



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,487 - 2026 අප්‍රේල් මස 30 බ්‍රහස්පතින්දා - 2026.04.30

(රජයේ බලපැවැත්වූ ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකටම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව		පිටුව
ජනාධිපතිතුමන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශය ආදිය	...	රජයේ නිවේදන	...
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දැන්වීම්	...
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	714	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දැන්වීම්	...
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	714	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්	...
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	නැව්ගමන දැන්වීම්	...
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දැන්වීම්	...

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළ කිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට කෙටිකලකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 මැයි මස 22 දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2026 මැයි මස 08 දින දහවල් 12.00 ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාර දිය යුතුය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

“යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය.”

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2026 අංක 178

2026 අංක 179

පත්වීම

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරී අනුපම මංගල වික්‍රමාරච්චි මහතා 2026 මාර්තු මස 12 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, අමිපාර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ දිස්ත්‍රික් ලේකම්/ දිසාපති තනතුරට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරී සුනිල් ගලගම මහතා 2026 මාර්තු මස 10 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, බදුල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ දිස්ත්‍රික් ලේකම්/ දිසාපති තනතුරට පත් කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 අප්‍රේල් මස 17 දින දී ය.

2026 අප්‍රේල් මස 15 දින දී ය.

04 - 342

04 - 343

වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

2026 අංක 180

අධිකරණ සහ ජාතික ඒකාබද්ධතා අමාත්‍යාංශය

සාමදාන විනිශ්චයකාරවරුන් පත්කිරීම

1978 අංක 02 දරන අධිකරණ සංවිධාන පනතේ 45(2) වැනි වගන්තියෙන් මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර අධිකරණ සහ ජාතික ඒකාබද්ධතා අමාත්‍යාංශය, නීතිඥ හර්ෂණ නානායක්කාර වන මම,

1. විජයරත්නම් ක්‍රිසාන්ත් මහතා මඩකලපුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
2. නවරසා ජයකුමාර් මහතා මඩකලපුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
3. සමරකෝන් මුදියන්සේලාගේ උපුල් වසන්ත මහතා ඇඹිලිපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
4. වල්පිට ගමගේ ප්‍රියන්ති මහත්මිය රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
5. සමන්ත කැලුම් දිසානායක මහතා ඇඹිලිපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,

6. කුස්සියගේ සුවිත්‍රා හේමමාලි මහත්මිය ඇඹිලිපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
7. වෙනාන්තසිවම් කේසිගන් මහතා යාපනය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
8. සිවානන්දම් ඒගාම්පරම් මහතා කිලිනොච්චි අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
9. පත්තම්පෙරුම ආරච්චිලාගේ සිසිල් ශානක සඳරුවන් මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
10. ඉම්හාම් මුදියන්සේලාගේ ජානක සනත් කුමාර විජේබණ්ඩාර මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
11. විජයකුමාර් සුජීවන් මහතා යාපනය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
12. අබුබක්කර් කිතායතුල්ලා මහතා කල්මුණේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
13. නඩරාසා කිෂානි මහත්මිය කල්මුණේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
14. මීරා මුහයිදීන් මුහම්මදු රක්කිබ් මහතා කල්මුණේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,

15. බාලවන්දුන් සිත්තුජන් මහතා වවුනියාව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
16. හෙට්ටියාදුර ක්‍රිස්ටි දිලීප් ලාල් සිල්වා මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
17. පියුම්ලී රුබසිංහ මහත්මිය මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
18. නෙරළුව හේවගේ නිලීණ ආසිරි වික්‍රමනායක මහතා මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
19. ආදම් බාවා ආමිකා මහත්මිය පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
20. ජේරම්පලම් ගනේෂ් මහතා වවුනියාව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
21. රත්නායක මුදියන්සේලාගේ නිලක් කුෂාර රත්නායක මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
22. පූජ්‍ය සූරියවැවේ කුසලධම්ම ස්වාමීන්වහන්සේ මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
23. ලලිත වන්දුසිරි කුඹල්ගොඩ කංකානම් පතිරණ මහතා මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
24. රාජු ගනේෂ්මුර්ති මහතා නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
25. බාලසූරිය අප්පුහාමිලාගේ ප්‍රියන්ත බාලසූරිය මහතා නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
26. කලුපෙරුමගේ රසිකා ප්‍රියංගනී කලුපෙරුම මහත්මිය ත්‍රිකුණාමලය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
27. අරුලානන්දන් ජෙරුවජනී මහත්මිය ත්‍රිකුණාමලය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
28. ජයවර්ධන ජේඩිලාගේ ඩිමන්ත විශ්වජීන් හේමවන්දු මහතා පුත්තලම අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
29. මනමේන්දු බතීගමගේ සමන් ප්‍රියංකර මහතා පුත්තලම අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
30. කරුනායකකාර ආරච්චිලාගේ දොන් ඩිෂාන් වින්තක අප්පුහාමි මහතා පුත්තලම අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
31. ගුරුන්තාන්සේලාගේ දොන් අතුල නිරෝෂන් අප්පුහාමි මහතා පුත්තලම අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
32. කුමාරසිංහ බන්දුලගේ විජේරත්න මහතා රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
33. කොස්වත්තගේ ප්‍රසාන් ප්‍රියදර්ශන මහතා රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
34. අබේවික්‍රම ලියනආරච්චිගේ වසන්ත කුමාර මහතා ඇඹිලිපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
35. පූජ්‍ය වාටුවේ විජිතවංස ස්වාමීන්වහන්සේ ඇඹිලිපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
36. රත්නහේවගේ නන්දන නිෂාද් ඉද්දමල්ගොඩ මහතා අවිස්සාවේල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
37. හිරිපුරගේ වන්දුලතා මහත්මිය රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
38. දෙන බඩගේ නාලක ප්‍රදීප් විමලරත්න මහතා රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
39. ගලඋඩ කන්දලාගේ ගුනේන්ද්‍ර ප්‍රදීප් අතුකෝරල මහතා රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
40. පල්ලගේ සංගීත් රංගන මදුගංක මහතා රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
41. ගැටන්ගම ලේකම්ලාගේ රේනුකා ප්‍රියදර්ශනී ගැටන්ගම මහත්මිය රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
42. වෙදගේ සමන්ති ප්‍රියංගිකා වික්‍රමසිංහ මහත්මිය රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
43. ඉලුප්පැල්ල ගමගේ ප්‍රදීප් රුවන් මහතා රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
44. ප්‍රියංකර විතාරණගේ ජානක ගුණරත්න මහතා රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
45. අඹේගොඩගේ විද්වත් කීර්ති ශ්‍රී සිසිරනාඨ මහතා රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
46. වටුනන්ත්‍රිගේ තරංගා උදේනි අල්විස් මහත්මිය රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
47. හර්ෂන ප්‍රදීප් අබේවික්‍රම මහතා බදුල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
48. දිසානායක මුදියන්සේලාගේ වමින්ද මංජුල මහතා බදුල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
49. යාපා මුදියන්සේලාගේ වන්දුසිරි මහතා බදුල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
50. රත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගුණරත්න මහතා බදුල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,

51. ගඟමුණි ඩුලිකා ඉරේෂානි ද සොයිසා මහත්මිය බලපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
52. සුමිත් ප්‍රියන්ත හෙන්දහේවා මහතා බලපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
53. බාල කමඩි හැන්දිගේ සිසිර සමන් කීර්ති මහතා ගාල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
54. පතිරන්තැහේලාගේ නිමල් කරුණාරත්න මහතා බලපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
55. හෙට්ටිආරච්චිගේ සනත් ප්‍රියන්ත මහතා බලපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
56. සුමිත්ද උපුල් කුමාර ගුරුගේ මහතා ගාල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
57. දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සාගරිකා තුෂාරි දිසානායක මහත්මිය මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
58. රත්නායක මුදියන්සේලාගේ සමන් රේඡුක දිසානායක මහතා අම්පාර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
59. වඩුතන්ත්‍රි වික්‍රදාස මහතා බලපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
60. උඩගෙ කංකානම්ගේ නුවන් වින්තක මහතා බලපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
61. ජයසුන්දර මුදියන්සේලාගේ ප්‍රේමදාස රණවීර මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
62. තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ දුමින්ද තෙන්නකෝන් මහතා බදුල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
63. විබදු ආරච්චිලාගේ ධර්මදාස මහතා බදුල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
64. තොම්මයා හේවගේ නන්දා මාලනී මහත්මිය බලපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
65. යක්දෙහිකන්දගේ වමින්ද වින්තක කොස්ත මහතා පානදුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
66. මොහොම්මඩ් වසීර් මොහොම්මඩ් ෆස්ලි මහතා පානදුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
67. මීමන පතිරණගේ රජීන් ලක්සිරි පතිරණ මහතා අම්පාර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
68. මාරක මුදියන්සේලාගේ අශෝක රංජීත් බණ්ඩාර මහතා මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
69. පූජ්‍ය මීගහකිවුලේ සුමේධ ස්වාමීන්වහන්සේ පානදුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
70. කන්දසාමි මදියලහන් මහතා මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
71. යාපා මුදියන්සේලාගේ ශ්‍රියානි පත්මලතා මැනිකේ මහත්මිය හම්බන්තොට අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
72. සුරවීර කංකානම්ගේ පියසේන මහතා තංගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
73. තිල්ලවටවන ආරච්චිගේ හේමචන්ද්‍ර මහතා හම්බන්තොට අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
74. ලොකු යද්දෙහිගේ සාන්ත මහතා තංගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
75. වන්දසේකර ආරච්චිගේ සුනිල් මහතා තංගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
76. රත්නායක ගමගේ කුමාරතුංග මහතා තංගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
77. සෝමරත්න කොඩිතුවක්කු මහතා හම්බන්තොට අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
78. රගුනාදන් සසිකුමාර් මහතා නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
79. ආරුමුගම් අශෝක කන්තා මහතා නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
80. රූපසිංහ සමන් වන්දසිරි රූපසිංහ මහතා නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
81. ගෝනදූවගේ සන්ධ්‍යා කුමුදුනී පෙරේරා මහත්මිය මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
82. වන්ති ආරච්චිගේ ධර්මප්‍රිය වසන්ත කුමාර මහතා අවිස්සාවේල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
83. කුලසිංගරාසා රමණන් මහතා කොළඹ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
84. ආල්බෝරුගේ දිස්නා දර්ශනී දාබරේ මහත්මිය කොළඹ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
85. තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ නිමල් තෙන්නකෝන් මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
86. විනාලාගේ ඇන් නන්දිකා වීරකෝන් මහත්මිය කොළඹ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
87. පොත්තින්බදුගේ ක්‍රිස්නා හේෂාන් ප්‍රනාන්දු මහතා පානදුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
88. කුරුකුලසූරිය මුදියන්සේලාගේ රංජීත් සරත් කුමාර මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,

89. නාවිමන විදානගේ පුෂ්පා දමයන්ති මහත්මිය මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
90. මුන්නයියා වන්දු කුමාර් මහතා රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
91. නිල්වල ගමරාල්ලාගේ සෙනෙවිරත්න මහතා කෑගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
92. ගජසිංහ ආරච්චිගේ ජගත් ප්‍රේමලාල් ගජසිංහ මහතා කෑගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
93. හෙට්ටි සහබන්දුගේ පියරි ඉන්දික සහබන්දු මහතා කෑගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
94. සරත් අශෝක ජයන්ත මහතා කෑගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
95. දිසානායක රණසිංහ අතපත්තු මුදියන්සේලාගේ කුසුමාවතී මැණිකේ මහත්මිය අච්චිසාවේල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
96. අංගප්පුලිගේ සුනිලා අරුණ කාන්ති මහත්මිය අච්චිසාවේල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
97. පිටිගල කංකානමලාගේ මාලනී ශ්‍රියාලතා මහත්මිය කෑගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
98. කුරුවිට නවරත්නලාගේ ඉන්දික විජේසිරි මහතා අච්චිසාවේල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
99. හේවා කංකානමලාගේ විමල් වන්දුසේන මහතා අච්චිසාවේල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
100. වීරසිංහ මුදියන්සේලාගේ විජයරත්න මහතා පුත්තලම අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
101. අපුලුදින් ජනුස් මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
102. සිරිකුමාර සිරිලෝඡනී මහත්මිය රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
103. වරුනාදන් සවසෝරුබන් මහතා කොළඹ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
104. සේපාල ආරච්චිලාගේ ඇලෙක්සැන්ඩර් ගේබ්‍රියල් පෙරේරා මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
105. සෙනෙස්නියන් කෲස් අරුන්දාස් මහතා මන්නාරම අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
106. ගම්පළ වඩුගේ ගීත් රිද්ම ටොන්සේකා මහතා මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
107. මුහම්මද් ඉබ්‍රාහීම් මුහම්මඩ් ඉනාස් මහතා කල්මුණේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
108. ආතර් රාජරත්නම් ඇන්ටන් ජයකුමාර් මහතා ත්‍රිකුණාමලය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
109. පන්මරාජා රිනුජන් මහතා ත්‍රිකුණාමලය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
110. අලගේන්ද්‍රම් ජෙයකාන්දන් මහතා ත්‍රිකුණාමලය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
111. ඡන්මුගම් කජේන්ද්‍රන් මහතා ත්‍රිකුණාමලය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
112. සූරිය ගමගේ මල්කාන්ති කුමාරි මහත්මිය මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
113. විදාන ගමගේ සේරසිංහ මහතා මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
114. පෙනත මන්ත්‍රිගේ හර්ෂා රොසිකා ආරියරත්න මහත්මිය බලපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
115. පහලවත්තගේ සංජීවනී සුලෝචනා පෙරේරා මහත්මිය කළුතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
116. වන්දිමා ජයමාලි ලමාහේවාගේ මහත්මිය ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
117. මහන්සේ මුල්ලේ ගමගේ කමල් ගාමිණී මහතා ගාල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
118. පෙන්තා තන්ත්‍රිගේ සරත්වන්දු ප්‍රේමලාල් මහතා ගාල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
119. ගුණසේකර වෙල්ලප්පුලි ආරච්චිගේ දොන් ජයන්ත මහතා ගාල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
120. සුබ්‍රමනියම් සුදර්ශන් මහතා යාපනය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
121. මැණික්භිට්භාමු මුදියන්සේලා උපුල් ශාන්ත ගල්ලේල මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
122. රත්නසිංගම් විග්නේස්වරන් මහතා අම්පාර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
123. ජයවික්‍රම විතානගේ දයාරත්න මහතා මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
124. මදනකොණ්ඩබදුගේ සංජීවනී ප්‍රනාන්දු මහත්මිය කෑගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
125. නන්ද සොදිගේ ආනන්ද කරුණාතිලක මහින්දසිංහ මහතා බදුල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
126. හල්දොල විතානලාගේ සුසුන් සංජය ජයතිස්ස මහතා කළුතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
127. ලියනගේ මහේෂ් මධුසංඛ වීරසිංහ මහතා බලපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,

- 128. දේනෙන්ති අපීන් ද සිල්වා මහතා බලපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 129. මදුරජපෙරුම විදාන ආරච්චිගේ නලින් ඵරන්ද මදුරජපෙරුම මහතා මොණරාගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 130. මොහොමඩ් නයිම් මජීඩ් සර්‍රාජ් ෂරිෆ්ඩීන් මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 131. වර්ෂමාන දේවගේ දයානි රාජපක්ෂ මහත්මිය රත්නපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
- 132. මනිමෙල් වඩු අයේෂා චතුරිකා ද සිල්වා මහත්මිය හෝමගම අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
- 133. වික්‍රමාරච්චිගේ දිලුම ප්‍රියන්ත වික්‍රමරත්න මහතා කොළඹ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 134. කහඳව මුදියන්සේලාගේ වන්දුසිලි මැණිකේ මහත්මිය කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
- 135. විනානගේ නදීෂා ලක්මාලී පෙරේරා මහත්මිය පානදුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
- 136. දේවසිභ ගුණපාල මහතා කොළඹ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 137. කෝරළේ ආරච්චිගෙයි ලිනුක්ෂි අබේගුණවර්ධන මහත්මිය කොළඹ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,
- 138. විනානගේ ආනන්ද ජයලත් විරකෝන් මහතා පානදුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 139. ඉඳුනිල් කපිල සමරසිභ මහතා ගාල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 140. පෝරඹ බඩල්ගේ දිල්භාරා දිලිනි චතුරිකා මහත්මිය මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයක වශයෙන් ද,

පත්කරමි.

නීතීඥ, හර්ෂණ නානායක්කාර,
අධිකරණ සහ ජාතික ඒකාබද්ධතා අමාත්‍ය.

2026 අප්‍රේල් මස 21 දින,
කොළඹ 10.
අධිකරණ සහ ජාතික ඒකාබද්ධතා අමාත්‍යාංශයේ දී ය.

04 - 340

රජයේ නිවේදන

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය - තිස්සමහරාම

1952 තිස්සමහරාම වන්දනා රෙගුලාසි

1952 තිස්සමහරාම වන්දනා රෙගුලාසි ප්‍රකාරව තිස්සමහරාම ප්‍රදේශීය ලේකම්, ඩී. නිශාන්ත ඉන්දික වන මම පහත සඳහන් කාලය තිස්සමහරාම වන්දනා රෙගුලාසි බලපවත්වන කාලය වශයෙන් නියම කරමි.

2026 වර්ෂයේ පොසොන් උත්සවය 2026 ජුනි මස 24 වැනි දින සිට 2026 ජුනි මස 30 වැනි දින දක්වා වේ. (2026 ජුනි මස 24 වැනි දින සහ ජුනි මස 30 දින ද ඇතුළත් වේ.)

ඩී. නිශාන්ත ඉන්දික,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
තිස්සමහරාම.

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - කෙසිසර් විදිය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය : 2512193, 2587235, 2729709
ජංගම ගිණුම : 1390006797
නිධිස් ආබරික් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එස්. පී. පීටිස් විසින් 2016 දෙසැම්බර් මස 02 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 284, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. අයි. අල්විස් විසින් 2017 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 579, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එම්. සී. පී. හේරත් විසින් 2018 අගෝස්තු මස 10 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3641, 2019 නොවැම්බර් මස 26 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 4037 සහ 2020 ජූනි මස 19 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 4157 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය (සහ/හෝ මින්මතු සඳහන් කරන උකස් බැඳුම්කරවල උපලේඛනයේ) උකස් කොට බැඳ දමා ඇති සමාගම් නීතිය යටතේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන කොළඹ 12, මැසෙන්ජර් විදියේ, පළමු මහලේ, අංක 61 දරන ස්ථානයේ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති නිධිස් ආබරික් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී බැඳුම්කර අංක 284, 579, 3641, 4037 සහ 4157 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී නිධිස් ආබරික් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ මෙහි පහත විස්තර කර ඇති පරිදි, ජංගම ගිණුම් අංක 1390006797 මත අයිරා පහසුකම සහ කාලීන ණය අංක 2512193, 2587235 සහ 2729709 හේතුවෙන් හිඟව තිබීම සම්බන්ධයෙන් එකී බැඳුම්කර මත වැඩිදුර පොළිය සමග, 2023 ජූලි මස 20 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය හේතුවෙන්, වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන අනූ තුනයි හත් ලක්ෂ විසි හය දහස් එකසිය විසි හයයි ශත තිස් හතක (රු. 93,726,126.37) ක මුදලක් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන අනූ තුනයි හත් ලක්ෂ විසි හය දහස් එකසිය විසි හයයි ශත තිස් හත (රු. 93,726,126.37)ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ මෙහි පහත පෙන්වන පරිදි වැඩිදුර පොළිය සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු

සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 284, 579, 3641, 4037 සහ 4157 දරන බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

1. විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට 2023 ජූලි මස 21 වැනි දින සිට එකී රු. 7,075,375.04ක මුදල මත වර්ෂයකට 29% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව 2023 ජූලි මස 20 වැනි දින වන විට රු. 7,075,375.04ක මුදලක් ජංගම ගිණුම් අංක 1390006797 මගින් දෙන ලද අයිරා පහසුකම සම්බන්ධයෙන්;
2. විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට 2023 ජූලි මස 21 වැනි දින සිට රු. 5,768,959.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 6.50% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව 2023 ජූලි මස 20 වැනි දින වන විට රු. 5,922,049.97ක මුළු මුදලක් කාලීන ණය අංක 2512193 සම්බන්ධයෙන්;
3. විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට 2023 ජූලි මස 21 වැනි දින සිට රු. 12,180,000.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 8% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව 2023 ජූලි මස 20 වැනි දින වන විට රු. 13,309,888.47ක මුළු මුදලක් කාලීන ණය අංක 2587235 සම්බන්ධයෙන් සහ;
4. විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට 2023 ජූලි මස 21 වැනි දින සිට රු. 51,889,670.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 16% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව 2023 ජූලි 20 දින වන විට රු. 67,418,812.89ක මුළු මුදලක් කාලීන ණය අංක 2729709 සම්බන්ධයෙන්

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිටි කෝරළේ, උඩ දකුණු පත්තුවේ, කුරුවිටි ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත, කුරුවිටි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 154 - වලන්දුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත කහහෙන්ගම ගමේ පිහිටි "පැරඩයිස් එස්ටේට් හි කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත්

මිනින්දෝරු එච්. පී. එස්. රාජපක්‍ෂ විසින් 2016.07.07 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6351 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්: උතුරට : එම්. ආර්. නගුලෙස්වරන්, වින්ද්‍යා කල්යානි ගමගේ, ලක්ෂ්මන් කුරුප්පුආරච්චි සහ එම්. ජී. ප්‍රේමවතී විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම් මගින් ද; නැගෙනහිරට : F.V.P. 227 හි ලොට් 6 (දුම්රිය මාර්ගයට වෙන්කිරීම) මගින් ද; දකුණට : කේ. ඩී. එන්. ටී. කේ. උපසේන විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම සහ F.V.P. 227 - කොළඹ - රත්නපුර මහා මාර්ගයේ ලොට් 10 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : F.V.P. 227 - කොළඹ - රත්නපුර මහා මාර්ගයේ ලොට් 10 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 6351 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි රුඩ් දෙක (අ.1, රු.2, පර්.0)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, පස සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

එකී ලොට් A පහත විස්තර කරන ලද ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිට කෝරළේ, උඩ දකුණු පන්තුවේ, කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත, කුරුවිට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 154 - වලන්දුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත කහහෙන්ගම ගමේ පිහිටි "පැරඩයිස් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට සර්වේයර් ජනරාල්, විසින් 1984.12.25 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 227 දරන අවසන් ගම් පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 305 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 7 සහ 4 මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 6 මගින් ද; දකුණට : ලොට් 7 සහ 10 කොළඹ - රත්නපුර පාර මගින් ද සහ බස්නාහිරට: ලොට් 10 (කොළඹ - රත්නපුර පාර) මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 227 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව හෙක්ටෙයාර් බිංදුවයි දශම හයයි එකයි අට (හෙක්ටෙයාර් 0.618)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, පස සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව H 115/110 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්‍ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2023 සැප්තැම්බර් මස 26 දින.

04 - 386

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - බණ්ඩාරගම ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කීව්. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය : 1871147
ඇට්ලස් ඉන්වෙස්ට්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එල්. ජයවීර විසින් 2015.03.26 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 4203 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය බණ්ඩාරගම, වීදාගම, අංක 2/1 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති (ලියාපදිංචි කිරීමේ අංකය PV 88626 දරන) ඇට්ලස් ඉන්වෙස්ට්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට, බණ්ඩාරගම, වීදාගම, සිරිසෙවන හි වින්තනී දේශිකා ලියනගේ උකස්කරු හැටියට ඉහත කී පහසුකම නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපය වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 4203 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී ඇට්ලස් ඉන්වෙස්ට්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ වින්තනී දේශිකා ලියනගේ උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ වෙනත් කරුණු අතර, එකී බැඳුම්කරය යටතේ මෙහි පහත පෙන්වන පරිදි වැඩිදුර පොළිය සමග ප්‍රතිව්‍යුහගත දිරිබල කාලීන ණය අංක 1871147 සම්බන්ධයෙන් රුපියල් මිලියන දහයයි එක් ලක්ෂ දෙදහස් හත්සිය හත්තැන හතයි ශත පනහ (රු. 10,102,777.50) ක මුළු මුදලක්, 2023 ජූලි 17 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන දහයයි එක් ලක්ෂ දෙදහස් හත්සිය හත්තැන හතයි ශත පනහ (රු. 10,102,777.50)ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023 ජූලි මස 18 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට එකී ප්‍රතිව්‍යුහගත දිරිබල කාලීන ණය අංක 1871147 සම්බන්ධයෙන් රු. 6,524,600.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 13.00% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 4203 දරන බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ, "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලලයන් වෙන්දේසිකරු වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන

බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමා ඇතුළත සහ වීදාගම (664) ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත වීදාගම පිහිටි "පුවක්ගහහෙතෝවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වයි. කරුණාරත්න කොස්තා විසින් 2003.04.07 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3215 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 5C² වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 5C¹ සහ ලොට් 6 මගින් ද; නැගෙනහිරට : කුරුඳුවත්ත වර්තමානයේ පාර මගින් ද; දකුණට: විනගහහේන මගින් ද සහ බස්නාහිරට : පාසල් පරිශ්‍රය සහ එම ඉඩමේ ලොට් 6 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 3215 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් තුන (අ.0, රු.3, පර්.0)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය හොරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 136/159 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2023 සැප්තැම්බර් මස 26 දින.

04 - 390

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ලද යෝජනා සම්මතය

2026 ජනවාරි මස 28 දින පවත්වන ලද නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරන ලදී; එනම් -

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී (බැංකුව) ආයතනය වෙනුවෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කුරුණගේ ඇන්ටන් රිත්මි මිහිරිනි පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2023.09.14 වැනි දින අංක 238 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කර පවරා දෙන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය

කරන ලද අයිත පහසුකම්/ මූල්‍ය පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම (පළමුවන ණය ගැනුම්කරු වන) අළුබෝවුල්ල, පානදුර යන ලිපිනයේ පදිංචි රණසිංහගේ දොන් දිල්හාරා මදුෂානි රණසිංහ යන අය විසින් ද, (දෙවන ණය ගැනුම්කරු වන) ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය මාළුමුල්ල යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV00245486 යටතේ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ යථාපරිදි සංස්ථාගත කර ඇති සමාගමක් වූ ද බීඊඅයි එක්ස්පෝර්ට්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් පැහැරහැර ඇති හෙයින් ද;

පහත විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි බදු ගෙවීමෙන් නිදහස් සිත්තක්කරු අයිතිකරු වන පළමුවන ණය ගැනුම්කරු විසින් ස්වකීය සිත්තක්කරු අයිතිවාසිකම්, හිමිකම් සහ සම්බන්ධතා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුව වෙත උකස් කර ඇති හෙයින් ද;

2025 අගෝස්තු මස 26 වැනි දිනය වන විට ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මත බැංකුව වෙත රුපියල් මිලියන හයයි පන්ලක්ෂ තිස්එක් දහස් එකසිය අනුවයි ශත පනස් අටක් වූ මුදලක් (රු. 6,531,190.58) ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදු කර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව, ප්‍රධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද ප්‍රචාරක පිරිවැය, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ද සමග ඉහත කී රුපියල් මිලියන හයයි පන්ලක්ෂ තිස්එක් දහස් එකසිය අනුවයි ශත පනස් අටක් වූ මුදලක් (රු. 6,531,190.58) හෝ දේපළ වෙන්දේසි දිනය වන විට නොගෙවා ඉතිරිව පවතින එහි යම් කොටසක් සහ 2025 අගෝස්තු මස 27 වැනි දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට සියයට තිස් දෙකක් වූ (32%) අනුපාතිකය යටතේ ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය සම්බන්ධයෙන් වන විට එම උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇපයෙන් සුරක්ෂිත කරන ලද රුපියල් මිලියන පහක් වූ (රු. 5,000,000.00) මූලික මුදල මත පොළිය ද අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඉහත කී ණය මුදල්/ පහසුකම් සඳහා ඇපකරයක් වශයෙන් බැංකුව වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි බදු ගෙවීමෙන් නිදහස් සිත්තක්කරු අයිතිවාසිකම්, වෙනත් යම් හිමිකම් සහ සම්බන්ධතා ඇතුළත්වන එම දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි (මෙහි මින්මතු එක්ව "ප්‍රධාන පනත" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත යටතේ තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින් බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පිට්ටිබද්ද උපකාර්යාලය ඇතුළත, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 694B දිගනතුඩුව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, බණ්ඩාරගම

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පානදුර තල්පිටි දෙබද්දර තුළ පමුණුගම ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "කොස්ගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. පී. ඒ. ජයවික්‍රම විසින් සාදන ලද 2011 නොවැම්බර් මස 28 වැනි දින අංක 12837 දරන පිඹුරේ (බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. ද සිල්වා විසින් 2023 අගෝස්තු මස 06 වැනි දින මායිම් තහවුරු කිරීම කරනු ලැබ ඇත.) ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : ඒ ඉඩමේම ලොට් G, B සහ C ද; නැගෙනහිරට : ඒ ඉඩමේම ලොට් E ද; දකුණට : (අංක 14065 දරන පිඹුරේ ලොට් H වන) අඩි 15ක් පළල පාර ද; බටහිරට : අංක 885A දරන පිඹුරේ ලොට් F1 සහ ඒ ඉඩමේම ලොට් G ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසිහයක් වූ ද (අ.0, රු.0, පර්.26) ඉහත කී ලොට් අංක 01 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස, ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

ඉහත විස්තර කරන ලද ඉඩම පහත සවිස්තරාත්මකව දක්වා ඇති ඉඩම් දෙකෙහි ඒකාබද්ධ කිරීමක් වේ ; එනම් -

- 01. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පිට්ටිබද්ද උපකාර්යාලය ඇතුළත, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 694B, දිගනතුඩුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පානදුර තල්පිටි දෙබද්දර තුළ පමුණුගම ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "කොස්ගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. අබේසුන්දර විසින් සාදන ලද 2005 අප්‍රේල් මස 26 වැනි දින අංක 885A දරන පිඹුරේ ලොට් F2 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : මෙහි ලොට් B සහ G ද; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් F3 ද; දකුණට : නිවාස සඳහා වෙන් කරන ලද අඩි 15ක් පළල පාර ද; බටහිරට : අංක 885A දරන පිඹුරේ ලොට් F1 සහ එම ඉඩමේම ලොට් G ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනක් වූ ද (අ.0, රු.0, පර්.13) පානදුර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F 642/37 දරන ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාල වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් F2 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස, ඒ මත වූ ගහ කොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

- 02. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පිට්ටිබද්ද උපකාර්යාලය ඇතුළත, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 694B, දිගනතුඩුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පානදුර තල්පිටි දෙබද්දර තුළ පමුණුගම ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "කොස්ගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. අබේසුන්දර විසින් සාදන ලද 2005 අප්‍රේල් මස 26 වැනි දින අංක 885A දරන පිඹුරේ ලොට් F3 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : එම ඉඩමේම ලොට් B සහ C ද; නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේම ලොට් E ද; දකුණට : (අංක 14065 දරන පිඹුරේ ලොට් H වන) අඩි 15ක් පළල පාර ද; බටහිරට : අංක 885A දරන පිඹුරේ ලොට් F2 සහ එම ඉඩමේම ලොට් G ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක F3 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස, ඒ (අ.0, රු.0, පර්. 13) පානදුර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F/642/38 දරන ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාල වෙළුමේ/ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

පහත දැක්වෙන ඉඩම හරහා යෑම ඒමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ ; එනම් -

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පිට්ටිබද්ද උපකාර්යාලය ඇතුළත, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 694B, දිගනතුඩුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පානදුර තල්පිටි දෙබද්දර තුළ පමුණුගම ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "කොස්ගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1997 ජූනි මස 12 වැනි දින අංක 14065 දරන පිඹුරේ ලොට් H ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : මෙහි ලොට් F ද; නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේම ලොට් E ද; දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 13190 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇත්තා වූ (අඩි 10ක් පළල පාර සඳහා වෙන් කළ කොටස) ලොට් අංක 5 ද; බටහිරට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම අටක් වූ ද (අ.0, රු.0, පර්.2.8) පානදුර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F 642/39 දරන ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාල වෙළුමේ/ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් H දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස, ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

උපාංග සමග විදුලිබල සැපයුම් පද්ධතිය, ජල පහසුකම් පද්ධති උපාංගය, විදුලි සංදේශ උපාංගය සහ වායුසම්කරණ උපාංගය ඇතුලු ඉහත කී ඉඩම් කොටස සඳහා දැනට ස්ථිරව සම්බන්ධ කරනු ලැබ ඇති හෝ සවිකරනු ලැබ ඇති හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කල සම්බන්ධ කරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව සවිකරනු ලැබිය හැකි සියලු එක්ව හා වෙන් වෙන්ව වූ නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපාංග, සවිකරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

04 - 383

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - නුගේගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගණුදෙනුකරුගේ නම : සෙනිත් ඉම්පෙක්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

පැන් ඒෂියා බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2026 ක් වූ මාර්තු මස 26 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත කී සෙනින් ඉම්පෙක්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී" ලෙස ද යමුනා ප්‍රියදර්ශනී තම්මිටියාගොඩගේ යන අය "උකස්කරු" ලෙස ද, ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩී. එන්. වන්දිමා විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2024.05.22 වැනි දිනැති අංක 1304 දරන ප්‍රාථමික වල උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතු ව "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 1304 දරන උකස්කරය මත, වර්ෂ 2026.02.26 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් හතළිස් තුන් මිලියන හය ලක්ෂ විසි අට දහස් හාරසිය විසි පහයි ශත විසි හතර (රු. 43,628,425.24) ක මුදලක් ද සහ වර්ෂ 2026.02.27 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිමවන තුරු රුපියල් හතළිස් දෙමිලියනය (රු. 42,000,000.00)ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13.99% ක පොළිය ද, ඉහත කී බන්ධනදායී/ උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින්, පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

ඒ කෙසේ ද යත්, ඉහත කී උකස්කරය මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල වන රුපියල් හතළිස් තුන් මිලියන හය ලක්ෂ විසි අට දහස් හාරසිය විසි පහයි ශත විසි හතර (රු. 43,628,425.24)ක මුළු මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව, කොළඹ 08, බොරැල්ල සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්, දෙවන මහල, අංක 7/2/41 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු බී. එම්. ආර්. බස්නායක වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, (කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ,

පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල නගර සභා සීමාව තුළ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මාලඹේ උතුර අංක 476/B, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මාලඹේ ගම පිහිටි, වරිපනම් අංක 82/2, සුදර්ශන මාවත හරස් පාර පිහිටි "දොඹගහවත්ත හෙවත් මිල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩබ්ලිව්. තෙපුලන්ගොඩ විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2006.11.02 දිනැති අංක 2526A දරන පිඹුරෙහි (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩබ්ලිව්. තෙපුලන්ගොඩ විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2024.05.12 දිනැති අනුමැතිය පරිදි ප්‍රමාණය සහ සීමාවන් නොවෙනස්ව පවතී.) බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ප්‍රසාද් විමලසේන විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1995.02.18 දිනැති අංක 1624 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් B1 දරන ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.) දැක්වෙන "ලොට් B1A" දරන ඉඩමට මායිම් වූ, උතුරට : අඩි 12 පළල පාර ද; නැගෙනහිරට: ලොට් B4 (අඩි 5ක් පළල සහ අඩි 10 පළල පාර සඳහා වෙන් කළ දැනට අඩි 15 පළල පාර) ද; දකුණට : ඉහත කී පිඹුරු අංක 1624 හි ලොට් B2 ද; බස්නාහිරට : ඒ. එස්. පුෂ්පකුමාර සතු ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් තිස් නවයයි දශම එකයි බිංදුව (අක්.0, රු.0, පර්.39.10) ක් හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0989ක් විශාලත්වය ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ.

ඉහත කී ලොට් B1A දරන ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.

බස්නාහිර පළාතේ, (කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මාලඹේ ගම පිහිටි "දොඹගහවත්ත හෙවත් මිල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ප්‍රසාද් විමලසේන විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1995.02.18 දිනැති අංක 1624 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "ලොට් B1" දරන ඉඩමට මායිම් වූ, උතුරට : මෙහි ම අඩි 10 පළල පාර ද; නැගෙනහිරට : මෙහි ම ලොට් B4 ද; දකුණට: මෙහි ම ලොට් B2 ද; බස්නාහිරට : ඒ. එස්. පුෂ්පකුමාර සතු ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටි රුඩ් එකක (අක්.0, රු.01, පර්.0) ක විශාලත්වය ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ.

තව ද, එකී පිඹුරු අංක 1624 හි ලොට් B4 දරන පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද කොටස සහ එකී පිඹුරු අංක 1624 හි ලොට් B4හි නැගෙනහිර මායිමෙහි අඩි 10ක් පළල මාර්ගය මතින් වන මාර්ග පරවශතාවය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අරුණ ගුරුගේ,
කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - මාතලේ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගනු ලැබූ යෝජනා සම්මුතිය

ණය ගිණුම් අංක : 3872436, 3872471 සහ 3872513
සීමාසහිත ලක්සහේන එක්ස්පෝ (පෞද්ගලික) සමාගම

2026 ක් වූ පෙබරවාරි මස 24 වැනි දින පැවැත් වූ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ඒ. ඩී. සී. කේ. විපුලසේන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2025.03.11 දිනැති අංක 3871 දරන උකස් දරන සමග කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමින් වූ බැඳුම්කරය යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ විධිමත් ලෙස සංස්ථාපිත සමාගමක් වන, අංක PV00314356 යටතේ ලියාපදිංචි, කාර්යාලය සහ/හෝ ව්‍යාපාරික ස්ථානය අංක 114, ලක්සහේන වත්ත, අඹන්පොල, යටවත්ත යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති සීමාසහිත ලක්සහේන එක්ස්පෝ (පෞද්ගලික) සමාගම ණයකරු වශයෙන් සහ කුරුණෑගල, මල්ලවපිටිය, සිරිකුලම් වත්ත, නවෝදය මාවත, අංක 139/4 හි නසීර් මොහමඩ් ආසිල් නමැති අය උකස්කරු වශයෙන් මෙහි පහත උපලේඛනයේ (සහ/හෝ මෙහි සඳහන් උකස් බැඳුම්කරයේ උපලේඛනය) වඩාත් විස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සීමාසහිත ලක්සහේන එක්ස්පෝ (පෞද්ගලික) සමාගම සහ/හෝ නසීර් මොහමඩ් ආසිල් නමැති අය විසින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් මිලියන තිස් නවයයි හාරලක්ෂ අසූදහස් නවසිය පනස් හතරයි ශත අසූ අට (රු. 39,480,954.88)ක මුදලක්, මෙහි පහත සඳහන් පරිදි 2026.01.16 වන විට කෙටි කාලීන ණය ගිණුම් අංක 3872436, 3872471 සහ 3872513 මත කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්, එකී රුපියල් මිලියන තිස් නවයයි හාරලක්ෂ අසූදහස් නවසිය පනස් හතරයි ශත අසූ අට (රු. 39,480,954.88)ක මුදල හා වැඩිදුර පොළිය ද, ප්‍රවාරක වියදම් හා වෙනත් යම් ගෙවීමක් ඇතොත් ඒවා ද මේ වන විට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එය ද අඩු කර අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 3871 දරන බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද දේපළ හා පරිශ්‍රයන් මහනුවර, මාවිල්මඩ, දුටුගැමුණු මාවතේ, අංක 369/1 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර "ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස්

(ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ පැවරී ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කර ගනී.

(අ) කෙටි කාලීන ණය අංක 3872436 යටතේ රු. 16,920,409.24ක මුළු මුදල (2026 ජනවාරි මස 16 දක්වා මුදල සහ පොළිය) සහ 2026 ජනවාරි මස 17 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 15,000,000.00ක ඉතිරි මුදල සඳහා වාර්ෂිකව 17%ක වැඩිදුර පොළිය සමග;

(ආ) කෙටි කාලීන ණය අංක 3872471 යටතේ රු. 12,408,299.22ක මුළු මුදල (2026 ජනවාරි මස 16 දක්වා මුදල සහ පොළිය) සහ 2026 ජනවාරි මස 17 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 11,000,000.00ක ඉතිරි මුදල සඳහා වාර්ෂිකව 17%ක වැඩිදුර පොළිය සමග;

(ඇ) කෙටි කාලීන ණය අංක 3872513 යටතේ රු. 10,152,246.42ක මුළු මුදල (2026 ජනවාරි මස 16 දක්වා මුදල සහ පොළිය) සහ 2026 ජනවාරි මස 17 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 9,000,000.00ක ඉතිරි මුදල සඳහා වාර්ෂිකව 17%ක වැඩිදුර පොළිය සමග.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණ අස්ගිරි ප්‍රදේශයපත්තුව, යටවත්ත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ යටවත්ත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය, අඹන්පොල ග්‍රාම නිලධාරී වසම හි පිහිටි "ලක්ෂහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බර්නාඩ් පී. රූපසිංහ විසින් මෑත සාදන ලද 2023.04.08 දිනැති අංක 42/2013, වඩාත් නිවැරදිව 42/2023 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : යටවත්ත ගම; නැගෙනහිරට : ඩී. ජී. මද්දුම බණ්ඩාර විසින් හිමිකම්පාන රද්දේණියේවත්ත රද්දේණියේ කුඹුර; දකුණට : නසීර් Ma සහ මිනින්දෝරු ජනරාල් විසින් සහතික කරන ලද අංක පීපී මහ 270 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : නසීර් Ma සහ ලොට් 01 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර හතළිහක් (අ.40, රු.00, පර්.00) හෙවත් හෙක්ටයාර් 16.18752 විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනිකුත් සියලු දේත් සමග වේ. මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඊ88/140 වෙළුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2026 පෙබරවාරි මස 24 දින.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - මානලේ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගනු ලැබූ යෝජනා සම්මුතිය

ණය ගිණුම් අංක : 3723026 සහ 3739106
සීමාසහිත ලක්සහේන බැංගලෝ ඇන්ඩ් රිසෝට් (පෞද්ගලික) සමාගම

2026 ක් වූ පෙබරවාරි මස 24 වැනි දින පැවැත් වූ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ඩී. සී. කේ. විපුලසේන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2025.10.30 දිනැති අංක 3785 දරන උකස් දරන සමග කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමින් වූ බැඳුම්කරය යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ විධිමත් ලෙස සංස්ථාපිත සමාගමක් වන, අංක PV00301336 යටතේ ලියාපදිංචි, කාර්යාලය සහ/හෝ ව්‍යාපාරික ස්ථානය අංක 114, ලක්සහේන වත්ත, අඹන්පොල, යටවත්ත යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති සීමාසහිත ලක්සහේන බැංගලෝ ඇන්ඩ් රිසෝට් (පෞද්ගලික) සමාගම ණයකරු වශයෙන් සහ කුරුණෑගල, මල්ලවපිටිය, සිරිකුලම් වත්ත, නවෝදය මාවත, අංක 139/4 හි නසීර් මොහමඩ් ආසිෆ් නමැති අය උකස්කරු වශයෙන් මෙහි පහත උපලේඛනයේ (සහ/හෝ මෙහි සඳහන් උකස් බැඳුම්කරයේ උපලේඛනය) වඩාත් විස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සීමාසහිත ලක්සහේන බැංගලෝ ඇන්ඩ් රිසෝට් (පෞද්ගලික) සමාගම සහ/හෝ නසීර් මොහමඩ් ආසිෆ් නමැති අය විසින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. වෙත ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් මිලියන හැට හතර හයලක්ෂ හත්තැදහස් තුන්සිය එකොළහයි ශත දාසය (රු. 67,670,311.16) ක මුදලක්, මෙහි පහත සඳහන් පරිදි 2026.01.16 වන විට කාලීන ණය ගිණුම් අංක 3723026 සහ 3739106 මත කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හැට හතර හයලක්ෂ හත්තැදහස් තුන්සිය එකොළහයි ශත දාසය (රු. 67,670,311.16)ක මුදල හා වැඩිදුර පොළිය ද, ප්‍රචාරක වියදම් හා වෙනත් යම් ගෙවීමක් ඇතොත් ඒවා ද මේ වන විට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එය ද අඩු කර අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 3785 දරන බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද දේපළ හා පරිශ්‍රයන් මහනුවර, මාවිල්මඩ, දුටුගැමුණු මාවතේ, අංක 369/1 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර "ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ පැවරී ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කර ගනී.

(අ) කාලීන ණය අංක 3723026 යටතේ රු. 38,908,971.89ක මුළු මුදල (2026 ජනවාරි මස 16 දක්වා මුදල සහ පොළිය) සහ 2026 ජනවාරි මස 17 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 36,525,927.49ක ඉතිරි මුදල සඳහා වාර්ෂිකව 11.5%ක වැඩිදුර පොළිය සමග; සහ

(ආ) කාලීන ණය අංක 3739106 යටතේ රු. 28,761,339.27ක මුළු මුදල (2026 ජනවාරි මස 16 දක්වා මුදල සහ පොළිය) සහ 2026 ජනවාරි මස 17 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 27,142,800.00ක ඉතිරි මුදල සඳහා වාර්ෂිකව 11.5%ක වැඩිදුර පොළිය සමග.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මානලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මානලේ දකුණ අස්ගිරි පල්ලේසියපත්තුව, යටවත්ත ප්‍රාදේශීය සහා සීමාව තුළ යටවත්ත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය, අඹන්පොල ග්‍රාම නිලධාරී වසම හි පිහිටි "ලක්සහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බර්නාඩ් පී. රුපසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2023.04.08 දිනැති අංක 42/2013, වඩාත් නිවැරදිව 42/2023 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : යටවත්ත ගම; නැගෙනහිරට: ඩී. ජී. මද්දුම බණ්ඩාර විසින් හිමිකම්පාන රඳ්දේණියේවත්ත රඳ්දේණියේ කුඹුර; දකුණට : නසීර් Ma සහ මිනින්දෝරු ජනරාල් විසින් සහතික කරන ලද අංක පීපී මහ 270 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : නසීර් Ma සහ ලොට් 01 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර හතළිහක් (අ.40, රු.00, පර්.00) භවත්තහේක්කාර් 16.18752 විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනිකුත් සියලු දේත් සමග වේ. මෙය මානලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඊ88/140 වෙළුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2026 පෙබරවාරි මස 24 දින.

04 - 380

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

එම්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු
ගිණුම් අංක : 1075 5334 0337

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.08.13 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. එස්. කුලසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 මාර්තු මස 16 දානම හා අංක 742 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිග්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මංඩබිගේ සරත් අනුර ප්‍රනාන්දු බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 742 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හැට හය ලක්ෂ අට දහස් අටසිය අනූ නවයයි ශත පනස් පහක (රු. 6,608,899.55) මුදලක් 2025 ජූනි මස 23 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හැට හය ලක්ෂ අට දහස් අටසිය අනූ නවයයි ශත පනස් පහක (රු. 6,608,899.55) මුදල ද, 2025 ජූනි මස 24 වැනි දින සිට අංක 742 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් හත් ලක්ෂ හතළිස් හය දහස් දෙසිය විසි එකයි ශත අනූ පහක (රු. 5,746,221.95) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයයි දශම බිංදුවක් (9.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අය කර ගැනීම සඳහා, අංක 742 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිග්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර නොටමුණේ, පානදුර දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, හිරණ බටහිර අංක 676A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හිරණ ග්‍රාමයේ පිහිටි පන්සල පාර, වරිපනම් අංක 124/21 දරන "කොස්ගහලන්ද නොහොන් කොස්ගහවත්ත සහ කොස්ගහවත්ත පාවුල ඕවිට හි ලොට් A" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන

ඩී. ටී. එන්. ජයසුමන විසින් සාදන ලද 2021 දෙසැම්බර් මස 05 (2021 දෙසැම්බර් මස 04 මනින ලද) දානම හා අංක 168 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 12 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: අංක 2218 දරන පිඹුරේ ලොට් 11; නැගෙනහිරට : අංක 2218 දරන පිඹුරේ ලොට් 13 (අඩි 20 පළල පාර); දකුණට : අංක 2218 දරන පිඹුරේ ලොට් 14 සහ බස්නාහිරට : ඇල්හේන්තුඩුවේවත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (අ.0, රු.0, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 168 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 12 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී හිරණ ග්‍රාමයේ පිහිටි පන්සල පාර, වරිපනම් අංක 124/21 දරන "කොස්ගහලන්ද නොහොන් කොස්ගහවත්ත සහ කොස්ගහවත්ත පාවුල ඕවිට හි ලොට් A" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඩී. එල්. විජේනායක විසින් සාදන ලද 2005 අප්‍රේල් මස 11 දානම හා අංක 2218 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 12 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 11; නැගෙනහිරට : ලොට් 13; දකුණට : ලොට් 14 සහ බස්නාහිරට: ඇල්හේන්තුඩුවේවත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (අ.0, රු.0, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2218 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පන්ඉරුව D 695/29 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන කේ. ඩී. එල්. විජේනායක විසින් සාදන ලද 2005 අප්‍රේල් මස 11 දානම හා අංක 2218 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 13 (මීටර් 6 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම), ලොට් 80 (මීටර් 3.6 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම), ලොට් 52 (මීටර් 9 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 124 (ප්‍රාදේශීය සභා පාර පුළුල් කිරීම සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින්, ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

04 - 377

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඩී. එම්. පී. බී. කුමාරසිංහ
ගිණුම් අංකය : 1221 5608 4232

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.11.12 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00362533148 දරන මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. රත්ගම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජනවාරි මස 25 දානම දරන රු. 14,790,000.00, රු. 16,370,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර දෙක, 2019 ඔක්තෝබර් මස 30 දානම දරන රු. 14,000,000.00, උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ප්‍රියංක බන්දු කුමාරසිංහ බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00362533148 දරන මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. රත්ගම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජනවාරි මස 25 දානම දරන රු. 14,790,000.00, රු. 16,370,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර දෙක, 2019 ඔක්තෝබර් මස 30 දානම දරන, රු. 14,000,000.00, උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පන් කෝටි විසි දෙලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් එකසිය අනුවයී ශත අනූ හතක (රු. 52,247,190.97) මුදලක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 28 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පන් කෝටි විසි දෙලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් එකසිය අනුවයී ශත අනූ හතක (රු. 52,247,190.97) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 වැනි දින සිට හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00362533148 දරන මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. රත්ගම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජනවාරි මස 25 දානම දරන රු. 14,790,000.00, රු. 16,370,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර දෙක, 2019 ඔක්තෝබර් මස 30 දානම දරන රු. 14,000,000.00, උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් හත් ලක්ෂ පන් දහස් හත්සිය දහ හතයි ශත හැත්තෑ තුනක (රු. 14,705,717.73) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයයි දශම බිංදුවක් (10.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි පනස් නව ලක්ෂ පන් දහස් නවසිය විසි තුනයි ශත තුනක (රු. 15,905,923.03) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයයි දශම පහක් (9.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, තවත් රුපියල් එක් කෝටි පන් ලක්ෂ අසූ හය දහස් එකසිය පනස් දෙකයි ශත එකක (රු. 10,586,152.01) මුදලක්

සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අය කර ගැනීම සඳහා, එකී හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00362533148 දරන මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. රත්ගම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජනවාරි මස 25 දානම දරන රු. 14,790,000.00, රු. 16,370,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර දෙක, 2019 ඔක්තෝබර් මස 30 දානම දරන රු. 14,000,000.00, උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ගහවට කෝරළේ සහ කඩවත් සහර මහනුවර මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තැන්තේකුඹුර අංක 275 ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, තල්වත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද බ්ලොක් අංක 10 හි කැඩැස්තර සිතියම් අංක 320392 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට පාර්සල් කැබලි 142 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : පාර්සල් කැබලි 143; ගිණිකොණට : පාර්සල් කැබලි 145 සහ 77; නිරිතට : පාර්සල් කැබලි 146 සහ වයඹට : පාර්සල් කැබලි 89 සහ 103 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතයි එකයි හයක් (0.0716 Hectare) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 320392ට අනුව ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

04 - 378

ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳව දැන්වීමයි

ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 පෙබරවාරි මස 24 වැනි දින

ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑල්සීසී බැංකු පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය ආර්. එම්. එච්. එස්. රත්නායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.03.24 දිනැති සහ 2023.09.22 දිනැති අංක 2191 සහ 2291 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, ඩී. එම්. මෝටර්ස් යන නාමය, අභිධානය සහ විලාසය යටතේ කහවත්තේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන දිල්ශාන් මධුශංක ගුරුගේ සහ දුමින්ද සනත් ගුරුගේ යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2025 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දිනට ඩී එම් මෝටර්ස් හි එකී දිල්ශාන් මධුශංක ගුරුගේ සහ දුමින්ද සනත් ගුරුගේ යන අයගෙන් ඩීඑල්සීසී බැංකු පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 2191 සහ 2291 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් දොළොස් මිලියන පනස් තුන් දහස් තුන්සිය හත්තැ එකයි ශත අනු හතරක (රු. 12,053,371.94) මුදලක් ද, බැංකුවට අයවිය යුතු මුළු මුදල ගෙවා අවසන් වන තෙක් 2025 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට රුපියල් නව මිලියන දහසය දහස් පන්සිය හත්තැ තුනයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 9,016,573.44) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් දොළොස් මිලියන පනස් තුන් දහස් තුන්සිය හත්තැ එකයි ශත අනු හතරක (රු. 12,053,371.94) මුදලක් ද, බැංකුවට අයවිය යුතු මුළු මුදල ගෙවා අවසන් වන තෙක් 2025 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට රුපියල් නව මිලියන දහසය දහස් පන්සිය හත්තැ තුනයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 9,016,573.44) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑල්සීසී බැංකු පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 2191 සහ 2291 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් දුමින්ද සනත් ගුරුගේ විසින් ඩීඑල්සීසී බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කරන

ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (පීවීටී) එල්ටීඩී ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑල්සීසී බැංකු පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 2191 සහ 2291 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, අටකලන් කෝරළේ, පන්තිල් පත්තුවේ, කහවත්ත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සහා බලසීමාව තුළ නුගවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නුගවෙල ගමේ පිහිටි "උඩදොළොස්වල කුඹුර" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. එම්. අමරසේකර විසින් සාදන ලද 2019.03.28 දිනැති අංක 460 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඒ. තම්බයා විසින් සාදන ලද 1978.12.21 දිනැති අංක 2815 දරන පිඹුරේ ලොට් 09, බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ආර්. යාපා විසින් සාදන ලද අංක 1922 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජේ. හෙට්ටිආරච්චි විසින් සාදන ලද අංක 2280 දරන පිඹුරේ ලොට් 03හි කොටසක් හි නැවත මැනීමක් වන) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පන්තිල්පත්ත සමුපකාර සමිතියේ ඉඩම (අංක 2915 දරන පිඹුරේ ලොට් 08) ද; නැගෙනහිරට : පාර (මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය) ද; දකුණට : අංක 1922 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 සහ අංක 2280 දරන පිඹුරේ ලොට් 03හි කොටසක් (නුගවෙල එස්ටේට් හි කොටසක්) සහ බස්නාහිරට : අංක 2280 දරන පිඹුරේ ලොට් 03හි කොටසක් (නුගවෙල එස්ටේට් හි කොටසක්) ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම හතයි හතරක් (අ.0, රු.0, පර්.7.74) විශාල ඉඩම් කොටස වේ. මෙය ඇඹිලිපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සීසී බැංකු පීඑල්සී.

04 - 370

ඩීඑල්සීසී බැංකු පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සීසී බැංකු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳව දැන්වීමයි

ඩීඑල්සීසී බැංකු පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 පෙබරවාරි මස 24 වැනි දින

ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑල්සීබී බැංකු පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ජී. කුලරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023.07.19 දිනැති අංක 723 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, අම්පාරේ පදිංචි ජයවීර පටබැඳිගේ තාරක දිනේෂ් ද සිල්වා යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2025 ජූලි මස 31 වැනි දිනට ජයවීර පටබැඳිගේ තාරක දිනේෂ් ද සිල්වා යන අයගෙන් ඩීඑල්සීබී බැංකු පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 723 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් දහ හතර මිලියන හාර ලක්ෂ පනස් අට දහස් හත්සිය හතයි ශත නිස් අටක (රු. 14,458,707.38) මුදලක් ද, 2025 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හත් මිලියන අට ලක්ෂ විසි තුන් දහස් අටසිය හැට තුනයි ශත හැට පහක (රු. 7,823,863.65) මුදල මත සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් හතර මිලියන නව ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් නවසිය පනස් හතයි ශත හතළිස් නවයක (රු. 4,944,957.49) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට නිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් දහ හතර මිලියන හාර ලක්ෂ පනස් අට දහස් හත්සිය හතයි ශත නිස් අටක (රු. 14,458,707.38) මුදලක් ද, 2025 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හත් මිලියන අට ලක්ෂ විසි තුන් දහස් අටසිය හැට තුනයි ශත හැට පහක (රු. 7,823,863.65) මුදල මත සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් හතර මිලියන නව ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් නවසිය පනස් හතයි ශත හතළිස් නවයක (රු. 4,944,957.49) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට නිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑල්සීබී බැංකු පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු

සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 723 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ජයවීර පටබැඳිගේ තාරක දිනේෂ් ද සිල්වා විසින් ඩීඑල්සීබී බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑල්සීබී බැංකු පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 723 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

නැගෙනහිර පළාතේ, අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැවගම පත්තුවේ, අම්පාර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ නගර සභා බලසීමාව තුළ W/89F සඳ්ධාතිස්සපුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සඳ්ධාතිස්සපුර ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එල්. මොහොමඩ් අලි විසින් සාදන ලද 2019.09.05 දිනැති අංක 667 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් :

- උතුරට : PP/Am/1446 දරන පිඹුරේ ලොට් 48 සහ නේවාසික ඉඩම (board land) ද;
- නැගෙනහිරට : නේවාසික ඉඩම සහ අංක 667 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද;
- දකුණට : අංක 667 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ විද්‍යානන්ද 4 වන පටුමග ද සහ;
- බස්නාහිරට : විද්‍යානන්ද 4 වන පටුමග PP/Am/1446 දරන පිඹුරේ ලොට් 48 ද;

වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහයි දශම හයයි තුනක් (අ.0, රු.0, පර්.30.63) හෝ හෙක්ටයාර 0.775ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සහ එකී පිඹුරේ දක්වා ඇති පාර මතින් සහ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ. මෙය අම්පාර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සීබී බැංකු පීඑල්සී.