



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,491 - 2026 මැයි මස 29 සිකුරාදා - 2026.05.29

(රජයේ බලපැවැත්වූ ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකටම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව		පිටුව
ජනාධිපතිතුමන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශය ආදිය	...	රජයේ නිවේදන	891
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දැන්වීම්	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	890	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දැන්වීම්	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	890	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්	894
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	නැව්ගතීන් දැන්වීම්	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දැන්වීම්	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළ කිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට කෙටිකලකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 ජූනි මස 19 දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2026 ජූනි මස 05 දින දහවල් 12.00 ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාර දිය යුතුය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

“යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය.”

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2026 අංක 236

2026 අංක 237

පත්වීම

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා මිනින්දෝරු සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරිනි පී. කේ. එල්. එස්. පඩුවාවල මහත්මිය 2026 පෙබරවාරි මස 02 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, සර්වේයර් ජනරාල් තනතුරට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරි කේ. පී. එන්. ටී. එන්. දේවප්‍රිය මහතා 2026 මාර්තු මස 31 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, මෝටර් රථ ප්‍රවාහන කොමසාරිස් ජනරාල් තනතුරේ වැඩබැලීම සඳහා පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 මාර්තු මස 20 දින දී ය.

2026 මැයි මස 13 දින දී ය.

05 - 407

05 - 366

වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

2026 අංක 238

2025 ඔක්තෝබර් මස 19 වැනි දින සිට උප ලුතිනන් (සැ) වශයෙන්:

ශ්‍රී ලංකා නිත්‍ය නාවික බලකාය

වැඩ බලන උප ලුතිනන් (සැ) බත්තිරන් ගෙදර අසේල ජගත් කුමාර නිලකරන්න, එන්ආර්එස් 4972, ශ්‍රීලංකාහ;

නිලධාරීන්ගේ උසස් කිරීම්

2025 පෙබරවාරි මස 19 වැනි දින සිට වැඩ බලන ලුතිනන් වශයෙන්:

වැඩ බලන උප ලුතිනන් (සැ) රුවන් පතිරන භාමි එරන්ද, එන්ආර්එස් 4976, ශ්‍රීලංකාහ;

උප ලුතිනන් කරුණානායක මුදලිගේ හේලින ජිත්සර කරුණානායක, එන්ආර්එස් 4506, ශ්‍රීලංකාහ

2025 ඔක්තෝබර් මස 19 වැනි දින සිට උප ලුතිනන් (පනිසෞ) වශයෙන්:

2024 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට උප ලුතිනන් වශයෙන්:

වැඩ බලන උප ලුතිනන් (පනිසෞ) වීරසූරිය අච්චිල්ලාගේ තරංග ලක්මාල්, එන්ආර්ඩබ් 4973, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් පිටිගල කංකානම්ගේ දොන් බිනුර වින්දුල ධර්මදාස, එන්ආර්එම් 4174, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් (පනිසෞ) භාග්‍යා දිවාංජලී, එන්ආර්ඩබ් 4977, ශ්‍රීලංකාහ;

2025 ඔක්තෝබර් මස 19 වැනි දින සිට උප ලුතිනන් (වී) වශයෙන්:

වැඩ බලන උප ලුතිනන් (පනිසෞ) ගාල්ලගේ තරංග දිනේෂ් ගාල්ලගේ, එන්ආර්ඩබ් 4978, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් (වී) රත්පටි දේවයලාගේ සුජිත් ප්‍රසන්න, එන්ආර්එල් 4970, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් (පනිසෞ) දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ලංකානාත් සංජීව දිසානායක; එන්ආර්ඩබ් 4979, ශ්‍රීලංකාහ;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් (වී) ලියන ආරච්චිගේ ගිහාන් වතුරංග විජේසිංහ, එන්ආර්එල් 4971, ශ්‍රීලංකාහ;

2025 ඔක්තෝබර් මස 19 වැනි දින සිට උප ලුතිනන් වශයෙන්:

වැඩ බලන උප ලුතිනන් (ඉ) දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ඉෂාර නිලන්ත කුමාර දිසානායක, එන්ආර්ඊ 4975, ශ්‍රීලංකා.

වැඩ බලන උප ලුතිනන් රන්ජිට් දේවගේ නිලක දමිත් පද්මසිරි, එන්ආර්ඊ 4974, ශ්‍රීලංකා;

වැඩ බලන උප ලුතිනන් ඉදිරිමුණි දේවයලාගේ සංජීව රුවන් කුමාර, එන්ආර්ඊ 4981, ශ්‍රීලංකා;

බිජේසේන ඩයොනිසියෝ,
ආර්ඊඊ, යුඑස්සී, එන්ඊසී, පීඑස්සී,
වයිස් අද්මිරාල්,
නාවික හමුදාධිපති.

2025 ඔක්තෝබර් මස 19 වැනි දින සිට උප ලුතිනන් (ඉ) වශයෙන්:

2026 මැයි මස 11 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

05 - 348

රජයේ නිවේදන

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය - වැලිමඩ

2026 යල කන්න රැස්වීමේ තීරණ දැනුම්දීම - මහජලීය ව්‍යාපාරය

වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මහජලීය ව්‍යාපාරයේ 2026 යල කන්නය සඳහා කන්න රැස්වීම 2026.05.05 දින ප.ව. 2.00 ට පිටපොල ප්‍රජා ශාලාවේ දී පවත්වන ලද අතර එහි දී පහත තීරණ ගන්නා ලදී.

1. වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුව හා අදාළ ගොවි සංවිධාන විසින් නඩත්තු වැඩ අවසන් කිරීමට යෝජිත දිනය - 2026.05.20
2. වගා කිරීමට යෝජිත බිම් ප්‍රමාණය - අක්කර 540
3. වගා කිරීමට යෝජිත බෝග හා බෝග වර්ගය - අර්තාපල් සහ මිශ්‍ර එළවළු
4. ඇළ වේලි ශුද්ධ කිරීමේ හා රොන්මඩ ඉවත් කිරීමේ අවසාන දිනය - 2026.05.20
5. ජලය නිකුත් කිරීමට යෝජිත ආරම්භක දිනය - 2026.05.22
6. බිම් සැකසීම සඳහා යෝජිත අවසාන දිනය - 2026.06.07
7. බෝග සිටුවා අවසන් කිරීමට නියමිත අවසාන දිනය - 2026.06.24
8. මුර ජලය නිකුත් කිරීම සඳහා යෝජිත අවසාන දිනය - අවශ්‍යතාව පරිදි
9. ජලය නිකුත් කිරීමට යෝජිත අවසාන දිනය - 2026.10.07
10. ඇළ වේලි ශුද්ධ නොකිරීම සඳහා වූ දඩය (ඇළ කොටසක් සඳහා) - රු. 3,000.00ක්

1994 අංක 13 දරන වාරිමාර්ග (සංශෝධිත) වාරිමාර්ග ආඥාපනතේ 11 වැනි වගන්තිය 1 හා 2 උපවගන්ති යටතේ කන්නයට අදාළව සකස් කර ගන්නා නීති රීති,

i. ඇළවේලි ශුද්ධ නොකරන අයට දඩ මුදල් නියම කිරීම.

තමාට අයත් ඇළ කොටස ශුද්ධ නොකළහොත් අදාළ දඩ මුදල අයකරගෙන ගොවි සංවිධාන ගිණුමට බැර කළ යුතු අතර, එම මුදල් යොදා ඇළවේලි ශුද්ධ කිරීම ගොවි සංවිධාන විසින් සිදු කළ යුතුය. එසේ නොකරන්නේ නම් ව්‍යාපාර කමිටු තීරණ අනුව

ජලය ලබාදීම අත්හිටවනු ලැබේ. ජලය ලබාදීම අත්හිටවනු ලබන අවස්ථාවක රජය මගින් වගාව සඳහා ගොවීන්ට ලබාදෙන සියලු වරප්‍රසාද හිමි නොවේ.

ii. අනවසර ජල පරිභෝජනය :

(a) මෙවලම් යොදා ගැනීම

අනවසර ලෙස මෙවලම් යොදාගෙන ජලය පරිහරණය කළහොත් එම මෙවලම් රජයේ භාණ්ඩ බවට පත් කරගනු ලැබේ.

(b) ජල හැරවුම් නිර්මිතවලට හානි සිදු කිරීම :

වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුවේ තක්සේරුවට අනුව එම මුදල අදාළ පුද්ගලයින්ගෙන් අයකරගෙන ගොවි සංවිධානයේ මැදිහත්වීම මත එම මුදලින් නිර්මිතය අලුත්වැඩියා කළ යුතු වේ. එසේ නොවන්නේ නම් ජලය ලබා දීම අත්හිටවනු ලැබේ.

iii. කෙන් ඇළ ශුද්ද කිරීම :

අවම වශයෙන් ඇළේ ඇතුළත ප්‍රමාණය 2' x 2' වන පරිදි රොන්මඩ ඉවත් කොට කැළය කපා සකස් කර ගැනීම. කෙන් ඇළවල අදාළ කණ්ඩිය 3' පරිදි සකස්කර ගැනීම.

iv. ප්‍රධාන ඇළ කණ්ඩියේ බර වාහන ධාවනය කිරීම :

බර වාහන ධාවනය නීති විරෝධී කටයුත්තක් වන අතර ඇළ කණ්ඩියට හානි සිදු වේ. නමුත් අත්‍යාවශ්‍ය හේතුවක් මත බර වාහන ධාවනය සිදු කරන්නේ නම්, ඒ සඳහා වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුවේ පූර්ණ අනුමැතිය ලබාගත යුතු වේ. එසේ සිදු නොකරන්නේ නම් ඒ සඳහා නීත්‍යානුකූලව කටයුතු කරනු ලැබේ.

v. කන්න රැස්වීම් තීන්දු තීරණ වෙනස් කිරීම :

කන්න රැස්වීම් තීන්දු තීරණ වෙනස් කිරීම නීත්‍යානුකූල වූ රැස්වීමක දී පමණක් සිදු කරනු ලැබේ.

වී. පී. සුනේත් ජිනේන්ද්‍රසේන,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
වැලිමඩ.

2026 මැයි මස 15 වැනි දින,
වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

05-371

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය - වැලිමඩ

2026 යල කන්න රැස්වීමේ තීරණ දැනුම් දීම - අඹේවෙල ව්‍යාපාරය

වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අඹේවෙල ව්‍යාපාරයේ 2026 යල කන්නය සඳහා කන්න රැස්වීම 2026.05.05 දින පෙ.ව. 10.00ට අඹේවෙල වාරිමාර්ග ඒකක කාර්යාලයේ දී පවත්වන ලද අතර එහි දී පහත තීරණ ගන්නා ලදී.

- 1. වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුව හා අදාළ ගොවි සංවිධාන විසින් නඩත්තු වැඩ අවසන් කිරීමට යෝජිත දිනය - 2026.05.10
- 2. වගා කිරීමට යෝජිත බිම් ප්‍රමාණය - අක්කර 1005
- 3. වගා කිරීමට යෝජිත බෝග හෝ බෝග වර්ගය - අර්තාපල් සහ මිශ්‍ර එළවළු
- 4. ඇළ වේලි ශුද්ධ කිරීමේ හා රොන්මඩ ඉවත් කිරීමේ අවසාන දිනය - 2026.05.10
- 5. ජලය නිකුත් කිරීමට යෝජිත ආරම්භක දිනය - 2026.05.10

- 6. බිම් සකස් කිරීම හා පැළ සිටුවීමට යෝජිත අවසාන දිනය - 2026.05.31
- 7. ජලය නිකුත් කිරීමට යෝජිත අවසාන දිනය - 2026.09.15
- 8. ඇළ වේලි ශුද්ධ නොකිරීම සඳහා වූ දඩය (ශ්‍රමදානයට නොපැමිණෙන ගොවි මහතුන් සඳහා දිනක වැටුප) - රු. 3000.00

1994 අංක 13 දරන වාරිමාර්ග (සංශෝධිත) වාරිමාර්ග ආඥාපනතේ 11 වැනි වගන්තිය 1 හා 2 උපවගන්ති යටතේ කන්තයට අදාළව සකස් කර ගන්නා නීති රීති,

i. ඇළවේලි ශුද්ධ නොකරන අයට දඩ මුදල් නියම කිරීම :

තමාට අයත් ඇළ කොටස ශුද්ධ නොකළහොත් අදාළ දඩ මුදල අයකරගෙන ගොවි සංවිධානයේ ගිණුමට බැර කළ යුතු අතර, එම මුදල් යොදා ඇළවේලි ශුද්ධ කිරීම ගොවි සංවිධාන විසින් සිදු කළ යුතුය. එසේ නොකරන්නේ නම් ව්‍යාපාර කමිටු තීරණ අනුව ජලය ලබාදීම අත්හිටවනු ලැබේ. ජලය ලබාදීම අත්හිටවනු ලබන අවස්ථාවක රජය මගින් වගාව සඳහා ගොවීන්ට ලබාදෙන සියලු වරප්‍රසාද හිමි නොවේ.

ii. අනවසර ජල පරිභෝජනය :

a) මෙවලම් යොදා ගැනීම

අනවසර ලෙස මෙවලම් යොදාගෙන ජලය පරිභරණය කළහොත් එම මෙවලම් රජයේ භාණ්ඩ බවට පත් කරගනු ලැබේ.

b) ජල හැරවුම් නිර්මිතවලට හානි සිදු කිරීම :

වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුවේ තක්සේරුවට අනුව එම මුදල අදාළ පුද්ගලයින්ගෙන් අයකරගෙන ගොවි සංවිධානයේ මැදිහත්වීම මත එම මුදලින් නිර්මිතය අලුත්වැඩියා කළ යුතු වේ. එසේ නොවන්නේ නම් ජලය ලබා දීම අත්හිටවනු ලැබේ.

iii. කන්ත රැස්වීම් නිත්‍ය තීරණ වෙනස් කිරීම :

කන්ත රැස්වීම් නිත්‍ය තීරණ වෙනස් කිරීම නීත්‍යානුකූල වූ රැස්වීමක දී පමණක් සිදු කරනු ලැබේ.

වී. පී. සුනේත් ජිනේන්ද්‍රසේන,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
වැලිමඩ.

2026 මැයි මස 15 වැනි දින,
වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

05-373

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය - ගලේවෙල

වන්දනා ගමන් ආඥාපනත

ඓතිහාසික වාසලකෝට්ටේ සාන්ත අන්තෝනි මුනිදුන්ගේ ජාතික සිද්ධස්ථානයේ වාර්ෂික මංගල්‍යය

මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගලේවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඓතිහාසික වාසලකෝට්ටේ සාන්ත අන්තෝනි මුනිදුන්ගේ ජාතික සිද්ධස්ථානයේ වාර්ෂික මංගල්‍යය 2026 ජූනි මස 20, 21 යන දෙදින පැවැත්වෙන බව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන රෙගුලාසිවල දෙවන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

ඊ. එම්. සී. ඒකනායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
ගලේවෙල.

05 - 404

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - බොරැල්ල ශාඛාව

නව වෙන්දේසිකරුවෙකු නම් කිරීම

හේවා මාගල්ලගොඩගේ රුවනි

2026.04.17 වැනි දින ගැසට් පත්‍රයේ පළ වූ බොරැල්ල ශාඛාවේ නව වෙන්දේසිකරුවෙකු පත්කිරීම යටතේ පළ වූ දැන්වීමේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු පියරත්න මුතුකුමාරණ මහතාගේ නම වැරදීමකින් බලයලත් මිනින්දෝරු ලෙස සඳහන් වී ඇත. එය බලයලත් වෙන්දේසිකරු ලෙස නිවැරදි විය යුතු ය.

05 - 438/1

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - මාදම්පේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මදුරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉදුචරනි

2026 ක් වූ මාර්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් අනෙකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 12,000,000.00 (රුපියල් මිලියන දොළහක් පමණකි) ක කාලීන ණය I පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.06.30 දිනැති අංක 7145 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මදුරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉදුචරනි ණයකරුවන් වශයෙන් සහ ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මදුරංග පියතිලක උකස්කරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණා ඇති අතර, නව ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් 2025.09.23 වැනි දිනට රු. 10,385,323.51 (රුපියල් මිලියන දහයයි තුන් ලක්ෂ අසූ පන් දහස් තුන්සිය විසි තුනයි ශත පනස් එක පමණකි) ක මුදලක් සහ 2025.09.24 වැනි දින සිට රු. 8,200,000.00 ක මුදලට ප්‍රාග්ධන

හිඟය මත වර්ෂයකට 9.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

නව ද, එකී ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මදුරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉදුචරනි යන අය එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 12,000,000.00 ක කාලීන ණය I පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2025 සැප්තැම්බර් මස 23 වැනි දිනට රු. 10,385,323.51 (රුපියල් මිලියන දහයයි තුන් ලක්ෂ අසූ පන් දහස් තුන්සිය විසි තුනයි ශත පනස් එක පමණකි) ක මුදලක් සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා 2025 සැප්තැම්බර් මස 23 වැනි දිනට රු. 10,385,323.51ක මුදලක් සහ 2024.09.24 වැනි දින සිට රු. 8,200,000.00ක මුදලට ප්‍රාග්ධන හිඟය මත වර්ෂයකට 9.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 7145 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන නිවාක ඇන්ඩ් සේනානායක වෙන්දේසිකරුවන් මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හේවාගම කෝරළේ, (හෝමාගම ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) මාලබේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභාසීමාව (බත්තරමුල්ල සීමාව) තුළ 477 සී - පොතුඅරාව මාලබේ ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ තලංගම උතුරේ (නමුත් තලංගම දකුණ ලෙස ලියාපදිංචි වී ඇති) පිහිටි "කොස්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. කේ. පී. ඔකදපොල විසින් සාදන ලද අංක 82/2005 හා 2005 අප්‍රේල් මස 10 වැනි දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් සී4² වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරු - නැගෙනහිරට : අඩි 15ක් පළල පාර (බලයලත් මිනින්දෝරු සිරි ඩී. ලියනසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 2200 සහ 1981.03.24 දින දරන පිඹුරේ ලොට් සී6) ද; දකුණු - නැගෙනහිරට : ලොට් සී5 (බලයලත් මිනින්දෝරු සිරි ඩී. ලියනසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 2200 සහ 1981.03.24 දින දරන පිඹුරේ) ද; දකුණු - බස්නාහිරට

: මෙම ඉඩමේම ලොට් බී සහ උතුරු - බස්නාහිරට : ලොට් සී41 (බලයලත් මිනින්දෝරු බී. කේ. පී. ඔකදපොල විසින් සාදන ලද අංක 82/2005 සහ 2005.04.10 දින දරන පිඹුරේ) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම පහයි අට (අ.0, රු.0, පර්.8.58)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු සිරි ඩී. ලියනසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 2200 සහ 1981 මාර්තු මස 24 දින දරන පිඹුරේ ලොට් සී6 මනින් හා දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශීරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

05 - 438/2

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - නුවරඑළිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

නටාලි ඩියානා ගිලාම් ස්ටොක් සහ ඇන්ටන් නිශාන් රචින්ද්‍ර විමලචන්ද්‍ර

2026 ක් වූ මාර්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් නටාලි ඩියානා ගිලාම් ස්ටොක් සහ ඇන්ටන් නිශාන් රචින්ද්‍ර විමලචන්ද්‍ර වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 45,000,000.00 (රුපියල් මිලියන හතළිස් පහක් පමණකි) ක නිවාස ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ලියා ඇති හිමිකම් සහතික අංක 00060035996 දරන 2024.01.26 දිනැති උකස් සාධනපත්‍රයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ නටාලි ඩියානා ගිලාම් ස්ටොක් සහ ඇන්ටන් නිශාන් රචින්ද්‍ර විමලචන්ද්‍ර ණයකරුවන් වශයෙන් සහ නටාලි ඩියානා ගිලාම් ස්ටොක් උකස්කරු වශයෙන් උකස්කර බැඳුණු ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් රු. 42,954,188.86ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2025.10.22 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 13%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග 2025.10.21 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන හතළිස් හතයි හය ලක්ෂ දහහතර දහස් හත්තැවයි ශත හතළිස් එක (රු. 47,614,070.41)

ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

තව ද, එකී නටාලි ඩියානා ගිලාම් ස්ටොක් සහ ඇන්ටන් නිශාන් රචින්ද්‍ර විමලචන්ද්‍ර විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 45,000,000.00 (රුපියල් මිලියන හතළිස් පහක් පමණකි) ක නිවාස ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2025 ඔක්තෝබර් මස 21 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන හතළිස් හතයි හය ලක්ෂ දහහතර දහස් හත්තැවයි ශත හතළිස් එක (රු. 47,614,070.41)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇන්තම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 42,954,188.86ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2025 ඔක්තෝබර් මස 22 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 13%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග රු. 47,614,070.41ක එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා හිමිකම් සහතික අංක 00060035996 දරන 2024.01.26 දිනැති එකී උකස් සාධනපත්‍රය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 207බී - නිවන්දම දකුණ ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ නිවන්දම පිහිටි ඉඩමට සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සහතික කරන ලද අංක 512205 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ 11 වන කට්ටියේ දැක්වෙන 0033 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටොයාර් බිංදුවයි දශම දෙකයි නවයයි නවය (හෙක්. 0.2999)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස වේ.

සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සහතික කරන ලද අංක 512205 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ ලොට් 28 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද මාර්ගය සඳහා වෙන්කිරීම මනින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශීරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

05 - 438/3

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - වත්තල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

ආකාරයට නිවැරදිව මොහොමඩ් රාචුල්

2026 ක් වූ මාර්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ආකාරයට නිවැරදිව මොහොමඩ් රාචුල් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 27,200,000.00 (රුපියල් මිලියන විසි හතර දෙදහසක පමණකි) ක නිවාස ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. එම්. සී. පී. අමරතුංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2024.02.16 දිනැති අංක 888 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව ආකාරයට නිවැරදිව මොහොමඩ් රාචුල් ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් රු. 21,701,063.71ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2025.10.13 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 11.25%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග 2025.10.12 වැනි දිනට රු. 23,943,912.88 (රුපියල් මිලියන විසි තුනයි නව ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් නවසිය දොළහයි ශත අසූ අටක් පමණකි) ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

තව ද, එකී ආකාරයට නිවැරදිව මොහොමඩ් රාචුල් විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඇය වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 27,200,000.00 (රුපියල් මිලියන විසි හතර දෙදහසක පමණකි) ක නිවාස ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2025 ඔක්තෝබර් මස 12 වැනි දිනට රු. 23,943,912.88 (රුපියල් මිලියන විසි තුනයි නව ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් නවසිය දොළහයි ශත අසූ අටක් පමණකි) ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 21,701,063.71ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2025 ඔක්තෝබර් මස 13 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 11.25%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග රු. 23,943,912.88ක එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 888 දරන උකස් බැඳුම්කරය

මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජේ. ඩබ්. ඊ. ජයවර්ධන මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ වත්තල - මාබෝල මහනගර සභා සීමාව තුළ 175ඒ - ඇවරිවත්ත පාර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ වත්තල පිහිටි සහ ඇවරිවත්ත පාරේ වරිපනම් අංක 0404AR202/1/3/5 දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එස්. ජයලත් විසින් සාදන ලද අංක 7538 සහ 2021 ජූලි මස 12 වැනි දින දරන සභාධිපත්‍ය පිඹුරේ දැක්වෙන සහ පස්වන මහලේ පිහිටි අංක 1ඒ/එල්5/යූ8 දරන බෙදා වෙන්කරන ලද සභාධිපත්‍ය බද්ද නිවාස ඒකකයට මායිම් වශයෙන්, උතුරට: මෙම සභාධිපත්‍ය ඒකකය සහ සීර්50, සීර්43, ජීපී/43, සීර්2 සහ සීර්46 අතර බිත්තියේ මධ්‍යය ද; නැගෙනහිරට: මෙම සභාධිපත්‍ය ඒකකය සහ සීර්2, සීර්19 සහ සීර්20 අතර බිත්තියේ මධ්‍යය ද; දකුණට: මෙම සභාධිපත්‍ය ඒකකය සහ සීර්2, ජීපී/35, සීර්46 සහ සීර්45 අතර බිත්තියේ මධ්‍යය ද; බස්නාහිරට: මෙම සභාධිපත්‍ය ඒකකය සහ 1ඒ/එල්5/යූ7, සීර්46, සීර්45 සහ සීර්50 අතර බිත්තියේ මධ්‍යය ද; මුදුනට: 1ඒ/එල්6/යූ9 දරන සභාධිපත්‍ය ඒකකයේ කොන්ක්‍රීට් බිමේ මධ්‍යය සහ පහළට: 1ඒ/එල්4/යූ9 දරන සභාධිපත්‍ය ඒකකයේ කොන්ක්‍රීට් බිමේ මධ්‍යය ද මායිම් වූ වර්ග මීටර් එකසිය තිස් අටයි දශම තුනයි දෙක (ව.මී. 138.32)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් බිම් ප්‍රමාණය වේ.

මෙම සභාධිපත්‍ය ඒකකයට අයත් සභාධිපත්‍ය දේපළේ පොදු උපාංගවල නොබෙදු කොටස් වටිනාකම 2.100%ක් වේ.

මෙම ඒකකයට ආසන්නතම පොදු ප්‍රවේශය සීර්2, සීර්9, සීර්10, සීර්25, සීර්26 සහ සීර්50 වේ.

ජීපී - 15 දරන වාහන නැවතුම් ස්ථානය සමග බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එස්. ජයලත් විසින් සාදන ලද අංක 7538 හා 2021 ජූලි මස 12 වැනි දින දරන එකී සභාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති සහ විස්තර කර ඇති සභාධිපත්‍ය දේපළේ ව්‍යවස්ථාපිත පොදු උපාංග ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශීරෝම් හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - මිගමුව ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

ධීරාන් සුපුල් දේවපුර

2026 ක් වූ මාර්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ධීරාන් සුපුල් දේවපුර වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 23,500,000.00 (රුපියල් මිලියන විසි තුනයි පන් ලක්ෂයක් පමණකි) ක සංවර්ධන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2014.10.29 දිනැති අංක 4785 දරන, 2015.03.09 දිනැති අංක 4897 දරන සහ 2016.02.26 දිනැති අංක 5304 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාරව ධීරාන් සුපුල් දේවපුර ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් 2025.08.15 වැනි දිනට රු. 32,715,272.33 (රුපියල් මිලියන තිස් දෙකයි හත් ලක්ෂ පහළොස් දහස් දෙසිය හත්තැ දෙකයි ශත තිස් තුනක් පමණකි) ක මුදලක් සහ 2025.08.16 වැනි දින සිට රු. 21,975,423.76ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත වර්ෂයකට 16%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

තව ද, එකී ධීරාන් සුපුල් දේවපුර විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔහු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 23,500,000.00 (රුපියල් මිලියන විසි තුනයි පන් ලක්ෂයක් පමණකි) ක සංවර්ධන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2025 අගෝස්තු මස 15 වැනි දිනට රු. 32,715,272.33 (රුපියල් මිලියන තිස් දෙකයි හත් ලක්ෂ පහළොස් දහස් දෙසිය හත්තැ දෙකයි ශත තිස් තුනක් පමණකි) ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 21,975,423.76ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2025 අගෝස්තු මස 16 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 16%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග රු. 32,715,272.33ක එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා

එකී අංක 4785, 4897 සහ 5304 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු කේ. පී. එන්. සිල්වා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මිගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මිගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 5 හි 73^ඒ - කුඩාපාදුව ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ කුඩාපාදුවේ පිහිටි "මඤ්ඤෝක්කාහේන, විල්මරත්තඛිතෝට්ටම් සහ මඤ්ඤෝක්කාහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 6098/1 හා 2008.04.08 වැනි දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්; උතුරට : අංක 772 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (අඩි 15ක් පළල පාර) සහ අංක 7844/2000 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද; නැගෙනහිරට : අංක 7844/2000 දරන පිඹුරේ ලොට් 11 සහ අංක 844 දරන පිඹුරේ ලොට් 11 ද; දකුණට : ස්විට් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : අංක 7822/2000 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්ස (අ.0, රු.0, පර්.20) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශීරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

05 - 438/5

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - මාරවිල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

සමන් තිලකසිරි රාජපක්ෂ

2026 ක් වූ මාර්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සමන් තිලකසිරි රාජපක්ෂ වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 8,500,000.00

(රුපියල් මිලියන අටයි පන් ලක්ෂයක් පමණකි) ක කෙටිකාලීන ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.06.23 දිනැති අංක 7414 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සමන් තිලකසිරි රාජපක්ෂ ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් 2025.09.22 වැනි දිනට රු. 10,964,016.09 (රුපියල් මිලියන දහයයි නව ලක්ෂ හැට හතර දහස් දහසයයි ශත නවයක් පමණකි) මුදලක් සහ රු. 8,042,110.62ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2025.09.23 වැනි දින සිට AWPLR + 2.25% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

තව ද, එකී සමන් තිලකසිරි රාජපක්ෂ විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔහු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 8,500,000.00 (රුපියල් මිලියන අටයි පන් ලක්ෂයක් පමණකි) ක කෙටිකාලීන ණය පහසුකම් මත හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2025 සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි දිනට රු. 10,964,016.09 (රුපියල් මිලියන දහයයි නව ලක්ෂ හැට හතර දහස් දහසයයි ශත නවයක් පමණකි) ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 10,964,016.09ක මුදලක් සහ රු. 8,042,110.62ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2025 සැප්තැම්බර් මස 23 වැනි දින සිට AWPLR + 2.25% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 7414 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු තිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක වෙන්දේසිකරුවන් මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ (මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) මැද පළාතේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, නාන්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නාන්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වීරහේන බටහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ වීරහේන ගමේ පිහිටි "කහටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එස්. රෝහන විසින් සාදන ලද අංක 163 හා 2021.05.19 දින දරන (වඩාත් නිවැරදිව 2021.05.07) පිඹුරේ

දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : නිවාස දක්වා දිවෙන අඩි 10ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම ද; නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. ෆොස්ටිනස් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 3733/2000 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 ද; දකුණට : නිවාස දක්වා දිවෙන වාසනා මාවත සහ බස්නාහිරට : පණ්ඩිතසේකර මාවතේ සිට විදි පාර දක්වා වන පාර (ප්‍රා.ස.) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විසි තුන (අ.0, රු.1, පර්.23)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශීරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

05 - 438/6

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. - මාතලේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

මහනිමුල්ලේ ගමගේ ඉශාන්ත උදය කුමාර සහ නිලූෂා සමන්ති ලියනගේ

2026 ක් වූ මාර්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ද හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී විසින් මහනිමුල්ලේ ගමගේ ඉශාන්ත උදය කුමාර සහ නිලූෂා සමන්ති ලියනගේ වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 25,000,000.00 (රුපියල් මිලියන විසි පහක් පමණකි) ක නිවාස ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී හි වාසියට මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එස්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජනවාරි මස 11 දිනැති අංක 6017 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව මහනිමුල්ලේ ගමගේ ඉශාන්ත උදය කුමාර සහ නිලූෂා සමන්ති ලියනගේ ණයකරුවන් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් රු. 23,725,292.69ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2025.08.01 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 11.75%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග 2025.07.31 වැනි දිනට රු. 30,926,118.99 (රුපියල් මිලියන තිහයි නව ලක්ෂ විසි හය දහස් එකසිය දහඅටයි ශත අනු නවයක්

පමණකි) ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

තව ද, එකී මහතිමුල්ලේ ගමගේ ඉගාන්ත උදය කුමාර සහ නිලූෂා සමන්ති ලියනගේ විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 25,000,000.00 (රුපියල් මිලියන විසි පහක් පමණකි) ක නිවාස ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2025 ජූලි 31 වැනි දිනට රු. 30,926,118.99 (රුපියල් මිලියන තිහයි නව ලක්ෂ විසි හය දහස් එකසිය දහඅටයි ශත අනූ නවයක් පමණකි)ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 23,725,292.69ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2025 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 11.75%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග රු. 30,926,118.99ක එකී මුදල සහ ප්‍රවාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 6017 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එන්. යූ. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණේ, ගම්පහසිය පත්තුවේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මාතලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඊ - 328ඒ, ඇල්ලේපොල ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ පළාපත්වල සහ ඇල්ලේපොල පිහිටි "ඇල්ලේපොල වත්ත සහ ඇල්ලේපොල එස්ටේට් හි කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. එස්. අයි. රාජකරුණා විසින් සාදන ලද අංක 3591 හා 2020.10.31 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : පී. වේලු විසින් හිමිකම්පාන මෙම ඉඩමේම කොටස, බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඩී. එම්. පී. ආර්. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද අංක 70/2011 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 4 සහ 5 ද; නැගෙනහිරට : උපාලි සමරනායක විසින් හිමිකම්පාන මෙම ඉඩමේම කොටස සහ නිවෙස්වල සිට මාතලේ සිට දඹුල්ල දක්වා මහ පාරට යන පාර ද; දකුණට : උපාලි සමරනායක විසින් හිමිකම්පාන මෙම ඉඩමේම කොටස සහ බස්නාහිරට : උපාලි සමරනායක විසින් හිමිකම්පාන මෙම ඉඩමේම කොටස ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් විසි එකයි දශම පහ (අ.0, රු.2, පර්. 21.5)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද සමග වේ. තව ද මෙම ඉඩමේ නැගෙනහිර මායිමේ පිහිටා ඇති මාර්ගය මතින් වන

මාර්ග අයිතිය සහ එකී පිඹුරේ සලකුණු කර ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශීරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

05 - 438/7

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ටී. ඒ. එස්. වන්දන සහ එන්. ඩී. අමරසිංහ
ශීරෝමි අංකය : 1205 5790 6023

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.04.29 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සාමාන්‍ය ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 නොවැම්බර් මස 25 දානම හ අංක 4631 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ තෙඹුවන ආරච්චිගේ සුනිල වන්දන සහ නදීකා දිල්ලාක්ෂි අමරසිංහ බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4631 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අනූ ලක්ෂ අනූ දහස් දෙසීය හතළිස් අටයි ශත හැට නවයක (රු. 9,090,248.69) මුදලක් 2026 මාර්තු මස 09 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අනූ ලක්ෂ අනූ දහස් දෙසීය හතළිස් අටයි ශත හැට නවයක (රු. 9,090,248.69) මුදල ද, 2026 මාර්තු මස 10 වැනි දින සිට අංක 4631 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට හය ලක්ෂ අනූ හතර දහස් හාරසිය විසි හයයි ශත හැට දෙකක (රු. 6,694,426.62) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට

අය කර ගැනීම සඳහා, අංක 4631 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ සහ ග්‍රැවට්ස් හතර, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පාන හේවාහැට කෝරළේ, ගන්දහස පත්තුවේ, ගඟවට කෝරළේ සහ ග්‍රැවට්ස් හතර මහනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උල්පොත කුඹුර, අංක 273 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගුරුදේණිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "මාණික්කවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. කේ. බැද්දේවෙල විසින් සාදන ලද 1995 ජුනි මස 30 දාතම හා අංක 5808A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 10 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 13 (ප්‍රවේශ මාර්ගය); නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 11; දකුණට : වලමලේ වත්ත සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 09 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසක් (A:0, R:0, P:10) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0253ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගඟකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5808A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව A 636/139 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 409

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ජී. එච්. ඩී. නිරෝෂන් සහ ජී. එච්. එල්. කුමාර
ගිණුම් අංකය : 1010 5766 0080

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.03.25 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකීව. 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170007407 හි 2023 මැයි මස 04 දාතම දරන රු. 7,980,000.00, රු. 7,092,000.00 උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගල්බොක්ක හේවගේ දමින් නිරෝෂන් සහ ගල්බොක්ක හේවගේ ලසන්ත කුමාර බන්ධනදායින් වශයෙන් හා එකී ගල්බොක්ක හේවගේ ලසන්ත කුමාර උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී 2023 මැයි මස 04 දාතම හි හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170007407 හි 2023 මැයි මස 04 දාතම දරන, රු. 7,980,000.00, රු. 7,092,000.00 උකස් බැඳුම්කර දෙක ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි පනස් හතර ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් තුන්සිය අනූ දෙකයි ශත හත්තැ අටක (රු. 15,444,392.78) මුදලක් 2026 ජනවාරි මස 18 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි පනස් හතර ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් තුන්සිය අනූ දෙකයි ශත හත්තැ අටක (රු. 15,444,392.78) මුදල ද, 2026 ජනවාරි මස 19 දින සිට 2023 මැයි මස 04 දාතම හි හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170007407 හි 2023 මැයි මස 04 දාතම දරන රු. 7,980,000.00, රු. 7,092,000.00 උකස් බැඳුම්කර දෙක මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැ පන් ලක්ෂ හැට දහසක (රු. 7,560,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) හා තවත් රුපියල් හැට හතර ලක්ෂ විසි දෙදහසක (රු. 6,422,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අය කර ගැනීම සඳහා, 2023 මැයි මස 04 දාතම හා හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170007407 හි 2023 මැයි මස 04 දාතම හි රු. 7,980,000.00, රු. 7,092,000.00 උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ඩී. ජී. සී. ප්‍රියදර්ශණී ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මිරිස්ස - දකුණ 01 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස -

දකුණ 01 පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 820085 (බලොක් අංක 02) හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 361 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 352 සහ 353; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 354 සහ 360; දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 362 සහ බස්නාහිරට : ගුණසිරි නාහිමි මාවත සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 362 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි හතයි හතක් (0.0277 Hec.) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 820085 අනුව මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170007407 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 413/1

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ජී. එච්. ඩී. නිරෝෂන්
ගිණුම් අංකය : 0010 5005 0099

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.03.25 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව්. 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170017268 හි 2023 මැයි මස 04 දාතම දරන රු. 7,340,000.00, රු. 6,623,000.00 ඒ සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, ගල්බොක්ක හේවගේ දමින් නිරෝෂන් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී 2023 මැයි මස 04 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170017268 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි අසූ හත් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් එකසිය අසූ නවයයි ශත අනූ එකක (රු. 18,735,189.91) මුදලක් 2026 ජනවාරි

මස 18 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙන ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි අසූ හත් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් එකසිය අසූ නවයයි ශත අනූ එකක (රු. 18,735,189.91) මුදල ද, 2026 ජනවාරි මස 19 දින සිට 2023 මැයි මස 04 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170017268 දරන රු. 7,340,000.00, රු. 6.623,000.00 සහ සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර දෙක මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ තුන් ලක්ෂ හතළිස් දහසක (රු. 7,340,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් හැට පන් ලක්ෂ හැට තුන් දහසක (රු. 6,563,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අය කර ගැනීම ඒ සඳහා, 2023 මැයි මස 04 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170017268 දරන රු. 7,340,000.00, රු. 6.623,000.00 සහ ඒ සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙන උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ඩී. ජී. සී. ප්‍රියදර්ශණි ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස - දකුණ 01 හි 406 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මිරිස්ස පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 820085 (බලොක් අංක 02) හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 332 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 333, 317 සහ 331; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 317, 331 සහ 337; දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 337 සහ 336 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 333 සහ 335 (පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි නවයයි හයක් (0.0596 Hec.) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 820085 ට අනුව හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170017268 යටතේ මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 413/2

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඩබ්ලිව්. වීරකෝන්
ගිණුම් අංකය : 0028 5001 2949

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.03.25 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී. 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ඩබ්ලිව්. ඩී. පරණමාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 ඔක්තෝබර් මස 18 දාන හා අංක 3878 දරන සහ ඩබ්ලිව්. එල්. අයි. ප්‍රියදර්ශණි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ඔක්තෝබර් මස 25 දාන හා අංක 775 සහ 777 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක යන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ වීරකෝන් විමලසිරි නොහොන් විමලසිරි වීරකෝන් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3878, 775 සහ 777 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි පහළොස් ලක්ෂ හත්තැ හතර දහස් තුන්සිය අසූ හතයි ශත හැට හයක (රු. 11,574,387.66) මුදලක් 2026 ජනවාරි මස 19 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි පහළොස් ලක්ෂ හත්තැ හතර දහස් තුන්සිය අසූ හතයි ශත හැට හයක (රු. 11,574,387.66) මුදල ද, 2026 ජනවාරි මස 20 දින සිට අංක 3878, 775 සහ 777 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අසූ තුන් ලක්ෂ දහ තුන් දහස් තුන්සිය හයයි ශත අසූ එකක (රු. 8,313,306.81) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අය කර ගැනීම සඳහා, අංක 3878, 775 සහ 777 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර

එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, මාගම් පත්තුවේ, තිස්සමහරාම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, රන්දුනුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වීරවිල පිහිටි "මහගෙදර නොහොන් අඳුරුමුල්ලේ ගොඩන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. කේ. වික්තරාජා විසින් සාදන ලද 2016.05.09 දාන හා අංක 2016/541 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඒ. එල්. ඒ. විලියම් සිංඤ්ඤා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : පාර; දකුණට : ලියනගේ ජේම්ස් අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (A:1, R:0, P:0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2016/541 දරන පිඹුරට අනුව ය.

පහත සඳහන් මෑත දී කරන ලද නැවත මිනුමකට අනුව :

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, මාගම් පත්තුවේ, තිස්සමහරාම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, රන්දුනුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වීරවිල පිහිටි "මහගෙදර නොහොන් අඳුරුමුල්ලේ ගොඩන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ජී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2005.05.06 දාන හා අංක 1493 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඒ. එල්. ඒ. විලියම් සිංඤ්ඤා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : ගාමිණී ආනන්දේසා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : ලියනගේ ජේම්ස් අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : හම්බන්තොට සිට වැල්ලවාය දක්වා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (A:1, R:0, P:0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 1493 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් A පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, මාගම් පත්තුවේ, තිස්සමහරාම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, රන්දුනුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වීරවිල පිහිටි "මහගෙදර" යයි කියනු ලබන ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඒ. එල්. ඒ. විලියම් සිංඤ්ඤා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : ගාමිණී ආනන්දේසා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : ලියනගේ ජේම්ස් අප්පුහාමි

විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : හම්බන්තොට සිට වැල්ලවාස දක්වා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (A:1, R:0, P:0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග යොමුව අංක K 54/48 යටතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3878 සහ 775 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගලවිලවත්ත - දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෝමාගම සහ නියදගල ග්‍රාමවල කටුවන II හි පිහිටි විදර්ශන මාවත (වම) වරිපනම් අංක 49/3 දරන "ගලවිල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. එම්. ඒ. එන්. සමන්ති විසින් සාදන ලද 2016.05.07 දාතම හා අංක 1177 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කැඩැස්තර සිතියම් අංක 520001හි ලොට් 38 සහ 37; නැගෙනහිරට : කැඩැස්තර සිතියම් අංක 520001 හි ලොට් 288; දකුණට : කැඩැස්තර සිතියම් අංක 520001 හි ලොට් 88 (5 වන පටුමග) සහ බස්නාහිරට : කැඩැස්තර සිතියම් අංක 520001 හි ලොට් 83 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයයි දශම දෙකයි පහක් (A:0, R:0, P:19.25) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1177 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් A පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගලවිලවත්ත - දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෝමාගම සහ නියදගල ග්‍රාමවල කටුවන II හි පිහිටි විදර්ශන මාවත (වම) වරිපනම් අංක 49/3 දරන "ගලවිල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද 1963.06.14 දාතම හා අංක 2689 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 22 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 14; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 23; දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් C (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 21 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (A:0, R:0, P:20) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2689 දරන පිඹුරට අනුව යොමුව අංක

A 1236/41 යටතේ හෝමාගම දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 777 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 413/3

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සීම

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

කේ. එන්. අයි. පෙරේරා
ගිණුම් අංකය : 0088 5000 4030

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.21 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී. 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සීම නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 ජුනි මස 14 සහ 20 දාතම හා අංක 1318 දරන, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. එස්. කුලසිංහ 2018 මැයි මස 01 සහ 03 දාතම හා අංක 98 දරන සහ ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. එස්. කුලසිංහ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 නොවැම්බර් මස 26 සහ 28 දාතම හා අංක 103 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ කිරිපිටියේ නිශාන්ත ඉන්දික පෙරේරා බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1318, 98 සහ 103 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අනූ පන් ලක්ෂ අනූ අට දහස් එකසිය හැට නවයයි ශත හත්තැ පහක (රු. 9,598,169.75) මුදලක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 25 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සීම වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අනූ පන් ලක්ෂ අනූ අට දහස් එකසිය හැට නවයයි ශත හත්තැ පහක (රු. 9,598,169.75) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 26 දින සිට අංක 1318, 98 සහ 103 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල

පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අසූ පන් ලක්ෂ පනස් හත් දහස් හත්සිය විසි නවයයි ශත හැට එකක (රු. 8,557,729.61) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයයි දශම බිංදුවක් (10.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අය කර ගැනීම සඳහා, අංක 1318, 98 සහ 103 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා - ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, නදුන්ගම්පේරුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දඹුගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "බෙලිගහවත්ත B කොටස" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. එඩ්වඩ් යන අය විසින් සාදන ලද 1992 ඔක්තෝබර් මස 15 දානම හා අංක 362 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩමෙහි ඉතිරි කොටස වන) බලයලත් මානක තැන එල්. පී. ඒ. ශාන්තප්‍රිය පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2017 අප්‍රේල් මස 26 දානම හා අංක 4501 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා); නැගෙනහිරට : මීගමුව සිට කොළඹ දක්වා පාර (මා.සං.අ.); දකුණට : කේ. එන්. අයි. පෙරේරා සහ ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. ඒ. එන්. අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම් සහ බස්නාහිරට : අඩි පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම පහක් (A:0, R:0, P:11.5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4501 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 427/106 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත කී ලොට් 1 පහත දැක්වෙන ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කොට සහ සීමා නිර්ණය කොට ඇති කොටසකි :

එකී දඹුගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "බෙලිගහවත්ත B කොටස" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. එඩ්වඩ් යන අය විසින් සාදන ලද 1992 ඔක්තෝබර් මස 15 දානම හා අංක 362 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම සහ බලයලත් මානක තැන කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 1995 දෙසැම්බර් මස 28 දානම හා අංක 4294 දරන පිඹුරේ ලොට් B2 හි ඒකාබද්ධයක් වන) බලයලත් මානක තැන යන කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2008 සැප්තැම්බර් මස 08 දානම හා අංක

9829 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර; නැගෙනහිරට : මහ පාර; දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් C සහ බස්නාහිරට : අඩි පාර මෙම ඉඩමේ ලොට් A සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් C යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනක් (A:0, R:0, P:13) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 9829 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 228/233 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 419

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

අයි. එච්. එම්. එස්. එච්. හේරත් සහ ඩබ්ලිව්. ඩී. එන්. රූපසිංහ ගිණුම් අංකය : 0123 5000 4570

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.21 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව්. 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 සැප්තැම්බර් මස 17 දානම හා අංක 3794 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ඉහළගෙදර හේරත් මුදියන්සේලාගේ සංජීව හේමබන්ධාර හේරත් සහ වර්ණකුලගේ ඔල්ගා නිශාන්ති රූපසිංහ බන්ධනදායී වශයෙන් හා එකී වර්ණකුලගේ ඔල්ගා නිශාන්ති රූපසිංහ උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3794 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි පහළොස් ලක්ෂ දහ තුන් දහස් දෙසිය විසි හයයි ශත හත්තැ හතක (රු. 11,513,226.77) මුදලක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 28 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි පහළොස් ලක්ෂ දහ තුන්

දහස් දෙසිය විසි හයයි ශත හත්තැ හතක (රු. 11,513,226.77) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 දින සිට අංක 3794 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැ තුන් ලක්ෂ පනස් හතර දහස් භාරසිය අසූ තුනයි ශත පනස් හයක (රු. 7,354,483.56) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) බැගින් වූ පොළීය ද දැන්වීම් ගාස්තු ද දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අය කර ගැනීම සඳහා, අංක 3794 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කර ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කැගලේල දිස්ත්‍රික්කයේ, කැගලේල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පරණකුරු කෝරළේ, මාවත පත්තුවේ, කැගලේල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වැවලදෙණිය, අංක 51D දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "උඩඹේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ගැමුණු කුලසිරි යන අය විසින් සාදන ලද 2018 මාර්තු මස 19 දාතම හා අංක 1330 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : තෙලේනිස් සහ දිනේරිස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ පුද්ගලික පාර; නැගෙනහිරට : සියඹලාපිටිය සිට කැගලේල දක්වා පාර; දකුණට : අංක 01 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 සහ බස්නාහිරට: තෙලේනිස් සහ දිනේරිස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් තුනයි දශම දෙකක් (A:0, R:1, P:33.2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 01 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

සබරගමුව පළාතේ, කැගලේල දිස්ත්‍රික්කයේ, කැගලේල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පරණකුරු කෝරළේ, මාවත පත්තුවේ, කැගලේල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වැවලදෙණිය, අංක 51D දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "උඩඹේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ. අයි. අමරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 1979 ඔක්තෝබර් 23 දාතම හා අංක 01 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට

මායිම් : උතුරට: තෙලේනිස් සහ දිනේරිස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම්; නැගෙනහිරට : සියඹලාපිටිය සිට කැගලේල දක්වා පාර; දකුණට: ලොට් 02 සහ බස්නාහිරට : තෙලේනිස් සහ දිනේරිස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් තුනයි දශම දෙකක් (A:0, R:1, P:33.2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 01 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව D 191/59 යටතේ කැගලේල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 411

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඩබ්ලිව්. එම්. ආර්. කේ. විජේතුංග
ගිණුම් අංකය : 0023 5003 1997

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.04.29 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව්. 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 ජුනි මස 27 දාතම හා අංක 6188 දරන සහ 2018 මාර්තු මස 29 දාතම හා අංක 5677 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ විජේතුංග මුදලිගේ රජිත කසුන් විජේතුංග බන්ධනාගාරය වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 6188 සහ 5677 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල්, පහළොස් කෝටි හතළිස් දෙලක්ෂ පනස් හත් දහස් හයසිය පනස් පහයි ශත විසි නවයක (රු. 154,257,655.29) මුදලක් 2026 පෙබරවාරි මස 24 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පහළොස් කෝටි හතළිස් දෙලක්ෂ පනස් හත් දහස් හයසිය පනස් පහයි ශත විසි නවයක (රු. 154,257,655.29) මුදල ද, 2026 පෙබරවාරි මස 25 දින සිට අංක 6188 සහ 5677 උකස්

බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි අනූ එක් ලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් නවසිය හැට පහසිය ගත තුනක (රු. 39,172,965.03) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම පහසිය බිංදුවක් (13.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, තවත් රුපියල් හය කෝටි අට ලක්ෂ විසි දෙදහසක (රු. 60,822,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහයි දශම පහසිය බිංදුවක් (11.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අය කර ගැනීම සඳහා, අංක 6188 සහ 5677 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පොල හත් පත්තුවේ, යටිකහ කෝරළේ (දකුණ) කුලියාපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කුලියාපිටිය බටහිර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පිදුම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අස්සැද්දුම සහ පිදුම ග්‍රාමවල පිහිටි "කෝන්ගහමුල වත්ත, පරගහපිටිය වත්ත, හෙට්ටිවත්ත නොහොත් මාබිල්කහටගහ වත්ත, නුගවෙලගහ වත්ත, කෝන්ගහමුල හේන සහ කොට්ටවැවහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. ඒ. වන්දුරත්න විසින් සාදන ලද 1987 මාර්තු මස 19 දානම හා අංක 1154/87 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : නවරත්න බණ්ඩා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : කේ. එච්. ඒ. බණ්ඩාර විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : කුලියාපිටිය - හෙට්ටිපොල ප්‍රධාන පාරට ගම්සභා පාර සහ එම්. පී. එන්. නන්දන විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; බස්නාහිරට : පියසේන විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ කනත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඬ තුනයි පර්චස් තිස් හයක් (රු.3, පර්.36) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 172/66 යටතේ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.
2. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පොල හත් පත්තුවේ, යටිගහ කෝරළේ (දකුණ), වෝඩ් අංක 03, කුලියාපිටිය නගර සභා සීමාවන් තුළ කුලියාපිටිය බටහිර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කුලියාපිටිය නගරයේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුලියාපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි මාදම්පේ පාර, වරිපනම් අංක 289/2A දරන "නිතුල්ලගහකුඹුරේපිල්ලැව සහ නිතුල්ලගහකුඹුර (දැන්

උද්‍යානය)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. බී. නවරත්න විසින් සාදන ලද 1994 ජූනි මස 09 දානම හා අංක 2951 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 08 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : නගර සභාවේ කානුව; නැගෙනහිරට : හල්පේ විසින් හිමිකම් කියන මාදම්පේ පාර, වරිපනම් අංක 275 දරන පරිශ්‍රයන්; දකුණට : අඩි පාර; බස්නාහිරට : පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකක් (A:0, R:0, P:21) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වෙළුම/පත්ඉරුව B 200/131 යටතේ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී බලයලත් මානක තැන ආර්. බී. නවරත්න විසින් සාදන ලද 1994 ජූනි මස 09 දානම හා අංක 2951 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත මාර්ගය භාවිතා කිරීමේ හා නඩත්තු කිරීමේ අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 414

සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි
 (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

කළමනාකරු කොලීට් කොයර් ප්‍රධානවස් (ප්‍රධිවට) ලිමිටඩ්
 ගිණුම් අංක : 0213 1000 2078 සහ 5213 1000 0019

සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.03.25 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව. 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 ඔක්තෝබර් මස 13 දානම හා අංක 1813 දරන, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන කේ. ඒ. එස්. කුලසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 අප්‍රේල් මස 04 දානම හා අංක 58 දරන, කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 දෙසැම්බර් මස 19 දානම හා අංක 8505 දරන, 2023 ජූලි මස 14 දානම හා අංක 8604 සහ 8606 උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ 2025 ඔක්තෝබර් මස 17

දාතම හා අංක 9999 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 118336 දරන සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන කළමිබු කොලට් කොයර් ප්‍රවික්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1813, 58, 8505, 8604, 8606 සහ 9999 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි දහ නව ලක්ෂ අනූ අට දහස් පන්සිය තිස් පහයි ශත අනූ තුනක (රු. 21,998,535.93) මුදල හා අයවිය යුතු මුළු මුදල වන ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපදයේ වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් හය ලක්ෂ අසූ හය දහස් අටසිය පනහයි ශත තිස් නවයක (USD 686,850.39) මුදලක් 2026 පෙබරවාරි මස 19 වැනි දිනට අංක 1813, 58, 8505, 8604, 8606 සහ 9999 උකස් බැඳුම්කර, එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි දහ නව ලක්ෂ අනූ අට දහස් පන්සිය තිස් පහයි ශත අනූ තුනක (රු. 21,998,535.93) මුදල හා අයවිය යුතු මුළු මුදල වන ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපදයේ වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් හය ලක්ෂ අසූ හය දහස් අටසිය පනහයි ශත තිස් නවයක (USD 686,850.39) මුදල ද, 2026 පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින සිට අංක 1813, 58, 8505, 8604, 8606 සහ 9999 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි දහහතර ලක්ෂ තිස් නව දහස් හාරසිය හැට පහක (රු. 21,439,465.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් පන් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් තුන්සිය දහ හතක (USD 582,317.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටයි දශම බිංදුවක් (8.0%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් දහ අටදහස් නවසිය පනස් අටක (USD 18,958.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටයි දශම බිංදුවක් (8.0%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් දහසය දහස් හතළිස් හතරයි ශත අසූ හතක (USD 16,044.87) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටයි දශම බිංදුවක් (8.0%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් පනස් හතර දහස් නවසිය හතළිහයි ශත හත්තැ තුනක (USD 54,940.73) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටයි දශම බිංදුවක් (8.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අය කර ගැනීම සඳහා, අංක 1813, 58, 8505, 8604, 8606 සහ 9999 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දුනගහ පත්තුවේ, මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඒත්තුකාල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඒත්තුකාල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කදුරුගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ආර්. එස්. ෆොන්සේකා විසින් සාදන ලද 2012 ජුනි මස 28 දාතම හා අංක 5871A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: ප්‍රියන්ත කොතලාවලගේ දේපළ; නැගෙනහිරට : නිරෝෂන් ලක්සිරිගේ ඉඩම් සහ පාර; දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : පාර (මා. සං. අ.) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහක් (A:0, R:0, P:30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 5871A දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 5871A දරන පිඹුරේ එකී ඉඩම බලයලත් මානක තැන කේ. ආර්. එස්. ෆොන්සේකා විසින් සාදන ලද 2010 සැප්තැම්බර් මස 04 දාතම හා අංක 5561 දරන නිරූපිත ඉඩමේ නැවත මිනුමක් ද තවත් අයුරකින් පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමක් ද වේ.

එකී ඒත්තුකාල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කදුරුගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ටී. සී. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1980 ජනවාරි මස 29 දාතම හා අංක 25/1980 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : මෙහි ලොට් 1; නැගෙනහිරට : ස්ටීවන් රුද්‍රිගු සහ ඇන්ටනි රුද්‍රිගුගේ ඉඩම; දකුණට : ලොට් 3 (අඩි 10 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රධාන පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහක් (A:0, R:0, P:30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 25/1980 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 453/34 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන ටී. සී. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1980 ජනවාරි මස 29 දාතම හා අංක 25/1980 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මාර්ග දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද ඒ හා බැඳුණු වෙනත් අයිතීන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ

උපලේඛනය

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ආර්. එම්. සී. තිවංක
ගිණුම් අංකය : 1001 0600 0095

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.08.13 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව්. 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේමිස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. එල්. වෙරළපිටිය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 සැප්තැම්බර් මස 15 දාන හා අංක 1218 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ රාජපක්ෂ මතිකකුනම්බි වරින් තිවංක බන්ධනාගාරය වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1218 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හත්තැ හත් ලක්ෂ හත්තැ හය දහස් හයසිය දහ තුනයි ශත දොළහක (රු. 7,776,613.12) මුදලක් 2025 මැයි මස 29 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හත්තැ හත් ලක්ෂ හත්තැ හය දහස් හයසිය දහ තුනයි ශත දොළහක (රු. 7,776,613.12) මුදල ද, 2025 මැයි මස 30 වැනි දින සිට අංක 1218 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැ ලක්ෂ දෙදහස් හයසිය හතයි ශත හතළිස් තුනක (රු. 7,002,607.43) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම බිංදුවක් (13.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අය කර ගැනීම සඳහා, අංක 1218 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ උතුර කළුතර දෙබැද්ද ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, වත්තමුල්ල අංක 727F දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහ භීතටියන්ගල ග්‍රාමයේ පිහිටි "හින්තගොඩකැලේ නොහොන් හෙට්ටිගොඩකැලේ හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. සී. එල්. විජේනායක විසින් සාදන ලද 2013 ජනවාරි මස 14 දාන හා අංක 3217 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මානක තැන සිරිල් වික්‍රමගේ විසින් සාදන ලද 1990 මැයි මස 04 සහ 08 දාන හා අංක 766 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 20, 21 සහ 22; නැගෙනහිරට : අංක 766 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 20, 21 සහ 28; දකුණට : අංක 766 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 28 සහ 9 (1 වන පටුමග) සහ බස්නාහිරට : අංක 766 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 20 සහ 9 (1 වන පටුමග) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතරක් (A:0, R:0, P:14) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3217 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 311/67 යටතේ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 3217 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් A පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩම්වල ඒකාබද්ධයක් සහ නැවත මිනුමක් වේ :

- I. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ, උතුර කළුතර දෙබැද්ද ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, වත්තමුල්ල අංක 727 F දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහ භීතටියන්ගල ග්‍රාමයේ පිහිටි "හින්තගොඩකැලේ නොහොන් හෙට්ටිගොඩකැලේ හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. පී. ඩී. එස්. තාබෘ විසින් සාදන ලද 2006 ජනවාරි මස 20 දාන හා අංක 2085 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 23A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් 23B; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 23C; දකුණට : අංක 766 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 9 (අඩි 20 පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : අංක 766 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 20 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම පහක් (A:0, R:0, P:06.50) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2085 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 146/13 යටතේ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

II. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ, උතුර කළුතර දෙබැද්ද ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, වත්තමුල්ල අංක 727 F දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහ භීතටියන්ගල ග්‍රාමයේ පිහිටි "හින්තගොඩකැලේ නොහොත් හෙට්ටිගොඩකැලේ හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. පී. ඩී. එස්. තාබෲ විසින් සාදන ලද 2006 ජනවාරි මස 20 දාතම හා අංක 2085 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 23B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : ලොට් 21 සහ 22; ගිනිකොණට : ලොට් 28; නිරිතට : ලොට් 21 සහ 22 සහ වයඹට : මෙහි ලොට් 23A සහ ලොට් 23C යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයක් (A:0, R:0, P:06.00) විශාල ඉඩම් කොටස, සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2085 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව C 233/47 යටතේ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

III. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ, උතුර කළුතර දෙබැද්ද ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, වත්තමුල්ල අංක 727 F දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහ භීතටියන්ගල ග්‍රාමයේ පිහිටි "හින්තගොඩකැලේ නොහොත් හෙට්ටිගොඩකැලේ හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. පී. ඩී. එස්. තාබෲ විසින් සාදන ලද 2006 ජනවාරි මස 20 දාතම හා අංක 2085 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 23C වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : මෙහි ලොට් 23B; ගිනිකොණට : ලොට් 28; නිරිතට : ලොට් 9 (පාර) සහ වයඹට : මෙහි ලොට් 23A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම පහයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:01.50) විශාල ඉඩම් කොටස, සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2085 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව C 233/48 යටතේ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 766 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 9 (1 වන පටුමග) වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

ඩීඑස්සීඒ බැන්ක් පිළිබඳ

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑස්සීඒ බැන්ක් පිළිබඳ විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑස්සීඒ බැන්ක් පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනාව

ඩීඑස්සීඒ බැන්ක් පිළිබඳ නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. කේ. පී. එන්. වාසනා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2021 සැප්තැම්බර් මස 14 දිනැති අංක 1197, 1199 සහ 1201, 2022 ජූලි මස 26 දිනැති අංක 1345 සහ 1347, 2024 මැයි මස 28 දිනැති අංක 1652 සහ 1654 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලයෙන් රාජගිරියේ පවත්වාගෙන යන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන PV 62178 දරන ට්‍රොපිකල් ෆිෂ් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සහ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන PV 88861 දරන ටෙක්නොලොජී ෂෙයාර්ඩ් සර්විසස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "සම - ණයගැණුම්කරුවන්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2025 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනට එකී ට්‍රොපිකල් ෆිෂ් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සහ ටෙක්නොලොජී ෂෙයාර්ඩ් සර්විසස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩීඑස්සීඒ බැන්ක් පිළිබඳ වෙත ඉහත කී අංක 1197, 1199, 1201, 1345, 1347, 1652 සහ 1654 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හත් මිලියන අට ලක් අසූ එක් දහස් හත්සිය දෙකයි ගත හතළිස් එකක (රු. 7,881,702.41) මුදලක් ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් අට ලක් හතළිස් පන් දහස් පන්සිය තිස් එකයි ගත නවයක (ඇළපඩො 845,531.09) මුදලක් ද, 2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හත් මිලියන හය ලක් තිස් අට දහස් අටසිය හට අටක (රු. 7,638,868.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහයක් (10%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් හත් ලක් අසූ හතර දහස් එකසිය තිහයි ගත පනස් එකක (ඇළපඩො 784,130.51) මුදල මත රිච්ටිව් (Refinity) මත ප්‍රසිද්ධ කළ අනුපාතයේ සඳහන් නියමයන් පරිදි අදාළ කරගනු ලබන, සෑම වර්ෂයකම ත්‍රේමාසිකව එනම් ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සුරක්ෂිත එක්දින මූල්‍ය අනුපාතිකය (SOFR - Security Overnight Financing Rate) ට ඉහළින්

වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හත් මිලියන අට ලක්ෂ අසූ එක් දහස් හත්සිය දෙකයි ගත හතළිස් එකක (රු. 7,881,702.41) මුදලක් ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් අට ලක්ෂ හතළිස් පන් දහස් පන්සිය තිස් එකයි ගත නවයක (ඇමෙරිකානු ඩොලර් 845,531.09) මුදලක් ද, 2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හත් මිලියන හය ලක්ෂ තිස් අට දහස් අටසිය හැට අටක (රු. 7,638,868.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහයක් (10%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් හත් ලක්ෂ අසූ හතර දහස් එකසිය තිහයි ගත පනස් එකක (ඇමෙරිකානු ඩොලර් 784,130.51) මුදල මත රිෆිනිටිව් (Refinitiy) මත ප්‍රසිද්ධ කළ අනුපාතයේ සඳහන් නියමයන් පරිදි අදාළ කරගනු ලබන, සෑම වර්ෂයකම ත්‍රෛමාසිකව එනම් ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සුරක්ෂිත එක්දින මූල්‍ය අනුපාතිකය (SOFR - Security Overnight Financing Rate) ට ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රදේශීය සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිළිබඳ විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 1197, 1199, 1201, 1345, 1347, 1652 සහ 1654 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් ට්‍රොපිකල් ෆිෂ් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් සහ ටෙක්නොලොජි ජෙයාර්ඩ් සර්විසස් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් විසින් ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිළිබඳ වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 1199, 1347 සහ 1654 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැස්බෑව නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 564A දෙල්තර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙල්තර පිහිටි ද ඔනෑන්ස් කම්පනි වත්ත යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන, මිහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් බණ්ඩියවත්ත, කල්දේරන්වත්ත හෙවත් අඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2015 නොවැම්බර් මස 13 දිනැති

අංක 11313 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A වගයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : දැන් අස්වද්දන ලද කලින් බොල්ගොඩ වැවේ කොටසක්, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. එම්. පීටර් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1987.08.19 දිනැති අංක 2259 දරන පිඹුරේ ලොට් 17 සහ අඩි 15ක් පළල පාර (අංක 2259 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 18) ද; නැගෙනහිරට : අඩි 15ක් පළල පාර (අංක 2259 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 13) ද; දකුණට : නිරෝෂා වික්‍රමසිංහ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : නිරෝෂා වික්‍රමසිංහ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම දැන් අස්වද්දන ලද කලින් බොල්ගොඩ වැවේ කොටසක් සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. එම්. පීටර් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1987.08.19 දිනැති අංක 2259 දරන පිඹුරේ ලොට් 17 ද වගයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 11313 දරන පිඹුරේ ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහසයයි දශම හතයි පහක් (අ.0, රු.1, පර්.16.75) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලුම දේ ද සමග වේ. මෙය දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත දැක්වෙන ඉඩම මතින් සහ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැස්බෑව නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 564A දෙල්තර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙල්තර පිහිටි ද ඔනෑන්ස් කම්පනි වත්ත යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන, මිහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් බණ්ඩියවත්ත, කල්දේරන්වත්ත හෙවත් අඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. එම්. පීටර් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1987 අගෝස්තු මස 19 දිනැති අංක 2259 දරන මැනුම් පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 18 (පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම) වගයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2104 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (අඩි 12ක් පළල පාර සඳහා වූ වෙන්කිරීම) ද; නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර ද; දකුණට : අංක 2104 දරන පිඹුරේ ලොට් 2හි කොටසක් සහ ලොට් 8 (අගල), ලොට් 13 (පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම) සහ ලොට් 7 ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 17 ද වගයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 2259 දරන පිඹුරේ ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම පහක් (අ.0, රු.0, පර්.3.5) විශාල ඉඩම වේ. මෙය දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 1197 සහ 1201 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ගනේපොල (අංක 203) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගනේපොල ගමේ පිහිටි ද මාදිවුල්ගහවත්ත සහ ගොන්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ජී. එස්. සෝමසිරි විසින් සාදන

ලද 2011.03.28 දිනැති අංක 897 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදාදෙන්නකරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කුඹුරු ද; නැගෙනහිරට : පාර සහ ඩී. එල්. සිරිවර්ධනගේ ඉඩම ද; දකුණට : ඩී. එල්. සිරිවර්ධනගේ ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : ඒ. දාබරේ, ඒ. හේවගේ සහ අනුරගේ ඉඩම් ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් විසි නවයක් (අ.1, රූ.1, පර්.29) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලුම දේ ද සමග වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත දැක්වෙන ඉඩම් මතින් සහ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සහ ඊට සම්බන්ධිත අනෙකුත් අයිතීන් ද සමග වේ.

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ගනේපොල (අංක 203) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගනේපොල ගමේ පිහිටි ද "මාදිවුල්ගහවත්ත සහ ගොන්නගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2003.06.16 දිනැති අංක 5083/2003 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 3 (අඩි 15ක් පළල පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා දෙන්නකරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් 1 ද; නැගෙනහිරට : ඩී. ලීලාවතී සිරිවර්ධනට අයත් ඉඩම සහ අඩි 15ක් පළල පාර ද; දකුණට : ඩී. ලීලාවතී සිරිවර්ධනට අයත් ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 2 ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහයි දශම අටයි අටක් (අ.0, රූ.0, පර්. 5.88) විශාල ඉඩම වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. ඉහත කී ගනේපොල ගමේ පිහිටි ද "මාදිවුල්ගහවත්ත සහ ගොන්නගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2002.12.09 දිනැති අංක 4857/2002 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා දෙන්නකරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඩී. ලීලාවතී සිරිවර්ධනට අයත් මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද; නැගෙනහිරට : අඩි 10ක් පළල පාර ද; දකුණට : අඩි 12ක් පළල පාර ද සහ බස්නාහිරට : ඩී. ලීලාවතී සිරිවර්ධනට අයත් ඉඩම ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් බිංදුවයි දශම හයයි හයක් (අ.0, රූ.0, පර්.0.66) විශාල ඉඩම වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 1345 සහ 1652 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 520B නාවල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නාවල පිහිටි නාවල පාර, වරිපනම් අංක 374 සහ

374A දරන අලුබෝගහහේන හෙවත් අලුබෝගහලත්ද නමැති ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පී. ආර්. ආනන්ද විසින් සාදන ලද 2009.12.10 දිනැති අංක 3144 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 සහ 2 හි නැවත මැනීමක් සහ ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 2022.03.02 දිනැති අංක 17798 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා දෙන්නකරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර ද; නැගෙනහිරට : නාවල පාර, වරිපනම් අංක 372B දරන පරිශ්‍රය ද; දකුණට : නාවල පාර, වරිපනම් අංක 372B දරන පරිශ්‍රය ද සහ බස්නාහිරට : නාවල පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 17798 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතයි දශම බිංදුවයි බිංදුවක් (අ.0, රූ.0, පර්.17.00) හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි තුනයි බිංදුවක් (හෙ. 0.0430) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලුම දේ ද සමග වේ. මෙය දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

05 - 423

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට (ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස්) එල්. ආර්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.12.03 දිනැති අංක 458 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය, රාජගිරියේ පවත්වාගෙන යන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන PV88861 දරන ටෙක්නොලොජී ෂෙයාර්ඩ් සර්විසස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2025 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනට එකී ටෙක්නොලොජී ෂෙයාර්ඩ් සර්විසස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩීඑල්සීසී බැන්ක්

පිළිස්සි වෙත ඉහත කී අංක 458 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් විසි එක් මිලියන හත් ලක්ෂ නවසිය අසූ හතරයි ශත හත්තැ අටක (රු. 21,700,984.78) මුදලක් ද, 2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් තුන් මිලියන එක් ලක්ෂ හැට හය දහස් හයසිය හැට හයයි ශත පනස් තුනක (රු. 3,166,666.53) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහයයි දශම පහක් (10.5%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දහ අට මිලියන තුන් ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් එකසිය අනූ නවයයි ශත අසූ එකක (රු. 18,353,199.81) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් විසි එක් මිලියන හත් ලක්ෂ නවසිය අසූ හතරයි ශත හත්තැ අටක (රු. 21,700,984.78) මුදලක් ද, 2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් තුන් මිලියන එක් ලක්ෂ හැට හය දහස් හයසිය හැට හයයි ශත පනස් තුනක (රු. 3,166,666.53) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහයයි දශම පහක් (10.5%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දහ අට මිලියන තුන් ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් එකසිය අනූ නවයයි ශත අසූ එක (රු. 18,353,199.81)ක මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිස්සි විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 458 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ටෙන්ඩර් පොලොස් ඡේදාර්ථ සර්විසස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිස්සි වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිස්සි හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 458 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරලේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැස්බෑව නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත, අංක 564A දෙල්තර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙල්තර පිහිටි ද ඔනෑන්ස් කම්පනි වත්ත යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන, මීගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් බණ්ඩියවත්ත, කල්දේරන්වත්ත හෙවත් අඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. එම්. පීටර් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1987 අගෝස්තු මස 19 දිනැති අංක 2259 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට්

8 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 18 ද; නැගෙනහිරට : අංක 2104 දරන පිඹුරේ ලොට් 2හි කොටසක් ද; දකුණට : ලොට් 9 ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 13 (අඩි 15ක් පළල පාර) ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 2259 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහ හතයි දශම පහක් (අ.0, රු.0, පර්.17.5) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලුම දේ ද සමග වේ. මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 2259 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 8 මැත පිඹුරකට අනුව පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරලේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැස්බෑව නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත, අංක 564A දෙල්තර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙල්තර පිහිටි ද ඔනෑන්ස් කම්පනි වත්ත යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන, මීගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් බණ්ඩියවත්ත, කල්දේරන්වත්ත හෙවත් අඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. එම්. පීටර් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2015 ජූලි මස 06 දිනැති අංක 3644 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A1 (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. එම්. පීටර් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1987 අගෝස්තු මස 19 දිනැති අංක 2259 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 8 වශයෙන් හඳුනාගත්) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2259 දරන පිඹුරේ ලොට් 18 (අඩි 12ක් පළල පවත්නා පාර ඔස්සේ වන වෙන් කිරීම) ද; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් A2 ද; දකුණට : අංක 2259 දරන පිඹුරේ ලොට් 9 ද සහ බස්නාහිරට : අඩි 12ක් පළල පාර (අංක 2259 දරන පිඹුරේ ලොට් 13) ද වශයෙන් මායිම් ව එකී අංක 3644 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහ හතයි දශම පහක් (අ.0, රු.0, පර්. 17.5) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලුම දේ ද සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරලේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැස්බෑව නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත, අංක 564A දෙල්තර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සුවාරපොල දාමපේ ප්‍රධාන මාර්ගය ඔස්සේ දෙල්තර පිහිටි ද ඔනෑන්ස් කම්පනි වත්ත යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන, මීගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් බණ්ඩියවත්ත, කල්දේරන්වත්ත හෙවත් අඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. එම්. පීටර් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1987 අගෝස්තු මස 19 දිනැති අංක 2260 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2259 දරන පිඹුරේ ලොට් 18 ද; නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර ද; දකුණට : ලොට් 2 ද සහ බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 2260 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහ නවයයි දශම පහක් (අ.0, රු.0, පර්.19.5) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලුම දේ ද සමග වේ. මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 2260 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 1 මෑත පිඹුරකට අනුව පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැස්බෑව නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත, අංක 561 A දෙල්තර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙල්තර පිහිටි ද ඕනැන්ස් කම්පනි වත්ත යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන, මීගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් බණ්ඩියවත්ත, කල්දේරන්වත්ත හෙවත් අඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. විජේවීර විසින් සාදන ලද 2015 ජූලි මස 06 දිනැති අංක 3644 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A2 (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. එම්. පීටර් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1987 අගෝස්තු මස 19 දිනැති අංක 2260 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් හඳුනාගත්) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2259 දරන පිඹුරේ ලොට් 18 (අඩි 12ක් පළල පවත්නා පාර ඔස්සේ වන වෙන් කිරීම) ද; නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර ද; දකුණට : අංක 2260 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් A1 ද වශයෙන් මායිම් ව එකී අංක 3644 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහ නවයයි දශම පහක් (අ.0, රු.0, පර්. 19.5) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලුම දේ ද සමග වේ.

පහත දැක්වෙන ඉඩම් කොටස මිනින් සහ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැස්බෑව නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත, අංක 561 A දෙල්තර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙල්තර පිහිටි ද ඕනැන්ස් කම්පනි වත්ත යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන, මීගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් බණ්ඩියවත්ත, කල්දේරන්වත්ත හෙවත් අඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. එම්. පීටර් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1987 අගෝස්තු මස 19 දිනැති අංක 2259 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 18 (පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2104 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (අඩි 12ක් පළල මාර්ග රක්ෂිතය) ද; නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර ද; දකුණට : අංක 2104 දරන පිඹුරේ ලොට් 2හි කොටසක් සහ ලොට් 8 (අගල), ලොට් 13 (මාර්ග රක්ෂිතය) සහ ලොට් 7 ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 17 ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 2259 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් තුනයි දශම පහක් (අ.0, රු.0, පර්.3.5) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලුම දේ ද සමග වේ. මෙය දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑම්සී බැන්ක් පීඑල්සී.

ඩීඑම්සී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑම්සී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑම්සී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑම්සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. ඒ. අනුරාද්ධිකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.11.18 දිනැති අංක 4446 සහ 4447 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය කඹුරුපිටියේ පවත්වාගෙන යන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන PV606 දරන රත්න ප්‍රොඩියුසර්ස් සිනමන් එක්ස්පෝර්ට්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2024 පෙබරවාරි මස 29 වැනි දිනට එකී රත්න ප්‍රොඩියුසර්ස් සිනමන් එක්ස්පෝර්ට්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩීඑම්සී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 4446 සහ 4447 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් දෙසිය තිස් හය මිලියන එක් ලක්ෂ තිස් හත් දහස් දෙසිය පනස් පහයි ශත පනස් හතක (රු. 236,137,255.57) මුදලක් ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් දෙලක්ෂ හාර දහස් හාරසිය විසි එකයි ශත හයක (ඇප්එඩො 204,421.06) මුදලක් ද, 2024 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි මිලියන අට ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් තුන්සිය දහයක (රු. 20,833,310.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට තුනයි දශම පහක් (3.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් එකසිය පනස් තුන් මිලියන නව ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් දෙසිය විසි දෙකයි ශත අනු හතරක (රු. 153,948,222.94) මුදල මත සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහක් (5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් හතළිස් අට මිලියන එක් ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් පන්සිය හතළිස් නවයයි ශත හැටක (රු. 48,143,549.60) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන

පොළිය ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් පනස් අට දහසක (ඇළුප්ටො 58,000.00) හෝ අවශ්‍ය පරිදි ඊට සමවිය හැකි ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මත වර්ෂයකට සියයට දහ අටයි දශම එකයි නවයක් (18.19%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් පනස් තුන් දහස් හයසිය හතළිස් හතරයි ශත අනු නවයක (ඇළුප්ටො 53,644.99) හෝ අවශ්‍ය පරිදි ඊට සමවිය හැකි ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මත වර්ෂයකට සියයට පහළොවයි දශම හතයි තුනයි හතයි අටයි පහක් (15.73785%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් හත්තැ දහස් තුන්සියයක (ඇළුප්ටො 70,300.00) හෝ අවශ්‍ය පරිදි ඊට සමවිය හැකි ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මත වර්ෂයකට සියයට දහසයයි දශම හතයි හයයි හතයි හතයි එකක් (16.76771%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් දෙසිය තිස් හය මිලියන එක් ලක්ෂ තිස් හත් දහස් දෙසිය පනස් පහයි ශත පනස් හතක (රු. 236,137,255.57) මුදලක් ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් දෙලක්ෂ හාර දහස් හාරසිය විසි එකයි ශත හයක (ඇළුප්ටො 204,421.06) මුදලක් ද, 2024 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි මිලියන අට ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් තුන්සිය දහසක (රු. 20,833,310.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට තුනයි දශම පහක් (3.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් එකසිය පනස් තුන් මිලියන නව ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් දෙසිය විසි දෙකයි ශත අනු හතරක (රු. 153,948,222.94) මුදල මත සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහක් (5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් හතළිස් අට මිලියන එක් ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් පන්සිය හතළිස් නවයයි ශත හැටක (රු. 48,143,549.60) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් පනස් අට දහසක (ඇළුප්ටො 58,000/-) හෝ අවශ්‍ය පරිදි ඊට සමවිය හැකි ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මත වර්ෂයකට සියයට දහ අටයි දශම එකයි නවයක් (18.19%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් පනස් තුන් දහස් හයසිය හතළිස් හතරයි ශත අනු නවයක (ඇළුප්ටො 53,644.99) හෝ අවශ්‍ය පරිදි ඊට සමවිය හැකි ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මත වර්ෂයකට සියයට පහළොවයි දශම හතයි තුනයි හතයි අටයි පහක් (15.73785%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, ඇමෙරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් හත්තැ දහස් තුන්සියයක (ඇළුප්ටො 70,300) හෝ අවශ්‍ය පරිදි ඊට සමවිය හැකි ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මත වර්ෂයකට සියයට දහසයයි දශම හතයි හයයි හතයි හතයි එකක් (16.76771%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 4446 සහ 4447 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් රත්න ප්‍රොඩියුසර්ස් සිනමන් එක්ස්පෝර්ට්ස් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් සහ ධනුෂ් දිලන්ක රුනගේ විසින් ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන වාහන සහ තොග බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දීමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 4446 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වෙසෙසි අංකය (ලියාපදිංචි අංකය) [Distinctive Number (Registration Number)]	විස්තරය, නිෂ්පාදනය, මාදිලිය, අග්වබල යනාදිය [Description, Make, Model, Horse Power etc.]	චැසි අංකය [Chassis Number]	එන්ජින් අංකය [Engine Number]	තබා ඇති ස්ථානය [Place Where kept]
SP CAX - 1616	ලැන්ඩ් රෝවර් - රේන්ජ් රෝවර් [Land Rover - Range Rover]	SALGA2LEXFA205609	0886770306DT	රත්න ප්‍රොඩියුසර්ස් සිනමන් එක්ස්පෝර්ට්ස් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ්, අකුරුස්ස පාර, කඹුරුපිටිය. [Rathna Producers Cinnamon Exports (Pvt) Ltd, Akuressa Road, Kamburupitiya.]

අංක 4447 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වෙනස් අංකය (ලියාපදිංචි අංකය) [Distinctive Number (Registration Number)]	විස්තරය, නිෂ්පාදනය, මාදිලිය, අශ්වබල යනාදිය [Description, Make, Model, Horse Power etc.]	වැසි අංකය [Chassis Number]	එන්ජින් අංකය [Engine Number]	තබා ඇති ස්ථානය [Place Where kept]
SP KK-0480	මර්සිඩීස් බෙන්ස්	WDD2120472A288705	27186030110293	අංක 214, බණ්ඩාරගම පාර, කැස්බෑව.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පිළිපිටි.

05 - 424

ඩීප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පිළිපිටි

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පිළිපිටි විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පිළිපිටි හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පිළිපිටි නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. එස්. ආර්. ෆොන්සේකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.11.01 දිනැති අංක 1627, 2020.06.20 දිනැති අංක 1946 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. පී. එස්. මුදලිගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.08.27 දිනැති අංක 1265 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, යක්කල පදිංචි කබමුල්ලගේ දොන් දයාකාන්ත උදයවික්‍රම යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2025 ඔක්තෝබර් මස 31 වැනි දිනට එකී කබමුල්ලගේ දොන් දයාකාන්ත උදයවික්‍රම යන අයගෙන් ඩීප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පිළිපිටි වෙත ඉහත කී අංක 1627, 1265 සහ 1946 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් විසි එක් මිලියන හාර ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් හත්සිය හතළිස් දෙකයි ශත පනස් හතක (රු. 21,478,742.57) මුදලක් ද, 2025 නොවැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දොළොස් මිලියන අට ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් නවසිය පනස් නවයයි ශත හත්තැ පහක

(රු. 12,849,959.75) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් හය මිලියන තුන් ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් හයසිය පනස් හතයි ශත විසි තුනක (රු. 6,348,657.23) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් විසි එක් මිලියන හාර ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් හත්සිය හතළිස් දෙකයි ශත පනස් හතක (රු. 21,478,742.57) මුදලක් ද, 2025 නොවැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දොළොස් මිලියන අට ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් නවසිය පනස් නවයයි ශත හත්තැ පහක (රු. 12,849,959.75) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් හය මිලියන තුන් ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් හයසිය පනස් හතයි ශත විසි තුනක (රු. 6,348,657.23) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පිළිපිටි විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග

අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 1627, 1265 සහ 1946 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කබමුල්ලගේ දොන් දයාකාන්ත උදයවික්‍රම විසින් සිඵල්සී බැන්ක් පිඵල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව සිඵල්සී බැන්ක් පිඵල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 1627, 1265 සහ 1946 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනූ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 229, අලුත්ගම බෝගමුව උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අලුත්ගම බෝගමුව පිහිටි කිනගහලන්ද නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2018.03.26 දිනැති අංක 14512 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් X1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : අංක 578/2005 දරන පිඹුරේ ලොට් 106 සහ ලොට් 107 සහ ලොට් X2 ද; නැගෙනහිරට : පාර (මහ නගර සභා) සහ අංක 578/2005 දරන පිඹුරේ ලොට් 115 සහ ලොට් X2 ද; දකුණට : ලොට් X2 සහ පාර (මහ නගර සභා) ද සහ බස්නාහිරට : පාර (මහ නගර සභා) සහ අංක 578/2005 දරන පිඹුරේ ලොට් 106 සහ ලොට් 107 ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකයි දශම අටයි බිංදුවක් (අ.0, රු.0, පර්.21.80) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්,
සිඵල්සී බැන්ක් පිඵල්සී.

05 - 425

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පිඵල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026 මාර්තු මස 27 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

බුලත්සිංහලගේ රුවනි වෛජන්තිමාලා කුරේ

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් එන්. එස්. කලංසුරිය විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 1305 සහ 2011 මාර්තු මස 14 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් එම්. ඒ. රොමනි තලවත්ත විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 591 සහ 2015 මාර්තු මස 17 සහ අංක 779 සහ 2016 මාර්තු මස 16 වැනි දින දරන වැඩිදියුණු කරන ලද උකස් බැඳුම්කර මගින් සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් සිවදර්ශනී සිවලිංගම් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 608 සහ 2023 දෙසැම්බර් මස 04 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය බුලත්සිංහලගේ රුවනි වෛජන්තිමාලා කුරේ යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, නවම මාවත, අංක 46/58 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද, ඉහත කී බුලත්සිංහලගේ රුවනි වෛජන්තිමාලා කුරේ යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලද, එකී බැඳුම්කරය මත රුපියල් හත් මිලියන අටසිය හත්තැන හය දහස් හයසිය හයයි ශත හැට දෙකක (රුපියල් 7,876,606.62) මුදලක් සහ 2026.02.04 දිනට කාලීන ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හත් මිලියන හත්සිය දහඅට දහස් නවසිය හයයි ශත අසූ අටක මුදල (රුපියල් 7,718,906.88) මත 2026.02.05 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් එකඟ වූ ආකාරයට පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ 08, සුපිරි වෙළඳසැල් සංකීර්ණය, පළමුවන මහල, අංක 7/1/10 හි ත්‍රිවංක සහ සේනානායක බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්ගේ එල්. බී. සේනානායක විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභාවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාව තුළ අංක 578, කටුවාවල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කටුවාවල පිහිටි වරිපනම් අංක 678/30 දරන තිඹිරිගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1991 නොවැම්බර් මස 27 දිනැති අංක 1674 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් C1 දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : පරම ධම්ම විසුද්ධාරාම විහාරයේ දේපළ ද; නැගෙනහිරට : ලොට් B ද; දකුණට : මාර්ගය ද; බටහිරට : ලොට් C ද යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස්

දහ අටයි දශම අටක (A:0, R:0, P:18.8) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු යනාදී සියලු දේ ද සමග වන අතර දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු C 583/61 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මෑතකදී කරන ලද නැවත මැනීමකට අනුව ඉහත කී පිඹුරු අංක 1674 හි ලොට් C1 පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභාවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාව තුළ අංක 578, කටුවාවල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කටුවාවල පිහිටි වර්පනම් අංක 678/30 දරන නිඹිරිගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. කේ. ජී. පී. එස්. පුෂ්පකුමාර විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2023 ඔක්තෝබර් මස 31 දිනැති අංක 6335 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් A දරන ඉඩමට මායිම්, උතුරට : කැබැස්තර සිතියම් අංක 521235/05 හි ලොට් 150 (පරම ධම්ම විසුද්ධාරාම විහාරය) සහ අඩි 10ක් පළල මාර්ගය (අංක 1674 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් B) ද; නැගෙනහිරට : අඩි 10ක් පළල මාර්ගය (අංක 1674 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් B) සහ අඩි 10-12ක් පළල මාර්ගය (අංක 3756 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් G - කැබැස්තර සිතියම් අංක 521235/05 හි ලොට් 180) ද; දකුණට : අඩි 10 - 12ක් පළල මාර්ගය (අංක 3756 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් G - කැබැස්තර සිතියම් අංක 521235/05 හි ලොට් 180) සහ හැරවුම් වටය : කැබැස්තර සිතියම් අංක 521235/05 හි ලොට් 174 (අංක 1674 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් C2) ද; බටහිරට : හැරවුම් වටය - කැබැස්තර සිතියම් අංක 521235/05 හි ලොට් 174 (අංක 1674 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් C2), කැබැස්තර සිතියම් අංක 521235/05 හි ලොට් 173 (අංක 1674 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් D1) සහ කැබැස්තර සිතියම් අංක 521235/05 හි ලොට් 158 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දහ අටයි දශම අටක (A:0, R:0, P:18.8) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු යනා දී සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
ජේෂලා ආට්ගල,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 46/58, නවම් මාවත,
කොළඹ 02.

05 - 387/1

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026 මාර්තු මස 27 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ලොකු විජේසිංහ ආරච්චිගේ කපිල ප්‍රදීප් කුමාර

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නිරෝධා එස්. කලංසුරිය විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 2264 සහ 2018 අගෝස්තු මස 24 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය ලොකු විජේසිංහ ආරච්චිගේ කපිල ප්‍රදීප් කුමාර යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, නවම් මාවත, අංක 46/58 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද, ඉහත කී ලොකු විජේසිංහ ආරච්චිගේ කපිල ප්‍රදීප් කුමාර යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලද, එකී බැඳුම්කරය මත ඇමරිකානු ඩොලර් පනස් දහස් දෙසිය පනහයි ශත දහසක (USD 50,250.10) ක මුදලක් හෝ ඊට සමාන ශ්‍රී ලංකා මුදලක් සහ 2026.01.16 දිනට කාලීන ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන ඇමරිකානු ඩොලර් හතළිස් එක් දහස් නවසිය නිස් දෙකයි ශත හතළිස් හතක (USD 41,932.47) ක මුදලක් හෝ ඊට සමාන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මත 2026.01.17 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් එකඟ වූ ආකාරයට පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙතොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ 08, බොරැල්ල සුපිරි වෙළෙඳසැල් සංකීර්ණය, දෙවන මහල, අංක 7/2/41 හි බී. එම්. ආර්. බස්නායක බලයලත් චෝදේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ චෝදේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැලිගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මහර කරගහමුණ පිහිටි බෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එම්. කේ. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2016 අගෝස්තු මස 30 දිනැති අංක 192 පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් 1 දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : පිඹුරු අංක 1730 හි ලොට් 1 සහ පිඹුරු අංක 203/2012A හි ලොට් 1 ද; නැගෙනහිරට: එම ඉඩමේම ලොට් F ද; දකුණට : ආර්. ඩී. ඕදිරිස් අයිතිය කියන

ඉඩම ද; බටහිරට : ඩබ්ලිව්. ඒ. විමල් වන්දුසිරි අයිතිය කියන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටි, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතරයි දශම දෙකයි හතක (A:0, R:0, P:24.27) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු යනාදී සියලු දේද සමග වන අතර, ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ M 190/71 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජේෂලා ආටිගල,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 46/58, නවම් මාවත,
කොළඹ 02.

05 - 387/2

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026 මාර්තු මස 27 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

පසන් ළහිරු ශ්‍රීලාල් පලිභවඩන සහ චක්‍රවර්තීගේ මිනේකා දිනේසි ප්‍රනාන්දු

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. එම්. එස්. අමරකෝන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 2516 සහ 2019 අගෝස්තු මස 29 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය පසන් ළහිරු ශ්‍රීලාල් පලිභවඩන සහ චක්‍රවර්තීගේ මිනේකා දිනේසි ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, කොළඹ 02, නවම් මාවත, අංක 46/58 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද, ඉහත කී පසන් ළහිරු ශ්‍රීලාල් පලිභවඩන සහ චක්‍රවර්තීගේ මිනේකා දිනේසි ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලද, එකී බැඳුම්කරය මත ඇමරිකානු ඩොලර් හතළිස් එක් දහස් හාරසිය නිස් තුනයි ශත

හැට හයක (USD 41,433.66)ක මුදලක් හෝ ඊට සමාන ශ්‍රී ලංකා මුදලක් සහ 2026.01.16 දිනට නිවාස ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන ඇමරිකානු ඩොලර් විසි නවදහස් හයසිය හතළිස් දෙකයි ශත දෙකක (USD 29,642.02)ක මුදලක් හෝ ඊට සමාන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මත 2026.01.17 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් එකඟ වූ ආකාරයට පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ 08, බොරැල්ල සුපිරි වෙළෙඳසැල් සංකීර්ණය, දෙවන මහල, අංක 7/2/41 හි බී. එම්. ආර්. බස්නායක බලයලත් වෙන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්තප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ වෙන්තප්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දකුණු වයික්කාල් ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වයික්කාල් හි පිහිටි කොස්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජී. එස්. සමරතුංග විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2015 මාර්තු මස 18 දිනැති අංක 7050 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 1 දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : ප්‍රාදේශීය සභා මාර්ගය සහ නිවෙස් දක්වා දිවෙන මාර්ගය ද; නැගෙනහිරට : ඩෙන්සිල් අන්ද්‍රාදුට අයත්ව තිබේ දැනට ලලිත් ප්‍රනාන්දු හිමිකම් කියන ඉඩම ද; දකුණට : ඇලෝසියස් ප්‍රනාන්දුට අයත්ව තිබේ දැනට රනිල් ප්‍රනාන්දු හිමිකම් කියන ඉඩම ද; බටහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජී. එස්. සමරතුංග විසින් මැන සාදන ලද 1988.05.25 දිනැති අංක 3054 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 1 කොටස ද යන මායිම් තුළ පිහිටි, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙකයි දශම හතරයි හතරක (A:0, R:0, P:22.44) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු යනාදී සියලු දේද සමග වන අතර, මාරවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු G 281/50 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජේෂලා ආටිගල,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 46/58, නවම් මාවත,
කොළඹ 02.

05 - 387/3

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පිළිබඳව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026 මාර්තු මස 27 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

එස්. ජී. එම්. කේ. කන්ට්‍රැක්ටර්ස් යන නාමය යටතේ තනි පුද්ගලික ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන සින්නකිළි සන්නරු

යාපනය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සරෝපිනිදේවී ඉලංගෝවන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 13260 සහ 2016 දෙසැම්බර් මස 21 වැනි දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ යාපනය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ශාන්තකුමාරි සිවපානම් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 8596 සහ 2017 දෙසැම්බර් මස 14 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ ත්‍රිකුණාමලය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කිලගරන්නම් කුසාන්තම් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 5526 සහ 2017 දෙසැම්බර් මස 10 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ අංක 6603 සහ 2019 ජුනි මස 13 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය සින්නකිළි සන්නරු, කිරුබරාජා ක්‍රිෂ්ණාවෙනි සහ සින්නකිළි ඥාණසෞන්තරි යන අය විසින් ණය ගැනුම්කරු/ උකස්කරු වශයෙන් එස්. ජී. එම්. කේ. කන්ට්‍රැක්ටර්ස් යන නාමය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන සින්නකිළි සන්නරු විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, නවම මාවත, අංක 46/58 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද, ඉහත කී සින්නකිළි සන්නරු යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලද, එකී බැඳුම්කරය මත රුපියල් පස් මිලියන අටසිය විසි හය දහස් තුන්සිය අනුවයි ශත විසි තුනක (රුපියල් 5,826,390.23) මුදලක් සහ 2025.06.19 වැනි දිනට අයිරා ණය පහසුකම මත හිඟ මුදල් මුදල වන රුපියල් පස් මිලියන හත්සිය හතළිස් දෙදහස් හයසිය අසූ අටයි ශත පනස් හතක මුදල (රුපියල් 5,742,688.57) මත 2025.06.20 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් එකඟ වූ ආකාරයට පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා

මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, මාවිල්මඩ, ලේවැල්ල පාර, දුටුගැමුණු මාවත, අංක 369/1 හි එන්. යූ. ජයසූරිය බලයලත් චෝදේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ චෝදේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

උතුරු පළාතේ, යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ, ජේදුරු තුඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වල්වෙට්ටිතුරයි නගර සභා සීමාව තුළ සහ වඩමාරවිටි හි J/385 කෙරුදවිල් දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උඩුපිටි පල්ලියට අයත් ප්‍රදේශයේ උඩුපිටි හි පිහිටි තව්වම්පලයික්කාලඩි නමැති ඉඩම් කැබැල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. නිරුනාවට්ටිකරසු විසින් මෑත සාදන ලද වර්ෂ 2004 ජුනි මස අංක 899 පිඹුර ප්‍රකාරව ලොට් 02 දරන ප්‍රමාණයෙන් 13Lms V.C. න් 3Lms V.C. සහ 11.693 Kls ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. විමලදාස් විසින් මෑත සාදන ලද වර්ෂ 2016.10.12 දිනැති අංක 0338 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ලොට් 01 ලෙස ලකුණු කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් 3 තුන Lms V.C. නිවස සමග වන ඉඩමට මායිම්, නැගෙනහිරට : පටුමග ද; උතුරට: මාර්ගය සහ පටුමග ද; බටහිරට : රාසපුපති සෙල්වරත්නම්ගේ ඉඩම ද; දකුණට: පිඹුරු අංක 899 හි ලොට් 3 යන සියලු දේද සමග වන අතර වෙළුම්/පත්ඉරු C 61/29 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

උතුරු පළාතේ, යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ, වඩමාරවිටි නිරිත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වඩමාරවිටි නිරිත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වඩමාරවිටි හි J/354 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උඩුපිටි පල්ලිය පිහිටි ප්‍රදේශයේ උඩුපිටි හි පිහිටි "උප්පුපුලම්" නමැති ප්‍රමාණයෙන් A-04, R-0, P-36ක් වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. නඩරාජා විසින් මෑත සාදන ලද වර්ෂ 1982.12.11 දිනැති අංක 473 පිඹුර ප්‍රකාරව සහ එම පිඹුරේ ලොට් 03 ලෙස නිරූපණය කර ඇති කොටස A-1, R-0, P-38.82 ලෙස බෙදා වෙන්කොට ඇත. දැන් මෙය බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. කනගසභාපති විසින් මෑත සාදන ලද වර්ෂ 2007.09.12 දිනැති අංක 729 පිඹුර ප්‍රකාරව ලොට් 1 වශයෙන් දක්වා ඇති ඉඩමට ප්‍රමාණයෙන් 19Lms VC සහ 08.64 Kls සහ එයට අයත් සියලුම උපාංග ද සමග වන ඉඩමට මායිම්; නැගෙනහිරට : රත්නම්ගේ බිරිද වන අන්නම්මාගේ උරුමකරුවන්ට අයිති ඉඩම ද; උතුරට: මාර්ගය සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. නඩරාජා විසින් මෑත සාදන ලද පිඹුරු අංක 473 හි ලොට් 2 ද; බටහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. නඩරාජා සහ බලයලත් මිනින්දෝරු තුරෙරාජා රත්නරාජා විසින් මෑත සාදන ලද පිඹුරු අංක 473 හි ලොට් 2 ද; දකුණට : රජයේ ඉඩම ද යන සියලු දේද සමග වන අතර ජේදුරු තුඩුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු B 73/80 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

තුන්වන උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, මුතුර් ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මුතුර් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 222 දකුණ කට්ටාපරිච්චාන් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කට්ටාපරිච්චාන් හි පිහිටි "අම්මාන් නගර්" නම් ඉඩමට මායිම් :

උතුරට : මාර්ගය ද;

නැගෙනහිරට : ඉතිරි ඉඩම ද;

දකුණට : එස්. යාලිනිගේ ඉඩම ද;

බස්නාහිරට : සිව සුභ්‍රමනියම්ගේ ඉඩම ද.

ප්‍රමාණයෙන් : 00A, 01R, 10P

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, මුතුර් ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මුතුර් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 222 දකුණ කට්ටාපරිච්චාන් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කට්ටාපරිච්චාන් හි පිහිටි ඉහත සඳහන් "අම්මාන් නගර්" යන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පංචරත්නම් විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2017.11.14 දිනැති අංක 529 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර ඇති ඉඩම, ඊට අයත් ගොඩනැගිල්ල සහ අනෙකුත් සියලුම දේද සමග වන ඉඩමට මායිම්,

උතුරට : මාර්ගය සහ ක්‍රිෂ්ණරුවන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද;

නැගෙනහිරට : ක්‍රිෂ්ණරුවන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද;

දකුණට : එස්. යාලිනිගේ සහ ක්‍රිෂ්ණරුවන්ගේ ඉඩම ද;

බස්නාහිරට : සිව සුභ්‍රමනියම්ගේ ඉඩම සහ මාර්ගය ද,

යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් : 00A, 01R, 37.30P වන අතර ත්‍රිකුණාමලය ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු E 11/19 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

හතරවන උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, මුතුර් ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මුතුර් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 223E මුතුර් මධ්‍යම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පංචරත්නම් විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2018.09.24 දිනැති අංක 616 පිඹුර ප්‍රකාරව ලොට් 01 දරන ඉඩමට මායිම් :

උතුරට : සුබසිරා නර්ෂනා සහ රාසතුරෙර විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද;

නැගෙනහිරට : පත්තිනි අම්මාන් කෝවිල සහ පරිශ්‍රය ද;

දකුණට : පත්තිනි අම්මාන් කෝවිල සහ පල්ලිය පාර ද;

බස්නාහිරට : ඩී. බාලසුභ්‍රමනියම් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද.

යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් 00A, 00R, 34.20P වන අතර ත්‍රිකුණාමලය ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු E 12/109 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජේෂලා ආටිගල,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 46/58, නවම් මාවත,
කොළඹ 02.

05 - 387/4

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026 මාර්තු මස 27 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

වර්ණකුලසූරිය ආරච්චිගේ හිමාලි කුලතිලක

කළුතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් තුසර නලින්ද ජයකොඩි විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 1673 සහ 2017 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය වර්ණකුලසූරිය ආරච්චිගේ හිමාලි කුලතිලක යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, නවම් මාවත, අංක 46/58 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද;

තව ද, ඉහත කී වර්ණකුලසූරිය ආරච්චිගේ හිමාලි කුලතිලක යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලද, එකී බැඳුම්කරය මත රුපියල් තව මිලියන එකසිය දහහතර දහස් පන්සිය අනූ දෙකයි ශත හතළිස් එකක (රුපියල් 9,114,592.41) මුදලක් සහ 2026.02.15 දිනට කාලීන ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හත් මිලියන හත්සිය දහඅට දහස් පන්සිය හත්තැ පහයි ශත පනස් නවයක මුදල (රුපියල් 7,718,575.59) මත 2026.02.16 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් එකඟ වූ ආකාරයට පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රවාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, මාවිල්මඩ, ලේවැල්ල පාර, දුටුගැමුණු මාවත, අංක 369/1 හි එන්. යූ. ජයසූරිය බලයලත් වෙන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණ උතුරේ, කළුතර බද්දේ කළුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කළුතර නගර සභා සීමාව තුළ සහ කළුතර උතුර 725 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කළුතර වේලාපුර පිහිටි ගාලු පාර, වරිපනම් අංක 309 දරන කඩවත්පිටියේවත්ත හෙවත් පරන්ගියාවත්ත හෙවත් බෝකුපරන්ගියාවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. සී. එල්. විජේනායක විසින් මෑත සාදන ලද වර්ෂ 2017 පෙබරවාරි මස 02 දිනැති අංක 3674 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 2 (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. සී. එල්. විජේනායක විසින් මෑත සාදන ලද වර්ෂ 2003 පෙබරවාරි මස 12 දිනැති අංක 1770 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 02 නැවත මෑත සාදන ලද) දරන ඉඩමට මායිම් :

- උතුරට** : මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද සහ පිඹුරු අංක 388D හි ලොට් 1 ද; (වර්තමානයේ සිරි කුරුස විදුහල් ක්‍රීඩාංගනය);
- නැගෙනහිරට** : පිඹුරු අංක 388D හි ලොට් 1 ද, (වර්තමානයේ සිරි කුරුස විදුහල් ක්‍රීඩාංගනය) සහ මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද (කළුතර දිසා අධිකරණ නඩු අංක 12923 හි ඉඩම ද);
- දකුණට** : මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද (කළුතර දිසා අධිකරණ නඩු අංක 12923 හි ඉඩම ද);
- බස්නාහිරට** : පිඹුරු අංක 1770 ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස ද (මාර්ගය පුළුල් කිරීම සඳහා අත්පත්

කරගත් කොටස ද) යන මායිම් තුළ පිහිටි, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දාහතයි දශම හතයි හතක (A:0, R:0, P:17.77) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු යනාදී සියලු දේද සමග වන අතර කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම/ පන්ඉරු C 192/74 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජේෂලා ආටිගල,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 46/58, නවම මාවත,
කොළඹ 02.

05 - 387/5

අමාතා බැන්ක් පීඑල්සී (PB3618PQ) - එරාචුර් ශාඛාව

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථාපරිදි සංස්ථාගත කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PB3618PQ යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති පොදු බැංකු සමාගමකි.)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ අමාතා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය.

අමාතා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.03.25 වැනි දින පවත්වන ලද ස්වකීය අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරනු ලැබූ බව 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් නිවේදනය කර සිටිනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අංක 486, ගාලු පාර, කොළඹ 03 ලිපිනයේ ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇති සමාගමක් වන ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB3618PQ දරන අමාතා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය වෙනුවෙන් මඩකලපුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. කනගරත්නම් විසින් සහතික කරන ලද 2021 ජූලි මස 09 වැනි දින අංක 15628 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරයට, 2022 ජනවාරි මස 31 වැනි දින අංක 16290 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරයට, 2023 පෙබරවාරි මස 08 වැනි දින අංක 17143 දරන තෘතීයික උකස් බැඳුම්කරයට සහ 2024 ඔක්තෝබර් මස 03 වැනි දින අංක 18878 දරන සිව්වන උකස් බැඳුම්කරයට අදාළව ප්‍රදානය කරන ලද පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු

ගෙවීම "බන්ධනදායීන්" වශයෙන් සිත්ත ලෙබ්බේ සාරික් සහ ඊබ්‍රාහිම් රිතායා යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මත 2025 දෙසැම්බර් මස 31 දිනය වන විට දැනට අමානා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය වෙත රුපියල් මිලියන එකසිය හතළිස් හයයි පන්ලක්ෂ දාහත්දහස් දෙසියක් වූ (රු. 146,517,200.00) සමස්ථ මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද; අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදු කර ඇතිනම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව ප්‍රචාරක පිරිවැය, දරන ලද වෙනත් පිරිවැය සහ ගාස්තු ද සමග රුපියල් මිලියන දහයයි නවලක්ෂ පනස්හයදහස් තුන්සිය හත්තැ පහක් වූ (රු. 10,956,375.00) මුදලක් මත 2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට 22.82% ක් වූ උපරිමයක් සහ වර්ෂයකට 11.32% ක් වූ අවමයක් සහිතව වර්ෂයකට AWPLR + 3.5% ක් වූ අනුපාතිකය යටතේ ආයෝජනය/ලාභය/වාරික මත ප්‍රතිලාභය ද, රුපියල් මිලියන දහයක් වූ (රු. 10,000,000.00) මුදලක් මත 2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට 22.82% ක් වූ උපරිමයක් සහ වර්ෂයකට 11.32% ක් වූ අවමයක් සහිතව වර්ෂයකට AWPLR + 3.5% ක් වූ අනුපාතිකය යටතේ ආයෝජනය/ලාභය/වාරික මත ප්‍රතිලාභය ද, රුපියල් මිලියන තුනයි තුන්ලක්ෂ තිස්තුන්දහස් තුන්සිය තිස් තුනක් වූ (රු. 3,333,333.00) මුදලක් මත 2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට 22.82% ක් වූ උපරිමයක් සහ වර්ෂයකට 11.32% ක් වූ අවමයක් සහිතව වර්ෂයකට AWPLR + 3.5% ක් වූ අනුපාතිකය යටතේ ආයෝජනය/ලාභය/වාරික මත ප්‍රතිලාභය ද, රුපියල් මිලියන පනහක් වූ (රු. 50,000,000.00) මුදලක් මත 2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට 22.82% ක් වූ උපරිමයක් සහ වර්ෂයකට 11.32% ක් වූ අවමයක් සහිතව වර්ෂයකට AWPLR + 3.5% ක් වූ අනුපාතිකය යටතේ ආයෝජනය/ලාභය (වාරික මත ප්‍රතිලාභය ද, රුපියල් මිලියන පනහක් වූ (රු. 50,000,000.00) මුදලක් මත 2026 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට 22.82% ක් වූ උපරිමයක් සහ වර්ෂයකට 11.32% ක් වූ අවමයක් සහිතව වර්ෂයකට AWPLR + 3.5% ක් වූ අනුපාතිකය යටතේ ආයෝජනය/ලාභය/වාරික මත ප්‍රතිලාභය ද සමග රුපියල් මිලියන එකසිය හතළිස් හයයි පන්ලක්ෂ දාහත්දහස් දෙසියක් වූ (රු. 146,517,200.00) මුදලක් අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 15628, 16290, 17143 සහ 18878 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ඉහත කී අමානා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය වෙත උකස් කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, ලේවැල්ල පාර, මාවිල්මඩ, මහනුවර යන ලිපිනයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර නිශාන්ත උපුල් ජයසූරිය මහතා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල යටතේ අමානා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, එරාචුර් නගර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත එරාචුර් - 01 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත එරාචුර් මහනගර සභා සීමා ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 08 තුළ එරාචුර් ග්‍රාමයේ මඩකලපුව පාර, එරාචුර් - 01A යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "පල්මණික්කයියඩ් වලවු" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. සුදාහරන් විසින් සාදන ලද 2017.06.18 දින අංක AMN/17/ET/8051 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 03 සහ 2016.06.24 වැනි දින අංක KS/875 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 දරන ඒකාබද්ධ ඉඩම්වල මායිම් නැවත මැනීමක් වන) ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. නපුච්චිත් විසින් සාදන ලද 2021.06.10 දින අංක 3484 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : ත්‍රිකුණාමලය පාර ද; නැගෙනහිරට : මාරියම්මන් කෝවිල පාර ද; දකුණට : වර්තමානයේ දී එම්. එල්. රේඛාසාසම් යන අයට අයත් දේපළ ද; බටහිරට : අංක AMN/17/ET/8051 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 හා 02 යන ඉඩම් කොටස්, වර්තමානයේ දී එස්. එම්. පොසුල් හා වෙනත් අයගේ සහ ලාඕර් යන අයට අයත් දේපළ ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.1988 ක් හෙවත් රුඩ් එකයි සහ පර්චස් තිස් අටයි දශම හයක් වූ ද (අ.0, රු.01, පර්.38.60) මඩකලපුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ D0037/144 දරන වෙලුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස, එහි පස සහ ඒ මත වූ ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ;

ඉහත කී ඉඩම, බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. නපුච්චිත් විසින් සාදන ලද 2024.08.10 දින අංක 5938 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස වර්තමානයේ නිරූපණය කරනු ලැබ ඇති අතර එම ඉඩම පහත පරිදි විස්තර කර ඇත; එනම් -

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, එරාචුර් නගර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත එරාචුර් - 01 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත එරාචුර් මහනගර සභා සීමා ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 08 තුළ එරාචුර් ග්‍රාමයේ, මඩකලපුව පාර, එරාචුර් - 01A යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "පල්මණික්කයියඩ් වලවු" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. සුදාහරන් විසින් සාදන ලද 2017.06.18 දින අංක AMN/17/ET/8051 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 03 සහ 2016.06.24 වැනි දින අංක KS/875 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 දරන ඒකාබද්ධ ඉඩම් කොටස්වල නැවත මැනීමක් වන) ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. නපුච්චිත් විසින් සාදන ලද 2024.08.10 දින අංක 5938 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, වර්පනම් අංක 370A සහ 372 දරන පරිශ්‍රය වන්නා වූ ද, උතුරට : ත්‍රිකුණාමලය පාර ද; නැගෙනහිරට : මාරියම්මන් කෝවිල පාර ද; දකුණට : වර්තමානයේ දී එම්. එල්. රේඛාසාසම් යන අයට අයත් දේපළ ද සහ බටහිරට : වර්තමානයේ දී ඊබ්‍රාහිම් රිතායා යන අයට අයත් දේපළ ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.1988 ක් හෙවත් රුඩ්

එකයි පර්වස් නිස් අටයි දශම හයක් වූ ද (අ.0, රු.01, පර්. 38.6) ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස, එහි පස සහ ඒ මත වූ ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

ඉහත කී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මතය ප්‍රසිද්ධ කරනු ලබන අවස්ථාවේ දී එම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මතය අත්සන් කිරීම සඳහා අමාත්‍යාංශයේ පිළිසි ආයතනයේ අයකිරීම් කළමනාකරණ ප්‍රධානී රීසා ඉස්මායිල් මහතාට බලය පැවරීම සඳහා ද තවදුරටත් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

රීසා ඉස්මායිල්,
අයකිරීම් කළමනාකරණ - ප්‍රධානී.

05 - 431

මහජන බැංකුව - ස්වර්ණ ජයන්ති ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඇ වගන්තිය යටතේ වූ යෝජනා සම්මතය

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඇ වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.02.24 වැනි දින පවත්වන ලද ස්වකීය අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය ඒකමතිකව සම්මත කරනු ලැබූ බවට මෙයින් නිවේදනය කර සිටිනු ලැබේ.

මහජන බැංකුව වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වැලිගොඩගේ තරංගා ඉරෝෂිණි අඹේපිටිය විසින් සහතික කරන ලද 2021.12.23 දින අංක 924 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම (පද සම්බන්ධයෙන් මෙහි භාවිතා කරනු ලබන යෙදුම හෝ ප්‍රකාශය අනුව ලයිස්තුවකට (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය, එහි අනුප්‍රාප්තියන් සහ පැවරුම්ලාභීන් අවශ්‍ය වන, පිළිගනු ලබන, අදහස් වන සහ ඇතුළත් වන මෙහි මින්මතු "බන්ධනදායී සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, අංක 23, ස්වර්ණ පෙදෙස, නාවල, රාජගිරිය යන ස්ථානයේ ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV71437 යටතේ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇති සමාගමක් වූ ද ලයිස්තුවකට (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් පැහැර හැර ඇති බවත් එකී බැඳුම්කරය මත බැංකුව වෙත මේ වන විට රුපියල් මිලියන දහතුනයි හයලක්ෂ පනස් තුන්දහස් තුන්සිය හයයි ශත හැත්තෑ හයක (රු. 13,653,306.76) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින බවත් සියලු දෙනා වෙත මෙසේ නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව දරන ලද පිරිවැය සහ වෙනත් යම් විකුණුම් ගාස්තු ද සමග සහ 2026.01.13 වැනි දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට සියයට දහතුනයි දශම පහක් වූ (13.5%) අනුපාතිකය යටතේ රුපියල් මිලියන අටයි නවලක්ෂ අනූ දහස් දෙසිය පනස් එකයි ශත හැට හතරක (රු. 8,990,251.64) මුදලක් මත තවදුරටත් වූ පොළිය ද සමග රුපියල් මිලියන දහතුනයි හයලක්ෂ පනස් තුන්දහස් තුන්සිය හයයි ශත හැත්තෑ හයක (රු. 13,653,306.76) මුළු මුදල අයකර ගැනීම සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වැලිගොඩගේ තරංගා ඉරෝෂිණි අඹේපිටිය විසින් සහතික කරන ලද 2021.12.23 දින අංක 924 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් බැංකුව වෙත උකස් කරන ලද දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඊ. එස්. රාමනායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත මගින් තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල යටතේ මහජන බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙනි හත්පත්තුවේ, උඩපොල මැදලැස්ස කෝරළේ, පොල්ගඟවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ පොල්ගඟවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 902 - පොතුහැර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පොතුහැර ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "හිටිනාවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. පත්මදාස විසින් සාදන ලද 2024.04.28 වැනි දින අංක 7250 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතරට : පයිෂාල් යන අයට අයත් ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : පොතුහැර සිට දෙකඩුවල දක්වා වූ ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද; දකුණට : ඩබ්. බී. රත්නායක සහ තවත් අයට අයත් ඉඩම සහ ආනන්ද රත්නසූරියට අයත් ඉඩම ද; බටහිරට : පයිෂාල් අයත් ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් නිස්දෙකයි දශම එකයි බින්දුවක් වූ ද (අ.0, රු.0, පර්. 31.10) නාරම්මල ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ T66/133 දරන වෙලුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස, ඒ මත වූ ගඟ කොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු (කොළඹ දකුණ),
අංක 11, ආදිපාද විදිය,
කොළඹ 01.

05 - 358

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පිළිපි

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පිළිපි විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 08 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පිළිපි (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, පහත සඳහන් යෝජනාව 2026 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, පානදුර, බක්කේගම, පුත්තරුවත්ත, අංක 44/D/02 දරන ලිපිනයේ පදිංචි සබ්තා කුමාරි ගයිසාල් නොහොත් විදානයේ සබ්තා කුමාරි (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 815462580V දරන,) (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායි" වශයෙන් හඳුන්වන,) යන අය විසින් කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 64 දරන ලිපිනයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි, සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පිළිපි (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින්, මූල්‍ය පහසුකමක් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායි විසින් බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් මැන සාදන ලද අංක 5897 සහ 2014.09.24 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව අංක 05 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද දේපළ සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 28,000,000.00 ක මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බුලත්වලයේ අනුෂ්ඨ ගයත්‍රි විසින් සහතික කරන ලද අංක 294 සහ 2025.05.30 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, ඉහත කී මූල්‍ය ණය පහසුකම් සහ පොළිය ආපසු ගෙවා පියවා දැමීම පිණිස, ඉහත කී බන්ධනදායීට අයිති මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් මත 2025.12.23 වැනි දිනට ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දෙකෝටි අනුදෙලක්ෂ හැටදෙදහස් නවසිය දාහතරකුත් ශත පනස් අටක (රු. 29,262,914.58) මුදලක් සහ තව ද, ඊට අමතරව, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දෙකෝටි හත්තැ අටලක්ෂ හැටතුන්දහස් භාරසිය අනුඅටකුත් ශත පනස් තුනක (රු. 27,863,498.53) ක හිඟ මුල් මුදල මත 2025.12.24 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 15% බැගින් පොළියක් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, එකී මුදල ගෙවා පියවා දමන ලෙස ඉහත කී බන්ධනදායී වෙතින් ඉල්ලා සිටින ලද නමුත්, එකී ඉල්ලීම ඉටුකිරීම එකී බන්ධනදායී විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද;

එකී බන්ධනදායී විසින් ඉහත කී ණය ශේෂයන් හෝ එයින් යම් කවරම වූ කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර

ඇති බවට යුනියන් බැංකුව විසින් සෑහීමකට පත්වීමෙන් පසුව, සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 03 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, ඉහත කී මූල්‍ය ණය පහසුකම් මත 2025.12.23 වැනි දිනට එකී බන්ධනදායී වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දෙකෝටි අනුදෙලක්ෂ හැටදෙදහස් නවසිය දාහතරකුත් ශත පනස් අටක (රු. 29,262,914.58) මුදල සහ ඉහත කී මුල් හිඟ මුදල මත ඉල්ලා ඇති පරිදි 2025.12.24 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය සහ ඉහත කී අංක 294 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 1990 අංක 04 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැංකුව වෙත අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වෙනත් එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් මැන සාදන ලද අංක 5897 සහ 2014.09.24 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව අංක 05 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද දේපළ සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 28,000,000.00ක මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බුලත්වලයේ අනුෂ්ඨ ගයත්‍රි විසින් සහතික කරන ලද අංක 294 සහ 2025.05.30 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකස්ව තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 04 දරන එකී පනත ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට බලයලත් දේපළ වෙන්දේසිකරුවන් වන වන්දිමා පී. ගමගේ වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 04 දරන එකී පනතේ 04 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මොරටුව මහනගර සභා සීමාව තුළ, මොරටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 551 දරන මෝල්පේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මෝල්පේ පිහිටි මීගහවත්ත, දෙල්ගහවත්ත, නුගහවත්ත, කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් මැන සාදන ලද අංක 5897 සහ 2014.09.24 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත, ලොව 05 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් :

- උතුරට : කැබලි අංක 12 ද;
- නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 06 ද;
- දකුණට : කැබලි අංක 06 සහ එම්. කේ. ප්‍රනාන්දු සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද;
- බස්නාහිරට : කැබලි අංක 04 සහ අංක 5897 දරන පිඹුරේ නිරූපිත, එම්. කේ. ප්‍රනාන්දු සහ

තවත් අයගේ යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 5897 දරන මානක පිඹුර අනුව පර්චස් හයක් (අ.00, රු.00, පර්.06) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 358/17 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, ඉහත කී අංක 5897 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 11 දරන ඉඩම් කැබැල්ල මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

05 - 382

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.04.08 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. අයි. රණමුඛආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 1998.03.23 දිනැති අංක 1100 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එච්. රණවක විසින් සහතික කරන ලද 2005.10.13 දිනැති අංක 2063 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. පී. ආර්. ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2013.03.27 දිනැති අංක 574 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. චිරසූරිය විසින් සහතික කරන ලද 2018.07.04 දිනැති අංක 3552 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව කාලීන ණය II මත 2026.02.21 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 41,283,985.28ක (රුපියල් හතරකෝටි දොළොස් ලක්ෂ අසූතුන් දහස් නවසිය අසූ පහයි ශත විසි අටක් පමණි) මුදලක් ද, 2026.02.22 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් රු. 30,000,000.00 (රුපියල් කෝටි තුනක) එකී කාලීන ණය II හි හිඟ ප්‍රාග්ධනය මත වාර්ෂිකව එකතු විය යුතු 18.0% (සියයට දහඅට) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, කොළඹ 11, සී බී එස් ගොඩනැගිල්ල, අංක 28 හි නවගිරි ශ්‍රේෂ් ආට්ස්

යන නාමය, විලාසය හා අභිධානය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන පොල්වත්තගේ නවරත්න මහතාගෙන් ලංකා බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. අංක 1100, අංක 2063, අංක 574 හා අංක 3552 දරන එකී බැඳුම්කර යටතේ රු. 41,283,985.28ක (රුපියල් හතරකෝටි දොළොස් ලක්ෂ අසූතුන් දහස් නවසිය අසූ පහයි ශත විසි අටක් පමණි) එකී මුදල 2026.02.22 වැනි දින සිට විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඉහත කී පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අය විය යුතු ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ඒ ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකරු වන එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද, එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ පිටකොටුව ව්‍යාපාර මධ්‍යස්ථානයේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුට (අයකරගැනීම්) ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභාව තුළ නිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ටොරින්ටන් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නිඹිරිගස්සාය, වෝර්ඩ් අංක 40 හි පිහිටි වර්තමානයේ වරිපනම් අංක 40/8 දරන බුලර්ස් ලේන්, මීට පෙර වරිපනම් අංක 40 (කොටස) දරන ජාවත්ත හා කොහිලවෙලඹිටිට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එස්. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1993 ජුනි මස 10 දිනැති අංක 800 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 11 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 11 : උතුරට : ලොට් 10 ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 5 හා 12 ද; දකුණට : ලොට් 12 හා 7 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 7 ද මායිම්ව අංක 800 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් දොළහයි දශම පහයි දෙකක (අ.0, රු.0, පර්. 12.52) හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි එකයි හතක (හෙක්. 0.0317) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E 14/63 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

1. ඉහත කී නිඹිරිගස්සාය, වෝර්ඩ් අංක 40 හි පිහිටි ජාවත්ත හා කොහිලවෙලඹිටිට් නමැති ඉඩමේ අංක 800 දරන එකී පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 2 (අඩි 15ක් පළල මාර්ග වෙන්කිරීම) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 2; උතුරට : බුලර්ස් ලේන් ද;

නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 42 දරන බුලර්ස් ලේන් ද; දකුණට : ලොට් 3 හා 4 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1 ද මායිම්ව අංක 800 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් දහයයි දශම හයයි නවයක (අ.0, රු.0, පර්.10.69) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E 14/64 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත කී නිඹිරිගස්සාය, වෝර්ඩ් අංක 40 හි පිහිටි ජාවත්ත හා කොහිලවෙලම්චිට නමැති ඉඩමේ අංක 800 දරන එකී පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 4 (මාර්ග වෙන්කිරීම) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 4 : උතුරට : අංක 800 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2 ද; නැගෙනහිරට : අංක 800 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 3 ද; දකුණට : අංක 800 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : අංක 800 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 5 ද මායිම්ව අංක 800 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් බිංදුවයි දශම අටයි හතක (අ.0, රු.0, පර්.0.87) හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි බිංදුවයි දෙකයි දෙකක (හෙක්. 0.0022) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E 14/65 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. ඉහත කී නිඹිරිගස්සාය, වෝර්ඩ් අංක 40 හි පිහිටි ජාවත්ත හා කොහිලවෙලම්චිට නමැති ඉඩමේ අංක 800 දරන එකී

පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 5 (අඩි 20ක් පළල මාර්ග වෙන්කිරීම) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 5; උතුරට : අංක 800 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1 ද; නැගෙනහිරට : අංක 2138 දරන පිඹුරේ ලොට් 4, 3 හා 6 ද; දකුණට : ලොට් 12 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 6, 8, 9, 10 හා 11 ද මායිම්ව අංක 800 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් දාසයක (අ.0, රු.0, පර්. 16) හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි බිංදුවයි හතරක (හෙක්. 0.0404) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E 14/66 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ඩබ්. එම්. එච්. ඒ. එස්. එස්. බී. ඒකනායක,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (අයකරගැනීම්).

ලංකා බැංකුව,
පිටකොටුව ව්‍යාපාර මධ්‍යස්ථානය.

05-430