



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2481 - 2026 මාර්තු මස 20 වැනි සිකුරාදා - 2026.03.20

2481ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 20 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	-
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	2	ஏல விற்பனைகள்	-
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2026, ஏப்பிரல் மாதம் 10ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, மார்ச் மாதம் 27ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ்.இ. பாண்டிகோரான,
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம் - சாவகச்சேரி

நீதிமன்றத்தால் அரசுடைமையாக்கப்பட்ட சான்றுப் பொருளான மணல் ஏல விற்பனை செய்தல்

சாவகச்சேரி நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மணல் 2026.03.29 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு சாவகச்சேரி நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை மேற்கொள்ளப்படும்.

1. பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏலவிற்பனைக்கு குறிப்பிட்ட தினத்தில் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் உரிமைக் கோரிக்கையைச் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.
2. நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதி பெற்று ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் குறிப்பிட்ட பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.
3. நீதிமன்றத்தினால் தீர்மானிக்கப்படும் ஆரம்பத் தொகையானது விற்பனையின் போது ஏற்றுக்கொள்ளப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் மன்றின் விருப்புரிமையின் பிரகாரம் அப்பொருட்களை ஏல விற்பனையில் இருந்து நீக்கிவிடுவதற்கான உரித்தை மன்று கொண்டுள்ளது.
4. ஏல விற்பனையின் போது ஏலத்தில் வாங்கப்பட்ட பொருட்கள் உடனடியாகப் பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்தில் இருந்து அப்புறப்படுத்துதல் வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் பணமாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
5. பொருட்களை ஏலம் கோருபவர்கள் தமது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டுவருதல் அவசியமானதாகும்.

எஸ். சதீஸ்வரன்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
சாவகச்சேரி.

நீதிவான் நீதிமன்றம் , சாவகச்சேரி ஏல விற்பனைக்காக அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மணல் மதிப்பீடு

நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின சற்றறிக்கை இல. JSC/ SEC/ CIR/ 2018/ 422 இன் படி அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மணல் தொழில்நுட்ப அதிகாரியால் பின்வருமாறு மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	PR இல.	அளவு	மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி
01	MC/ 407/26	PR/ 48/ 26	20 சவள் மணல்	500.00
02	MC/ 406/26	PR/ 52/ 26	1/4 கியூப் மணல்	6.250.00
03	MC/ 377/26	PR/ 123/ 26	1/2 கியூப் மணல்	6.250.00
04	MC/ 376/26	PR/ 122/ 26	3/4 கியூப் மணல்	18.750.00
05	MC/ 379/26	PR/ 112/ 26	3 கியூப் மணல்	25.000.00
06	MC/ 392/26	PR/ 195/ 26	3 கியூப் மணல்	25.000.00
07	MC/ 393/26	PR/ 198/ 26	3 கியூப் மணல்	25.000.00
08	MC/ 405/26	PR/ 201/ 26	3 கியூப் மணல்	25.000.00
09	MC/ 432/26	PR/ 244/ 26	3 கியூப் மணல்	25.000.00
10	MC/ 433/26	PR/ 218/ 26	3 கியூப் மணல்	25.000.00
11	MC/ 434/26	PR/ 220/ 26	3 கியூப் மணல்	25.000.00
12	MC/ 493/26	PR/ 243/ 26	3 கியூப் மணல்	25.000.00
13	MC/ 497/26	PR/ 171/ 26	3 கியூப் மணல்	25.000.00

ඉල වර්තවනේ සේය්වව්වුමු සාණ්ණුව්වරුඳුකර්ණින් වර්වරම

තො. இல.	வழக்கிலக்கம்	வாகனப் பதிவு இல.	சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை
1	B/ 1070/25	BJL-5524	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
2	B/953/25	MR-9826	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
3	25094/MISC/20	XT-2862	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
4	36274/MT/25	JP-4209	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
5	25233/MT/21	GU-8239	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
6	AR/531/25	MN-0871	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
7	35861/MT/25	UI-0109	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
8	36067/MT/25	GN-1286	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
9	B/474/24	BJE-8684	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
10	B/6136/22	BFC-8890	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
11	36275/MT/25	WS-5797	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
12	28099/MT/22	159-4020	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
13	36980/MT/25	TT-6570	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
14	34771/PC/24	BDY-7142	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
15	B/ 805/25	BB0-201 7	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
16	B/ 819/24	HH-0671	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
17	B/1076/25	BGU-6078	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
18	B/1289/25	TD-9929	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
19	AR/478/24	HS-6888	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
20	36268/MT	MY-9988	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
21	AR/4331 /23	TI-3676	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
22	30074/ MT/23	49CC	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
23	26816/MT/21	MB-71 97	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01
24	B/6945/23	MH-7909	මොඳ්ඳාර් සේසුකර්ණින්	01

03- 627

මාවඳ්ඳ/ ඒතීවාර්ණ ඒතීමණ්ණරම - මණ්ණාර්

ඒතීමණ්ණර්ණාල පර්ණිමුතල සේය්වව්වඳ්ඳුමු ඒතීවරේ ඊරිමේ කොරව්වඳ්ඳාතීතූමාර්ණ පොරුඳුකර්ණින් ඉල වර්තවනේ

01. මණ්ණාර් ඒතීවාර්ණ ඒතීමණ්ණර්ණින් වර්ණවරුමු වරුකුකර්ණින් පර්ණිමුතල සේය්වව්වඳ්ඳුමු ඒතීවරේ ඊරිමේ කොරව්වඳ්ඳාතීතූමාර්ණ වර්ණවරුමු පොරුඳුකර්ණින් 2026.03.29 ඊර්ණ තීකතී ඒර්ණ ඒතීමණ්ණර්ණ වර්ණාකතීර්ණ වේව්වඳ්ඳු කාරේ 10.00 මණ්ණර්ණිකු වර්ණර්ණක ඉලතීර්ණ වර්ණකව්වඳ්ඳුමු.

02. වාරාරවඳ්ඳු ඒර්ණකු කුර්ණව්වඳ්ඳව්වඳ්ඳුඳුඳු ඉතාරවඳ්ඳු පොරුඳුකර්ණින් ඊරිමේකොරුමර්ණඳ්ඳු වර්ණවනේ තොඳ්ඳකුඳ්ඳර්ණකු ඊරාර මණ්ණර්ණතීර්ණාලතීර්ණකු මුණඳ්ඳු තමඳ්ඳු කොරර්ණකේයේසු සමර්ණව්වඳ්ඳක වේණ්ණරුමු.

03. වොඳ්ඳු මකකර්ණ මණ්ණර්ණින් වර්ණවාර්ණර්ණින් ඊර්ණමතීර්ණඳ්ඳු වර්ණවනේකු ඊරාර මණ්ණර්ණතීර්ණාලතීර්ණකු මුණඳ්ඳු වොරුඳුකර්ණේණ වාර්ණවේර්ණඳ්ඳුමු.

04. ඉල වර්තවනේර්ණින් වොඳ්ඳු වර්ණවනේකක වේකකව්වඳ්ඳුඳුඳු ඉතාරවඳ්ඳු වොරුඳුකර්ණින් මතීව්වඳ්ඳු වර්ණවේ කර්ණඳ්ඳකතවර්ණඳ්ඳු ඊර්ණවොරුඳුකර්ණින් ඉල වර්තවනේර්ණේ මර්ණව්වඳ්ඳුඳුඳු ඊරිමේර්ණේ මණ්ණර්ණ තණ්ණකතීර්ණ වේව්වඳ්ඳුරුකුකුමු.

05. වර්ණකව්වඳ්ඳු වොරුඳුකර්ණේකු වර්ණතීර්ණ ඊර්ණ සේරුතීර්ණ වොරුඳුකර්ණේ ඊර්ණඳ්ඳුර්ණාක ඒතීමණ්ණර්ණ වර්ණාකතීර්ණ ඒර්ණඳ්ඳු ඊර්ණඳ්ඳුමු. කාර්ණේර්ණේ ඉර්ණකුකොර්ණේණවඳ්ඳු මාර්ණඳ්ඳු.

இணைப்பு -01

மாவட்ட/ நீதிவான் நீதிமன்றம் - மன்னார்
 பகிரங்க ஏல விற்பனை- 2026 இலத்திரனியல் சான்றுப் பொருட்களின் விலை மதிப்பீடு

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1.	AR/1672/25	Camera	01
2.	AR/1664/25	வாகனம் Radio	01
3.	AR/1624/25	Torchlight	01
		Riller	01
4.	B/02/06	ரில்லர்	01
5.	AR/1600/25	மரக்கறி வெட்டும் கட்டர்	01
6.	AR/315/26	பலகை வெட்டும் இயந்திரம்	01
7.	AR/317/26	Power plus வர்க்க பட்டரி	01
8.	AR/317/26	Li guard பட்டரி	01
9.	AR/317/26	CPU	01
10.	AR/1619/25	UPS	01
11.	B/11/17	CPU	01
12.	B/215/15	HP laptop	01
13.	B/307/14	CD player	01
14.	B/151/11	Monitor	01
15.	B/558/22	தொலைக்காட்சி	01
16.	B/332/11	CPU UPS	01
17.	B/843/18	UPS	01
18.	B/74/07	Signal Light	ஒரு தொகுதி
19.	AR 93/24	மோட்டார்	01
20.	B/22/05	Charger Light	01
21.	56476	Charger	01
22.	25793	டயலக் ரிசிவர்	01
23.	17384	டெக்	01
24.	B/323/17	ஸ்பீக்கர் பொக்ஸ்	01
25.	B/332/11	UPS	01
26.	B/151/11	Monitor	01
27.	AR 315/26	PC - 02 UPS	01
28.	B/843/18	UPS	01
29.	B/1391/21	நீரிரைக்கும் இயந்திர பைப்	01
30.	B/151/11	CPU, Monitor	01
31.	38879	நீர் இறைக்கும் இயந்திரம்	01
32.	62123	நீர் இறைக்கும் இயந்திரம்	01
33.	B/1010/19	நீர் இறைக்கும் இயந்திரம்	01
34.	38879	நீர் இறைக்கும் இயந்திரம்	01

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
62.	AR 316/26	இரும்புகள்	ஒரு தொகுதி
63.	AR/1664/ 25	இரும்புகள்	ஒரு தொகுதி
64.	AR 314/ 26	இரும்பு பகுதி	ஒரு தொகுதி
65.	B/ 05/ 23	இரும்பு பட்டம்	01
66.	AR 314/ 26	இரும்பு stand	01
67.	AR 314/ 26	இரும்பு Stand	01
68.	AR 315/ 26	தையல் மெசின் Stand	01
69.	AR 228/ 26	இரும்பிலான சக்கரம்	01
70.	AR/ 223/ 26	உடைந்த இரும்பு பெட்டகத்தின் கதவு	01
71.	AR 317/ 26	இரும்புவாளிகள்	03
72.	B/159/25	அலுமினிய பாளை	01
73.	AR/ 224/ 26	குடம்	01
74.	79879	குடம்	01
75.	AR/1666/ 25	பாத்திரங்கள்	ஒரு தொகுதி
76.	AR/1662/ 25		
77.	AR/1624/ 25		
78.	AR/1619/ 25		
79.	B/159/ 25	பெரிய அலுமினிய பாளை	01
80.	AR/1666/ 25	தராசுகள்	03
81.	AR/1624/ 25		
82.	AR/1664/ 25	தராசு	01
83.	AR 316/ 26	தராசு	01
84.	B/1965/ 20	தராசு	01
85.	B/ 48/ 04	தராசு	01
86.	B/ 48/ 04	தராசு	01
87.	23516	வில்லு தகடு சில	ஒரு தொகுதி
88.	AR 316/26	முள்ளு கம்பி ரோல்	ஒரு தொகுதி
89.	AR/221/26	செப்பு தகடுகள் சுற்றப்பட்ட வளையங்கள் PR/643/ 16	ஒரு தொகுதி
90.	AR222/ 26	செப்பு சுருள்கள்	ஒரு தொகுதி
91.	AR/ 225/ 26	மின்குமிழ் பொருத்தும் இரும்பு பைப்புகள்	ஒரு தொகுதி
92.	AR 317/ 26	ஆணி அடங்கிய Bag	01
93.	AR 318/26	ஆணிகள்	ஒரு தொகுதி
94.	B/ 205/19	பிடிச்சிராவி	01
95.	B/635/10	குறடு	01
96.	B/376/13	குறடு	01

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
97.	B/37/19	சாவிகள்	01
98.	AR/201/26	வாள் பிரேம் மேசன் கரண்டி குறடு பவுத் சாவிகள்	01 01 01 01 01

இணைப்பு -05

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம் - மன்னார்
 ஹெல்மெட் , வாகன உதிரிப்பாகங்கள் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை- 2026

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
99.	66297	ஹெல்மெட்	01
100.	B/ 08/18	ஹெல்மெட்	01
101.	B/ 221/ 25	ஹெல்மெட்	01
102.	B/ 508/19	ஹெல்மெட்	01
103.	B/540/14	ஹெல்மெட்	01
104.	PR 465/ 21	ஹெல்மெட்	01
105.	77747	ஹெல்மெட்	01
106.	PR 511/23	ஹெல்மெட்	01
107.	B 919/18	ஹெல்மெட்	01
108.	B/ 446/10	ஹெல்மெட்	01
109.	PR 749/ 23	ஹெல்மெட்	01
110.	B/ 454/ 6	ஹெல்மெட்	01
111.	B/ 759/ 25	ஹெல்மெட்	01
112.	PR/ 225/ 22	ஹெல்மெட்	01
113.	39460	ஹெல்மெட்	01
114.	PR 254/ 23	ஹெல்மெட்	01
115.	B/396/ 24	ஹெல்மெட்	01
116.	B/ 666/ 23	ஹெல்மெட்	01
117.	B/10/ 21	ஹெல்மெட்	01
118.	PR/ 631/ 24	ஹெல்மெட்	01
119.	B/ 731/19	ஹெல்மெட்	01
120.	PR 697/ 23	ஹெல்மெட்	01
121.	B/15/08	ஹெல்மெட்	01
122.	B/ 474/13	ஹெல்மெட்	01
123.	4916	ஹெல்மெட்	01
124.	B/ 734/ 23	ஹெல்மெட்	01
125.	B/595/ 25	ஹெல்மெட்	01

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
154.	AR 314/ 26	நைலோன் கயிறு	A batch
155.	AR 314/ 26	மஞ்சள் அடங்கிய பை	03
156.	3065	தரபால்	01
157.	AR/1701/25	கொங்கிரீட் தூண்கள்	19

03- 626

நீதிவான் நீதிமன்றம் - மல்லாகம்
 சான்றுப் பொருட்களின் ஏல விற்பனை

01. மல்லாகம் நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க்காணும் பொருட்கள் 2026.04.05 ஆந்திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு மல்லாகம் நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளது.
02. குறிப்பிட்ட ஏதாவது பொருட்கள் சம்பந்தமான உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின், ஏல விற்பனைக்கு குறிப்பிட்ட தினத்தில் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் உரிமைக்கோரிக்கையை சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.
03. பதிவாளரின் அனுமதி பெற்று ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர், ஏல விற்பனைக்கென குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொதுமக்கள் பார்வையிடலாம்.
04. நீதிமன்றத்தினால் தீர்மானிக்கப்படும் தகுந்த தொகையானது விற்பனையின் போது ஏற்றுக்கொள்ளப்படாத சந்தர்ப்பத்தில், மன்றின் விருப்பு உரிமையின் பிரகாரம் அப்பொருட்களை ஏலவிற்பனையிலிருந்து நீக்கிவிடுவதற்கான உரிமையை மன்று கொண்டுள்ளது.
05. ஏல விற்பனையின் போது ஏலத்தில் வாங்கப்பட்ட பொருட்கள் உடனடியாக பணம் கொடுக்கப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
06. பொருட்களை ஏலத்தில் கோருபவர்கள் தமது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது செல்லுபடியான கடவுச்சீட்டு அல்லது சாரதி அனுமதிப்பத்திரத்துடன் வருகை தரவேண்டும் எனவும் அறியத்தருகிறேன்.

ஜே. ரிம்ஸான்,
 மேலதிக நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
 மல்லாகம்.

மாவட்ட/ நீதிவான் நீதிமன்றம் - மல்லாகம்
 சான்றுப்பொருட்கள் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப்பொருள் இலக்கம்	சான்றுப்பொருள் விபரம்
01	42303 B/420/15	PR/61/15	சிவப்பு நிறத் தண்ணீர் மோட்டார் - 01
02	57348 B/908/ PC/19 Deposit	PR/ 333/19	தண்ணீர் மோட்டார்
03	71735 B/964/ PC/ 21	PR/197/ 21	தண்ணீர் மோட்டார்
04	12747	PR/51/08	தண்ணீர் மோட்டார்
05	B/1723/ PC/ 21	PR/150/22	மஞ்சள் நிற தண்ணீர் மோட்டார்

தொ. இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப்பொருள் இலக்கம்	சான்றுப்பொருள் விபரம்
06	62202 B/716/PC/ 20	PR/ 211/ 20	சாம்பல் நிற தண்ணீர் மோட்டார் - 01
07	74804 B/ 533/PC/ 20	PR/ 342/ 20	தண்ணீர் மோட்டார்
08	74804 B/ 533/ PC/ 20	PR/ 343/ 20	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
09	74804 B/ 533/ PC/20	PR/ 344/ 20	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
10	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
11	AR/99/26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
12	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
13	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
14	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
15	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
16	AR/ 99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
17	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
18	AR/100/ 26 Deposit	-	நீர்ப்பம்பி - 01
19	AR/100/ 26 Deposit	-	நீர்ப்பம்பி - 01
20	76623 B/148/ EX/ 22	PR/ 24/ 22	மோட்டார் - 01 மரம் அரியும் மின் இயந்திரம் - 01
21	88366 B/1128/ PC/24	PR/143/ 24	இந்தியன் காஸ் சிலிண்டர் - 02
22	89084/EX/ 25	PR/61/ 25	நீல நிற சிலிண்டர் - 01 காஸ் அடுப்பு - 01
23	58941/ EX/ 20	PR/175/ 20	சிலிண்டர் மற்றும் காஸ் அடுப்பு
24	68094/ EX/ 21	PR/ 331/ 21	சிலிண்டர் - 01
25	99643	PR/130/ 26	நீல நிற சிலிண்டர் - 01 சிறிய காஸ் அடுப்பு - 01

தொ. இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப்பொருள் இலக்கம்	சான்றுப்பொருள் விபரம்
46	B/1967/S/24 Deposit	PR/234/24	மடத்தல்- 02
47	80240	PR/613/23	மடத்தல் - 01
48	84508	PR/535/21	சவள் - 01
49	89642 Deposit	PR/234/25	சவள்- 02
50	93950 Deposit	PR/767/ 25	சவள்- 01
		PR/ 768/ 25	சவள்- 01
51	AR/620/ 25	PR/415/24	OPPO வகை போன் - 01
52	AR/1003/25	PR/ 208/ 25	Motorola வகை போன் - 01
53	AR/1220/25	PR/619/25	கைத்தொலைபேசி - 01
54	AR/692/ 25	PR/923/ 24	Vivo வகை போன் - 01
55	84136 B-313/24	-	ட்றோன் கமரா - 02
56	62397/ PC/ 20 (B-1251/ 20)	PR/515/20	LCD TV - 01 றிமோட் - 02
57	30392 /PC/13 (B-639/12)	PR/48/12	DVD Played (Samsung)
58	12151	PR/161/07	Transformer - 01
59	MC/2191/ PC/14 Deposit	PR/142/14	மோட்டார்சைக்கிள் உதிரிப்பாகங்கள்
60	-	-	இரும்புக் கட்டில் - 01
61	79522 [B/578/PC/ 22)	-	மெத்தை - 02
62	2914/14 B-568/13	-	அன்ரனா (சண் டிறக்ட்) (Sun direct) - 01
63	90627 Deposit	PR/45/ 25	LCD TV - 01
64	72414/ PC/ 22	PR/563/ 21	LED Panel Light - 06
65	AR/4640/ 25	PR/1076/25	Bicycle - 01

குறுகியகால ஒன்றிணைப்பு குறித்த அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 242 ஆம் பிரிவின் கீழ், இல.361, கண்டி வீதி, நிட்டம்புவ எனும் முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட, கம்பனி இலக்கம் PV8645 ஐ உடைய டி.ஆர். இண்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் (D.R. INDUSTRIES (PRIVTE) LIMITED) நிறுவனத்தை, இல.361, கண்டி வீதி, நிட்டம்புவ எனும் அதே முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட கம்பனி இலக்கம் PV 73051 ஐ உடைய டி.ஆர். என்டர்பிரைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் (D R ENTERPRISES (PRIVTE) LIMITED) நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைப்பதற்கான முன்மொழிவு தொடர்பிலானது.

கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் ஒன்றிணைப்புச் சான்றிதழ் வழங்கப்படும் திகதியிலிருந்து நடைமுறைக்கு வரும் வகையில், டி.ஆர். இண்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்துடன் டி ஆர் என்டர்பிரைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தை ஒன்றிணைப்பதற்கான முன்மொழிவு செய்யப்பட்டுள்ளது என இந்தப் பொது அறிவித்தல் மூலம் அறிவித்தப்படுகிறது. இந்த முன்மொழியப்பட்ட ஒன்றிணைப்பானது இரண்டு நிறுவனங்களினதும் சிறந்த நலன்களுக்காக அமையும் எனவும், ஒன்றிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான டி.ஆர்.

இண்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட், ஒன்றிணைப்பு நடைமுறைக்கு வந்தவுடன் உடனடியாக கடன் தீர்க்கும் திறன் சோதனையில் (Solvency Test) திருப்திகரமாக அமையும் எனவும் இரண்டு நிறுவனங்களினதும் பணிப்பாளர் சபைகள் கருதுகின்றன.

ஒன்றிணைப்பு முன்மொழிவின் பிரதிகள், நிறுவனத்தின் செயலாளரான நெக்ஸியா கோர்ப்பரேட் கன்சல்டன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் (Nexia Corporate Consultants (Private) Limited), இல. 130, மட்டம் 02, நாவல வீதி, நாரஹேன்பிட்ட எனும் முகவரியில் எந்தவொரு பங்குதாரர் அல்லது கடன்கொடுத்தவர் பார்வையிடுவதற்காகக் கிடைக்கப்பெறும், அத்தகைய பங்குதாரர் அல்லது கடன் கொடுத்தவர் அல்லது நிறுவனத்துடன் கடப்பாட்டைக் கொண்டுள்ள எவரேனும் ஒருவர், ஏதேனும் ஒரு வேலை நாளில் மு.ப. 8.30 மணி முதல் பி.ப. 4.30 மணி வரை எழுத்துமூல கோரிக்கையை முன்வைப்பதன் மூலம் ஒன்றிணைப்பு முன்மொழிவின் பிரதியொன்றை இலவசமாகப் பெற்றுக்கொள்ள உரிமை உண்டு.

டி.ஆர். இண்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்
மற்றும்

டி.ஆர். என்டர்பிரைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்,
பணிப்பாளர் சபை.

03- 622

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர் ஏ ஜீ டி ரணசிங்ஹு
கணக்கு இல.: 1173 5759 9328

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.10.31ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.10.24 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபத்து எட்டாயிரத்து முந்நூற்று ஒரு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா6,128,301.03) 2025, ஏப்பிரல் 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து பதின் ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஒன்பது ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 5,117,989.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் சைபர் வீதம் (8.0%) வரும்தியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட

ஈட்டு முறி இல. 5224 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.04.08 ஆந் திகதி பி.ப. 4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங் ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அலுத்தரு குரோரேனே அம்பதலென் பஹால கொட்டிகாவத்த - முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கொலொன்னாவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கஜல்காஹாவத்த - 513 கிராம அலுவலகர் பிரிவின் கொத்தட்டுவை புதிய நகரில் அமைந்த கொலொன்னாவை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 57/2 ஐ ஏற்ற "கனத்தவத்த எனும் சமதராகஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B ரணதுங்க என்பவரால்தயாரிக்கப்பட்ட 2018.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3129 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கே. ஐவன் டி சில்வா என்பவர் உரிமம் கோரும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 63ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு: ஏ. ஜீ. கோதாபய ரணசிங்ஹுவின் காணி; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எஸ். எஸ். குருப்பு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 4 (10 அடி அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: இல. 69/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 28, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 6.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம்,

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஸ்டேட் டெவலப்மண்ட் அன்ட் கண்ட்ரக்ஷன்
கோபரேஷன்
கணக்கு இல.: 0081 6000 0241

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.10.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.10.22 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் முப்பத்து ஒன்பது கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 395,581,166.03) 2025, யூலை 15 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நேரு கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா முப்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 176,671,750.31) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 2.0%) p.a மேலும் வரை ஏழு கோடியே நான்கு இலட்சத்து அறுபத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 70,465,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 2.0%) p.a மேலும் ஏழு கோடி ரூபா (ரூபா 70,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 2.0%) p.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 924, 2301, 995 மற்றும் 2727 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகல்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் குருந்துவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் குருந்துவத்த பிரிவின் இல. 36 குருந்துவத்த இல் அமைந்த காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஆர். ஆர். பீ. ஜயசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, யூன் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2220 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சீமேந்து கான் (Drain); கிழக்கு: சீமேந்து கான் (Drain) மற்றும் ஹெக்ட்டர் கொப்பேகடுவ மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல.

7A ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: வீதி (இல. Co. 4141 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2) மற்றும் ஹெக்ட்டர் கொப்பேகடுவ மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: ஹெக்ட்டர் கொப்பேகடுவ மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் பதின் எட்டு தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 03றா. 18.77பே) அல்லது 0.350989 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2220 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 சீமே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொழும்பு 07 கிரகரீஸ் அவனியூ இல் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1976.05.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. Co. 4141 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் ஒன்றாக சேர்ந்து ஒரே காணியாக அமைந்த ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சீமேந்து கான் (Drain); கிழக்கு: சீமேந்து கான் (Drain) ; தெற்கு: கிரகரீஸ் அவனியூ வரிமதிப்பீட்டு இல. 7A மற்றும் 9 ஐ ஏற்ற காணிகள் மற்றும் மேற்கு: கிரகரீஸ் அவனியூ உடான எல்லைச் சுவர், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் இருபத்து ஏழு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 03றா. 27.1பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. CO. 4141 எனும் P வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் E 36/18 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்ட A 931/287 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03-529

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ எம் என் ஏ அபேகோன்
கணக்கு இல.: 0217 5000 1731

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.30 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.23 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில்

වරෑප්පද්ද්තිරු අමෑවෑක තෙලකන්ත කෑනිප් ප්තිවකත්තිල්
 இல. 00042528322 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கீழ்
 பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பார்சல் 521005/02/01 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும்
 பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03- 541

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு
 (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான
 விற்பனை அறிவித்தல்

சந்தானம் கோபிகிருஷ்ணா
 கணக்கு இல.: 0121 5000 8555

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு
 (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத்
 வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30ஆந்
 திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட
 தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.30ஆந் திகதிய இலங்கை
 வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.29ஆந் திகதிய இலங்கை
 (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகையில் மற்றும்
 திவயின (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட
 அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில்
 சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஏழு கோடியே
 அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து எண்ணூற்று
 அறுபத்து நான்கு ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 76,470,864.08)
 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய
 மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு
 கோடியே ஐம்பதினாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா
 இரண்டு சதம் (ரூபா 70,050,459.02) இத்துடன் மேலதிக
 வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் சைபர்
 வீதம் (13.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர்
 செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள்
 செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்
 கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4774, 4935,
 6172, 6822, 6831, 6080, 6329, 6454, 6824 மற்றும் 6829
 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள
 கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட
 சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற
 ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக
 2026.05.12 ஆந் திகதி அட்டவணை இல. 01- மு.ப. 10.00
 மணிக்கும், அட்டவணை இல. 02- மு.ப. 10.30 மணி முதல்
 அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்
 என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர்
 பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச
 செயலாளர் பிரிவின் ஏறாவூர் பத்துவின் பன்குடாவேலி
 கிராம அலுவலர் பிரிவின் இழுப்படிச்சேனை கிராமத்தில்
 அமைந்த "பிளான்சேனை பூமி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு
 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. இலவரசு என்பவரால்
 தயாரிக்கப்பட்ட 2017.08.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1609
 எனும் வரைப்படித்தில் குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து
 எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன:
 வடக்கு: ஜே. ஜெயசுசேந்ரகுமார் என்பவரின் காணி; கிழக்கு:
 ஜே. ஜெயசுசேந்ரகுமார் என்பவரின் காணி மற்றும் பதுள்ளை
 வீதி; தெற்கு:பதுள்ளை வீதி, கோபிகிருஷ்ணா மற்றும்
 அரசாங்க காணி மற்றும் மேற்கு: எஸ். கோபிகிருஷ்ணா
 மற்றும் அரசாங்க காணி, ஆகியன உட்பட முழு விஸ்தீரணம்
 மூன்று ஏக்கர் (03. ஏ. 00றா. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக்
 கொண்ட காணியும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன்
 மட்டக்களப்பு காணிப்பதிவகத்தில் C0210/39 இன் கீழ் பதிவு
 செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. இலவரசு என்பவரால்
 தயாரிக்கப்பட்ட 2022.04.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.
 2819 எனும் அண்மைய நில அளவீட்டு வரைப்படித்திற்கு
 அமைவாக கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பத்து
 பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர்
 பிரிவின் ஏறாவூர் பத்துவின் பன்குடாவேலி கிராம
 அலுவலர் பிரிவின் இழுப்படிச்சேனை கிராமத்தில் அமைந்த
 "பிளான்சேனை பூமி" என்றழைக்கப்படும் காணியின்
 எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஜே. ஜெயசுசேந்ரகுமார்
 என்பவரின் காணி; கிழக்கு: ஜே. ஜெயசுசேந்ரகுமார்
 என்பவரின் காணி மற்றும் பதுள்ளை வீதி; தெற்கு: பதுள்ளை
 வீதி, கோபிகிருஷ்ணா மற்றும் அரசாங்க காணி மற்றும்
 மேற்கு: எஸ். கோபிகிருஷ்ணா மற்றும் அரசாங்க காணி,
 ஆகியன அனைத்தும் உட்பட முழு விஸ்தீரணம் மூன்று
 ஏக்கர் (03ஏ. 00றா. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட
 காணியும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன்.

(இலக்கங்கள் 4774, 4935, 6172, 6822 மற்றும் 6831 எனும்
 ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர்
 பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச
 செயலாளர் பிரிவின் ஏறாவூர் பத்துவின் பன்குடாவேலி
 கிராம அலுவலர் பிரிவின் இழுப்படிச்சேனை கிராமத்தில்
 அமைந்த "பிளான்சேனை பூமி" என்றழைக்கப்படும்
 காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.
 கமலநாதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.09.24

ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5031 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என காட்டப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தற்போது வீதி; கிழக்கு: பதுள்ளை வீதி; தெற்கு: நிரப்பு நிலையம் மற்றும் கோபிகிருஷ்ணாவின் வளவு மற்றும் மேற்கு: ஜெயசுசேந்ரகுமார் என்பவரின் காணி, ஆகியன அனைத்தும் உட்பட முழு விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து ஏழு பேர்ச் (02ஏ. 00றா. 37பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்ட அங்கமைந்த அனைத்துமுடன் மட்டக்களப்பு காணிப்பதிவகத்தில் C0211/46 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கமலநாதன் என்பவரால்தயாரிக்கப்பட்ட 2022.03.13 ஆந்திகதியிடப்பட்ட மற்றும் 2021.03.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9823 எனும் அண்மைய நில அளவீட்டு வரைபடத்திற்கு அமைவாக கீழ்க் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாலூர் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏறாலூர் பத்துவின் பன்குடாவேலி கிராம அலுவலர் பிரிவின் இழுப்படிச்சேனை கிராமத்தில் அமைந்த "பிளான்சேனை பூமி" என்றழைக்கப்படும் காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தற்போது வீதி; கிழக்கு: பதுள்ளை வீதி; தெற்கு: நிரப்பு நிலையம் மற்றும் கோபிகிருஷ்ணாவின் வளவு மற்றும் மேற்கு: ஜெயசுசேந்ரகுமார் என்பவரின் காணி, ஆகியன அனைத்தும் உட்பட முழு விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்து ஏழு பேர்ச் (02ஏ. 00றா. 37பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட அங்கமைந்த அனைத்துமுடன்.

(இலக்கங்கள் 6080, 6329, 6454, 6824 மற்றும் 6829 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
 கம்பனிச் செயலாளர்.

03-542

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

என் டபிள்யூ கே எச் டி சில்வா
 கணக்கு இல.: 0074 5000 7018

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.10.31 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.10.08 ஆந் திகதிய ஐலண்ட்

(Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகையில் மற்றும் திவயின (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 16,610,586.03) 2025, யூலை 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று ஐம்பது ரூபா முப்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 15,356,450.35) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட 1256 மற்றும் 3866 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவாமாகாணம், மொணராகலைமாவட்டம்புத்தளவெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொணராகலை கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த "ஹூலந்தாவஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. ஏ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022.05.24 ஆந் திகதி எல்லைகள் உறுதி செய்யப்பட்ட) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. பீ. திலாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூன் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 577 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 481 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5^c (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. வில்மட் சில்வா) (மிகத்திருத்தமான இல. 481 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5^x மற்றும் 5^o); கிழக்கு: வெல்லவாய முதல் மொணராகலை வரை பிரதான வீதி (மிகத்திருத்தமாக வெல்லவாய முதல் மொணராகலை வரை பிரதான வீதி மற்றும் இல. 481 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5^c); தெற்கு: இல. 481 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5^p (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. வில்மட் சில்வா) (மிகத்திருத்தமாக வெல்லவாய முதல் மொணராகலை வரை பிரதான வீதி மற்றும் இல. 481 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5^c) மற்றும் மேற்கு: இல. 481 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5^k (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. வில்மட் சில்வா) (மிகத்திருத்தமான இல. 481 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5^p மற்றும் 5^k), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 21பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.0530 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.

577 எனும் வரைப்படுத்தி அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 17/111 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03- 544

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ எஸ் சீ கொழும்புநதிரி
கணக்கு இல.: 1222 5611 3272

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.21ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.23ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.19ஆந் திகதி ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகையில் மற்றும் திவயின (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று நூற்பது ரூபா எழுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 15,824,340.76) 2025, செப்டெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே இருபத்து ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து சதம் (ரூபா 12,796,427.30) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2661 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.05 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரலே பல்லே பத்துவின் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்

மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 477/A தலங்கம வடக்கு B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கம வடக்கில் அமைந்த கடுவெல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 775/24 ஐ ஏற்ற "கொரக்ககாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பி. ஒகந்தபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செப்டெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1980 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: எம். சிரிபாலவின் காணி; கிழக்கு: 6 - 7 அடிகள் அகல வீதி மற்றும் லொட் 3 (4 அடிகள் அகல வீதி); தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: சுனில் விஜேரத்தனவின் சொத்து, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஏழு பேரஸ் (00ஏ. 00றா. 7.7பே) அல்லது ஹெக். 0.0196 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1980 எனும் வரைப்படுத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 1484/68 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஆர். எஸ். சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2333 எனும் வரைபடத்தில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட 6 முதல் 7 அடிகள் அகல மற்றும் 15 அடிகள் அகல வீதி ஒதுக்கங்களின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எல். பீ. நாநயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.01.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6470 C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 05 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டுகளின் ஊடாக வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03-545

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மொண்டி ஹொட்டேல்
கணக்கு இல.: 0062 1000 0753

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.06.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.16ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.13ஆந் திகதி ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural)

பத்திரிகையில் மற்றும் 2026.01.16 ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு பில்லியன் முப்பத்து எட்டு கோடியே நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பது ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 1,380,471,650.50) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு பில்லியன் இருபது கோடியே அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று பன்னிரண்டு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 1,206,163,312.74) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதி (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 804, 1266, 1556, 1787, 1905, 4893, 3684, 3961, 4397, 5889 மற்றும் 4082 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.14-ஆந் திகதி பி.ப. 2.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்டேட் தற்போது கசசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. தயார்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 17 மற்றும் 2007, ஓகத்து 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1568A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (இல. 1475 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 இன் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சி. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் PP MAHA வரைபட இல. 2206 இன் லொட் இலக்கங்கள் 306 மற்றும் 296 (விக்டோரியா தேக்கம்) தெற்கு: PP MAHA வரைபட இலக்கம் 2206 லொட் இல. 295 , விக்டோரியா தேக்கம் மற்றும் மேற்கு: தல்வத்த எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி - கல்மடுவ குரூப், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பது தசம் எட்டு மூன்று ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 30.835பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1568A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 345/71 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1, இல. 1475 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 மற்றும் இல. 1568 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 எனும் அருகருகே அமைந்த காணிகள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

a. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்டேட் தற்போது காசசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.04.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 3 மற்றும் 2 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம் மற்றும் இவ் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் 2 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம் மற்றும் விக்டோரியா தேக்கத்திற்காக கையகப்படுத்தப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பங்கு; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6406 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 6 என குறிப்பிடப்பட்ட டி. எப். அபேசெக்கர உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் விக்டோரியா தேக்கத்திற்காக கையகப்படுத்தப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பங்கு மற்றும் மேற்கு: திருமதி டி. எம். ஈ. எச். அமரசெக்கர உரிமம் கோரும் கல்மடுவ குரூப் இன் தல்வத்த எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்து மூன்று தசம் சைபர் நான்கு பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 23.04பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 527/253 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

b. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்டேட் தற்போது காசசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.04.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 3; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம்; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம்; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம்; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம்;

சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம் மற்றும் இவ் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் நான்கு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 7.49பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 527/254 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

C. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் குண்டசாலை நட்டாரம்பொத்த கிராம சேவகர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குருப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. தயார்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.08.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.1568 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993. ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 தற்போது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. தயார்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1128 எனும் வரைபடத்தின் லொட்; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 தற்போது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. தயார்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1128 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் மேற்கு: தல்வத்த எஸ்ட்டேட் - கம்மடுவ குருப் இன் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஹாட் மற்றும் மூன்று தசம் ஏழு மூன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01ஹா. 3.732பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 830/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை நட்டாரம்பொத்த கிராம சேவகர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குருப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்ட்டேட் தற்போது காசசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.04.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து

எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டி. எம். ஈ. எம். அமரசேக்கர மற்றும் Dr. ஜயகொடி என்பவர்களால் உரிமம் கோரும் தல்வத்த எஸ்ட்டேட் கம்மடுவ குருப் இன் ஒரு பகுதி மற்றும் பொது வீதி மற்றும் Dr. ஜயகொடி என்பவர்களால் உரிமம் கோரும் தல்வத்த எஸ்ட்டேட் கம்மடுவ குருப் இன் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம்; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம் மற்றும் இவ் இதே வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 மற்றும் மேற்கு: எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்பது தசம் ஒன்று ஏழு பேர்ச் (00ஏ.00ஹா.29.17பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 345/72 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 804, 1266, 1556, 1787, 1905, 4893, 3684, 4397, 5889 மற்றும் 4082 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், யட்டிகிந்த பிரிவு பாத்த தும்பர உடகம்பாஹா கோரலே குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மெனிக்ஹின்ன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நட்டாரம்பொத்த 684 கிராம சேவகர் பிரிவின் நட்டாரம் பொத்த இல் அமைந்த "தல்வத்த எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜி. எஸ். கே. ஜயர்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 559/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 559/A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 (வீதி); வடகிழக்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்கான தெரு; கிழக்கு மற்றும் தெற்கு: ஈ. பாலித உரிமம் கோரும் தல்வத்த எஸ்ட்டேட் இன் ஒரு பகுதியை பிரிக்கும் வயர் வேலி மற்றும் மேற்கு: லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 15பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 559/A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 203/141 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் காணித்துண்டுகளின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிகிந்த பிரிவு பாத்த தும்பர உடகம்பாஹா கோரலே குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மெனிக்ஹின்ன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நட்டாரம்பொத்த 684 கிராம சேவகர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "தல்வத்த எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜி. எஸ். கே. ஜயர்தன் என்பவரால்

தயாரிக்கப்பட்ட 2007, திசம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 559/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 558 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் இல. 557 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; கிழக்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்கான தெரு; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ.00ஹா. 03பே.) (3.85 மீற்றர்கள் அகல வீதி) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 559/A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 209/134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3961 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

03-546

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ ஹெட்டிகொட மற்றும் எச் பிரேமதாச
கணக்கு இல.: 0055 5001 6593

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.20 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.17 ஆந் திகதிய ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகையில் மற்றும் திவயின் (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தி மூன்று ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 6,137,823.50) 2023, மே 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி எட்டு இலட்சத்து இருபத்தி மூவாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி ஒரு ரூபா எண்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 5,823,681.84) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5% வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச், செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 939 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்,

நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.25 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், மெதவச்சிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கடவத் கோரளே மெதவச்சிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் இல. 78 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கனதர - கோனகும்புக்கொள்ளேவ கிராமத்தில் அமைந்த "கொட இடம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. சமரதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூலை 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2005/234 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி (அலுத்தார) ஒதுக்கம்; கிழக்கு: Y. ஆரியதாசவின் காணி; தெற்கு : ஜயந்தி ஹேமலத்தாவின் காணி; மற்றும் மேற்கு : M.பென்ஜமின் என்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (00ஏ. 02ஹா. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2005/ 234 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO G 08/ 93 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஒதுக்கம்

1. இவ் உரிமையினுள் அல்லது அதன் மீது அனைத்து கனிமங்கள் (இவ் மானியத்தின் நிபந்தனைகளுக்குள் பெறுமதிவாய்ந்த கற்களும் அடங்கியுள்ளது) மற்றும் அகளுவதற்கான உரிமையும் அவ்வாறான காரியங்களை தேடுவது மற்றும் கனிமங்களை அகற்றிச் செல்வதற்கான உரிமை அரசிற்குரியது.

2. இவ் உரிமை கோரும் காணியின் உரிமையாளரின் உரிமை மானிய திகதிக்கு இவ் உரிமை கோரிவரும் காணியின் மீது கொண்ட எந்தவொரு மார்க்க உரிமையும் அல்லது வேறு அனைத்து ஏனைய உரிமைகளுக்கு கீழ்ப்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு உயர்காணியின் 0.25 ஏக்கர்கள் குறித்த உப பிரிவுத் தொகுதிக்கு குறைவான அளவு இக் காணியை அனுபவிக்கும் காணியின் பிரித்த பகுதியொன்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

2. இங்கு குறித்த 1/ 2 இற்கு குறைந்த துண்டுகளுக்கு குறைவாக உரிமம் கோரும் காணியின் பிரிக்கப்படாத பகுதியொன்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் தீர்மானிக்கப்பட்ட உப பிரிவுத் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையுடைய காணியின்

பிரித்த பகுதி ஒன்றிற்கு உரிமையாளர் ஒருவர் இருக்க முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் தீர்மானிக்கப்பட்ட உப பிரிவுத் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையுடைய காணியின் பிரித்த பகுதி ஒன்றிற்கு உரிமையாளர் ஒருவர் இருக்க முடியாது.

5. இங்கு உரிமம் கோரும் காணி அல்லது அங்கு எந்தவொரு பகுதிக்குள்ளும் அல்லது நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள முடியுமாயின் அல்லது இதன் பின்னர் நிர்மாணிக்கப்படும் அல்லது நிர்மாண நடவடிக்கைகளின் போது இதன் பின்னர் நீர்ப்பாசனத்தை வழங்கக்கூடிய நிலைக்கு தள்ளப்படின் அல்லது நீர்ப்பாசனத்தை வழங்கக்கூடிய பிரதேசத்துடன் தொடர்புடைய நீர்ப்பாசன கட்டளை சட்டத்தின் (453 ஆம் பிரிவின்) விதிகளுக்கு அமைவாக மற்றும் அதன் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட எந்தவொரு சட்டத்திற்கு பணிந்து உரிமையாளர் நடந்துகொள்ள வேண்டும்.

6. இக்காணியின் மீதும் அல்லது அதனுள் அமைந்த எந்தவொரு மினாரெட்டுக்கள் (Minatets) அகழ்தல் அல்லது தேடுதல் அல்லது எடுத்தல் அல்லது கைப்பற்றுதல் அல்லது விற்பனை செய்தல் அல்லது அகற்றி அங்கிருந்து எடுத்து செல்லுதல், அரசாங்க அதிபரின் எழுத்து மூல அனுமதியை அல்லது குறிப்பிட்ட அதிகாரசபையின் அனுமதிப்பத்திரத்தையேனும் பெற்றுக்கொள்ள முடியாத சந்தர்ப்பத்தில், உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் பூர்ண எழுத்து மூல அனுமதியின் கீழ் அல்லாது இவ் உரிமை கோரும் காணி அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியை அல்லது அகற்றுவதை மேற்கொள்ள முடியாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03- 589

இலங்கை வங்கி எல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.84514864, 84514698.

மாத்தறை, ஹித்தெட்டிய சென்றல், பண்டாரநாயக்கபுர, இல.15 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கங்கானம் கமகே எரிக் ஜனக ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.11.17 ஆந் திகதிய 2359 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.11.14ஆந் திகதிய தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த, T & H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் எலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.05.25ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை பெரும் பகுதியில் மாத்தறை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுள் கடவீதிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடவீதிய கிராமத்தில் அமைந்த "கந்தபொட பத்துவே வலவ்வ" என அழைக்கும் காணியின் காணித்துண்டுகள் A மற்றும் B உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். எம். ரஸ்மி தயாரித்த 2008, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 3097 இல் விபரித்த காணித்துண்டு யு3 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு A3 வடக்கு: குமாரதுங்க மாவத்தையும்; கிழக்கு: வரி மதிப்பு இல. 59/ 1 ஐக் கொண்ட அதே காணியின் காணித்துண்டு B 1 உம்; தெற்கு : நில்வலா கங்கையும்; மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு A2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 3097 இன் பிரகாரம் பதினேழு தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17.53பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் A859/ 106இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரித்த காணித்துண்டு A3 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு கீழே முழுவதுமாக விபரித்த காணியின் ஒரு மீளளவை ஆகும்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பெரும் பகுதியில், மாத்தறை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுள் கடவீதிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடவீதிய கிராமத்தில் அமைந்த "கந்தபொட பத்துவே வலவ்வ" என அழைக்கும் காணியின் காணித்துண்டுகள் A மற்றும் B உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எஸ். டயஸ் தயாரித்த 1947, யூலை 09 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 872 இல் விபரித்த காணித்துண்டு A3 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு A3 வடக்கு: பெருந் தெருவும்ஊ கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு B1 உம்; தெற்கு : நில்வலா கங்கையும்; மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு A2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 872 இன் பிரகாரம் பதினேழு தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17.53பே.)

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- மாத்தறை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து மாத்தறை வீதி மார்க்கமாக காலி நோக்கு நுபே சந்தி வரை சுமார் 2.4 கி.மீ.ற்றர் தூரம் சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள அக்குரசு வீதியால் திரும்பி சுமார் 8 கி.மீ. தூரமுள்ள மாலிம்பட சந்தி வரை செல்லவும். பின் தொடர்ந்து சுமார் 170 மீ. தூரம் சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்கு.- 2026.02.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2026.02.06 ஆந் திகதிய அநுர, த டெய்லி மோர்னிங் மற்றும் தமிழன் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு சட்ட உதவி பொது முகாமையாளர், செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456460, 011-2456498 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்" .

துசித் கருணாரத்ன,
அனுமதி பெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை. கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

03 - 213

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - பழைய சோனகத் தெரு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

நொத்தாரிசு எம்.ஜி.ஆர். பி. குமாரி என்பவரினால் 2021 யூலை 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2872 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் "கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் கொழும்பு 12 பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. PV 111782 கம்பனி கூட்டணப்பு சட்ட இலக்கம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கத்திற்கமைய டெலி லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்திற்காக தெஹிவளையைச் சேர்ந்த மொஹமட் ரியாஸ் மொஹமட் ரிசான் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி எல் சி இல் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் , சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து, தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 356- நெதிமால கிராம அலுவலர் பிரிவில் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 241, கடவத்த ரோட் இல் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர்.சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.04.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7358 துண்டு 1A1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எல். பி.நானயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10965 துண்டு 1A மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ந்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0ற;8.00பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 7358 துண்டு 1A 1 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் பொது விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலும் அதனுடாகவும் செல்ல வீதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் , சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து, தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 356 - நெதிமால கிராம அலுவலர் பிரிவில் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர்.சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.04.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7358 துண்டு 1A3 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எல். பி.நானயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10965 துண்டு 1A மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு சைபர் தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.0.65பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 7358 துண்டு 1A3 கொண்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் , சல்பிட்டி

கோரள, பல்லே பத்து, தெறுவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 356 - நெதிமால் கிராம அலுவலர் பிரிவில் நெதிமால் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகறாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எல். பி.நானயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10965 துண்டு 1C (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி. அதுரலிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1955.06.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 660 துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு ஐந்து தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.5.85பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 10965 துண்டு 1C கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகன தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க எலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கொழும்பு- காலி வீதியால் தெறுவளை சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள மகரகம் வீதியால் சென்று 1.3 கி.மீ. தூரமுள்ள கடவத்த வீதியால் திரும்பி சுமார் 300 மீ. வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடதுகைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2026.02.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2026.02.05 ஆந் திகதிய மவ்பிம, சிலோன் டுடே மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல் விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு சட்ட உதவி பொது முகாமையாளர், செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456473, 011-2456498 .

"மேற்படி ஏல் விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்" .

துசித கருணாரத்ன,
அனுமதி பெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை. கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

03 - 212

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - அம்பாந்தோட்டை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

நொத்தாரிசு கனேஷு பி. பரனவிதாரன என்பவரினால் 2023,மே 02 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திரஇல. 1238, சமரசிங்ககமஹே ஷ்சிபிரபா நிஷாதி மற்றும் அநுராத டீ சில்வா சபுகொட்டன் என்பவரினால் திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக "கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் அம்பாந்தோட்டையில் "கிங்ரிச் லூட் புரடக்ட்ஸ்" என்ற பெயர்ஷுவைக் கொண்ட வியாபார நிறுவனத்தை நடத்தும் பங்குதாரர்களான சமரசிங்க கமஹே ஷ்சிபிரபா நிஷாதி மற்றும் அநுராத டீ சில்வா சபுகொட்டன் என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி எல் சி இல் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வெலிகம் கோரளை வெலிகம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொட்டவில கிராம அலுவலர் பிரிவு கம்புகமுலவில் அமைந்துள்ள பந்தியே ஆராச்சி மகதமயாஹே லீபிம அல்லது கெகுனகறா ஹேன துண்டு A இன் துண்டு 5 என்றும் அழைக்கப்படும் காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.எல். கலப்பத்தி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1985.05.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2475A துண்டு 05 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற பயிர்த்தோட்டங்கள் மரங்கள் அசையும் மற்றும் அசைவற்ற இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் பொருத்துக்கள் அல்லது கட்டுமான பொருத்துக்கள் மற்றும் எல்லையற்ற தொடர்காணி தொகுதி / பிரிவு தொடர்மாடி திட்டம் மற்றும் தொடர்மாடி பிரகடனம் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட்கள் இரண்டு தசம்ஏழு பேர்ச் (0௭.2௬.2.7பே.) அல்லது 0.2089 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 5கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வழி விதிமுறைகள் துண்டு இல. 9 (12 அடி) மற்றும் துண்டு இல.8 (10 அடி) குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஹே. சமரபால் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2021.08.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலைவரைபட இல. 4685 துண்டு இல.1 இரண்டு றூட்கள் இரண்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (0௭.2௬.2.6பே.) அல்லது 0.2089 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்டி துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. DFCC வங்கி PLC , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.உ ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொ.பே. 011-2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி ரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் ஓக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 0113068185, 2572940.

03- 566

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - நீர்கொழும்பு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

"கடன்பட்டோர்ஃ ஈடுவைத்தோர்" என்ற வகையில் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த குருகுலசூரிய ஹயான் சன்ஜீவ பெர்னான்டோ என்பவருக்காக நொத்தாரிசு ஐ.டி.குணதிலக்க என்பவரால் 2016, யூன் 29 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2946 மற்றும் நொத்தாரிசு கே.சி. கொடித்துவக்கு என்பவரால் 2017, நவம்பர் 24 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 109 என்பனவற்றிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து. மற்றும்,

"கடன்பட்டோர்ஃ ஈடுவைத்தோர் " என்ற வகையில் நீர்கொழும்பில் உள்ள "ஹயான் இன்டஸ் ரீஸ்" என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள வியாபார பதிவு இல. WV 3224 இவ்வியாபார நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான குருகுலசூரிய ஹயான் சன்ஜீவ பெர்னான்டோ என்பவருக்காக நொத்தாரிசு பி.எஸ். எம்.குணசிங்க என்பவரால் 2012, நவம்பர் 30 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2746 மற்றும் நொத்தாரிசு டபிள்யூ. இ.என். ஜே. ஹர்ஷனி என்பவரால் 2013, திசம்பர் 15 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 615 என்பனவற்றிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு பிரிவில் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 11 கருண கிராம அலுவலர் பிரிவில் 2 ஆம் பிரிவு கருணவில் அமைந்தள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 480 "மதன்கஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.11.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5270 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும்

அனைத்துடனும் இருபத்தி இரண்டு தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.22.85பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 09 ஆந் திகதி மு.ப. 8.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- நீர்கொழும்பு நகரத்திலிருந்து சென். ஜோசப் வீதி மார்க்கமாக தெல்வத்த சந்தி நோக்கி சென்று பின் கொழும்பு வீதியால் (யு3) கொழும்பு நோக்கி சுமார் 1.2 கி.மீ. தூரம் சென்றால் வலதுகை பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.23 ஆந்; திகதியிடப்பட்ட இலங்கைஃ சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் மற்றும் 2023.06.27 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட், "திவயின" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள்; செலுத்தும் விதம் .-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10...)ஊ
- (2) உள்ஷர் அதிகார சபைக்கான உள்ஷர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ஷர் அதிகார சபைக்கு உள்ஷர் விற்பனை வரி 01%(ஒரு வீதம்)ஊ
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம்; (2.5...)ஊ
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00ஊ
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00ஊ
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுஊ
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90... அல்லது ஸ்ரீ லங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10... கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு "உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்;. தொலைபேசி: 011-2456479, 011-2456473 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன(ச.நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஓக்சன்,
இல.50ஃ3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

03- 567

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

யூ.ஜி.எல்.ஐயதிலக்க
கணக்கு இல.: 0110 5000 3339

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.11.12ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.23ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.30ஆம் திகதிய ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகையில் மற்றும் திவயின (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதின் ஐந்து கோடியே இருபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபத்து ஏழாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா பதின் நான்கு சதம் 2025, செப்டெம்பர் 26 ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து என்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,280,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%) (Floor rate of 13.5%) மேலும் தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 9,950,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%) (Floor rate of 13.5%) மேலும் ஒரு கோடியே எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா (ரூபா 17,564,992.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்து ஆறு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,650,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%) (Floor rate of 13%) மேலும் ஒரு கோடியே ஆறு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 10,625,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%) (Floor rate of 13%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. SBP/MM/110/2016/005 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி, இல. SBP/Pledge/110/2016/009 எனும் பொருட்தொகைகளில் ஈட்டு முறி, மற்றும் இலக்கங்கள் 2330, 119 மற்றும் 825 எனும் சொத்துக்கள் ஈட்டு முறி ஆகிய ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள்,

நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஐயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.06.05 ஆம் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

01. வடமத்திய மாகாணம், பொலொன்றறுவை மாவட்டம் மெதிரிகிரிய சைத்திய வீதி, இல. 664/1, லக்ஷ்மன் ஹால் மோல வளவுகளுக்குள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு இது முதல் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அல்லது வேறு இடத்திற்கோ அல்லது இடங்களிலிருந்து அகற்றி கொண்டு செல்லப்பட்டு வைக்கக்கூடிய களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கக்கூடிய அல்லது ஸ்தாபிக்கக்கூடிய அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

	Machine	Make	Model	Serial No.
01	Color Sorter (Type 01)	Photon	6SXM-25S	
02	Elevators			
03	Rice Stock Tank			
04	Dryer (Type 01)			
05	Paddy Cleaner	Dingxin	TQLZ125S	
06	Dryer (Type 02)			
07	Boiling Tank with Stainless Steel Sifter			
08	Weight Machine (06)			
09	De-stoner (Type 01, 02 & 03) (03)			
10	Rice Huller/ One Shot (Type 01, 02 & 03)	MLGT 25A		176/380/381
11	Rice Polishers (Type 01 & 02)		N 120	
12	Rice Polisher - Glass Polisher		CM 16	1105002
13	Dust Fan (Type 01, 02 & 03)			
14	Rice Grader and Duster			
15	Grader (Type 01)	Dingxin	MMJP-100x3	
16	Color Sorter (Type 02)	Torch		
17	De-Stoner (Type 04)		TQSXL 120x2	

அமலந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 1 - வடக்கு : வீதியையும்; கிழக்கு : வீதி மற்றும் 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 இனையும் லு தெற்கு : 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 மற்றும் R/ 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 இனையும்; மேற்கு : B/429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 3 இனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு 0502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி அங்குள்ள அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒரு பேர்ச் (0௭.2௬.1.0பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியானது கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவை யாகும்.

ரெதாரகேவத்த என்றும் ரெதாரகேஹென என்றும் லியனகேவத்த எனவும் அறியப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்ககசிங்ஹே தயாரித்த 2007.03.25 ஆந் திகதியிட்ட சு ஃ 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் மேற்குறிப்பிட்ட மலன்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 1 - வடக்கு : வீதியையும்; கிழக்கு : வீதி மற்றும் 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 இனையும்; ஆனால் வீதி மற்றும் காணித்துண்டு 5 என 8885 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது; தெற்கு : 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 மற்றும் R/ 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 இனையும் லு மேற்கு : R/ 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 3 இனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட R/429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி அங்குள்ள அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒரு பேர்ச் (0௭.2௬.1.0பே.) பரப்பளவுடன் K 65/120 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் இரத்தினபுரி காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2.ரெதாரகேவத்த என்றும் ரெதாரகேஹென என்றும் லியனகேவத்த எனவும் அறியப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்ககசிங்ஹே தயாரித்த 2008.05.10 ஆந் திகதியிட்ட R/ 551 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் மலன்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 1 - வடக்கு : 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் வீதியையும் லு கிழக்கு : வீதி மற்றும் 548 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் எஞ்சிய பாகம் மற்றும் காணித்துண்டுகள் 1, 3 மற்றும் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 இனையும்; தெற்கு : 548 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இன் எஞ்சிய பாகம், காணித்துண்டுகள் 1, 3 மற்றும் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 மற்றும் பீல்லகாவ கும்புர என்கின்ற வங்குவே கும்புரவினையும்; மேற்கு : பீல்லகாவ கும்புர என்கின்ற வங்குவே கும்புர, வீதி மற்றும் 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் (ஆனால் வட கிழக்கில் மலன்கமவிலிருந்து பிரதான வீதி வரையிலான வீதி மற்றும் 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 இனையும். தென் கிழக்கில் 548 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்

காணித்துண்டு 1 இனையும் எஞ்சிய பாகம் மற்றும் காணித்துண்டு 3 மற்றும் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 இனையும், தென்மேற்கில் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 பீல்லகாவ கும்புர எனப்படும் வங்குவே கும்புர மற்றும் பிரதான வீதியிலிருந்து வீதியையும் வடமேற்கில் 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட R/ 551 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றூட் இருபத்து இரண்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭.1௬.22.8பே.) பரப்பளவுடன் K 65/ 115 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் இரத்தினபுரி காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3.ரெதாரகேவத்த என்றும் ரெதாரகேஹென என்றும் லியனகேவத்த எனவும் அறியப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்ககசிங்ஹே தயாரித்த 2008.05.10 ஆந் திகதியிட்ட R/552 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் மலன்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 1 - வடக்கு : 551 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1, வீதி மற்றும் 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2; கிழக்கு : வீதி, 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 மற்றும் 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 இனையும்; தெற்கு : 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 மற்றும் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும்; மேற்கு : 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 மற்றும் 551 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் (ஆனால் வடகிழக்கில் மலன்கமவிலிருந்து பிரதான வீதி வரையிலான வீதி மற்றும் 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 இனையும், தென்கிழக்கில் 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 இனையும், தென் மேற்கில் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் வடமேற்கில் 551 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு R/552 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றூட் இருபத்து இரண்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭.1௬.22.08பே.) பரப்பளவுடன் K 65/116 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் இரத்தினபுரி காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

1.பணம் செலுத்தும் முறை : எலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் எலம்கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து சத வீதம்) ;
2. வற(VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்);
4. எலதாருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

எலம் நடைபெற்ற திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து

HNB 102- 2026

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பி.எல்.சி.
 அம்பலாங்கொட கிளை
 (முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிடெட் என
 சொல்லப்பட்டது)**

பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.என். சந்திரலதா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 10829 மற்றும் 2017.06.28 ஆந் திகதியுடைய உறுதியின் பிரகாரம் உரிமை உரித்து அனுபவிப்பை கொண்டு செல்லல்.

தீர்மானங்கள் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2026.02.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2026.02.20ஆந் திகதியிடப்பட்ட மவ்பிம, டெயிலிமிரர் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : கம்புறுபிட்டிய நகர மத்தியில் இருந்து அகுரெஸ்ஸ வீதியில் நீடிக்கும் 400 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது காணியை அடைய முடியும். குறித்த காணி பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் . காகோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சி க்கு செலுத்த வேண்டும் 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு: மூத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்) ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சி, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011-2661826/011-2661835.

ஜே.டபிள்யூ. ஈ.ஜயவர்தன,
 (முழு தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
 மதிப்பீட்டாளர்கள் , அதிகாரம்
 பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
 படுவத, தோடந்துவ.
 தொலைபேசி இல. : 071- 3358434, 0779663420.
 ஈமெயில் :ejayawardhana 77@gmail.com

03-549

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது உறுப்புரையின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சி யில் பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.என்.கே.ஹேரத் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.05.30 ஆந் திகதியுடைய இல. 5536 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு இந்தோலா குரூப் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாகவும் மற்றும் சிலோன் கோல்ப் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அடகுவைப்பாளராகவும் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பிஎல்சி அவர்களால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி வெல்லபட பத்துவ, பலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 88 ரந்தோம்பே வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பலாங்கொட ரந்தோம்பே காலி வீதியில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 789 மற்றும் 794 காலி வீதி என்ற "கல்பொக்கவத்தை" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 10304 மற்றும் 2004, மாச்சு 11 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் எக்ஸ் என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக-வடக்கு:வரிமதிப்பீட்டு இல் 782 -காலி வீதி என்ற வளாகம்; கிழக்கு: காலி வீதி (கொழும்பு இருந்து காலி வரை); தெற்கு:தேட்டுவே வககெலெ பஹலவத்த மற்றும் மேற்கு: கடற்கரை எல்லையாக விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒருறுட்ட முப்பத்தொன்பது பேர்ச்(2௭.1று.39பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் உள்ளடங்கலாக அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானங்கள் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2026.02.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2026.02.20ஆந் திகதியிடப்பட்ட மவ்பிம, டெயிலிமிரர் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : அம்பலாங்கொட பஸ் தரிப்பிட நிலையத்தில் இருந்து கொழும்பு வீதியில் சிறிது தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணியை அடையலாம். குறித்த காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில்

அமைந்துள்ளது. மோட்டார் வாகன பிரயாணிக்கக் கூடிய பாதையாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காகோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சீ க்கு செலுத்த வேண்டும் 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு: மூத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்) ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011-2661826/011-2661835.

ஜே.டபிள்யூ. ஈ.ஜயவர்தன,
 (முழு தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
 மதிப்பீட்டாளர்கள், அதிகாரம்
 பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
 படுவத, தோடந்துவ.
 தொலைபேசி இல. : 071- 3358434, 0779663420.
 ஈமெயில் : eJayawardhana 77@gmail.com

03-550

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் மத்துகமையைச் சேர்ந்த ஹிமால் துஸார லொக்குபொன்னம் பெரும என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு நிமேஷா சிரிவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1967 மற்றும் 2433 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2026.05.06 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், இத்தகொடபத்து பஸ்துன் கோரளை மேற்கு மத்துகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மத்துகம இல. 805 A கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட மத்துகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அரலியவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.J.K. அபேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.09.03 ஆந் திகதி 1559 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 29A எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 12.98 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய "அரலியவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.D.L. விஜேநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 394 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 27 எனும் காணியின் மேலாகவும், ஊடாகவும் பாதையை உபயோக்கும் முழு உரிமையும் உண்டு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மத்துகம நகரத்தின் சுற்றுவட்டத்தில் இருந்து ஹொரண பாதையில் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது. வரிப்பண இல.96A, நேபொட பாதை, மத்துகம என்றழைக்கப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.02.25 ஆந் திகதிய மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.02.09 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்"; மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.-விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 21/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர்,

சட்டப்பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C. , இல. 73, W.A.D. ராம-
 நாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

N.U.ஜயசூரிய,
 ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
 (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்
 உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
 லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
 076-1375993.

03-555

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்
 பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)
 சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, சப்பிரகமுவ மாகாணம்,
 கேகாலை மாவட்டம், கேகாலை பிரதேச செயலாளர்
 பிரிவு, கேகாலை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல.51 E
 கொலஹெல கிராம அலுவலர் பிரிவு, மாரபன கிராமத்தில்
 அமைந்துள்ள "பல்கடே வத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற
 நில அளவையாளர் P. இந்திராணி மல்லிகா என்பவரினால்
 தயாரிக்கப்பட்ட 2015.10.12 ஆந் திகதிய 2420 ஆம் இலக்க
 வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமி-
 டப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுட-
 ங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.
 இது 15.5 பேர்ச் (0.0392 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

மேற்கூறின 2420 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 10 என
 அடையாளமிடப்பட்ட 10 அடி அகலமான பாதையின் மீது
 மற்றும் ஊடாக பாதை உரிமை மற்றும் உபயோகப்படுத்தல்
 மேம்படுத்தல் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையும் உண்டு.

இவ்வாதனம் கேகாலையைச் சேர்ந்த எதிரிசிங்ஹ பேடிகே
 சமன் குமார எதிரிசிங்ஹ என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும்
 ஈட்டாரளராகவும் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த
 நொத்தாரிசு S.P. ஆரியர்தன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்-
 படுத்தப்பட்ட 2021.11.25 ஆந் திகதிய 14501 ஆம் இலக்க
 முறியின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2026.04.22 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம்
 அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை
 செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கேகாலை நகர சந்தை சந்தி-
 யிலிருந்து கல்கல்ல மாவத்தை/ புல்தொகொஹுபிட்டிய
 பாதையில் சுமார் 1.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று கல்கந்த
 சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கல்க-
 ந்த பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 25 மீற்றர் தூரம் சென்று

அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள 1 ஆம்ஒழுங்கைக்கு பிரவே
 சித்து சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று T சந்தி வரை வந்து
 இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சில மீற்றர்கள் சென்று முதலாவ-
 தாக இடதுபக்கமாகவுள்ள ஒடுக்கமான பாதைக்குப் பிரவே-
 சித்து சில மீற்றர்கள் சென்று சுற்றுவுட்டமாகத் திரும்பினால்
 இப்பாதையின் இறுதியில் வலதுபக்கத்தில் இப்பாதைக்கு
 எதிர்த்தாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண இல.
 42/ 4, கல்கந்த பாதை).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.11.24 ஆந்
 திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.11.13
 ஆந் திகதிய " திவயின", "த ஐலண்ட்"; மற்றும் 2023.11.14
 "தினக் குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.-விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன்
 கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்காணும் விதத்தில்
 கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின்
 21/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா
 3,000.00;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை
 அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது
 வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும்,
 தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள்
 ஏதாயினும் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை
 நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர்,
 சட்டப்பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C. , இல. 73, W.A.D. ராம-
 நாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

N.U.ஜயசூரிய,
 ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
 (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்
 உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
 லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
 076-1375993.

03-554

**இலங்கை வங்கி
 ஏல விற்பனை அறிவித்தல்**

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
 சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச்
 சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி
 கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ்
 (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை
 அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.79045534/86476240/88129058/
 88314342/8984127/898411439

சில்வான மவுண்ட் ஹோட்டல், கண்டி வீதி, ஹொரகஸ் மன்கட
 என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. திசாநாயக்க பத்திரண
 துல்சிறி சத்தயஜித் மற்றும் திருமதி ஹொறாத்தல் பேடிகே
 ஞானவதி ஆகியோர் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின்
 கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த
 தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்
 குடியரசின் 2026.02.13 ஆந் திகதி 2476 ஆம் இலக்க
 வர்த்தமானியிலும் 2026.01.30ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை
 தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய
 பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு
 அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த
 வேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்
 சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய
 செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்
 பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த
 ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார
 மாவத்தை, கொலன்னாவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த, T
 & H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.
 எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.04.07ஆந் திகதி
 செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில்
 விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

கொணாகஹலந்த (பகுதி) என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற
 நில அளவையாளர் IMR இலங்ககோன் தயாரித்த 2009.01.16
 ஆந் திகதி 489 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு
 A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள
 பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி
 அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள்
 என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கம்பஹா
 மாவட்டம், ஹப்பிட்டிகம் கோரளை, உடுகஹ பற்று,
 மீரிகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மீரிகம பிரதேச
 செயலகத்தின் இல. 22 தனோவிட்ட கிராம அலுவலர்
 பிரிவில் உள்ள மெதபவிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது.
 வடக்கு: கொணாகஹலந்தயின் மீதிப் பாகத்தையும்;
 கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. எம். ஈ. பீ.
 தென்னக்கோன் தயாரித்த 711 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்
 உள்ள காணித்துண்டு 03 மற்றும் பிரதான வீதிக்கான பாதை
 என்பவற்றையும்; தெற்கு: மேற்குறித்த 711 ஆம் இலக்க
 வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 05 ஐயும்; மேற்கு: எம்.

ஏ. எம். ஹசனுக்குச் சொந்தமான கொணாகஹலந்தயின்
 பகத்தையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு
 றூட் இருபத்துமூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ.
 23.25பே) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு அத்தனகல்ல
 காணிப்பதிவகத்தில் H 82/42 என்ற இலக்கத்தின்கீழ்
 பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி எச். பீ. என். எஸ். ஆரியரத்ன,
 முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
 வரக்காப்பொல கிளை,
 2026.02.17.

03-612

**இலங்கை வங்கி
 ஏல விற்பனை அறிவித்தல்**

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
 சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி
 கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ்
 (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை
 அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.81838330.

"ஸ்ரீ சண்டா" உடகிரல்ல, மஹிகிரில்ல என்ற முகவரியைச்
 சேர்ந்த திரு. திஸ்ஸ நாயக்க மதியனசேலகே ரஞ்சன்
 சிசிர குமார திஸ்ஸநாயக்க என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட
 ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின்
 கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த
 தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்
 குடியரசின் 2023.08.11 ஆந் திகதி 2345 ஆம் இலக்க
 வர்த்தமானியிலும் 2023.08.08ஆந் திகதி தினமின,
 தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும்
 வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை
 முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள
 வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு
 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும்
 மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ்
 அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும்
 இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்ற
 முகவரியைச் சேர்ந்த, T & H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின்
 ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள்
 2026.04.29ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில்
 விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

"பிட்டவலபிட்டயே வத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின்
 உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.K. பெரேரா தயாரித்த
 2003.07.09 ஆந் திகதி 952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்
 காணித்துண்டு 178 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட
 பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான

காணி வடமேல் மாகாணம். குருநாகல் மாவட்டம், வெயூட வில்லி ஹத்பற்று திரகந்தஹயே கோரணை குருநாகல் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குட்பட்ட பமுனவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பமுனவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு - வடக்கு : காணித்துண்டு இல. 76 ஐயும் (6 மீற்றர் அகலப் பாதை); கிழக்கு : காணித்துண்டு இல. 52 ஐயும் (6 மீற்றர் அகலப் பாதை); தெற்கு : காணித்துண்டு இல. 179 ஐயும் ; மேற்கு : காணித்துண்டு இல. 177 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது.பதினைந்து பேர்ச் (0௭.0௫௩.15பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்துடன் குறித்த 952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 52,76,13 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பாதைகளைக் பயன்படுத்துவதற்கான வழியுரிமையையும் கொண்டுள்ள இக்காணி குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் G 209/ 104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏல விலைகூறுவோர் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் நிக்கவெரட்டிய இலங்கை வங்கிக் கிளை முகாமையாளரை தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் - 037- 2260922.

1.பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றிபெறுபவர் ஏலம்கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து சத வீதம்) ;
2. வற்(VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுக் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்ற திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனை திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (என்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றுதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத்தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தைமீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

திரு. V.A.R.P. விதானாரச்சி,
 முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
 நிக்கவெரட்டிய.

03- 602

**டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பி.எல்.சீ.
 பொது ஏலம்**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ வீர்சிங்க என்பவரினால் 2007.05.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1398, நொத்தாரிசு என். ஆர். குருகுசுரூரிய என்பவரினால் 2010.12.13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 235, நொத்தாரிசு ஆர்.எல்.வீ. டீ. சில்வா என்பவரினால் 2013.10.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1283, 2019.06.21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2643, நொத்தாரிசு ஐ.பதுவே என்பவரினால் 2017.03.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 902, என்.ஐ. கருணானந்த என்பவரினால் 2021.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.780 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக நுகேகொட பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 13821 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசி கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ஆர். எச். ஸ்டீல் சில்லடம் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ எல் சீ சீ வங்கி பிஎல்சீ (டீ. எப்.சீ.சீ வர்தன வங்கி பிஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) இல் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து மகரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹொடிகமுல வடக்கு இல. 532 கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹொடிகமுல வில் அமைந்துள்ள "அம்பகஹாஹென எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ. பியசிறி என்பவரினால் 1991.04.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 21 நில அளவையாளர் ஏ.கே. மட்டராச்சி என்பவரினால் 2007.02.13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 0035 இல் துண்டு 21A மீளளவீடு செய்யப்பட்டு சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பத்து பேர்ச் (0௭.0௫௩.10பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 0035 துண்டு 21A கொண்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ. பியசிறி என்பவரினால் 1991.04.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 26 வீதி விதிமுறைகளுக்கமைய ஏனைய தொடர்புடைய வீதிகள் நிலவரைபட இல. 2018 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 09ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

2 ஆம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து மகரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹொடிகமுல வடக்கு கிராம

எதிரிசிக்க என்பவர்களினால் திரும்பச் செலுத்துவதற்காக ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலி நாலு கிரவட்ஸ் இல் போப் - கொட்டல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் போப் - பொட்டல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட நிலதேனிய கிராம அலுவலர் பிரிவு, வட்டரேக கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மணல், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் வீரதுங்க கனத்தகொட பெத்த அல்லது ஜெயசேகர கந்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு , அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் அஜித் ரஞ்சன் வீரசூரிய என்பவரினால் 2017.04.18 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3718 A துண்டு 8 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு , வடக்கு: மீகஹாவத்த அல்லது மிஹகஹாவத்த; கிழக்கு: துண்டு 09 மற்றும் 23 (வீதி) அதே காணியில்; தெற்கு: துண்டு 07 அதே காணியில் மற்றும் ; மேற்கு: மனஹலவத்த எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் முப்பத்தியிரண்டு தசம் மூன்று சைப் பேர்ச் (0௭.0௫௩.32.30பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3718 A துண்டு 8 கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு / பரிமாணம் R 122/51 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, ஏப்பிரல் 08ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: காலி பஸ் நிலையத்திலிருந்து வக்வேல வீதியால் சுமார் 3 கி.மீ. தூரமுள்ள கலேகங்க சந்தி வரை செல்லவும். தொடர்ந்து அதே வீதியால் சுமார் 2 கி.மீ. தூரமுள்ள 5 கி.மீ. போஸ்டை சென்று அடையவும். பின் மீண்டும் அதே வீதியால் சுமார் 200 மீ. தூரம் சென்றால் இடது பக்கத்தில் பிரதேச சபை வீதி அமைந்துள்ளது. அதனால் சுமார் 125 மீ. சென்றால் முச்சந்தி உள்ளது. (ஜெயசமனராம டெம்பில் அருகில்) வலது பக்கத்தால் திரும்பி சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இறுதியில் அமைந்திருக்கும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் (10%);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி (ஒரு வீதம்) 1%;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக (இரண்டரை வீதம்) 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 7,500.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 3,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவுடன் தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கி முழு உரித்துடையது.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் / இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

மேலதிக விபரங்களுக்கு: அதிகாரி - சட்ட திணைக்களம், நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பி எல் சி , இல. 46/58, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இல. 011-4218742.

M.H.T. கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற எல்தாரர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011- 2572940.

03- 209

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மகரகம கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பிரசித்த ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரலேயின் பல்வே பத்துவிற்குட்பட்ட ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவுலும் மற்றும் மகரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள்ளும் அமைந்துள்ள இலக்கம் 498C - மாகும்பிர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாகும்பிர எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் வருப்பட இலக்கம் 35/3 ஐக் கொண்டதுமான டி.டி. குலதுங்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள "கொஸ்கசலந்த அல்லது தெல்கஹவத்த" எனும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி. பிரேமரத்ன அவர்களினால் 1995.10.11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1412 இல் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு பிரிக்கப்பட்டு அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள லாட் 5A என இலக்கமிடப்பட்ட ஏழு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௫௩.7.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதிமிக்க நிலப்பகுதியும் அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் ஏனைய உடமைகளும் அத்துடன் மேற்படி வரைபடத்தில் லாட் 5C என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கீட்டின் ஊடான போக்குவரத்து உரிமைகளும் இதனுள் அடங்கின்றன.

நிரக்ரூ பிரிண்டிங் சொலியூஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் எனும் கடன்பாட்டாளரால் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.சி.பி. அமரதுங்க அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.01.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 505 ஆம் இலக்க அடமான முறியின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட மேற்படி ஆதனமானது அக்குறித்த முறியின் கீழான கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளது.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் கீழ் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

2026, ஏப்பிரல் மாதம் 22ஆந் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரலேயின் பல்வே பத்துவிற்குட்பட ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் மற்றும் மகரகம நகர சபை எல்லைகளுக்கும் அமைந்துள்ள இலக்கம் 498C - மாகும்பிர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாகும்புர எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் வரிப்பண இலக்கம் 35/3 ஐக் கொண்டதுமான டி.டி.குலதுங்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள "கொஸ்கஹலந்த அல்லது தெல்கஹவத்த" எனும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ. டி.பிரேமரத்தன் அவர்களினால் 1995.10.11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1412 இல் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு பிரிக்கப்பட்டு அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள லொட் 5A என இலக்கமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட நிலப்பகுதியானது வடக்கு: பி. வீரகலவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; கிழக்கு: இதிலுள்ள லொட் 5B; தெற்கு: இதிலுள்ள லொட் 5C ; மேற்கு: எஸ்.பி. சுபசிங்கவினால் உரமை கோரப்படும் காணி ஆகிய எல்லைகளுக்குட்பட்டதுடன் ஏழு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றா.7.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதிமிக்க நிலப்பகுதியும் அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து உடமைகளும், அத்துடன் மேற்படி வரைபட இலக்கம் 1412 இல் லொட் 5Cஎன அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கீட்டின் ஊடாகச் செல்வதற்கான போக்குவரத்து உரிமைகளும் இதனுள் அடங்குகின்றன.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள் :

2023.10.06ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும், 2023.11.02ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட 'மவ்பிம' 'டெயிலி மிரர்' மற்றும் 'தினக்குரல்' ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொட்டாவ நகரத்தில் இருந்து ஹை-லெவல் வீதி வழியாக சுமர் 1 கி.மீ. பயணித்து மாகும்புர போதிச் சந்தியை அடைந்து அங்கிருந்து வலது புறமாக டி.டி. குலதுங்க மாவத்தைக்குத் திரும்பி சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் பயணித்து மீண்டும் இடதுபுறமாகப் பொது வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 20 மீற்றர் தூரம் சென்றால் மதிப்பீடு செய்யப்படவுள்ள குறித்த சொத்தினை அடையலாம். சம்பந்தப்பட்ட சொத்தானது அவ்வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;

- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தா ரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10...) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. இல. 501/10, தர்ம்பால மாவத்தை, கலபலுவாவ வீதி, அக்கொன.

தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalansilva@g mail.com

03- 530

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பி.எல்.சி.- கராபிட்டிய கிளை பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி கடவச்சத்தர காலி மாநகர சபை எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள மடவலமுல்ல கிராமத்தில் "ஜவனாரங்கஹலுவிறற்" எனப்படும் காணி. இது அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் யூ.டி.சி. குணசிங்க அவர்களினால் 1988.07.06 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 773 இல் துண்டு 2 இன் துண்டு 2A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

பரப்பளவு : பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.10பே.)

இங்குள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து உடமைகளுடன் . இது காலி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் A 714/31 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பத்தேகமவின் பகிரங்க நொத்தாரிசு கே.ஜே. டி.எஸ். நந்தன

அவர்களினால் 2012.05.02 அன்று சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 7902 ஐக் கொண்ட சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிஎல்சி பெயரிலான அடகு பிணைப்பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கடனை திரு. சுஹந்த ஆர்ச்சிலாகே லங்கன் பிரியந்த ஜயசிங்க அவர்கள் செலுத்தத் தவறியுள்ளதாலும் சணச வங்கி பி.எல்.சி. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரமும் குறித்த சொத்துக்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

உப அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணி

2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 21ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-

காலி நகரில் இருந்து வக்வெல்ல வீதி ஊடாக சுமார் 2.6. கி.மீ. தூரம் பயணித்து ஜல்கஹ சந்தியை அடையவும். பின்னர் அவ்வீதியில் சுமார் 1450 மீற்றர் தூரம் சென்றால் வீதியின் வலதுபுறமாக அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 344A கொண்ட குறித்த காணியை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு முறை: விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்டவுடன் கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) எஞ்சிய தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பி.எல்.சி. யில் வைப்பிலிட வேண்டும்.
- (3) உள்ளூராட்சி அதிகார சபை வரி ஒரு சதவீதம் (1%) ;
- (4) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையின் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம்(2.5 %) ;
- (5) விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் 100% ;
- (6) கிளார்க் மற்றும் கூவுபவர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ரூபா 3,500.00.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.-

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பி.எல்.சி., இல. 255, சனி சைட் கார்டன், கராபிட்டிய.
தொலைபேசி இல. :091- 2245252.

எல்.பி.சேனநாயக்க ,
சமாதான நீதவான்,
அங்கீகாரம் பெற்ற சிரேஷ்ட
ஏலதாரர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

03- 412

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (அம்பாந்தோட்டை கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) இனால் எங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் பின்வரும் சொத்துக்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், இப்பாகமுவ பிரதேச சபை எல்லைக்குள், கணைவத்தை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், தித்தவெல்கல - 442 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், தித்தவெலிகந்தஹே கோரளையில், ஹிரியால ஹற்பத்துவவில் அமைந்துள்ள “மஹயாய கணைவத்தை தற்போதைய மென்டிசாவத்தை, அல்பசல்ல எஸ்டேட், தேஜா எஸ்டேட்” எனப்படும் காணியின் ஒரு பகுதி. இது அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். எம். எம். பாதெனிய அவர்களினால் 2014.04.12 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1250 இல் துண்டுகள் 01 மற்றும் 04 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

பரப்பளவு : இருபத்தியெட்டு ஏக்கர் (28ஏ. 0ஹா. 0பே.)

இங்குள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து உடமைகளுடன்.

வழி உரிமை : வரைபட இலக்கம் 1250 இல் துண்டு 02 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 3.5 பேர்ச்சஸ் நிலம்) ஊடாக செல்வதற்கான வழி உரிமையுடன்.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அதே கிராமம் மற்றும் பிரிவுகளில் (தித்தவெல்கல) அமைந்துள்ள அதே காணியின் ஒரு பகுதி. இது அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். எம். எம். பாதெனிய அவர்களினால் 2014.04.12 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1250 இல் துண்டுகள் 03 மற்றும் 05 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

பரப்பளவு : இருபத்தியெட்டு ஏக்கர் (28ஏ. 0ஹா. 0பே.)

இங்குள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து உடமைகளுடன்.

வழி உரிமை : வரைபட இலக்கம் 1250 இல் துண்டு 02 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 3.5 பேர்ச்சஸ் நிலம்) ஊடாக செல்வதற்கான வழி உரிமையுடன்.

மூன்றாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம். அலுக்குரு கோரளையில், தூனகஹ பத்துவவில், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பலங்கத்துறை 75A கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் அமைந்துள்ள “தொம்பகஹவத்தை” எனப்படும் காணி.

இது அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசிங்க அவர்களினால் 2009.01.07 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1606 இல் துண்டு 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

பரப்பளவு : பத்து பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 10பே.)

இங்குள்ள கட்டிடங்கள் ஏனைய அனைத்து உடமைகளுடன்.

பதிவு இலக்கம் PV 11476 ஐக் கொண்ட, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாகப் பதிவு செய்யப்பட்ட நிறுவனமான மற்றும் இலக்கம் 186/, போருதொட்ட வீதி, பலங்கத்துறை, கொச்சிக்கடை எனும் இடத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை அல்லது பிரதான வியாபாரத் தலத்தைக் கொண்டுள்ள சூப்லா புரோப்பர்ட்டி இன்வெஸ்ட்மன்ட் குரூப் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட்.

ஏல விற்பனை நடைபெறும் திகதி மற்றும் நேரம்

1 ஆவது அட்டவணை (துண்டுகள் 01 மற்றும் 04) (28ஏ. 0றா. 0பே.)
2026, ஏப்பிறல் 23 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு.

2 ஆவது அட்டவணை (துண்டுகள் 03 மற்றும் 05) (28ஏ. 0றா. 0பே.)
2026, ஏப்பிறல் 23 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு.

3 ஆவது அட்டவணை (துண்டு 01) (0ஏ. 0றா. 10பே.)
2026, ஏப்பிறல் 23 ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.30 மணிக்கு.

காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் தொடர்பான விளம்பரங்களுக்கு.- 2026.01.30 ஆந் திகதியிட்ட அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் "திவயின", "தி ஐலண்ட்", "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் வழி:

1 ஆவது அட்டவணை (28ஏ. 0றா. 0பே.) வரைபட இலக்கம் 1250 இல் துண்டுகள் 01 மற்றும் 04 :

குருநாகல் அத்துகல் பாமுல் சந்தியில் இருந்து கண்டி வீதி ஊடாக தம்புள்ளை நோக்கி சுமார் 2.1 கி.மீ. சென்று, இடதுபுறமாக ஹிரிபிட்டிய வீதிக்குத் திரும்பி சந்தி வரை சுமார் 18.60 கி.மீ. செல்லவும். அங்கிருந்து வலது புறமாக கணைவத்தை வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 1.9 சென்று, மேலும் 650 மீற்றர் சென்றால் குறித்த காணியை அடையலாம்.

2 ஆவது அட்டவணை (28ஏ. 0றா. 0பே.) வரைபட இலக்கம் 1250 இல் துண்டுகள் 03 மற்றும் 05 :

குருநாகல் அத்துகல் பாமுல் சந்தியில் இருந்து கண்டி வீதி ஊடாக தம்புள்ளை நோக்கி சுமார் 2.1 கி.மீ. சென்று, இடதுபுறமாக ஹிரிபிட்டிய வீதிக்குத் திரும்பி சந்தி வரை சுமார் 18.60 கி.மீ. செல்லவும். அங்கிருந்து வலது புறமாக கணைவத்தை வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 1.9 சென்று, மேலும் 650 மீற்றர் சென்றால் குறித்த காணியை அடையலாம்.

3 ஆவது அட்டவணை (0ஏ. 0றா. 10பே.) வரைபட இலக்கம் 1606 இல் துண்டுகள் 01 :

பெரியமுல்லை சந்தியிலிருந்து அட்னிவல் ஊடாக நீர்கொழும்பு கடற்கரை நோக்கி சுமார் 575 மீற்றர் சென்று, வலதுபுறமாக மயான வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 1 கி.மீ. செல்லவும். அங்கிருந்து வலது புறமாக போருதொட்ட வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 1.5 கி. மீ. செல்லும் போது குறித்த காணி வலது புறமாக அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பளவு முறை : வெற்றியீட்டும் கொள்வனவாளர் ஏலம் முடிந்தவுடன் பின்வரும் தொகைகளை ஏல விற்பனையாளரிடம் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபை வரியாக ஒரு சதவீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5 %) ;
- (4) கிளார்க் மற்றும் கூவுபவர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) விளம்பரங்களுக்காகச் செலவிடப்பட்ட முழுத் தொகை ;
- (6) பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரி (VAT) செலுத்தவேண்டியிருப்பின் அதனையும் செலுத்துதல் வேண்டும் ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ தலைமை அலுவலகத்தில் அல்லது அம்பாந்தோட்டை கிளையில் வைப்பிலிட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்கள் மற்றும் உரிமைப் பத்திரங்களைப் பார்வையிட பின்வருவோரைத் தொடர்பு கொள்ளவும்:

முகாமையாளர், கொம்ஷல் பாங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.104, பிரதான வீதி, அம்பாந்தோட்டை, தொலைபேசி இல. :047-2222887/ 074-2222888,

திரிவங்க மற்றும் சேனநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் , இல. 7/1/10, 1 ஆம் மாடி, சுப்பர் மார்க்கெட் கொம்பளெக்ஸ், பொரள்ளை, கொழும்பு 08, தொலைபேசி இல.: 011-2396520/077-3242954.

03- 413

கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (நாரம்மல கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க கடன் மீட்பு (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் அடிப்படையில்.

சொத்து - 1

வடமேற்கு மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், தம்பதெனி ஹத்தத்துவே உடுகஹ கோரணை, மேற்கில்

நாரம்மல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் நாரம்மல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் தம்பதெனிய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் தம்பதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பங்கலாவத்தை எஸ்டேட் (பகுதி) என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எல். டபிள்யூ. ஐ. ஜயசேகர அவர்களினால் 2016.09.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட எண் 2927/16 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் "1" (அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எச். எம். எச். விஜேகோன் அவர்களினால் 1993.06.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட எண் 1933 கொண்ட பிபுரில் லொட் "1" மறு அளவீடு)

அளவு

ஒரு றூட் ஒன்று தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 1.50பே.)

அந்தப் பெரிய நிலத்தில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்து அடங்கும்.

சொத்து - 2

மேலே தம்பதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பங்கலாவத்தை எஸ்டேட் (பகுதி) என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எல். டபிள்யூ. ஐ. ஜயசேகர அவர்களினால் 2016.09.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட எண் 2927/16 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் "2" (அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எச். எம். எச். விஜேகோன் அவர்களினால் 1993.06.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட எண் 1933 கொண்ட பிபுரில் லொட் "2" மறு அளவீடு)

பதின்மூன்று தசம் ஆறு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 13.60பே.)

அந்தப் பெரிய நிலத்தில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்து அடங்கும்.

இரண்டாவது அட்டவணை

வடமேற்கு மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், தம்பதெனிய ஹத்பத்துவே உடுகஹ கோரணை, மேற்கில் நாரம்மல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் நாரம்மல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் ரிலிகல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குள் ரிலிகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பங்கலாவத்தை எனப்படும் ஹெவனேவத்த" (பகுதி) என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. ஏ. அமரதுங்க அவர்களினால் 2013.07.19 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட எண் 8917 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் "1".

அளவு

ஒரு றூட் (0ஏ. 1றா. 0பே.)

அந்தப் பெரிய நிலத்தில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்து அடங்கும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாக இணைக்கப்பட்ட பதிவு இல. PV 96002) கொண்ட நிறுவனமான தம்பதெனிய. சிரிகல பங்கலாவத்தையில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ள எஸ்.

டி. கே. மல்டி இன்ஜினியர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிடட் கடனாளி இங்கு முதலாவது அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்து கொமர்ஷல் வங்கி பி. எல். சிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளது. தம்பதெனிய, சிரிகல பங்கலாவத்தையில் அமைந்துள்ள எஸ். டி. கே. மல்டி இன்ஜினியர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிடட் கடனாளியாக மற்றும் அதிகாரி பதிரென்னனஹெலாகே லசந்த கம்பத் அதிகாரி அடமானதாரராக இங்கு இரண்டாவது அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்து கொமர்ஷல் வங்கி பி. எல். சிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

முதலாவது அட்டவணை

01. லொட் 01 (0ஏ. 1றா. 1.50பே.)
 02. லொட் 02 (0ஏ. 1றா. 13.60பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 10 ஆந் திகதி மு.ப. 11..00 மணிக்கு

இரண்டாவது அட்டவணை

01. லொட் 01 (0ஏ. 1றா. 0பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 10 ஆந் திகதி பி.ப. 12..30 மணிக்கு

மேற்கண்ட இடங்களிலே என்னால் பொது எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முன்மொழியப்பட்ட ஒப்பந்தங்களுக்கு, 2024.02.09 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி, "திவயின", "தி ஐலண்ட்", "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

சொத்துக்களுக்கான அணுகல்:

முதலாவது அட்டவணை லொட் 01 மற்றும் லொட் 02

தம்பதெனிய நகரத்திலிருந்து (மூன்று வழி சந்தியிலிருந்து) நாரம்மல சாலை வழியாக சுமார் ஒரு கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்கின்றபோது குறிப்பிட்ட சொத்தை அடைய முடிவதோடு, அதனுடனே "நலின்த என்டபிரைசஸ்" என்ற பெயரில் அந்த பாதையின் வலதுபுறத்தில் வாகன சேவை நிலையம் ஒன்று அமைந்துள்ளதோடு, கிலோமீற்றர் 10 தூண் கடந்ததும் பெட்ரோல் பங்க் ஒன்று உள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை லொட் 01

தம்பதெனிய நகரத்திலிருந்து (தம்பதெனிய சந்தியிலிருந்து) கிரிவுள்ள சாலையில் சுமார் 900 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று வலதுபுறம் திரும்பினால் (ஆர ஹென்ட் ஆர் ஆட்வெயார் தென்படுவதற்கு முன்) தென்படும் பொரலு பாதையில் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் குறிப்பிட்ட சொத்து பாதையின் இடதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை- விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்டவுடன், வாங்குபவர் பின்வரும் கொடுப்பனவுகளை ஏலதாரருக்கு உடனடியாக பணமாக செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் பத்து சதவீதம் (10%); (2) மாகாணசபை வரியில் ஒரு சதவீதம் (1%); (3) ஏலதாரரின் கமிஷன் விற்பனை விலையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%); (4) நொத்தாரிகக் கட்டணம்; (5) எழுத்தாளர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 500.00; (6) ஏலத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்து விளம்பரச் செலவுகளும்; (7) வாங்குபவர் மதிப்பு கூட்டப்பட்ட வரியை (VAT) செலுத்த வேண்டும்; (8) கொள்முதல் விலையில் மீதமுள்ள (90%) சதவீதம் விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் வங்கி பி.எல்.சி. யின் தலைமை அலுவலகம் அல்லது நாரம்மல கிளையில் வைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

உரிமைப்பத்திர ஆய்வு மற்றும் கூடுதல் தகவலுக்கு பின்வருவனவற்றைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.-

மேலாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பி.எல்.சி.,
 இல. 201, நீர்கொழும்பு வீதி,
 நாரம்மல,
 தொலைபேசி இல.: 037-2249916-7
 தொலைநகல் இல.: 037-2248550

ஏ.எஸ். குமாரி,
 சமாதான மதிப்பீட்டாளர் நீதிபதி,
 ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற
 ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
 பொரணை.
 தொலைபேசி இல.: 076-3619284, 071-0743193.
 மின்னஞ்சல் : susilakumari339@gmail.com.

03- 573

மக்கள் வங்கி

(கூட்டிணைந்த வங்கிப் பிரிவு)
 பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி என்னும் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல கோரணை தெற்கு, வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், மாறவில் பதிவுப் பிரிவு, தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், களுவாச்சிமுல்ல, கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, இல. 460 க்குட்பட்ட, ஓதரபலாத்த, மொட்டேமுல்லையில் அமைந்துள்ள, “கொங்கொலக்கலே” எனவும் “பொதுகனத்த” எனவும், அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜி. டயஸ் அவர்களால் 1987, ஓகத்து 06 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட, 997^A/87 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டது, வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்; 01ஏ. 02ஹா.00பே.
 அதிலுள்ள கட்டடம், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக,
 மேற்கூறப்பட்ட 997^A/87 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைய, மாறவில் காணிப் பதிவகத்தில் E 156/ 235 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் அதே இடத்தி் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

கொமர்ஷியல் பைபர் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால் மக்கள் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு; தயவு செய்து 2025, நவம்பர் 28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், டெயிலி நியூஸ், தினமின மற்றும் தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

காணியைச் சென்றடைவதற்கான வழி; தங்கொட்டுவ நகர மத்தியிலிருந்து, குருநாகல் வீதி வழியாக சுமார் 4.5 கி. மீ. தூரம் வரை நடந்து சென்றதும், வீதியின் இடது பக்கத்தில் உள்ள குறித்த சொத்தை அடைந்து கொள்ளலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை; ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையில் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி விற்பனை விலையில் 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 21/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.1,500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் உதவிப் பொது முகாமையாளர்- அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி, தலைமை அலுவலகம், 12 ஆவது மாடி, இல. 374, டொக்டர் கொல்வின் ஆர், டி சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி; 0113740740(1215).

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படா விட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும் / இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 ஒரே நாடு, ஒரே ஏல விற்பனையாளர்,
 133 வருட மகோன்னத சேவை
 அனுபவம்.

தலைமை அலுவலகம்,
 24, டொரிங்டன் வீதி,
 கண்டி.

தொலைபேசி: 081- 2227593.
 தொலைநகல்/ பெக்ஸ்_ 081-2224371.

நகர அலுவலகம்,
 6A, பெயார்பீல்ட் கார்டின்ஸ்,
 கொழும்பு 08.

தொலைபேசி : 0111 2671467, 011- 2671468.
 தொலைநகல்/ பெக்ஸ்: 011-2671469.
 மின்னஞ்சல்: schoman @ samera 1892.com
 இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

03 - 630

மக்கள் வங்கி (வாத்துவை கிளை)

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி எனும் பிரிவின் கீழான விற்பனை

காணித்துண்டம் : மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளையின் அதிகாரி பத்துவில் பியகம பிரதேச செயலகப் பிரிவிலுள்ள பியகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட இல. 269, - இஹல பியன்வில் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் எல்லைகளினுள் 1260/ 11 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தில் (கண்டி வீதி) பியன்வில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து “கோங்கஹவத்த மற்றும் மாறகஹவத்த” எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் வீ. காமினி விதான என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021.10.12 ஆந் திகதிய 1137/ 2021 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு Y என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்; ஒரு றூட் மற்றும் பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 01றூ.0.15பே.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ், ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் 2026, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.ே

தீர்மான பற்றிய அறிவித்தலுக்காக; 2025.11.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2025.11.07 ஆந் திகதிய தினமின, டெயிலி நியூஸ் மற்றும் தினகரன் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகு வழி: கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து கண்டி வீதி (A1 வீதி) வழியாக சுமர் 16.9 கிலோ மீற்றர் தூரத்தில், கடவத்தை அதிவேக நெடுஞ்சாலை நுழைவாயிலைக் கடந்த பின்னர், பிரதான வீதிக்கு முகப்பாக வீதியின் வலதுபுறத்தில் (சிபெற்கோ எரிபொருள் நிரப்பு நிலையத்திற்கு எதிரே) இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை; ஏலத்தில் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரியின் 1%;
- (3) விற்பனை விலையின் 21/2% (இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம்) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.2,000.00;
- (5) விற்பனைக்கான செலவுத் தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எனவையேனுமிருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றுப்படுத்துவதற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, வாத்துவை கிளை, இல. 547/A காலி வீதி, வாத்துவை எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படா விட்டால் ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் மேற்கூறிய முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
 நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமம் பெற்ற
 ஏலவிற்பனையாளரும்
 விலைமதிப்பீட்டாளரும் மற்றும்
 (அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்).

இல. 11/55, போகஹவத்த,
 குடாபுக்கமுவ, அங்கொட.
 தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,
 076- 9217329.

03-625