



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,476 - 2026 පෙබරවාරි මස 13 සිකුරාදා - 2026.02.13

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකටම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව		පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශය ආදිය	...	රජයේ නිවේදන	210
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දැන්වීම්	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	162	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දැන්වීම්	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	208	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්	214
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	නැව්ගතීන් දැන්වීම්	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දැන්වීම්	—

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළ කිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

#### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 මාර්තු මස 06 දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2026 පෙබරවාරි මස 20 දින දහවල් 12.00 ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාර දිය යුතුය.

#### 2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

“යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය.”

එස්. ඩී. පාඩ්කෝරාළ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති (වැ.බ.).

2026 ජනවාරි මස 02 දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

2026 අංක103

2026 අංක104

ශ්‍රී ලංකා නීත්‍ය නාවික බලකාය

ශ්‍රී ලංකා නීත්‍ය නාවික බලකාය

නිලයේ ස්ථිර කිරීම්

නිලධාරීන්ගේ උසස් කිරීම්

2021 නොවැම්බර් මස 19 දින සිට ලුතිනන් (වී) වශයෙන්:

වැඩ බලන ලුතිනන් (වී) කසුන් සුදර විජේවර්ධන, එන්ආර්එල් 4150, ශ්‍රීලංකාහ;

2021 දෙසැම්බර් මස 03 දින සිට ලුතිනන් (ඉ) වශයෙන්:

වැඩ බලන ලුතිනන් (ඉ) අමන්ද නිර්මාන් දෙඩන්ගොඩ, එන්ආර්ඊ 4140, ශ්‍රීලංකාහ;

2021 දෙසැම්බර් මස 17 දින සිට ලුතිනන් (සීඉ) වශයෙන්:

වැඩ බලන ලුතිනන් (සීඉ) මන්ත්‍රී විතාන අවිජ්ජ කිමේජ, එන්ආර්සී 4141, ශ්‍රීලංකාහ;

2021 දෙසැම්බර් මස 24 දින සිට ලුතිනන් (වී) වශයෙන්:

වැඩ බලන ලුතිනන් (වී) කාරියවසම් බෝවිතන්ත්‍රී දේවින්ද දිසායු, එන්ආර්එල් 4142, ශ්‍රීලංකාහ;

2021 දෙසැම්බර් මස 31 දින සිට ලුතිනන් (වී) වශයෙන්:

වැඩ බලන ලුතිනන් (වී) විරාගේන ලියනගේ රවිජ්ජ ඉෂාන් ප්‍රේමකුමාර, එන්ආර්එල් 4146, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන ලුතිනන් (වී) උදයංග ධනුෂ්ක රත්දෙනිය, එන්ආර්එල් 4148, ශ්‍රීලංකාහ.

2022 ජනවාරි මස 07 දින සිට ලුතිනන් (වී) වශයෙන්:

වැඩ බලන ලුතිනන් (වී) කෝදගොඩ ගමගේ ඉරුෂ දෙවිමිණ, එන්ආර්එල් 4145, ශ්‍රීලංකාහ;

2022 ජනවාරි මස 28 දින සිට ලුතිනන් (වී) වශයෙන්:

වැඩ බලන ලුතිනන් (වී) කස්තුරි ආරච්චි විතානගේ පසන් සදරෝවන කස්තුරිආරච්චි, එන්ආර්එල් 4151, ශ්‍රීලංකාහ.

බීජ්කේඑස්සී බානගොඩ,  
ආර්එස්සී, යූඑස්සී, එන්ඩීසී, පීඑස්සී,  
වයිස් අද්මිරාල්.  
නාවික හමුදාධිපති.

2026 ජනවාරි මස 20 දින,  
කොළඹ දී ය.

2025 පෙබරවාරි මස 19 දින සිට වැඩ බලන ලුතිනන් වශයෙන්:

උප ලුතිනන් ඉරුගල් බණ්ඩාරලාගේ දර්ශ ඉරුගල්බණ්ඩාර, එන්ආර්එක්ස් 4497, ශ්‍රීලංකාහ;

උප ලුතිනන් රත්නායක මුදියන්සේලාගේ ඉසුරු කළණ බණ්ඩාර ඒකනායක, එන්ආර්එක්ස් 4502, ශ්‍රීලංකාහ;

2025 මාර්තු මස 11 දින සිට වැඩ බලන ලුතිනන් (ඉ) වශයෙන්:

උප ලුතිනන් (ඉ) රම්මා වඩුගේ තිරාජ් ශනිල්ක වඩුගේ, එන්ආර්ඊ, 4565, ශ්‍රීලංකාහ;

උප ලුතිනන් (ඉ) පසිඳු සංකල්ප එදිරිසිංහ, එන්ආර්ඊ 4566, ශ්‍රීලංකාහ;

උප ලුතිනන් (ඉ) අනපත්තු මුදියන්සේලාගේ සහන් සම්පත් අනපත්තු, එන්ආර්ඊ 4567, ශ්‍රීලංකාහ;

උප ලුතිනන් (ඉ) බින්දු හේවා සනුප සේනාන් ද සිල්වා, එන්ආර්ඊ 4568, ශ්‍රීලංකාහ;

උප ලුතිනන් (ඉ) හේමාල් මේනුක සරත්වන්ද, එන්ආර්ඊ 4569, ශ්‍රීලංකාහ;

උප ලුතිනන් (ඉ) විනෝද් කේෂාන් ජයතුංග, එන්ආර්ඊ 4571, ශ්‍රීලංකාහ;

උප ලුතිනන් (ඉ) දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ලහිරු සුපුන් විජේසිංහ, එන්ආර්ඊ 4572, ශ්‍රීලංකාහ;

උප ලුතිනන් (ඉ) කමේස් දුෂාන්ත මිත්‍රවන්ගොඩ, එන්ආර්ඊ 4574, ශ්‍රීලංකාහ.

2025 මාර්තු මස 11 දින සිට වැඩ බලන ලුතිනන් (සීඉ) වශයෙන්:

උප ලුතිනන් (සීඉ) පුංචි හෙට්ටිගේ කලිඳු රශ්මික කුමාර, එන්ආර්සී 4570, ශ්‍රීලංකාහ;

උප ලුතිනන් (සීඉ) ජයසිංහ කංකානම්ගේ ගගන පමුදින ජයසිංහ, එන්ආර්සී 4596, ශ්‍රීලංකාහ;

2025 මාර්තු මස 11 දින සිට වැඩ බලන ලුතිනන් (වී) වශයෙන්:

උප ලුතිනන් (වී) අලුත්ගේ දිමන්ත කවීන් අලුත්ගේ, එන්ආර්එල් 4573, ශ්‍රීලංකාහ;

2025 මාර්තු මස 11 දින සිට වැඩ බලන ලුතිනන් (නොනා) වශයෙන්:

උප ලුතිනන් (තොතා) විසින් ගෙදර එරංග ප්‍රභාත් වීරරත්න, එන්ආර්ටී 4592, ශ්‍රීලංකාහ;  
උප ලුතිනන් (තොතා) පතිරත්නභාලාගේ පැතුම් ධනංජය, එන්ආර්ටී 4593, ශ්‍රීලංකාහ.

බීජිකේඑස්පී බානගොඩ,  
ආර්එස්පී, යූඑස්පී, එන්ඩීසී, පීඑස්සී,  
වයිස් අද්මිරාල්.  
නාවික හමුදාධිපති.

2026 ජනවාරි මස 20 දින,  
කොළඹ දී ය.

02 - 117

2026 අංක105

**ශ්‍රී ලංකා නිත්‍ය නාවික බලකාය**

නිලධාරීන්ගේ උසස් කිරීම්

2023 දෙසැම්බර් මස 21 දින සිට උප ලුතිනන් වශයෙන්:

වැඩ බලන උප ලුතිනන් ඉහල වන්නී ආරච්චිලාගේ පුතුල නදුන් පලිපාන, එන්ආර්ටී 4184, ශ්‍රීලංකාහ;

2025 මාර්තු මස 28 දින සිට උප ලුතිනන් (නාපාබල) වශයෙන්:

වැඩ බලන උප ලුතිනන් (නාපාබල) හේරත් මුදියන්සේලාගේ දිලුක්ක ඡේහාන් ජයසුන්දර, එන්ආර්අයි 4620, ශ්‍රීලංකාහ;

2025 මැයි මස 01 දින සිට උප ලුතිනන් වශයෙන්:

වැඩ බලන උප ලුතිනන් අත්වැල් ගමඇති රාලලාගේ ප්‍රවීණ ලක්මා ගුණතිලක, එන්ආර්එම් 4317, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් අත්තනායක මුදියන්සේලාගේ අකේමි නිමිතරා අත්තනායක, එන්ආර්එම් 4318, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් සුබසිංහ නිශ්ශංක අනුෂේක හෙණන් ධයස්, එන්ආර්එම් 4319, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් රාජපක්ෂ රනතුංග ආරච්චිගේ රජන්ත මිහිරාන් ජයවර්ධන, එන්ආර්එම් 4320, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් කොටුවිල කංකානම්ලාගේ කවිදු රසාංජන, එන්ආර්එම් 4321, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් සජන් විශ්වනාත් කරුණානායක, එන්ආර්එම් 4323, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් උඩවත්තගේ ඉසුරු සඳුරුවන් උඩවත්ත, එන්ආර්එම් 4324, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් රාජතේජ පතිරත්නභාලාගේ ශ්‍රීනාත් ඉදුනිල් රත්නවීර, එන්ආර්එම් 4325, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් ඕෂඩ විහඟ වික්‍රමආරච්චි, එන්ආර්එම් 4326, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් ඉලේකුට්ටිගේ ඡේනාල් ධනංජය ප්‍රනාන්දු, එන්ආර්එම් 4327, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් ජීවරාසා අමුදාංගන්, එන්ආර්එම් 4339, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් රණතුංග ආරච්චිලාගේ හේමිත ඩිල්ෂාන්, එන්ආර්එම් 4341, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් සිංහලගේ සඳුලි රත්දිකා වික්‍රමසිංහ, එන්ආර්එම් 4342, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් නල්ලපෙරුම ආරච්චිගේ ළහිරු ප්‍රමුදිත, එන්ආර්එම් 4166, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් ප්‍රනීන් වමෝදාස මුණසිංහ, එන්ආර්එම් 4167, ශ්‍රීලංකාහ;

2025 අගෝස්තු මස 01 දින සිට උප ලුතිනන් වශයෙන්:

වැඩ බලන උප ලුතිනන් දෝන ඡේහාරා මියුකි දෙමටගොඩ, එන්ආර්එම් 4316, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් උයන හේවාගේ විමුක්ති තමෝනුද, එන්ආර්එම් 4343, ශ්‍රීලංකාහ.

බීජිකේඑස්පී බානගොඩ,  
ආර්එස්පී, යූඑස්පී, එන්ඩීසී, පීඑස්සී,  
වයිස් අද්මිරාල්.  
නාවික හමුදාධිපති.

2026 ජනවාරි මස 30 දින,  
කොළඹ දී ය.

02 - 188

**රජයේ නිවේදන**

**කෘෂිකර්ම දෙපාර්තමේන්තුව**

රාජ්‍ය මුදල් වක්‍රලේඛ අංක 01/2020 (III) හි 5.4 උපවගන්තියේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව හා මා වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව හා කෘෂිකර්ම අමාත්‍යාංශ ලේකම්ගේ අංක Agri/2/2/1/9/9/1/ක.සේ.දෙ./වෙනත්/තොරතුරු හා 2025.06.24 දිනැති ලිපියේ අනුමැතිය මත කෘෂිකර්ම දෙපාර්තමේන්තුවේ ආයතන/ඒකකවල සේවා සම්පාදනය කිරීමේ දී අය කරනු ලබන පහත සංශෝධිත ගාස්තු මින් ඉදිරියට ක්‍රියාත්මක වන බව සියලුම පුරවැසියන්ගේ දැන ගැනීම පිණිස මෙයින් ප්‍රසිද්ධ කරමි.

ආචාර්ය ඩබ්. ඒ. ආර්. ටී. වික්‍රමආරච්චි,  
කෘෂිකර්ම අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්,  
කෘෂිකර්ම දෙපාර්තමේන්තුව.

**ආයතනය :- සීතාළිය කෘෂි තාක්ෂණ උද්‍යානය - ප්‍රවේශ පත්‍ර ගාස්තු සංශෝධනය**

අනු අංකය	සපයනු ලබන්නා වූ සේවය		නව ගාස්තුව (රුපියල්)
01	සීතාළිය කෘෂි තාක්ෂණ උද්‍යානයට ප්‍රවේශ වීමට ගාස්තු අය කිරීම	දේශීය වැඩිහිටි	100.00
		දේශීය ළමා (අවුරුදු 12 අඩු)	50.00
		දේශීය පාසැල් සිසුන්	20.00
		විදේශීය වැඩිහිටි	1,000.00
		විදේශීය ළමා	500.00
		ජීප් රථ ඇතුළත් කිරීමේ ගාස්තුව	450.00

**ආයතනය :- ගන්නෝරුව කෘෂි තාක්ෂණ උද්‍යානය - ප්‍රවේශ පත්‍ර ගාස්තු සංශෝධනය**

අනු අංකය	සපයනු ලබන්නා වූ සේවය		නව ගාස්තුව (රුපියල්)
01	ගන්නෝරුව කෘෂි තාක්ෂණ උද්‍යානයට ප්‍රවේශ වීමට ගාස්තු අය කිරීම	දේශීය වැඩිහිටි	100.00
		දේශීය ළමා (අවුරුදු 12 අඩු)	50.00
		දේශීය පාසැල් සිසුන්	20.00
		විදේශීය වැඩිහිටි	1,000.00
		විදේශීය ළමා	500.00

**ආයතනය :- බටහිර කෘෂි තාක්ෂණ උද්‍යානය - ප්‍රවේශ පත්‍ර ගාස්තු සංශෝධනය**

අනු අංකය	සපයනු ලබන්නා වූ සේවය		නව ගාස්තුව (රුපියල්)
01	බටහිර කෘෂි තාක්ෂණ උද්‍යානයට ප්‍රවේශ වීමට ගාස්තු අය කිරීම	දේශීය වැඩිහිටි	100.00
		දේශීය ළමා (අවුරුදු 12 අඩු)	50.00
		දේශීය පාසැල් සිසුන්	20.00
		විදේශීය වැඩිහිටි	1,000.00
		විදේශීය ළමා	500.00
	මත්ස්‍ය සම්භාහන ඒකකයට ප්‍රවේශ වීමට ගාස්තු අය කිරීම	දේශීය	200.00
	විදේශීය	500.00	

ආයතනය :- ගිරාදුරුකෝට්ටේ කෘෂිකර්ම පර්යේෂණ හා සංවර්ධන මධ්‍යස්ථානය, ශ්‍රවණාගාරය බාහිර ආයතන සඳහා කුළියට දීම සඳහා ගාස්තු සංශෝධනය

අනු අංකය	සපයනු ලබන්නා වූ සේවය	නව ගාස්තුව (රුපියල්)
01	ගිරාදුරුකෝට්ටේ - කෘෂිකර්ම පර්යේෂණ හා සංවර්ධන මධ්‍යස්ථානයේ ශ්‍රවණාගාරය බාහිර ආයතන සඳහා කුළියට ලබා දීම (පැය 01ක කාලයක් සඳහා)	500.00

ආයතනය :- සීතාඵලිය රජයේ බීජ අර්තාපල් ගබඩාව  
ශීතාගාරය තුළ බීජ ගබඩා කිරීම සඳහා ගාස්තු සංශෝධනය

අනු අංකය	සපයනු ලබන්නා වූ සේවය	නව ගාස්තුව (රුපියල්)
01	සීතාඵලිය - රජයේ බීජ අර්තාපල් ගබඩාවේ ශීතාගාරය තුළ බීජ අර්තාපල් කිලෝග්‍රෑම් එකක් (1kg) මාසයක කාලයක් ගබඩා කිරීම සඳහා	4.00

02-107

මගේ අංකය : ආර්ඪ/එන්බී/11/2/50/2025/පිටු/සැ.

**රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව**

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, නාවකාලිකව සකස්කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2026.02.13 දින සිට 2026.02.27 දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී නාවකාලික පිටුව මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම නාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශකර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.03.06 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපත්,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 234/එ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
බත්තරමුල්ල.

**උපලේඛනය**

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ඉඩම් බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, 01. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ද ඒ. ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, C දාසිය පත්තුවේ, අලුත්කරු කෝරළේ, රාජපක්ෂ විසින් 1980.01.09 දින කොට්ඨාසයේ, 576 වෙළුමේ, 588 පිටිපන පිහිටි 'කහනේවත්ත' නැමැති ඉඩම ලියා සහතික කරන ලද අංක 6178 පත්ඉරුව. සඳහා මායිම් : දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩ්බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	ඉඩම්වල විස්තර	ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර
<p><b>උතුර :</b> ලියනගේ බස්තිවන් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම;</p> <p><b>නැගෙනහිර :</b> පනම්බරගේ මනිවෙල් ජුවන් ප්‍රනාන්දු මිලයට ගත් මෙම ඉඩමේ අනිත් කැබැල්ල;</p> <p><b>දකුණ :</b> මහමාලගේ බස්තියන් ප්‍රනාන්දුට සහ තවත් අයට අයිති ඉඩම;</p> <p><b>බස්නාහිර :</b> බෝතලගේ ජුසේ ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම.</p> <p><b>බිම් ප්‍රමාණය :</b> නැගෙනහිර සිට බස්නාහිරට දිගින් අඩි එකසිය අසූවක් ද උතුරේ සිට දකුණට පළලින් අඩි පනස් පහක්.</p>		<p>2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. රුද්‍රිගෝ විසින් 1984.02.01 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 2087 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.</p> <p>3. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. රුද්‍රිගෝ විසින් 1984.02.14 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 2091 දරන උකස් ඔප්පුව.</p>

02 - 111

මගේ අංකය : ආර්ඪ/එන්බී/11/2/105/2025/පිටු/සැ.

**රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව**

**ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත**

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩ් බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස්කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2026.02.13 දින සිට 2026.02.27 දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශකර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අනහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.03.06 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපත්,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, ජී කොට්ඨාසයේ, 932 වෙළුමේ, 27 පත්ඉරුව.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුව හෝමාගම කෝරළේ, රුක්මලේ පිහිටි "වැලිහේන්පිටලන්ද" නමැති ඉඩමට මානක එම්. සමරනායකගේ අංක 4261 සහ 1993.12.30 දිනැති පිඹුරේ කැබලි අක්ෂර A සඳහා මායිම් :

උතුර: නයුදෙනිය පාර;  
නැගෙනහිර: රුක්මලේ ටෙම්පල් රෝඩ්;  
දකුණ: එන්. කුමාරනායක සහ බොරලුගොඩගේ ජයසේනට අයිති ඉඩම;

බස්නාහිර: ඊ. ඇසිලින් නෝනා සහ අනෙක් අයගේ හා ඊ. මාටින් පෙරේරාගේ ඉඩම.

බිම් ප්‍රමාණය: අ.00 රු.02 පර්. 29.01

- 01. ආර්. සේගරාජසිංහම් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1994.02.26 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 169 දරන තැගි ඔප්පුව;
- 02. කේ. ඒ. වන්දුසේන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1999.12.25 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 16556 දරන උකස් ඔප්පුව;
- 03. යූ. කුලතිලක ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 2007.11.06 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 2935 දරන උකස් අවලංගු කිරීම.

02 - 112

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/111/2025/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි කීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන කීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන කීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස්කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2026.02.13 දින සිට 2026.02.27 දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශකර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.03.06 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපත්,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩ්බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර

ඉඩම්වල විස්තර

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, ආර් කොට්ඨාසයේ, 87 වෙළුමේ, 181 පත්ඉරුව.

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, පනාවල් බටහිර පත්තුවේ, පනාවල් නැ:බ: කෝරළේ, පරකඩුව පිහිටි "හෙමින් පෝර්ඩ් එස්ටේට්" (ලෝවර් ඩිවිසන්) නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක එම්. ජේ. සේතුංග මහතා විසින් මැන සාදන ලද සිතියම් අංක 1730 හා 1978.05.05 දිනැති මැනුමේ ලොට් අංක 28<sup>ඒ</sup> සඳහා මායිම් :

- උතුර: ගොමළ ඔය;
  - නැගෙනහිර: ගොමළ ඔය;
  - දකුණ: අංක 28 බී දරන කැබැල්ල, පී. ඩබ්. ඩී. පාර;
  - බස්නාහිර: පී. ඩබ්. ඩී. පාර, අනාවත්ත හේන සහ තේ සහ රබර් නල්ලු කංගානි.
- බිම් ප්‍රමාණය: අ.07, රු.01, පර්. 14

- 01. ශ්‍රීමතී කොඩිකාර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 2006.01.03 ලියා සහතික කරන ලද අංක 2859 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.
- 02. එස්. තිලකරත්න ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 2008.09.18 ලියා සහතික කරන ලද අංක 1469 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

02 - 183

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

පීචී 00291513. වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"හස්ක් අයිලන්ඩ් ඉන්ලියුෂන් (පීචීටී) එල්ටීඩී"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "හස්ක් අයිලන්ඩ් ඉන්ලියුෂන් (පීචීටී) එල්ටීඩී" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.). අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත, කොළඹ 10, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-123

පීචී 00260927.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2024.01.04" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "හස්ක් අයිලන්ඩ් ඉන්ලියුෂන් (පීචීටී) එල්ටීඩී" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"ත්‍රිබොසොන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වූවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "හස්ක් අයිලන්ඩ් ඉන්ලියුෂන් (පීචීටී) එල්ටීඩී" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ත්‍රිබොසොන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2022.07.26" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ක්‍රිබොසොන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "ක්‍රිබොසොන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-124

පීචී 00283692.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"වාච්ලෑන්ඩ් ඉවෙන්ටස් ඇන්ඩ් පී ආර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "වාච්ලෑන්ඩ් ඉවෙන්ටස් ඇන්ඩ් පී ආර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2023.09.01" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "වාච්ලෑන්ඩ් ඉවෙන්ටස් ඇන්ඩ් පී ආර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "වාච්ලෑන්ඩ් ඉවෙන්ටස් ඇන්ඩ් පී ආර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී

ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-125

පීචී 00285977.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"ස්ට්‍රැටජික් සොලූෂන්ස් ශාඛ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ස්ට්‍රැටජික් සොලූෂන්ස් ශාඛ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2023.10.06" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ස්ට්‍රැටජික් සොලූෂන්ස් ශාඛ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "ස්ට්‍රැටජික් සොලූෂන්ස් ශාඛ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-126

පීච් 00278266.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"වොකෝස් වොක්ලට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "වොකෝස් වොක්ලට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2023.06.13" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "වොකෝස් වොක්ලට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "වොකෝස් වොක්ලට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-127

පීච් 00254826.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"ග්ලෝකස් ෆැෂන් (පීච්ටී) එල්ටීඩී"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ග්ලෝකස් ෆැෂන් (පීච්ටී) එල්ටීඩී" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2022.03.15" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ග්ලෝකස් ෆැෂන් (පීච්ටී) එල්ටීඩී" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "ග්ලෝකස් ෆැෂන් (පීච්ටී) එල්ටීඩී" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-128

පීච් 114849.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"කේම්න්ද්‍ර ටෙක්නොලොජීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "කේම්න්ද්‍ර ටෙක්නොලොජීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2016.07.05" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "කේම්න්ද්‍ර ටෙක්නොලොජීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "කේම්න්ද්‍ර ටෙක්නොලොජීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා

වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

පීච් 122236.

කළුදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"ආයුර්කෙයාර් හර්බල්ස් (පීච්ටී) එල්ටීඩී"**

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ආයුර්කෙයාර් හර්බල්ස් (පීච්ටී) එල්ටීඩී" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

02-129

පීච් 2168.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"ලීටීං වින් හෝප් ෆවුන්ඩේෂන්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ලීටීං වින් හෝප් ෆවුන්ඩේෂන්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2017.05.15" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ආයුර්කෙයාර් හර්බල්ස් (පීච්ටී) එල්ටීඩී" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "ආයුර්කෙයාර් හර්බල්ස් (පීච්ටී) එල්ටීඩී" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළුදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළුදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2008.09.03" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ලීටීං වින් හෝප් ෆවුන්ඩේෂන්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "ලීටීං වින් හෝප් ෆවුන්ඩේෂන්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළුදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළුදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-131

පීච් 2354.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"සර්වි ෆවුන්ඩේෂන් (ගරන්ට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "සර්වි ෆවුන්ඩේෂන් (ගරන්ට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2016.01.05" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "සර්වි ෆවුන්ඩේෂන් (ගරන්ට්)

02-130

ලිඕටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

පිටි 95773.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"විස්ඪම් මැන්පවර් සර්විස් (පීවීටී) එල්ටීඩී"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "විස්ඪම් මැන්පවර් සර්විස් (පීවීටී) එල්ටීඩී" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවටවන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2013.11.27" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "විස්ඪම් මැන්පවර් සර්විස් (පීවීටී) එල්ටීඩී" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "විස්ඪම් මැන්පවර් සර්විස් (පීවීටී) එල්ටීඩී" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-134

පිටි 10237.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"ෂර්මන්ස් ටී එස් රබර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ෂර්මන්ස් ටී එස් රබර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවටවන දැන්වීම

1938 අංක 51 දරන වෙළඳ සමාගම් ආඥාපනත (145 අධිකාරය) විධිවිධාන යටතේ "1978.03.10" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ෂර්මන්ස් ටී එස් රබර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "සර්වි ආවුන්ඩේෂන් (ගරන්ටි) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-132

පිටි 00222636.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"රිසිපෙන්නරේටර් ඒපැක් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "රිසිපෙන්නරේටර් ඒපැක් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවටවන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2020.06.07" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "රිසිපෙන්නරේටර් ඒපැක් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "රිසිපෙන්නරේටර් ඒපැක් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළදේව අරවින්ද ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-133

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "ඡර්මන්ස් ටී එස් රබර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-135

පිටි 124357.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"ඕරා සිස්ටම්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ඕරා සිස්ටම්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2017.08.03" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ඕරා සිස්ටම්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "ඕරා සිස්ටම්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-136

පිටි 81557.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"කේ. එස්. ටෙක්නික්ස් ඇන්ඩ් බිල්ඩිං කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "කේ. එස්. ටෙක්නික්ස් ඇන්ඩ් බිල්ඩිං කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2011.09.28" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "කේ. එස්. ටෙක්නික්ස් ඇන්ඩ් බිල්ඩිං කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "කේ. එස්. ටෙක්නික්ස් ඇන්ඩ් බිල්ඩිං කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළුදේව අරච්චන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.).

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-137

පිටි 117366.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"වෝක්ලංකා ග්‍රෑන්ඩ් ට්‍රවර්ස් (පීඑච්) එල්ටීඩී"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "වෝක්ලංකා ග්‍රෑන්ඩ් ට්‍රවර්ස් (පීඑච්) එල්ටීඩී" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2016.10.20" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "වෝක්ලංකා ග්‍රෑන්ඩ් ට්‍රවර්ස්

(පීටීටී) එල්ටීඩී" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

පීටී 18880.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"කළමනු මෙඩිකල් ඇන්ඩ් ජෙනරල් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "කළමනු මෙඩිකල් ඇන්ඩ් ජෙනරල් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "1994.04.04" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "කළමනු මෙඩිකල් ඇන්ඩ් ජෙනරල් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "කළමනු මෙඩිකල් ඇන්ඩ් ජෙනරල් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.)

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-140

**ලංකා බැංකුව**

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධිත ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2025.12.17 වන දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී:

- 1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්.ඒ.ඩී.එස්.කේ. අනුකෝරල විසින් සහතික කරන ලද 2016.06.29 දිනැති අංක 2115 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්.ඒ.ඩී.එස්.

කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.)

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-138

පීටී 91655.

**සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

**394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම**

**"නෙක්ස්ටෆෘස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "නෙක්ස්ටෆෘස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ට්‍රයෙන් කපාහැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2013.03.21" දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "නෙක්ස්ටෆෘස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත්වූ විට, "නෙක්ස්ටෆෘස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.) කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

කළදේව අරචන්ද්‍ර ප්‍රියදර්ශනී ද සිල්වා,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (වැ.බ.)

අංක 400,  
ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-139

කේ. අතුකෝරල විසින් සහතික කරන ලද 2017.04.07 දිනැති අංක 2348 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව රු. 55,656.26ක (රුපියල් පනස්පන් දහස් හයසිය පනස්හයයි ශත විසිහයක් පමණි) ණය පහසුකම මත 2026.01.20 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 307,587.01ක (රුපියල් තුන් ලක්ෂ හත් දහස් පන්සිය අසූ හතයි ශත එකක් පමණි) මුදලක් ද, 2026.01.21 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දාහතරයි දශම පහ (14.5%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 5,000,000.00ක (රුපියල් ලක්ෂ පනහක් පමණි) මුදලක් ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2026.01.20 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 8,960,924.66ක (රුපියල් අසූනව ලක්ෂ හැටදහස් නවසිය විසිහතරයි ශත හැටහයක් පමණි) මුදලක් ද 2026.01.21 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රත්නපුර, රත්න හංගමුවෙහි මන්ත්‍රීලාගේ සනත් ප්‍රියන්ත සමරසේකර මහතාගෙන් හා කඩවත ආරච්චිලාගේ ශශිප්‍රභා මධුශංකනී කඩවත මහත්මියගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

කර ඇති ලොට් A ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් A, උතුරට : සන්ධ්‍යා කුමාරි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම හා වැව්අතුර පාර ද; නැගෙනහිරට : ඩබ්ලිව් අබේනායක විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද; දකුණට : අජිත් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද; බස්නාහිරට : සේනක සරත්චන්ද්‍ර හා සන්ධ්‍යා කුමාරි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද මායිම්ව පර්චස් තිහයි දශම හතයි දෙකක (අ.-0රු.-0පර්.30.72) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමඟ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය ඇඹිලිපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචිකිරීමේ කාර්යාලයේ L 46/131හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
කේ. කේ. ස්වර්ණතිලකා,  
ප්‍රධාන කළමනාකරු,  
ලංකා බැංකුව,  
රත්නපුර අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

2026 ජනවාරි මස 20 දින.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. එස්. කේ. අතුකෝරල විසින් සහතික කරන ලද 2016.06.29 දිනැති අංක 2115 දරන හා 2017.04.07 දිනැති අංක 2348 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර අනුව ණය පහසුකම මත රු. 307,587.01ක (රුපියල් තුන් ලක්ෂ හත් දහස් පන්සිය අසූ හතයි ශත එකක් පමණි) එකී මුදල ද ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත රු. 8,960,924.66ක (රුපියල් අසූනව ලක්ෂ හැටදහස් නවසිය විසිහතරයි ශත හැටහයක් පමණි) එකී මුදල හා 2026.01.21 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට ටොරින්ටන් පාරේ, අංක 24හි ෂොක්මන් හා සමරවික්‍රම වෙන්දේසිකරුට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 19 වන වගන්තිය යටතේ හා එහි සංශෝධන යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ ද මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ රත්නපුර අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකරුට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

02-115

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධිත ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2024.02.19 වන දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. එන්. එස්. උපුල්දේණිය විසින් සහතික කරන ලද 2019.05.16 දිනැති අංක 112 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව රුපියල් 13,000,000.00ක (රුපියල් එක් කෝටි තිස් ලක්ෂයක් පමණි) ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2024.02.01 වන දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් 19,037,698.63ක (රුපියල් එක් කෝටි අනූ ලක්ෂ තිස් හත් දහස් හයසිය අනූ අටයි ශත හැට තුනක් පමණි) මුදලක් ද වසරකට සියයට දහ නවයයි දශම දෙකයි පහ (19.25%) බැගින් 2024.02.02 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද හෝමාගම, පනාගොඩ, ටෙම්පල්බර්ග් ඉන්ඩස්ට්‍රියල් එස්ටේට්, අංක 36හි ටීරාන් ටයර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (අධ්‍යක්ෂවරයා වන්නේ; නුගේගොඩ, මීරිහාන, පරණ කොට්ටාව පාර, අංක 2/Bහි පොත්නම්පෙරුම ආරච්චිගේ ටීරාන් ජයශාන්ත නොහොත් ටීරාන් ජයශාන්ත පොත්නම්පෙරුම) වෙතින් ලංකා බැංකුවට අය විය යුතුව ඇත.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්න කෝරළේ, දියපොතගම් පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමා හා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නව නගරය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ උඩගම, මැදපාරේ වරිපනම් අංක 36හි පිහිටි “මොදරවාන හේන් යාය (වීරසිංහගේ පංගුව)” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.එස්. මුණසිංහ විසින් සාදන ලද 2014.02.22 වන දිනැති අංක 2014/19A දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය

2. 2019.05.16 දිනැති අංක 112 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ස්ථිර අයිතා පහසුකම මත රුපියල් 19,037,698.63ක (රුපියල් එක් කෝටි අනූ ලක්ෂ තිස් හත් දහස් හයසිය අනූ අටයි ශත හැට තුනක් පමණි) මුදලක් ද සමඟ 2024.02.02 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි M/s T&H ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රගමුවේ හේවාපසම් කුසින් කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ ද මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ හෝමාගම අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිනියට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

**පළමු උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, තලංගම 477/A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තලංගම උතුරෙහි පිහිටා ඇති දුටුගැමුණු පාර, 9 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 020/24 A දරන ”ගොරකාගහවත්ත” නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. රණසිංහ විසින් සාදන ලද 2017 දෙසැම්බර් 17 දිනැති අංක 5300 දරන පිඹුරේ (2017.12.26 වන දින ලියාපදිංචි කරන ලද) ලොට් A ලෙස සලකුණු කර මායිම් නිරූපණය කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් A : උතුරට : අංක 1002A දරන පිඹුරේ ලොට් A41 ද; නැගෙනහිරට : අංක 1002 දරන පිඹුරේ ලොට් A3 ද; දකුණට : B ද; බස්නාහිරට : පාර ද (අඩි 20ක් පළලැති) මායිම්ව එකී අංක 5300 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් නවයයි දශම හතරයි බින්දුවක (අ.0-රු.0-පර්9.40) හෝ හෙක්ටයාර 0.0238ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ සියලු දේ සමඟ වේ. මෙම ඉඩම කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 1495/13හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී තලංගම පිහිටා ඇති දුටුගැමුණු පාර, 9 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 020/24A දරන ”ගොරකාගහවත්ත” නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. රණසිංහ විසින් සාදන ලද 2017 දෙසැම්බර් 17 දිනැති අංක 5300 දරන පිඹුරේ (2017.12.26 වන දින ලියාපදිංචි කරන ලද) ලොට් B ලෙස සලකුණු කර මායිම් නිරූපණය කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් B: උතුරට ලොට් A ද, නැගෙනහිරට අංක 1002 දරන පිඹුරේ ලොට් A3 ද, දකුණට අංක 1002 දරන පිඹුරේ ලොට් A5 ද, බස්නාහිරට පාර ද (අඩි 20ක් පළලැති) ද මායිම්ව අංක 5300 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් නවයයි දශම හතරයි බින්දුවක (අ.0-රු.0-පර්9.40) හෝ හෙක්ටයාර 0.0238ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ සියලු දේ සමඟ වේ. මෙම

ඉඩම කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 1495/14හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ඩී. එස්. ඉලංගසිංහ මහත්මිය,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිනිය,  
ලංකා බැංකුව,  
හෝමාගම අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

02-204/1

---

**ලංකා බැංකුව**

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධිත ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2024.02.19 වන දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. එල්. යාපා විසින් සහතික කරන ලද 2018.05.10 දිනැති අංක 1786 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව රුපියල් 8,000,000.00ක (රුපියල් ලක්ෂ අසූවක් පමණි) ස්ථිර අයිතා පහසුකම මත 2024.01.31 වන දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් 14,817,040.60ක (රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් අට ලක්ෂ දාහත් දහස් හතළිහයි ශත හැටක් පමණි) මුදලක් ද වසරකට සියයට දහ නවයයි දශම දෙකයි පහ (19.25%) බැගින් 2024.02.01 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද හෝමාගම, පනාගොඩ, ටෙම්පල්බර්ග් ඉන්ඩස්ට්‍රියල් එස්ටේට්, අංක 36හි ටීරාන් ටයර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (අධ්‍යක්ෂවරයා වන්නේ; නුගේගොඩ, මීරිහාන, පරණ කොට්ටාව පාර, අංක 2/Bහි පොත්නම්පෙරුම ආරච්චිගේ ටීරාන් ජයගාන්ත නොහොත් ටීරාන් ජයගාන්ත පොත්නම්පෙරුම) වෙතින් ලංකා බැංකුවට අය විය යුතුව ඇත.

2. 2018.05.10 දිනැති අංක 1786 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ස්ථිර අයිතා පහසුකම මත රුපියල් 14,817,040.60ක (රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් අට ලක්ෂ දාහත් දහස් හතළිහයි ශත හැටක් පමණි) මුදලක් ද සමඟ 2024.02.01 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි M/s T&H ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර

මුද්‍රාගමනය වේ හෝ වාචනිකව කුසිත් කරුණාකරන මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ ද මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ හෝ මාගම අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිනියට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

**පළමු උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවේ, බත්තරමුල්ල-දකුණ 492/A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බත්තරමුල්ලෙහි පිහිටා ඇති පත්තිපිටිය පාර, වරිපනම් අංක 112/9 දරන "හොමපොලොවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ද. එස්. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 1990 දෙසැම්බර් 03 දිනැති අංක 1772 දරන පිඹුරේ ලොට් 3C ලෙස සලකුණු කර මායිම් නිරූපණය කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් 3C : ඊසානදිගින් : මෙහි 3B [ලොට් 3C ලෙස ලියාපදිංචි කරන ලද] ද; ගිනිකොනදිගින් : මෙහි 3D [ලොට් 3C ලෙස ලියාපදිංචි කරන ලද] ද; නිරිතදිගින් : මෙහි 4B ද, වයඹින් මෙහි 3A ද මායිම්ව පර්චස් හතරයි දැමූ දෙකයි නවයක (පර්4.29) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ සියලු දේ සමඟ වේ. මෙම ඉඩම කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 1196/67හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ඩී. එස්. ඉලංගසිංහ මහත්මිය,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිනිය,  
ලංකා බැංකුව,  
හෝමාගම අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

02-204/2

**ලංකා බැංකුව**

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2025.12.17 වන දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. කේ. එස්. පී. ගලබඩ විසින් සහතික කරන ලද 2022.10.26 දිනැති අංක 341 දරන උකස් බැඳුම්කරය,

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. ජී. ජයවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2014.01.28 දිනැති අංක 32 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ජී. ඩී. එස්. කේ. අතුකෝරල විසින් සහතික කරන ලද 2014.09.18 දිනැති අංක 1497 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. විජේවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2011.05.16 දිනැති අංක 14415 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව රු. 10,857,801.59ක (රුපියල් එක්කෝටි අට ලක්ෂ පනස් හත්දහස් අටසිය එකයි ශත පනස්නවයක් පමණි) 01 වන ණය මත 2025.01.06 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 14,678,059.98ක (රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් හයලක්ෂ හත්තැ අටදහස් පනස් නවයයි ශත අනුඅටක් පමණි) මුදලක් ද, 2025.01.07 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට නවයයි දශම පහ (9.5%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 834,864.69ක (රුපියල් අටලක්ෂ නිස් හතර දහස් අටසිය හැටහතරයි ශත හැටනවයක් පමණි) 02 වන ණය මත 2025.01.06 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 974,666.55ක (රුපියල් නවලක්ෂ හත්තැහතර දහස් හයසිය හැටහයයි ශත පනස් පහක් පමණි) මුදලක් ද 2025.01.07 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හතර (4%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 1,845,586.44ක (රුපියල් දහ අටලක්ෂ හතළිස් පන්දහස් පන්සිය අසූ හයයි ශත හතළිස් හතරක් පමණි) 03 වන ණය මත 2025.01.06 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 2,040,153.04ක (රුපියල් විසිලක්ෂ හතළිස් දහස් එකසිය පනස් තුනයි ශත හතරක් පමණි) මුදලක් ද 2025.01.07 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හතර (4%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 4,202,696.58ක (රුපියල් හතළිස් දෙලක්ෂ දෙදහස් හයසිය අනූහයයි ශත පනස් අටක් පමණි) 04 වන ණය මත 2025.01.06 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 5,403,526.93ක (රුපියල් පනස් හතරලක්ෂ තුන්දහස් පන්සිය විසිහයයි ශත අනූතුනක් පමණි) මුදලක් ද 2025.01.07 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට අට (8%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 2,371,796.00ක (රුපියල් විසිතුන්ලක්ෂ හත්තැ එක්දහස් හත්සිය අනූ හයක් පමණි) 05 වන ණය මත 2025.01.06 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 3,438,338.15ක (රුපියල් තිස්හතර ලක්ෂ තිස්අටදහස් තුන්සිය තිස් අටයි ශත පහළොවක් පමණි) මුදලක් ද 2025.01.07 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහසය (16%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 1,888,888.00ක (රුපියල් දහ අටලක්ෂ අසූ අටදහස් අටසිය අසූ අටක් පමණි) 06 වන ණය මත 2025.01.06 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 3,157,060.28ක (රුපියල් තිස් එක්ලක්ෂ පනස් හත්දහස් හැටයි ශත විසිඅටක් පමණි) මුදලක් ද, 2025.01.07 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහසය (16%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, දංඹවිට, හොරගස්මංකඩ, නුවර පාරේ "සිල්වානා මවුන්ට හොටෙල්" හි දිසානායක පතිරණ දුල්සිරි සත්‍යාජීත් මහතාගෙන් හා හොරතල් ජේඩ්ගේ ඥානවතී මහත්මියගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. කේ. එස්. පී. ගලබඩ විසින් සහතික කරන ලද 2022.10.26 දිනැති අංක 341 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. ජී. ජයවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2014.01.28 දිනැති අංක 32 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. එස්. කේ. අනුකෝරල විසින් සහතික කරන ලද 2014.09.18 දිනැති අංක 1497 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. විජේවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2011.05.16 දිනැති අංක 14415 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව 01 වන ණය මත රු. 14,678,059.98ක (රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් හයලක්ෂ හත්තැ අටදහස් පනස් නවයයි ශත අනූ අටක් පමණි) මුදලක් ද, 02 වන ණය මත රු. 974,665.55ක (රුපියල් නවලක්ෂ හත්තැ හතර දහස් හයසිය හැටහයයි ශත පනස් පහක් පමණි) මුදලක් ද, 03 වන ණය මත රු. 2,040,153.04ක (රුපියල් විසිලක්ෂ හතළිස් දහස් එකසිය පනස් තුනයි ශත හතරක් පමණි) මුදලක් ද, 04 වන ණය මත රු. 5,403,526.93ක (රුපියල් පනස් හතර ලක්ෂ තුන්දහස් පන්සිය විසි හයයි ශත අනූ තුනක් පමණි) මුදලක් ද, 05 වන ණය මත රු. 3,438,338.15ක (රුපියල් තිස්හතර ලක්ෂ තිස් අට දහස් තුන්සිය තිස් අටයි ශත පහළොවක් පමණි) මුදලක් හා 06 වන ණය මත රු. 3,157,060.28ක (රුපියල් තිස් එක්ලක්ෂ පනස් හත්දහස් හැටයි ශත විසිඅටක් පමණි) මුදලක් ද සමග 2025.01.07 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට නුවර, ටොරින්ටන් පාර, අංක 24හි ඡෝක්මන් හා සමරවික්‍රම වෙන්දේසිකරුට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ ද මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ වරකාපොල ශාඛාවේ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

**අංක 14415, අංක 32, අංක 1497 හා අංක 341 යන උකස් බැඳුම්කරයන්හි ඉහත සඳහන් උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, හාපිටිගම් කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, මීරිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මීරිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවට අයත් අංක 22, දංඹවිට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මදඹවිට ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොන්නගහලන්ද (කොටස)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. එම්. ආර්. ඉලංගකෝන් විසින් සාදන ලද 2009 ජනවාරි මස 16 දිනැති අංක 489 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් A ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල : උතුරට : ගොන්නගහලන්දේ ඉතිරි කොටස ද; නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එම්. ටී. බී. තෙන්නකෝන් විසින් සාදන ලද අංක 711 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 හා ප්‍රධාන පාර වෙත යන පාර (අඩි 12ක් පළල) ද; දකුණට : එකී අංක 711 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 ද; බස්නාහිරට : එම්. ඒ. එම්. හසන්ට අයත් ගොන්නගහලන්දේ කොටස ද මායිම්ව රුඩ් එකයි පර්චස් විසිතුනයි දශම දෙකයි පහක

(රු.01, පර්. 23.25) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ H 82/42 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

එච්. පී. එන්. එස්. ආරියරත්න මිය,  
කළමනාකරු,  
ලංකා බැංකුව,  
වරකාපොල ශාඛාව.

2026 ජනවාරි මස 06 දින.

02-182

**ලංකා බැංකුව**

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2025.10.31 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ඒ. කේ. අබේසිරිවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2023.11.02 දිනැති අංක 1419 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත 1 වන ණය මත 2025.07.22 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 11,165,615.25ක (රුපියල් එක්කෝටි එකොළොස් ලක්ෂ හැටපන් දහස් හයසිය පහළොවයි ශත විසිපහක්) මුදලක් සමග රු. 10,000,000.00 ක (රුපියල් කෝටියක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට දාහතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (14.50%) බැගින් 2025.07.23 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, 2 වන ණය මත 2025.07.22 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 11,064,574.27ක (රුපියල් එක්කෝටි දස ලක්ෂ හැට හතර දහස් පන්සිය හත්තැ හතරයි ශත විසිහතක්) මුදලක් සමග රු. 10,000,000.00ක (රුපියල් කෝටියක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට දාහතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (14.50%) බැගින් 2025.07.23 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, 3 වන ණය මත 2025.07.22 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 10,985,169.38ක (රුපියල් එක් කෝටි නව ලක්ෂ අසූපන් දහස් එකසිය හැට නවයයි ශත තිස් අටක්) මුදලක් සමග රු. 10,000,000.00ක (රුපියල් කෝටියක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට දාහතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (14.50%) බැගින් 2025.07.23 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, යක්කල,

බෝගමුව, අලුත්ගම, රොක් ගාර්ඩන්, මල්සෙවන, අංක 231 හි පිහිටි භාග්‍යා මෝටර්ස් සමාගමේ තනි අයිතිකරු සමරජපුලිගේ සුසන්ත රාජරත්න මහතා වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.

2. 2023.11.02 දිනැති අංක 1419 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව 1 වන ණය මත රු. 11,165,615.25ක (රුපියල් එක් කෝටි එකොළොස් ලක්ෂ හැට පන් දහස් හයසිය පහළොවයි ශත විසිපහක්) මුදලක් ද 2 වන ණය මත රු. 11,064,574.27ක (රුපියල් එක්කෝටි දස ලක්ෂ හැටහතර දහස් පන්සිය හත්තැ හතරයි ශත විසිහතක්) මුදලක් ද, 3 වන ණය මත රු. 10,985,169.38ක (රුපියල් එක් කෝටි නව ලක්ෂ අසූපන් දහස් එකසිය හැට නවයයි ශත තිස් අටක්) මුදලක් ද 2025.07.23 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර M. H. T. කරුණාරත්න මහතා හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ යක්කල ශාඛාවේ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

**පළමු උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, මැද පන්තුවේ, ගම්පහ මහ නගර සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බෝගමුව දකුණ, අලුත්ගම, අංක 229<sup>ඒ</sup> දරන ග්‍රාමසේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අලුත්ගම බෝගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටි නුවර පාර, වරිපනම් අංක 351<sup>ඒ</sup> දරන "දෙල්ගහවත්ත" (කොටසක්) නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඒ. ආර්. තාමුගල විසින් සාදන ලද 2015 මැයි මස 16 දිනැති අංක 7587 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : අංක 6030 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කළ එස්. එස්. රාජරත්න හිමිකම් කියන ලොට් බී1 ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 2 (ප්‍රධාන පාර දිගේ වෙන්කළ) ද; දකුණට : ඒ. එම්. එස්. අයි. අදිකාරි හිමිකම් කියන ඉඩම ද; බස්නාහිරට : වෑකඩ ඇළ ද මායිම්ව එකී අංක 7587 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් පහයි දගම හයයි තුනක් (පර්. 5.63) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමග එහි පිහිටි ගහකොළ, වැව්ලි, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පී 302/41 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

**දෙවන උපලේඛනය**

එකී පරිදි අලුත්ගම, බෝගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත" (කොටසක්) නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඒ. ආර්.

තාමුගල විසින් සාදන ලද 2015.05.16 දිනැති අංක 7587 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කළ ලොට් 2 ලෙස ලකුණු කළ (ප්‍රධාන පාර දිගේ වෙන්කළ) බෙදන ලද්දා වූ ද විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2; උතුරට : 2007.09.17 දිනැති අංක 6030 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කළ ලොට් බී2 (ප්‍රධාන පාර දිගේ වෙන්කළ) ද; නැගෙනහිරට : පාර (ආර්ඪීඒ) ද; දකුණට : ප්‍රධාන පාර දිගේ වෙන්කිරීම් ද; බස්නාහිරට : ලොට් 1 ද මායිම්ව පර්චස් දෙකයි දගම තුනයි හතක් (පර්. 2.37) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙම ඉඩම ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පී 302/42 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

එම්. ඒ. එස්. ආර්. මුණසිංහ,  
කළමනාකාරිණ.

ලංකා බැංකුව,  
යක්කල ශාඛාව.

02-201

**මහජන බැංකුව - මොරටුව ශාඛාව**

**දැන්වීම**

**වෙන්දේසිකරු වෙනස් කිරීම**

මොරටුව, ඉඩම, වාල්ස් සොයිසා පෙදෙස, අංක 3/2 බී ලිපිනයේ පදිංචිකරුවන් වන හේරත් ගමගේ කරුණාවතී, ලියනගේ සංජය රාජිත වීරසිංහ සහ ලියනගේ ශ්‍රීමාල් ඉන්දික වීරසිංහ සහ අංක 79, එගොඩ උයන, මොරටුව ලිපිනයේ පිහිටි වමන්කාර ඉන්ඩස්ට්‍රිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම හා හේරත් ගමගේ කරුණාවතී යන අය විසින් උකස් කරන ලද දේපළ වෙන්දේසි කිරීම සම්බන්ධයෙන් 2014.04.28 දින දිනමිණ සහ Daily News පුවත්පතේ පළ කරන ලද දැන්වීමේ සඳහන් මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2013.09.24 දින යෝජනාවෙන් පත් කරන ලද බලයලත් වෙන්දේසිකරු වූ ඊ. අර්චන් පෙරේරා මහතා වෙනුවට බලයලත් වෙන්දේසිකරු ෂොක්මන් සමරවික්‍රම මහතා පත් කිරීමට 2025.11.14 දින මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකමතිකව අනුමත කර ඇති බැව් මෙයින් දන්වමු.

ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු,  
මහජන බැංකුව ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන  
කාර්යාලය (කොළඹ බටහිර),  
අංක 71, මොරටුව පාර,  
පිළියන්දල.

02-143

**ලංකා බැංකුව**

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධිත ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2025.12.17 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී :

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. එස්. කේ. අතුකෝරල විසින් සහතික කරන ලද 2012.07.30 දිනැති අංක 660 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. එස්. කේ. අතුකෝරල විසින් සහතික කරන ලද 2013.03.25 දිනැති අංක 935 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. කේ. එස්. පී. ගලබඩ විසින් සහතික කරන ලද 2022.12.29 දිනැති අංක 354 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව රු. 5,467,784.71ක (රු. පනස් හතර ලක්ෂ හැටහත් දහස් හත්සිය අසූහතරයි ශත හත්තැ එකක් පමණි) 1 වන ණය මත 2026.01.20 දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 7,595,547.03ක (රුපියල් හත්තැ පන් ලක්ෂ අනූපන් දහස් පන්සිය හතළිස් හතයි ශත තුනක් පමණි) මුදලක් ද 2026.01.21 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට පහළොව (15%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු. 3,434,152.53ක (රුපියල් තිස් හතර ලක්ෂ තිස් හතර දහස් එකසිය පනස් දෙකයි ශත පනස් තුනක් පමණි) 2 වන ණය මත 2026.01.20 දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 3,853,513.14ක (රුපියල් තිස් අටලක්ෂ පනස් තුන්දහස් පන්සිය දහතුනයි ශත දාහතරක් පමණි) මුදලක් ද 2026.01.21 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට පහළොව (4%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, පොල්ගස්ඕවට, මත්තේගොඩ, සල්මල් පෙදෙස, අංක 146/115 හි එපිටවල ආරච්චිගේ කපිල දුශාන්ත එපිටවල මහතාගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. එස්. කේ. අතුකෝරල විසින් සහතික කරන ලද 2012.07.30 දිනැති අංක 660 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. එස්. කේ. අතුකෝරල විසින් සහතික කරන ලද 2013.03.25 දිනැති අංක 935 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. කේ. එස්. පී. ගලබඩ විසින් සහතික කරන ලද 2022.12.29 දිනැති අංක 354 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය අනුව 1 වන ණය මත එකී රු. 7,595,547.03ක (රුපියල් හත්තැපන් ලක්ෂ අනූපන් දහස් පන්සිය හතළිස් හතයි ශත තුනක් පමණි) මුදල ද, 2 වන ණය මත රු. 3,853,513.14ක (රුපියල් තිස් අටලක්ෂ පනස් තුන් දහස් පන්සිය දහතුනයි ශත දාහතරක් පමණි) මුදල ද, 2026.01.21 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ

මෙහි පහත උපලේඛනයන් හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත අංක 182/3(50/3) හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි වෙන්දේසිකරුට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 19 වගන්තිය යටතේ හා එහි සංශෝධන යටතේ ද, ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වගන්තිය යටතේ ද මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ රුවන්වැලිල ශාඛාවේ කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, (වැනර උපකාර්යාලය), මත්තේගොඩ - නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මත්තේගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එස්. ඊ. විජේසූරිය සිල්වා විසින් සාදන ලද 1999.09.20 දිනැති අංක 1943 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 28 ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල : උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 27 ද; නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 25 ද; දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 45 ද; බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 45 ද මායිම්ව අංක 1943 දරන එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් එකොළහයි දශම හතයි බිංදුවක (පර්. 11.70) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමග එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පස, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 268/01 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

**පහත සඳහන් ඉඩමේ මාර්ග පරවශකා අයිතිය සමග**

එකී මත්තේගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමේ අංක 1943 දරන එකී පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 42 (අඩි 20ක් පළල පාරට වෙන්කිරීම) ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම්, එකී ලොට් 42 : උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 11 සිට 18 දක්වා වන ලොට් හා ලොට් 43 ද; නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 41, 21 හා 40 ද; දකුණට : ලොට් 27, 26, 22, 21, 20, 19 සහ එන්. එච්. ඩී. නිවාස යෝජනා ක්‍රමය ද; බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 44, 22, 23, 24, 45 හා 29 ද මායිම්ව අංක 1943 දරන එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් තිස් හයයි දශම අටයි හතක (පර්. 36.87) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 227/24හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී මත්තේගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමේ අංක 1943 දරන එකී පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 44 (අඩි 30ක් පළල පාරට වෙන්කිරීම) ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම්, එකී ලොට් 44, උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 8 හා 11 ද; නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 27 හා 42 ද; දකුණට : ලොට් 29 හා 45 ද; බස්නාහිරට : පාර හා නිවාස යෝජනා ක්‍රමය ද මායිම්ව අංක 1943 දරන එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් එකොළහයි දශම බිංදුවයි තුනක (පර්. 11.03) බිම්

ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 227/25 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී මත්තේගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමේ අංක 1943 දරන එකී පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 45 (අඩි 20ක් පළල පාරට වෙන්කිරීම) ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම්, එකී ලොට් 45, උතුරට: ලොට් 44, ලොට් 24 සිට 28 දක්වා වන ලොට් ද; නැගෙනහිරට: එකී පිඹුරේ ලොට් 27, 28 හා 42 ද; දකුණට : ලොට් 35 සිට 39 දක්වා වන ලොට් ද; බස්නාහිරට : ලොට් 29 සිට 32 දක්වා වන ලොට් ද මායිම්ව අංක 1943 දරන එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් දාහකයි දශම බිංදුවයි පහක (පර්. 17.05) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 268/02 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ආර්. එම්. ඩබ්ලිව්. අයි. පී. ධර්මසිංහ මහතා,  
කළමනාකරු,  
ලංකා බැංකුව,  
රුවන්වැල්ල ශාඛාව.

2026 ජනවාරි මස 20 දින.

02-215

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - පාලවි ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කීව්. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2891870 සහ 3383310  
ජංගම ගිණුම් අංක : 1000510070  
හොස්පිටැලිටි ඉන්වෙස්ට්මන්ට් කෝපරේෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2025 ජූලි මස 30 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

අනුරාධපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. එන්. එස්. කේ. රාජපක්ෂ විසින් 2022 මාර්තු මස 29 දින සහතික කරන ලද අංක 370 සහ 2023 අගෝස්තු මස 10 දින සහතික කරන ලද අංක 467 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපළ (සහ / හෝ මින්මතු සඳහන්

කරන උකස් බැඳුම්කරයන්හි උපලේඛනයේ) උකස් කොට බැඳ දමා ඇති ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන කොළඹ 04, රිඬ් මාවතේ, අංක 127 දරන ස්ථානයේ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය පිහිටා ඇති හොස්පිටැලිටි ඉන්වෙස්ට්මන්ට් කෝපරේෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ/හෝ උකස්කරු හැටියට සහ වෙනත් කරුණු අතර, ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී හොස්පිටැලිටි ඉන්වෙස්ට්මන්ට් කෝපරේෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් පැහැර හැර ඇති හෙයින්;

සහ මෙහි පහත පෙන්වන පරිදි, එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ අංක 1000510070 දරන ජංගම ගිණුම් අංක මත අයිරා පහසුකම සහ කාලීන ණය අංක 2891870 සහ 3383310 සම්බන්ධයෙන් මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් වෙනත් කරුණු අතර, 2025 ජූනි මස 19 දින විට රුපියල් මිලියන හත්තැ අටයි දෙලක්ෂ හැට හත් දහස් අනූ එකයි ශත හැට නවය (රු. 78,267,091.69)ක මුදලක් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැනට අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හත්තැ අටයි දෙලක්ෂ හැට හත් දහස් අනූ එකයි ශත හැට නවයක (රු. 78,267,091.69) මුදල අයකර ගැනීම සඳහා පහත විස්තර කරන ලද පරිදි, වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට ඉහත කී අංක 370 සහ 467 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද දේපළ කොළඹ 08, බොරැල්ල, පෙලෙන්ගස්තුවු පාරේ, අංක 109/21 දරන ස්ථානයේ අරච්චාවල සුසිලා කුමාරි යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

(a) අංක 1000510070 දරන ජංගම ගිණුම් මත අයිරා පහසුකමක් සඳහා රු. 10,869,027.35ක මුදලක් (2025 ජූනි මස 19 දින දක්වා) සහ 2025 ජූනි මස 20 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 10,869,027.35ක එකී මුදල මත වර්ෂයකට 29.00% බැගින් වූ වැඩිදුර වාර්ෂික පොළියක් සමගින් ;

(b) කාලීන ණය අංක 2891870 සඳහා රු. 47,934,033.66ක මුළු මුදලක් (2025 ජූනි මස 19 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය) සහ 2025 ජූනි මස 20 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 42,840,000.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 11.00% බැගින් වූ වැඩිදුර වාර්ෂික පොළියක් සමගින්; සහ

(c) කාලීන ණය අංක 3383310 සඳහා රු. 19,464,030.68ක මුළු මුදලක් (2025 ජුනි මස 19 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය) සහ 2025 ජුනි මස 20 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 17,999,900.00 ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 8.00% බැගින් වූ වැඩිදුර වාර්ෂික පොළියක් සමගින් වේ.

**උපලේඛනය**

1. මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණ, ගම්පහසිය පත්තුවේ සහ මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පලාපත්වල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ මඩවල උල්පොන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මඩවල උල්පොන ගමේ පිහිටි "මඩවල උල්පොන එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එම්. ඩී. මාපිටිගම විසින් 2015.02.26 දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 776 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එකී අංක ML2 දරන පිඹුරේ ලොට් 14, අංක ML2 දරන පිඹුරේ ලොට් 8A (එම එස්ටේට් හි ඉතුරු කොටස), අංක ML 2 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 (එම එස්ටේට් හි ඉතුරු කොටස) සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. ගලගෙදර විසින් පිළියෙළ කරන ලද අංක 689 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන එම ඉඩමේ කොටස මගින් ද; නැගෙනහිරට : ගලවත්ත කැල්ල මගින් ද; දකුණට : අංක ML 2 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 (එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස), අංක ML 2 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 (එම ඉඩමේ කොටස), අංක ML 2 දරන පිඹුරේ ලොට් 13, අංක ML 2 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 (එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස) සහ බස්නාහිරට : අංක ML 2 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 සහ 7A (එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස) සහ නාරන්ගල්ල එස්ටේට් මගින් ද මායිම් වූ එකී පිඹුරේ ලොට් 12, 13 සහ 15 ලෙස දැක්වෙන මාර්ග අයිතීන් භාවිතයට ඇති අයිතිය සමග අක්කර තිස් නවයයි රුඩ් තුනයි පර්චස් විසි නවයක (අ.39, රු.3, පර්.29) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, පස සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 343/94 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත විස්තර වන අංක 2 ML දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 5 මායිම් ලකුණු කරන ලද සහ සංවර්ධනයේ මැනීමක් වනුයේ එකී 01 ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණ, ගම්පහසිය පත්තුවේ සහ මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පලාපත්වල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ මඩවල උල්පොන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මඩවල උල්පොන ගමේ පිහිටි "මඩවල උල්පොන එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩී. එම්. වෙබර් විසින් 1984 ජනවාරි සහ අගෝස්තු දින අංක 2ML දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 5 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම්

කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 8 පාර වෙන් කිරීමක් වන එකී පිඹුරේ ලොට් 14 සහ ඇළ මගින් ද; නැගෙනහිරට : ජී. ජී. ගලගෙදර විසින් මනින ලද අංක 689 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ඉඩම මගින් ද; දකුණට : වෙන්කිරීමක් වන එකී පිඹුරේ ලොට් 13 සහ ඇළ මගින් ද සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 6A මගින් ද මායිම් වූ එකී පිඹුරේ ලොට් 12, 13 සහ 15 ලෙස දැක්වෙන මාර්ග අයිතීන් භාවිතයට ඇති අයිතිය සමග අක්කර හතළිහ (අ.40) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, පස සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 528/217 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණ, ගම්පහසිය පත්තුවේ සහ මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පලාපත්වල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ මඩවල උල්පොන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මඩවල උල්පොන ගමේ පිහිටි "මඩවල උල්පොන එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එම්. ඩී. මාපිටිගම විසින් 2015.02.26 දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 775 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : නාරන්ගල්ල එස්ටේට් මගින් ද; නැගෙනහිරට : අංක ML 2 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 (එම එස්ටේට් හි ඉතුරු කොටස) මගින් ද; දකුණට : අංක ML 2 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 (එම එස්ටේට් හි ඉතුරු කොටස) සහ අංක ML 2 දරන පිඹුරේ ලොට් 6A (එම එස්ටේට් හි ඉතුරු කොටස) සහ බස්නාහිරට : අංක ML 2 දරන පිඹුරේ ලොට් 7A (එම එස්ටේට් හි ඉතුරු කොටස) සහ නාරන්ගල්ල එස්ටේට් මගින් ද මායිම් වූ එකී පිඹුරේ ලොට් 12, 13 සහ 14 ලෙස දැක්වෙන මාර්ග අයිතීන් භාවිතයට ඇති අයිතිය සමග අක්කර තිස් පහයි රුඩ් දෙකක (අ.35, රු.2) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, පස සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 343/93 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත විස්තර වන අංක 2 ML දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 7 මායිම් ලකුණු කරන ලද සහ සංවර්ධනයේ මැනීමක් වනුයේ එකී 01 ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණ, ගම්පහසිය පත්තුවේ සහ මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පලාපත්වල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ මඩවල උල්පොන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මඩවල උල්පොන ගමේ පිහිටි "මඩවල උල්පොන එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩී. එම්. වෙබර් විසින් 1984 ජනවාරි සහ අගෝස්තු දින අංක 2 ML දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 7 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : කරන්ගල්ල එස්ටේට් සහ මොරතැන්න එස්ටේට් මගින් ද;

නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 8A මගින් ද; දකුණට : අඩි 5 භාරක් වන ලොට් 14 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 7A සහ කරන්ගල එස්ටේට් මගින් ද මායිම් වූ එකී පිඹුරේ ලොට් 12, 13 සහ 14 ලෙස දැක්වෙන මාර්ග අයිතීන් භාවිතයට ඇති අයිතිය සමග අක්කර තිස් පහයි රුඩ් දෙකක (අ.35, රු.2)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, පස සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 528/218 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2025 ජූලි මස 30 දින.

02-158

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - කහවත්ත ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කී.ව. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2889266

"නාවලකන්ද තේ කර්මාන්ත ශාලාවේ" බට්ටිපොල හපුතන්ත්‍රිගේ අනුර පිරිස්

2025 අගෝස්තු මස 29 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකජන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. කේ. එල්. ඩබ්. අබේරත්න විසින් 2019 අප්‍රේල් මස 30 දින සහතික කරන ලද අංක 195 සහ 2020 ජූලි මස 14 දින සහතික කරන ලද අංක 348 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපළ (සහ / හෝ මින්මතු සඳහන් කරන උකස් බැඳුම්කරයන්හි උපලේඛනයේ) උකස් කොට බැඳ දමා ඇති කහවත්ත, උඩහවුපේ, නාවලකන්ද හි "නාවලකන්ද තේ කර්මාන්ත ශාලාව" යන නාමය, විලාශය සහ ආයතනය යටතේ තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන බට්ටිපොල හපුතන්ත්‍රිගේ අනුර පිරිස් ණයකරු හැටියට සහ කහවත්ත, උඩහවුපේ, නාවලකන්ද හි එකී බට්ටිපොල හපුතන්ත්‍රිගේ අනුර පිරිස් සහ හෙට්ටිවත්ත ආරච්චිගේ චින්තා ලක්ෂ්මී පිරිස් විවාහයට පෙර නම් ගුණතිලක යන දෙදෙනාම උකස්කරුවන් හැටියට සහ

වෙනත් කරුණු අතර, ඉහත කී බැංකු පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී බට්ටිපොල හපුතන්ත්‍රිගේ අනුර පිරිස් සහ හෙට්ටිවත්ත ආරච්චිගේ චින්තා ලක්ෂ්මී පිරිස් විවාහයට පෙර නම ගුණතිලක පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ වෙනත් කරුණු අතර, ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 2889266 සම්බන්ධයෙන්, රුපියල් මිලියන හැත්තෑ හයයි තුන් ලක්ෂ දහසය දහස් තුන්සිය අසූ පහයි ශත හැට අටක (රු. 76,316,385.68) මුළු මුදලක් 2025 ජූනි මස 26 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හැත්තෑ හයයි තුන් ලක්ෂ දහසය දහස් තුන්සිය අසූ පහයි ශත හැට අටක (රු. 76,316,385.68) මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2025 ජූනි මස 27 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 56,318,000.00 ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 15% බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට ඉහත කී අංක 195 සහ 348 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද දේපළ කොළඹ 08, බොරැල්ල, පෙලෙන්ගස්තුවූව පාරේ, අංක 109/21 දරන ස්ථානයේ අරච්චාවල සුසිරා කුමාරි යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, සීතාවක ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත හංවැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 431F, වේරගොල්ල දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත පුවක්පිටිය ගමේ පිහිටි "සිරිසඳ එස්ටේට් හි කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාමක්‍රිෂ්ණන් විසින් 2008.09.12 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3090/08 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ආර්. පී. පියසේන විසින් හිමිකම්ලත් එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද; නැගෙනහිරට: ප්‍රාදේශීය සභා පාර මගින් ද; දකුණට : අංක 2003/105 දරන පිඹුරේ ලොට් 18 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ඡේ. ඊ. ඩී. බී. විසින් හිමිකම්ලත් අවිස්සාවේල්ල එස්ටේට් සහ සේනානායක විසින් හිමිකම්ලත් සිරිසඳ එස්ටේට් මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 3090/08 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර තුනක (අ.3) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම්

ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/ පත්ඉරුව අංක B274/101 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී අංක 2003/112 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් B මතින් සහ ඔස්සේ සහ ඉහළින් මාර්ග අයිතිය සහ ඉහත කී පරිශ්‍රයට ප්‍රවේශ විය හැකි සියළු මාර්ග භාවිතය සමග වේ.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්‍ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2025 අගෝස්තු මස 29 දින.

02-161

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - කලවාන  
ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2882327

සිසාරා ගෘහ ඔෆ් කම්පෑනීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2025 දෙසැම්බර් මස 19 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් ජී. ජී. විරන්දක විසින් 2019 මාර්තු මස 07 දින සහතික කරන ලද අංක 927 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය (සහ/ හෝ මින් මතු සඳහන් කරන උකස් බැඳුම්කරයේ උපලේඛනයේ) උකස් කොට බැඳ දමා ඇති ලියාපදිංචි කිරීමේ අංකය PV 111120 දරන සමාගම් පනත යටතේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, මහරගම, හයි ලෙවල් පාරේ, අංක 272, "සිසාරා ටවර්ස්" යන ස්ථානයේ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සිසාරා ගෘහ ඔෆ් කම්පෑනීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ දෙදෙනාම මහරගම, හයි ලෙවල් පාරේ, ඉසුරු පෙදෙස, අංක 272/6 දරන ස්ථානයේ හෝවා ඇල්ගිරියගේ සංජය දිල් රුක් රත්නපාල සහ හිඟුරන්ගලගේ අංජු ප්‍රසාදි පෙරේරා උකස්කරුවන් හැටියට ඉහත කී පහසුකම නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපය වශයෙන්, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ ඉල්ලා සිටියත්, අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සිසාරා ගෘහ ඔෆ් කම්පෑනීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ/හෝ හෝවා ඇල්ගිරියගේ සංජය දිල් රුක් රත්නපාල සහ හිඟුරන්ගලගේ අංජු ප්‍රසාදි පෙරේරා පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ වෙනත් කරුණු අතර, එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ, ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 2882327 සම්බන්ධයෙන් රුපියල් මිලියන තිස් එකයි අට ලක්‍ෂ අනූ හත් දහස් නවසිය හැටයි ශත අසූ එකක (රු. 31,897,960.81) මුළු මුදලක් 2025 ඔක්තෝබර් මස 28 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන තිස් එකයි අට ලක්‍ෂ අනූ හත් දහස් නවසිය හැටයි ශත අසූ එකක (රු. 31,897,960.81)ක මුදල අයකර ගැනීම සහ 2025 ඔක්තෝබර් මස 29 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 23,619,261.81ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 15.5% බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 927 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය කොළඹ 08, බොරැල්ල, පෙලෙන්ගස්තුව පාරේ, අංක 109/21 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු අරච්චාවල සුසිලා කුමාරි යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගරය - 530 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ සහ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහරගම නාගරික සභා සීමා ඇතුළත පන්තිපිටිය පිහිටි "සම්බුද්ධි දෙල්ගහවත්ත හෙවත් දෙල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ජේමරත්න විසින් 2007 ජනවාරි මස 26 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4901 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 8<sup>A</sup> වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : යූ. සෙනෙවිරත්න විසින් හිමිකම්ලත් එම ඉඩමේ කොටස මගින් ද; නැගෙනහිරට : මීටර් 6 පළල පාර සහ හැරවුම් වටරවුම (අංක 3335 දරන පිඹුරේ ලොට් 10 සහ 9) මගින් ද; දකුණට : අංක 3335 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ අංක 116 දරන පිඹුරේ ලොට් B හි කොටස මගින් ද සහ බස්නාහිරට : අංක 116 දරන පිඹුරේ ලොට් B හි කොටස මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 4901 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහ අටයි දශම නවයයි අට (පර්. 18.98)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමග වේ.

එකී ලොට් 8<sup>A</sup> පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී පන්තිපිටිය පිහිටි "සම්බුද්ධි දෙල්ගහවත්ත හෙවත් දෙල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. විරසිංහ විසින් 2006 නොවැම්බර් මස 28 දින පිළියෙල කරන

ලද අංක 3335 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 8 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට: එම ඉඩමේ කොටස මගින් ද; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 10 මගින් ද; දකුණට : මෙහි ලොට් 7 සහ අංක 116 දරන පිඹුරේ ලොට් B මගින් ද සහ බස්නාහිරට : අංක 116 දරන පිඹුරේ ලොට් B මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 3335 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහ අටයි දශම නවයයි අටක (පර්. 18.98) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම පන්ඉරුව M 3017/218 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්‍ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2025 දෙසැම්බර් මස 19 වැනි දින.

02-160

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. -  
කිලිනොච්චිය දෙවන ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය : 2634600

කාර්තික'දේවි සුන්තරේස්වරගර්මා සහ තරමලිංගගර්මා සුන්තරේස්වරගර්මා

2024 ජනවාරි මස 30 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

යාපනය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. මරියනායගම් විසින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 29 දින සහතික කරන ලද අංක 197 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති කිලිනොච්චිය, පෙරියපරන්තන්, උරුන්තිරපුරම් පාර, D5 දරන ස්ථානයේ කාර්තික'දේවි සුන්තරේස්වරගර්මා සහ තරමලිංගගර්මා සුන්තරේස්වරගර්මා ණයකරුවන් හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 197 යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී කාර්තික'දේවි සුන්තරේස්වරගර්මා සහ තරමලිංගගර්මා සුන්තරේස්වරගර්මා පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ, එකී නිවාස ණය අංක 2634600 සම්බන්ධයෙන් වෙනත් කරුණු අතර, 2023 දෙසැම්බර්

මස 13 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් මිලියන දොළහයි පන් ලක්ෂ තිස් හතර දහස් අටසිය හැට පහයි ශත අසූ හතර (රු. 12,534,865.84)ක මුදලක් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන දොළහයි පන් ලක්ෂ තිස් හතර දහස් අටසිය හැට පහයි ශත අසූ හතරක (රු. 12,534,865.84) මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023 දෙසැම්බර් මස 14 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට එකී ණය අංක 2634600 මත රු. 12,276,053.73 ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 10.25% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට ඉහත කී අංක 197 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 08, බොරැල්ල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්, 1 වන මහල, අංක 7/1/10 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකුබණ්ඩා සේනානායක, මගුරුදෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක චරිත් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

**උපලේඛනය**

බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු එස්. නඩරාජා විසින් සාදන ලද 2018.10.08 දිනැති අංක 2886 සැලැස්මේ කැබලි අංක 1 ලෙස දැක්වෙන සහ උතුරු පළාතේ, කිලිනොච්චි දිස්ත්‍රික්කයේ, කරව්වි කොට්ඨාසයේ, කරව්වි ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත කරව්වි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක KN/31 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කරව්වි පන්තුවේ, පෙරියපරන්තන් හි පිහිටි නිවස, ළිඳ, ගස්, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග "පෙරියපරන්තන් කාඩු" ලෙස හැඳින්වෙන අක්කර බින්දුවයි රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් හයයි දශම පහයි බිංදුව (රු.1, පර්. 36.50) ලෙස බෙදා වෙන්කර අර්ථ දක්වා ඇති ඉඩම් කොටස : උතුරින් : ඉයක්කන්තු වීරයිගාගේ දේපළෙන් ද; නැගෙනහිරින් : ඉයම්පිල්ලෙයි ලෝගනාතන්ගේ දේපළෙන් ද; දකුණින් : වෙන් කර ඇති මාර්ගයෙන් ද සහ බටහිරින් : ඉයක්කන්තු වීරයිගාගේ දේපළෙන් ද මායිම් වේ. මෙය කිලිනොච්චි ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පන්ඉරුව A 22/01 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමකි.

බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු කේ. එස්. පන්වරතිනම් විසින් සාදන ලද 2007.07.23 දිනැති අංක 1607 සැලැස්මේ කැබලි අංක

1 ලෙස දැක්වෙන සහ උතුරු පළාතේ, කිලිනොච්චි දිස්ත්‍රික්කයේ, කරව්වි කොට්ඨාසයේ, කරව්වි ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත කරව්වි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක KN/31 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කරව්වි පත්තුවේ, පෙරියපරන්නන් හි පිහිටි නිවස, ළිඳ, ගස්, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග "පෙරියපරන්නන් කාඩු" ලෙස හැඳින්වෙන අක්කර 1/2 (රුඩ් 02ක්) ලෙස බෙදා වෙන් කර අර්ථ දක්වා ඇති ඉඩම් කොටස උතුරින් : ඉයක්කන්තු වීරසියාගේ දේපළෙන් ද; නැගෙනහිරින් : ඉයම්පිල්ලෙයි ලෝගනානන්ගේ දේපළෙන් ද; දකුණින් : උරුනිරපුරම් - කිලිනොච්චි පාරෙන් ද සහ බටහිරින් : ඉයක්කන්තු වීරසියාගේ දේපළෙන් ද මායිම් වේ. මෙය කිලිනොච්චි ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 15/101 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්‍ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2024 ජනවාරි මස 30 වැනි දින.

02-191

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. -  
කිලිනොච්චිය දෙවන ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කී.වී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2763745

එස් එස් කේ ට්‍රේඩර්ස් හි තර්මලිංගඉර්මා සුන්නරේස්වරඉර්මා

2024 ජනවාරි මස 30 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

යාපනය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. මරියනායගම් විසින් 2021 ජූලි මස 07 දින සහතික කරන ලද අංක 292 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම් සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති කිලිනොච්චිය, තිරුනගර් උතුර අංක 60 දරන ස්ථානයේ "එස් එස් කේ ට්‍රේඩර්ස්" යන නාමය සහ විලාසය යටතේ තනි අයිතිකරුවෙක් ලෙස ව්‍යාපාරය කරගෙන යන කිලිනොච්චිය, පෙරියපරන්නන්, උරුන්ති පුරම් පාර, D5 දරන ස්ථානයේ තර්මලිංගඉර්මා සුන්නරේස්වරඉර්මා ණයකරු/උකස්කරු හැටියට සහ කිලිනොච්චිය, පෙරියපරන්නන්, උරුන්තිරපුරම් පාර, D5 දරන ස්ථානයේ කාර්නිකා' දේවි සුන්නරේස්වරඉර්මා උකස්කරු

හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 292 යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී තර්මලිංගඉර්මා සුන්නරේස්වරඉර්මා සහ කාර්නිකා'දේවි සුන්නරේස්වරඉර්මා සහ පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ, එකී කාලීන ණය අංක 2763745 සම්බන්ධයෙන් වෙනත් කරුණු අතර, 2023 දෙසැම්බර් මස 13 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් මිලියන නවයයි හත් ලක්ෂ පනස් නව දහස් හාරසිය හතළිහයි ගත හැත්තෑ එකක (රු. 9,759,440.71) මුදලක් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන නවයයි හත් ලක්ෂ පනස් නව දහස් හාරසිය හතළිහයි ගත හැත්තෑ එකක (රු. 9,759,440.71) මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023 දෙසැම්බර් මස 14 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට එකී ණය අංක 2763745 මත රු. 8,497,000.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 8.50% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට ඉහත කී අංක 292 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම් සහ පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 08, බොරැල්ල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්, 1 වන මහල, අංක 7/1/10 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකුබණ්ඩා සේනානායක, මගුරුදෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක චරිත් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

**උපලේඛනය**

බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු එස්. නඩරාජා විසින් සාදන ලද 2018.10.08 දිනැති අංක 2886 සැලැස්මේ කැබලි අංක 1 ලෙස දැක්වෙන සහ උතුරු පළාතේ, කිලිනොච්චි දිස්ත්‍රික්කයේ, කරව්වි කොට්ඨාසයේ, කරව්වි ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත කරව්වි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක KN/31 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කරව්වි පත්තුවේ, පෙරියපරන්නන් හි පිහිටි නිවස, ළිඳ, ගස්, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග "පෙරියපරන්නන් කාඩු" ලෙස හැඳින්වෙන අක්කර බින්දුවයි රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් හයයි දශම පහයි බිංදුව (රු.1, පර්. 36.50) ලෙස බෙදා වෙන් කර අර්ථ දක්වා ඇති ඉඩම් කොටස : උතුරින් : ඉයක්කන්තු වීරසියාගේ දේපළෙන් ද; නැගෙනහිරින් : ඉයම්පිල්ලෙයි ලෝගනානන්ගේ දේපළෙන් ද; දකුණින් : වෙන් කර ඇති මාර්ගයෙන් ද සහ බටහිරින් : ඉයක්කන්තු වීරසියාගේ

දේපළෙන් ද මායිම් වේ. මෙය කිලිනොච්චි ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 22/01 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමකි.

බලපත්‍රලාභී මිනින්දෝරු කේ. එස්. පන්වරතිනම් විසින් සාදන ලද 2007.07.23 දිනැති අංක 1607 සැලැස්මේ කැබලි අංක 1 ලෙස දැක්වෙන සහ උතුරු පළාතේ, කිලිනොච්චි දිස්ත්‍රික්කයේ, කරව්වි කොට්ඨාසයේ, කරව්වි ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත කරව්වි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක KN/31 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කරව්වි පත්තුවේ, පෙරියපරන්නන් හි පිහිටි නිවස, ලීද, ගස්, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග "පෙරියපරන්නන් කාඩු" ලෙස හැඳින්වෙන අක්කර 1/2 (රූඩ් 02ක්) ලෙස බෙදා වෙන් කර අර්ථ දක්වා ඇති ඉඩම් කොටස උතුරින් : ඉයක්කන්නු වීරසියාගේ දේපළෙන් ද; නැගෙනහිරින්: ඉයම්පිල්ලෙයි ලෝගනානන්ගේ දේපළෙන් ද; දකුණින් : උරුකීරපුරම් - කිලිනොච්චි පාරෙන් ද සහ බටහිරින් : ඉයක්කන්නු වීරසියාගේ දේපළෙන් ද මායිම් වේ. මෙය කිලිනොච්චි ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 15/101 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2024 ජනවාරි මස 30 වැනි දින.

02-192

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - ජා ඇල  
ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කී.වී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 1847744, 2306736, 3356600, 3356568,  
3356584, 3619208 සහ 2306729

ඉල් මුත් ගාර්ඩන් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2025 සැප්තැම්බර් මස 30 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඩී. පී. ජී. ආර්. ජයවර්ධන විසින් 2015 ජනවාරි මස 26 දින සහතික කරන ලද අංක 9833 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත පළමුවන

උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති ලියාපදිංචි කිරීමේ අංකය PV 20950 දරන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය සිදුව, කටුනායක, කොළඹ පාරේ, අංක 754 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති ඉල් මුත් ගාර්ඩන් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ මීගමුව, පන්සල පාරේ, අංක 50/1 දරන ස්ථානයේ හිතක ප්‍රදීප් පියුමන්ජල ද සිල්වා උකස්කරු හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද සහ එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ ඉල්ලා සිටියත් අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී ඉල් මුත් ගාර්ඩන් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ/හෝ හිතක ප්‍රදීප් පියුමන්ජල ද සිල්වා පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එල්. ජයවීර විසින් 2015 ජනවාරි මස 26 දින සහතික කරන ලද අංක 4157 සහ මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. ඊ. ප්‍රනාන්දු විසින් 2018 මාර්තු මස 27 දින සහතික කරන ලද අංක 16396, 2018 සැප්තැම්බර් මස 11 දින සහතික කරන ලද අංක 16670 සහ 2020 ජූලි මස 9 දින සහතික කරන ලද අංක 17611 සහ මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. එම්. ටී. පෙරේරා විසින් 2020 ඔක්තෝබර් මස 7 දින සහතික කරන ලද අංක 1320 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ පළමුව සහ දෙවනුව සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය (සහ/හෝ මින්මතු සඳහන් කරන උකස් බැඳුම්කරවල උපලේඛනයන්හි) උකස් කොට බැඳ දමා ඇති එකී ඉල් මුත් ගාර්ඩන් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර යටතේ ඉල්ලා සිටියත් අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී ඉල් මුත් ගාර්ඩන් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. සී. පී. හේරන් විසින් 2015 ජනවාරි මස 26 දින සහතික කරන ලද අංක 2450 දරන උකස් බැඳුම්කරයක් මගින් මෙහි පහත තුන්වන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති එකී ඉල් මුත් ගාර්ඩන් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ එකී හිතක ප්‍රදීප් පියුමන්ජල ද සිල්වා උකස්කරු හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපය වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ ඉල්ලා සිටියත් අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී ඉල් මුත් ගාර්ඩන් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ/හෝ එකී හිතක ප්‍රදීප් පියුමන්ජල ද සිල්වා පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ වෙනත් කරුණු අතර, ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 1847744, 2306736, 3356600, 3356568, 3356584, 3619208 සම්බන්ධයෙන් මුල්

මුදල සහ පොළීය සහ ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 2306729 සම්බන්ධයෙන් මුල් මුදලේ කොටස වශයෙන් රුපියල් මිලියන හයසිය හතරයි භාර ලක්ෂ පනස් හය දහස් දෙසිය හතළිහයි ශත දහ නවයක (රු. 604,456,240.19) මුදලක් 2025 අගෝස්තු මස 15 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හයසිය හතරයි භාර ලක්ෂ පනස් හය දහස් දෙසිය හතළිහයි ශත දහ නවයක (රු. 604,456,240.19) මුදල අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත විස්තර කරන ලද පරිදි වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 9833, 4157, 16396, 16670, 17611, 1320 සහ 2450 මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත පළමුවන, දෙවන සහ තුන්වන උපලේඛනයන්හි සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 08, බොරැල්ල සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්, 1 වන මහල, 7/1/10 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරුදෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක, ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක සහ ධනපාල මුදියන්සේලාගේ කාලිංග නවරත්න යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි :

1. ප්‍රතිව්‍යුහගත දිරිබල කාලීන ණය අංක 1847744 සඳහා රු. 391,519,997.38 ක මුළු මුදලක් (2025 අගෝස්තු මස 15 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය) සහ 2025 අගෝස්තු මස 16 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 223,966,822.68ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 9.86% බැගින් වැඩිදුර පොළිය සමගින්;
2. ප්‍රතිව්‍යුහගත දිරිබල කාලීන ණය අංක 2306736 සඳහා රු. 98,582,564.33 ක මුළු මුදලක් (2025 අගෝස්තු මස 15 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය) සහ 2025 අගෝස්තු මස 16 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 90,045,000.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 10% බැගින් වැඩිදුර පොළිය සමගින්;
3. ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 3356600 සඳහා රු. 49,959,285.88 ක මුළු මුදලක් (2025 අගෝස්තු මස 15 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය) සහ 2025 අගෝස්තු මස 16 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 45,886,362.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 10% බැගින් වැඩිදුර පොළිය සමගින්;

4. ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 3356568 සඳහා රු. 27,120,704.19 ක මුළු මුදලක් (2025 අගෝස්තු මස 15 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය) සහ 2025 අගෝස්තු මස 16 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 24,911,500.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 10% බැගින් වැඩිදුර පොළිය සමගින්;
5. ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 3356584 සඳහා රු. 21,947,618.72 ක මුළු මුදලක් (2025 අගෝස්තු මස 15 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය) සහ 2025 අගෝස්තු මස 16 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 20,144,330.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 10% බැගින් වැඩිදුර පොළිය සමගින්;
6. ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 3619208 සඳහා රු. 12,730,084.37 ක මුළු මුදලක් (2025 අගෝස්තු මස 15 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය) සහ 2025 අගෝස්තු මස 16 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 11,700,000.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 10% බැගින් වැඩිදුර පොළිය සමගින්; සහ
7. ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 2306729 සඳහා රු. 2,595,985.32 ක මුදලක් (2025 අගෝස්තු මස 15 දින දක්වා මුල් මුදලේ කොටසක්) සහ 2025 අගෝස්තු මස 16 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 2,595,985.32ක එකී මුදල මත වර්ෂයකට 10% බැගින් වැඩිදුර පොළිය සමගින් වේ.

**පළමුවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දුනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත අංක 93B කටියල, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දෙමංභංදිය ගමේ පිහිටි "දවටගහවත්ත සහ සේක්කුවත්ත හෙවත් දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් 2012 ජුනි මස 25 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5098/A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : නලින් අබේසේකර විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද; නැගෙනහිරට : නලින් අබේසේකර විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද; දකුණට : පාර (පාර සංවර්ධන අධිකාරිය) මගින් ද සහ බස්නාහිරට : අඩි 10 පළල පාර මගින් ද මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් එකක (රු.1) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත කී ලොට් 1 පහත විස්තර කරන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී දෙමංභංදිය ගමේ පිහිටි "දවටගහවත්ත සහ සේක්කුවත්ත හෙවත් දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත්

මිනින්දෝරු ටී. සී. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් 1987 ජුනි මස 24 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 130/1987 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : එම ඉඩමේ කොටස මගින් ද; නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ කොටස මගින් ද; දකුණට : මීගමුව සිට මීරිගම දක්වා පාර මගින් ද සහ බස්නාහිරට : පාර මගින් ද මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් එකක (රුඩ් 1) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව E 1091/38 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

**දෙවන උපලේඛනය**

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නාගරික සහ සීමා ඇතුළත කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 144 ලියනගේමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් 2003.01.24 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2775 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : පාර මගින් ද; නැගෙනහිරට : ආනන්ද අමරසිංහ සහ අනිත් අය විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද; දකුණට : සෙලින්කෝ ගෘහස්ථ විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ඒ. ඒ. අමරසිංහ මහත්මිය සහ අනිත් අය විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම සහ අඩි 20 පළල පාර (අංක 4093 දරන පිඹුරේ ලොට් 2) මගින් ද මායිම් වූ එකී ලොට් අංක 2775 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි රුඩ් දෙකක (අ.1, රු. 2) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. අයි. ප්‍රනාන්දු විසින් 1993.03.24 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4093 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ආනන්ද අමරසිංහගේ මෙම ඉඩමේ කොටස මගින් ද; නැගෙනහිරට : ආනන්ද අමරසිංහගේ මෙම ඉඩමේ කොටස මගින් ද; දකුණට : සෙන්තොස ඩිවෙලොප්මන්ට් කම්පනි ලිමිටඩ් හි ඉඩම මගින් ද; බස්නාහිරට : ඒ. ඒ. ආරියවතී අමරසිංහගේ මෙම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස සහ ලොට් 2 (අඩි 20 පළල ඇති ප්‍රවේශ මාර්ගය) මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 4093 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි රුඩ් දෙකක (අ.1, රු.2) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව C 870/56, (H 207/62) යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නාගරික සහ සීමා ඇතුළත කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 144 ලියනගේමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. විරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 6 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : කාබුල් ලංකා නිවාස යෝජනා ක්‍රමය මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 7 මගින් ද; දකුණට : ලොට් 239 වඩා නිවැරදිව ලොට් 228A මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 5 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2194 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහතුනයි දශම පහයි දෙකක (පර්. 13.52) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව H 207/61 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත දැක්වෙන පාර වෙන්කිරීම සමග :

(i) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ආර්. අයි. ප්‍රනාන්දු විසින් 1993.03.24 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4093 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 2 (අඩි 20 පළල පාර) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ආනන්ද අමරසිංහගේ මෙම ඉඩමේ කොටස මගින් ද; නැගෙනහිරට : ආනන්ද අමරසිංහගේ මෙම ඉඩමේ කොටස සහ ලොට් 1 සහ ඒ. ඒ. ආරියවතී අමරසිංහගේ මෙම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද; දකුණට : ඒ. ඒ. ආරියවතී අමරසිංහගේ මෙම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද; බස්නාහිරට : මීගමුව පාර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 4093 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් එකයි පර්චස් පහළොවයි දශම දෙකක (රු.1, පර්. 15.2) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව C 739/214, (H 3/115) යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(ii) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. විරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 223 (අඩි 40 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ස්ටැන්ලි ද සිල්වාගේ ඉඩම සහ ලොට් 147 සහ 224 මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 199, 198 සහ 222 මගින් ද; දකුණට : ලොට් 222 සහ ලොට් 173 සිට 167 දක්වා මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2194 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් තුනයි පර්චස් විසි හතයි දශම හතරයි හතක (රු.3, පර්.

27.47) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/ පත්ඉරුව C 961/41, (H 14/115) යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

වෙළුම/පත්ඉරුව C 928/283, (H 127/76) යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(iii) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. චිරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 224 (මීටර් 9 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 147 සිට 144 දක්වා, 225, 116 සිට 113 දක්වා, 230, 88 සිට 85 දක්වා, 231, 60 සිට 57 දක්වා, 232, 36 සිට 33 දක්වා මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 233 මගින් ද; දකුණට : ලොට් 218, 211, 219, 199 සිට 210 දක්වා සහ 233 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 147 මගින් ද; මායිම් වූ එකී අංක 2194 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් දෙකයි පර්චස් නිස් හතරයි දශම පහයි අටක (රු.2, පර්. 34.58) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව C928/292, (H 204/95) යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(vi) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. චිරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 228 B (මීටර් 9 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 15 සිට 22 දක්වා මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 233 මගින් ද; දකුණට : ලොට් 23, 45, 232, 46, 47, 71, 72, 231, 73 සහ 74 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 228A මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2194 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් එකයි පර්චස් එකොළහයි දශම දෙකයි අටක (රු.1, පර්. 11.28) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/ පත්ඉරුව C 884/293, (H 127/105) යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(iv) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. චිරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 225 (මීටර් 9 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 226 මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 119 සිට 116 දක්වා මගින් ද; දකුණට : ලොට් 224 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 144 සිට 142 දක්වා මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2194 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් විස්සයි දශම බිංදුවයි එකක (පර්. 20.01) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව C909/256, (H 1/119) යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(vii) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. චිරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 229 (මීටර් 6.6 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 228 මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 130, 128 සිට 119 දක්වා මගින් ද; දකුණට : ලොට් 226 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 141 සිට 133 දක්වා සහ 131 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2194 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් නිස් හතයි දශම හයයි හතර (පර්. 37.64) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව C888/269, (H 204/98) යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තුන්වන උපලේඛනය

(v) ඉහත කී ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. ජී. චිරසිංහ විසින් 2002.02.17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 228 A (මීටර් 9 පළල මාර්ග අයිතිය) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 3 සිට 12 දක්වා සහ 14 මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 228 B මගින් ද; දකුණට : ලොට් 99, 100, 230, 101, 102, 129, 130, 229, 131, 132 සහ 156 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 227 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2194 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් එකයි පර්චස් පහළොවයි දශම එකයි පහ (රු.1, පර්. 15.15ක) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නාගරික සභා සීමා ඇතුළත, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 144, ලියනගේමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ලියනගේමුල්ල පිහිටි "දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් 2007 ජුනි මස 22 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4012 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ගුදම්වත්ත පාර මගින් ද; නැගෙනහිරට : සුනන්ද පියල්ගේ ඉඩම මගින් ද; දකුණට : පාර (පුද්ගලික) මගින් ද සහ බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 4012 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් විස්සක (පර්. 20) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේන්

සමග වන මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව C 943/27 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

වෙන්දේසිකරු වන්දිමා ගමගේ මහත්මිය වෙත බලය පවරනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

(i) රුපියල් 18,500,000.00 ක කාලීන ණය මුදල I පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2025 නොවැම්බර් මස 26 දිනට රුපියල් විසිදෙමිලියන එකසිය හතළිස් පන්දහස් නවසිය තිස්හයයි ශත බිත්දුවයි අටක (රු. 22,145,936.08) මුදලක් ද එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2025 නොවැම්බර් මස 27 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට දහහත (17%) බැගින් රුපියල් දහහත් මිලියන අටසිය අසූතුන්දහස් තුන්සිය තිස්තුනයි ශත තිස්හතරක (රු. 17,883,333.34) මුදලක් මත පොළිය ද සමග.

2025 සැප්තැම්බර් මස 30 දින.

02-193

**සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - නිව්ටබ්බුව ශාඛාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

(ii) රුපියල් 85,054,573.09ක කාලීන ණය මුදල II පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2025 නොවැම්බර් 26 දිනට රුපියල් එකසිය අට මිලියන නවසිය හතළිස් හත් දහස් නවසිය අසූඅටයි ශත විසිනවයක (රු. 108,947,988.29) මුදලක් ද එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2025 නොවැම්බර් මස 27 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට දහහත (17%) බැගින් රුපියල් අසූහතර මිලියන පන්සිය පනස්හතර දහස් පන්සිය හත්තැනුනයි ශත බිත්දුවයි නවයක (රු. 84,554,573.09) මුදලක් මත පොළිය ද සමග.

ගිණුම් අංකය : 0870-34319311-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

**උපලේඛනය**

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.27 දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අත්තනගල්ල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සියනෑ කෝරලේ, උඩුගහ පත්තුවෙහි අත්තනගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ ප්‍රාදේශීය සභා කොට්ඨාසය තුළ භාල්පන්දෙණිය, අංක 362/ඒ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ භාල්පන්දෙණියෙහි පිහිටි ගනේපහළ වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. එන්. ඩබ්ලිව්. සූරියආරච්චි විසින් සකස් කළ 2010.10.19 දිනැති අංක 4658 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : සංසබෝධි මාවත ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 3 කැබැල්ල ද; දකුණට : අංක 51918 හිමිකම් පිඹුරෙහි ඉඩම ද සහ බටහිරට : ලොට් 1 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල කම්භල සහ යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද සභාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සභාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සභාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලි/ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදි කිරීම් ද සමග රුඩ් දෙකයි පර්චස් හතක (රු.2, පර්. 7) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

අත්තනගල්ලේ පදිංචි වන්දන සද්ධාමංගල රණසිංහ යන අය "බැඳුම්කරුවන්/උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. සී. අසංකා සදමාලි විසින් ලියා සහතික කළ 2023 දෙසැම්බර් මස 13 දිනැති අංක 420 සහ 421 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් වන පහසුකම් මත ප්‍රාග්ධන මුදල සහ 2025 නොවැම්බර් මස 26 තෙක් පොළිය වශයෙන් රුපියල් එකසිය තිස්එක් මිලියන අනූතුන්දහස් නවසිය විසිහතරයි ශත තිස්හතක (රු. 131,093,924.37) මුදලක් සහ පොළිය සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, රුපියල් එකසිය තිස්එක් මිලියන අනූතුන්දහස් නවසිය විසිහතරයි ශත තිස්හතක (රු. 131,093,924.37) එකී මුදල ද, 2025 නොවැම්බර් මස 27 දින සිට අයකර ගැනීමේ දිනය දක්වා මෙහි පහත සඳහන් පොළිය ද, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රචාරණය කිරීමේ පිරිවැය ද ඕනෑම වෙනත් ගාස්තු ද සමග ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙනොත්) අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 420 සහ 421 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තර වන දේපළ සහ පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකිණීමට බලයලත්

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ ඩී. ඒ. පරණගම මිය,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

02-200/1

**සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - කරාපිටිය ශාඛාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 1640-13022226-101

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.27 දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

මාතර පදිංචි මනෝජී මධුසංක සේනාරත්න යන අය "බැඳුම්කරුවන්/උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. දසිනා ප්‍රියන්ති විසින් ලියා සහතික කළ 2019 පෙබරවාරි මස 14 දිනැති අංක 2017 දරන උකස් බැඳුම්කරය ද, 2019 දෙසැම්බර් මස 23 දිනැති අංක 2191 දරන උකස් බැඳුම්කරය ද, 2021 ජූලි මස 20 දිනැති අංක 2431 දරන උකස් බැඳුම්කරය ද සහ 2024 සැප්තැම්බර් මස 05 දිනැති අංක 2738 දරන උකස් බැඳුම්කරය ද යන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැර හෙයින් සහ එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් වන පහසුකම් මත 2025 නොවැම්බර් මස 25 දක්වා ප්‍රාග්ධන මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිස්පන් මිලියන දෙසිය අනූතුන් දහස් තුන්සිය අනූඅටයි ශත අසූ දෙකක (රු. 35,293,398.82) එකතු වූ මුදලක් සහ පොළිය සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, රුපියල් තිස්පන් මිලියන දෙසිය අනූතුන් දහස් තුන්සිය අනූඅටයි ශත අසූ දෙකක (රු. 35,293,398.82) එකී මුදල ද, 2025 නොවැම්බර් මස 26 දින සිට සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගැනීමේ දිනය දක්වා මෙහි පහත සඳහන් පොළිය ද, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රචාරණය කිරීමේ පිරිවැය ද ඕනෑම වෙනත් ශාස්ත්‍ර ද සමග ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙනත්) අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 2017, 2191, 2431 සහ 2738 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තර වන දේපළ සහ පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකිණීමට බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දීමා ගමගේ මහත්මිය වෙත බලය පවරනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(i) රුපියල් 9,500,000.00ක සිරිනිවස නිවාස ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2025 නොවැම්බර් 25 දිනට රුපියල් නව

මිලියන නවසිය හැත්තෑහතර දහස් තිස්පහයි ශත දොළහක (රු. 9,974,035.12) මුදලක් ද එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2025 නොවැම්බර් මස 26 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බින්දුව (15.50%) බැගින් රුපියල් අටමිලියන නවසියතිස්දෙදහස් අටසිය හැටතුනයි ශත එකොළහක (රු. 8,932,863.11) මුදල මත වැඩිදුර පොළිය ද සමග.

(ii) රුපියල් 9,673,627.04ක සිරිනිවස නිවාස ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2025 නොවැම්බර් මස 25 දිනට රුපියල් දස මිලියන තිස්දෙදහස් හාරසිය අටක (රු. 10,032,408.00) මුදලක් ද එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2025 නොවැම්බර් මස 26 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බින්දුව (15.50%) බැගින් රුපියල් අටමිලියන නවසිය විසිතුන්දහස් තුන්සිය හැත්තෑවයි ශත අසූනවයක (රු. 8,923,370.89) මුදල මත පොළිය ද සමග.

(iii) රුපියල් 7,000,000.00ක සිරිනිවස නිවාස ණය මුදල සම්බන්ධයෙන් 2025 නොවැම්බර් මස 25 දිනට රුපියල් හය මිලියන හාරසිය හැත්තෑ එක්දහස් හාරසිය හතළිස් එකයි ශත විස්සක (රු. 6,471,441.20) මුදලක් ද එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2025 නොවැම්බර් මස 26 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට එකොළහ (11%) බැගින් රුපියල් පස් මිලියන නවසිය හැත්තෑවයි දහස් ශත අනූවක (රු. 5,979,000.90) මුදල මත පොළිය ද සමග.

(iv) රුපියල් 9,000,000.00 ක විශේෂ කාරක ප්‍රාග්ධන ණය මුදල සම්බන්ධයෙන් 2025 නොවැම්බර් මස 25 දිනට රුපියල් අට මිලියන අටසිය පහළොස් දහස් පන්සිය දහහතරයි ශත පනහක (රු. 8,815,514.50) මුදලක් ද එය සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තෙක් 2025 නොවැම්බර් මස 26 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට දහතුන (13%) බැගින් රුපියල් අටමිලියනයක (රු. 8,000,000.00) මුදල මත පොළිය ද සමග.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මාතර මහ නගර සභා සීමා තුළ 441බී, හින්තැටිය මධ්‍යම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හින්තැටිය ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "කප්පුවත්ත" ඉඩමෙහි දකුණු බාගයක කොටසෙහි ලොට් 1 සහ ලොට් 2 යාබද කැබලිවල ලොට් 1බී කැබැල්ලෙහි වෙන් කළ ලොට් 1බී1 කැබැල්ලෙහි කැබැල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ආර්. කුලරත්න විසින් සකස් කළ 2024 අගෝස්තු මස 18 දිනැති අංක 3340 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1බී1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට (බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එච්. බී. නිහාල් සිල්වා විසින් සකස් කළ 2009 සැප්තැම්බර් මස 18 දිනැති අංක 215A/09 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1බී1 කැබැල්ලෙහි නැවත මැනුමක් වන) මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 1A කැබැල්ල ද; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 1B3 කැබැල්ල

සහ 1B2 කැබැල්ල ද; දකුණට : භාර ද සහ බටහිරට : කප්පුවත්ත ඉඩමෙහි තවත් 1/4ක් ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහළොවයි දශම හයයි හතක (පර්. 15.67) හෝ වර්ග මීටර් 396.32ක ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලි/ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදි කිරීම් ද ඒ මත පිහිටි භූමිය, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ ඩී. ඒ. පරණගම,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

02-200/2

**සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - මඩකලපුව ශාඛාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0730-12960769-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.27 දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

මඩකලපුවේ පදිංචි රාජදොරෙයි රාජමෝහන්, ලක්ෂිත රාජමෝහන් සහ සිවපානසුන්දරම් පුෂ්පරාජේෂ්වරි යන අය "බැඳුම්කරුවන්/උකස්කරුවන්" වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අරුල්වානි සුදර්සන් විසින් ලියා සහතික කළ 2018 සැප්තැම්බර් මස 03 දිනැති අංක 708 දරන උකස් බැඳුම්කරය ද, 2020 ජුනි මස 24 දිනැති අංක 901 දරන උකස් බැඳුම්කරය ද සහ 2020 සැප්තැම්බර් මස 02 දිනැති අංක 935 දරන උකස් බැඳුම්කරය ද යන බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත සමාන වාරික ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් ප්‍රාග්ධන මුදල් සහ 2025 නොවැම්බර් මස 18 දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් දොළොස් මිලියන අටසිය අනූහතර දහස්

දෙසිය විසිහතරයි ශත දහහතක (රු. 12,894,224.17) මුදලක් ද, 2025 නොවැම්බර් මස 19 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට දහහත (17%) බැගින් රුපියල් දොළොස් මිලියන හයසිය දහහතර දහස් දෙසිය විසිඅටයි ශත විසිනවයක (රු. 12,614,228.29) මුදලක් මත පොළිය සමග සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, රුපියල් දොළොස් මිලියන අටසිය අනූහතර දහස් දෙසිය විසිහතරයි ශත දහහතක (රු. 12,894,224.17) එකී මුදල ද, සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගන්නා දිනය තෙක් 2025 නොවැම්බර් මස 19 දින සිට ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රචාරණය කිරීමේ පිරිවැය ද ඕනෑම වෙනත් ගාස්තු ද සමඟ ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙනොත්) අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 708, 901 සහ 935 දරන එකී බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තර වන දේපළ සහ පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකිණීමට බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දීමා ගමගේ මහත්මිය වෙත බලය පවරනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

නැගෙනහිර පළාත්, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්මුනෙයි උතුර මහනගර සභා සීමා තුළ මන්මුනෙයි උතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඡන්ද කොට්ඨාස අංක 9 හි තන්ඩවන්වැලි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වරිපනම් අංක 5 දරන තන්ඩවන්වැලි ග්‍රාමයෙහි අරුණගිරි පටුමගෙහි පිහිටි "සින්න වලචු" නැමති ඉඩම් කොටස බෙදා වෙන් කර ඇත්තා වූ ද පර්චස් එකොළහයි දශම පහක (පර්. 11.5) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත වන්නා වූ ද සහ උතුරට : ආර්. රාජ මෝහන්ගේ ස්වාමීපුරුෂයා වන එස්. ලක්ෂිතගේ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : ඒ. සෙල්වරත්නමගේ ඉඩම ද; දකුණට : පටුමග ද සහ බටහිරට : අරුණගේ පටුමග ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇති සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ තුළ පිහිටි සියලු දේද සමග.

මෙම ඉඩම මෑත කාලයේ මැනුමක් වන පහත පරිදි විස්තර කරනු ලබයි.

නැගෙනහිර පළාත්, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්මුනෙයි උතුර මහනගර සභා සීමා තුළ මන්මුනෙයි උතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඡන්ද කොට්ඨාස අංක 9 හි තන්ඩවන්වැලි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වරිපනම් අංක 5 දරන තන්ඩවන්වැලි ග්‍රාමයෙහි අරුණගිරි පටුමගෙහි පිහිටි පරිශ්‍රයට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. කේ. තිස්ස විරසිංහ විසින් සකස් කළ 2018.07.10 දිනැති අංක 1480/2018 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ "සින්න වලචු" නැමති බෙදා වෙන් කර ඇත්තා වූ ද, පර්චස් එකොළහයි දශම පහයි බින්දුවක (පර්. 11.50) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත වන්නා වූ ද, උතුරට : බකිරදන් සහ ආර්. විල්සන්ගේ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට :

ඒ. සෙල්වරත්නමේ ඉඩම ද; දකුණට : පෞද්ගලික පාර ද සහ බටහිරට : අරුණගේ පටුමග ද යන මායිම් තුළ පිහිටි සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස එහි අඩංගු ඒ මත පිහිටි සියලු දේද සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ වී. ඒ. පරණගම,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

02-200/3

**සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - එප්පාවල ශාඛාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ 9  
යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 1380-12745578-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.27 දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එප්පාවල පදිංචි දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ඩිලන්ත ශ්‍රීමාල් සහ දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ජයසේන යන දෙදෙනාම බැඳුම්කරුවන් වශයෙන් සහ දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ජයසේන යන අය "උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. කේ. ඩබ්ලිව්. වාමරසිංහ විසින් ලියා සහතික කළ 2017.06.15 දිනැති අංක 1540 දරන උකස් බැඳුම්කරය ද (2017 ජුනි මස 30 දිනැති උකස් දිනපොත් අංක 25/280 යටතේ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 0049562 හි ලියාපදිංචි කළ උකස් ලියවිල්ල) සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. එම්. නිරාෂා වන්දුමාලි විසින් ලියා සහතික කළ 2022.04.04 දිනැති අංක 191 දරන උකස් බැඳුම්කරය (2022 අප්‍රේල් මස 25 දිනැති දිනපොත් අංක 25/527 යටතේ හිමිකම් සහතික අංක 0049562 හි ලියාපදිංචි කළ උකස් ලියවිල්ල) මත අයවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර සහ උකස් ලියවිලි මත ස්ථිර අයිත පහසුකම සම්බන්ධයෙන් ප්‍රාග්ධන මුදල සහ 2025 අගෝස්තු මස 18 දිනට පොළිය ලෙස රුපියල් දොළොස් මිලියන පන්සිය එක්දහස් තුන්සිය දහතුනයි ශත හතළිස් එකක (රු. 12,501,313.41) මුදලක් ද, 2025 අගෝස්තු මස 19 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට තිස්හය (36%) බැගින් පොළිය ද සමග සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4

දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, එකී රුපියල් දොළොස් මිලියන පන්සිය එක්දහස් තුන්සිය දහතුනයි ශත හතළිස් එකක (රු. 12,501,313.41) මුදල ද, 2025 අගෝස්තු මස 19 දින සිට ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රචාරණය කිරීමේ පිරිවැය ද ඕනෑම වෙනත් ගාස්තු ද සමග ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙනොත්) අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 1540 සහ 191 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර සහ උකස් ලියවිලි මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තර වන දේපළ සහ පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකිණීමට බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න මහතා වෙත බලය පවරනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාත්, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, තලාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, එප්පාවල කෝරළේ, අංක 393- ඇදාගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයෙහි බුල්නැව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි 2013.12.26 දිනැති අංක 1609 වශයෙන් ප්‍රදානය පළමු පන්තියේ එහි සඳහන් රාජ්‍ය ප්‍රදානය ද සමග හිමිකම් සහතිකපත් අංක 0049562 - අනුරාධපුර වශයෙන් ද දැක්වෙන හෙක්ටෙයාර 0.1128ක ප්‍රමාණයකින් සමන්විත අංක 501 දරන ඉඩම් කොටස කැබැල්ල 1 වශයෙන් අංක 110106 දරන කැබැස්තර සිතියමෙහි නිරූපිත ඉඩම් කොටසකි.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ වී. ඒ. පරණගම මහත්මිය,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

02-200/4

**සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - කුරුණෑගල ශාඛාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ 9  
යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0180-12879814-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.27 දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

මිලිලව "එදිරිසිංහ එන්ටර්ප්‍රයිසස්" යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ තනි පුද්ගලික ව්‍යාපාරිකයකු වශයෙන් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන එදිරිසිංහ ආරච්චිගේ පුබුදු චතුරංග එදිරිසිංහ "බැඳුම්කරු/උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඩී. සී. රාජකරුණා විසින් ලියා සහතික කළ 2018 මැයි මස 23 දිනැති අංක 657 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2022 අගෝස්තු මස 23 දිනැති අංක 1386 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් සහ එකී බැඳුම්කර මත සමාන වාරික අත්තිකාරම් පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2025 අප්‍රේල් 23 දිනට ප්‍රාග්ධන මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් හත්මිලියන නවසිය හතළිස් අට දහස් පන්සිය හත්තැහතයි ශත පනස් නවයක (රු. 7,948,577.59) මුදලක් ද, 2025 අප්‍රේල් මස 24 සිට වාර්ෂිකව සියයට විසිතුන (23%) බැගින් රුපියල් පස්මිලියන හත්සිය අසූනව දහස් හයසිය හත්තැ හතරයි ශත හට එකක (රු. 5,789,674.61) මුදලක් මත පොළිය ද සමග සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, රුපියල් හත්මිලියන නවසිය හතළිස් අට දහස් පන්සිය හත්තැහතයි ශත පනස් නවයක (රු. 7,948,577.59) එකී මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 24 දින සිට සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගන්නා දිනය තෙක් පොළියද, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රචාරණය කිරීමේ පිරිවැය ද, ඕනෑම වෙනත් ගාස්තු ද සමග ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙනත්) අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 657 සහ 1386 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තර වන දේපළ සහ පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකිණීමට බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න වෙත බලය පවරනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

(1) වයඹ පළාත්, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගන්දහය කෝරළේ, වැඳඩ විලි හත්පත්තුවේ, මාවතගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ අංක 699 මඩව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මඩව උඩුමුල්ල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "ලක්ෂ්මී එස්ටේට්" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. කේ. පෙරේරා විසින් සකස් කළ 2018.03.27 දිනැති අංක 2050A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. සී. එස්. එම්. අබේසේකරගේ අංක 190/95 පිඹුරෙහි ලොට් 66 කැබැල්ල ද; නැගෙනහිරට : අංක 190/95 පිඹුරෙහි ලොට් 64 කැබැල්ල ද; දකුණට : අංක 190/95 පිඹුරෙහි ලොට් 17 කැබැල්ල ද සහ බටහිරට : පිලිකඩ සිට මීගොල්ල පාර දක්වා වූ ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දහහතයි දශම පහක (පර්. 17.5) හෙක්ටෙයාර 0.04427ක

ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

(2) වයඹ පළාත්, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගන්දහය කෝරළේ, වැඳඩ විලි හත්පත්තුවේ, මාවතගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ අංක 699 මඩව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මඩව උඩුමුල්ල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "ලක්ෂ්මී එස්ටේට්" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. කේ. පෙරේරා විසින් සකස් කළ 2018.03.27 දිනැති අංක 2050A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. සී. එස්. එම්. අබේසේකරගේ අංක 190/95 පිඹුරෙහි ලොට් 67 කැබැල්ල ද; නැගෙනහිරට : පිලිකඩ සිට මීගොල්ල පාර දක්වා වූ ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද; දකුණට : අංක 190/95 පිඹුරෙහි ලොට් 18 කැබැල්ල ද සහ බටහිරට : අංක 190/95 පිඹුරෙහි ලොට් 65 කැබැල්ල ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහළොවක (පර්. 15) හෙක්ටෙයාර 0.03795ක ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ ඩී. ඒ. පරණගම,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

02-200/5

**සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - ගොතටුව ශාඛාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 1230-13672161-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.27 දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

කොලොන්නාවෙහි "ශ්‍රී ආනන්ද බවන්" යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් වශයෙන් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන මන්නාරමේ පදිංචි ආනන්දකුමාර

ඇත්තනිසි ලැබීමට සහ වැල්ලම්පිටියේ පදිංචි පිවිටේ සයික්ලොර් සහ වැල්ලම්පිටියේ පිවිටේ සයික්ලොර් "බැඳුම්කරු/උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බුද්ධිනි එම්. රත්වල විසින් ලියා සහතික කළ 2024 දෙසැම්බර් මස 18 දිනැති අංක 1064 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවීමට ඇති ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත කාලීන ණය මුදල II සම්බන්ධයෙන් ප්‍රාග්ධන මුදල සහ 2025 සැප්තැම්බර් මස 17 දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හත් මිලියන තිස්දහස් පන්සිය අනුභතයි ශත දොළහක (රු. 7,030,597.12) මුදලක් ද 2025 සැප්තැම්බර් මස 18 දින සිට වාර්ෂික සියයට දහතුනයි දශම පහයි දෙක (13.52%) රුපියල් හයමිලියන හත්සිය පනස්දහසයි ශත එකක (රු. 6,750,000.01) මුදල මත වැඩිදුර පොළිය ද සමග සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, රුපියල් තිස්දහස් හත්මිලියන තිස්දහස් පන්සිය අනුභතයි ශත දොළහක (රු. 7,030,597.12) එකී මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 18 දින සිට සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගන්නා දිනය තෙක් පොළියද, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රවාරණය කිරීමේ පිරිවැය ද ඕනෑම වෙනත් ගාස්තු ද සමග ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙනොන්) අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 1064 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තර වන ඉඩම සහ පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකිණීමට බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දීමා ගමගේ වෙත බලය පවරනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළේ, දකුණු පල්ලේ පත්තුවෙහි කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහරගම සභා සීමා තුළ කළපඵඵාව - 491 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කළපඵඵාව පිහිටි "දෙල්ගහකුරුදුවත්ත" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. එන්. පෙරේරා විසින් සකස් කළ 2024.05.04 දිනැති අංක 14075 දරන පිඹුරේ නිරුපිත ලොට් 3A2 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ලොට් 3A1 කැබැල්ල ද, පාර ද සහ විජිත් අමරසිංහ විසින් හිමිකම්පාන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩබ්ලිව්. අබේසිංහ විසින් සකස් කළ 1986.03.15 දිනැති අංක 701 පිඹුරේ ලොට් 4 කැබැල්ල ද; නැගෙනහිරට : විජිත් අමරසිංහ විසින් හිමිකම්පාන 701 පිඹුරේ ලොට් 4 කැබැල්ල සහ අනුර පතිරණ හිමිකම්පාන ඉඩම ද; දකුණට : වමින්ද පල්ලේගුරු හිමිකම්පාන අංක 701 පිඹුරේ ලොට් 2 කැබැල්ල ද, ශිරානි මල්කාන්ති හිමිකම්පාන අංක 701 පිඹුරේ ලොට් 1 කැබැල්ල ද, ලොට් 3A1 කැබැල්ල ද සහ බටහිරට : වමින්ද පල්ලේගුරු හිමිකම්පාන අංක 701 පිඹුරේ ලොට් 2 කැබැල්ල ද, A ශ්‍රීයානි මල්කාන්ති හිමිකම්පාන අංක 701

පිඹුරේ ලොට් 1 කැබැල්ල ද, පාර සහ ලොට් 3A1 කැබැල්ල ද යන මායිම් තුළ පිහිටි බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලි/ ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදි කිරීම් ද සමග පර්චස් භයයි දශම දෙකයි නවයක (පර්. 6.29) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස අංක 14075 දරන එකී පිඹුර ප්‍රකාරව ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ සියලු දේද සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ ඩී. ඒ. පරණගම,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

02-200/6

**සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - මාලඹේ ශාඛාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0670-32507222-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.27 දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

කඩුවෙල පදිංචිව සිට නැසීගිය සිංහ වංශගේ විමල් යන අයගේ අද්මිනිස්ත්‍රාසිකරු වන සිංහ වංශගේ නිලාන් බුද්ධික "බැඳුම්කරු/උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බුද්ධිනි එම්. රත්වල විසින් ලියා සහතික කළ 2018 පෙබරවාරි මස 14 දිනැති අංක 130 සහ 133 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැර හෙයින් සහ එකී උකස් බැඳුම්කර මත අයිරා පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් ප්‍රාග්ධන මුදල සහ 2019 ජූනි මස 18 දිනට පොළිය වශයෙන් රුපියල් දස මිලියන දෙසිය පනස් දහසක (රු. 10,250,000.00) මුදලක් ද, 2019 ජූනි මස 19 දින සිට වාර්ෂිකව සියයට දහය (10%) බැගින් පොළිය ද සමග සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු

මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, රුපියල් දසමිලියන දෙසිය පනස් දහසක (රු. 10,250,000.00) එකී මුදල ද, 2019 ජූනි මස 19 දින සිට සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පොළිය ද, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රචාරණය කිරීමේ පිරිවැය ද ඕනෑම වෙනත් ගාස්තු ද සමග ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙනොන්) අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 130 සහ 133 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තර වන දේපළ සහ පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකිණීමට බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දිමා ගමගේ වෙත බලය පවරනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

(1) බස්නාහිර පළාත්, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනගර සභා සීමා තුළ කඩුවෙල - 473<sup>ඒ</sup> ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයෙහි කොතලාවල පිහිටි රණවිරු ලලිත් වමන්ද රණසිංහ මාවත, වරිපනම් අංක 105 දරන ගොඩපරගහවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු රවින්ද්‍ර කරුණාසේකර විසින් සකස් කළ 1999.08.11 දිනැති අංක 2605 දරන පිඹුරෙහි (බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඩී. සමරජීව විසින් 2014.03.02 දිනැති පිටසන) නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගලඋඩ පාර ද; නැගෙනහිරට : අංක 2120 දරන පිඹුරෙහි (කඩුවෙල දිසා අධිකරණ නඩු අංක 1353) ලොට් 2 කැබැල්ල ද; දකුණට : ලොට් 2 කැබැල්ල ද සහ බටහිරට : ගලඋඩ පාර ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහළොවක (පර්. 15) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වගාවන් සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

(2) බස්නාහිර පළාත්, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනගර සභා සීමා තුළ කඩුවෙල - 473<sup>ඒ</sup> ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයෙහි කොතලාවල පිහිටි රණවිරු ලලිත් වමන්ද රණසිංහ මාවත, වරිපනම් අංක 105 දරන ගොඩපරගහවත්ත නැමති ඉඩම ද බලයලත් මිනින්දෝරු රවින්ද්‍ර කරුණාසේකර විසින් සකස් කළ 1999.08.11 දිනැති අංක 2605 දරන පිඹුරෙහි (බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඩී. සමරජීව විසින් 2014.03.02 දිනැති පිටසන) නිරූපිත ලොට් 2 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1 කැබැල්ල ද; නැගෙනහිරට : අංක 2120 දරන පිඹුරෙහි (කඩුවෙල දිසා අධිකරණ නඩු අංක 1353), ලොට් 2 කැබැල්ල ද; දකුණට : පුද්ගලික පාර ද සහ බටහිරට : ගලඋඩ පාර ද යන මායිම් තුළ

පිහිටි පර්චස් පහළොවක (පර්. 15) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ වි. ඒ. පරණගම,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

02-200/7

**සම්පත් බැංකුව පිළිසි**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

බී. එම්. එන්. එස්. නන්දකුමාර  
ගිණුම් අංකය : 0097 5000 6318

සම්පත් බැංකුව පිළිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.09.24 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිහිටි 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිසි නමින් රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එල්. එම්. ඩී. කිත්සිරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජූලි මස 06 දාතම හා අංක 4227 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00330050698 දරන රු. 25,705,000.00ක මුළු මුදල වන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ බොල්තුණේ මලවරගේ නිරෝෂන් සවින්ද්‍ර නන්දකුමාර බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4227 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00330050698 දරන රු. 25,705,000.00ක මුළු මුදල වන උකස් බැඳුම්කර, ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි පනස් අට ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් තුන්සිය හයයි ශත එකක (රු. 25,878,306.01) මුදලක් 2025 ජූලි මස 10 දිනට එකී අංක 4227 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00330050698 දරන රු. 25,705,000.00ක මුළු මුදල වන උකස් බැඳුම්කර, එකී සම්පත්

බැංකුව පිළිබඳ වෙන ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි පනස් අට ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් තුන්සිය හයයි ගත එකක (රු. 25,878,306.01) මුදල ද, 2025 ජූලි මස 11 දින සිට එකී අංක 4227 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00330050698 දරන රු. 25,705,000.00ක් මුළු මුදල වන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි විසි හතර ලක්ෂ අසූ පන් දහසක (රු. 12,485,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි විසි එක් ලක්ෂ අසූ හය දහස් අටසියයක (රු. 12,186,800.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී අංක 4227 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00330050698 දරන රු. 25,705,000.00 මුළුමුදල වන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙන උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

**උපලේඛනය**

1. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ නගර සභා සීමාවන් තුළ තුඹිගොඩ, අංක 256 C දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පල්ලේවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි රාස්සගල පාර, වරිපනම් අංක 151/73 දරන ඉඩමට සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සාදන කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620086 හි කලාප 01 සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 0158 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩමේ කොටසට මායිම්: උතුරට : පාර (නගර සභා); නැගෙනහිරට : පාර (නගර සභා); දකුණට : කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620086 (බලොක් 01) හි ලොට් 1:157 සහ 1:155 සහ බස්නාහිරට: කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620086 (බලොක් 01) හි ලොට් 1:157, 1:155 සහ 1:154 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි අටයි පහක් (0.0385 Hec.) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620086 ට අනුව ය.

කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620086 සහ අංක 2765 දරන එකී පිඹුරේ ලකුණුකොට ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00330050698 හි රු. 25,705,000.00ක් මුළුමුදල වන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2.(i) සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත කෝරළේ, උඩුවත්තම් පත්තුවේ, ඉඹුල්පේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ රත්මලවින්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රත්මලවින්න ග්‍රාමයේ පිහිටි "උඩුමුල්ලේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන යු. එම්. එස්. මුහන්දිරම්ගේ විසින් සාදන ලද (2021 නොවැම්බර් මස 04 මනින ලද) 2021 නොවැම්බර් මස 06 දාතම හා අංක 0183 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එරන්ද විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම (වියළි); නැගෙනහිරට : පාර; දකුණට : ලොට් 2 සහ පාර සහ බස්නාහිරට : ලොට් 2 සහ එරන්ද විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහසක් (රු.1, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 0183 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 01 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :-

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත කෝරළේ, උඩුවත්තම් පත්තුවේ, ඉඹුල්පේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ රත්මලවින්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රත්මලවින්න ග්‍රාමයේ පිහිටි "උඩුමුල්ලේවත්ත" යයි කියනු ලබන සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 139F (පාර); නැගෙනහිරට : ලොට් E; දකුණට : මැදවත්ත දුරයලාගේ දිල්හානි ගැමුණු කුමාරි විසින් හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : ලොට් 139B සහ ඇළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහසක් (රු.1, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව W 20/49 යටතේ රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2.(ii) සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත කෝරළේ, උඩුවත්තම් පත්තුවේ, ඉඹුල්පේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා

සීමාවන් තුළ රත්මලවිත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රත්මලවිත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි "උඩුමුල්ලේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන යු. එම්. එස්. මුහන්දිරම්ගේ විසින් සාදන ලද (2021 නොවැම්බර් මස 04 මනින ලද) 2021 නොවැම්බර් මස 06 දානම හා අංක 0183 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එරන්ද විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ ලොට් 1; නැගෙනහිරට : ලොට් 1 සහ පාර; දකුණට : පාර සහ බලයලත් මානක තැන බී. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 2073 දරන පිඹුරේ ලොට් D සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන බී. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 2073 දරන පිඹුරේ ලොට් D සහ එරන්ද විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම හයක් (පර්. 20.6) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 0183 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 02 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත කෝරළේ, උඩුවගම පත්තුවේ, ඉඹුල්පේ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ රත්මලවිත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රත්මලවිත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි "උඩුමුල්ලේවත්ත" යයි කියනු ලබන සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මැදවත්ත දුරයලාගේ විශාකා විසින් හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස; නැගෙනහිරට : ලොට් E; දකුණට : ලොට් D සහ බස්නාහිරට : ලොට් 139B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම හයක් (පර්. 20.6) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව W 20/48 යටතේ රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 4227 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
සමාගම් ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

- 1. මල්ලිකා ට්‍රේඩිං කම්ප්ලැක්ස්  
ගිණුම් අංක : 0184 5000 0462
- 2. ඩී. එස්. ඩුල්වල සහ ඩබ්ලිව්. ඩබ්ලිව්. එම්. එන්. කේ.  
පාලමකුඹුර  
ගිණුම් අංක : 0184 5000 2549

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.21 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිනිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. ආර්. රත්ගම යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 ඔක්තෝබර් මස 05 දානම හා අංක 1539 දරන, 2017 අප්‍රේල් මස 04 දානම හා අංක 1738 දරන, 2017 ජූනි මස 19 දානම හා අංක 1860 දරන සහ 2017 ඔක්තෝබර් මස 23 දානම හා අංක 2066 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ "මල්ලිකා ට්‍රේඩිං කම්ප්ලැක්ස්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන හවුල් ව්‍යාපාරයේ හවුල්කරුවන් වන ධනාංශ සම්පත් ඩුල්වල සහ විබැද්ද විරකෝන් මුදියන්සේලාගේ නිරූපා කුමාරි පාලමකුඹුර යන අයවලුන් බන්ධනදායින් වශයෙන් එකී ධනාංශ සම්පත් ඩුල්වල සහ විබැද්ද විරකෝන් මුදියන්සේලාගේ නිරූපා කුමාරි පාලමකුඹුර උකස්කරුවන් වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිනිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. ආර්. රත්ගම යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 ඔක්තෝබර් මස 05 දානම හා අංක 1541 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ධනාංශ සම්පත් ඩුල්වල සහ විබැද්ද විරකෝන් මුදියන්සේලාගේ නිරූපා කුමාරි පාලමකුඹුර යන අයවලුන් උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 1539, 1541, 1738, 1860 සහ 2066 දරන බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් හැත්තෑ හාර කෝටි හැත්තෑ හතර ලක්ෂ විසි හතර දහස් හැත්තෑ තුනයි ශත හතක (රු. 747,424,073.07) මුදලක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 01 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හැත්තෑ හාර කෝටි හැත්තෑ හතර ලක්ෂ විසි හතර දහස් හැත්තෑ තුනයි ශත හතක (රු. 747,424,073.07) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 02 දින සිට අංක 1539, 1541, 1738, 1860 සහ 2066 දරන එකී බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි තිස් එක් ලක්ෂ හැට දෙදහස් අටසිය තිස් හයයි ශත දෙකක (රු. 13,162,836.02) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Four decimal Five Per Centum (AWPLR + 4.5%) per annum (with a Floor Rate of Sixteen Decimal Two Five per centum (16.25% p.a.), රුපියල් එකොළොස් කෝටි පනස් ලක්ෂයක (රු. 115,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Four decimal Five Per Centum (AWPLR + 4.5%) per annum (with a Floor Rate of Sixteen Decimal Two Five per centum (16.25% p.a.), රුපියල් අට කෝටි පනස් පන් ලක්ෂයක (රු. 85,500,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Four decimal Five Per Centum (AWPLR + 4.5%) per annum (with a Floor Rate of Sixteen Decimal Two Five per centum (16.25% p.a.), රුපියල් පන් කෝටියක (රු. 50,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Four decimal Five Per Centum (AWPLR + 4.5%) per annum (with a Floor Rate of Sixteen Decimal Two Five per centum (16.25% p.a.), රුපියල් එක්කෝටි විසි හතර ලක්ෂ අනූ නව දහස් අටසියයක (රු. 12,499,800.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටයි දශම පහක් බැගින් වූ පොළිය ද හා නවත් රුපියල් පනස් ලක්ෂයක (රු. 5,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Four decimal Five Per Centum (AWPLR + 4.5%) per annum (with a Floor Rate of Sixteen Decimal Two Five per centum (16.25% p.a.), බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී අංක 1539, 1541, 1738, 1860 සහ 2066 දරන එකී බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාහුම්බර උඩගම්පහ කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ කෝන්ගල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කෝන්ගල්ල පිහිටි කුණ්ඩසාලේ පාර, වරිපනම් අංක 1231, 1231/1 දරන "පරගභවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. බී. ඩී. වැන්නැව යන අය විසින් සාදන ලද 1993 ඔක්තෝබර් මස 13 (2007 ජනවාරි මස 21 උප බෙදුම්කළ) දාතම හා අංක 1482 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 6645 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2; නැගෙනහිරට : මහනුවර සිට තෙල්දෙණිය දක්වා පාර සහ මාර්ග; දකුණට : ලොට් 1C (අඩි 10 පළල පාර) (ලොට් C) සහ බස්නාහිරට : අංක 1482 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B (ලොට් B වශයෙන් ලියාපදිංචි කළ) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඬි දෙකයි පර්චස් විසි නවයයි දශම පහක් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඬි දෙකයි, පර්චස් විසි නවයයි, දශම පහක් (රු.2, පර්. 29.5) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 1482 දරන පිඹුරටක අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 50/137 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.
2. එකී කෝන්ගල්ල පිහිටි "පරගභවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. බී. ඩී. වැන්නැව යන අය විසින් සාදන ලද 1993 ඔක්තෝබර් මස 13 (2007 ජනවාරි මස 21 උපබෙදුම් කළ) දාතම හා අංක 1482 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 6645 P දරන පිඹුරේ ලොට් 2; නැගෙනහිරට : අංක 1482 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A (ලොට් 1B වශයෙන් ලියාපදිංචි කළ) සහ ලොට් 1C (මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස) සහ එස්. කේ. අල්ලාපිව්වායි රවුනර් යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම; දකුණට : කේ. කේ. අල්ලාපිව්වායි රවුනර් යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පිට ඇළ සහ අංක 6645P දරන පිඹුරේ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඬි එකක් (රු. 1) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 1482 දරන පිඹුරටක අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 64/100 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.
3. එකී කෝන්ගල්ල ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, කෝන්ගල්ල පිහිටි "පරගභවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. බී. ඩී. වැන්නැව යන අය විසින් සාදන ලද 1993 ඔක්තෝබර් මස 13 (2007 ජනවාරි මස 21 උප බෙදුම්කළ) දාතම හා අංක 1482 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1C වශයෙන්

ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1A; නැගෙනහිරට : මහනුවර සිට දිගින් දක්වා ප්‍රධාන පාර; දකුණට : එස්. කේ. අල්ලාපිච්චායි රවුනර් යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම පහක් (පර්. 10.5) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 1482 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 65/116 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1A, 1B සහ 1C වර්තමානයේ පහත සඳහන් පරිදි එකට සීමා මායිම් කොට ඒකාබද්ධ කොට නැවත මැන දක්වා ඇත.

එකී කෙන්ගල්ල ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, කෙන්ගල්ල පිහිටි වරිපනම් අංක 1231, 1231/1 දරන "පරගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. කේ. අත්තනායක යන අය විසින් සාදන ලද 2016 සැප්තැම්බර් මස 28 දාතම හා අංක 47 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මානක තැන එල්. ඒ. ද සී. විජේතුංග යන අය විසින් සාදන ලද අංක 6645P දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස; නැගෙනහිරට: මහනුවර සිට දිගින් දක්වා ප්‍රධාන පාර; දකුණට : ඒ. කේ. අල්ලාපිච්චායි රවුනර් යන අයගේ ඉඩම සහ නිරිතට : හීන්කන්ද කුඹුර සහ වනාන්තර වෙන් කෙරෙන පිට ඇළ; බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන එල්. ඒ. ද සී. විජේතුංග යන අය විසින් සාදන ලද අංක 6645P දරන පිඹුරේ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (අ.1) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 47 දරන පිඹුරටක අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව D 169/131 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
සමාගම් ලේකම්.

02 - 176

**මහජන බැංකුව - විශේෂ වත්කම් ඒකකය**  
**වෙන්දේසිකරු වෙතස් කිරීම**

අංක 270, කෙලින් විදිය, කොළඹ 11 දරන ස්ථානයේ පිහිටි රත්න එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම විසින් උකස් කරන ලද දේපළ වෙන්දේසි කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ යෝජනාව 1996 ජනවාරි මස 04 දින මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් ඒකමතිකව තීරණය කරන ලද අතර එය 1996 මැයි මස 08 දින ඩේලිනිවුස්, දිනමිණ සහ තිනකරන් පුවත්පත්වල සහ 1996

මැයි මස 24 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද පළ කරන ලද අතර එහි බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඩන්ස්ටන් කෙලාර්ට් වෙන්දේසිකරු ලෙස නම්කර තිබුණි.

මහජන බැංකුවෙහි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් 2025 දෙසැම්බර් මස 18 දින ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද යෝජනාවක් මගින් බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඩන්ස්ටන් කෙලාර්ට් වෙනුවට අංක 391/1, හෝකන්දර දකුණ, හෝකන්දර හි පදිංචි නවීන්ද තුෂාර බෙන්ජමින් ද අල්විස් සමරවික්‍රම සහ අංක 61, ශාන්ත රිටා පාර, ගල්කිස්ස හි පදිංචි අනුප ඉන්දික ලෙනාර්ඩ් ද අල්විස් සමරවික්‍රම යන අය විසින් ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම යන නාමයෙන් සහ ව්‍යාපාරික ශෛලියෙන් හවුල් ව්‍යාපාරයක් ලෙස කටයුතු කරන, අංක 6A, ෆෙයාර්ෆිල්ඩ් ගාර්ඩන්ස්, කොළඹ 08 හි ලියාපදිංචි බලපත්‍රලාභී වෙන්දේසිකරු ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම වෙන්දේසිකරු ලෙස පත්කිරීමට තීරණය කර ඇති බැව් තවදුරටත් දන්වනු ලැබේ.

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී,  
අයකිරීම් දෙපාර්තමේන්තුව,  
12 වන මහල,  
මහජන බැංකු ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 374,  
කොල්වින් ආර් ද සිල්වා මාවත,  
කොළඹ 02.

02 - 206

**අමාත්‍ය බැන්ක් පී.එල්.සී. (PB 3618 PQ) - ප්‍රධාන කාර්යාලය, ව්‍යාපාරික බැංකු ඒකකය**

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PB 3618 PQ යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති පොදු බැංකු සමාගමකි.)

පරාවේ යෝජනා සම්මතය : ඊ කන්සල්ට් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ අමාත්‍ය බැන්ක් පී.එල්.සී. ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය.

අමාත්‍ය බැන්ක් පී.එල්.සී. ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.16 දින පවත්වන ලද ස්වකීය අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරනු ලැබූ බව 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් නිවේදනය කර සිටිනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, අංක 486, ගාලු පාර, කොළඹ 03 යන ලිපිනයේ ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වූ ද, ලියාපදිංචි අංක PB 3618 PQ දරන අමාතා බැන්ක් පී.එල්.සී. ආයතනය වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ආනිමා ආර්ථික විසින් සහතික කරන ලද 2025 පෙබරවාරි මස 21 දින අංක 891 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ද, එම දිනම අංක 897 දරන ද්විතීය උකස් බැඳුම්කරය ද, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ආනිමා ආර්ථික විසින් සහතික කරන ලද 2024 දෙසැම්බර් මස 02 දින අංක 826 දරන ස්විතීය උකස් බැඳුම්කරයට ද, 2025 පෙබරවාරි මස 21 දින සිට අංක 893 දරන තෘතීය උකස් බැඳුම්කරයට ද අදාළව ප්‍රදානය කරන ලද පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම "බන්ධනදායී" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන ඊ. කන්සල්ට් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මත 2025 අගෝස්තු මස 31 දිනය වන විට දැනට අමාතා බැන්ක් පී.එල්.සී. ආයතනය වෙත රුපියල් මිලියන හතළිස් අටයි හත් ලක්ෂ තුන් දහස් අටසිය හතළිස් නවයක් පමණක් වූ මුදලක් (රු. 48,703,849.00) ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද, අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව, ප්‍රචාරක පිරිවැය දරන ලද වෙනත් යම් පිරිවැය සහ ගාස්තු ද සමග 2025 සැප්තැම්බර් මස 1 දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් රු. 20,500,000.00 ක් වූ මුදලක් මත වර්ෂයකට AWPLR + 4% ක් වූ අනුපාතිකයක් යටතේ ආයෝජනය/ ලාභය/ වාරික මත තවදුරටත් වූ ප්‍රතිලාභය ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 1 දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් රු. 23,700,000.00 ක් වූ මුදලක් මත වර්ෂයකට AWPLR + 4% ක් වූ අනුපාතිකය යටතේ ආයෝජනය/ ලාභය/ වාරික මත තවදුරටත් ප්‍රතිලාභය ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 1 දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් රු. 2,631,463.00 ක් වූ මුදලක් මත වර්ෂයකට AWPLR + 4% ක් වූ අනුපාතිකයක් යටතේ ආයෝජනය ලාභය/ වාරික මත තවදුරටත් වූ ප්‍රතිලාභය ද, සමග රුපියල් මිලියන හතළිස් අටයි හත් ලක්ෂ තුන් දහස් අටසිය හතළිස් නවයක් පමණක් වූ මුදලක් (රු. 48,703,849.00) අයකරගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 891, 897, 826 සහ 893 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ඉහත කී අමාතා බැන්ක් පී.එල්.සී. ආයතනය වෙත උකස් කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ, අංක 30/83, කටුවාවල පාර, මහරගම යන ලිපිනයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ත්‍රිවංක සහ සේනානායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල යටතේ අමාතා බැන්ක් පී.එල්.සී. ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

**1 වන දේපළ**

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිපර - මහබාගේ නගර සභා සීමාව ඇතුළත, අලුත්කුරු කෝරළේ,

රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත ඇලපිට්ටේල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඇලපිට්ටේල ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කොස්ගහඕට්ට" හෙවත් කොස්ගහකුඹුර සහ කොස්ගහවත්ත සහ කොස්කොටුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එච්. ජේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1994.11.29 දින අංක 12948 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද (කොස්ගහවත්ත හෙවත් කොස්ගහඕට්ට හෙවත් කොස්ගහකුඹුර යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. එල්. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1972.11.11 දින අංක 1257 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 8 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. ඊ. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද 1992.04.20 දින අංක 6795 දරන පිඹුරේ ලොට් B දරන ඉඩම් කොටස් ඒකාබද්ධ කිරීමක උපබෙදීමක් වන්නා වූ ද) උතුරට : ඉහත කී අංක 1257 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 13 ද; නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 3 සහ 4 ද; දකුණට : ලොට් අංක 4 ද; බටහිරට : රජයේ ඉඩම සහ අංක 1257 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 7 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් වූ ද (පර්. 10) ගම්පහ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ L674/14 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

එකී ලොට් අංක 1 දරන ඉඩම් කොටස නැවත මැන පහත දැක්වෙන ආකාරයට විස්තර කර ඇත; එනම්

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත, ඇලපිට්ටේල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඇලපිට්ටේල ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, වරිපනම් අංක 54/9/B දරන "කොස්ගහවත්ත හෙවත් කොස්ගහඕට්ට හෙවත් කොස්ගහකුඹුර සහ කොස්කොටුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 2022.01.12 දින අංක 2022-19 දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 1A" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද [1994.09.29 දින (වඩාත් නිවැරදිව 1994.11.29 දින) අංක 12948 දරන ඉහත කී පිඹුරේ පිළිවෙලින් ලොට් අංක 1, 2 සහ 3 දරන ඉඩම් කොටස්වල පැවති මායිම් නැවත මැනීමක් වන ලොට් 1A, 2A සහ 4 ලෙස ලකුණුකර ඇති බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස් වන්නා වූ ද] උතුරට : එකී අංක 1257 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 13 ද; නැගෙනහිරට : අංක 12948 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 සහ ලොට් 2A ද; දකුණට : ලොට් අංක 4 සහ ඇළ මාර්ගය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය ද (මීටර් 1ක් පළල) සහ බටහිරට : අංක 1257 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 7 සහ ඇළ මාර්ගය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය ද (මීටර් 1ක් පළල) යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම හයක් (පර්. 9.6) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.02428 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 1A දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

2. ඉහත කී ඇලපිට්ටේල ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කොස්ගහවත්ත හෙවත් කොස්ගහඕට්ට හෙවත් කොස්ගහකුඹුර

සහ කොස්කොටුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම් සඳහා වූ අංක 12948 දරන ඉහත කී පිඹුරේ "ලොට් අංක 2" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : එකී අංක 1257 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 13 ද; නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 12 ලෙස ලකුණුකර ඇති මාර්ගය ද; දකුණට : ලොට් අංක 3 ද; බටහිරට : ලොට් අංක 1 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් වූ ද (පර්. 10) ගම්පහ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ L674/15 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 2 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

එකී ලොට් අංක 2 දරන ඉඩම් කොටස නැවත මැන පහත දැක්වෙන ආකාරයට විස්තර කර ඇත; එනම්,

ඉහත කී ඇලපිට්වල ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කොස්ගහවත්ත හෙවත් කොස්ගහඹිවිට හෙවත් කොස්ගහකුඹුර සහ කොස්කොටුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම් සඳහා වූ ඉහත කී අංක 2022-19 දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 2A" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, (ඉහත කී අංක 12948 දරන පිඹුරේ පිළිවෙලින් ලොට් අංක 1, 2 සහ 3 දරන ඉඩම් කොටස්වල පැවති මායිම් නැවත මැනීමක් වන ලොට් 1A, 2A සහ 4 ලෙස ලකුණුකර ඇති ඉඩම් කොටස් වන්නා වූ ද) උතුරට : ඉහත කී අංක 1257 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 13 ද; නැගෙනහිරට : අංක 1257 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 12 ද; දකුණට : අංක 12948 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 ද; බටහිරට : ලොට් අංක 1A ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම පහක් (පර්. 9.5) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.02402 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 2A දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

පහත විස්තර කර ඇති පාරවල් ඔස්සේ යෑම ඒමේ මාර්ග පරවශනා අයිතිය ද සමග වේ; එනම්,

1. ඉහත කී ඇලපිට්වල ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කොස්ගහවත්ත හෙවත් කොස්ගහඹිවිට හෙවත් කොස්ගහකුඹුර සහ කොස්කොටුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම් සඳහා වූ ඉහත කී අංක 12948 දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 3" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, (මීටර් 3.0ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස වන්නා වූ ද) (කොස්ගහවත්ත හෙවත් කොස්ගහඹිවිට හෙවත් කොස්ගහකුඹුර යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම් සඳහා වූ අංක 1257 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 8 දරන ඉඩම් කොටස සහ කොස්ගහවත්ත හෙවත් කොස්ගහඹිවිට හෙවත් කොස්කොටුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම් සඳහා වූ අංක 6795 දරන පිඹුරේ ලොට් B දරන ඉඩම් කොටස ඒකාබද්ධ කිරීමක උපබෙදීමක් වන්නා වූ ද) උතුරට : ලොට් අංක 2 ද; නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 12 ලෙස ලකුණුකර ඇති මාර්ගය ද; දකුණට : ලොට් අංක 4 ද; බටහිරට : ලොට් අංක 1 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම නවයයි බිංදුවක් වූ ද (පර්. 1.90) ගම්පහ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ

L678/69 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 3 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

2. ඉහත කී ඇලපිට්වල ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කොස්ගහවත්ත හෙවත් කොස්ගහඹිවිට හෙවත් කොස්ගහකුඹුර" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම් සඳහා වූ ඉහත කී අංක 1257 දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 12" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, (අඩි 20ක් සඳහා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස වන්නා වූ ද) උතුරට : ප්‍රධාන මාර්ගය ද; නැගෙනහිර : ලොට් අංක 3, 4 සහ 10 ද; දකුණට : ලොට් අංක 9 සහ 14 ද; බටහිරට : ලොට් අංක 2, 5, 13 සහ 8 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටක් වූ ද (පර්. 18) ගම්පහ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ L678/70 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 12 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

**2 වන දේපළ**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමා ඇතුළත දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 537B - කොහුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලුබෝවිල - නැගෙනහිර මල්වත්ත පටුමග ඔස්සේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, මල්වත්ත පටුමග, වරිපනම් අංක 10A දරන "ඇටඹගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම් සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒ. ගුණවර්ධන විසින් සාදන ලද 1984.06.23 දින අංක 353 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2B ලෙස ලකුණුකර නිරූපණයකර ඇත්තා වූ ද (බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එල්. ඒ. ආනන්ද විසින් සාදන ලද 1948 ජුනි මස 8 දින අංක 156 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2 දරන ඉඩම් කොටසේ නැවත මැනීමක් සහ උපබෙදීමක් වන්නා වූ ද) උතුරට : ලොට් අංක 2A ද; නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 3 සහ 4 ද; දකුණට : ලොට් අංක 5 ද; බටහිරට : පාර ද (ලොට් අංක 11) යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 353 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටක් වූ ද (පර්. 8) දෙල්කඳ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F 412/21 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී "ලොට් අංක 2B" දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

එකී ලොට් අංක 2B දරන ඉඩම් කොටස නැවත මැන පහත දැක්වෙන ආකාරයට විස්තර කර ඇත. එනම් -

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමා ඇතුළත දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 537B - කොහුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොහුවල - නැගෙනහිර, මල්වත්ත පටුමග ඔස්සේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, මල්වත්ත පටුමග, වරිපනම් අංක 10A, 10A 1/1 දරන "ඇටඹගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම් සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. කේ. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 2023.10.24 දින අංක 2196 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක X ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා

වූ ද (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒ. ගුණවර්ධන විසින් සාදන ලද 1984.06.23 දින අංක 353 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2B හි නැවත මැනීමක් සහ උපබෙදීමක් වන) උතුරට : මල්වත්ත පටුමග, වරිපනම් අංක 10 දරන පරිශ්‍රය ද; නැගෙනහිරට : එකී අංක 353 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 සහ 4 ද; දකුණට : මල්වත්ත පටුමග, වරිපනම් අංක 10/1 දරන පරිශ්‍රය ද; බටහිරට : අඩි 20ක් පළල පාර ද (ඉහත කී අංක 353 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 11) යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 2196 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටක් වූ ද (පර්. 8) දෙල්කඳ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F412/21 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී "ලොට් අංක X" දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස වේ.

මල්වත්ත පටුමග ඔස්සේ සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. අයි. ඒ. ආනන්දප්පා විසින් සාදන ලද 1948 ජූලි මස 8 දින අංක 156 දරන පිඹුරේ නිරූපිත (අඩි 20ක් පළල පාරක් වන) ලොට් අංක 11 ලෙස ලකුණු කර ඇති මාර්ගය සඳහා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස ඔස්සේ යෑම ඒමේ මාර්ග පරවශනා අයිතිය ද එයට ඇතුළත් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය යෝජනා සම්මතය ප්‍රසිද්ධ කරනු ලබන අවස්ථාවේ දී ඉහත කී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මතයට අත්සන් කිරීම සඳහා අමාත්‍යා බැන්කි පීඑල්සී ආයතනයේ අයකිරීම් කළමනාකරණ ප්‍රධානී රීසා ඉස්මායිල් මහතාට බලය පැවරීමට ද තවදුරටත් යෝජනා සම්මත කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,  
 රීසා ඉස්මායිල්,  
 අයකිරීම් කළමනාකරණ - ප්‍රධානී.

02 - 181

**නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීම

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.29 දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

"අතුල පේම්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ තනි හිමිකාර ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන දොඩම්පේ මනන්නලාගේ අජිත් සිසිර කුමාර ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්

කුලසේකර අබයරත්න අදිකාරම් මුදියන්සේ රාලහාමිලාගේ නේත්‍රානි කුලසේකර විසින් සහතික කරන ලද අංක 905 සහ 2016 මැයි මස 12 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ඉහත කී දොඩම්පේ මනන්නලාගේ අජිත් සිසිර කුමාර යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායි/ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී දොඩම්පේ මනන්නලාගේ අජිත් සිසිර කුමාර යන අය කොළඹ 02, නවම මාවතේ, අංක 46/58 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද;

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම කී දොඩම්පේ මනන්නලාගේ අජිත් සිසිර කුමාර යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද;

ඒ අනුව, කාලීන ණය පහසුකම් මත රුපියල් තුන්කෝටි අසූපන්ලක්ෂ විසිඑක්දහස් එකසිය හතළිස් හතරකුත් ශත තුනක (රු. 38,521,144.03) මුදලක් සහ තව ද, 2025.09.29 දිනට මුල් හිඟ මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි දසලක්ෂ අනුදහස් තුන්සිය පනස් පහකුත් ශත අනුනවයක (රු. 21,090,355.99) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2025.09.30 දින සිට තවදුරටත් පොළීය ද, තව ද ඒ හා සම්බන්ධිත ගාස්තු, ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද, තදන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩු කොට, අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ 08, බොරැල්ල, සුපිරි වෙළඳ සංකීර්ණයේ, 2 වන මහලේ, අංක 7/2/41 දරන ස්ථානයේ බී. එම්. ආර්. බස්නායක විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළයේ, මැද පත්තුවේ, රත්නපුර මහනගර සභා සීමාව තුළ රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැගෙනහිර මාද්දුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මාද්දුවේ පිහිටි ඥාණාලංකාර මාවතේ, වරිපනම් අංක 26 දරන, වත්තලගදෙණිය, බරුපොලගේදෙණිය නොහොත් බණ්ඩාරහේනේදෙණිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ආර්. කුමාරගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 4420 සහ 2015.09.09 දින සහ 2015.09.11 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ මුළු බිම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 700A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 ද; නැගෙනහිරට : ඥාණාලංකාර මාවත ද; දකුණට : අංක 123 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 සහ දොළ ද; බස්නාහිරට : දොළ ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 4420 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් විසිහයක් (පර්. 26) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල

සහ සහ එහි පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 95/92 දරන වෙළුම/පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ල නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමට අනුව මෙහි පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ. එනම් -

ඉහත කී මාදේදුවේ පිහිටි ඥාණාලංකාර මාවතේ, වරිපනම් අංක 26 දරන, වත්තලගදේණිය, බරුපොලගේදේණිය නොනොන් බණ්ඩාරහේනේදේණිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩබ්ලිව්. ගුණරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 700A සහ 1966.03.19 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ මුළු බිම් කොටසට මායිම් : උතුරට: මෙම පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 ද; නැගෙනහිරට : කරවිට - රත්නපුර පාර ද; දකුණට : හල්ගහමුල්ලේහේන ද; බස්නාහිරට: දොළ ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 700A දරන පිඹුර අනුව පර්චස් විසිහයක් (පර්. 26) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 643/247 දරන වෙළුම/පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ජේෂලා ආට්ගල,  
සමාගම් ලේකම්.

අංක 46/58, නවම් මාවත,  
කොළඹ 02.

02 - 194

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඩී. එම්. එස්. ඩී. දසනායක  
ගිණුම් අංකය : 0160 5000 0056

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එස්. බණ්ඩාරනායක යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013 දෙසැම්බර් මස 31 දානම හා අංක 996 දරන, මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 දෙසැම්බර් මස 21 දානම හා අංක 2141 දරන සහ 2017 සැප්තැම්බර් මස 29 දානම හා අංක 2881 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දසනායක මුදියන්සේලාගේ සලිත බන්ධාර දසනායක බන්ධනාදාසි වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක. 996, 2141 සහ 2881 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවියයුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි විසි ලක්ෂ හතලිස් හත් දහස් භාරසිය හත්තැ නවයයි ශත හත්තැ නවයක (රු. 32,047,479.79) මුදලක් 2023 ජූනි 06 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තුන් කෝටි විසි ලක්ෂ හතලිස් හත් දහස් භාරසිය හත්තැ නවයයි ශත හත්තැ නවයක (රු. 32,047,479.79) මුදල ද, 2023 ජූනි මස 07 දින සිට අංක 996,2141 සහ 2881 උකස් බැඳුම්කර මත අයවියයුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටියක (රු. 30,000,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබීඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක. 996, 2141 හ 2881 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව වෙත උකස්කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියායුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

**උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අම්පිටිය දකුණ 253 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගහවට කෝරළේ, මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ පිහිටි හේවාහැට පාර (දැන් අම්පිටිය පාර) වරිපනම් අංක 76A දරන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. ඩී. අදිහෙට්ටි යන අය විසින් සාදන ලද 2013 සැප්තැම්බර් 29 දානම හා අංක 5470 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මහනුවර සිට අම්පිටිය දක්වා පාර ; නැගෙනහිරට :

පාමිනිල් ශාර්ඛන් සිට නිවාස දක්වා පාර; දකුණට : වරිපනම් අංක 76/2 සහ සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 76 දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම දෙකයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්.9.25) හෝ හෙක්ටයාර 0.0234ක් විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5470 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පන්ඉරුව A 512/134 (වෙනත් විස්තර නිරූපිත) යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි:

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අම්පිටිය දකුණ 253 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ පිහිටි හේවාහැට පාර වරිපනම් අංක 76A දරන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 1995 මැයි මස 15 දානම හා අංක 7878 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මහනුවර සිට අම්පිටිය දක්වා පාර ; නැගෙනහිරට : පාමිනිල් ශාර්ඛන් සිට නිවාස දක්වා පාර; දකුණට : වරිපනම් අංක 76/2 සහ සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 76 දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම දෙකයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්.9.25) හෝ හෙක්ටයාර 0.0234ක් විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 7864 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පන්ඉරුව A 512/134 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 175

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ**

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ට්‍රිනිටි ඇපරල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
ගිණුම් අංකය : 0016 1000 7577

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.28 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 ඔක්තෝබර් මස 13 දානම හා අංක 200 සහ 206 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. ජී. බන්ධාර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 ඔක්තෝබර් මස 26 දානම හා අංක 1505 සහ 1507 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022, ජූලි මස 22 දානම හා අංක 5766 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 83485 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ට්‍රිනිටි ඇපරල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සිංහපේලි කොරකහගොඩ ගාමිණී කුමාර ගුණරත්න උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැරහැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 අගෝස්තු මස 11 දානම හා අංක 2349 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජූලි මස 22 දානම හා අංක 5768 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 83485 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ට්‍රිනිටි ඇපරල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැරහැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 200, 206, 1505, 1507, 5766, 2349 සහ 5768 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දහ හත් කෝටි හත්තැ දෙලක්ෂ පනස් එක් දහස් හයසිය හත්තැ තුනයි ශත දොළහක (රු. 177,251,673.12) මුදලක් 2026 ජනවාරි මස 15 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දහ හත් කෝටි හත්තැ දෙලක්ෂ පනස් එක් දහස් හයසිය හත්තැ තුනයි ශත දොළහක (රු. 177,251,673.12) මුදල ද, 2026 ජනවාරි මස 16 දින සිට අංක 200, 206, 1505, 1507, 5766, 2349 සහ 5768 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය

යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් නව කෝටි විසි පන් ලක්ෂ පහළොස් දහසක (රු. 92,515,000/-) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයයි දශම තනයි එකක් (9.31%) හා තවත් රුපියල් හය කෝටි අසූ හය ලක්ෂ පනස් හත් දහස් පන්සියයක (රු. 68,657,500/-) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයයි දශම තුනයි එකක් (9.31%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 200, 206, 1505, 1507, 5766, 2349 සහ 5768 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත උකස්කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ත්‍රිවංක සහ සේනානායක වෙන්දේසිකරුවන් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර, එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

**උපලේඛනය**

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, තුම්පනේ උඩ පළාත් කෝරළේ, නැගෙනහිර ගලගෙදර තුම්පනේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ වල්පොල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ හියදල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උඩුබෝගාව වශයෙන් දැන් හඳුන්වනු ලබන කුරගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "වල්පොල සහ ට්‍රැෆ(ඊ)ඩ් හිල් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. ජේ. බන්ධාර යන අය විසින් සාදන ලද 2010, සැප්තැම්බර් 14 සහ 15 දාතම හා අංක 4397 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අලුත එස්ටේට්, යකඹේ එස්ටේට් සහ ගුරුකදෙණිය වත්ත ; නැගෙනහිරට : පාර (මහාමාර්ග) සහ වදුරගල වත්ත; දකුණට : වදුරගල වත්ත සහ පොල්කොටුව හේන දැන් වත්ත සහ බස්නාහිරට : පොල්කොටුව හේන දැන් වත්ත සහ එලටුව වත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහ නවයයි රූඩ් තුනයි පර්චස් විසි හයක් (අ. 19, රූ. 03, පර්.26) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4392 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව W 12/134 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 4397 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 සහ 2 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ උපබෙදුමක් සහ නැවත මිනුමක් වේ.

එකී උඩුබෝගාව වශයෙන් දැන් හඳුන්වනු ලබන කුරගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "වල්පොල සහ ට්‍රැෆ(ඊ)ඩ් හිල් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන බිබිලිවී. කේ. එම්.

වැලිවිට යන අය විසින් සාදන ලද 1979 පෙබරවාරි මස 01 සහ 02 දාතම හා අංක 1060 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අලුත එස්ටේට්, යකඹේ එස්ටේට් සහ ගුරුකදෙණිය වත්ත; නැගෙනහිරට : මහ පාර; දකුණට : වදුරගල වත්ත සහ බස්නාහිරට : පොල්කොටුව හේන සහ අලුත එස්ටේට් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහ නවයයි රූඩ් තුනයි පර්චස් විසිහයක් (අ. 19, රූඩ්. 03, පර්. 26) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1060 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව W12/114 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 206, 1505 සහ 5766 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත).

2. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, භාරිස්පත්තු හි කුලුගම්මනසිය පත්තුවේ, භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ නුගවෙල අංක 452 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නුගවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි "යකුන්කෙලිපිටියේ වත්ත නොහොත් එගොඩ අරඹ" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ටී. ආර්. ද ජේ. සෙනවිරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2010 අප්‍රේල් මස 22 දාතම හා අංක 731 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 701 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ; නැගෙනහිරට : මහනුවර දිස්ත්‍රික් උසාවියේ නඩු අංක 7289 හි අංක 5041 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ; දකුණට : අංක 701 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ 6 සහ බස්නාහිරට : නිවාසයේ සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් දෙකයි දශම එකක් (අ. 0, රූඩ් 0, පර්.32.1) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 731 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව T 15/116 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 681 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතියද ඒ හා බැඳුණු වෙනත් අයිතින්ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 200 සහ 1507 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත).

3. (i) මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, භාරිස්පත්තු හි කුලුගම්මනසිය පත්තුවේ, භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ, හිරියාලගම්මන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හිරියාලගම්මන පිහිටි "ගොඩමඩිත්තේ හේන නොහොත් වත්ත නයියාපන ගොඩමඩිත්තේ හේන නොහොත් වත්ත සහ වලව්වේ වත්ත නාගගහතැන්න යනුවෙන් දැන්

හඳුන්වනු ලබන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2008 ජුනි මස 16 දාතම හා අංක 824-1 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 2A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති යාබද ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : පන්සලේ වත්ත නොහොත් නයිසාපනවත්ත ; නැගෙනහිරට : පොල්වත්තේගෙදරවත්ත; දකුණට : අංක 824-1 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 03 සහ 2B වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 824-1 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රුඩ් 1, පර්. 20) විශාල ඉඩම් කොටස එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සහ එකී පිඹුරු අංක 824-1 හි දක්වා ඇති ලොට් 3 සහ 4B දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ අයිතිය සහ වෙනත් සමාන අයිතීන් ද සමග අංක 824-1 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව T 128/72 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(ii) මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, භාරිස්පත්තුව කුලුගම්මනසිය පත්තුවේ, භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ බරිගම පිහිටි "ගොඩමඩිත්තේහේන නොහොත් වත්ත, නයිසාපන ගොඩමඩිත්තේහේන නොහොත් වත්ත සහ වලව්වේ වත්ත අඩංගු නාගහතැන්න" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2008 ජුනි මස 16 දාතම හා අංක 824-1 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණුකොට සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ඇති යාබද ඉඩම් කොටස දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ අයිතිය සහ වෙනත් සමාන අයිතීන්ද සමග එකී ලොට් 3ට මායිම්: උතුරට : අංක 824-1 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2A ; නැගෙනහිරට : අංක 824-1 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2A සහ ආරියදාස විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ; දකුණට : කුරුණෑගල සිට මහනුවර දක්වා මහ පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 824 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 01 සහ අංක 824-1 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 04 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම නවයයි බින්දුවක් (අ. 0, රුඩ් 0, පර්.10.90) වෙළුම/පත්ඉරුව T 139/113 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2349 සහ 5768 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇපකොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
සමාගම් ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඩී. අයි. එල්. රත්නායක  
ගිණුම් අංකය : 1022 8100 2061

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.07.30 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වන කේ. එල්. එම්. ඩී. කිත්සිරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021 මාර්තු මස 04 දාතම හා අංක 3894 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දැරුණු ඉන්දික ලක්මාල් රත්නායක බන්ධනාගාරය වශයෙන් පැහැරහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක. 3894 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවියයුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි දහ නව ලක්ෂ දහ හත් දහස් අටසිය අසූ හතයි ගන විසි හතරක (රු. 11,917,887.24) මුදලක් 2025 අප්‍රේල් මස 06 දිනට එකී අංක 3894 දරන උකස් බැඳුම්කරය, එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි දහ නව ලක්ෂ දහ හත් දහස් අටසිය අසූ හතයි ගන විසි හතරක (රු. 11,917,887.24) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 දින සිට අංක. 3894 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවියයුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි දොළොස් ලක්ෂ හත්තැන හතර දහස් තිස් හයයි ගන අනු භයක (රු. 11,274,036.96) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටයි දශම බින්දුවක් (8.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබීඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක. 3894 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ මාකන්දන බටහිර 565A ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාකන්දන ග්‍රාමයේ පිහිටි "අළුබෝගහවත්ත සහ ගොඩපරගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. ඩී. කේ. ආර්. පී. පනේගම විසින් සාදන ලද (2020 ජුනි මස 09 දින කොටස් කර නැවත මිනින ලද) 2020 ජුනි මස 09 දිනට හා අංක 7756 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් 1 සහ අංක 6809 දරන පිඹුරේ ලොට් 4B2 ; නැගෙනහිරට : අංක 6809 දරන පිඹුරේ ලොට් 4B2 සහ එස්. පී. කත්‍රිආරච්චි විසින් හිමිකම් කියන දේපළ; දකුණට: එස්. පී. කත්‍රිආරච්චි විසින් හිමිකම් කියන දේපළ සහ පාර (නගර සභා) සහ බස්නාහිරට : පාර (නගර සභා) සහ මෙහි ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම අටයි බිංදුවක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 6.80) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 7756 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 1097/116 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
සමාගම් ලේකම්.

02 - 171

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - බේස්ලයින් පාර ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කී.වී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2306093.  
කෝරාල කංකානමලාගේ සාලින්ද විමන්ශ.

2024 පෙබරවාරි මස 21 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඒ. එස්. ඩී. මුණසිංහ විසින් 2018 සැප්තැම්බර් මස 12 දින සහතික කරන ලද අංක 1652 සහ 2018 නොවැම්බර් මස 29 දින සහතික කරන ලද අංක 1704 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ (සහ/හෝ මින් මතු සඳහන් කරන උකස් බැඳුම්කරවල උපලේඛනයේ) සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති කොළඹ 10, මාලිගාවත්ත, බෝධිරාජ මාවත, අංක 13 දරන ස්ථානයේ කෝරාල කංකානමලාගේ සාලින්ද විමන්ශ ණයකරු හැටියට ඉහත කී පහසුකම නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපය වශයෙන්, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1652 සහ 1704 යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම් එකී කෝරාල කංකානමලාගේ සාලින්ද විමන්ශ පැහැර හැර ඇති හෙයින්

සහ වෙනත් කරුණු අතර, එකී උකස් බැඳුම්කරයන් මත, ඉහත කී නිවාස ණය අංක 2306093 සම්බන්ධයෙන් රුපියල් මිලියන හතයි හාර ලක්ෂ පනස් පන් දහස් එකයි ශත තුන (රු. 7,455,001.03) ක මුළු මුදලක් 2023 දෙසැම්බර් මස 31 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හතයි හාර ලක්ෂ පනස් පන් දහස් එකයි ශත තුන (රු. 7,455,001.03) ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2024 ජනවාරි මස 1 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 6,401,592.45) ක ඉතුරු මුල් මුදල මත එකී නිවාස ණය අංක 2306093 සම්බන්ධයෙන් වර්ෂයකට 12.00% බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 1652 සහ 1704 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම සහ පරිශ්‍රය කොළඹ 08, බොරැල්ල, පෙලෙන්ගස්තුවූව පාරේ, අංක 109/21 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු අරච්චාවල සුසිලා කුමාරි යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනැ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත මාකොළ දකුණ සහ ගෝනවල නැගෙනහිර අංක 277 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පිහිටි "කහටගහවත්ත සහ දෙල්ගහලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, බී. කේ. එස්. බමුණසිංහ විසින් 2015 දෙසැම්බර් මස 28 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3351 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 19 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් R1 සහ 18 මගින් ද; නැගෙනහිරට :

ලොට් 18 සහ ඩබ්. ඩී. සුමනාවතී විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද; දකුණට : ඩබ්. ඩී. සුමනාවතී විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම සහ ශ්‍රී මංගල පාර මගින් ද, සහ බස්නාහිරට : ශ්‍රී මංගල පාර සහ ලොට් R1 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 3351 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහය (අ. 0, රුඩ් 0, පර්. 10)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම පත්ඉරුව N/349/70 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී පිඹුරේ ලොට් R1 මතින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්‍ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2024 පෙබරවාරි මස 21 වැනි දින.

02-162

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඔවුන් මාර්ක් ලොජිස්ටික්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.  
ගිණුම් අංකය : 0162 1000 4088.

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.07.30 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කරුණාතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021 අප්‍රේල් 27 දාතම හා අංක 2968 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 00209800 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගතකොට ඇති සමාගමක් වන ඔවුන් මාර්ක් ලොජිස්ටික්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා සන්නියාගු ප්‍රහාසර පමින් රන්දුල ද සිල්වා උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2968 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවියයුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් නව ලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් අටසිය නිහයි ශත හැට හතක (රු. 24,972,830.67) මුදලක් 2025 අප්‍රේල් මස 06 දිනට එකී අංක 2968 උකස් බැඳුම්කර, එකී

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙන ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් නව ලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් අටසිය නිහයි ශත හැට හතක (රු. 24,972,830.67) මුදල ද 2025 අප්‍රේල් 07 දින සිට අංක 2968 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි හත් ලක්ෂ පනස් අට දහස් අට සියයක (රු. 20,758,800.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2968 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙන උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි. 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ කඩුවෙල (ග්‍රා.නි.කො. අංක 473A) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කඩුවෙල පිහිටි "තේක්කවත්ත නොහොන්මල්වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ඩබ්ලිව්. ඩී. තිලින විසින් සාදල ලද 2016 සැප්තැම්බර් 23 දාතම හා අංක 144 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 269 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 නැගෙනහිරට : මල්වත්ත පාර දකුණට : අංක 214 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 සහ බස්නාහිරට : මුල්ලේරියාව පන්සලට අයිති දේපළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙකයි අශම හතයි පහක් (A:0 R:0 P:22.75) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 144 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් 1 බලයලත් මානක තැන ටී. ඩී. ජේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1987 දෙසැම්බර් 03 දාතම හා අංක 2290 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 9 හි නැවත මිනුමක් ද තවත් අයුරකින් පහත විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමක් ද වේ:

එකී කඩුවෙල පිහිටි " තේක්කවත්ත නොහොන්මල්වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. සී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදල ලද 1972 ඔක්තෝබර් 18 දාතම හා අංක 412 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 9 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 269 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 නැගෙනහිරට : අංක 269 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 දකුණට : මෙහි ලොට් 8 සහ බස්නාහිරට : මුල්ලේරියාව පන්සලට අයිති දේපළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (A:0 R:0 P:20) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 412 දරන පිඹුරට වෙළුම/ පත්ඉරුව B/1581/110

යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 173

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)**

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ධබ්ලවි එස්.යූ. නානායක්කාර  
ගිණුම් අංකය : 1021 5484 8648.

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.07.30 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් අනුරාධපුරය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ජී. කේ. ආලෝකබන්ධාර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021 ඔක්තෝබර් 18 දානම හා අංක 1959 දරන සහ 2022 අගෝස්තු 10 දානම හා අංක 2073 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ වෙල්ලාලගේ සවිත්ත උමේෂ් නානායක්කාර බන්ධනාදායි වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1959 සහ 2073 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවියයුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි දොළොස් ලක්ෂ හැට එක් දහස් දෙසියයයි ශත අනූ අටක (රු.21,261,200.98) මුදලක් 2025 අප්‍රේල් 06 දිනට එකී අංක 1959 සහ 2073 දරන උකස් බැඳුම්කර, එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි දොළොස් ලක්ෂ හැට එක් දහස් දෙසියයයි ශත අනූ අටක (රු.21,261,200.98) මුදලද 2025 අප්‍රේල් 07 දින සිට එකී අංක 1959 සහ 2073 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවියයුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි අසූ හත් ලක්ෂ හත්තැ තුන් දහස් අටසිය හැට තුනයි ශත තිස් අටක (රු. 18,773,863.38) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%) බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබීඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 1959 සහ 2073 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී

ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

**උපලේඛනය**

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුරය දිස්ත්‍රික්කයේ නුවරගම පළාත නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ අනුරාධපුරය මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ අංක 251 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අනුරාධපුර නගරයේ පියවර 02 පිහිටි වෝඩ අංක 09 ඩී. එස්. සේනානායක මාවත, වරිපනම් අංක 125/A දරන "කොම්බිවිකුළමහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයන් මානක තැන එන්. බී. ඒකනායක විසින් සාදන ලද 2020 දෙසැම්බර් 30 දානම හා අංක 3660 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : FUP A3 හි ලොට් 4124 සහ 4121 නැගෙනහිරට : FUP A3 හි ලොට් 4121,3934 සහ 3933 දකුණට : FUP A3 හි ලොට් 3933 සහ 2760 සහ බස්නාහිරට : FUP A3 හි ලොට් 2760 සහ 4124 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි නමයයි දශම එකයි බිංදුව (A:0 R:0 P:29.10) හෝ හෙක්ටයාර 0.0735 විශාල ඉඩම් කොටස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3660 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී අනුරාධපුර නගරය පිහිටි "කොම්බිවිකුළමහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද අංක FUP A3 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 4122 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 4124 සහ 4121 නැගෙනහිරට : ලොට් 4121,3934 සහ 3933 දකුණට : ලොට් 3933 සහ 2760 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 2760 සහ 4124 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතයි තුනයි පහක් (0.0735 Hec) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක FUP A3 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව D 45/16 යටතේ අනුරාධපුරය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 170