப குமார அல்லது கதுஹருலாகே நிலந்த புஷ்பகுமார (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 197910602900 ஐக் கொண்டவர்) என்பவர் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப்

பதிவிலக்கத்தையுடையதும் மற்றும் இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரியையும் கொண்ட கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ வங்கியிலிருந்து வீட்டுக் கடன் வசதியொன்றைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும் அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் கொடுப்பனவு மற்றும் அதன் மீதான வட்டி என்பவற்றிற்கு பிணைப்பொறுப்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். பீ. டப்ளியூ. மலெவிபதிரன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024.07.23 ஆந் திகதியுடைய 1343 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியை நிறைவேற்றி இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி மீது 2025.05.27 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து எண்ணூற்று ஐந்து ரூபாய் இருபத்தொரு சதம் (ரூபா 11,781,805.21) தொகை மற்றும் 2025.05.28 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை மூலதன நிலுவைத் தொகை ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து நூற்றத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபாய் பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 11,248,863.12) தொகை மீது வருடத்துக்கு 14% சதவீதம் மேலதிக வட்டியும் யூனியன் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளது.

யூனலயன் வங்கலப பணலபலாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கலகளினால் கடன்கலை அறவலடுதல் (வலசலட ஏற்பாலடுகள்) சட்டத்தின் பரலவு 3 இன் கீழ், சலல்லப்பட்ட பணலபலாளர் சபைக்கு உரலத்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பரகாரம் சலயலப்படுவதனாலும், சலல்லப்பட்ட கடப்பாலடுடையவர் மேற்குரலத்த வீட்டுக் கடன் நலலுவலைகலை அல்லது அவற்றின் பகுதிகலை கலாடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவலை தவறலயுள்ளார் எனத் தருப்தலப்பட்டுள்ளதனாலும், சலல்லப்பட்ட தவலைக் கடன் வசதல மீது கடப்பாலடுடையவரலடமலருந்து யூனலயன் வங்கலக்கு வருமதலயானதும் மற்றும் சலர வேண்டலயதுமான் உள்ளவாலு நலலுவலையாக உள்ள ஓடு கலாடியே பதலனேழு இலட்சத்து எனபத்தலராலயரத்து எனலலாற்று ஐந்து ரூபாய் இருபத்தலரு சதம் (ரூபா 11,781,805.21) தலாகையையும் மற்றும் ஓலதன் நலலுவலத் தலாகை மீது 2025.05.28 ஆந்தலகதல முதல் வற்பலை தலகதல வரை மேலதலக வட்டலயையும், மற்றும் சலல்லப்பட்ட 1343 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறலயின் நலயதலகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குரலத்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பரலவின் நலயதலகளின் பரகாரமும் யூனலயன் வங்கலக்கு மீட்டுக்கலள்வதற்கு உரலத்துடைய அலைத்து எனைய தலாகைகளையும் மீட்டுக்கலள்வதற்காக, சலல்லப்பட்ட 1343 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறலயின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனாலல் யூனலயன் வங்கலக்கு ஈடு வலைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவலையில் நன்கு வலபரலக்கப்பட்டுள்ள சலல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சலல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நலயதலகளினால் பகரங்க ஏலத்தல் வற்பலை சலய்வதற்கு உரலமம் பெற்ற ஏல வற்பலையாளராலய சந்தலம கமகே ஓக்ஷனலயர்ஸ் நலலுவலத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குரலத்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பரலவின் கீழ் அதலகாரமலப்பதற்கு இத்தால தீர்மாளலக்கப்படுகலன்றது.

### மேற்குரலப்பீடு சலயப்பட்ட அட்டவலை

மேல் மாகாணம், கலாழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டல கோரலை உடகலு பற்று, ஹலாமாகம பரதேச சலயலகப் பரலவில் மற்றும் ஹலாமாகம பரதேச சபை எல்லைகலுக்குள், இல. 603 கரலவத்துடுவ கராம சலவையாளர் பரலவில், கரலவத்துடுவ என்ற கராமத்தில் அலைந்துள்ளதும் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள் பயலர்கள் பரயலசனங்கள் சகலதையும் உள்ளடக்கல "மலரகலுலந்த மற்றும் கலடுலவலலந்த (பென்கன் எஸ்டேட் எனவும் அறலயப்படுகலன்ற)" என அலைக்கப்படுகலன்ற காலலயின் உரலமம் பெற்ற நலலுஅலவையாளர் எம். டீ. ஜே. பெரலர என்பவரால் தயாரலக்கப்பட்ட 1983.12.02 ஆந்தலகதலயுடைய 7506 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சலத்தரலக்கப்பட்டுள்ளது எனபதலு சலல்லப்பட்ட வரைபட இல. 7506 இற்கு ஏற்ப, சலல்லப்பட்ட துண்டம் 78 இற்கு எல்லைகள் பின்வருமாலு: வடக்கு: துண்டங்கள் 73 மற்றும் 72; கலழக்கு: துண்டம் 79; தெற்கு: துண்டம் 84 மற்றும் மேற்கு: துண்டங்கள் 177 மற்றும் 77 ஆகலய எல்லைகலுக்குள் அலைந்துள்ள காலல இரூபது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20.25பே) வலஸ்தீரணத்தைக் கலாண்டு ஹலாமாகம காலலப் பதலவகத்தில் A/633/36 பரலவு/இருமடல இலக்கத்தின் கீழ் பதலவு சலயப்பட்டுது.

மல அணலமலய அலவீடலான்றுக்கு ஏற்ப, மேலே குரலப்பீடு சலயப்பட்டு துண்டம் 78 கீழே குரலப்பிடப்பட்டுவாலு வலபரலக்கப்படுகலன்றது.

மேல் மாகாணம், கலாழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டல கோரலை உடகலு பற்று, ஹலாமாகம பரதேச சலயலகப் பரலவில் மற்றும் ஹலாமாகம பரதேச சபை எல்லைகலுக்குள், இல. 603 கரலவத்துடுவ கராம சலவையாளர் பரலவில், கரலவத்துடுவ என்ற கராமத்தில் அலைந்துள்ள "மலரகலுலந்த மற்றும் கலடுலவலலந்த (பென்கன் எஸ்டேட் எனவும் அறலயப்படுகலன்ற)" என அலைக்கப்படுகலன்ற காலலயின் உரலமம்பெற்ற நலலுஅலவையாளர் ஜீ. பீ. தலடன்வல என்பவரால் தயாரலக்கப்பட்டு 2006.04.25 ஆந்தலகதலயுடைய 6048 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பரலத்தலதுக்கப்பட்டு துண்டம் A என சலத்தரலக்கப்பட்டுள்ளது எனபதலு சலல்லப்பட்டு 6048 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப துண்டம் A இற்கு எல்லைகள் பின்வருமாலு: வடக்கு: சலல்லப்பட்டு 7506 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டங்கள் 73 மற்றும் 72; கலழக்கு: சலல்லப்பட்டு 7506 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 79; தெற்கு: 7506 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 84 வீதல மற்றும் மேற்கு: 10 அட அகலப்பாலதை (சலல்லப்பட்டு 7506 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 117) மற்றும் சலல்லப்பட்டு 7506 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 77 ஆகலய எல்லைகலுக்குள் அலைந்துள்ள காலல இரூபது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20.25பே) வலஸ்தீரணத்தைக் கலாண்டுள்ளது.

உரலமம் பெற்ற நலலுஅலவையாளர் எம். டீ. ஜே. பெரலர என்பவரால் தயாரலக்கப்பட்டு 1983.12.02 ஆந்தலகதலயுடைய 7506 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சலத்தரலக்கப்பட்டு துண்டங்கள் 119, 123, 125 மற்றும் 117 என்பவற்றின் மேலாலும் மற்றும் அதன் வழலயேயுமான் பாலதை உரலத்துக்கு உட்பட்டுது.

பணலபலாளர் சபையின் கட்டலைப்படி,

லலஸ்வலட்சங்,  
பணலபலாளர் சபையின் சலயலாளர்.

02-355

### யூனலயன் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கலகளால் வழங்கப்படுகலன்ற கடன்கலை அறவலடுதல் (வலசலட ஏற்பாலடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பரலவின் கீழ் கலாழும்பு யூனலயன் வங்கல பீஎல்சீயினால் நலலுவலேற்றப்பட்டு தீர்மான் பற்றலய அறலவலத்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கலகளினால் வழங்கப்பட்டு கடன் அறவீடு சலய்யும் (வலசலட ஏற்பாலடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பரலவின் பரகாரம் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனலயன் வங்கல எனக் குரலப்பீடு சலயப்படுகலன்ற)

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2026, சனவரி 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் (பீவீ 00228262) என்ற கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையும் மற்றும் இல. 144A, எஸ். டி. எஸ். ஜயசிங்க மாவத்தை, நுகேகொட என்ற இடத்தில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரியையும் கொண்ட த பெக்டரி ஹப் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (இதனகத்துப் பின்னர் "கடப்பாடுடையவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்றது) (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய யூனியன் பேங்க் ஒப் கழம்பு பீஎல்சீ வங்கியிலிருந்து (இதனகத்துப்பின்னர் கூட்டாக "சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) நிதி வசதிகளைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும் மற்றும் கடப்பாடுடையவர் மற்றும் இல. 209/3, ரணவிர சிர குமார மாவத்தை, பொலபொடுவ, பண்டாரகம (இதனகத்துப் பின்னர் "ஈடுவைத்தவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) மனப்பு கன்காணம்கே பிரஷாந்தி ரன்கிகா (தே.அ.அ.இல. 786683319V) ஆகியோர், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் காரணமாக யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியான ரூபாய் மூன்று கோடியே ஐம்பது இலட்சம் (ரூபா 35,000,000.00) தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டி மற்றும் ஏனைய கட்டணங்களை செலுத்துவதற்குப் பிணைப்பொறுப்பாக பிரசித்த நொத்தாரிக டீ. ஏ. ஜீ. பர்னாந்து என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025.02.21 ஆந் திகதியுடைய 270 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியை நிறைவேற்றி இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றனர்.

2025.11.10 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட தவணைக்கடன்வசதிகள் மீது மொத்தமாக நிலுவையாகவுள்ள இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றைந்து இலட்சத்து என்பத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூறு ரூபாய் தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 29,584,790.92) மற்றும் 2025.11.11 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை இரண்டு கோடியே என்பத்தைந்து இலட்சத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று அறுபது ரூபாய் அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 28,504,260.69) மூலதன நிலுவைத் தொகை மீது நிறையிடப்பட்ட சராசரி கடன் வழங்கும் வீதம் + 1.5% (வருடத்துக்கு 12.5% பாய்ச்சல் வீதம் + 2% வருடத்துக்கு) வீதத்தில் வட்டியும், பின்வருமாறு உள்ளடங்குகின்றது.

1. 2025.11.10 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு கடன் வசதி இல. 384001000055047 இன் மீது மொத்த நிலுவைத் தொகையாக உள்ள தொண்ணூறு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தெட்டு ரூபாய் பதினான்கு சதம் (ரூபா 9,009,778.14) தொகை மற்றும் 2025.11.11 ஆந் திகதி முதல் என்பத்தாறு இலட்சத்து பதினொராயிரத்து நூற்று பத்து ரூபாய் (ரூபா 8,611,110.00) மூலதன நிலுவைத் தொகை மீது நிறையிடப்பட்ட சராசரி கடன் வழங்கும் வீதம் + 1.5% (வருடத்துக்கு 12.5% பாய்ச்சல் வீதம் + 2% வருடத்துக்கு) வீதத்தில் வட்டியும்,

2. 2025.11.10 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு கடன் வசதி இல. 384001000055065 இன் மீது மொத்த நிலுவைத் தொகையாக உள்ள ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து மூன்று ரூபாய் நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 10,098,300.46) தொகை மற்றும் 2025.11.11 ஆந் திகதி முதல் தொண்ணூற்று எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூன்றாயிரத்து நூற்றைம்பது

ரூபாய் அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 9,893,150.69) மூலதன நிலுவைத் தொகை மீது நிறையிடப்பட்ட சராசரி கடன் வழங்கும் வீதம் + 1.5% (வருடத்துக்கு 12.5% பாய்ச்சல் வீதம் + 2% வருடத்துக்கு) வீதத்தில் வட்டியும்,

3. 2025.11.10 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு கடன் வசதி இல. 384001000055350 இன் மீது மொத்த நிலுவைத் தொகையாக உள்ள ஒரு கோடியே நாற்பத்தேழு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எழுநூற்று பன்னிரண்டு ரூபாய் முப்பத்திரண்டு சதம் (ரூபா 10,476,712.32) தொகை மற்றும் 2025.11.11 ஆந் திகதி முதல் ரூபாய் ஒரு கோடி (ரூபா 10,000,000.00) மூலதன நிலுவைத் தொகை மீது நிறையிடப்பட்ட சராசரி கடன் வழங்கும் வீதம் + 1.5% (வருடத்துக்கு 12.5% பாய்ச்சல் வீதம் + 2% வருடத்துக்கு) வீதத்தில் வட்டியும்,

அத்தோடு 2025.10.31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட மேலதிகப்பற்று வசதி மீது நிலுவையாக உள்ள மொத்தம் தொண்ணூற்றொரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று பதினேழு ரூபாய் எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 9,106,617.76) தொகை, மற்றும் நிறையிடப்பட்ட சராசரி கடன் வழங்கும் வீதம் + 1.5% வருடத்துக்கு (13.5% சதவீத பாய்ச்சல் வீதம்) (ரூபா 5,000,000.00 தொகை வரையறையுடன்) மற்றும் 2025.11.01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை (ரூபா 5,000,000.00 தொகை வரையறைக்கு மேல்) 28% சதவீதம் வருடத்துக்கு சராசரி கடன் வழங்கும் வீதம் + 1.5% வீதத்தில் வட்டியும் ஆகும்.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயற்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர் மேற்குறித்த கடன் நிலுவைகளை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளனர் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதிகள் மீது 2025.11.10 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாகவுள்ள இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றைந்து இலட்சத்து என்பத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூறு ரூபாய் தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 29,584,790.92) தொகையையும் மற்றும் 2025.10.31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட வங்கி மேலதிகப் பற்று மீது நிலுவையாகவுள்ள தொண்ணூற்றொரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று பதினேழு ரூபாய் எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 9,106,617.76) மற்றும் மேலே சொல்லப்பட்டவாறு உரிய வட்டி வீதங்களையும் மற்றும் 2025.05.14 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 270 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் நியதிகளின் கீழும் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் (எவையேனும் தொகைகள்)

கிடைக்கப்பெற்றிருந்தால் அவற்றைக் கழித்து எஞ்சிய டுலகையை மீட்டுக்கொள்வதற்காக, பிரசித்த நுலத்தாரிசு டீ. ஏ. ஜீ. பர்னாந்து அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025.02.21 ஆந் திகதியுடைய 270 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சலல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சலல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய சந்திம கமகே ஓக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், ரய்கம் கோரனை, அதிகாரி பற்று, பண்டாரகம பிரதேச செயலகம் மற்றும் பண்டாரகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், இல. 667, கம்மன்பில கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பொலபுலுவு கிராமத்தில் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி, "மஹவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. டப்ளியூ. எஸ். சீ. விதான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.02.14 ஆந் திகதியுடைய ஆனால் மிகவும் சரியாக 2015.02.26 ஆந் திகதி 5126A ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்துாதுக்கப்பட்டு துண்டம் D என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதலுடு சலல்லப்பட்ட துண்டம் D பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடக்கு: அடியவத்த அல்லது செனடூர ஆர்ச்சிகே வத்த; கிழக்கு: துண்டங்கள் H மற்றும் E; தெற்கு: துண்டங்கள் H மற்றும் C மற்றும் மேற்கு: பிஸ்ஸலுமஹகேகே வத்த ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள காணி இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு ஹுாரண காணிப் பதிவகத்தில் B449/9 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு ஹுாரண காணிப் பதிவகத்தில் B 526/79 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்திற்கு முன்கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் காணியின் பாதை உரித்துக்கு உட்பட்டது.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், ரய்கம் கோரனை, அதிகாரி பற்று, பண்டாரகம பிரதேச செயலகம் மற்றும் பண்டாரகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், இல. 667, கம்மன்பில கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பொலபுலுவு கிராமத்தில், புலுது வழியாகப் பயன்படுத்தக் கூடிய பாதை உரித்தாக இருக்கின்ற "மஹவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. டப்ளியூ. எஸ். சீ. விதான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.02.14 ஆந் திகதியுடைய ஆனால் மிகவும் சரியாக 2015.02.26 ஆந் திகதி 5129A ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்துாதுக்கப்பட்டு துண்டம் H (வீதி) என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதலுடு சலல்லப்பட்ட

துண்டம் H பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடக்கு: துண்டங்கள் D, E, F மற்றும் I; கிழக்கு: துண்டங்கள் E, F மற்றும் I; தெற்கு: பிரதேச சபை வீதி மற்றும் துண்டங்கள் A, B, C மற்றும் D மற்றும் மேற்கு: துண்டங்கள் A, B, C மற்றும் D ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள காணி பதினொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு ஹுாரண காணிப் பதிவகத்தில் B449/13 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு ஹுாரண காணிப் பதிவகத்தில் B522/79 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்திற்கு முன்கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

லெஸ்வி ட்சங்,

பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

02-356

### யூனியன் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்படுகின்ற கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக்குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2026, சனவரி 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின் புலுது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்ட தென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

இலங்கை சனநாயக சலாசலாசக் குடியரசின் (இதனகத்துப் பின்னர் "கடப்பாடுடையவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) இல. 26/C, கங்காராம குறுக்கு வீதி, காலி மற்றும் இல. 10, மகாலிய வத்த, மகுலுவ, காலி என்ற முகவரியில் வசிக்கின்ற லலித் லெனின் சமரசிங்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 720712199V ஐக் கொண்டவர்) என்பவர் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடையதும் மற்றும் இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரியையும் கொண்ட கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ வங்கியிலிருந்து தவணைக் கடன் வசதியொன்றைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும் அத்தலுடு சலல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் தொண்ணூற்றைந்து இலட்சம் (ரூபா 9,500,000.00) மற்றும் அதன் மீதான வட்டி என்பவற்றிற்கு பிணைப்புலுதுப்பாக பிரசித்த நுலத்தாரிசு துமிந்த லெல்வல ஹெட்டி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ரூபா

9,500,000.00 தொகைக்காக 2019.02.27 ஆந் திகதியுடைய 3194 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியை வழங்கி இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி மீது 2025.11.30 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து முப்பத்திரெண்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தைந்து ரூபாய் என்பது சதம் (ரூபா 7,332,285.80) தொகை மற்றும் 2025.12.03 ஆந் திகதியுடைய கோரிக்கை கடித்தின் மூலம் கோரப்பட்டவாறு 2025.12.01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி தவரை மூலதன நிலுவைத் தொகையான அறுபத்தேழு இலட்சத்து அறுபதாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றொன்பது ரூபாய் என்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 6,760,899.85) தொகை மீது வருடத்துக்கு 22% சதவீதம் மேலதிக வட்டியும் யூனியன் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளது.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மேற்குறித்த வீட்டுக் கடன் நிலுவைகளை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி மீது கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான 2023.08.28 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து முப்பத்திரெண்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தைந்து ரூபாய் என்பது சதம் (ரூபா 7,332,285.80) தொகையையும் மற்றும் மூலதன நிலுவைத் தொகை மீது 2025.11.30 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை மேலதிக வட்டியையும், மற்றும் சொல்லப்பட்ட 3194 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் மீட்டுக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரசு துமிந்த லெல்வல ஹெட்டி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3194 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய சந்திம கமகே ஓக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலி நான்கு பட்டினங்கள் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மற்றும் நான்கு பட்டினங்கள் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், இல. 99 மாகாலி கிராம சேவையாளர் பிரிவில், எத்திலிகொட (தற்போது மாகாலி) என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "டிகிரிவத்த மற்றும் பலமஹட்டயாக" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஆர். வீரசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.07.28 ஆந் திகதியுடைய 3611 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A இன் A1 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது. என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் A1 இற்கு எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடகிழக்கு: கங்காராம குறுக்கு வீதி; தென்கிழக்கு: அதே காணியின் துண்டம் A2; தென்மேற்கு: டிகிரி வத்த மற்றும் வடமேற்கு: வீதி ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள காணி பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 12பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மண் கட்டடம் பயிர் பிரயோசனங்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி காலி காணிப் பதிவகத்தில் Q155/102 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே குறிப்பிட்ட காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஆர். வீரசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.09.21 ஆந் திகதியுடைய 783 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சித்தரிக்கப்பட்ட "டிகிரிவத்த மற்றும் பலமஹட்டயாக" என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டம் A இன் A1 ஒரு மீள் அளவீடாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

லெஸ்வி ட்சங்,  
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

02-357

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் மீள்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: தம்புள்ள  
குலதுங்க முதியன்சேலாகே அநுராதா குலதுங்க

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2024, மாச்சு 04 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், குலதுங்க முதியன்சேலாகே அநுராதா குலதுங்க கடனாளியாகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள

நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சர்பாக குருநாகல் நொத்தாரிசு எஸ். எம். ஆர். ஜெயவர்தனவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 13778, 2019.10.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 14096 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீள்பெறும் நோக்கத்துடன் குலதுங்க முதியன்சேலாகே அநுராத குலதுங்க இற்கு வழங்கிய அபிவிருத்தி கடன் வசதி ரூபா 6,000,000.00 (ஆறு மில்லியன் ரூபாய்).

மேலும், மேற்படி குலதுங்க முதியன்சேலாகே அநுராத குலதுங்க இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி ரூபா 6,000,000.00 (ஆறு மில்லியன் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2023, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதி வரை ரூபா 9,076,212.58 (ஒன்பது மில்லியன் எழுபத்தாராயிரத்து இருநூற்று பன்னிரெண்டு ரூபாய் ஐம்பத்து எட்டு சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீள்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 13778 மற்றும் 14096 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 9,076,212.58 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2023, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 16% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் விற்பனைநாள் வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 5,623,456.00 தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறிவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற எலதாரரான என். யூ. ஜெயசூரியவினால் பொது எலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

#### மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை வடக்கு பிரிவின் வாகபனஹ பல்லேசிய பட்டுவில் தம்புள்ளை மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட தம்புள்ளை பிரதேச செயலகப்பிரிவின் மொரகொல்லெவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் திட்டவெல்கொல்ல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அட்டிக்ககஹமூல யய என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எம். அநுர ரத்னவினால் 2007.05.11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 3675A இல் காணித்துண்டு F என குறிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி

வடக்கு: வரைப்பட திட்ட இல. 3675A இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 6; கிழக்கு: லூல பெண்டி காணி; தெற்கு: லூல பெண்டி டேங்கின் பண்டி; மேற்கு: பிரதான சாலையுடன் இணையும் 12 அடி அகலமான பாதை.

குறிக்கப்பட்டுள்ளதுக்கு அமைவாக ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 3675A இன்படி அதன் மீது அமைந்துள்ள மரங்கள், தோட்டப்பயிர்கள் மற்றும் அனைத்தும் உட்படுத்தப்படுவதுடன் பிரதான சாலையுடன் இணையும் 12 அடி அகலமான பாதையை பயன்படுத்துவதற்கும் பராமரிப்பதற்குமான உரிமம் தொடர்பாகவும் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,  
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

02-232

#### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

2025, ஓகத்து 14 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக்கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது.

"மாரவில, நீர்கொழும்பு வீதியைச் சேர்ந்த திருமதி வர்ணகுலசூரிய லூடஸ் காமணி பர்ணாந்து மற்றும் திரு. வர்ணகுலசூரிய இச்சம்புல்லிகே சுமித் ஜோசப் பிலிசியன் பர்ணாந்து (கடன்பெறுநர்கள்) ஆகியோரின் பங்காண்மை தொழில்முயற்சியான - நிவ் சசிகலாஸ் அன்ட் நிவ் மெடிகல் ஸ்டோர்ஸ் ஆனது, தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் நிறைவேற்றப்பட்ட நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருவாட்டி காயத்ரி தீபிகா கொலம்பகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.11.27 ஆந் திகதிய 2385 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, சிலாபத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருவாட்டி குரனகே திலினி பிரசாதினி பெரோரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.01.11 ஆந் திகதிய 203 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, எல்லாம் சிலாபத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருவாட்டி வர்ணகுலசூரிய தில்கி லூடஸ் தானியா பர்ணாந்து என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.11.20 ஆந் திகதிய 229 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2020.09.25 ஆந் திகதிய 279 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2019.11.20 ஆந் திகதி 226 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி ஆகியவற்றின் மூலம் ஈடுவைத்து அடமானம் வைக்கப்பட்ட இதற்கான அட்டவணையில் பாகம் - I மற்றும் பாகம் - II இல் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளதாலும்.

அத்துடன் திரு. வர்ணகுலசூரிய இச்சம்புல்லிகே சுமித் ஜோசப் பிலிசியன் பர்ணாந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் இறையிலி சொந்தக்காரராக அவரின் இறையிலி உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை



உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். திஸ்ஸாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2359 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சென்ஸ்பார்க் (பி. ச. வீதி) காணித்துண்டு இல. 05 (பி. ச. வீதி); தெற்கு: உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். திஸ்ஸாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2359 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 20B; மேற்கு: எஸ். எம். பி. டி. சில்வா என்பவரினால் உரிமைகோரப்படும் காணி.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது, இரண்டு ஹாட் (00 ஏ. 02 ஹா. 00 பே) இணைக் கொண்டுள்ளதுடன் மாரவில காணிப்பதிவகத்தில் J 211/103 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வருவன உட்பட மேலே மேலும் விபரமாக குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப்பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக்கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவற்ற பொறித்தொகுதி மற்றும் எந்திரத்தொகுதி உபகரணங்கள் இணைப்புக்கள் பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது:

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோகமுறைமை நீர்விநியோக முறைமை உபகரணங்கள் தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் குளிர்நட்டி உபகரணங்கள்

சபையின் கட்டளைப்படி,  
சபையின் செயலாளர்,  
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி லீஎல்சீ.

02-233

### பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி

(காலத்திற்குக் காலம் மறுசீரமைக்கப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் மேற்சொல்லப்பட்ட தீர்மானம்.

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 326059200748, 326045000112  
கடன்பட்டவரின் முழுப்பெயர் :

1. களுவலகே ஷியாமா ருவந்தி பீரிஸ்
2. வன்னிகமகே அனில் உத்பல அபேவிக்கிரம

2025, திசம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் 2025/17 ஆம் இலக்க கூட்டத்தில் கீழ்க்கண்டவாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது.

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் சார்பில் கம்பஹா சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசுமான திருமதி பீ. என். ஏக்கநாயக்க அவர்களினால் சாட்டுதல் செய்யப்பட்ட 2020.12.17 மற்றும் 2021.03.25 ஆந்

திகதிகள் இடப்பட்ட இலக்கம் 14541 மற்றும் 14570 உடைய ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் வருமதியாகவுள்ள பணம் செலுத்துதல் கடன்பட்டோர் என அழைக்கப்படும் இலக்கம் 149, இரத்தினபுரி வீதி, உடகம எம்பிலிபிட்டி எனும் முகவரியில் வசிக்கும் களுவலகே ஷியாமா ருவந்தி பீரிஸ் (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 756442252V) மற்றும் வன்னிகமகே அனில் உத்பல அபேவிக்கிரம (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 197535602060) ஆகியோரினால் எமது கறுவத்தை கிளையில் பெற்றுக் கொண்ட 63 பில்லியன் ரூபாய் கடன் தொகையானது உரிய விதத்தில் மீளச் செலுத்துதல் கைவிடப்பட்டுள்ளது, அதனால்,

1) கீழே விபரிக்கப்பட்டிருக்கும் 14541 ஆம் இலக்க ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் 2025.12.03 ஆந் திகதியில் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ள ரூபா 55,643,277.84 (ரூபா ஐம்பத்தைந்து மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தேழு சதம் என்பத்து நான்கு) கடன் தொகை மற்றும் அத்திகதியில் வருமதியாகவுள்ள வட்டி ரூபா 14,351,177.28 (ரூபா பதினான்கு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து நூற்று எழுபத்தேழு சதம் இருபத்தெட்டு) மற்றும் அத் திகதியில் வருமதியாகவுள்ள கட்டணங்கள் ரூபா 3,712.50 (ரூபா மூவாயிரத்து எழுநூற்று பன்னிரண்டு சதம் ஐம்பது) உட்பட வருமதியாகவுள்ள முழுத்தொகை ரூபா 69,998,167.62 (ரூபா அறுபத்தொன்பது மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்தேழு சதம் அறுபத்து இரண்டு) மற்றும் 2025.12.03 ஆந் திகதி முதல் ஏலவிற்பனைத் திகதி வரை 15% சதவிகிதத்தின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய வட்டி மற்றும்

2) இலக்கம் 14570 ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் 2025.12.03 ஆந் திகதியில் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ள ரூபா 6,885,000.00 (ரூபா அறுபத்தெட்டு இலட்சத்து என்பத்து ஐயாயிரம்) கடன் தொகை மற்றும் அத் திகதியில் வருமதியாகவுள்ள வட்டி ரூபா 653,621.40 (ரூபா ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தொன்று சதம் நாற்பது) மற்றும் அத்திகதியில் வருமதியாகவுள்ள கட்டணங்கள் ரூபா 885.00 (ரூபா எண்ணூற்று என்பத்தைந்து) உட்பட வருமதியாகவுள்ள முழுத்தொகை ரூபா 7,539,506.40 (ரூபா எழுபத்தைந்து இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று ஆறு சதம் நாற்பது) மற்றும் 2025.12.03 ஆந் திகதி முதல் ஏலவிற்பனைத் திகதி வரை 15% சதவிகிதத்தின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய வட்டி மற்றும்

3) இலக்கம் 14541 ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் மற்றும் இலக்கம் 14570 ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் 2025.12.03 ஆந் திகதிக்கு பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ள ரூபா 3,321,601.98 (ரூபா முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து இருபத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஒன்று சதம் தொண்ணூற்று எட்டு) கடன் நிலுவை மற்றும் அத்திகதியில் வருமதியாகவுள்ள வட்டி ரூபா 81,904.28 (ரூபா எண்பத்தோராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நான்கு சதம் இருபத்தெட்டு) உட்பட

வருமதியாகவுள்ள ரூபா 3,403,506.26 (முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று ஆறு சதம் இருபத்தாறு) மற்றும் 2025.12.03 ஆந் திகதி முதல் ஏலவிற்பனைத் திகதி வரை 2% சதவிகிதத்தின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய வட்டி மற்றும்,

அதன் படி மேலே கூறப்பட்டுள்ள 1, 2, 3 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஈட்டுமுறிகளின் கீழ் 2025.12.03 ஆந் திகதியில் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ள கடன்களின் மொத்தத் தொகையான ரூபா 65,849,879.82 (ரூபா அறுபத்தைந்து மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து நூற்றத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்து ஒன்பது சதம் என்பத்து இரண்டு) நிலுவைத் தொகை மற்றும் அத்திகதியில் வருமதியாகவுள்ள வட்டி ரூபா 15,086,702.96 (பதினைந்து மில்லியன் என்பத்து ஆறாயிரத்து எழுநூற்று இரண்டு சதம் தொண்ணூற்றாறு) மற்றும் அத்திகதியில் வருமதியாகவுள்ள கட்டணங்கள் ரூபா 4,597.50 (நான்காயிரத்து ஐநூற்று தொண்ணூற்றேழு சதம் ஐம்பது) உடன் வருமதியாகவுள்ள மொத்தத் தொகையான 80,941,180.28 (என்பது மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து நூற்றத்து ஓாயிரத்து நூற்று என்பது சதம் இருபத்து எட்டு) மற்றும் 2025.12.03 ஆந் திகதி முதல் ஏலவிற்பனைத் திகதி வரை ஒவ்வொரு ஈட்டுமுறிகளின் கீழ் விடுவிக்கப்பட்டுள்ள கடன்களின் வட்டிச்சதவிகிதத்தின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டியவட்டிமற்றும் பெறுமதிசேர்க்கப்பட்ட வரி மற்றும் விளம்பரக் கட்டணங்கள் உட்பட ஏலவிற்பனைச் செலவுகளுடன் மேலும் சட்டரீதியான செலவுகள் ஏதேனும் வங்கிக்கு வருமதியாக இருப்பின் அவற்றையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்கு கடனாளிகளினால் 14541 மற்றும் 14570 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியில் அடமானமாக வைக்கப்பட்டுள்ள அவ் ஈட்டு முறிகளின் உப அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும். அவ் ஆதனங்களின் விபரங்கள் கீழே உள்ள உப அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

மேலும் அவ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை ஏலவிற்பனை செய்யும் அதிகாரம் இலக்கம் 501/10, தரம்பால மாவத்தை, களபளுவாவ வீதி, அங்கொண, அங்கொடை எனும் முகவரியிலுள்ள உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் திரு. கே. பி. என். சில்வா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களின் விபரங்கள்

சப்ரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், கொலொன்ன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கொலொன்ன கோரணையில், பொத்தன கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொத்தன எனும் கிராமத்தில் லோட்ரேல் வத்த எனும் இடத்திற்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளரான திரு. கே. ஏ. கே. எல். எதிரிசிங்க அவர்களினால் 2018.11.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2404 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள இலக்கம் 1, 2, 3, 4 மற்றும் 6 ஆகிய காணித்துண்டுகளுக்குரிய குறித்த வரைபடத்தின் எல்லைகள்

வடக்கு: 393/A வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லோட்ரேல் வத்த இன் பகுதியிலுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 01; கிழக்கு: மாதம்பை தெனியாய பிரதான வீதி மற்றும் F.V.P. 922 இன் காணித்துண்டுகள் இல. 462, 3/3; தெற்கு: மாதம்பை தெனியாய பிரதான வீதி மற்றும் குருகஹ ஓயா; மேற்கு: 393/A வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லோட்ரேல் வத்த இன் ஒரு பகுதியிலுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 04 மற்றும் 01 உம், 2404 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லோட்ரேல் வத்த இன் காணித்துண்டு இலக்கம் 05.

ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள முப்பத்தாறு ஏக்கர் இரண்டு றூட் நான்கு பேர்ச் (ஏ36, றூ02. பே04) ஹெக்டெயார் 14.78147 விசாலமான காணி மற்றும் அதன் மீது கட்டிடங்கள், மரஞ்செடி கொடிகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக சகல வீதிகளையும் அணுகும் உரிமையும்.

மேலும் மேற்குறிப்பிட்ட பொத்தன கிராமத்தில் உள்ள லோட்ரேல் வத்த எனும் காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. கே. ஏ. கே. எல். எதிரிசிங்க அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2018.11.10 ஆந் திகதிய 2405 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள 1, 2, 3 காணித்துண்டுகளுக்கு குறித்த வரைபடத்தின் பிரகாரம் எல்லைகள்,

வடக்கு: F.V.P.922 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 454, 455 மற்றும் மாதம்பை தெனியாய பிரதான வீதி; கிழக்கு: மாதம்பை தெனியாய பிரதான வீதி; தெற்கு: மாதம்பை, தெனியாய பிரதான வீதி மற்றும் 2121 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 02; மேற்கு: தோட்ட வீதி, F.V.P.922 இன் காணித்துண்டு இலக்கம் 321 மற்றும் 1 மற்றும் 2121 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 1

ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள நான்கு ஏக்கர் மூன்று றூட் பத்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (04ஏ. 03றூ. 10.05பே) எனும் ஹெக்டெயார் 1.94886 விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரஞ்செடி கொடிகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக மேலும், குறித்த காணிக்கு செல்லக்கூடிய அனைத்து வீதிகளினதும் அணுகும் உரிமையும் உள்ளடங்கும்.

முன்பதிவு இலக்கம் : K/58/104, G/150/215

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்,  
பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி,  
பிரதான காரியாலயம்,  
இலக்கம் 933, கண்டி வீதி,  
வெதமுல்லை, களனி.

02-329

**மக்கள் வங்கி**

மெஜஸ்டிக் சிட்டி கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.12.18 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

இலங்கை சனநாயக சேசலசிக் குடியரசின் கொழும்பு 07, புள்ளர்ஸ் ஒழுங்கை, இல. 22 ஐச் சேர்ந்த அப்பு ஹென்னடி டுலட்டஹேவாகே கிரிஷாந்த ஆரியபால (ஆரியபால ட்ரேட் சுப்பர் மார்க்கட்டின் தனியுரிமையாளர்) (இதனகத்துப்பின்னர் "கடப்பாட்டாளர்" எனவழைக்கப்பட்டு குறிப்பீடு செய்யப்படுவதுடன் இதன்கண் பயன்படுத்தப்பட்டவாறான அப்பதம் அல்லது அச்சுலல்லமைப்பு சந்தர்ப்பம் அவ்வாறு தேவைப்படுத்துமிடத்து, சுலல்லப்பட்ட அப்பு ஹென்னடி டுலட்டஹேவாகே கிரிஷாந்த ஆரியபால, அவரது மரபுரிமையாளர்களும், நிறைவேற்றுநர்களும், நிருவாகிகளும் மற்றும் சாட்டுதற்காரர்களும் என்று பருளாதல் வேண்டும் என்பதுடன் அவர்களையும் உள்ளடக்குதலும் வேண்டும்) என்பவரின் வேண்டுகோளின் பேரில், 2016.12.14, 2018.02.02 மற்றும் 2018.06.21 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட முனைவுக் கடிதங்களுக்கிணங்க திறத்தவர்களாலும் அவர்களுக்கிடையேயும் உடன்பாடு காணப்பட்ட நியதிநிபந்தனைகளுக்கமைய, மக்கள் வங்கியானது ரூபா நூற்றுத் டுலண்ணூற்றிரெண்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சம் (ரூபா 192,100,000.00) பணத்தொகையிலான கடன்வசதியொன்றை வழங்கியுள்ளதாலும், சுலல்லப்பட்ட கடன்வசதிகள் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நுலத்தாரிசு மிரிஸ்ஸகே நந்தனி பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளான 2018.06.22 ஆந் திகதிய 5598 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2016.12.14 ஆந் திகதிய 5217 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நுலத்தாரிசு பிரியந்தி லியனகே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளான 2018.02.02 ஆந் திகதிய 7665 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2018.02.02 ஆந் திகதிய 7663 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி அத்துடன் 2018.02.02 ஆந் திகதிய 7664 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நுலத்தாரிசு மல்கா சம்மனி விக்ரமசேகர ராஜபக்ஷ விமலகுணரத்தன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.07.09 ஆந் திகதிய 842 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி ஆகியவற்றின்மூலம் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்டன என்பதாலும்; சுலல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளுக்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மக்கள் வங்கியின் சார்பாக கடப்பாட்டாளர் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டு அடமானமும் வைக்கப்பட்டதாலும்,

அத்துடன் சுலல்லப்பட்ட கடப்பாட்டாளர் சுலல்லப்பட்ட கடன்வசதிகளை மீளச்சுலுத்துவதில் தவணை தவறினாரென்பதுடன், சுலல்லப்பட்ட கடன்வசதிகளை மீளச்சுலுத்துவதற்கு சலுகைகள் வழங்கும்படி கோரினாராதலாலும், அதற்கிணங்க, சுலல்லப்பட்ட கடப்பாட்டாளரின் கோரிக்கைக்கு அமைய, 2020.07.10

ஆந் திகதிய முனைவுக் கடிதத்தில் உள்ளடங்கியுள்ள திறத்தவர்களினாலும் அவர்களுக்கிடையேயும் உடன்பாடு காணப்பட்ட நியதிநிபந்தனைகளுக்கமைய சுலல்லப்பட்ட கடன்வசதிகள் மீள் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டன வாதலாலும்,

அத்துடன் அதற்கிணங்க, 2020.07.10 ஆந் திகதிய சுலல்லப்பட்ட முனைவுக் கடிதத்தில் உள்ளடங்கியுள்ள நியதிநிபந்தனைகளின்படி சுலல்லப்பட்ட கடன்வசதிகளைச் சுலுத்துவதற்கு சுலல்லப்பட்ட கடப்பாட்டாளர் பணிக்கப்பட்டவராகவும் கடப்பாடுடையவராகவும் இருந்தவராதலாலும்,

அத்துடன், சுலல்லப்பட்ட கடப்பாட்டாளர் உடன்பட்டவாறு சுலல்லப்பட்ட கடன்வசதிகளை மீளச் சுலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும், 2020.07.10 ஆந் திகதிய சுலல்லப்பட்ட முனைவுக் கடிதத்தில் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டவாறு சுலல்லப்பட்ட கடன்வசதிகளின் எஞ்சியுள்ள பணத்தொகையை அறுவிடுவதற்கு மக்கள் வங்கி உரித்துடையதாகவுள்ளதாதலாலும், அத்துடன் பின்வரும் பணத்தொகைகள் மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும், சேர்மதியாகவும் மற்றும் கடப்பாட்டாளரினால் சுலுத்தப்படற்பாலதாகவும் உள்ளதாதலாலும்,

சுலல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள் மூலம் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும், சுலலுத்தொகைகளுடனும் வேறு விற்பனை இறுப்பனவுகளுடனும், அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக்கழித்து,

1. கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நுலத்தாரிசு மிரிஸ்ஸகே நந்தனி பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் 2016.12.14 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 5217 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது 2025.09.18 ஆந் திகதியிலிருந்து முப்பத்தேழு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்துமூன்று ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 37,702,663.28) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு சதவீத (17%) வட்டியுடன் சேர்த்து, நாற்பது மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தொரு ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூபா 40,449,331.37) கொண்ட பணத்தொகைமீதும்,
2. கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நுலத்தாரிசு பிரியந்தி லியனகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் 2018.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 7665 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது 2025.09.18 ஆந் திகதியிலிருந்து இரண்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தாராயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 2,176,500.00) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பத்தொன்பது சதவீத (19%) வட்டியுடன் சேர்த்து, மூன்று மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்துமூன்று ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 3,977,233.31) கொண்ட பணத்தொகைமீதும்,
3. கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நுலத்தாரிசு மிரிஸ்ஸகே நந்தனி பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் 2018.06.22 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 5598 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது 2025.09.18 ஆந் திகதியிலிருந்து

ஐம்பத்திரெண்டு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 52,498,000.00) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பத்தொன்பது சதவீத (19%) வட்டியுடன் சேர்த்து, அறுபத்தொரு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்தொரு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 61,507,381.13) கொண்ட பணத்தொகைமீதும்,

4. கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பிரியந்தி வியனகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளான 2018.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7663 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் 2018.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7664 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் அத்துடன் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு மல்கா சம்மனி விக்ரமசேகர ராஜபக்ஷ விமலகுணரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.07.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 842 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2025.09.18 ஆந் திகதியிலிருந்து முப்பத்தேழு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்திரெண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 37,962,000.00) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினெட்டு சதவீத (18%) வட்டியுடன் சேர்த்து, எழுபத்துமூன்று மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து இருபத்தொராயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துப் பன்றிரெண்டு ரூபா தொண்ணூற்றிரெண்டு சதம் (ரூபா 73,521,912.92) கொண்ட பணத்தொகைமீதும்,

வருமதியாகவுள்ள பணங்களை அறவிடுவதற்காகக் கொழும்பைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான ஈ. எஸ். ராமநாயக்க என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறனையின் பல்லே பத்துவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகப் பிரிவினாள்ளும் பம்பலப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினாள்ளும் வருகின்ற ஹெவலொக் நகரில் பம்பலப்பிட்டி வீதி மற்றும் டி. பொன்சேகா இடம் நெடுகிலும் அமைந்துள்ள காலி வீதியில் 237 ஆம் மற்றும் 237/1-1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்ததும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ஏ. டப்ளியூ. கார்வல்லோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.10.14 ஆந் திகதிய 184/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், "காணித்துண்டம் 1A" என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட "காணித்துண்டம் 1A" பின்வரும் எல்லைகளையுடையது வடக்கு: காலி வீதி, 235 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள்; கிழக்கு: டி பொன்சேகா வீதி, 1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள்; தெற்கு: காலி வீதி 239 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள்; மேற்கு: காலி வீதி; கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் E1411/133

இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 184/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கமைய பரப்பளவில் இது, மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து பதினைந்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச்சக்களை (00ஏ. 00றா. 15.10பே) அல்லது 0.0382 ஹெக்டெயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணியானது கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் நிலஅளவையிடப்பட்டதாக உள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட ஹெவலொக் நகரில் பம்பலப்பிட்டி வீதி மற்றும் டி. பொன்சேகா இடம் நெடுகிலும் அமைந்துள்ள காலி வீதியில் 237 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், மண் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்ததும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். இராஜேந்திரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964.08.14 ஆந் திகதிய 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், "காணித்துண்டம் 1" என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட "காணித்துண்டம் 1" பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: பம்பலப்பிட்டி வீதி, 231 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள்; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 3; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 2 மற்றும் மேற்கு: பம்பலப்பிட்டி வீதி; அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கமைய பரப்பளவில் இது, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து பதினைந்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15.10பே) கொண்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

மக்கள் வங்கி,  
பிராந்திய அலுவலகம் (கொழும்பு தெற்கு),  
இல. 11, டியூக் வீதி,  
கொழும்பு 01.

பிராந்திய முகாமையாளர்,  
கொழும்பு தெற்கு.

02-224

#### டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2024, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதியன்று ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

**சபையின் தீர்மானம்**

அம்பலாந்தொட்டவில் சாந்தன கண்ஸ்ரக்ஷன் என்ற பெயர்மகுடத்தின்கீழும் குழுமத்தின்கீழும் தொழில்கொண்டுநடாத்துகின்ற அம்பலாந்தொட்டையைச் சேர்ந்த ருவண் பிரசன்னராஜபக்ஷ என்பவர், (டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் முறையே பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்கரம் என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.16 ஆந் திகதிய 2050 ஆம் இலக்க, 2019.04.24 ஆந் திகதிய 2153 ஆம் இலக்க, பிரசித்த நொத்தாரிசு பிஏ அநுருத்திக்கா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023.07.27 ஆந் திகதிய 5454 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன், 2024, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகப் பதினெட்டு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து அறுபத்திரெண்டாயிரத்து ஐந்து ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 18,662,005.45) கொண்ட தொகையும், 2024, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை பதினைந்து மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்தொன்பது ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூபா 15,730,909.25) கொண்ட தொகைமீது 2024, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து சதவீத (5%) வட்டியும் சொல்லப்பட்ட ருவண் பிரசன்ன ராஜபக்ஷ என்பவரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 2050, 2153 மற்றும் 5454 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளமீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 2050, 2153 மற்றும் 5454 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயினால் உறப்பட்ட, பதினெட்டு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து அறுபத்திரெண்டாயிரத்து ஐந்து ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 18,662,005.45) கொண்ட தொகையையும், 2024, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை பதினைந்து மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்தொன்பது ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூபா 15,730,909.25) கொண்ட தொகைமீது 2024, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும்

வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து சதவீத (5%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளமூலம் ருவண் பிரசன்ன ராஜபக்ஷ என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஓக்ஷனியேர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் டினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**2050, 2153 மற்றும் 5454 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்**

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தின் கொலொன்ன கோறளயில் தியபொட்டகம பத்துவின் எம்பிலிப்பிட்டி நகரசபை எல்லைகளினுள் எம்பிலிப்பிட்டி பிரதேச செயலகத்தின் (214A) பள்ளேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் பள்ளேகமவில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள மண், கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் கொலொங்கஸ்யாய எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. கண்ணங்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.07.02 ஆந் திகதிய 885 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு;

வடக்கு: அதேகாணியின் எஞ்சியுள்ள பாகம் (பிரதேசசபையினால் உரிமைகோரப்பட்டது); கிழக்கு: அதேகாணியின் எஞ்சியுள்ள பாகம் (பீ. அபேநாயக்கவினால் உரிமைகோரப்பட்டது); தெற்கு: கிராமசபை வீதி (கெலெகடேயிலிருந்து பிரதான வீதிக்குச் செல்லும் கிச வீதி); மேற்கு: எச். எம். ரஞ்ஜித்தினால் உரிமைகோரப்பட்ட அதேகாணியின் எஞ்சியுள்ள பாகம்.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 885 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றூட் இருபத்திரெண்டு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00எ. 01றூ. 22.27பே) கொண்டுள்ளதுடன் எம்பிலிப்பிட்டி காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்,  
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

### டீளவ்சீசீ வங்கி பீளல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது டீளவ்சீசீ வங்கி பீளல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2024, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதியன்று ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### சபையின் தீர்மானம்

எம்பிலிப்பிட்டியவில் ஸ்ரூடியோ டில் என்னும் பெயர்மகுடத்தின் கீழும் குழுமத்தின் கீழும் தொழில்கொண்டுநடாத்துகின்ற பலதரணகே டில்ஷான் சத்துரங்க என்பவர், டீளவ்சீசீ வங்கி பீளல்சீ சார்பில் (பிரசித்த நொத்தாரிசு) பிடி அபயவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.02.17 ஆந் திகதிய 8118 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன், 2024, பெப்புருவரி 29 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகப் பதினெட்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஆறாயிரத்துப் பதினான்கு ரூபா பதினெட்டுச் சதம் (ரூபா 18,906,014.18) கொண்ட தொகையும், 2024, மாச்சு 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை பதினெட்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நான்காயிரத்து இருநூற்றுநாற்பத்தைந்து ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 18,104,245.46) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினான்கு சதவீத (14%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும் சொல்லப்பட்ட பலதரணகே டில்ஷான் சத்துரங்க என்பவரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 8118 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது டீளவ்சீசீ வங்கி பீளல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீளவ்சீசீ வங்கி பீளல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 8118 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீளவ்சீசீ வங்கி பீளல்சீயினால் உறப்பட்ட, பதினெட்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஆறாயிரத்துப் பதினான்கு ரூபா பதினெட்டுச் சதம் (ரூபா 18,906,014.18) கொண்ட தொகையையும், 2024, மாச்சு 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் தேதிவரை பதினெட்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நான்காயிரத்து இருநூற்றிறாற்பத்தைந்து ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 18,104,245.46) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினான்கு சதவீத (14%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான

செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் பலதரணகே டில்ஷான் சத்துரங்க என்பவரினால் டீளவ்சீசீ வங்கி பீளல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்தன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### 8118 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தின் கொலொன்ன கோறளயில் தியபொட்டகம் பத்துவில் எம்பிலிப்பிட்டி பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் நகரசபை எல்லைகளிலும் எம்பிலிப்பிட்டி 214G புதிய பட்டினம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் உடாகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் (உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர்) பீபி இலங்கசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.12.15 ஆந் திகதிய 914 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. A எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் மோதரவண ஹென்யாய எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படுவதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: செவன கந்தெளர; கிழக்கு: செவன கந்தெளர; தெற்கு: மித்தெனிய - எம்பிலிப்பிட்டி பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு: மஹேஷ ஜித்தேத்திரவினால் உரிமைகோரப்பட்ட அதேகாணியின் பாகம்; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட எல்லைகளினுள், அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பத்துத் தசம் ஆறு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.64பே) கொண்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பெனிச் செயலாளர்,  
டீளவ்சீசீ வங்கி பீளல்சீ

02-288

### கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) இன் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை : நுவரெலியா கிளை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : மேலதிகப்பற்று இலக்கம் 1340024405

கடனாளிகள் : திரு. கே.பி.பி.ஆர். பெரேரா மற்றும் திருமதி. சி.ஜே. குமாரசிங்க

2024 ஜனவரி 30 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது:

நுவரெலியா பகிரங்க நொத்தாரிசு எச். பி.டி. நாணாயக்காரவினால் 2017 செப்டம்பர் 8 ஆம் திகதி சான்றுறுதிப்படுத்தப்பட்ட 6535 ஆம் இலக்க மற்றும் 2020 செப்டம்பர் 16 ஆம் திகதி சான்றுறுதிப்படுத்தப்பட்ட 7360 ஆம் இலக்க அடமான முறிகளினால், இங்கு கீழே முதலாம் அட்டவணையில் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள (மற்றும்/ அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் அடமான முறிகளின் அட்டவணையில் உள்ள) காணிகள் மற்றும் வளவுகளை அடமானம் வைத்து பிணையாக வழங்கியுள்ள, நுவரெலியா, ஸ்ரீமத் ஜயதிலக்க மாவத்தை, இலக்கம் 1/15 இல் வசிக்கும் காரியகரவன பட்டபெந்திகே பிரியான் ரண்டோல்ப் பெரேரா மற்றும் நுவரெலியா, ஹில் வீதி, இலக்கம் 13/1 இல் வசிக்கும் சதுஷி ஜயப்ரதா குமாரசிங்க ஆகிய கடனாளிகள் சார்பாகவும்,

நுவரெலியா, ஸ்ரீமத் ஜயதிலக்க மாவத்தை, இலக்கம் 1/15 இல் வசிக்கும் தீபானி ஸ்ரீமதி ரத்னாவலி பெரேரா (திருமணத்திற்கு முன்னைய பெயர்: வரகாபொல ஆர்ச்சிலாகே தீபானி ஸ்ரீமதி ரத்னாவலி) ஆகிய அடமானக்காரர் சார்பாகவும், மேற்சொன்ன வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ இன் பெயரில் எழுதப்பட்ட மேற்படி 6535 மற்றும் 7360 ஆம் இலக்க அடமான முறிகளின் கீழ் செலுத்தப்பட வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்துவதற்கு காரியகரவன பட்டபெந்திகே பிரியான் ரண்டோல்ப் பெரேரா மற்றும்/அல்லது சதுஷி ஜயப்ரதா குமாரசிங்க மற்றும்/அல்லது தீபானி ஸ்ரீமதி ரத்னாவலி பெரேரா (திருமணத்திற்கு முன்னைய பெயர்: வரகாபொல ஆர்ச்சிலாகே தீபானி ஸ்ரீமதி ரத்னாவலி) ஆகியோர் தவறியுள்ளமையினாலும்,

மேலும், நுவரெலியா பகிரங்க நொத்தாரிசு எச். பி.டி. நாணாயக்காரவினால் 2016 ஜூலை 14 ஆம் திகதி சான்றுறுதிப்படுத்தப்பட்ட 6062 ஆம் இலக்க அடமான முறிகளினால், இங்கு கீழே இரண்டாம் அட்டவணையில் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகள் மற்றும் வளவுகளை அடமானம் வைத்து பிணையாக வழங்கியுள்ள மேற்படி காரியகரவன பட்டபெந்திகே பிரியான் ரண்டோல்ப் பெரேரா மற்றும் சதுஷி ஜயப்ரதா குமாரசிங்க ஆகிய கடனாளிகள் சார்பாகவும், வரகாபொல ஆர்ச்சிலாகே சமந்த தம்மிக சுரேந்திர வரகாபொல ஆகிய அடமானக்காரர் சார்பாகவும்,

மேற்சொன்ன வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ இன் பெயரில் எழுதப்பட்ட மேற்படி 6062 ஆம் இலக்க அடமான முறிகளின் கீழ் செலுத்தப்பட வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்துவதற்கு காரியகரவன பட்டபெந்திகே பிரியான் ரண்டோல்ப் பெரேரா மற்றும்/அல்லது சதுஷி ஜயப்ரதா குமாரசிங்க மற்றும்/அல்லது வரகாபொல ஆர்ச்சிலாகே சமந்த தம்மிக சுரேந்திர வரகாபொல ஆகியோர் தவறியுள்ளமையினாலும்,

மேற்படி முறிகளின் கீழ் (நடப்புக் கணக்கு இலக்கம் 1340024405) மேற்படி மேலதிகப்பற்று வசதியில் வழங்கப்பட வேண்டிய பகுதி காரணமாக, ஏனைய விடயங்களுக்கு மேலதிகமாக, ஒன்பது மில்லியன் ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 9,100,000.00) தொகை 2023 நவம்பர் 27 ஆம் திகதியன்று கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ இற்கு செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளமையினாலும், மேற்படி ஒன்பது மில்லியன் ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 9,100,000.00)

தொகையை அறவிடுவதற்கு 2023 நவம்பர் 28 ஆம் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 9,100,000.00 இற்கு வருடத்திற்கு 29% மேலதிக வட்டியுடன், மேற்படி 6535, 7360 மற்றும் 6062 ஆம் இலக்க அடமான முறிகள் மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ இற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், கீழே அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளதும் காணிகள் மற்றும் வளவுகளை,

மஹரகம, கட்டுவாவலவீதி, இலக்கம் 30/83 மற்றும் கொழும்பு 08, பொரள்ளை, சுப்பர் மார்க்கெட் கொம்பளக்ஸ், 1 ஆம் மாடி, இலக்கம் 7/1/10 ஆகிய இடங்களில் "தீர்வங்க அண்ட் சேனாநாயக்க ஒக் ஷனியர்ஸ்" எனும் பெயரில் பங்குடைமை வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் அனுமதிபெற்ற எல்தாரர்களான லோகு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுருதேனிய வளவ்வெள திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க ஆகியோரைக் கொண்டு பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ இன் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்சொன்ன முதலாம் உப அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத்த கோரணை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்சூட்டப்பட்ட நுவரெலியா மத்திய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் லோசன் வீதியில் அமைந்துள்ள காணிக்கு, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எல்.பி. நாணாயக்காரவினால் 1991.10.17 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 10225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் A2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு A3; தென்கிழக்கு: அதே பிளானின் துண்டு A5; தென்மேற்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு A1; வடமேற்கு: அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எல். தீர்த்தவேலுவினால் 1962.05.07 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A இன் எஞ்சிய பகுதி.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் ஒன்று தசம் நான்கு ஒன்று (0-0-1.41 பேர்ச்சஸ்) பரப்பளவுடைய காணியும் அதிலுள்ள கட்டிடங்களும் ஏனைய அனைத்தும். இது நுவரெலியா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 139/253 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அண்மைக்கால அளவீட்டின் படி மேற்படி துண்டு A2 பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது:

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ரத்நாயக்கவினால் 2014.08.14 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 5169/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 5 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு 2; தென்கிழக்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு 7; தென்மேற்கு:

அதே வரைபடத்தில் துண்டு 6; வடமேற்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு A7.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் ஒன்று தசம் நான்கு ஒன்று (0-0-1.41 பேர்ச்சஸ்).

2. நுவரெலியா மத்திய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் லோசன் வீதியில் அமைந்துள்ள காணிக்கு, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எல்.பி. நாணாயக்காரவினால் 1991.10.17 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 10225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் A3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு A4; தென்கிழக்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு A5; தென்மேற்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு A2 மற்றும் 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A இன் எஞ்சிய பகுதி; வடமேற்கு: 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A இன் எஞ்சிய பகுதி.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் ஆறு தசம் ஏழு ஏழு (0-0-6.77 பேர்ச்சஸ்). இது நுவரெலியா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 33/259 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அண்மைக்கால அளவீட்டின் படி மேற்படி துண்டு A3 பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது:

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ரத்நாயக்கவினால் 2014.08.14 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 5169/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: துண்டு 3; தென்கிழக்கு: துண்டு 7; தென்மேற்கு: துண்டுகள் 5, 4 மற்றும் 1; வடமேற்கு: துண்டு 1.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் ஆறு தசம் ஏழு ஏழு (0-0-6.77 பேர்ச்சஸ்).

3. நுவரெலியா மத்திய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் லோசன் வீதியில் அமைந்துள்ள காணிக்கு, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எல்.பி. நாணாயக்காரவினால் 1991.10.17 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 10225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 14 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A இன் எஞ்சிய பகுதி; தென்கிழக்கு: துண்டு A5 மற்றும் 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A இன் எஞ்சிய பகுதி; தென்மேற்கு: துண்டு A3; வடமேற்கு: 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A இன் எஞ்சிய பகுதி.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் பத்து தசம் நான்கு ஒன்று (0-0-10.41 பேர்ச்சஸ்). இது நுவரெலியா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 137/52 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அண்மைக்கால அளவீட்டின் படி மேற்படி துண்டு 14 பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது:

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ரத்நாயக்கவினால் 2014.08.14 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 5169/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: துண்டு A7; தென்கிழக்கு: துண்டு 7; தென்மேற்கு: துண்டு 2; வடமேற்கு: துண்டு 1.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் பத்து தசம் நான்கு ஒன்று (0-0-10.41 பேர்ச்சஸ்).

4. நுவரெலியா மத்திய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் லோசன் வீதியில் அமைந்துள்ள காணிக்கு, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எல்.பி. நாணாயக்காரவினால் 1992.09.01 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 10835 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் A7A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: 10225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A7 மற்றும் A3; தென்கிழக்கு: 10225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A7; தென்மேற்கு: 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு B; வடமேற்கு: நாணுலய மற்றும் கோல்ப் கிளப்.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் இருபத்தி ஆறு தசம் ஒன்பது ஏழு (0-0-26.97 பேர்ச்சஸ்) அல்லது 0.068 ஹெக்டேயர். இது நுவரெலியா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 180/46 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அண்மைக்கால அளவீட்டின் படி மேற்படி துண்டு A7A பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது:

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ரத்நாயக்கவினால் 2014.08.14 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 5169/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: துண்டு A7; தென்கிழக்கு: துண்டு A7, 3, 2 மற்றும் 4; தெற்கு மற்றும் தென்மேற்கு: 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு B; மேற்கு மற்றும் வடமேற்கு: நாணுலய.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் இருபத்தி ஆறு தசம் ஒன்பது ஏழு (0-0-26.97 பேர்ச்சஸ்).

5. நுவரெலியா மத்திய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் லோசன் வீதியில் அமைந்துள்ள காணிக்கு, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எல்.பி. நாணாயக்காரவினால் 1991.10.17 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 10225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் A5 (வீதி ஒதுக்கீடு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A இன் எஞ்சிய பகுதி; தென்கிழக்கு: லோசன் வீதி; தென்மேற்கு: 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A; வடமேற்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு A1 முதல் A4 வரை.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் மூன்று தசம் ஒன்பது பூஜ்ஜியம் (0-0-3.90 பேர்ச்சஸ்). இது நுவரெலியா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 139/251 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அண்மைக்கால அளவீட்டின் படி மேற்படி துண்டு 45 பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது:

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ரத்நாயக்கவினால 2014.08.14 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 5169/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 7 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: துண்டு A7; தென்கிழக்கு: லோசன் வீதி; தென்மேற்கு: துண்டு A7; வடமேற்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு 3, 2, 5 மற்றும் 6.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் மூன்று தசம் ஒன்று மூன்று (0-0-3.13 பேர்ச்சஸ்).

#### மேற்சொன்ன இரண்டாம் உப அட்டவணை

நுவரெலியா கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் நுவரெலியாவில் அமைந்துள்ள 'லோசன் வீதியின் வரிப்பண இலக்கம் 3, 5, 7, 9 மற்றும் 11 இன் பகுதி' எனும் காணிக்கு, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எல்.பி. நாணாயக்காரவினால 1991 ஒற்றோபர் 17 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 10225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் A1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு A2; தென்கிழக்கு: வீதி கோட்டின் துண்டு A5; தென்மேற்கு மற்றும் வடமேற்கு: அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். தீர்த்தவேலுவின்னால 1962 மே 07 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A இன் எஞ்சிய பகுதி.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் ஒன்று தசம் நான்கு ஒன்று (0-0-1.41 பேர்ச்சஸ்). இது நுவரெலியா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 33/144 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அண்மைக்கால அளவீட்டின் படி மேற்படி காணி பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது:

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ரத்நாயக்கவினால 2014 ஆகஸ்ட் 14 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 5169/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 06 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: துண்டு A7 மற்றும் 5; தென்கிழக்கு: துண்டு 7 மற்றும் 5; தென்மேற்கு மற்றும் வடமேற்கு: துண்டு 07 மற்றும் ஸ்டெட்கோட்.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் ஒன்று தசம் நான்கு ஒன்று (0-0-1.41 பேர்ச்சஸ்) அல்லது 0.0036 ஹெக்டேயர்.

பின்வரும் போக்குவரத்து உரிமை (Right of Way) உடன்: அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எல்.

பி. நாணாயக்காரவினால 1991 ஒற்றோபர் 17 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட 10225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் A5 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித் துண்டு.

எல்லைகள்: வடகிழக்கு: 1868 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A இன் எஞ்சிய பகுதி; தென்கிழக்கு: லோசன் வீதி; தென்மேற்கு: 1868 ஆம் இலக்க பிளானின் துண்டு A; வடமேற்கு: அதே வரைபடத்தில் துண்டு A1 மற்றும் 14.

விஸ்தீரணம்: பேர்ச்சஸ் மூன்று தசம் ஒன்பது பூஜ்ஜியம் (0-0-3.90 பேர்ச்சஸ்). இது நுவரெலியா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 33/220 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர்.எ.பி. ராஜபக்சு,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

திகதி: 2024.01.30

02-346

#### கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பி.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பி.எல்.சீ (பதிவு இலக்கம்: PQ 116) இன் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : வென்னப்புல

கடன் கணக்கு இலக்கங்கள் : 2175490, 2275733 மற்றும் 2154605

கடனாளியின் பெயர் : ஜெயசூரிய குரனகே இந்திராணி கிரிஷாந்தா டெல்லின் பெரேரா [மறைந்த ஜெயசூரிய குரனகே டெலஸ் பிரியந்த பெரேராவின் (காலமானவர்) எஸ்டேட்டைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்காக கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தினால் DSP 56/2021 இலக்க வழக்கின் கீழ் நியமிக்கப்பட்ட சட்டப் பிரதிநிதி என்ற வகையில்]

2025 ஆகஸ்ட் 29 ஆம் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில், கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பி.எல்.சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாகப் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது:

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு P.A.M.T. பெரேராவினால் 2017 ஆகஸ்ட் 03 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 569, மீகமுவ பகிரங்க நொத்தாரிசு W.N.I.S.U. பெர்னாண்டோவினால் 2017 ஒற்றோபர் 11 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 17394 மற்றும் 2018 ஜூன் 29 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 18493 ஆகிய அடமானப் பத்திரங்கள் மூலம், இங்கு கீழே முதலாவது அட்டவணையில் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகத்தை (மற்றும்/ அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் அடமானப் பத்திரங்களின் அட்டவணையில் உள்ளவை) ஜெயசூரிய குரனகே டெலஸ் பிரியந்த பெரேரா (காலமானவர்) அவர்கள்

கடனாளி மற்றும்/அல்லது அடகு வைப்பவர் என்ற வகையில் அடகு வைத்துப் பிணைத்துள்ளமையினாலும் (ஏனைய விடயங்களுக்கு மத்தியில், மேற்படி வங்கி வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சி பெயருக்கு எழுதப்பட்டவையுமான),

மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு P.A.M.T. பெரேராவினால் 2017 ஆகஸ்ட் 03 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 570, மீகமுவ பகிரங்க நொத்தாரிசு W.N.I.S.U. பெர்னாண்டோவினால் 2017 அக்டோபர் 11 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 17400 மற்றும் 2018 ஜூன் 29 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 18495 ஆகிய அடமானப் பத்திரங்கள் மூலம், இங்கு கீழே இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகத்தை (மற்றும்/அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் அடமானப் பத்திரங்களின் அட்டவணையில் உள்ளவை) மேற்படி மறைந்த ஜெயசூரிய குரனகே டெலஸ் பிரியந்த பெரேரா அவர்கள் கடனாளி மற்றும்/அல்லது அடகு வைப்பவர் என்ற வகையில் அடகு வைத்துப் பிணைத்துள்ளமையினாலும் (ஏனைய விடயங்களுக்கு மத்தியில், மேற்படி வங்கி வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சி பெயருக்கு எழுதப்பட்டவையுமான),

மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு P.A.M.T. பெரேராவினால் 2017 ஆகஸ்ட் 03 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 571, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு W.N.I.S.U. பெர்னாண்டோவினால் 2017 அக்டோபர் 11 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 17402 மற்றும் 2018 அக்டோபர் 31 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 18990 ஆகிய அடமானப் பத்திரங்கள் மூலம், இங்கு கீழே மூன்றாவது அட்டவணையில் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகத்தை (மற்றும்/அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் அடமானப் பத்திரங்களின் அட்டவணையில் உள்ளவை) மேற்படி மறைந்த ஜெயசூரிய குரனகே டெலஸ் பிரியந்த பெரேரா அவர்கள் கடனாளி மற்றும்/அல்லது அடகு வைப்பவர் என்ற வகையில் அடகு வைத்துப் பிணைத்துள்ளமையினாலும் (ஏனைய விடயங்களுக்கு மத்தியில், மேற்படி வங்கி வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சி பெயருக்கு எழுதப்பட்டவையுமான),

மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு P.A.M.T. பெரேராவினால் 2017 ஆகஸ்ட் 03 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 573, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு W.N.I.S.U. பெர்னாண்டோவினால் 2017 அக்டோபர் 11 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 17393 மற்றும் 2018 அக்டோபர் 31 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 18988 ஆகிய அடமானப் பத்திரங்கள் மூலம், இங்கு கீழே நான்காவது அட்டவணையில் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகத்தை (மற்றும்/அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் அடமானப் பத்திரங்களின் அட்டவணையில் உள்ளவை) மேற்படி மறைந்த ஜெயசூரிய குரனகே டெலஸ் பிரியந்த பெரேரா அவர்கள் கடனாளி மற்றும்/அல்லது அடகு வைப்பவர் என்ற வகையில் அடகு வைத்துப் பிணைத்துள்ளமையினாலும் (ஏனைய விடயங்களுக்கு மத்தியில், மேற்படி வங்கி வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சி பெயருக்கு எழுதப்பட்டவையுமான),

மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு P.A.M.T. பெரேராவினால் 2017 ஆகஸ்ட் 03 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 568, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு W.N.I.S.U. பெர்னாண்டோவினால் 2017 அக்டோபர் 11 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 17396 மற்றும் 2018 ஜூன் 29 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 18499 ஆகிய அடமானப் பத்திரங்கள் மூலம், இங்கு கீழே ஐந்தாவது அட்டவணையில் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகத்தை (மற்றும்/அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் அடமானப் பத்திரங்களின் அட்டவணையில் உள்ளவை) மேற்படி மறைந்த ஜெயசூரிய குரனகே டெலஸ் பிரியந்த பெரேரா அவர்கள் கடனாளி மற்றும்/அல்லது அடகு வைப்பவர் என்ற வகையில் அடகு வைத்துப் பிணைத்துள்ளமையினாலும் (ஏனைய விடயங்களுக்கு மத்தியில், மேற்படி வங்கி வசதிகளை மீளச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சி பெயருக்கு எழுதப்பட்டவையுமான),

மற்றும் 2024 மே 30 ஆம் திகதி உத்தரவின் மூலம் இலக்கம் DSP 56/2021 வழக்கின் கீழ் கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தினால் மேற்படி மறைந்த ஜெயசூரிய குரனகே டெலஸ் பிரியந்த பெரேராவின் எஸ்டேட்டைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்கான சட்டப் பிரதிநிதியாக, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 7(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் மேற்படி மறைந்த ஜெயசூரிய குரனகே டெலஸ் பிரியந்த பெரேராவின் விதவையான ஜெயசூரிய குரனகே இந்திராணி கிரிஷாந்தா டெலரின் பெரேரா அவர்கள் நியமிக்கப்பட்டார்.

மேற்படி ஜெயசூரிய குரனகே இந்திராணி கிரிஷாந்தா டெலரின் பெரேராவிடம் [மேற்படி மறைந்த ஜெயசூரிய குரனகே டெலஸ் பிரியந்த பெரேராவின் எஸ்டேட்டைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்காக கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தினால் நியமிக்கப்பட்ட சட்டப் பிரதிநிதி என்ற முறையில்] முறைப்படி கோரப்பட்ட போதிலும் மேற்படி அடமானப் பத்திரங்களின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினாலும்,

மற்றும் ஏனைய விடயங்களுக்கு மத்தியில், இங்கு கீழே காட்டப்பட்டுள்ளவாறு, மேற்படி அடமானப் பத்திரங்களின் கீழ் காலக் கடன் இலக்கங்கள் 2175490 மற்றும் 2275733 தொடர்பில் செலுத்த வேண்டிய முதல் மற்றும் வட்டி, மற்றும் காலக் கடன் இலக்கம் 2154605 தொடர்பில் செலுத்த வேண்டிய முதலின் ஒரு பகுதியாக நூற்று தொண்ணூற்றாறு மில்லியன் எண்ணூற்று நூற்பத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபது ரூபா இருபத்தியொரு சதம் (ரூ. 196,844,920.21) எனும் ஒரு தொகை 2025 ஜூலை 21 ஆம் திகதி வரையில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சி இற்கு தற்போது அறவிடப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியுள்ளதாலும், மேற்படி நூற்று தொண்ணூற்றாறு மில்லியன் எண்ணூற்று நூற்பத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபது ரூபா இருபத்தியொரு சதம் (ரூ. 196,844,920.21) தொகையை அறவிடுவதற்காக,

இங்கு கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக வட்டியுடனும், விளம்பர நடவடிக்கைகளுக்காகச் செலவிடப்பட்ட செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் உட்பட இதுவரை பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ள ஏதேனும் பணம் இருப்பின் அவற்றையும் கழித்து, மேற்படி அடமானப்

பத்திர இலக்கங்கள் 569, 17394, 18493, 570, 17400, 18495, 571, 17402, 18990, 573, 17393, 18988, 568, 17396 மற்றும் 18499 ஊடாக கொம்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சி இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளவையும், இங்கு கீழே முதலாவது, இரண்டாவது, மூன்றாவது, நான்காவது மற்றும் ஐந்தாவது அட்டவணைகளில் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளவையுமான காணி மற்றும் வளாகத்தை, மஹாகம, கட்டுவாவல வீதி, இலக்கம் 30/83 எனும் இடத்தில் மற்றும் கொழும்பு 08, பொரணை, சுப்பர் மார்க்கெட் கொம்பளக்ஸ், 1 ஆம் மாடி, 7/1/10 எனும் இடத்தில் "திரிவங்க அன்ட் சேனநாயக்க ஓசஷனியர்ஸ்" எனும் பெயர் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் கூட்டு வியாபாரத்தை முன்னெடுத்துச் செல்லும், அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்களான லொக்கு பண்டார சேனநாயக்க, மகுருதெனியே வல்வவே திரிவங்க சரித் சேனநாயக்க, குருகே சுமனாவதி சேனநாயக்க மற்றும் தனபால முதியன்சேலாகே காலிங்க நவரத்ன ஆகியோரைக் கொண்டு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொம்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சி இன் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானிக்கின்றது.

(a) மீளமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 2175490 க்காக ரூ. 85,772,043.99 மொத்தத் தொகை (2025 ஜூலை 21 ஆம் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025 ஜூலை 22 ஆம் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூ. 30,000,000.00 எனும் எஞ்சிய முதலின் மீது வருடத்திற்கு 25.00% வீதம் மேலதிக வட்டியுடன்.

(b) மீளமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 2275733 க்காக ரூ. 56,591,776.22 மொத்தத் தொகை (2025 ஜூலை 21 ஆம் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025 ஜூலை 22 ஆம் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூ. 24,268,900.00 எனும் எஞ்சிய முதலின் மீது வருடத்திற்கு 18.00% வீதம் மேலதிக வட்டியுடன்.

(c) காலக் கடன் இலக்கம் 2154605 க்காக ரூ. 54,481,100.00 எனும் செலுத்த வேண்டிய முதலின் ஒரு பகுதி மற்றும் 2025 ஜூலை 22 ஆம் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூ. 54,481,100.00 எனும் அதே தொகையின் மீது வருடத்திற்கு 11.31% வீதம் மேலதிக வட்டியுடன்.

#### மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது உப அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில், மாரவில காணிப் பதிவுப் பிரிவிற்குள், தெற்கு பிட்டிகல் கோரணை, ஓதர மாகாணத்தில், லாணுவில் மேற்கு, இலக்கம் 467F கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் மற்றும் வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் லாணுவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மில்லகஹ இடம் அல்லது காஓவிட்ட" எனும் காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டி.கே. தனசேனவினால் 2013.10.03 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 5364 தரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனத் தெரிவிக்கப்படும் காணித் துண்டிற்கு எல்லைகளாக: வடக்கே - இலக்கம் 371 தரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் E மூலமும், கிழக்கே - தும்மோதர முதல் போலவத்தை வரையான வீதி (H) மூலமும், தெற்கே - லொட் 02 மூலமும், மேற்கே - ரயில்வே தண்டவாளம் ஊடாகப் பிரிப்பதன் மூலமும் எல்லைப்படுத்தப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் முப்பது பேர்ச்சஸ் (0 ஏக்கர் - 0

ரூட் - 30 பேர்ச்சஸ்) அளவிலான காணியுடன் மரம் செடிகள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலவற்றுடனும் கூடியது. (இது மாரவில காணிப் பதிவுகத்தில் தொகுதி/பக்கம் G 188/111 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது).

#### மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது உப அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில், மாரவில காணிப் பதிவுப் பிரிவிற்குள், தெற்கு பிட்டிகல் கோரணை, ஓதர மாகாணத்தில், லாணுவில் மேற்கு, இலக்கம் 467F கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் மற்றும் வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் லாணுவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மில்லகஹ இடம் அல்லது காஓவிட்ட" எனும் காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டி.கே. தனசேனவினால் 2013.10.03 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 5364 தரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 02 எனத் தெரிவிக்கப்படும் காணித் துண்டிற்கு எல்லைகளாக: வடக்கே - லொட் 1 மூலமும், கிழக்கே - தும்மோதர முதல் போலவத்தை வரையான வீதி (H) மூலமும், தெற்கே - ஜயவர்தனவினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி மூலமும், மேற்கே - ரயில்வே தண்டவாளம் ஊடாகப் பிரிப்பதன் மூலமும் எல்லைப்படுத்தப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் இருபத்தி இரண்டு தசம் ஆறு பேர்ச்சஸ் (0 ஏக்கர் - 0 ரூட் - 22.6 பேர்ச்சஸ்) அளவிலான காணியுடன் மரம் செடிகள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலவற்றுடனும் கூடியது. (இது மாரவில காணிப் பதிவுகத்தில் தொகுதி/பக்கம் G 221/93 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது).

#### மேலே குறிப்பிடப்பட்ட மூன்றாவது உப அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிட்டி காணிப்பதிவுப் பிரிவிற்குள், உடுபெத்தாவ பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள், தெற்கு கடுகம்பொல கோரணை கடுகம்பொல ஹத்தத்துவவில், ஹேனேகெதர, இலக்கம் 1522 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவிற்குள் ஹேனேகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹேனேகெதர எஸ்டேட்" எனும் காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் ஏ. வி. லியனகேயினால் 2016.05.04 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 4043 தரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் இலக்கம் 1 எனத் தெரிவிக்கப்படும் காணித் துண்டிற்கு எல்லைகளாக: வடக்கே - ஹோரம்புல முதல் பிபிலெதெனிய வீதி வரை மூலமும், கிழக்கே - அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எம்.ஜே. கோமலினால் 1996.06.17 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2125 தரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் இலக்கம் 2 மூலமும், தெற்கே - அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எம்.ஜே. கோமலினால் 1996.06.17 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2125 தரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் இலக்கம் 2 மற்றும் 6 மூலமும், மேற்கே - சி.எம். எஸ். சந்திரசேகர மற்றும் ஏனையோரின் காணி மூலமும் எல்லைப்படுத்தப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஐந்து ஏக்கர் (5 ஏ - 0 ரூ - 0 பே) அளவிலான காணியுடன் கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலவற்றுடனும் கூடிய இது குளியாப்பிட்டிய காணிப் பதிவுகத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 112/29 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி அதே காணி மீண்டும் அளவிடப்பட்ட விபரம்: வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிட்டிய காணிப் பதிவுப் பிரிவிற்குள், உடுபெத்தாவ பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள், தெற்கு கடுகம்பொல கோரணை கடுகம்பொல





மீள்கட்டமைப்புக் கடன் B மீது 2023.12.11ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 1,834,737.80 ரூபாயும் (ஒரு மில்லியன் எண்ணூற்று முப்பத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தேழு ரூபாய் என்பது சதம்) அத்துடன் 2023.12.12ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு நான்கு (4%) வீதப்படி 1,518,060.81 ரூபாய் (ஒரு மில்லியன் ஐந்துநூற்றுப் பதினெட்டாயிரத்து அறுபது ரூபாய் என்பத்தொரு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; நிரந்தர மேலதிகப் பற்று மீது 2023.12.11ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 12,846,294.52 ரூபாயும் (பன்னிரண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று நூற்றத்தாயிரத்து இருநூற்றுத் தொண்ணூற்று நான்கு ரூபாய் ஐம்பத்திரண்டு சதம்) அத்துடன் 2023.12.12ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு இருபத்து நான்கு சதம் இரண்டு ஐந்து (24.25%) வீதப்படி 7,000,000.00 ரூபாய் (ஏழு மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; இல.15, சமரநாயக்க பிளேஸ், களுத்துறை தெற்கு என்ற முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட மினுக்கி டிரேடிங் கோ. (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து (இல.15, சமரநாயக்க பிளேஸ், களுத்துறை தெற்கு என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கல்ஹேனகே மகேந்திர பெரேரா மற்றும் திருமதி அங்குலகலு கமகே ரத்னா ஜயராணி ஆகியோர் இதன் பணிப்பாளராவர்) வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 564, 565, 566 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தவணைக் கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 21,505,912.64 ரூபாயையும் (இருபத்தொரு மில்லியன் ஐந்துநூற்றைந்தாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துப் பன்னிரண்டு ரூபாய் அறுபத்து நான்கு சதம்) மீள்கட்டமைப்புக் கடன் A மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 14,900,553.64 ரூபாயையும் (பதினான்கு மில்லியன் தொள்ளாயிரமாயிரத்து ஐந்துநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபாய் அறுபத்து நான்கு சதம்) தவணைக் கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 21,505,912.64 ரூபாயையும் (இருபத்தொரு மில்லியன் ஐந்துநூற்றைந்தாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துப் பன்னிரண்டு ரூபாய் அறுபத்து நான்கு சதம்) மீள்கட்டமைப்புக் கடன் B மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 1,834,737.80 ரூபாயையும் (ஒரு மில்லியன் எண்ணூற்று முப்பத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தேழு ரூபாய் என்பது சதம்) தவணைக் கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 21,505,912.64 ரூபாயையும் (இருபத்தொரு மில்லியன் ஐந்துநூற்றைந்தாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துப் பன்னிரண்டு ரூபாய் அறுபத்து நான்கு சதம்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்று மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 12,846,294.52 ரூபாயையும் (பன்னிரண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று நூற்றத்தாயிரத்து இருநூற்றுத் தொண்ணூற்று நான்கு ரூபாய் ஐம்பத்திரண்டு சதம்) அத்துடன் 2023.12.12 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள

இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பதிர்ங்க எலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. முதுகமுவே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி களுத்துறை அதிமேந்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

### மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

'லிந்தமுலவத்த' எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் MVTP. ஜயசுந்தர தயாரித்த 2005.12.13ஆம் திகதிய வரைபட இல.05/72இல் காணித்துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் இல.15, சமரநாயக்க பிளேஸ் என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தோட்டமுனை வடக்கு, களுத்துறை பத்த, களுத்துறை பிரதேச செயலகத்தின் களுத்துறை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட 725, களுத்துறை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வெலப்புர களுத்துறையில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல.05/72இற்கமைய வடக்கில் வரைபட இல.254இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2ஐயும் கிழக்கில் பகலவத்தையையும் தெற்கில் பெலவத்தையையும் மேற்கில் நோணாவத்தை, வரைபட இல.254இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4, 20-36 அடிப் பாதை (வரைபட இல.254இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4இன் பாகம்) என்பவற்றையும் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு ரூட் ஒரு பேர்ச் (A0.R1.P1) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

வரைபட இல.05/72இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறித்த காணித்துண்டு 3 ஆனது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

'லிந்தமுலவத்த' எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N de S. வீரக்கொடி தயாரித்த 1992.10.14ஆம் திகதிய வரைபட இல.3098இல் காணித்துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு வெலப்புர களுத்துறையில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 3098இற்கமைய வடக்கில் வரைபட இல.254இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2ஐயும் கிழக்கில் பகலவத்தையையும் தெற்கில் பெலவத்தையையும் மேற்கில் நோணாவத்தை, வரைபட இல.254இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 15 அடிப் பாதை ஒதுக்கத்துக்கான காணித்துண்டு 4 என்பவற்றையும் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு ரூட் ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (A0.R1.P1.5) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு களுத்துறைக் காணிப்பதிவகத்தில் C 50/24 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இக்காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.A.St. பீட் சமரசிங்க தயாரித்த 1969.01.17 மற்றும் 22ஆம் திகதிய வரைபட இல.254இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு

4ஐ (15 அடிப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையையும் கொண்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி. S நீலவீர,  
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
கருத்துறை அதிமேற்காக்க கிளை.

02-387

### இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின்கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2024.02.19 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்தாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு C.L. யாப்பா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2017.08.29ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1496இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட SME Loc கடன் மீது 2023.12.11ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 52,024,046.11 ரூபாயும் (ஐம்பத்திரண்டு மில்லியன் இருபத்து நான்காயிரத்து நூற்றத்தாறு ரூபாய் பதினொரு சதம்) அத்துடன் 2023.12.12ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினொரு (11%) வீதப்படி 39,927,086.68 ரூபாய் (முப்பத்தொன்பது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்தேழாயிரத்து எண்பத்தாறு ரூபாய் அறுபத்தெட்டுச் சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல.21/11, 4ஆவது ஒழுங்கை, அரலிய உயன், தெப்பானம், பன்னிப்பிட்டிய என்ற முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட பிறிளரெல் (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து (இல.264/2B, ஆட்டிகல மாவத்தை, ஹினட்டிகும்புர வீதி, பத்தரமுல்லை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. டி.நேஷ் குலதுங்க இல.264/A, லும்பினி பிளேஸ், தலவத்துகொட என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. எரத்தன் பத்திரணஹலாகே சுமித் குமார விஜேரத்தன், இல.508, உடுமுல்லை வீதி, பத்தரமுல்லை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. வாகலத்தந்திரிகே ரொஷான் பாலித்த பெரேரா ஆகியோர் இதன் பணிப்பாளராவர்) வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1496இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட SME Loc கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 52,024,046.11 ரூபாயையும் (ஐம்பத்திரண்டு மில்லியன் இருபத்து நான்காயிரத்து நூற்றத்தாறு ரூபாய் பதினொரு சதம்) அத்துடன் 2023.12.12 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்ககளையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய

இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க எலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் எலநிறுவனத்தின் எலதாரர் திரு. முதுகமுவே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி ராஜகிரிய மேற்காக்கிளையின் சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

### மேலே கூறப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. 'பொல்வத்தேகெலே எஸ்ரேட்' எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கிளிமெண்ட் HG பெனாண்டோ தயாரித்த 1995.06.03ஆம் திகதிய வரைபட இல.313இல் காணித்துண்டு X என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் இல.21/11, அரலிய உயன் என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பள்ளே பற்று, மகரக பிரதேச செயலகத்தின் மகரகமநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட 529/A, தெப்பானம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பொல்வத்தை மற்றும் தெப்பானம் கிராமங்களில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல.313இற்கமைய வடக்கில் 20 அடிப் பாதையையும் கிழக்கில் அதே காணியின் பகுதியையும் தெற்கில் அதே காணியின் காணித்துண்டு A26ஐயும் மேற்கில் காணித்துண்டு A28 (30 அடிப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என்பவற்றையும் கொண்டுள்ள இக்காணி முப்பத்தாறு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச்சுகள் (A0. R0.P36.40) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப்பதிவகத்தில் B 408/53 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.
2. 'பொல்வத்தேகெலே எஸ்ரேட்' எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் AKU அலவத்த தயாரித்த 2011.05.10ஆம் திகதிய வரைபட இல.1436இல் காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் இல.21/131, அரலிய உயன் என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு தெப்பானமவில் (வரைபடத்தின்படி பொல்வத்தை மற்றும் தெப்பானம் கிராமங்கள்) அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 1436இற்கமைய வடக்கில் காணித்துண்டு 3ஐயும் கிழக்கில் காணித்துண்டு 2ஐயும் தெற்கில் எல்லை மற்றும் வரைபட இல.313இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A29ஐயும் மேற்கில் வரைபட இல.313இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A28) என்பவற்றையும் கொண்டுள்ள இக்காணி பத்து தசம் ஆறு மூன்று பேர்ச்சுகள் (A0. R0.P10.63) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் B 408/54 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.
3. 'பொல்வத்தேகெலே எஸ்ரேட்' எனப்படும் காணியின் வரைபட இல.1436இல் காணித்துண்டு 2 என



## இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்க சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்க சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2025.10.31 அன்று நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு சாகா லாவண்யா யாப்பா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2017.03.31ஆம் திகதியிட்ட 1313ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தவணைக் கடன் - ஐ.அ.டொலர் (பெருநிறுவன/வெளிநாட்டு) மீது 2025.09.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 4,422,586.54 ஐ.அ.டொலரும் (நான்கு மில்லியன் நானூற்று இருபத்திரண்டாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்தாறு தசம் ஐம்பத்து நான்கு சதம் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்) அத்துடன் 2025.09.18 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு எட்டுத் தசம் எழு எட்டு ஐந்து எட்டு (8.7858%) என்ற வீதத்தில் 2,923,987.48 ஐ.அ.டொலர் (இரண்டு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்துமூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தேழு தசம் நாற்பத்தெட்டுச் சதம் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்) மீது மேலதிக வட்டியும் இல.71 B, டி மெல் வீதி, லக்ஷபதிய, மொரட்டுவ எனும் முகவரியிலுள்ள தேஷிகா எம்பிறொய்டறி சொல்யூஷன் (தனியார்) நிறுவனத்தாரிடமிருந்து (இதன் பணிப்பாளர்கள் - இல.71 B, டி மெல் வீதி, லக்ஷபதிய, மொரட்டுவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. முதுதந்திரிகே ஜஸீன் பெரேரா, திரு. முதுதந்திரிகே சரிந்த தனுஸ்கஹ பெரேரா) வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 2017.03.31ஆம் திகதியிட்ட 1313ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தவணைக் கடன் - ஐ.அ.டொலர் (பெருநிறுவன/வெளிநாட்டு) மீது வருமதியாகவுள்ள 4,422,586.54 ஐ.அ.டொலரையும் (நான்கு மில்லியன் நானூற்று இருபத்திரண்டாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்தாறு தசம் ஐம்பத்து நான்கு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்) அத்துடன் 2025.09.18 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. முதுகமுவே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்ன அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி மொரட்டுவ அதிமேந்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

## மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

1. காணி பற்றிய விவரம்

- மாவட்டம் : கொழும்பு
- பிரதேச செயலகம் : மொரட்டுவ
- கிராம சேவையாளர் பிரிவு : லக்ஷபதிய தெற்கு
- கிராமம் அல்லது நகரம் : லக்ஷபதிய
- வீதி : --
- வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் : --
- நில அளவைப்பட இலக்கம் : 520210
- தொகுதி இலக்கம் : 16
- காணித்துண்டு இலக்கம் : 0009
- பரப்பு : 0.1042 ஹெக்டயர்
- உரிமை மாற்றப்பட்ட பரப்பு : 0.1042 ஹெக்டயர்
- கூட்டாட்சி (Condominium) ஆதனமெனில் கூறுகளின் எண்ணிக்கை :

2. முன் பதிவுத் தொடர்பு:

- பதிவுசெய்த இடம் : தெல்கந்த - நுகேகொட
- உரித்துச் சான்றிதழ் இல. : 00042505473 கொழும்பு
- உரித்தின் வகுப்பு : முதலாவது வகுப்பு

குறித்த ஆதனத்தில் காணப்படும் இயந்திரங்களின் விபரம்

	Description	Machine Modle	Year of make	No. of heads	Serial No.
1	Embroidery/Sequines	SWF/SA-WH912-75	2005	12	S3805011
2	Embroidery/Sequines	SWF/SA-WH912-75	2005	12	S3809030
3	Embroidery/Sequines	SWF/SA-WH918-75	2008	18	S3910027
4	Embroidery/Sequines	SWF/SA-WH918-76	2008	18	S3910025
5	Embroidery/Sequines	SWF/SA-WJ912-75	2006	12	S3904027
6	Embroidery/Sequines	SWF/SB-WH912-75	2008	12	S4010072
7	Embroidery/Sequines	SWF/SB-WH912-75	2008	12	S4010071
8	Embroidery/Sequines	SWF/SA-WJ912-75	2006	12	S3904026
9	Embroidery/Sequines	SWF/D-WE915-75	2009	15	39060020
10	Embroidery/Sequines	SWF/E-WH904/75	2010	4	41034031
11	Embroidery/Sequines	SWF/D-WJ906/75	2006	6	38076003
12	Embroidery/Sequines	SWF/D-WJ906/75	2006	6	39036019
13	Sequines Cutting Machine	JDM9-6			JDM9-6
14	Laser cutting Machine	SPIN-V-2-12		2	20050574
15	Laser cutting Machine	SPIN-V-2-12		2	20060360
16	Laser cutting Machine	SPIN-V-2-12		2	20060390
17	Heat Press Machine	FL-150	2010	1	0917-00907
18	Heat Press Machine	FL-150	2010	1	0917-01107
19	Embroidery/Sequines	FL-150	2010	1	HP-03
20	Embroidery/Sequines	SWF/CE-6915-120	2014	15	CH 470407
21	Embroidery/Sequines	SWF/CE-6915-120	2014	15	CH 470405
22	Embroidery/Sequines	SWF/CE-6915-120	2014	15	CH 470406
23	Embroidery/Sequines	SWF/CE-6915-120	2014	15	CH 470404
24	Embroidery/Sequines	SWF/CE-6906-120	2014	6	CH 470403
25	Embroidery/Sequines	SWF/CE-6906-120	2014	15	CH 470402
26	Laser cutting Machine	SPIN-1610/2 CAII	2012	2	Not Available
27	Laser cutting Machine	SPIN-1610/2 CAII	2012	2	Not Available
28	Embroidery/Sequines	SWF/M-UK202-50	2011		2040201
29	Embroidery/Sequines	SWF/SB-WJ915-100	2011	15	S0407044
30	Embroidery/Sequines	SWF/SB-WJ915-100	2011	15	S0407047
31	Embroidery/Sequines	SWF/SB-WJ915-100	2011	15	S0408004
32	Embroidery/Sequines	SWF/SB-WJ915-100	2011		S0408002
33	Embroidery/Sequines	SWF/K-WJ906-100	2011		4096002
34	Sequin Punching Machine		2011		Not Available
35	Embroidery/Sequines	LSH-66M20-8-330	2011		10011

	Description	Machine Modle	Year of make	No. of heads	Serial No.
36	Embroidery/Sequines	UNICA72/CC	2011		3129
37	Automatic Hotfix Motif Making Machine	VT141M	2011		VT4M110905005
38	Bobin Winder Machine	TUS II	2012		3412
39	Sprint INT 60" Belt		2014		PL1014101015
40	Seit Laser Bridge	SL5 FIX	2014		41412035
41	Seit Laser Bridge	SL5 FIX	2014		41412036
42	Auto Sequin Punching Machine	ASP-645-4	2014		TA1404171007
43	Auto Tape Cuting Machine	ATC-125	2014		Not Available
44	Punching Machine		2014		Not Available
45	Embroidery/Sequines	SWF/M-UK206-50	2012		6450902
46	Digital Garment Printing Machine		2014		953-023

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி என். சீ. அக்மீமன்,  
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
மொரட்டுவ அதிமேற்றதரக் கிளை.

02-386

### கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சீ (பதிவு இலக்கம்: PQ 116) இன் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : உலக வர்த்தக மையக் கிளை  
கடன் கணக்கு இலக்கங்கள் : 2345358

### செரின் ஜெம் கெலரி (பிரைவேட்) லிமிடெட்

2025, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி எம். எஸ். ஆர். வீரசூரிய அவர்களினால் 2018.12.19 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1393 மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி எச். எம். சீ. பீ. ஹேரத் அவர்களினால் 2020.07.10 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 4194 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே ஆவணங்களில் (மற்றும்/ அல்லது அடமானப் பத்திரங்களுக்கான அட்டவணை பின்வருமாறு) விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் வளாகம் அடமானம் வைக்கப்பட்டு பதிவுசெய்யப்படும் இல. PV 80693 கொண்ட நிறுவன சட்டத்தின் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான மற்றும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கொழும்பு 04, ஜோசப் ஒழுங்கை, இல. 11 கொண்ட இடத்திலே பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள செரின் ஜெம் கெலரி (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மட்டும் இருவரும் நுகேகொட, உடகஹமுல்ல, விஜேராம சாலை, இல. 48/16 கொண்ட இடத்திலே வதுதந்திரிகே உத்தி பிரசாதிக த அல்விஸ் மற்றும் பிரசாதினி நெலுகா ஹேமாலி த அல்விஸ் அடமானதாரராக மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்டு அதன் அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் பெறவேண்டி உள்ள தொகையை செலுத்துதல் அதன் செரின் ஜெம் கெலரி (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும்/ அல்லது வதுதந்திரிகே உத்தி பிரசாதிக த அல்விஸ் மற்றும் பிரசாதினி நெலுகா ஹேமாலி த அல்விஸ் செலுத்த தவறியதால்.

மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் அதன் அடமான பத்திரத்தின்படி, மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 2345358 சம்பந்தமாக ரூபாய் முப்பத்தெட்டு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 38,231,183.16) முழுத் தொகை 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டியாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டியும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபாய் முப்பத்தெட்டு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 38,231,183.16) தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிக்கான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 25,000,000.00 அசல் தொகையின்படி அதன் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 2345358 வருடத்திற்கு 10.00% விகிதப்படி மேலதிக வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு அதன் இல. 1393 மற்றும் 4194 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு நிலம் மற்றும் வளாகம் கொழும்பு 08, பொரெள்ள பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

#### மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குள் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் மற்றும் பெத்தகான கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிடகோட்டே, எபிடமுல்ல சாலை, வரிப்பண இல. 85/1A, தற்போது 51A கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள "ஏகநாயக்க வலவ்வேவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. என். ஏ. அல்விஸ் அவர்களினால் 1999.04.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 510 கொண்ட பிபுரே பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் B மூலமாக காணப்படும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: பிடத எபிடமுல்ல சாலை, 1 ஆம் சந்து, வரிப்பண இல. 79, எபிடமுல்ல சாலை, வரிப்பண இல. 48/7 மற்றும் லொட் A மூலமாகவும்; கிழக்கு: லொட் A மற்றும் லொட் C மூலமாகவும்; தெற்கு: லொட் C, D மற்றும் இல. 876 கொண்ட பிம்புரே லொட் 2 மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: இல. 876 கொண்ட பிம்புரே லொட் 2, பிடத எபிடமுல்ல சாலை, 1 ஆம் சந்து, வரிப்பண இல. 79 மற்றும் எபிடமுல்ல சாலை, வரிப்பண இல. 48/7, மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 510 கொண்ட பிபுரின்படி பத்து பேர்ச் தசம் ஐந்து பூஜ்யம் (00ஏ. 00றா. 10.50பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் இது தெல்கந்த நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் A387/17 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குள் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே

பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் மற்றும் பெத்தகான கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிடகோட்டே, எபிடமுல்ல சாலை, வரிப்பண இல. 85/1A, தற்போது 51A கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள "ஏகநாயக்க வலவ்வேவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. என். ஏ. அல்விஸ் அவர்களினால் 1999.04.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 510 கொண்ட பிபுரே பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் C மூலமாக காணப்படும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: லொட் B மற்றும் லொட் A மூலமாகவும்; கிழக்கு: லொட் A மற்றும் எபிடமுல்ல சாலை, வரிப்பண இல. 48/3 மூலமாகவும்; தெற்கு: எபிடமுல்ல சாலை, வரிப்பண இல. 49/3, இல. 2922 கொண்ட பிம்புரே லொட் 4 லொட் D மற்றும் லொட் B மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: இல. 2922 கொண்ட பிம்புரே லொட் 4 லொட் D மற்றும் லொட் B எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 510 கொண்ட பிபுரின்படி பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் இது தெல்கந்த நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் A 387/18 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. என். ஏ. அல்விஸ் அவர்களினால் 1999, எப்பிறல் மாதம் 18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 0510 கொண்ட பிபுரில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் D (12 அடி இலிருந்து 17 1/2 வரையிலான அகலமான சாலை ஒதுக்கீடு) கூறப்பட்ட நிலப் பகுதி வழியாகச் செல்லும் உரிமையுடன் உள்ளது. இது தெல்கந்த நிலப் பதிவு அலுவலகம் வொலியும் போலியோ M2381/280 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,  
நிறுவன செயலாளர்.

2025, ஒற்றோபர் 31.

02-333

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்க சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்க சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

இல. 24, மலிபன் ஆராம மாவத்தை, பெத்தகான, பிட்டகோட்டே எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள "வரையறுக்கப்பட்ட த லவர் அக்சசெரீஸ் (தனியார்) நிறுவனத்தின் கடன் பொறுப்புக்களுக்காக ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் :-

1. வரிமதிப்பீட்டு இல. 11/18, இரண்டாவது ஒழுங்கை, மாதிவெல (2016.11.26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 5941A/9000 இல் காணித்துண்டு X)
2. வரிமதிப்பீட்டு இல. 77, ஃபைஃப் வீதி, கொழும்பு 05 (2009.07.18 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 5941/9000 இல் காணித்துண்டு A2A)

3. வரிமதிப்பீட்டு இல. 24, மலிபன் ஆராம மாவத்தை, பெத்தாகன, பிட்டகோட்டை (2005.05.10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2005/171 இல் காணித்துண்டு X)

4. வரிமதிப்பீட்டு இல. 84/1, தலப்பத்திட்டிய வீதி, உதகமுல்லை, நுகேகோட (2000.11.16 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2942 இல் காணித்துண்டு 2A)

2025.10.31 ஆந் திகதி அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது.

1. 1.1 பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. ஐ. கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.04.12 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 29 இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 10,000,000.00 (பத்து மில்லியன் ரூபாய்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது 2025.10.02 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 17,581,460.27 (பதினேழு மில்லியன் ஐநூற்று எண்பத்தொராயிரத்து நானூற்று அறுபது ரூபாய் இருபத்தேழு சதம்) ரூபா 65,000,000.00 (அறுபத்தைந்து மில்லியன் ரூபாய்) தவணைக் கடன் III மீது 2025.10.02 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 113,220,817.06 (நூற்றுப் பதினான்று மில்லியன் இருநூற்று இருபதாயிரத்து எண்ணூற்றுப் பதினேழு ரூபாய் ஆறு சதம்) அத்துடன் 2025.10.03 ஆந் திகதி டொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை குறித்த ரூபா 10,000,000.00 (பத்து மில்லியன் ரூபாய்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதியின் முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு AWPLR + 4% என்ற வீதப்படியும் ரூபா 60,486,110.00 (அறுபது மில்லியன் நானூற்று எண்பத்தொராயிரத்து நூற்றுப்பத்து ரூபாய்) தவணைக் கடன் III மீது ஆண்டுக்கு AWPLR + 3% மற்றும் அபராத வட்டி 2% என்ற வீதப்படியும் திரட்டப்படவேண்டிய மேலதிக வட்டியும் இல. 24, மலிபன் ஆராம மாவத்தை, பெத்தாகன எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட தலவர் அக்சசெரீஸ் (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

1.2 பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. ஐ. கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.04.12 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 28 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு சீ. பீ. யாப்பா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.07.01 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2013 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 94,000,000.00 (தொண்ணூற்று நான்கு மில்லியன் ரூபாய்) மீள்கட்டமைக்கப்பட்ட தவணைக் கடன் II மீது 2025.10.02 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 175,877,414.38 (நூற்று எழுபத்தைந்து மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபத்தேழாயிரத்து நானூற்றுப் பதினான்கு ரூபாய் முப்பத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2025.10.03 ஆந் திகதி டொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை குறித்த ரூபா 94,000,000.00 (தொண்ணூற்று நான்கு மில்லியன் ரூபாய்) மீள்கட்டமைக்கப்பட்ட தவணைக் கடன் II இன் முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு AWPLR + 3% மற்றும் அபராத வட்டி ஆண்டுக்கு 2% என்ற வீதப்படி திரட்டப்படவேண்டிய மேலதிக வட்டியும்

இல. 24, மலிபன் ஆராம மாவத்தை, பெத்தாகன எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள "வரையறுக்கப்பட்ட தலவர் அக்சசெரீஸ் (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

1.3 பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. ஐ. கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.04.12 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 27 இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 42,000,000.00 (நூற்பத்திரெண்டு மில்லியன் ரூபாய்) தவணைக் கடன் 1 மீது 2025.10.02 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 73,264,051.11 (எழுபத்துமூன்று மில்லியன் இருநூற்று அறுபத்து நான்காயிரத்து ஐம்பத்தொரு ரூபாய் பதினொரு சதம்) அத்துடன் 2025.10.03 ஆந் திகதி டொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 39,083,330.00 (முப்பத்தொன்பது மில்லியன் எண்பத்துமூவாயிரத்து முந்நூற்று முப்பது ரூபாய்) தவணைக் கடன் I இன் முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு AWPLR + 3% மற்றும் அபராத வட்டி ஆண்டுக்கு 2% என்ற வீதப்படி திரட்டப்படவேண்டிய மேலதிக வட்டியும் இல. 24, மலிபன் ஆராம மாவத்தை, பெத்தாகன எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள "வரையறுக்கப்பட்ட தலவர் அக்சசெரீஸ் (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

1.4 பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. வீரகூரிய அத்தாட்சிப்படுத்திய 2014.03.21 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி 2513, பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. வீரகூரிய அத்தாட்சிப்படுத்திய 2014.03.21 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2514, பிரசித்த நொத்தாரிசு சீ. பீ. யாப்பா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.07.01 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2014 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 5,000,000.00 (ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது 2025.10.02 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 11,263,341.58 (பதினொரு மில்லியன் இருநூற்று அறுபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று நூற்பத்தொரு ரூபாய் ஐம்பத்தெட்டுச் சதம்); ரூபா 6,000,000.00 (ஆறு மில்லியன் ரூபாய்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது ரூபா 10,985,917.80 (பத்து மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தைந்தாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துப் பதினேழு ரூபாய் என்பது சதம்); ரூபா 15,000,000.00 பதினைந்து மில்லியன் ரூபாய்) மீள்கட்டமைக்கப்பட்ட தவணைக் கடன் IV மீது 2025.10.02 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 28,076,755.72 (இருபத்தெட்டு மில்லியன் எழுபத்தொராயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்தைந்து ரூபாய் எழுபத்திரெண்டு சதம்) ரூபா 11,000,000.00 (பதினொரு மில்லியன் ரூபாய்) மீளட்டவணைப்படுத்தப்பட்ட தவணைக் கடன் மீது 2025.10.02 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 20,589,544.96 (இருபது மில்லியன் ஐந்நூற்று எண்பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று நூற்பத்து நான்கு ரூபாய் தொண்ணூற்றாறு சதம்) அத்துடன் 2025.10.03 ஆந் திகதி டொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை குறித்த ரூபா 5,000,000.00 (ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதியின் முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு 15.5% என்ற வீதப்படியும் ரூபா 6,000,000.00

(ஆறு மில்லியன் ரூபாய்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதியின் முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு 15.5% என்ற வீதப்படையும் ரூபா 15,000,000.00 (பதினைந்து மில்லியன் ரூபாய்) மீள்கட்டமைக்கப்பட்ட தவணைக் கடன் IV வசதியின் முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு AWPLR + 3% மற்றும் அபராத வட்டி ஆண்டுக்கு 2% என்ற வீதப்படையும் ரூபா 11,000,000.00 (பதினொரு மில்லியன் ரூபாய்) மீள்கட்டமைக்கப்பட்ட தவணைக் கடன் A வசதியின் முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு AWPLR + 3% மற்றும் அபராத வட்டி ஆண்டுக்கு 2% என்ற வீதப்படையும் திரட்டப்படவேண்டிய மேலதிக வட்டியும் இல. 24, மலிபன் அராம மாவத்தை, பெத்தாகன எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட த லவர் அக்சசெரீஸ் (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 2018.04.12 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 29 இன் பேரில் வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த ரூபா 130,802,277.33 (நூற்று முப்பது மில்லியன் எண்ணூற்று இருண்டாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தேழு ரூபாய் முப்பத்துமூன்று சதம்) அத்துடன் 2025.10.03 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும்; 2018.04.12 ஆந் திகதி ஈட்டுமுறி இல. 28 மற்றும் 2019.07.01 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2013 என்பவற்றின் பேரில் வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த ரூபா 175,877,414.38 (நூற்று எழுபத்தைந்து மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபத்தேழாயிரத்து நானூற்றுப் பதினான்கு ரூபாய் முப்பத்தேழு சதம்) அத்துடன் 2025.10.03 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும்; 2018.04.12 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 27 இன் பேரில் வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த ரூபா 73,264,051.11 (எழுபத்து மூன்று மில்லியன் இருநூற்று அறுபத்து நான்காயிரத்து ஐம்பத்தொரு ரூபாய் பதினொரு சதம்) அத்துடன் 2025.10.03 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும்; 2014.03.21 ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2513, 2014.03.21 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2514, 2019.07.01 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2014 என்பவற்றின் பேரில் வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த ரூபா 70,915,560.06 (எழுபது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்துப் பதினைந்தாயிரத்து ஐநூற்று அறுபது ரூபாய் ஆறு சதம்) அத்துடன் 2025.10.03 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும்; இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 6A, ஃபெயாஃபீல்ட் காடின், கொழும்பு 08 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஷெக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரருக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பெருநிறுவன அறவிடப் பிரிவின் தொடர்பு முகாமையானருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

1. 2018.04.12 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 29 இல் கூறப்பட்ட அட்டவணை

"தெல்கஹுவத்த" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க தயாரித்த 2010.11.26 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 5941A/9000 இல் காணித்துண்டு X என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 11/18, 2 ஆவது ஒழுங்கை (பெளத்த மத்தியநிலைய வீதி), தலாப்பிட்டிய புறவீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பத்து, மஹரகமை நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகட்டுப்பட்ட 524, மாதிவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள மாதிவெல பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இல. 13, 18, 14/18, 2 ஆவது ஒழுங்கை தலாப்பிட்டிய என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; கிழக்கு: பீ. எல். ஹிரந்தி சிகேர என்பவரின் காணி மற்றும் சுகத லமா நிவாசியின் கட்டடம் (முன்னர் லக்லூம் இன்டஸ்ரீஸின் கட்டடம்) என்பவற்றையும்; தெற்கு: சுகத லமா நிவாசியின் கட்டடம் (முன்னர் லக்லூம் என்டஸ்ரீஸின் கட்டடம்) மற்றும் ஜயா மாவத்தை என்பவற்றையும்; மேற்கு: பெளத்த மத்தியநிலைய வீதி (2 ஆவது ஒழுங்கை) மற்றும் ஜயா மாவத்தை என்பவற்றையும் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு றூட் இருபத்தொன்பது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 29.50பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு நுகேகொடை தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் B 408/94 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

2. 2018.04.12 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 28 மற்றும் 2019.07.01 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2013 என்பவற்றில் கூறப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

"தெல்கஹுவத்த" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க தயாரித்த 2009.07.18 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 5450/9000 இல் காணித்துண்டு A2A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 77, ஃபைப் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகட்டுப்பட்ட கிருல கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிருல 42 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இல. 77, ஃபைப் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடத்தையும்; கிழக்கு: இல. 78, 78/1, 80 சித்திரா ஒழுங்கை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; தெற்கு: இல. 85, 85/1, ஃபைப் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடத்தையும்; மேற்கு: இல. 79, 77A, 80 ஃபைப் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடம் மற்றும் பாதை ஒதுக்கம் (பத்து அடி அகலம்) என்பவற்றையும் கொண்டுள்ள இக்காணி

பதின்மூன்று தசம் ஏழு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.72பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது. குறித்த காணித்துண்டானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

"தெல்கஹுவத்த" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். எம். ஆர். பிரேமரத்ன தயாரித்த 1988.07.05 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 36 இல் காணித்துண்டு A2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 77, ஃபைப் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேலே குறிப்பிட்டவாறு திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இல. 67, 75, ஃபைப் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடத்தையும்; கிழக்கு: இல. 78, 78/1, 80 சித்திரா ஒழுங்கை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; தெற்கு: இல. 85, 85/1, ஃபைப் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடத்தையும்; மேற்கு: இல. 79, 75, ஃபைப் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடம், காணித்துண்டு A1 மற்றும் குறித்த வரைபட இல. 36 இல் காணித்துண்டு A3 எனக் குறிக்கப்பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கம் (பத்து அடி அகலம்) என்பவற்றையும் கொண்டுள்ள இக்காணி பதின்மூன்று தசம் ஏழு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.72பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் E 178/107 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

#### மேலே கூறப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

"தெல்கஹுவத்த" எனப்படும் காணியின் வரைபட இல. 36 இல் காணித்துண்டு A3 (பத்து அடி அகலப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு 41 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள ஃபைப் வீதியிலிருந்து செல்லும் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இல. 75, ஃபைப் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடத்தையும்; கிழக்கு: குறித்த வரைபட இல. 36 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A2 ஐயும்; தெற்கு: குறித்த வரைபட இல. 36 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 ஐயும்; மேற்கு: ஃபைப் வீதியையும் கொண்டுள்ள இக்காணி மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து (00ஏ. 00றா. 3.75பே) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் A1137/91 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

3. 2018.04.12 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 27 இல் கூறப்பட்ட அட்டவணை

கெட்டகெலகஹுவத்த என்று அறியப்படும் குருந்துவத்த என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் தயாரித்த 2005.05.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2005/171 இல் காணித்துண்டு X என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை

வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 24 (முன்னர் 24A) மலிபன் ஆரமா மாவத்தை, பெத்தாகன, பிட்டகோட்டை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பத்து, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகட்குட்பட்ட 522A, பிட்டகோட்டை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள 06 ஆம் வட்டாரத்தின் கோட்டை வீதியிலுள்ள மலிபன் ஆரமா மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் தயாரித்த 2004.12.17 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2004/397 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 14A1 மற்றும் மலிபன் ஆரமா மாவத்தை என்பவற்றையும்; கிழக்கு: மலிபன் ஆரமா மாவத்தையும்; தெற்கு: வரைபட இல. 2004/397 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 15A ஐயும்; மேற்கு: வரைபட இல. 2004/397 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 14A1 மற்றும் காணித்துண்டு 15A என்பவற்றையும் கொண்டுள்ள இக்காணி பதின்மூன்று தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.97பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு நுகேகொடை தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் A 392/82 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

4. 2014.03.21 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2513, 2014.03.21 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2514 மற்றும் 2019.07.01 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2014 என்பவற்றில் கூறப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

கெக்குனகஹுவத்த என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. டி. பிரேமரத்ன தயாரித்த 2000.11.16 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2942 இல் காணித்துண்டு 2A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 84/1, தலாப்பிட்டிய வீதி (தெற்கு) என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பத்து, மஹரகமை நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகட்குட்பட்ட 525B, உதகமுல்லை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள உதகமுல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இல. 86, தலாப்பிட்டிய வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக்கொண்ட காணியையும் (1740 என்ற வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 1); கிழக்கு: ஜி. பிரேமதிலக்க என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியையும்; தெற்கு: இல. 84/2, தலாப்பிட்டிய வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக்கொண்ட காணியையும் (1740 என்ற வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 3); மேற்கு: பாடசாலை இடம் - 20 அடி அகலப் பாதை (1740 என்ற வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு A) என்பவற்றையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இருபது தசம் பன்னிரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20.12பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

கெக்குனகஹலந்த என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். சேனாரத்ன தயாரித்த 1960.04.14 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1740 இல் காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு உதகமுல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: காணித்துண்டு 1 ஐயும்; கிழக்கு: கிரிப்பெல்லகஹவத்தையையும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 3 ஐயும்; மேற்கு: காணித்துண்டு A ஐயும் (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) கொண்டுள்ள இக்காணி இருபது தசம் பன்னிரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20.12பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு நுகேகொடை தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் B 190/141 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

#### மேலே கூறப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

கெக்குனகஹலந்த என்ற காணியின் வரைபட இல. 1740 இல் காணித்துண்டு A (20 அடி அகலப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிட்டவாறு உதகமுல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: தலாப்பிட்டிய வீதியையும்; கிழக்கு: 1-9 வரையான காணித்துண்டுகளையும்; தெற்கு: 10-11 வரையான காணித்துண்டுகளையும்; மேற்கு: 12-19 வரையான காணித்துண்டுகள் மற்றும் காணித்துண்டு B என்பவற்றையும் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு றாட் எட்டு தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 8.56பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு நுகேகொடை தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் A 21/41 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

ம. கே. எஸ். என். குணவர்தன,  
பிரதான முகாமையாளர்,  
பெருநிறுவன அறவிடல்.

இலங்கை வங்கி,  
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு,  
3 ஆம் தளம்,  
இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,  
கொழும்பு 01.

02-362

#### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

எஸ். மாதுலன்  
கணக்கு இல. 0148 5900 0038

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஆர். எஸ். சூசைதாசன் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 028, 2019, யூலை 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 081 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சிங்கராசா மாதுலன் என்பவர் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 028 மற்றும் 081 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 6,991,907.16) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஆறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 6,991,907.16) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 028 மற்றும் 081 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 5,957,542.74) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 028 மற்றும் 081 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை**

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், நல்லூர் கோவில் பத்து கொண்டவில் இராய் இன் நல்லூர் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நல்லூர் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின் J/117 கிராம சேவகர் பிரிவினுள் வோட் இல. 12 கொண்டவில் கிராமத்தில் குமரகோட்டம் ஒழுங்கையில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 05 ஐ ஏற்ற "பியோல்லாய் மற்றும் வேறு பார்சல்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். சத்தியமூர்த்தி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 69 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இங்கு லொட் 5 மற்றும் எஸ். சூப்ரமணியம் என்பவருக்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: லொட் 7 மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் பரப்பளவு இலட்சம் வரகு கல்ச்சர் இரண்டு (2Lms V.C) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக யாழ்ப்பாணம் காணிப்பதிவகத்தில் B 06/08 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 6 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ராசையா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.06.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1904 எனும் வரைபடத்தின் அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைய கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், நல்லூர் கோவில் பத்து கொண்டவில் இராய் இன் நல்லூர் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நல்லூர் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின் J/117 கிராம சேவகர் பிரிவினுள் வோட் இல. 12 கொண்டவில் கிராமத்தில் குமரகோட்டம் ஒழுங்கையில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 05 ஐ ஏற்ற "பியோல்லாய் மற்றும் வேறு பார்சல்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ராசையா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.06.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1904 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சுப்ரமணியம் பிரபாகரன் மற்றும் சுப்ரமணியம் தேவராஜாவிடமிரு சொந்தமான சொத்து; கிழக்கு: குமரகோட்டம் ஒழுங்கை என அறியப்படும் எம். எஸ். ஒழுங்கை; தெற்கு: ஒழுங்கை மற்றும் மேற்கு: வெள்ளையா தர்மலிங்கத்தின் சொத்து, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் பரப்பளவு இலட்சம் வரகு கல்ச்சர் ஒன்று மற்றும் குவீஸ் பதினைந்து தசம் சைபர் நான்கு (1Lm V.C & 15.04 Kls) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1904 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 69 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 7 மற்றும் 8 இன் மீது பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது இல. 69 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3 இல் அமைந்துள்ள கிணற்றின் ஒரு பாகத்துடன்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-385

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

எம். எஃப் மிஸ்கின் மற்றும் பீ. எல். ஐ. பிரியதர்ஷினி கணக்கு இல. 1138 5233 4038

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக அநுராதபுரம் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜி. கே. ஆலோக்க பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, நவம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1971 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மோஹோமட் ஃபெரோஸ் மிஸ்கின் மற்றும் பானகல வியனகே இனோகா பிரியதர்ஷினி என்பவர்களில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மோஹோமட் ஃபெரோஸ் மிஸ்கின் என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 1971 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் அறுபது இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று முப்பத்து ஒரு ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 6,072,131.60) 2025, ஏப்பிரல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட அறுபது இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று முப்பத்து ஒரு ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 6,072,131.60) 2025, ஏப்பிரல் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 1971 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினேழு ரூபா தொண்ணூற்று சதம் (ரூபா 5,473,917.90) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது

தசம் சைபர் வீதம் (9.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1971 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பாஹால போமிரிய 472 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் பாஹால போமிரிய கிராமத்தில் அமைந்த வெயிக்கியவத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 180/4 "எட்டஹேரலியகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பீ. பிரேமதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, செத்தெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 60 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: 10 அடிகள் அகல வீதி (இல. 10922 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் R); கிழக்கு: இல. 211 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு: இல. 211 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: இல. 10922 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0253 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 60 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 1338/85 (குறிப்புகள் பந்தியில்) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 2A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட போமிரிய கிராமத்தில் அமைந்த வெயிக்கியவத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 180/4 "எட்டஹேரலியகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எல். பீ. நானயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10922 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் R (10 அடிகள் அகல வீதி); கிழக்கு: இல. 211 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2; தெற்கு: இல. 211 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: இல. 10922 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்

பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0253 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10922 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 1338/18 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 10922 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் R என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-391

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

வீ. ஏ. யூ. ஹேமசிங்ஹ  
கணக்கு இல. 0007 5010 1607

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிகுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4337 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன் பட்ட வித்தாரன ஆர்ச்சிலாகே உதேஷ் ஹேமசிங்ஹ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 4337 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று எழாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 34,397,353.45) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று எழாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்து

மூன்று ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 34,397,353.45) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இல. 4337 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மலத்தத் தலகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து நானூற்று நாற்பது ரூபா தலண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூபா 15,212,440.91) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டலன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (12.50%) மேலும் ஂண்பத்து ஐந்து இலட்சத்து தலண்ணூற்று ஒன்பதினாயிரத்து ஂண்ணூற்று ஂட்டு ரூபா ஂண்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 8,599,808.83) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டலன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் சைபர் வீதம் (13.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஂணைய செலவுகள், ஂதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கலவதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4337 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சலத்துக்கள், நிலமணைகளை கலமும்பு உத்தரவுபெற்ற ஂலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சலனாபதி ஂன்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஂலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் ஂன 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசல ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கண்டி மா நகர சபை ஂல்லைகளுக்குள் அம்பிட்டிய-வடக்கு கிராம சலவகர் பிரிவின் அம்பிட்டிய இல் அமைந்த அம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 133 மற்றும் 135 ஐ ஂற்ற ஂன்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஆர். டப்ளியூ. ஂம். வீரகலன் ஂன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 19003 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அணைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லலாட் 01 ஂன குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: அம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 123/1 ஐ ஂற்ற வளவு; தென் கிழக்கு: அம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 139 ஐ ஂற்ற வளவு; தென் மேற்கு: வடிகால் மற்றும் வட மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 131 ஐ ஂற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. கே. ஂம். ஂம். வெலிவிட்ட ஂன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 719 எனும் வரைபடத்தின் லலாட் 2, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஂ. 00று. 9.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கலண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அணைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அணைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 681/124 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-381

#### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் ஂன அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசல ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கலள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

ஂ. கே. வீ. அசெல்ல  
கணக்கு இல. 0205 5000 0254

2025.10.21 ஆந் திகதி நலபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசலமாகவும், ஂகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கலண்ட கலமும்பு 02, சார் ஜலம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹலல்படி சார்பாக கண்டி பிரசித்த நலத்தாரிசவான ஂ. டப்ளியூ. ஂஸ். கல்ஹாரி ஂன்பவரால் ஂழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2570 மற்றும் 2018, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3778 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விரிக்கப்பட்டுள்ள சலத்துக்கள், நிலமணைகள் மீது பெற்றுக்கலண்ட கலனை, இலங்கை சனநாயக சலசலசக் குடியரசின் கலமைப்பட்டுள்ளார் ஂனும் வகையில் அசெல்லாகே கிறிஷாந்த விஜிதபிரிய அசெல்லா ஂன்பவர் அடகு வைத்தவர் ஂனும் வகையில் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2570 மற்றும் 3778 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மலத்தத் தலகையை இலங்கையில் சட்டயூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து பதின் ஂழாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா ஂழுபத்து ஂட்டு சதம் (ரூபா 13,617,446.78) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் ஂன்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து பதின் ஂழாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா ஂழுபத்து ஂட்டு சதம் (ரூபா 13,617,446.78) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2570 மற்றும் 3778 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மலத்தத் தலகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தலண்ணூற்று ஂழு இலட்சத்து இருபதினாயிரத்து இருநூற்று ஂண்பத்து ஒரு ரூபா ஂழுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 9,720,281.72) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டலன்றிற்கு பதினலன்று தசம் சைபர் வீதம் (11.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஂணைய செலவுகள், ஂதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கலவதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2570 மற்றும் 3778 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சலத்துக்கள், நிலமணைகளை கலமும்பு உத்தரவுபெற்ற ஂலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சலனாபதி ஂன்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஂலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் ஂன 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசல ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சபரகமூவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பெலிகல் கோரளே கீரவெலி பத்துவின் வரகாபலால பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாள் வரகாபலால இல. 82A எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் வரகாபலாலயில் அமைந்த "அரம்பெ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. கே. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, யூலை 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 558 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: கோன்காஹாமுலவத்த; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். பீ. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2890 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: மெனேரிபிட்டிய முதல் வரக்காபலால வரையான பிரதான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 558 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் K 219/10 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-369

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

எஸ். சதீஸ்வரன்  
கணக்கு இல. 0042 5003 1071

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ரீ. கருணாதினக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5615, 2018, செத்தெம்பர் 19 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட இல. 1760 மற்றும் எச். சீ. லக்மினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒந்ரோபர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2332 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை ஸநாயக சலாலலசு குடியரசின் கடமைப்பட்ட செல்லுதரை சதீஸ்வரன் என்பவர் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5615, 1760 மற்றும் 2332 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று ஒரு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 37,574,191.19) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று ஒரு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 37,574,191.19) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5615, 1760 மற்றும் 2332 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே பத்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 31,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், எணைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5615, 1760 மற்றும் 2332 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே ராகம் பத்துவின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திம்பிரிகஸ்யாய - இல. 170 எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் ஹெந்தலையில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 80/80A ஐ ஏற்ற "ஹெதவக்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மாச்சு 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: திம்பிரிகஸ்யாய வீதி; கிழக்கு: தனியார் வீதி; தெற்கு: இல. 1442 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4B மற்றும் மேற்கு: இல. 1442 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்

பதின் ஆறு தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.26பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8001 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணிக்கு ஒத்ததாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட ஹெந்தலையில் அமைந்த "ஹெதவக்ககஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5940 எனும் வரைபடத்தில் மேற் குறிப்பில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: திம்பிரிகஸ்யாய குறுக்குத் தெரு; கிழக்கு: தனியார் வீதி; தெற்கு: இல. 1442 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4B மற்றும் மேற்கு: லொட் 1A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.26பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5940 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 491/97 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-370/1

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

யூ. பீ. எஸ். ஹோம் (பிரைவேட்) லிமிடெட்  
கணக்கு இல. 0136 1000 2255

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தரிசுவான ஆர். ஜி. டி. சனாரி என்பவரால்

எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, திசெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6657 மற்றும் 2020, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6846 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 69399 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "யூ. பீ. எஸ். ஹோம் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முன்னர் ஹோப்ஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது" அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 6657 மற்றும் 6846 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே நூற்றுத்து எழு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா என்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 34,755,695.81) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன் குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே நூற்றுத்து எழு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா என்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 34,755,695.81) 2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 6657 மற்றும் 6846 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே என்பது இலட்சத்து முப்பதினாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா முப்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 28,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6657 மற்றும் 6846 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற எல்தாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர பத்து கங்கவட்ட கோரளே கங்கவட்ட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கங்கவட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் போவல கிராம சேவகர் பிரிவின் போவல கிராமத்தில் அமைந்த "எல்லகொள்ள எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். எச். நவரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10629 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: முள்கம்பால முதல் ஹீரஸ்ஸகல

வரையான வீதி; கிழக்கு: ஏ. எம். சித்திக் இன் காணி; தெற்கு: தியபஸ்ஸன் ஆறு மற்றும் மேற்கு: மாஹாதெனிய மற்றும் ஏனையோரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு தசம் ஆறு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17.68பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10629 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 718/22 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-370/2

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

சிவா டெக்ஸ்டைல்ஸ்  
கணக்கு இல. 0193 1000 8039

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. ஜீ. அபேவிக்கரம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, சனவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4165 எனும் ஈட்டு முறி மற்றும் டி. மதுபாஷினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1189 எனும் திருத்தப் பத்திரத்தின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனியான பெயர் மற்றும் வடிவில் "சிவா டெக்ஸ்டைல்ஸ்" எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான கடன் பட்டார் என்ற வகையில் பாலசிங்கம் சிவதாஸ் என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால் கூறப்பட்ட இல. 4165 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் 1189 எனும் திருத்தப் பத்திரத்தின் பிரகாரம் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து எழுநூற்று பதின்

எழு ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 24,094,717.48) 2025, யூலை 29 ஆந் திகதி இல. 4165 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் 1189 எனும் திருத்தப் பத்திரத்தின் பிரகாரம் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து எழுநூற்று பதின் எழு ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 24,094,717.48) 2025, யூலை 30 ஆந் திகதி முதல் இல. 4165 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் 1189 எனும் திருத்தப் பத்திரத்தின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே பன்னிரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 21,293,446.76) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் சைபர் வீதம் (15.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4165 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் 1189 எனும் திருத்தப் பத்திரத்தின் பிரகாரம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு குரளே ராகம் பத்துவின் வத்தளை (ஹெந்தலை உப அலுவலகம்) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பள்ளியாவத்தை வடக்கு (கி.சே.பி. இல. 168A) கிராம சேவகர் பிரிவினுள் கார்மல் மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 95 ஐ ஏற்ற கார்மல் மாவத்தை இடது ஹெந்தல பல்லியா வத்தையில் அமைந்த "அலிபி லொஜ் எனும் ஹெந்தல ஃபாம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். எஸ். கே. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1110 - C/2020 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பீ. சீ. பெரோராவின் காணி; கிழக்கு: கார்மல் மாவத்தை; தெற்கு: கார்மல் மாவத்தை மற்றும் வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் மேற்கு: வீதி (12 அடிகள் அகல தனியார் வீதி) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. குணதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5152 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 12A1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் ஏழு தசம் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 7.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1110 - C/2020 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. குணதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 12149 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 12A2 இன் மீள் அளவீடு மற்றும் மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட ஹெந்தல இல் அமைந்த "அலிபி லொஜ் எனும் ஹெந்தல ஃபாம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. என். டி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5580 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 12A2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 16 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 07; கிழக்கு: கார்மல் மாவத்தை; தெற்கு: கார்மல் மாவத்தை மற்றும் 15 அடிகள் அகல வீதி (லொட் 9) மற்றும் மேற்கு: இல. 5152 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 12A1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 07பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5580 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L443/122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-370/3

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

யூ. பீ. ஏ. எல். டி. பினிதிய மற்றும் ஜி. கே. கொடிகார கணக்கு இல. 1136 5454 6385

2025.08.13 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஆர். ஜி. டி. சுனாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4968 மற்றும் 2016, யூன் 22 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட இல. 5071 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் உட்கனத்த பினிதிய ஆர்ச்சிலாகே லதிக திமந்த பினிதிய மற்றும் காயத்ரி கேத்துமாலா கொடிகார என்பவர்கள் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 4968 மற்றும் 5071 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் என்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா பதின் ஒரு சதம் (ரூபா 8,309,426.11) 2025, ஏப்பிறல் 24 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட என்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா பதின் ஒரு சதம் (ரூபா 8,309,426.11) 2025, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4968 மற்றும் 5071 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து ஈட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து தொண்ணூற்று இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதம் (ரூபா 7,856,092.96) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4968 மற்றும் 5071 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மஹரகம நகரம் இல. 530 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் பன்பிட்டிய இல் அமைந்த புகையிரத நிலைய வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 273/6 ஐ ஏற்ற "தெல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (2008, ஓகத்து 12 ஆந் திகதி தூய பிரதி என உறுதி செய்யப்பட்டுள்ளது) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1984A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வயல் மற்றும் ஓவிட்ட மற்றும் லொட் D1; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் D1, 3 மற்றும் 5; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 5 மற்றும் 1 மற்றும் மேற்கு: லொட் 1 மற்றும் வயல் மற்றும் ஓவிட்ட, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 06பே)

விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1984A எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 304/103 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

இல. 1984A எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5 (10 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்)

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1276 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A5.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-370/5

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கே. டி. எல். பீ. ஜயவர்தன  
கணக்கு இல. 1100 5600 5178

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1539 மற்றும் 2019, ஓகத்து 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4458 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர் எனும் வகையில் கெரவ்கொடகே தொன் லால் பிரியந்த ஜயவர்தன என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1539 மற்றும் 4458 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து முப்பதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று ஏழு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 8,330,997.25) 2025, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து முப்பதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று ஏழு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 8,330,997.25) 2025, செத்தெம்பர் 03 ஆந் திகதி முதல் 1539 மற்றும் 4458 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இரண்டு ரூபா இருபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 5,666,902.26) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி 1539 மற்றும் 4458 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் நுவரெலியா மாவட்டம், நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் ஓயபலாத்த கோரளே மற்றும் நுவரெலியா மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் பம்பரகெலே இல. 535/K கிராம சேவகர் பிரிவின் டொப் பாஸ் கிராமத்தில் அமைந்த "கிகிலிமான கேலே" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. பீ. கே. எச். ஆர். குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஓகத்து 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1187 - BOP எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 10 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கிகிலிமான ஃபொரஸ் எஸ்ட்டேட்; கிழக்கு: இங்கு லொட் 11; தெற்கு: இங்கு லொட் 12 என குறிப்பிடப்பட்ட மார்க்க பிரவேசம் (6.10 மீற்றர்கள் அகலம்) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 09, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0379 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1187 - BOP எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நுவரெலியா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A95/262 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 1187 - BOP எனும் வரைபடத்தின் லொட் 12 என குறிப்பிடப்பட்ட (6.10 மீற்றர்கள் அகலம்)

வீதி ஒதுக்கங்களின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் வயர்களை மேலாக செலுத்தவும் மற்றும் ஏனைய அமைப்புக்கள் மற்றும் வசதிகள் மற்றும் பாரம் ஏற்றப்பட்ட அல்லது ஏற்றப்படாத நடை பயணம் மற்றும் வாகன போக்குவரத்து எனும் இரு விதமாக பயணித்தல் மற்றும் மார்க்க உரிமையும் மற்றும் மின் கேபில்களை பதிக்கவும் அல்லது நிறுவவும் மற்றும் நீர்ப்பாசன, நீர் சம்பந்தப்பட்ட சேவைகள், சாக்கடை குழாய்களை பதிக்கவும் மற்றும் ஸ்தாபிப்பதற்குமான உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-374

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

பீ. பீ. ஹாட்வெயர்(ர்)  
கணக்கு இல. 0204 1000 0815

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். என். டி. சில்வா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஓகத்து 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3339 மற்றும் 2018, மே 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3707 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் பெயர் மற்றும் வடிவில் "பீ. பீ. ஹாட்வெயர்(ர்)" எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான பேருவலகே கமல் நிஷாந்த என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்த தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3339 மற்றும் 3707 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே என்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபா எழுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 18,950,278.79) 2025, ஏப்பிரல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன்,

குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே என்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபா எழுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 18,950,278.79) 2024, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3339 மற்றும் 3707 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று நான்கு ரூபா அறுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 17,342,104.64) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் சைபர் வீதம் (15.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3339 மற்றும் 3707 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பட்டபொல வடக்கு இல. 75 கிராம சேவகர் பிரிவின் பட்டபொல இல் அமைந்த "ஹேவகேவத்த இன் லொட் 2, 3 மற்றும் 4 மற்றும் லொட் 1A, 1B ஒன்றிணைப்பின் லொட் I, J, K மற்றும் L ஒன்றிணைப்பின் மற்றும் அண்மைய ஒன்றிணைப்பு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.08.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2013/1032 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (RDA) மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம் (பிரதேச சபை) (ஹேவகேவத்த லொட் 2, 3 மற்றும் 4 இன் ஒன்றிணைப்பின் பிரிக்கப்பட்ட லொட் O); கிழக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் (பிரதேச சபை) (ஹேவகேவத்த லொட் 2, 3 மற்றும் 4 இன் ஒன்றிணைப்பின் பிரிக்கப்பட்ட லொட் O); தெற்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் (பிரதேச சபை) (ஹேவகேவத்த லொட் 2, 3 மற்றும் 4 இன் ஒன்றிணைப்பின் பிரிக்கப்பட்ட லொட் O) மற்றும் பீ. ஏ. ரபின் சந்தசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2526 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் மேற்கு: பீ. ஏ. ரபின் சந்தசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2526 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் வீதி (RDA), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் பதின் ஏழு தசம் சைபர் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 17.00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2013/1032 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம் அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பட்டபொல வடக்கு இல. 75 கிராம சேவகர் பிரிவின் பட்டபொல இல் அமைந்த "ஹேவகேவத்த இன் லொட் 2, 3 மற்றும் 4 மற்றும் லொட் 1A, 1B ஒன்றிணைப்பின் லொட் I, J, K மற்றும் L ஒன்றிணைப்பின் மற்றும் அண்மைய ஒன்றிணைப்பு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஏ. ஆர். சந்திரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.07.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2526 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: வீதி மற்றும் ஹேவகேவத்த லொட் 2, 3 மற்றும் 4 இன் அண்மைய ஒன்றிணைப்பின் லொட் C; தென் கிழக்கு: ஹேவகேவத்த லொட் 2, 3 மற்றும் 4 இன் அண்மைய ஒன்றிணைப்பின் லொட் O; தென் மேற்கு: இல. 2526 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் வடமேற்கு: காஹாவ முதல் பட்டபொல வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் பதின் எழு தசம் சைபர் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 17.00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2526 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 171/101 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-375/1

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

யூ. பீ. டப்ளியூ. வராவிட்ட மற்றும் வீ. கருணாவத்தி கணக்கு இல. 0204 5000 3914

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். என். டி. சில்வா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஏப்பிரல் 04 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட இல. 5259 மற்றும் 2019, நவம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5677 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் எல்.நல்லபெறும் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, ஏப்பிரல் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1498 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் உதய பிரத்திக வசந்த வராவிட்ட மற்றும் கருணாவத்தி விதானச்சி எனும் விதானச்சி கருணாவத்தி என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் கருணாவத்தி விதானச்சி எனும் விதானச்சி கருணாவத்தி என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5259, 5677 மற்றும் 1498 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 7,570,362.58) 2025, யூன் 26 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 7,570,368.58) 2025, யூன் 27 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5259, 5677 மற்றும் 1498 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 7,205,799.45) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5259, 5677 மற்றும் 1498 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம் நியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பெந்தொட்ட நியகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வத்தஹேன இல. 37A கிராம சேவகர் பிரிவின் வத்தஹேன இல் அமைந்த "ஓல்கொடகெலே" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பீ. எல். பத்மசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.02.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 60/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 858B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 858A; கிழக்கு: லொட் 858A; தெற்கு: FVP 599 இல் லொட் 179N மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த

காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றுா. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் குாண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 60/2017 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக எல்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO K 21/28 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஓலகுகாடகெலே என்றழைக்கப்படும் கூறப்பட்ட காணியின் அனைத்து வீதிகள் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கும் மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-375/2

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசுடே ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

ஹுாலா மிரிஸ்ஸ  
கணக்கு இல. 0010 1001 4014

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசுடேமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் குாண்ட குாழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹுால்டிங் சார்பாக உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00170010601 ஐ ஏற்ற மாத்தறை பிரசித்த நுாத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எல். ஐ. பிரியதர்ஷினி 2022, ஓற்றுாபர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 8,176,602.63 இற்கான ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நுேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சுாத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்குாண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சுாசலிசுக் குடியரசின் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் பெயர் மற்றும் வடிவில் "ஹுாலா மிரிஸ்ஸ" எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் திகன ஆர்ச்சிகே மெனிக் ருவனி என்பவர் மீன் சுலுத்த தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 00170010601 ஐ ஏற்ற மாத்தறை பிரசித்த நுாத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எல். ஐ. பிரியதர்ஷினி 2022, ஓற்றுாபர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 8,176,602,63 இற்கான ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய முாத்தத் துாகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக சுல்லுபடியாகும் ரூபாயில் துாணுாற்று இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து ஏழாயிரத்து முந்நுாற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 9,227,338.33)

2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சுலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன் குறிப்பிடப்பட்ட துாணுாற்று இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து ஏழாயிரத்து முந்நுாற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 9,227,338.33) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 00170010601 ஐ ஏற்ற மாத்தறை பிரசித்த நுாத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எல். ஐ. பிரியதர்ஷினி 2022, ஓற்றுாபர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 8,176,602.63 இற்கான ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய முாத்தத் துாகையைச் சுலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து அறுநுாற்று இரண்டு ரூபா அறுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 7,874,602.63) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டுான்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் சுலவுகள், ஏனைய சுலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் சுலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் குாள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 00170010601 ஐ ஏற்ற மாத்தறை பிரசித்த நுாத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எல். ஐ. பிரியதர்ஷினி 2022, ஓற்றுாபர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 8,176,602.63 இற்கான ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சுாத்துக்கள், நிலமனைகளை குாழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசுடே ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடுபில மிரிஸ்ஸ (இல. 405A) கிராம சேவகர் பிரிவின் மிரிஸ்ஸ உடுபில இல் அமைந்து சர்வேயர் ஜெனரலினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 820083 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைப்படத்தில் (ப்ளாக் 02 இல்) காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லுாட் 402 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் லுாட் இல. 394 (வீதி); கிழக்கு: இதே காணியின் லுாட் 405 (வீதி); தெற்கு: இதே காணியின் லுாட் 403 மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லுாட் 401, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று இரண்டு மூன்று ஹெக்டேயார் (ஹெக். 0.0323) விஸ்தீரணத்தைக் குாண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 820083 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் இல. 00170010601 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-375/3



திகதியிடப்பட்ட இல. 2480 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் மெனிக்ஹிட்டி முதியன்சேலாகே ஷாந்த குமார மற்றும் லொக்குகே மெளலின் சரோஜனி பிரேமலதா என்பவர்களின் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் லொக்குகே மெளலின் சரோஜனி பிரேமலதா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 2480 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே பதின் எட்டு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா நற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 21,822,458.44) 2025, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே பதின் எட்டு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா நற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 21,822,458.44) 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் இல. 2480 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி ஒரு ரூபா ஐம்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 9,387,661.57) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (12.50%) மேலும் அறுபது இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 6,086,884.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2480 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம் மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குடிக்கன கிராம சேவகர் பிரிவின் 14 ஆவது மைல் கல் (14th Mile Post) கிராமத்தில் அமைந்த "வெவழக்கலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். டப்ளியூ. பீ. திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:ஹென்றிக் அப்புஹாமி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மயானம்; கிழக்கு: மயானம் மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி மற்றும் ஹென்றிக் அப்புஹாமி உரிமம்

கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் இருபது பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 20பே) அல்லது ஹெக். 0.7586 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO/A 20/134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4012 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட 14 ஆவது மைல் கல் (14th Mile Post) கிராமத்தில் அமைந்த "வெவழக்கலான" என்றழைக்கப்படும் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மயானம்; கிழக்கு: வீதியினூடான ஒதுக்கம்; தெற்கு: வீதியினூடான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: கே. எம். ஹென்றிக் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 00றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO/A 22/164 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-377

#### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

எம். பீ. கே. செனாரத்ன  
கணக்கு இல. 0051 5000 5290

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவகளான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3228, 2022, ஒந்ரோபர் 21 ஆந்



கூறப்பட்ட மீலுந்துகுலசூரிய ஢ுலுந்திரம்லாகே ருக்ஷான் தரிந்து அபேக்ஷ வீரசிங்லு என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளலையினால், இல. 2004 ஂலும் ஈட்டு ஢ுறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய ஢ுலுத்தத் துலகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வலாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ளுரு கோடியே துலண்ணுற்று ஂட்டு இலட்சத்து ஢ுப்பதினாயிரத்து துலண்ணுற்று ளன்பது ரூபா ஂண்பத்து ஢ுன்று சதம் (ரூபா 19,830,099.83) 2025, ஂப்பிறல் 09 ஆந்திகதி ச஢்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் ஂண்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ளுரு கோடியே துலண்ணுற்று ஂட்டு இலட்சத்து ஢ுப்பதினாயிரத்து துலண்ணுற்று ளன்பது ரூபா ஂண்பத்து ஢ுன்று சதம் (ரூபா 19,830,099.83) 2025, ஂப்பிறல் 10 ஆந்திகதி ஢ுதல் இல. 2004 ஂலும் ஈட்டு ஢ுறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய ஢ுலுத்தத் துலகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ளுரு கோடியே ஂழுபத்து ளுரு இலட்சத்து அறுபதினாயிரத்து ஢ூற்று ஢ுப்பத்து ளன்பது ரூபா துலண்ணுற்று ளுரு சதம் (ரூபா 17,160,139.91) இத்துடன் ஢ேலதிக வட்டியாக ஆண்டுலன்றிற்கு ஂட்டு தச஢் ஂந்து வீதம் (8.5%) வரு஢ுதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விள஢்பரச் செலவுகள், ஂணைய செலவுகள், ஂதேலும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் குலுவதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு ஢ுறி இல. 2004 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட ச஢்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சலாத்துக்கள், ஢ில஢ுனைகளை குலு஢ுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஂலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி ஂண்பவர்கள் ஢ுலுலமாக பகிரங்க ஂலத்தில் விற்றபனை செய்ய வேண்டும் ஂன 1990 ஆ஢் ஆண்டின் 4 ஆ஢் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அலுலவாக ச஢்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்லானிக்கின்றது.

### ஢ேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

஢ேல் ஢ாகாணம், க஢்ப஢ுறா ஢ாவட்டம், அலுத்தகுரு குலாரளே ராக஢் பத்துவின் கட்டாணை பிரதேச சபை ஂல்லைகளுக்குள் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குலானபுல இல. 203 ஂலும் கிரா஢சேவகர் பிரிவின் குலாட்டபுர கிரா஢த்தில் அலுல஢்த "குலாண்னகா஢ுவத்த" ஂன்றழைக்கப்படும் கானிக்கு உத்தரவுபெற்ற ஢ில அளவையாளர் வீ. ஜீ. வித்தான ஂண்பவரால்தயாரிக்கப்பட்ட 2021.07.30 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 2231 ஂலும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் ஢ிர்ணயிக்கப்பட்டு லுலாட் 1 ஂன குறிப்பிடப்பட்ட கானியின் ஂல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 1902 ஂலும் வரைபடத்தில் லுலாட் இலக்கங்கள் 16 ஢ற்றும் 34; கிழக்கு: இல. 1902 ஂலும் வரைபடத்தில் லுலாட் இலக்கங்கள் 33, 32 ஢ற்றும் 31; தெற்கு: இல. 1902 ஂலும் வரைபடத்தில் லுலாட் 19 ஢ற்றும் ஢ேற்கு: இல. 1902 ஂலும் வரைபடத்தில் லுலாட் 13, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அலுல஢்த கானியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஂ. 00஢ூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் குலாண்ட கானியுடன் அங்கு அலுல஢்த அனைத்தும், ஢ிலம், ஢ரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அலுல஢்த அனைத்து஢ுடன் கூறப்பட்ட இல. 2231 ஂலும் வரைபடத்திற்கு அலுலவானதாகும்.

இல. 2231 ஂலும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லுலாட் 1 கீழே ஢ேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட கானிகளின் ளன்றிணைப்பு ஢ற்றும் மீன் அளவீடுலாகும்:

(a) ஢ேல் ஢ாகாணம், க஢்ப஢ுறா ஢ாவட்டம், அலுத்தகுரு குலாரளே ராக஢் பத்துவின் கட்டாணை பிரதேச சபை ஂல்லைகளுக்குள் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குலானபுல இல. 203 ஂலும் கிரா஢சேவகர் பிரிவின் குலாட்டபுர கிரா஢த்தில் அலுல஢்த "குலாண்னகா஢ுவத்த" ஂன்றழைக்கப்படும் கானிக்கு உத்தரவுபெற்ற ஢ில அளவையாளர் வீ. ஜீ. வித்தான ஂண்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021.01.05 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 1902 ஂலும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் ஢ிர்ணயிக்கப்பட்டு லுலாட் 17 ஂன குறிப்பிடப்பட்ட கானியின் ஂல்லைகளாவன: வடக்கு: லுலாட் இலக்கங்கள் 16 ஢ற்றும் 34; கிழக்கு: லுலாட் இலக்கங்கள் 33 ஢ற்றும் 32; தெற்கு: லுலாட் 18 ஢ற்றும் ஢ேற்கு: லுலாட் 13 (வீதி), ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அலுல஢்த கானியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஂ. 00஢ூ. 10பே) விஸ்தீரணத்தைக் குலாண்ட கானியுடன் அங்கு அலுல஢்த அனைத்தும், ஢ிலம், ஢ரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அலுல஢்த அனைத்து஢ுடன் கூறப்பட்ட இல. 1902 ஂலும் வரைபடத்திற்கு அலுலவாக ஢ீர்குலு஢ுபு கானிப் பதிவகத்தில் பரி஢ாணம்/ பக்கம் H 596/72 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(b) ஢ேல் ஢ாகாணம், க஢்ப஢ுறா ஢ாவட்டம், அலுத்தகுரு குலாரளே ராக஢் பத்துவின் கட்டாணை பிரதேச சபை ஂல்லைகளுக்குள் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குலானபுல இல. 203 ஂலும் கிரா஢சேவகர் பிரிவின் குலாட்டபுர கிரா஢த்தில் அலுல஢்த "குலாண்னகா஢ுவத்த" ஂன்றழைக்கப்படும் கானிக்கு உத்தரவுபெற்ற ஢ில அளவையாளர் வீ. ஜீ. வித்தான ஂண்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021.01.05 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 1902 ஂலும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் ஢ிர்ணயிக்கப்பட்ட லுலாட் 18 ஂன குறிப்பிடப்பட்ட கானியின் ஂல்லைகளாவன: வடக்கு: லுலாட் இலக்கங்கள் 17 ஢ற்றும் 33; கிழக்கு: லுலாட் இலக்கங்கள் 32 ஢ற்றும் 31; தெற்கு: லுலாட் 19 ஢ற்றும் ஢ேற்கு: லுலாட் 13 (வீதி), ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அலுல஢்த கானியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஂ. 00஢ூ. 10பே) விஸ்தீரணத்தைக் குலாண்ட கானியுடன் அங்கு அலுல஢்த அனைத்தும், ஢ிலம், ஢ரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அலுல஢்த அனைத்து஢ுடன் கூறப்பட்ட இல. 1902 ஂலும் வரைபடத்திற்கு அலுலவாக ஢ீர்குலு஢ுபு கானிப் பதிவகத்தில் பரி஢ாணம்/ பக்கம் H 596/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1902 ஂலும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லுலாட் இலக்கங்கள் 10, 13, 49, 50 ஢ற்றும் 39 இன் ஂண்டாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான ஢ார்க்க உரி஢ைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

க஢்பனிச் செயலாளர்.

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

எம். ஏ. எஸ். எம். திலகரத்ன  
கணக்கு இல. 0228 5000 4114

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொடும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ரீ. குணதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3165, 2022, யூலை 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3343 மற்றும் ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, திசம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6539 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களுடன் இயந்திர கூடங்கள், இயந்திராதிராதிகள், தளபாடங்கள், இணைப்புகள் மற்றும் அறைகலன்கள் உட்பட அனைத்து அசையா சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர் எனும் வகையில் மாண்புமிகு ஆரச்சிகே செஹான் மதுரங்க திலக்கரத்ன என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 3165, 3343 மற்றும் 6539 எனும் இட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழு ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 41,562,907.14) 2025, ஏப்பிரல் 07 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழு ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 41,562,907.14) 2025, ஏப்பிரல் 08 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3165, 3343 மற்றும் 6539 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே அறுபத்து எழு இலட்சத்து பத்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 36,710,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3165,

3343 மற்றும் 6539 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களுடன் இயந்திர கூடங்கள், இயந்திராதிராதிகள், தளபாடங்கள், இணைப்புகள் மற்றும் அறைகலன்கள் உட்பட அனைத்து அசையா சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் தம்பதெனி ஹத்தபுதுவின் உட்பொல ஒத்தொட்ட கோரளே பொல்காஹுவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பொல்காஹுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தேவாலெபொல இல. 953 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் கைக்கோலெ கிராமத்தில் அமைந்த "ஷெனோன் எஸ்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. எஸ். லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2019A/047 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 3643 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 29 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரதான வீதி முதல் பரஹெலகமுவ வரையான வீதி (பிச), உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. எம். குணவத்தி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2012/65 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. கே. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3643 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 12A மற்றும் 12B என குறிப்பிடப்பட்ட செனவிரத்ன மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. கே. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3643 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13 என குறிப்பிடப்பட்ட டி. எம். ஜீ. ஏக்கநாயக்க உரிமம் கோரும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. கே. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3643 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 18 என குறிப்பிடப்பட்ட பீ. பண்டார உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. கே. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3643 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13 என குறிப்பிடப்பட்ட டி. எம். காமினி ஏக்கநாயக்க உரிமம் கோரும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. கே. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3643 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 18 என குறிப்பிடப்பட்ட பீ. பண்டார உரிமம் கோரும் காணி, (மிகத்திருத்தமாக) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. கே. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3643 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 21B என குறிப்பிடப்பட்ட டி. எம். நிசன்சலா விஜேசிரி உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பிரதேசம் மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர்

சீ. கே. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3643 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 21B என குறிப்பிடப்பட்ட ம. எம். நிசன்சலா விஜேசிரி உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பிரதேசம் மற்றும் இல. 3643 எனும் வரைப்படத்தில் லொட் 29 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரதான வீதி முதல் பரஹெலகமுவ வரையான வீதி (பிச), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் மற்றும் முப்பத்து ஐந்து தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (00எ. 02றா. 35.35பே) அல்லது (ஹெக். 0.2918) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2019A/ 047 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக நாரம்மல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் T 247/133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை**

இங்கு பட்டியலிடப்பட்ட மற்றும் விவரிக்கப்பட்ட இயந்திரக் கூடங்கள் மற்றும் இயந்திராதிகள் தளபாடங்கள் இணைப்புக்கள் மற்றும் அறைகலன்கள் உட்பட அனைத்து அசையும் சொத்துக்களாவதோடு அவை பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

No .	Description	No. of Machines
1	Color Sorter (Neutron)	1
2	Air Compressor (ELGI EN 7.7) with Accessories	1
3	Packing Scale (Dingxin DCS-50)	1
4	Stock Tank (Type 01 )	1
5	Elevator (Type 01 )	324
6	Elevator (Type 01 )	69
7	Elevator (Type 01)	135
8	Rice Grader (Dingxin)	1
9	Electrical Panel Board with Accessories (Type 01 )	1
10	Electrical Panel Board with Accessories (Type 02)	1
11	Capacitor Bank	1
12	Destoner (Dingxin TQSX 100)	1
13	Blower with Accessories	2
14	Rice Polisher (Dingxin SM 18E)	1
15	Rice Polisher (Zhejiang MN M F 18C)	1
16	Destoner (NNE)	1
17	Paddy Separator (N M Machine)	1
18	Rubber Roller Huller (QILI MLGT - 25A)	2
19	Rice Polisher (N M Machine)	2
20	Destoner (NNE)	1

No .	Description	No. of Machines
21	Paddy Separator (NM Machine)	1
22	Rubber Roller Huller (QILI MLGT - 25A)	2
23	Drayer (17,500Kg)	1
24	Stock Tank (Type 02)	1
25	Stock Tank (Type 03)	1
26	Boiler with Accessories	1
27	Ash Room	1
28	Cyclone Separator (Type 01)	1
29	Cyclone Separator (Type 02)	2
30	Scale	1
31	Packing Machine	3
32	Rice Polisher (N 70)	2
33	S S Parboiling System	1

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-365

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

பீ. நர்மதா எனும் கே. நர்மதா மற்றும் எஸ். கலா மோஹன் கணக்கு இல. 0120 5001 3047

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எம். தர்மரத்ணம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 979 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்ட தயாபரன் நர்மதா எனும் கலாமோஹன் நர்மதா மற்றும் சிவசுப்ரணியம் கலாமோஹன் என்பவர்கள் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள்



அடிமுட்டம் (இட்டம் NADIR) : முதுலாம் மாடியின் CPF2P2 (ஒரு பகுதி) இற்கு மேலே இவ் அடுக்குமுனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் குாங்றீட் நிலத்தின் நடுப்புகுதி.

உச்சி ZENITH (Top): இவ் அடுக்குமுனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் குாங்றீட் கூரை மற்றும் 32.05 சதுர மீற்றர்கள் (32.05 Sq.m) (345 சதுர அடிகள் (345 Sq.ft)) இற்கு (பெல்கனியுடன்) நிலப் பிரதேசத்தை குாண்டுள்ளதுடன் உறுதி CON SPE 85/81 இன் கீழ் குாழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட அடுக்குமுனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் F1P2 இற்கான அண்மைய பொது அணுகல் CE12 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமுனை குடியிருப்பு குாத்தின் பொதுக் கூறுகளின் கூறப்பட்ட அடுக்குமுனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் F1P2 இற்கான பிரிக்கப்படாத பங்குகளின் பெறுமதி 32.70%.

இவ் அடுக்குமுனை குடியிருப்பின் கீழ் மாடியில் கூறப்பட்ட அடுக்குமுனை குடியிருப்பு பார்சல் F1P2 இற்கு ஒரு வாகனத்தை தரித்து வைப்பதற்கான இடவசதி ஒன்று ஒதுக்கப்பட்ட இடவசதியுடனானது.

அதுாடு இல. 4831 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட அடுக்குமுனை குடியிருப்பு வரைப்படத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பொது வசதிகள் மற்றும் அப்பார்ட்மண்ட் உரிமை சட்டவாக்கத்தில் காட்டப்பட்டவாறு குாத்தின் அனைத்து சட்டரீதியான பொது வசதிகளை உபயோகிப்பதற்கும் மற்றும் அனுபவிப்பதற்குமான பூரண உரிமைகளுடனானது.

மேலும் அவ்வாறு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிங்கநாயகம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1961.03.12 மற்றும் இல. 447 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 363 CA5 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கங்களின் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீது பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்புடி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-383

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

எச். கே. பாலபட்டபெந்தி மற்றும் என். விக்ரமநாயக்க கணக்கு இல. 0144 5000 2489

2025.10.21 ஆத் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் குாண்ட குாழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குாழும்பு பிரசித்த நுாத்தாரிசுவான ஈ. கருணாநிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூன் 11 ஆத் திகதியிடப்பட்ட இல. 121 மற்றும் 2014, யூன் 25 ஆத் திகதியிடப்பட்ட இல. 123 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள குாத்துக்கள், நிலமுனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் ஹரிந்ர குாலித்த பாலபட்டபெந்தி மற்றும் நிர்மலா விக்ரமநாயக்க எனும் திலீப்ப ராணி என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் நிர்மலா விக்ரமநாயக்க எனும் திலீப்ப ராணி என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 121 மற்றும் 123 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய முாத்தத் துாகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் என்பத்து ஒரு இலட்சத்து என்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 8,189,476.01) 2025, செத்தெம்பர் 24 ஆத் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட என்பத்து ஒரு இலட்சத்து என்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 8,189,476.01) 2025, செத்தெம்பர் 25 ஆத் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 121 மற்றும் 123 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய முாத்தத் துாகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து துாண்னூற்று ஏழாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து ஐந்து ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 5,597,235.54) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) வருமுதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் குாள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 121 மற்றும் 123 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள குாத்துக்கள், நிலமுனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் முலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் முாகாணம், குாழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் குாரளே பல்லே பத்துவின் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவெல மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மாலம்பே தெற்கு - இல. 476B கிராம சேவகர் பிரிவின் மாலம்பே சுதர்ஷுன மாவத்தையில் அமைந்த வரிமுதிப்பீட்டு

இல. 85/2, "டொம்பகாஹாவத்த ஂ஢ும் ஢ில்லகாஹாவத்த" ஂ஢்஢ழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற ஢ில அளவையாளர் சரத் கே. ரணசி஢்ஹ ஂ஢்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 30 ஆ஢் திகதியிடப்பட்ட இல. 121 ஂ஢ும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அணைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் ஢ிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A ஂ஢ குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவ஢: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற ஢ில அளவையாளர் ஂஸ். சீ. அத்தநாயக்க ஂ஢்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1114 ஂ஢ும் வரைபடத்தின் லொட் 1, 3 ஢ற்றும் 4 ஢ற்றும் மேற்கூறப்பட்ட இல. 121 ஂ஢ும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 18; கிழக்கு: குருவிட்ட ஆர்ச்சிகே உப்பவத்தியின் காணி; தெற்கு: வயல் வெளி ஢ற்றும் மேற்கு: வி஢்ஸ்ட்டன் ஢ாகலந்த ஂ஢்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அ஢ைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஓரு ஢ூட் ஢ற்றும் பத்தொ஢்பது பேர்ச் (00ஂ. 01஢ூ. 19பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அ஢ைந்த அணைத்தும், ஢ிலம், ஢ரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அத஢்கண் அ஢ைந்த அணைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 121 ஂ஢ும் வரைபடத்திற்கு அ஢ைவாக ஹோ஢ாக஢ காணிப் பதிவகத்தில் பரி஢ாணம்/ பக்கம் B 606/78 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற ஢ில அளவையாளர் ஂஸ். சீ. அத்தநாயக்க ஂ஢்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, மே 21 ஆ஢் திகதியிடப்பட்ட இல. 1114 ஂ஢ும் வரைபடத்தின் காட்டப்பட்ட லொட் இல. 5 (12 அடிகள் அகல வீதி) இ஢் ஢ீதும் அத஢் ஂடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான ஢ார்க்க உரி஢ைகளுடனானது ஢ற்றும் ஹோ஢ாக஢ காணிப் பதிவகத்தில் பரி஢ாணம்/ பக்கம் B606/65 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1A, லொட் 1 இ஢் உப பிரிவாகும் இது பின்வரு஢ாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

மேல் ஢ாகாணம், கொழும்பு ஢ாவட்டம் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஢ற்றும் கடுவெல ஢ா ஢கர சபை ஂல்லைகளுக்குள் ஢ால஢்பே தெற்கு - இல. 476B கிரா஢ சேவகர் பிரிவின் ஹேவாக஢் கோர஢ே பல்வே பத்துவின் ஢ால஢்பேயில் அ஢ைந்த "டொம்பகாஹாவத்த ஂ஢ும் ஢ில்லகாஹாவத்த" ஂ஢்஢ழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற ஢ில அளவையாளர் சரத் கே. ரணசி஢்ஹ ஂ஢்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 30 ஆ஢் திகதியிடப்பட்ட இல. 121 ஂ஢ும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அணைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் ஢ிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1ஂ஢ குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவ஢: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற ஢ில அளவையாளர் ஂஸ். சீ. அத்தநாயக்க ஂ஢்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1114 ஂ஢ும் வரைபடத்தின் லொட் 1, 3, 4 ஢ற்றும் 5; கிழக்கு: குருவிட்ட ஆர்ச்சிகே உப்பவத்தியின் காணி; தெற்கு: வயல் வெளி ஢ற்றும் மேற்கு: வி஢்ஸ்ட்டன் ஢ாகலந்த ஂ஢்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அ஢ைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஓரு ஢ூட் ஢ற்றும் பத்தொ஢்பது பேர்ச் (00ஂ. 01஢ூ. 19பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அ஢ைந்த

அணைத்தும், ஢ிலம், ஢ரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அத஢்கண் அ஢ைந்த அணைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 121 ஂ஢ும் வரைபடத்திற்கு அ஢ைவானதாகும்.

இல. 121 ஂ஢ும் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணிகளின் ஓ஢்஢ிணைப்பும் ஢ற்றும் ஢ீ஢் அளவீடு஢ாகும்:

1. மேல் ஢ாகாணம், கொழும்பு ஢ாவட்டம், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஢ற்றும் கடுவெல ஢ா ஢கர சபை ஂல்லைகளுக்குள் ஢ால஢்பே தெற்கு - இல. 476B கிரா஢ சேவகர் பிரிவின் ஹேவாக஢் கோர஢ே பல்வே பத்துவின் ஢ால஢்பேயில் அ஢ைந்த "டொம்பகாஹாவத்த ஂ஢ும் ஢ில்லகாஹாவத்த" ஂ஢்஢ழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற ஢ில அளவையாளர் ஂஸ். சீ. அத்தநாயக்க ஂ஢்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, மே 21 ஆ஢் திகதியிடப்பட்ட இல. 1114 ஂ஢ும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அணைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் ஢ிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 ஂ஢ குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவ஢: வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: லொட் 7; தெற்கு: வயல் வெளி ஢ற்றும் மேற்கு: வி஢்ஸ்ட்டன் ஢ாகலந்த ஂ஢்பவருக்கு சொ஢்த஢ான காணி, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அ஢ைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதி஢் ஂழு பேர்ச் (00ஂ. 00஢ூ. 17பே) அல்லது ஹெக். 0.0430 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அ஢ைந்த அணைத்தும், ஢ிலம், ஢ரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அத஢்கண் அ஢ைந்த அணைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1114 ஂ஢ும் வரைபடத்திற்கு அ஢ைவாக ஹோ஢ாக஢ காணிப் பதிவகத்தில் பரி஢ாணம்/ பக்கம் B 606/62 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் ஢ாகாணம் கொழும்பு ஢ாவட்டம், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஢ற்றும் கடுவெல ஢ா ஢கர சபை ஂல்லைகளுக்குள் ஢ால஢்பே தெற்கு - இல. 476B கிரா஢ சேவகர் பிரிவின் ஹேவாக஢் கோர஢ே பல்வே பத்துவின் ஢ால஢்பேயில் அ஢ைந்த "டொம்பகாஹாவத்த ஂ஢ும் ஢ில்லகாஹாவத்த" ஂ஢்஢ழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற ஢ில அளவையாளர் ஂஸ். சீ. அத்தநாயக்க ஂ஢்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, மே 21 ஆ஢் திகதியிடப்பட்ட இல. 1114 ஂ஢ும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அணைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் ஢ிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 7 ஂ஢ குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவ஢: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 3 ஢ற்றும் 5; கிழக்கு: லொட் 8; தெற்கு: வயல் வெளி ஢ற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 6 ஢ற்றும் 1, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அ஢ைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஓ஢்஢ு பேர்ச் (00ஂ. 00஢ூ. 21பே) அல்லது ஹெக். 0.0532 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அ஢ைந்த அணைத்தும், ஢ிலம், ஢ரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அத஢்கண் அ஢ைந்த அணைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1114 ஂ஢ும் வரைபடத்திற்கு அ஢ைவாக ஹோ஢ாக஢ காணிப் பதிவகத்தில் பரி஢ாணம்/ பக்கம் B 606/63 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் ஢ாகாணம், கொழும்பு ஢ாவட்டம், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஢ற்றும் கடுவெல ஢ா ஢கர சபை ஂல்லைகளுக்குள் ஢ால஢்பே தெற்கு - இல. 476B கிரா஢ சேவகர்

பிரிவின் ஹேவாகம் கோரலே பல்லேபத்துவின் மாலம்பேயில் அமைந்த "தொம்பகாஹாவத்த எனும் மில்லகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சீ. அத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, மே 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1114 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 4 மற்றும் 5; கிழக்கு: குருவிட்ட ஆர்ச்சிகே உப்பவத்தி என்பவருக்கு சொந்தமான சொத்து; தெற்கு: வயல் வெளி மற்றும் மேற்கு: லொட் 7, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 21பே) அல்லது ஹெக். 0.0532 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1114 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 606/64 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-368

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

ஹாவார்ட் மேதா இண்ட்டர்நெஷனல் ஸ்கூல் கணக்கு இல. 0123 1000 2419

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4219, 2019, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4308, 2018, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3846, 2018, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3886 மற்றும் 2019, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4625 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள்

மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்று வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் ஹாவார்ட் மேதா இண்ட்டர்நெஷனல் ஸ்கூல்" எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் பிரமிளா குமாரி ரத்னவேலு என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 4219, 4308, 3846, 3886 மற்றும் 4625 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று ஆறு ரூபா அறுபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 35,574,306.61) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று ஆறு ரூபா அறுபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 35,574,306.61) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4219, 4308, 3846, 3886 மற்றும் 4625 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து நூறு ரூபா (ரூபா 7,333,100.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக வருடாந்தம் பதின் மூன்று தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (13.50%) மேலும் ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,250,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக வருடாந்தம் பதின் மூன்று தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (13.50%) மேலும் எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 7,861,668.72) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக வருடாந்தம் பதின் மூன்று தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (13.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4219, 4308, 3846, 3886 மற்றும் 4625 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்தியமாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்த ஹேவாஹெட்ட தெற்கு கந்தாய கோரலே பாத்த ஹேவாஹெட்ட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சிஹாராகம் இல. 998 கிராம சேவகர் பிரிவின் தூல்முரே கொமதிவேல மற்றும் கப்புலியத்த எனும் கிராமங்களில் அமைந்த "பாகலவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. கே. கே. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, மாச்சு 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2079 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன:



**சுுப்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சுுப்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் ஡ீட்பு (விசுேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சுுப்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் ஡ேற்குள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

1. இசுரு எண்ட்டபிரைசார்ஸ் - கணக்கு இல. 0162 1000 0031
2. ஡ஞ்சித்த கன்ஸர்க்ஷன் அன்ட் இன்ஜினியர்ஸ் - கணக்கு இல. 0162 1000 1712

2025.06.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சுுப்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசுேட஡ாகவும், ஏக஡னதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் க஡்பனி இலக்கத்தைக் குண்ட குடும்பு 02, சார் ஜுேம்ஸ் பீரிஸ் ஡ாவத்தை, இல. 110 இல் அ஡ைந்த சுுப்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹுால்புடிங் சார்பாக குடும்பு பிரசித்த நுாத்தாரிசுவான என். எ஡். நாகுடாவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 970, என். எ஡். நாகுடாவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, ஡ாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 540, க஡்பஹா பிரசித்த நுாத்தாரிசுகளான ஏ. டப்ளியூ. ஡. எ஡். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெ஡்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2752, குடும்பு பிரசித்த நுாத்தாரிசுகளான என். எ஡். நாகுடாவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, செத்தெ஡்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1613, என். எ஡். நாகுடாவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, ஡ாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 542, க஡்பஹா பிரசித்த நுாத்தாரிசுகளான ஏ. டப்ளியூ. ஡. எ஡். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெ஡்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2754 எனும் ஈட்டு முறிகளின் ஡ீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நுேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சுாத்துக்கள், நில஡னைகள் ஡ீது பெற்றுக்குண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சுாசலிசக் குடியரசின் கட஡ைப்பட்டார் எனும் வகையில் பெயர் மற்றும் வடிவில் "இசுரு எண்ட்டபிரைசார்ஸ்" எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரி஡ையாளரான சந்தியாகு எட்வார்ட்டு சில்வா என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் ஡ீள் செலுத்தத் தவறியுள்ள஡ையினால்,

PQ 144 எனும் க஡்பனி இலக்கத்தைக் குண்ட குடும்பு 02, சார் ஜுேம்ஸ் பீரிஸ் ஡ாவத்தை, இல. 110 இல் அ஡ைந்த சுுப்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹுால்புடிங் சார்பாக க஡்பஹா பிரசித்த நுாத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. ஡. எ஡். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, யூன் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5570 எனும் ஈட்டு முறியின் ஡ீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நுேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சுாத்துக்கள், நில஡னைகள் ஡ீது பெற்றுக்குண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சுாசலிசக் குடியரசின் கட஡ைப்பட்டார் எனும் வகையில்

பெயர் மற்றும் வடிவில் "஡ங்ஜித்த கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அன்ட் இன்ஜினியர்ஸ்" எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரி஡ையாளரான சந்தியாகு எட்வார்ட்டு சில்வா என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் ஡ீள் செலுத்தத் தவறியுள்ள஡ையினால்,

இலக்கங்கள் 5570, 970, 540, 2752, 1613, 542 மற்றும் 2754 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய ஡ுாத்தத் துாகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வ஡ாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதினைந்து குுடியே இருபத்து ஡ுன்று இலட்சத்து நூற்பத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபா எழுபத்து நான்கு சத஡் (ரூபா 152,347,374.74) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சுுப்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பதினைந்து குுடியே இருபத்து ஡ுன்று இலட்சத்து நூற்பத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபா எழுபத்து நான்கு சத஡் (ரூபா 152,347,374.74) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 2661 எனும் ஈட்டு முறியின் ஡ீது அறவிடப்பட வேண்டிய ஡ுாத்தத் துாகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு குுடிய ரூபா (ரூபா 20,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்த஡் நூற்றுக்கு இரண்டு தச஡் சைபர் வீத஡் (AWPLR + 2.0%) P.a. ஡ுேலும் ஆறு குுடியே துாண்஡ூற்று ஡ுன்று இலட்சத்து நூற்பத்து எட்டாயிரத்து இருநூறு ரூபா (ரூபா 69,348,200.00) கட்டணத்திற்காக வருடாந்த஡் முதல் பன்னிரண்டு ஡ாதங்களுக்கு நூற்றுக்கு பதினைந்து தச஡் ஐந்து சைபர் வீத஡் (15.50%) (Per annum for the first twelve months and thereafter) பின்னர் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்த஡் நூற்றுக்கு இரண்டு தச஡் சைபர் வீத஡் (AWPLR + 2.0%) P.a. ஡ுேலும் ஒரு குுடியே இருபத்து ஒன்பது இலட்சத்து துாண்஡ூற்று ஒன்பதினாயிரத்து நூற்று ஐ஡்பத்து எட்டு ரூபா எண்பத்து ஒரு சத஡் (ரூபா 12,999,158.81) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்த஡் நூற்றுக்கு இரண்டு தச஡் சைபர் வீத஡் (AWPLR + 2.0%) P.a ஡ுேலும் இரண்டு குுடியே அறுபது இலட்ச஡் ரூபா (ரூபா 26,000,000.00) இத்துடன் ஡ுேலதிக வட்டியாக ஆண்டுான்றிற்கு முப்பது வீத஡் (30%) வரு஡தியாகவுள்ள வட்டியுடன், விள஡்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதே஡ும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் குள்ளவதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5570, 970, 540, 2752, 1613, 542 மற்றும் 2754 இன் ஡ீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சுுப்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சுாத்துக்கள், நில஡னைகளை குடும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சுனாபத்தி என்பவர்கள் ஡ுல஡ாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசுேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அ஡ைவாக சுுப்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்஡ானிக்கின்றது.

**஡ுேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை**

1. ஡ுேல்஡ாகாணம், குடும்பு஡ாவட்ட஡், ஹுுவாக஡் குாரளே பல்லுே பத்துவின் கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகப் பிரிவின் இல. 473A



நொத்தாரிசுகளான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஓகத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2700 மற்றும் 2018, யூலை 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3585 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே நெவில் விக்ட்டர் இலுக்கும்புர, காஹாகொட்டுவகே ஷாந்தி லீனி இலுக்கும்புர மற்றும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே அமில மனோஜ் இலுக்கும்புர என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே நெவில் விக்ட்டர் இலுக்கும்புர என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூலை 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 3571, 3573, 3575 மற்றும் 3583 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே நெவில் விக்ட்டர் இலுக்கும்புர, காஹாகொட்டுவகே ஷாந்தி லீனி இலுக்கும்புர மற்றும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே அமில மனோஜ் இலுக்கும்புர என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே நெவில் விக்ட்டர் இலுக்கும்புர மற்றும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே அமில மனோஜ் இலுக்கும்புர என்பவர்கள் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மே 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2451 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே நெவில் விக்ட்டர் இலுக்கும்புர, காஹாகொட்டுவகே ஷாந்தி லீனி இலுக்கும்புர மற்றும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே அமில மனோஜ் இலுக்கும்புர என்பவர்கள் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

இலக்கங்கள் 2700, 3585, 3571, 3573, 3575, 3583 மற்றும் 2451 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஆறு கோடியே ஆயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஐந்து

சதம் (ரூபா 60,001,745.65) 2024, சனவரி 11 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஆறு கோடியே ஆயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 60,001,745.65) 2024, சனவரி 12 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2700, 3585, 3571, 3573, 3575, 3583 மற்றும் 2451 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்து எட்டாயிரத்து நாநூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 37,278,427.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ளவட்டியுடன், விளம்பரச்செலவுகள், எணைய செலவுகள், எதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2700, 3585, 3571, 3573, 3575, 3583 மற்றும் 2451 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற எலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் ஹாலங்கமுல வடக்கு கிராம சேவகர் பிரிவின் ஹாலங்கமுல வீதியில் அமைந்த ஹாலங்கமுல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 43 ஐ ஏற்ற "மாலிகாதென்ன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. வீ. சிரிசுமன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, மே 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6918<sup>A</sup> எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் இலக்கங்கள் 01 மற்றும் 02 என குறிப்பிடப்பட்ட தொடர் காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: ஹாலங்கமுல வீதி; தெற்கு: சமந்தி ஜினதாச உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி; வடமேற்கு: ஹேரத் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வடக்கு: ஹேரத் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் மதிப்பிடப்பட்ட விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்று தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 21.60பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6918<sup>A</sup> எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 01 மற்றும் 02 ஐ ஏற்ற தொடர் காணித் துண்டுகள் கீழே காட்டப்பட்ட காணிகளின் மீள் அளவீடாகும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை மா நகர சபை

எல்லைகளுக்குள் ஹூலங்கமுவ வடக்கு கிராம சேவகர் பிரிவின் ஹூலங்கமுவ வீதியில் அமைந்த "மாலிகாதென்ன்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ராஜசேகரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூலை 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3392 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 (முக்கோண வடிவிலானது) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: ஹூலங்கமுவ வீதி; தெற்கு: லொட் 01; வடமேற்கு: ஹேரத் என்பவரின் தோட்டம் மற்றும் வடக்கு: ஹேரத் என்பவரின் தோட்டம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்று தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 21.60பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் வரிமதிப்பீட்டு இல. 43ஐ ஏற்ற இல்லத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A141/223 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2700 மற்றும் 3585 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. (i) மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை - தெற்கு கம்பாஹாசீய பத்து மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நாரங்கமுவ கிராம சேவகர் பிரிவின் நாரங்கமுவவில் அமைந்த "வெலவரக்காயய ஹேன வத்த, மீகாஹாமுலவத்த, செலவரக்காயயெ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. போகாஹாபிட்டிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5449 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 05 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். எம். டி. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 824 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட இதே காணியின் லொட் 3; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 06; தெற்கு: லொட் 12 (15 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: லொட் 04, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15பே) அல்லது ஹெக். 0.0379 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5449 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A216/141 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ii) மத்திய மாகாணம் மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை - தெற்கு கம்பாஹாசீய பத்து மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நாரங்கமுவ கிராம சேவகர் பிரிவின் நாரங்கமுவவில் அமைந்த "வெலவரக்காயய ஹேன வத்த, மீகாஹாமுலவத்த, செலவரக்காயயெ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. போகாஹாபிட்டிய

என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5449 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 06 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். எம். டி. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 824 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட இதே காணியின் லொட் 03; கிழக்கு: அரசிற்கு சொந்தமான நாலந்த எஸ்டேட்; தெற்கு: கூறப்பட்ட காணியின் லொட் 07 மற்றும் லொட் 12 (15 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 05, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16பே) அல்லது ஹெக். 0.0405 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5449 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 216/142 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(iii) மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை - தெற்கு கம்பாஹாசீய பத்து மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நாரங்கமுவ கிராம சேவகர் பிரிவின் நாரங்கமுவவில் அமைந்த "வெலவரக்காயய ஹேன வத்த, மீகாஹாமுலவத்த, செலவரக்காயயெ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. போகாஹாபிட்டிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5449 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 07 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 12 (15 அடிகள் அகல வீதி அணுகள்) மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 06; கிழக்கு: அரசிற்கு சொந்தமான நாலந்த எஸ்டேட்; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். எம். டி. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 796 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட இதே காணியின் லொட் 1 மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 08, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17பே) அல்லது ஹெக். 0.0430 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5449 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A216/143 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(iv) மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை - தெற்கு கம்பாஹாசீய பத்து மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நாரங்கமுவ கிராம சேவகர் பிரிவின் நாரங்கமுவவில் அமைந்த "வெலவரக்காயய ஹேன வத்த, மீகாஹாமுலவத்த, செலவரக்காயயெ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. போகாஹாபிட்டிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5449 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட்

11 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 12 (15 அடிகள் அகல வீதி அணுகல்); கிழக்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 09; தெற்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 10 மற்றும் மேற்கு: மாத்தளை முதல் தம்புள்ளை வரையான வீதி ( R.D.A) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00று. 15.5) அல்லது ஹெக். 0.0392 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5449 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 266/100 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 5, 6, 7 மற்றும் 11 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடும் உப பிரிவுமாகும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை - தெற்கு கம்பாஹாசீய பத்து மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நாரங்கமுவு கிராம சேவகர் பிரிவின் நாரங்கமுவுவில் அமைந்த "வெலவரக்காய ஹேன வத்த, மீகாஹாமுலவத்த, செலவரக்காயயெ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். எம். டி. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 824 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 03; கிழக்கு: அரசிற்கு சொந்தமான நாலந்த எஸ்ட்டேட்; தெற்கு: அரசிற்கு சொந்தமான நாலந்த எஸ்ட்டேட் இன் கைத்தொழில் வலையம் மற்றும் மேற்கு: மாத்தளை முதல் தம்புள்ளை வரையான பிரதான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00று. 00பே) அல்லது ஹெக். 0.0334 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைப்படத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A216/133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 5449 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 12 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது. (இலக்கங்கள் 3571, 3573, 3575 மற்றும் 3583 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் நாரங்கமுவு கிராம சேவகர் பிரிவின் நாரங்கமுவுவில் அமைந்த "தனகொள வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எம். பீ. ஜீ. குணதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, மாச்சு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3011 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஹூலங்கமுவு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 70 ஐ ஏற்ற பிரசன்ன தம்மகீர்த்தி உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: ஹூலங்கமுவு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 70ஐ ஏற்ற பிரசன்ன தம்மகீர்த்தி உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 02 எனும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: ஹூலங்கமுவு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00று. 13.20பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.0334 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 141/200 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 2451 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-382