



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,492 - 2026 ජුනි මස 05 සිකුරාදා - 2026.06.05

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

I වැනි කොටස : II (ආ) ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව		පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	රජයේ නොවන දැන්වීම් 2426
නිරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම 2402	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම් 2445
නොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම 2424		

සැ. යු. - ශ්‍රී ලංකා වරලත් මාධ්‍ය වෘත්තිකයන්ගේ ආයතනය පනත් කෙටුම්පත 2026.06.05 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම් සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම් සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම් සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 ජුනි මස 26 දින පළකරන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2026 ජුනි මස 12 දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රදේශයකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - හෙට්ටිපොල

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්නක කරනු ලැබූ සහ මෙතෙක් කිසිවෙකු හිමිකම් නොපාන ලද පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ 2026.06.20 දින පෙ.ව. 9.00 ට මෙම අධිකරණයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් හෝ භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් කියන්නෙකු සිටි නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දිනට පෙර හෝ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ලිඛිතව අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.
04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලන්සුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවන්හිදී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි වෙන්දේසියට ඉදිරිපත් කර ඇති ඕනෑම භාණ්ඩයක් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන යම් භාණ්ඩයක් එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් ගෙවිය යුතු අතර, වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.
06. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන ගැණුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම අනිවාර්ය වේ.
07. වෙන්දේසිය පිළිබඳව පැමිණිලි කිසිවක් වෙතොත් වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන වේලාවේදී ම එය ඉදිරිපත් කළයුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ගෙන එන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

කේ. ඒ. ආර්. නදිශානි,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - හෙට්ටිපොල.

2026 මැයි මස 20 දින,
හෙට්ටිපොල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	87191	පිහිය	01
02	86485	GREAVS MK 1212 එන්ජිම ෆැන් බෙල්ට්	01 01
03	87578	ගැස් ලීප් ගැස් සිලින්ඩර් (12.5 ලිට්‍ර්)	01 01
04	86927	හිල් බාල්දි	01
05	85604 85604	හිල් බාල්දි සවල්	01 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය	ප්‍රමාණය
06	82055	සවල්	01
07	78308	හිල් බාල්දි	01
08	අංක රහිත	කොහු කඹ	01
09	87675	වැලි	කියුබ් 01
10	88339	ගෑස් සිලින්ඩරය (12.5 ලාස්)	01
	88339	ගෑස් ලිප	01
11	87648	ඇලුමිනියම් මුට්ටිය	01
12	87671	ජ්ලාස්ටික් කලගෙඩිය	01
13	86721	රයිස් කුකර්	01
14	අංක රහිත	පා පැදි රෝද	
15	අංක රහිත	සවල්	01
16	80999	සවල්	01
17	අංක රහිත	ජනේල් රෙදි	
18	88479	මිට කැඩුණු විසි කැනි	01
19	88366	ලොකු මිට දිග පිහි	01
20	අංක රහිත	රාක්ක	
21	57726	492378 ට්‍රැක්ටර් රථය	
22	57726	45 ශ්‍රී 1584 ට්‍රේලරය	
23	76550	ලියාපදිංචි අංක රහිත ට්‍රේලරය	
24	84093	NW - 5331 කැලිබර් යතුරු පැදිය	
25		බැරල් නොගයක්	
26		කැන් නොගයක්	
27		වීදුරු බෝතල් නොගයක්	

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - දෙයියන්දර

01. දෙයියන්දර දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්තක කරනු ලැබූ හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ හා උපකරණ 2026.06.20 සෙනසුරාදා දින පෙරවරු 9.30 ට දෙයියන්දර දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.
02. මෙහි පහත දැක්වෙන භාණ්ඩවලට හිමිකම් පාත්තෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර ස්වකීය අයිතිවාසිකම් අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. වෙන්දේසියට පැය භාගයකට (1/2) පෙර විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනතාවට රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය පරිදි පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිවේ.
04. භාණ්ඩ වෙන්දේසි කිරීමේ දී ඇති වන අවම ලංසුව පිළිනොගැනීම හෝ එවැනි යම් නීතිමය අවහිරතාවකදී එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියෙන් මිලදී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා එවලේම මුදල් ගෙවා එදින ප.ව. 4.00 ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. එබඳු ගෙවීම් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් පමණක් කළ යුතුය.
06. ගැණුම්කරුවන් විසින් තම අනන්‍යතාවය සනාථ කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

යූ. ඒ. එස්. කේ. වික්‍රමරත්න,
 දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
 දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - දෙයියන්දර.

2026 මැයි මස 11 දින,
 දෙයියන්දර දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01	41444	පස් කියුබ් - 02
02	26365	උදලු - 01
03	41097	ජලග් පොයින්ට් - 01
04	41354	දැල් කුඩු 01
05	41355	දැල් කුඩු 01
06	41034	ගෘහස්ථ පිහි 01
07	41035	ගෘහස්ථ පිහි 01
08	41316	ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදි 01
		ගෘහස්ථ පිහි - 01
09	36104	ජංගම දුරකථන 01
10	41883	පැදුරු 01
11	41909	පැදුරු 01
12	41036	පොලිසැක් කවර 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
13	41763	ජ්ලාස්ටික් බකට් 01
14	41949	පඩංගු 01
15	38339	ජංගම දුරකථන 01
16	25563	ජංගම දුරකථන 02
17	37874	ගෘහස්ථ අත් කියත් - 01
18	අංක රහිත	ගෘහස්ථ අත් කියත් - 01
19	අංක රහිත	අලවංගු - 01
20	අංක රහිත	ගැරුම් වට්ටි - 01
21	අංක රහිත	කුඩ - 05
22	අංක රහිත	කුළු ගෙඩි - 01
23	අංක රහිත	වෑය - 01
24	අංක රහිත	ට්‍රැක්ටර් හැඩල් - 02
25	අංක රහිත	කපන කටුව සහ කොකැත්ත
26	අංක රහිත	කැඩී ගිය යකඩ බාල්දිය සහ යකඩ කැබලි කිහිපයක්
27	අංක රහිත	තරාදි පඩි කිහිපයක්
28	අංක රහිත	පිහි මදිනාය සහ කුඩා කඹ 01
29	අංක රහිත	ගෘහස්ථ පිහි - 01
30	අංක රහිත	බෝතල් මුඩි ගසන යන්ත්‍රය
31	අංක රහිත	වීදුරු බෝතල් තොගය

06 - 89

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - යාපනය

අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරණු නොලැබූ භාණ්ඩ වෙන්දේසිය සඳහා

යාපනය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පහත සඳහන් නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ මෙම අධිකරණ භූමිය තුළ 2026.06.21 දින පෙ.ව. 9.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි කිරීමට නියමිතයි.

01. මෙහි පහත නම් කරනු ලැබූ කිසියම් භාණ්ඩයක් සඳහා කිසිවෙකු විසින් හිමිකම් පාත්තේ නම් තම ඉල්ලීම වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර ඉදිරිපත් කළ යුතුයි.
02. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර අදාළ භාණ්ඩය පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.
03. ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකිණීමට තබා ඇති යම්කිසි භාණ්ඩයක අවම ලංසුව නොලැබුණේ නම් වෙන්දේසියේ දී එම භාණ්ඩ ආපසු ලබා ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුයි.

04. විකුණනු ලැබූ භාණ්ඩවලට එවෙලෙහිම මුදල් ගෙවා භාණ්ඩ ඉවත් කළ යුතුයි. සෑම ගෙවීමක්ම මුදලින්ම කළ යුතු වන අතර වෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ. භාණ්ඩ මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන අය ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන ආ යුතුය.

එස්. ලෙනින්කුමාර්,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - යාපනය.

2026 මැයි මස 27 දින,
යාපනය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

මෝටර් බයිසිකල්

අනු. අංකය	නඩු අංකය	වර්ගය	වාහන අංකය	එන්ජින් අංකය	වැසි අංකය
1	MC/17887/OD/25	Hero Honda	NP JB 7335	04E08M20854	04E09C20450
2	AR/293/26	Bajaj	NP BGJ 0505	JEYCHJ65773	MD2A92CY1HCJ51067
3	MC/15574/MT/25	Honda	WP UZ 6103	MC37E1000417	MC221000853
4	MC/8579/OD/24	Bajaj	WM 7364	JZMBTM99678	MD2DSJZZZTWM81031

බයිසිකල්

අනු. අංකය	නඩු අංකය	PR. අංකය	වර්ගය	ප්‍රමාණය
5	AR/278/26	PR/2118/22	ලුමාලා කාන්තා (අබලි)	1
6	MC/19993/PC/26	PR/4849/22	ලුමාලා පිරිමි	1
7		PR/4846/22	ලුමාලා කාන්තා	1
8	MC/19991/PC/26	PR/4841/26	ලුමාලා කාන්තා	1
9	MC/19987/PC/26	PR/4851/26	ලුමාලා කාන්තා	1
10	AR/293/26	PR/438/24	ලුමාලා පිරිමි	1

ජංගම දුරකථන

අනු. අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ අංකය	වර්ගය	ප්‍රමාණය
11	MC/16836/PC/25	PR/3682/25	විවෝ	1
12		PR/3683/25	රෙඩ්මි 13C	1
13		PR/3684/25	හුවාවි	1
14	MC/9629/PC/24	PR/1627/24	ඔප්පො	1
15	23898	PR/150/11	නොකියා	2
16	MC/9967/OD/24	PR/1841/23	රෙඩ්මි	1
17	MC/8517/OD/24	PR/2216/21	නොකියා	1
18	B/778/OD/24	PR/1207/24	රෙඩ්මි	1
19	MC/228/PC/22	PR/1449/21	අයිටෙල්	1

අනු. අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ අංකය	වර්ගය	ප්‍රමාණය
20	MC/1863/PC/18	PR/108/11	නොකියා	1
21	AR/278/26	PR/233/20	නොකියා	1
22		PR/1370/21	සැම්සුන්	1
23		PR/2622/22	සැම්සුන්	1
24		PR/1892/23	නොකියා	1
25		PR/1893/23	නොකියා	1

වැලි

අනු. අංකය	නඩු අංකය	ප්‍රමාණය
26	MC/20048/S/26	3/4 cube
27	MC/20109/S/26	1/4 cube
28	MC/20196/S/26	3/4 cube
29	MC/19974/S/26	3/4 cube
30	MC/20789/S/26	3 cube
31	MC/20788/S/26	1/4 cube
32	MC/19255/S/26	3/4 cube
33	MC/20677/S/26	3/4 cube
34	MC/18677/S/26	1/4 cube
35	MC/20921/S/26	3 cube
36	MC/20110/S/26	3 cube

වෙනත් අයිතම

අනු. අංකය	නඩු අංකය	PR. අංකය	වර්ගය	ප්‍රමාණය
37	MC/19396/S/26	PR/593/26	සවල්	2
38	MS/18677/S/26	PR/4983/25	සවල්	1
39	MS/17272/S/26		සවල්	1
40	MS/0206/EX/26	PR/379/26	පාත්‍රය (ඇලුමිනියම්)	1
41			බඳුන්	2
42			තඹ පයිප්ප	1
43			ප්ලේට්	1
44			පාත්‍රය	1
45			කෑන්	2
46	MS/20111/EX/26	PR/368/26	ප්ලාස්ටික් බැරල්	1
47	AR/278/26	PR/1877/23	පිහිය	1
48		PR/2097/23	කපුටන් බාර්	1
49			පිහිය	1

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කැකිරාව

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

කැකිරාව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරනු ලැබූ සහ මෙතෙක් කිසිවෙකු හිමිකම් නොකියන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2026.06.20 දින පෙරවරු 9.30 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී විකුණනු ලැබේ.

01. මෙහි සඳහන් වන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිලිබඳ කිසිවෙකු අයිතිවාසිකම් දක්වන්නේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
02. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනතාවට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලත්සුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවන්හිදී, අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
04. වෙන්දේසියෙන් මිලදී ගනු ලබන භාණ්ඩයක් එවලේම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු වන අතර, වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.
05. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන ගැනුම්කරුවන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත් ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වේ.

ඒ. ඩබ්ලිව්. යූ. ඒ. ගුණසේකර,
 අතිරේක දිසා විනිසුරු සහ මහෙස්ත්‍රාත්,
 දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කැකිරාව.

2026 මැයි මස 25 දින,
 කැකිරාව දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	B 17/05	94 - 0273 යතුරු පැදිය	01
02	B 715/08	UK - 0054 යතුරු පැදිය	01
03	B 996/07	143 - 8479 යතුරු පැදිය	01
04	57311	BGR 0203 යතුරු පැදිය	01
05	B 1614/25	158 - 2041 යතුරු පැදිය	01
06	47857	WM - 0916 යතුරු පැදිය	01
07	98296 (B 1705/24)	අංක රහිත අත් ට්‍රැක්ටරය සහ ට්‍රේලරය	01
08	3295	අංක රහිත අත් ට්‍රැක්ටරය	01
09	06303	කැනි	01
10	06304	යකඩ බාල්දි	01
		සවල්	01

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
11	06013	කැනි	01
12	06012	කැනි	01
13	06302	ලීටර් 04 කැන්	01
		ලීටර්	01
14	98316	ගැස් ලීප්	01
		ජොග්ගු	01
		ජ්ලාස්ටික් බෝතල්	01
15	06729	ගැස් ලීප්	01
		ගැස් සිලිනිඩර්	01
16	06831	උදලු	01
		ගඩොල් අවිචු	02
17	06832	උදලු	01
		ගඩොල් අවිචු	01
18	06368	යකඩ වේන් බොලොක්ක	01
		යකඩ ජැක්	01
		උදලු	02
		මේසන් හැඳි	01
		යකඩ අලවංගු	03
		වක් සහිත යකඩ පිහි	01
19	05179	බොරළු	කියුබ් 03
20	03944	බොරළු	කියුබ් 3/4
21	02561	බොරළු	කියුබ් 03
22	05816	පස්	කියුබ් 03
23	04578	පස්	කියුබ් 03
24	අංක රහිත	පස්	කියුබ් 03
25	අංක රහිත	බෝතල්	තොගය
26	අංක රහිත	බුලි	තොගය
27	අංක රහිත	බැරල්	තොගය

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - නංගල්ල

01. නංගල්ල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද වෙන්දේසි කිරීමට නියම කරන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2026.06.21 දින පෙ.ව. 10.30 ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.
02. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ පූර්ව අවසරය ලබාගෙන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියට නියමිත භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.
03. අධිකරණය විසින් නියම කරන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවල දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර, වෙක්පත් හෝ මුදල් ඇණවුම් භාරගනු නොලැබේ.
05. වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිල දී ගනු ලබන ගැනුම්කරුවන් තමන්ගේ අනන්‍යතාව තහවුරු කළ යුතුය.

අධිකරණයේ අණ පරිදි,

රෙජිස්ට්‍රාර්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - නංගල්ල.

2026 මැයි මස 26 දින,
නංගල්ල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	58955	ගෑස් සිලින්ඩර්	02
02	56606	අඩි 100 පමණ දිග හෝස් බට	01
03	49882	කැනි යකඩ බට	02 01
04	48783	ලී මිට සහිත මන්නා පිහි	01
05	41813	ජලාස්ටික් බාස්කට් ඇලුමිනියම් හට්ටි	01 01
06	27750	ජලාස්ටික් බුලි බාස්කට් වීදුරු ජෝගු	02 01 02 01
07	51348	ජලාස්ටික් බකට්	01
08	41619	බුලි	02
09	50919	බුලි	01
10	50994	ජලාස්ටික් බුලි	04

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
11	41665	ජලාස්චික් බුලි	02
12	42033	ජලාස්චික් බුලි	01
13	41811	ජලාස්චික් බුලි	01
14	45752	බුලි	02
15	41450	ඇලුමිනියම් මුච්චි (Pressure cooker)	01
16	67013	බට උදලු සවල්	04 01 01
17	7960	ගයිබර් ටින් ගයිබර් ෂීට් රෝල්	03 02
18	52282	ජලාස්චික් කෑන්	01
19	65811	යකඩ බැරල්	01
20	45897	20 L බැරල්	01
21	66642	බුලි පොඩි බැරල්	02 01
22	65701	ජලාස්චික් බැරල්	02
23	45694	යකඩ බැරල්	01
24	31911	ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදි	01
25	50031	ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදි	01
26	49964	ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදි	01
27	49049	ස්පැන්ඩර් යතුර	
28	43840	යකඩ කුරු	01
29	90723	පාපැදි	01
30	12802	අලවංගු	01

වෘත්ත

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	62130	අංක 78-4627 දරන අත්ට්‍රැක්ටර්	01
02	64293	අංක NCMW 7377 දරන CT100 වර්ගයේ යතුරු පැදි	01
03	36059	අංක 145-5880 දරන බෙන්ලි වර්ගයේ යතුරු පැදි	01
04	58797	64-0191 මිට්සුබිෂි පෙජරෝ රථය	01
05	46372	SP BCL 4039 දරන 135 පල්සර් වර්ගයේ යතුරු පැදි	01
06	41169	SP BIB 0611 දරන FZ වර්ගයේ යතුරු පැදි	01

අංක රහිත :

අනු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	වීදුරු බෝතල් තොගය	
02	අබලි TV එක සහ යකඩ තොගය	
03	පින්තල අසව් සරනේරු තොගය	
04	ඇලුමිනියම් කල	01
05	පුනීල, පඩංගු සහ ලණු කැරලි	

06 - 92

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කළුතර

අධිකරණයට ඉදිරිපත් කරන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

කළුතර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද සහ වෙන්දේසි කිරීමට නියම කරන ලද මෙම පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ 2026.06.27 දින පෙ.ව. 10.00 ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මෙම උපලේඛනයේ සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් කියන්නෙකු වේ නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය. වෙන්දේසියෙන් පසුව ඉදිරිපත් කරනු ලබන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

අධිකරණය විසින් නියම කරන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවන්හි අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා එම අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර, වෙක්පත් හා මුදල් ඇණවුම් භාරගනු නොලැබේ.

වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිලදී ගනු ලබන අය විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය ජාතික හැඳුනුම්පත මගින් තහවුරු කළ යුතුය.

මහේෂ් වාකිෂ්ඨ,
කළුතර මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කළුතර.

2026 මැයි මස 21 දින,
කළුතර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01	AR 1018/26	පාපැදි 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
02	අංක රහිත	පාපැදි 01
03	42291	චතුර මෝටර් 01
04	AR 1302/26	වයර් රෝල්
05	64534	තඹ කම්බි 1KG
06	AR 1300/26	CPU යන්ත්‍රය යතුරු පුවරුව මවුස් 01
07	AR 1305/26	සිංගර් චතුර මෝටරය
08	AR 824/26	පිරිමි අත් ඔරලෝසු 01
09	AR 4818/25	කාන්තා අත් ඔරලෝසු 01
10	AR 1301/26	සිල්වර් පාට අත් ඔරලෝසු 01
11	AR 824/26	අධ්‍යක්ෂ වර්ගයේ රූපවාහිනි යන්ත්‍රය
12	AR 4816/25	ග්‍රීන්ටෙල් ජංගම දුරකථන 01
13	AR 825/26	TECNO SPAN වර්ගයේ ජංගම දුරකථන 01
14	AR 825/26	සැම්සන්ග් වර්ගයේ ජංගම දුරකථනය
15	AR 825/26	සැම්සන්ග් වර්ගයේ ජංගම දුරකථනය
16	37224	සැම්සන්ග් වර්ගයේ ජංගම දුරකථනය
17	76374	කටර් අඩු 01
18	98664	ස්කූරුප්පු නියන් 01
19	76375	කටර් අඩු 01
20	AR 4819/25	පින්තල පහනක කොටස්
21	AR 1301/26	බ්ලෙන්ඩර් 01
22	AR 1301/26	බ්ලෙන්ඩර් 01
23	AR 4817/25	රිදී පාට මාල 01 හා පෙන්ඩනය
24	AR 1603/26	යකඩ බාල්දි 11
25	75544	යකඩ බාල්දි 01 සවල් 01
26	80599	සවල් 01 කැනි 01 පිහි 02
27	43700	පිහි 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
28	91843	12.5kg ලිට්‍රෝ ගැස් සිලින්ඩර් 01
29	16139	එම
30	BR 2183/20	එම
31	BR 2183/20	එම
32	BR 5000/11	එම
33	BR 3718/22	එම
34	37184	එම
35	18532	එම
36	අංක රහිත (PR 56/07)	එම
37	07885	එම
38	99833	එම
39	අංක රහිත (PR 804/18)	එම
40	04552	එම
41	46153	එම
42	BR 5874/23	එම
43	අංක රහිත (PR 550/21)	එම
44	07833	එම
45	04006	එම
46	BR 807/21	එම
47	BR 2828/22	එම
48	11942	එම
49	98477	එම
50	99833	එම
51	BR 4643/22	එම
52	00144/19	එම
53	39519	එම
54	19325	එම

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
55	03857	12.5kg ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩර්
56	61422	එම
57	BR 3171/19	එම
58	BR 1351/21	එම
59	69647	එම
60	අංක රහිත (PR 193/23)	එම
61	21564	එම
62	37077	5kg ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩර් 01
63	BR 6751/23	එම
64	11037	එම
65	BR 9874	එම
66	14880	එම
67	අංක රහිත (PR 375/21)	එම
68	BR 2698/22	5kg ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩර් 01
69	BR 3884/22	එම
70	BR 780/21	12.5kg ලාල් ගෑස් සිලින්ඩර් 01
71	45674	එම
72	10583	එම
73	72916	එම
74	11861	එම
75	17147	එම
76	80669	එම
77	BR 3860/06	එම
78	62605	එම
79	BR 0362/25	එම

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
80	47926	12.5kg ලාල් ගැස් සිලින්ඩර්
81	21829	එම
82	අංක රහිත (PR 702/16)	එම
83	65962	එම
84	අංක රහිත (PR 888/20)	එම
85	03999	එම
86	36993	එම
87	6406	එම
88	BR 237/21	එම
89	අංක රහිත (PR 1131/23)	එම
90	අංක රහිත	5kg ලිට්‍රෝ ගැස් සිලින්ඩර් 01
91	අංක රහිත (PR 1117/24)	එම
92	07145	එම
93	64432	එම
94	83353	Bours 50kg පොහොර මීට් 01 (රබර් පොහොර)
95	81684	යකඩ බැරල් 01
96	82751	එම
97	82783	එම
98	82770	එම
99	80311	එම
100	81062	එම
101	79499	එම
102	AR 201/26	යකඩ බැරල් 03
103	82334	යකඩ බැරල් 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
104	82340	යකඩ බැරල් 01
105	82341	එම
106	82345	එම
107	82346	එම
108	82771	එම
109	82786	යකඩ බැරල් 01
110	83233	එම
111	82334	එම
112	81661	යකඩ බැරල් 04
113	82461	යකඩ ගැස් ලීප් 01
114	82912	එම
115	83205	එම
116	81661	එම
117	80311	එම
118	81052	එම
119	81052	එම
120	80347	එම
121	81062	එම
122	83514	කිරිමැටි කියුබ් 01
123	82732	කිරිමැටි කියුබ් 03
124	අංක රහිත	යතුරු පැදි කොටස්
125	BR 4350/26	හෙල්මට් 02
126	අංක රහිත	වීදුරු බෝතල් නොගය
127	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් බුලි නොගය

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පානදුර

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. පානදුර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩු වලට අදාළව රාජසන්නක කරන ලද, හිමිකම් නොකියන ලද සහ නඩු අංක සොයා ගත නොහැකි පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2026.06.21 දින පෙ.ව. 10.00 ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.
02. මෙහි වෙන්දේසි කරනු ලබන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව අයිතිවාසිකම් කියන්නෙකු වේ නම් ඒ පිළිබඳව පවත්වනු ලබන 2026.06.21 දින පෙ.ව. 10.00 ට පෙර ස්වකීය අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ රෙජිස්ට්‍රාර් මහත්මියගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි වේ.
04. වෙන්දේසියන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා ඒ අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදල් වලින් පමණක් කළ යුතුය. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ ඉල්ලීමට පැමිණෙන අය තම ජාතික හැඳුනුම්පත ද ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
06. වෙන්දේසිය සම්බන්ධයෙන් පැමිණිලි කිසිවක් තිබේ නම් වෙන්දේසිය පවත්වන අවස්ථාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාර ගනු නොලැබේ.

අධිකරණයේ අණ පරිදි,

රෙජිස්ට්‍රාර්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පානදුර.

2026 මැයි මස 20 දින,
පානදුර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසිය - 2026 (3)

අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01	22836/24	ලැන්ඩ් කුෂර් වර්ගයේ ජීප් රථය
02	43390	41-9195 ලොරි රථය (තක්සේරු වාර්තාව ලද වහාම ඉදිරිපත් කරමි)
03	55979/17	82 ශ්‍රී 2717 යතුරු පැදිය (තක්සේරු වාර්තාව ලද වහාම ඉදිරිපත් කරමි)
04	30279	137/025 WPTM 0666 යතුරු පැදිය (තක්සේරු වාර්තාව ලද වහාම ඉදිරිපත් කරමි)
05	AR 217/26	VW - 4771 යතුරු පැදිය (තක්සේරු වාර්තාව ලද වහාම ඉදිරිපත් කරමි)
06	AR 218/26	GH - 8153 දරන යතුරු පැදිය (තක්සේරු වාර්තාව ලද වහාම ඉදිරිපත් කරමි)
07	34851/25	වැසි අංකය JYARN 781000001414 යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි නොකල)
08	AR 895/26	01. රතු පාට පාපැදිය (PR 17920) 02. කොළ පාට පා පැදිය (PR 2475/20) 03. නිල් පාට පාපැදිය (PR 3658/20) 04. නිල් පාට පා පැදිය (PR 1149/22)

අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
		05. රතු පාට පා පැදිය (PR 1204/22) 06. කළු පාට පාපැදිය (PR 1317/22) 07. පා පැදිය (PR 1465/23) 08. කළු පාට පාපැදිය (PR 1556/23) 09. කළු පාට රැලේ වර්ගයේ පා පැදිය (PR 1762/23) 10. කළු පාට පා පැදිය (PR 1854/23) 11. නිල් පාට පා පැදිය (PR 2294/25) 12. කලු පාට පාපැදිය (PR 2866/25) 13. පා පැදිය (PR 3254/25)
09	AR 896/26	01. රතු පාට පාපැදිය (PR 1081/20) 02. රතු හා සුදු පැහැති පා පැදිය (PR 1032/21) 03. නිල් පාට පා පැදිය (PR 433/20) 04. අලු පාටට හුරු පා පැදිය (PR 586/21) 05. කලු පාට පා පැදිය (PR 537/21)
10	55489/26	වැලි කියුබ් 03 ක් (1600X3)
11	54433/26	12.5 kg Litro ගැස් සිලින්ඩරය
12	54434/26	12.5 kg Litro ගැස් සිලින්ඩරය
13	56132/26	5 kg Litro ගැස් සිලින්ඩරය
14	56132/26	5 kg Laugh ගැස් සිලින්ඩරය
15	56132/26	වටතුවේ ගැස් ලීප් එකයි
16	56132/26	රෙගියුලේටර් එකයි
17	93800/22	12.5 kg ගැස් සිලින්ඩරය සහ රෙගියුලේටරය
18	AR 781	12.5 kg ලිට්‍රෝ ගැස් සිලින්ඩරය 5 kg ලිට්‍රෝ ගැස් සිලින්ඩරය වට තුවේ ගැස් ලීප් 01 වට හතරේ ගැස් ලීප් 01
19	53023/26	වට 03 යකඩ ලීප් එකයි
20	420/22	රෙගියුලේටර් එකයි
21	30582/15	අඟල් 18 ක් දිග පෙන්ඩනය හා මාලය
22	48359/17	15cm ක් දිග සිහින් කම්බි කුරක්
23	62048/19	ලා කොළ පැහැති බේසම් 01
24	64971/19	AMRON වර්ගයේ බැටරි 01
25	94377/22	බඩ්ඩි වර්ගයේ ලොකු තරාදි 01
26	94038/22	ගමන් මලු එකයි

අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
27	52804/25	Travelling Bag 01
28	53023/26	ජල මෝටර් එකයි
29	2269/23	විවිධ ප්‍රමාණයේ රෝද සහිත මැෂිමක් සිදුරු සහති දැති රෝද දෙකක් ලොකු රේසරය (රේසර් තුලක් සහිත) හතරැස් බාර් දෙකක් විදුලි මෝටර් 01
30	80256	යකඩ කැබලි කිහිපයක්
31	43464/17	පා පැදිය 01 සෙරෙප්පු ජෝඩුවක්
32	22836/25	වාහන වල සවි කරන බලල් සෙට් එක බැටරි 02
33	86343/21	කැසට් රෙකෝඩරය හා බලල් දෙක
34	AR 3613/25	ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදි 01
35	6343/23	11800kg බර වල්ලපට්ටි යැයි සැක කල හැකි පොහොර උරය
36	43464/17	SAMSUNG වර්ගයේ ජංගම දුරකතය
37	30990/25	CELIO වර්ගයේ රතු සහ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
38		OCTA වර්ගයේ රතු සහ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
39		NOKIA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
40		NOKIA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
41		GREEN TEL වර්ගයේ රතු සහ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
42		LAVA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
43		STAR වර්ගයේ සිල්වර් පැහැති ජංගම දුරකථනය
44		ZIGO වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
45		ZIGO වර්ගයේ කලු සහ නිල් පැහැති ජංගම දුරකථනය
46		GREEN TEL වර්ගයේ රතු සහ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
47		NOKIA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
48		NOKIA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
49		NOKIA වර්ගයේ බැටරිය හා පිටුපස කවරය නොමැති කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය

අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
50		CRT වර්ගයේ බැටරිය හා පිටුපස කවරය නොමැති කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
51		ZIGO වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
52		ZIGO වර්ගයේ නිල් සහ කොළ පැහැති ජංගම දුරකථනය
53		STARLIGHT වර්ගයේ බැටරිය හා පිටුපස කවරය නොමැති කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
54		NOKIA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
55		DEW වර්ගයේ පිටුපස කවරය නොමැති කලු හා නිල් පැහැති ජංගම දුරකථනය
56		CORN වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
57		LAVAR වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
58		NOKIA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
59		FORME වර්ගයේ රතු හා කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
60		WE2 වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
61		ZIGO වර්ගයේ කලු සහ කොළ පැහැති ජංගම දුරකථනය
62		E TEL වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
63		NOKIA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
64		HICELL වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
65		NOKIA වර්ගයේ ඉදිරිපස අංක නොමැති කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
66		ITEL වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
67		NOKIA වර්ගයේ පිටුපස කවරය නොමැති කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
68		STAR වර්ගයේ නිල් සහ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
69		PANASONIC වර්ගයේ නිල් සහ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
70		WE2 වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
71		SAMSUNG වර්ගයේ කොළ සහ තද නිල් පැහැති ජංගම දුරකථනය
72		SAMSUNG වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
73		LECON වර්ගයේ තැඹිලි හා සුදු පැහැති බැටරිය නොමැති ජංගම දුරකථනය
74		NOKIA වර්ගයේ බැටරිය හා පිටුපස කවරය නොමැති කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
75		NOKIA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
76		NOKIA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය

අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
77		GREEN TEL වර්ගයේ රතු සහ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
78		HONO වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
79		ETEL වර්ගයේ කලු හා නිල් පැහැති ජංගම දුරකථනය
80		IPRO වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
81		OCTA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
82		BEE වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
83		NOKIA වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
84		HONO වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
85		ZIGO වර්ගයේ කලු හා තද නිල් පැහැති ජංගම දුරකථනය
86		GREEN වර්ගයේ බැටරිය හා පිටුපස කවරය නොමැති කලු හා රතු පැහැති ජංගම දුරකථනය
87		BUNDY වර්ගයේ සුදු හා නිල් පැහැති ජංගම දුරකථනය
88		SAMSUNG වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
89		HUAWIE වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
90		SAMSUNG වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
91		SAMSUNG වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
92		INTEX වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
93		MI වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
94		MICROMAX වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
95		LG වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
96		BEEONE වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
97		LG වර්ගයේ සිල්වර් පැහැති ඉදිරිපස විදුරුව බිඳීගිය ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
98		DIALOG වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
99		SAMSUNG වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
100		VIVO වර්ගයේ කලු පැහැති ඉදිරිපස විදුරුව බිඳීගිය ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
101		SAMSUNG වර්ගයේ කලු පැහැති ඉදිරිපස විදුරුව බිඳී ගිය ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
102		SAMSUNG වර්ගයේ කලු හා නිල් පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය

අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
103		රන් පැහැති ඉදිරිපස වීදුරුව බිඳී ගිය ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
104		HUAWAI වර්ගයේ කලු හා අලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
105		MICROMAX 1 වර්ගයේ කලු පැහැති ජංගම දුරකථනය
106		C- TELL වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
107		CORM වර්ගයේ කලු හා රතු පැහැති ජංගම දුරකථනය
108		CYMPHOMY (B22) වර්ගයේ කලු හා රතු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
109		LAVA වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
110		ITEL වර්ගයේ කොළ පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
111		SAMSUNG A10 වර්ගයේ දම් පැහැති ජංගම දුරකථනය
112		HTC වර්ගයේ සිල්වර් පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
113		GREEN TEL වර්ගයේ කලු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
114		OPPO වර්ගයේ රතු පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
115		HUAWAI වර්ගයේ රන් පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
116		MI වර්ගයේ නිල් පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
117		LENOVO වර්ගයේ සිල්වර් පැහැති ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය
118		SAMSUNG වර්ගයේ ස්මාර්ට් ජංගම දුරකථනය

තත්ව පරීක්ෂණ හා මිල කමිටු කැඳවීම

අනු අංකය	භාණ්ඩය	තක්සේරුව රු.
01	පුටු පරිගණක (02)	500.00
02	පුටු විධායක (01)	500.00
03	UPS 190822070025 (01)	150.00
04	UPS 518501181400576 (01)	150.00
05	Key Board 069135	20.00
06	UPS 7197800973 (01)	150.00
07	UPS 7197800974 (01)	150.00
08	UPS 7197800975 (01)	150.00
09	UPS C2416121020739 (01)	150.00
10	විදුලි පංකා (බිත්ති) (03)	300.00

අනු අංකය	භාණ්ඩය	නක්සේරුව රු.
11	CPU EW2819071968E030	350.00
12	CPU DTXOTSGO 1254903E649600	350.00
13	Key board EWS154UKOO5882	20.00
14	Key board DKUSBIPO2D6518014AK701	20.00
15	Key board 066095	20.00
16	Mouse (04)	40.00
17	වැකුම් ක්ලීනර්	300.00

06 - 30

තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම

2027 වර්ෂය සඳහා ලුණුගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ

රා තැබූරුම් රේන්ද විකිණීම.

2027 වර්ෂයේ ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට 2027 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දින දක්වා කාලය තුළ පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දක්වා ඇති ලුණුගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ රා තැබූරුම්වල පැසුණු රා සිල්ලරට විකිණීමේ සම්පූර්ණ වරප්‍රසාද මිලදී ගැනීම සඳහා 1982 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින ශ්‍රී ලාංකික ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අංක 207 දරන ගැසට් පත්‍රයේ පල කරන ලද රා විකිණීමේ කොන්දේසිවලටද යටත්ව 2026.08.04 දින පෙ.ව. 10.30 දක්වා මා විසින් ටෙන්ඩර් පත් කැඳවනු ලැබේ.

02. රා රේන්දය ලබා ගැනීමට ඉදිරිපත් වන අය ශ්‍රී ලංකාවේ ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ලබා ගත හැකි නියමිත ටෙන්ඩර් ආකෘති පත්‍රයක් නිසියාකාරව සම්පූර්ණ කර මෙහි පහත දක්වා ඇති අනුමත රා තැබූරුම් ලැයිස්තුවෙන් නියම කර ඇති ටෙන්ඩර් මුදල ගෙවා ලබා ගත් වත්කම් සහතිකයක්ද සහිතව මුද්‍රා තබන ලද කවරයක බහා වම් පස ඉහළ කෙලවරේ තමන් ටෙන්ඩර් කරනු ලබන රා තැබූරුමේ අංකය හා නමද පැහැදිලිව ලියා ඒ ඒ තැබූරුම් සඳහා මෙහි දැක්වෙන ටෙන්ඩර් භාර ගැනීමේ අවසන් වේලාවට පෙර ලියාදිවි තැපෑලෙන් එවීමෙන් හෝ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ තැන්පත් කිරීමෙන් ලුණුගල ප්‍රාදේශීය ලේකම්ට ලැබෙන්නට සැලැස්විය යුතුය.
03. ටෙන්ඩර් කරුවන් විසින් ටෙන්ඩර් පත්‍ර සම්පූර්ණ කිරීමේ දී ටෙන්ඩර් පත්‍රවල කරන ලද සෑම වෙනස් කිරීමක්ම ටෙන්ඩර් කරුවන් සම්පූර්ණ අත්සන් යෙදීමෙන් සනාථ කල යුතුය. එසේ නොවන ටෙන්ඩර් පත්‍ර භාර ගනු නොලැබේ.
04. ටෙන්ඩර්කරුවන් විසින් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අංක 02 රා තැබූරුමේ රා රේන්ද විකිණීම් කටයුතු සඳහා සුදුසු ස්ථානයක් සොයා ගත යුතුය.
05. ටෙන්ඩර් භාර ගන්නා අවසාන දිනය වන 2026.08.04 වන දින පෙ.ව. 10.30 ට සියලුම ටෙන්ඩර් කරුවන් මෙම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතුය.
06. කිසියම් කරුණක් සටහන් නොකළ ටෙන්ඩර් පත්‍රිකාවක් හෝ පත්‍රිකා සියල්ලම ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ අයිතිය ලුණුගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් සතුය.

- 07. පූර්වෝක්ත දිනට විකිණීමට නොහැකි වූ රා තැබූම් නැවත විකිණීම 2026.09.01 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට සිදු කරනු ලැබේ. එදින ටෙන්ඩර්පත් ඉදිරිපත් කිරීම මෙම ගැසට් නිවේදනයේ සඳහන් අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූල විය යුතුය.
- 08. තනි වරප්‍රසාද මිල දී ගත් තැනැත්තා යැයි ප්‍රකාශයට පත් කිරීමෙන් අනතුරුව එසේ ප්‍රකාශ කල දින එනම් රේන්ද විකිණු දින ප.ව.2.00 ට පෙර ලුණුගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් නියම කරනු ලබන මුදල වන මාස 02 ක මුදල් කොටසට වැඩි කොටසක් ඇප තැම්පත් වශයෙන් මා වෙත ගෙවා තැබූම් පිළිබඳ කොන්දේසි වලට අත්සන් කළ යුතුය.
- 09. ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීමේදී දැනගත යුතු වෙනත් විස්තර ඇත්නම් ඒවා ලුණුගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබා ගත හැකි වේ.

එස්.පුවතේන්ද්‍රන්,
 ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
 ලුණුගල.

2026 මැයි මස 25 දින,
 ලුණුගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනුක්‍රමික අංකය	තැබූම් නම සහ අංකය	කොට්ඨාසය	තැබූම් පිහිටුවීය යුතු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය	තැබූම් විවෘත කළ යුතු වේලාව	තැබූම් වැසිය යුතු වේලාව	ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල	ටෙන්ඩර් භාර ගැනීමේ අවසාන දිනය හා වේලාව
01	ලුණුගල අංක 02 රා තැබූම්	ලුණුගල	රා තැබූම් සඳහා ටෙන්ඩර්කරු විසින් ලුණුගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ප්‍රාදේශීය සහ සීමා තුළ සුදුසු ස්ථානයක් සොයා ගත යුතුය.	පෙ.ව.10.00	ප.ව.09.00	රු.5000.00	2026.08.04 පෙ.ව.10.30 නැවත විකුණන දිනය සාර්ථක ගැණුම්කරුවෙකු ඉදිරිපත් නොවුවහොත් 2026.09.01 දින පෙ.ව.10.30 ට නැවත විකිණීම සිදු කෙරේ.

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය - මන්මුනෙපත්තු

2026.05.08 දිනැති අංක 2488 දරන ගැසට් නිවේදනයේ පහත කොටස පහත සඳහන් පරිදි සංශෝධනය කෙරේ

රා තැබුණු පිහිටුවිය යුතු ස්ථානය

තැබුණු පිහිටුවිය යුතු ස්ථානය	තැබුණු අංකය	ටෙන්ඩර් ඉල්ලුම්පත් භාර ගන්නා අවසන් දිනය හා වේලාව	
		දිනය	වේලාව
මණමුනයි පත්තු	ආරයම්පති - දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසම	2026.06.10	පස්වරු 1.00

සටහන :

1. ටෙන්ඩර් මණ්ඩල 2026.06.10 දින පස්වරු 2.00 ට රැස්වේ.
2. විකුණුම් දින සුදුසු බදුකරු තෝරා නොගතහොත් නැවත විකිණීම 2026.06.17 දින පස්වරු 2.00 ට පැවැත්වේ.

තෙට්වණගොරි දිනේශ්,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්.

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය,
මණමුනයි පත්තු.

06 - 90

රජයේ නොවන දැන්වීම්

විදුලි සැපයීමේ (පුද්ගලික) සමාගම (PV 00236972)

මහජන නිවේදනය

මෙය, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ (සංශෝධන) (“සමාගම් පනත”) 244(3) වන වගන්තිය යටතේ, සීමාසහිත විදුලි සැපයීමේ (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය: PV 00236972) යන සමාගම, සීමාසහිත විදුලි සැපයීමේ පවර් (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය: PV 00285372) සහ සීමාසහිත විදුලි මාදුම්පේ සැපයීමේ පවර් (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය: PV 00285976) යන සමාගම් සමග, සමාගම් පනතේ 242(1) වන වගන්තිය යටතේ සිදු කරන ලද ඒකාබද්ධ කිරීම, නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කර අවසන් කර ඇති බවට කරන නිවේදනයයි. එකී සමාගම් තුනෙහිම ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තේ, කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙස, අංක 278, ඇක්සස් ටවර්ස්, 4 වන මහලේ ය.

සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් විසින් සමාගම් පනතේ 244(1)(a) වන වගන්තිය යටතේ 2026 මැයි 4 වැනි දින නිකුත් කරන ලද ඒකාබද්ධ කිරීමේ සහතිකයට අනුව:

1. විදුලි ලංකා පීපල්ස් සමාගමෙහි පූර්ණ හිමිකාරීත්වය දරන අනුබද්ධිත සමාගමක් වන සීමාසහිත විදුලි සැපයීමේ පවර් (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය: PV 00285372), 2026 මාර්තු 10 වැනි දින සිට ස්වාධීන තනතුරු ආයතනයක් ලෙස බලපැවැත්වීමට නොවේ.

2. විදුලිලංකා පීප්ල්ස් සමාගමෙහි සම්පූර්ණයෙන්ම හිමිකාරීත්වය දරන අනුබද්ධිත සමාගමක් වන සීමාසහිත වෙනර්පී ලංකා (පුද්ගලික) සමාගමෙහි සම්පූර්ණයෙන්ම හිමිකාරීත්වය දරන අනුබද්ධිත සමාගමක් වන සීමාසහිත විදුලි මාදුම්පේ සෝලර් පවර් (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය: PV 00285976), 2026 මාර්තු 10 වැනි දින සිට ස්වාධීන නෛතික ආයතනයක් ලෙස බලාත්මක නොවේ.
3. සීමාසහිත විදුලිසෝලර් (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PV 00236972) ඒකාබද්ධ කරන ලද සහ බලාත්මක සමාගම (“ඒකාබද්ධ සමාගම”) ලෙස 2026 මාර්තු 10 වන දින සිට, සීමාසහිත විදුලි සෝලර් පවර් (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PV 00285372) සහ විදුලි මාදුම්පේ සෝලර් පවර් (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PV 00285976) යන සමාගම්වල සියලුම දේපළ, අයිතිවාසිකම්, වරප්‍රසාද, වගකීම් සහ බැඳීම්වලට අනුප්‍රාප්තික සමාගම ලෙස බලාත්මක වේ.
4. 2026 මාර්තු 10 වන දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි ඒකාබද්ධ කිරීමේ නියමයන්ට අනුකූලව, විදුලි සෝලර් පවර් (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PV 00285372) සහ විදුලි මාදුම්පේ සෝලර් පවර් (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PV 00285976) යන සමාගම්වල නිකුත් කරන ලද සියලුම කොටස් 2026 මාර්තු 10 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන ඒකාබද්ධකිරීමේ නියමයන්ට අනුව, ගෙවීමකින් හෝ වෙනත් සලකා බැලීමකින් තොරව අවලංගු කර ඇත.

විදුලිසෝලර් (පුද්ගලික) සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,

ලහිරි ජයසේකර,
සමාගම් ලේකම්.

06 - 25/1

මහජන නිවේදනය

විදුලි ජ්ලාන්ටේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම (PV 103990)

මෙය, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ (සංශෝධිත) (“සමාගම් පනත”) 244(3) වන වගන්තිය යටතේ, සීමාසහිත විදුලි ජ්ලාන්ටේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම (PV 103990) සහ වාසනාගම ජ්ලාන්ටේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම (සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PV 93212) සමඟ, සමාගම් පනතේ 242(1) වන වගන්තිය යටතේ සිදු කරන ලද ඒකාබද්ධ කිරීම, නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කර අවසන් කර ඇති බවට කරන නිවේදනයයි. එකී සමාගම් තුනෙහිම ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තේ, කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙස, අංක 278, ඇක්සස් ටවර්ස්, 4 වන මහලේ ය.

සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා විසින් සමාගම් පනතේ 244(1)(අ) වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද 2026 මැයි 4 වන දින ඒකාබද්ධ කිරීමේ සහතිකයට අනුව:

1. විදුලි ජ්ලාන්ටේෂන් (පුද්ගලික) සමාගමේ පූර්ණ හිමිකාරීත්වය ඇති අනුබද්ධිත සමාගමක් වන වාසනාගම ජ්ලාන්ටේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම, 2026 මාර්තු 31 වන දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි වෙනම නෛතික ආයතනයක් ලෙස පැවතීම නතර කර ඇත.
2. විදුලි ජ්ලාන්ටේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම ඒකාබද්ධ කරන ලද සහ ඵලසම පවතින සමාගම (“ඒකාබද්ධ සමාගම”) ලෙස දිගටම පවතිනු ඇති අතර 2026 මාර්තු 31 වන දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි වාසනාගම ජ්ලාන්ටේෂන් (පුද්ගලික) සමාගමේ සියලුම දේපළ, අයිතිවාසිකම්, වරප්‍රසාද, වගකීම් සහ බැඳීම්වල හිමිකම් කියනු ඇත.
3. 2026 මාර්තු 31 වන දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි ඒකාබද්ධ කිරීමේ නියමයන්ට අනුකූලව, වාසනාගම ජ්ලාන්ටේෂන් (පුද්ගලික) සමාගමේ නිකුත් කරන ලද සියලුම කොටස් ගෙවීමකින් හෝ වෙනත් සලකා බැලීමකින් තොරව අවලංගු කර ඇත.

විදුලි ජ්ලාන්ටේෂන් (පුද්ගලික) සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,

ගයානී ගෝමස්,
සමාගම් ලේකම්.

06 - 25/2

කොටස් හිමියන් විසින් ස්වේච්ඡා කොටස් හුවමාරුව පිළිබඳ රැස්වීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

ඇප්ලෙක්සස් ටෙක්නොලොජීස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය PV 00256749

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත (320(1) වගන්තිය යටතේ දැන්වීම)

2026 මැයි 11 වන දින පැවති අතිවිශේෂ මහා සභා රැස්වීමක දී සමාගමේ ණයහිමියන් විසින් පහත සඳහන් විශේෂ යෝජනාව සම්මත කරන ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ. ණයහිමියන්ගේ ස්වේච්ඡා වසා දැමීමේ ක්‍රියාවලිය මගින් ඇප්ලෙක්සස් ටෙක්නොලොජීස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් ස්වේච්ඡාවෙන් වසා දැමිය යුතු බවත්, එම සමාගම වසා දැමීමේ අරමුණ සඳහා අංක 18, ප්‍රනාන්දු ගාර්ඩන්ස් දෙහිවල (නේවාසික ලිපිනය : අංක 18, ප්‍රනාන්දු ගාර්ඩන්ස්, දෙහිවල) හි මොහොමඩ් ඊබ්‍රහිමි මොහොමඩ් ඉෂාර් මහතා ඇවර කරන්නෙකු ලෙස පත් කළ යුතු බවත් තීරණය කරන ලදී. (සමාගම් පනත 2007 අංක 07 (320 (1) වගන්තිය යටතේ දැනුම්දීම)

සෑම් මැතිව්,
අධ්‍යක්ෂ.

දිනය : 2026 මාර්තු මස 15 දින.

06 - 18

කලර් සෝන් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය PV 9432

සමාගම විසුරුවා හැරීමේ සහ ඇවරකරු නිදහස් කිරීමේ දැන්වීම

- සමාගමේ නම : කලර් සෝන් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්
- ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ ලිපිනය : අංක 545/3, රත්න මාවත, ඇරැව්වල, පන්නිපිටිය
- උසාවිය : බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණය (කොළඹ සිවිල්)
- නඩු අංකය : HC/CIVIL/99/2018 CO
- ඇවරකරුගේ නම : ජෙරාඩ් ජීවානන්තන් ඩේවිඩ්
- ලිපිනය : ඇවරකරු
3 වන මහල, අංක 11, කාසල් පටුමග, කොළඹ 04
(දැනට 1 වන මහල, අංක 100, බිරේබෲක් පෙදෙස, කොළඹ 2)
- සමාගම විසුරුවා හැරීමේ සහ ඇවරකරු : 2026.03.10
- නිදහස් කිරීමේ දිනය

06 - 16

ඇක්ම් පැකේජිං සොලුෂන්ස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්
(සමාගම් අංකය පීවී 7432)

ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අවකරණය කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 59(2) වගන්තිය ප්‍රකාරව ඇක්ම් පැකේජිං සොලුෂන්ස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් හි ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය රුපියල් හත්සිය අසූ අට මිලියන හයසිය දහ දහස් දෙසිය පනස් හයක මුදල (රු. 788,610,256.00) රුපියල් හත්සිය තිස් අට මිලියන හයසිය දහ දහස් දෙසිය පනස් හයකින් (රු. 738,610,256.00) අවකරණය කරන බවත් සමාගමේ නව ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය 2007 අංක 07

දරන සමාගම් පනතේ 59(1) වගන්තිය ප්‍රකාරව සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන ලද සාමාන්‍ය කොටස් පනස් මිලියන එකසිය තිස් දෙදහස් අටසිය හැත්තෑ හයයි (50,132,876) නියෝජනය කරමින් රුපියල් මිලියන පනහක් (රු. 50,000,000.00) බවත් මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ. ඉහත සඳහන් අවකරණය සිදු කරනු ලබන්නේ 2026 මාර්තු 31 දිනට සමාගම් විගණනය නොකළ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වෙන පරිදි සමාගමේ සංවයන පාඩු, ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනයට වෙනස්ව රුපියල් හත්සිය තිස් අට මිලියන හයසිය දස දහස් දෙසිය පනස් හයක (රු. 738,610,256.00) ප්‍රමාණයට පියවීමෙනි.

මෙම නිවේදනය ප්‍රකාශයට පත්කිරීමෙන් දින 60 කට පසු යෝජිත ප්‍රාග්ධනය අවකරණය කිරීම සඳහා විශේෂ යෝජනාවක් මගින් කොටස් හිමියන්ගේ අනුමැතිය ලබාගැනීම සඳහා අති විශේෂ මහා සභා රැස්වීමක් කැඳවනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඇක්ම් පැකේජිං සොලූෂන්ස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්,
එස් එස්. පී. කෝපරේට් සර්විසස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්,
ලේකම්වරු.

06 - 55

ප්‍රසිද්ධ නිවේදනයයි

එල් බී ෆිනෑන්ස් පීඑල්සී (පීකියු 156) සහ ඇසෝසියේටඩ් මෝටර් ෆිනෑන්ස් කම්පැණි පීඑල්සී (පීබී 733 පීකියු) යෝජිත ඒකාබද්ධ කිරීම

එල් බී ෆිනෑන්ස් පීඑල්සී (LBF) සහ ඇසෝසියේටඩ් මෝටර් ෆිනෑන්ස් කම්පැණි පීඑල්සී (AMF) හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාවලට ප්‍රකාරව, ඉහත සමාගම් දෙක, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ අංක 239 වන වගන්තියට අනුව ඒකාබද්ධ කිරීමෙන්, LBF ඒකාබද්ධිත සමාගම ලෙස පවත්වාගෙන යාමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලවල අනුමැතිය ලැබී ඇත.

එකී ශ්‍රී ලංකා මහා බැංකුව විසින් නිවේදනය කරන ලද මූල්‍ය අංශ ඒකාබද්ධ කිරීමේ සැලැස්මට අනුව සිදු වන මෙම ඒකාබද්ධ කිරීම සිදු වනුයේ අදාළ පනත්වල නියමිත නීති ප්‍රකාර නියමයන් පිළිපැදීමට යටත්ව හා LBF හා AMF හි කොටස්කරුවන්, යෝජිත ඒකාබද්ධ කිරීම සමාගම් පනතේ විධිවිධානවලට අනුකූලව විශේෂ යෝජනා සම්මුති මගින් අනුමත කිරීමට යටත්වය.

මෙම ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාව ඉහත සමාගම් දෙකෙහි කොටස් හිමියන්ගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීම සඳහා එකී කොටස් හිමියන්ගේ විශේෂ මහා සභා රැස්වීම් කැඳවීමට බලාපොරොත්තු වන අතර එහිදී මෙම ඒකාබද්ධ කිරීම සමාගම් පනතේ විධිවිධානවලට අනුකූලව විශේෂ යෝජනා සම්මතයන් මගින් අනුමත කරනු ලැබුවහොත්, මෙම ඒකාබද්ධ කිරීම, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා විසින් නිශ්චය කරන ලද දිනයක දී හෝ 2026 ජූලි මස 31 දිනට බලාත්මක වේ.

ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවට අනුව AMF හි කොටස් LBF හි කොටස් බවට පරිවර්තනය කරනු නොලබයි. ඒ වෙනුවට AMF හි කොටසකට රුපියල් පනස්පහක් (රු. 55/-) වන මූල්‍ය ප්‍රතිෂ්ඨාවක් ගෙවනු ලබයි.

මෙම සමාගම්හි කොටස්හිමියකුට හෝ ණයහිමියකුට හෝ එකී සමාගමක් විසින් බැඳීමක් දරන කෙනකුට ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවේ පිටපතක් එකී සමාගම්වල පහත දැක්වෙන ලියාපදිංචි කාර්යාලවලින් සාමාන්‍ය ව්‍යාපාර කටයුතු කරන වෙලාවන්හිදී පරීක්ෂා කළ හැක :

ඇසෝසියේටඩ් මෝටර් ෆිනෑන්ස් කම්පැණි පීඑල්සී
අංක 275/75, මහාචාර්ය ස්ටැන්ලි විජේසුන්දර මාවත, කොළඹ 07.

එල්. බී. ෆිනෑන්ස් පීඑල්සී
අංක 275/75, මහාචාර්ය ස්ටැන්ලි විජේසුන්දර මාවත, කොළඹ 07.

LBF හා AMF හි කොටස් හිමියෙකු හෝ ණය හිමියෙකු හෝ එකී සමාගමක් විසින් බැඳීමක් දරන කෙනෙකු මෙම ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවේ පිටපතක් ඉල්ලුවහොත් එය නොමිලේ ලබා ගත හැක.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඇසෝසියේට්ඩ් මෝටර් ෆිනෑන්ස් කම්පැණි පීඑල්සී,
එල්. බී. ෆිනෑන්ස් පීඑල්සී,
ස්ටෝරි ඩෙබ්ට් ජුඩ්ග් කොරෝරා,
සමාගම් ලේකම්.

2026 මැයි මස 29 දින.

06 - 91

සංගීත කෘති මහජනතාව ඉදිරියේ ප්‍රාසංගිකව ඉදිරිපත් කිරීමට සහ මහජනතාව වෙත සන්නිවේදනය කිරීම සඳහා වන බලපත්‍ර ගාස්තු ක්‍රමවේදය

ශ්‍රී ලංකා ජාතික බුද්ධිමය දේපළ කාර්යාලය (NIPO) යටතේ නිසි පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලද සාමූහික කළමනාකරණ සංවිධානයක් වන, ශ්‍රී ලංකා නිර්මාණකරුවන්ගේ සහ ප්‍රකාශකයන්ගේ සංගමය (ACPOSL) වෙත, ගීත කතුවරුන් සහ සංගීත නිර්මාණකරුවන් වෙනුවෙන්, සංගීත නිර්මාණ මහජනතාව ඉදිරියේ ප්‍රාසංගිකව ඉදිරිපත් කිරීමේ සහ මහජනතාව වෙත සන්නිවේදනය කිරීමේ අයිතිවාසිකම් පරිපාලනය කිරීම සහ බලපත්‍ර නිකුත් කිරීමේ වගකීම පැවරී ඇත.

2003 අංක 36 දරන බුද්ධිමය දේපළ පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව සහ ලෝක බුද්ධිමය දේපළ සංවිධානය (WIPO) හා කතුවරුන්ගේ සහ නිර්මාණකරුවන්ගේ සංගම් පිළිබඳ ජාත්‍යන්තර සම්මේලනය (CISAC) විසින් පිළිගනු ලබන, ප්‍රකාශන හිමිකම් සාමූහික කළමනාකරණය පිළිබඳ ජාත්‍යන්තරව පිළිගත් මූලධර්මවලට අනුකූලව, ශ්‍රී ලංකාව තුළ සංගීත නිර්මාණ ප්‍රසිද්ධියේ ඉදිරිපත් කිරීම සහ මහජනතාව වෙත සන්නිවේදනය කිරීමේදී අදාළ කරගත යුතු පහත සඳහන් ගාස්තු ක්‍රමය ශ්‍රී ලංකා නිර්මාණකරුවන්ගේ සහ ප්‍රකාශකයන්ගේ සංගමය විසින් මෙයින් සම්මත කරනු ලබයි.

මෙම ගාස්තු ක්‍රමය ස්ථාපිත කිරීමේ අරමුණ වනුයේ, අදාළ හිමිකම් දරන්නන් සඳහා සාධාරණ පාරිශ්‍රමිකයක් සහතික කිරීම වන අතරම, සංගීත පරිශීලකයන් සඳහා බලපත්‍ර නිකුත් කිරීමේදී විධිමත්, විනිවිදභාවයෙන් යුත් සහ වෙනස් කොට සැලකීමෙන් තොර වූ රාමුවක් සකස් කර දීමයි.

1. අර්ථ දැක්වීම් සහ විවරණ

- I. ACPOSL යන්නෙන් සංගීත නිර්මාණ සම්බන්ධ අයිතිවාසිකම් පරිපාලනය කරනු ලබන සාමූහික කළමනාකරණ සංවිධානය වන ශ්‍රී ලංකා නිර්මාණකරුවන්ගේ සහ ප්‍රකාශකයන්ගේ සංගමය අදහස් වේ.
- II. සංගීත කෘති යන්නෙන්, ඊට අදාළ ඕනෑම සාහිත්‍ය නිර්මාණයක් ද ඇතුළුව, පද මාලා සහිත හෝ රහිත වූ ඕනෑම මුල් සංගීත නිර්මාණයක් අදහස් වේ.
- III. නිර්මාණ එකතුව (**Repertoire**) යන්නෙන් ACPOSL හි සාමාජිකයින් හෝ අනුබද්ධ හිමිකම් දරන්නන් විසින් අයිතිවාසිකම් පරිපාලනය කිරීම සඳහා එම සංගමය වෙත බලය පවරා ඇති සංගීත නිර්මාණයන් අදහස් වේ.
- IV. මහජනතාව වෙත ඉදිරිපත් කිරීම යන්නෙන් මහජනයාට ප්‍රවේශ විය හැකි ඕනෑම ස්ථානයක සංගීත නිර්මාණයක් ඉදිරිපත් කිරීමේ ඕනෑම ආකාරයක් අදහස් වේ.
- V. මහජනතාව වෙත සන්නිවේදනය කිරීම යන්නෙන් විකාශනය, සම්ප්‍රේෂණය, ප්‍රවාහ (streaming) හෝ වෙනත් ඉලෙක්ට්‍රොනික සන්නිවේදනයන් ඇතුළු ඕනෑම ක්‍රමයක් මගින් සංගීත නිර්මාණයක් මහජනතාව වෙත ලබා දීම අදහස් වේ.
- VI. පරිශීලකයා යන්නෙන් මෙම ගාස්තු රාමුව යටතේ බලපත්‍රයක් ලබාගත යුතු ආකාරයෙන් සංගීත නිර්මාණ භාවිත කරනු ලබන ඕනෑම තැනැත්තෙකු, සංවිධානයක් හෝ ආයතනයක් අදහස් වේ.
- VII. බලපත්‍රය යන්නෙන් නිශ්චිත නියමයන් සහ කොන්දේසි යටතේ සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම සඳහා ACPOSL විසින් ලබා දෙනු ලබන අවසරය අදහස් වේ.

- VIII. පරිශ්‍රය යන්නෙන් සංගීත නිර්මාණ භාවිත කරනු ලබන හෝ මහජනතාව වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලබන ඕනෑම භෞතික ස්ථානයක් හෝ ආයතනයක් අදහස් වේ.
- IX. උත්සව අවස්ථාව යන්නෙන් සජීවීව හෝ ශබ්ද පටිගත කිරීම් මාධ්‍යයෙන් සංගීත නිර්මාණ ඉදිරිපත් කරන හෝ මහජනතාව වෙත සන්නිවේදනය කරන ඕනෑම අවස්ථාවක් අදහස් වේ.
- X. සංගීත ප්‍රසංගය යන්නෙන් සංගීතය ප්‍රධාන අරමුණ වන සහ එවැනි ඉදිරිපත් කිරීමක් නැරඹීම හෝ ශ්‍රවණය කිරීම සඳහාම පැමිණෙන ප්‍රේක්ෂකයින් වෙනුවෙන් සංගීත නිර්මාණ සජීවීව ඉදිරිපත් කරනු ලබන සැලසුම් සහගත වැඩසටහනක් අදහස් වේ.
- XI. සජීවී සංගීත වැඩසටහන - ප්‍රසංග නොවන යන්නෙන් විනෝදාස්වාදයේ කොටසක් ලෙස සංගීත නිර්මාණ සජීවීව ඉදිරිපත් කරන, නමුත් මෙම ගාස්තු රාමුව යටතේ “සංගීත ප්‍රසංගයක්” ලෙස වර්ග කළ නොහැකි ඕනෑම වැඩසටහනක් අදහස් වේ.
- XII. DJ වැඩසටහන යන්නෙන් ප්‍රධාන විනෝදාස්වාද ක්‍රමය ලෙස, තැටි මෙහෙයවන්නෙකු (Disc Jockey) හෝ එවැනි ඉදිරිපත් කරන්නෙකු විසින් පටිගත කරන ලද සංගීතය ඉදිරිපත් කරනු ලබන හෝ මහජනතාව වෙත සන්නිවේදනය කරනු ලබන ඕනෑම අවස්ථාවක් අදහස් වේ.
- XIII. ධාරිතාව (Capacity) යන්නෙන් වැඩසටහනකට සහභාගී වීමට අවසර දී ඇති හෝ අපේක්ෂිත, එසේත් නැතිනම් පරිශ්‍රයක රැඳී සිටිය හැකි උපරිම පුද්ගලයින් සංඛ්‍යාව අදහස් වේ.
- XIV. වාණිජමය භාවිතය යන්නෙන් ආදායම් උපයා ගැනීම හෝ වාණිජමය වාසි ලබා ගැනීම අරමුණු කරගත් ව්‍යාපාරික, වෙළඳ හෝ වෙනත් ක්‍රියාකාරකමක් සම්බන්ධයෙන් සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම අදහස් වේ.
- XV. වාණිජ නොවන භාවිතය යන්නෙන් ලාභ ලැබීමේ අරමුණකින් තොරව පුණ්‍ය, අධ්‍යාපනික, ආගමික හෝ ප්‍රජා සේවා අරමුණු වෙනුවෙන් සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම අදහස් වේ.
- XVI. මහ නගර සභා බල ප්‍රදේශ යන්නෙන් මහා නගර සභා මගින් පාලනය වන බලප්‍රදේශ අදහස් වේ.
- XVII. නගර සභා බල ප්‍රදේශ යන්නෙන් නගර සභා මගින් පාලනය වන බලප්‍රදේශ අදහස් වේ.
- XVIII. ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශ යන්නෙන් ප්‍රාදේශීය සභා මගින් පාලනය වන බල ප්‍රදේශ අදහස් වේ.

බලපත්‍රයේ පොදු කොන්දේසි

- I. පළමුව වලංගු බලපත්‍රයක් ලබා ගැනීමකින් තොරව, ACPOSL විසින් පරිපාලනය කරනු ලබන නිර්මාණ එකතුවට අයත් කිසිදු සංගීත නිර්මාණයක් ප්‍රසිද්ධියේ ඉදිරිපත් කිරීම හෝ මහජනතාව වෙත සන්නිවේදනය කිරීම කිසිදු තැනැත්තෙකු හෝ ආයතනයක් විසින් නොකළ යුතුය.
- II. ACPOSL විසින් පිරිනමනු ලබන බලපත්‍රයකින් අවසර දෙනු ලබන්නේ, අදාළ ගාස්තු රාමුවේ දක්වා ඇති විෂය පථය, ප්‍රභේදය සහ කොන්දේසිවලට යටත්ව සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීමට පමණි.
මෙම බලපත්‍රය මගින් ආවරණය වන්නේ ACPOSL විසින් පරිපාලනය කරනු ලබන සංගීත නිර්මාණවලට අදාළ අයිතිවාසිකම් පමණි. ඊට පහත දෑ ඇතුළත් නොවේ:
 - 1. ගායකයන්ගේ සහ වාදකයන්ගේ අයිතිවාසිකම්
 - 2. ශබ්ද පටිගත කිරීම් නිෂ්පාදකයන්ගේ අයිතිවාසිකම්
 - 3. සමමුහුර්තකරණ (synchronization) හෝ නිෂ්පාදන අයිතිවාසිකම්
- III. මේ සඳහා අදාළ හිමිකම් දරන්නන්ගෙන් වෙනම අවසර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය විය හැකිය.
- IV. සංගීත නිර්මාණවල ඇතැම් භාවිතයන්, ACPOSL විසින් පරිපාලනය නොකරන අයිතිවාසිකම්වලට ද අදාළ විය හැකිය. එවැනි අවස්ථාවල දී පරිශීලකයින් විසින් අදාළ හිමිකම් දරන්නන්ගෙන් අවශ්‍ය සියලුම අවසරයන් ලබා ගත යුතුය.
- V. බලපත්‍ර වෙනත් පාර්ශ්වයකට පැවරිය නොහැකි අතර, ඒවා වලංගු වන්නේ බලපත්‍රය නිකුත් කර ඇති නිශ්චිත පරිශ්‍රයට, අවස්ථාවට හෝ පරිශීලකයාට පමණි.
- VI. වෙනත් ආකාරයකින් සඳහන් කර නොමැති නම්:
 - 1. වාර්ෂික බලපත්‍ර වසර එකක (1) කාලයක් සඳහා පමණක් වලංගු වේ
 - 2. වැඩසටහන/අවස්ථා සඳහා වන බලපත්‍ර වලංගු වන්නේ එම නිශ්චිත අවස්ථාව සඳහා පමණි
- VII. ACPOSL සමඟ ලිඛිතව වෙනත් එකඟතාවයකට පැමිණ නොමැති නම්, සියලුම බලපත්‍ර ගාස්තු පූර්වයෙන් ගෙවිය යුතුය.
- VIII. මෙම ගාස්තු රාමුව අදාළ වන්නේ ACPOSL විසින් පරිපාලනය කරනු ලබන නිර්මාණ එකතුවට අයත් සංගීත නිර්මාණ සඳහා පමණි.

- IX. යම් සංගීත නිර්මාණයකට අදාළ අයිතිවාසිකම්වලින් කොටසක් පමණක් ACPOSL විසින් පරිපාලනය කරනු ලබන අවස්ථාවක දී, අදාළ බලපත්‍ර ගාස්තුව සංගමය විසින් පරිපාලනය කරනු ලබන අයිතිවාසිකම් කොටසට අනුකූලව සමානුපාතිකව ගණනය කළ යුතුය.
- X. අදාළ ගාස්තු ප්‍රභේදය තීරණය කරනු ලබන්නේ සංගීතයේ ස්වභාවය සහ භාවිතය මත පදනම්ව ය. කිසියම් භාවිතයක් ප්‍රභේද කිහිපයක් යටතට වැටෙන අවස්ථාවක දී, වඩාත්ම උචිත ගාස්තු ප්‍රභේදය අදාළ කරගත යුතු ය. මෙම ක්‍රමය යටතේ ගාස්තු තීරණය කිරීමේ දී, අදාළ පරිශ්‍රය හෝ අවස්ථාව පිහිටා ඇති පරිපාලන බල ප්‍රදේශය සැලකිල්ලට ගනු ලැබේ. මේ අරමුණ සඳහා ප්‍රදේශ පහත පරිදි වර්ගීකරණය කරනු ලැබේ:
 - I. මහා නගර සභා බල ප්‍රදේශ ;
 - II. නගර සභා බල ප්‍රදේශ ;
 - III. ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශ.
- XI. අදාළ වර්ගීකරණය තීරණය කරනු ලබන්නේ පරිශ්‍රය හෝ අවස්ථාව පවතින ස්ථානය පාලනය කරනු ලබන නිල පළාත් පාලන ආයතනය පදනම් කරගෙන ය. කිසියම් අපැහැදිලි බවක් පවතින අවස්ථාවක දී, අදාළ වර්ගීකරණය තීරණය කිරීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.
- XII. ඕනෑම භාවිතයක් වර්ගීකරණය කිරීම, කිසියම් වැඩසටහනක් “සංගීත ප්‍රසංගයක්” (Concert) ද නැතහොත් “උත්සව අවස්ථාවක්” (Event) ද යන්න තීරණය කිරීම සහ ඒ සඳහා අදාළ වන ගාස්තු ප්‍රභේදය තීරණය කිරීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.
- XIII. ACPOSL විසින් නියම කරනු ලබන ආකෘතියකට අනුව, නිර්මාණ ලැයිස්තු, වැඩසටහන් මාලා ලැයිස්තු හෝ භාවිතයට අදාළ වාර්තා ඉදිරිපත් කිරීමට බලපත්‍රලාභීන් බැඳී සිටිය හැකිය.
- XIV. සංගීත නිර්මාණ භාවිතය තහවුරු කිරීමට සහ කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කරන්නේ ද යන්න නිරීක්ෂණය කිරීම සඳහා අදාළ පරිශ්‍රයන් හෝ අවස්ථාවන් පරීක්ෂා කිරීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.
- XV. බලපත්‍රයක් ලබා ගැනීමට අපොහොසත් වීම හෝ නියමිත කොන්දේසිවලට අනුකූල නොවීම, අදාළ බලපත්‍රය අත්හිටුවීමට හෝ අවලංගු කිරීමට මෙන්ම තත් කාලයේ බල පවත්නා නීතිය යටතේ නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීමට ද හේතු විය හැකිය.
- XVI. මෙම ගාස්තු රාමුව සංශෝධනය කිරීමට, නව බලපත්‍ර මාදිලි හඳුන්වා දීමට සහ ගාස්තු අනුපාත ප්‍රතිශෝධනය කිරීමට ACPOSL සතු අයිතිය රඳවා තබා ගනී.
- XVII. මෙම ගාස්තු රාමුව අදාළ කිරීමේ කාර්යය සඳහා ඕනෑම භාවිතයක්, අවස්ථාවක් හෝ පරිශ්‍රයක් වර්ගීකරණය කිරීමේ අවසාන තීරණාත්මක බලය ACPOSL සතු වේ.
- XVIII. කිසියම් අපැහැදිලි බවක් පැන නැගුණහොත්, ඒ පිළිබඳ අර්ථ නිරූපණයන් පවත්නා අදාළ නීතියට යටත් විය යුතුය.

3. වාණිජ පරිශ්‍ර (පසුබිම් සංගීතය)

3.1 අදාළවන ආයතන

මෙම ප්‍රභේදය, පහත දැක්වෙන ස්ථාන ඇතුළුව (නමුත් ඒවාට පමණක් සීමා නොවී), වාණිජ පරිසරයන් තුළ පසුබිම් සංගීතය හෝ පසුතල සංගීතය (ambient music) ලෙස සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම සඳහා අදාළ වේ:

- සුපිරි වෙළඳසැල් සහ සිල්ලර වෙළඳසැල්
- සාප්පු සංකීර්ණ, ආකේඩ් සහ ප්ලාසා
- බැංකු සහ මූල්‍ය ආයතන
- කාර්යාල ගොඩනැගිලි සහ වාණිජ සංකීර්ණ
- ප්‍රදර්ශනාගාර සහ ප්‍රදර්ශන සංකීර්ණ
- සිනමා ශාලා (චිත්‍රපට ප්‍රදර්ශනය කිරීමේ අයිතිවාසිකම් හැර)

3.2 බලපත්‍රයේ විෂය පථය

මෙම බලපත්‍රය මගින් ආවරණය වන්නේ පහත සඳහන් ක්‍රම ඇතුළුව (නමුත් ඒවාට පමණක් සීමා නොවී), පසුබිම් හෝ පසුතල අරමුණු සඳහා පමණක් සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීමයි:

- ගුවන්විදුලි සහ රූපවාහිනී විකාශන
- ඩිජිටල් ප්‍රවාහ (Digital streaming) සේවාවන්
- ගබඩා කරන ලද හෝ භෞතික මාධ්‍ය

මෙහිදී සංගීතය, අදාළ ස්ථානයේ ප්‍රධාන ආකර්ෂණය හෝ මූලික විනෝදාස්වාද සැපයුම නොවිය යුතුය.

3.3 බහුවිධ පරිහරණය සහිත පරිශ්‍ර

සාප්පු සංකීර්ණ, වාණිජ සංකීර්ණ හෝ ඒ හා සමාන ස්ථාන ඇතුළුව (නමුත් ඒවාට පමණක් සීමා නොවී), යම් පරිශ්‍රයක් ස්වාධීන ව්‍යාපාර හෝ ඒකක කිහිපයකින් සමන්විත වන අවස්ථාවක දී, එම පරිශ්‍රයේ පොදු ප්‍රදේශ සඳහා ලබා ගන්නා බලපත්‍රයක් එම පරිශ්‍රය තුළ ක්‍රියාත්මක වන තනි තනි ඒකක හෝ ව්‍යාපාර සඳහා අදාළ නොවිය යුතුය.

එවැනි තනි ඒකක හෝ ව්‍යාපාරික පරිශ්‍රයන් තුළ සිදුවන ඕනෑම සංගීත නිර්මාණ භාවිතයක් සඳහා වෙනම බලපත්‍රයක් ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ. එම බලපත්‍ර ගාස්තුව, අදාළ ඒකකයේ හෝ පරිශ්‍රයේ බිම් ප්‍රමාණය ඇතුළු අදාළ ගාස්තු රාමුව මත පදනම්ව තීරණය කරනු ලැබේ.

3.4 වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍යවන භාවිතයන්

පහත සඳහන් භාවිතයන් මෙම බලපත්‍රය යටතේ ආවරණය නොවන අතර, ඒ සඳහා අදාළ ගාස්තු ප්‍රභේදය යටතේ වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ:

- සජීවී ඉදිරිපත් කිරීම් (සංගීත කණ්ඩායම්, ඒකල ශිල්පීන්, ආදිය)
- DJ ඉදිරිපත් කිරීම් හෝ විශේෂයෙන් සකස් කරන ලද සංගීත වැඩසටහන්
- ප්‍රවේශ පත්‍ර නිකුත් කරන හෝ අනුග්‍රහය දක්වන වැඩසටහන්
- විශේෂ වැඩසටහන් සම්පාදනය (කාලීනමය හෝ උත්සව අවස්ථා ඇතුළුව)

3.5 වාණිජ පරිශ්‍ර වර්ගීකරණය

වර්ගය	පරිශ්‍රයේ ස්වභාවය
A වර්ගය:	බැංකු සහ මූල්‍ය ආයතන, කාර්යාල ගොඩනැගිලි සහ වාණිජ සංකීර්ණ, ප්‍රදර්ශනාගාර සහ ප්‍රදර්ශන සංකීර්ණ, සිනමා ශාලා
B වර්ගය:	සාප්පු සංකීර්ණ, ආකේඩ්, ප්ලාසා සහ ඒ හා සමාන ආයතන
C වර්ගය:	සුපිරි වෙළඳසැල්, සිල්ලර වෙළඳසැල් සහ ඒ හා සමාන ව්‍යාපාර

3.6 බලපත්‍ර ගාස්තු (වාර්ෂික)

පරිශ්‍ර	ප්‍රමාණය (වර්ග අඩි)	බලපත්‍ර ගාස්තු (රු.)		
		මහ නගර සභා බල ප්‍රදේශ	නගර සභා බල ප්‍රදේශ	ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශ
A වර්ගය	10,000 ට පහළ	50,000.00	25,000.00	15,000.00
	10,000 ට ඉහළ	100,000.00	50,000.00	25,000.00
B වර්ගය	50,000 ට ඉහළ	30,000.00	20,000.00	8,000.00
	50,000 - 300,000	100,000.00	75,000.00	40,000.00
	300,000 ට ඉහළ	150,000.00	100,000.00	60,000.00
C වර්ගය	2,000 ට ඉහළ	5,000.00	4,000.00	2,500.00
	2,000 - 5,000	8,000.00	6,500.00	4,000.00
	5,000 - 10,000	25,000.00	15,000.00	6,500.00
	10,000 - 25,000	40,000.00	20,000.00	15,000.00
	25,000 ට ඉහළ	වර්ග අඩියකට 2.0/=	වර්ග අඩියකට 1.5/=	වර්ග අඩියකට 1.0/=

3.7 බලපත්‍ර ලබා දීමේ පදනම

- බලපත්‍රය එක් එක් පරිශ්‍රය/ස්ථානය සඳහා අදාළ වේ.
- බලපත්‍රලාභීන් විසින් අයදුම්පත ඉදිරිපත් කරන අවස්ථාවේදී අදාළ බිම් ප්‍රමාණය නිවැරදිව ප්‍රකාශ කළ යුතු ය.
- එවැනි ප්‍රකාශයන්ගේ නිරවද්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.

4. ආගන්තුක සත්කාරක ආයතන

4.1 අදාළ වන ආයතන

මෙම ප්‍රභේදය පහත දැක්වෙන නවාතැන් පහසුකම් සපයන ආයතන සඳහා අදාළ වේ:

- හෝටල් (Hotels)
- අමුත්තන්ගේ නිවාස (Guest Houses)
- ලැගුම්හල් (Lodges)
- විවේක බංගලා (Holiday Villas)
- සංචාරක නිකේතන (Resorts)
- නිවාස නවාතැන් (Homestays) සහ ඒ හා සමාන පහසුකම්

4.2 බලපත්‍රයේ විෂය පථය

පහත දැක්වෙන ස්ථාන ද ඇතුළුව, පරිශ්‍රය තුළ පසුබිම් හෝ පසුතල අරමුණු සඳහා සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම මෙම බලපත්‍රය මඟින් ආවරණය කෙරේ:

- ආගන්තුක කාමර
- පිවිසුම් ශාලා සහ පිළිගැනීමේ ප්‍රදේශ
- ආපනශාලා සහ හෝපන ප්‍රදේශ
- කොරිඩෝ සහ පොදු ප්‍රදේශ

සංගීතය පහත ක්‍රම මඟින් ලබා දිය හැකිය:

- ගුවන්විදුලි සහ රූපවාහිනී විකාශන
- ඩිජිටල් ප්‍රවාහ සේවාවන්
- ගබඩා කරන ලද හෝ භෞතික මාධ්‍ය

4.3 වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වන භාවිතයන්

පහත සඳහන් භාවිතයන් මෙම බලපත්‍රය යටතේ ආවරණය නොවන අතර, ඒ සඳහා අදාළ ගාස්තු ප්‍රභේදය යටතේ වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ:

- සජීවී ඉදිරිපත් කිරීම් (සංගීත කණ්ඩායම්, ඒකල ශිල්පීන්, විනෝදස්වාදය සපයන්නන්)
- DJ ඉදිරිපත් කිරීම් සහ සංගීතය ප්‍රධාන වන වැඩසටහන්
- ප්‍රවේශ පත්‍ර නිකුත් කරන ලද හෝ අනුග්‍රහය දක්වන ලද වැඩසටහන්
- සංගීතය ඇතුළත් වන හෝපන සංග්‍රහ, සම්මන්ත්‍රණ සහ විශේෂ උත්සව

4.4 ආයතන වර්ගීකරණය

ආයතන වර්ගීකරණය කිරීමේදී, අදාළ වන අවස්ථාවලදී සම්මත ආගන්තුක සත්කාරක ශ්‍රේණිගත කිරීම් මත පදනම්ව පහත පරිදි වර්ග කරනු ලැබේ:

- තරු 5 පන්තියේ / අධි සුඛෝපභෝගී හෝටල්
- තරු 4 පන්තියේ හෝටල් / සංචාරක නිකේතන / සමාජ ශාලා
- තරු 3 පන්තියේ හෝටල්
- තරු 2 පන්තියේ හෝටල්
- වෙනත් නවාතැන් පහසුකම් සපයන ආයතන

4.5 බලපත්‍ර ගාස්තු

කාමරයක් සඳහා දෛනික බලපත්‍ර ගාස්තුව

දේපළ වර්ගය	බලපත්‍ර ගාස්තුව (රු.)		
	මහ නගර සභා ප්‍රදේශ	නගර සභා ප්‍රදේශ	ප්‍රාදේශීය සභා ප්‍රදේශ
<ul style="list-style-type: none"> තරු 5 පන්තිය / අධි සුබෝපහෝගී හෝටල් 	30.00	25.00	20.00
<ul style="list-style-type: none"> තරු 4 පන්තියේ හෝටල් / සංචාරක නිකේතන / සමාජ ශාලා 	15.00	12.00	10.00
තරු 3	10.00	8.00	6.00
තරු 2	5.00	4.00	3.00
වෙනත්	2.00	2.00	1.00

4.6 බලපත්‍ර ලබා දීමේ පදනම

- බලපත්‍රය එක් එක් ආයතනය සඳහා අදාළ වේ.
- අවම බලපත්‍ර කාලසීමාව වසර එකකි (1).
- මුළු ගාස්තුව = දෛනික ගාස්තුව × කාමර සංඛ්‍යාව × දින ගණන
- මුළු කාමර සංඛ්‍යාව නිවැරදිව ප්‍රකාශ කළ යුතුය.
- එවැනි ප්‍රකාශයන්ගේ නිරවද්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.
- අදාළ වන අවස්ථාවලදී, ACPOSL විසින් අවම වාර්ෂික බලපත්‍ර ගාස්තුවක් නියම කරනු ලැබිය හැකිය.

5. ආහාර සහ පාන වර්ග සපයන ආයතන

5.1 අදාළ වන ආයතන

මෙම ප්‍රභේදය, ආහාර සහ/හෝ පාන වර්ග පිරිනමනු ලබන සහ පරිශ්‍රය තුළ සංගීතය භාවිත කරනු ලබන පහත දැක්වෙන ආයතන සඳහා අදාළ වේ:

- ආපනශාලා
- කැලේ සහ කෝපි හල්
- මත්පැන් හල් සහ පබ්
- විවේකාගාර සහ රාත්‍රී සමාජ ශාලා
- ක්ෂණික ආහාර අලෙවිසැල් සහ හෝප්පන ආයතන

5.2 බලපත්‍රයේ විෂය පථය

පරිශ්‍රය තුළ පසුබිම් හෝ පරිවේෂණ අරමුණු සඳහා පහත සඳහන් ක්‍රම මගින් සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම මෙම බලපත්‍රය මගින් ආවරණය කෙරේ:

- ගුවන්විදුලි සහ රූපවාහිනී විකාශන
- ඩිජිටල් ප්‍රචාහ සේවාවන්
- ගබඩා කරන ලද හෝ භෞතික මාධ්‍ය

මෙම බලපත්‍රය මගින් පහත සඳහන් දෑ ද ආවරණය විය හැකිය:

- ශිල්පීන් තිදෙනෙකු (3) දක්වා සහභාගී වන ආනුෂංගික සජීවී ඉදිරිපත් කිරීම්.

- තැටි මෙහෙයවන්නෙකු (DJ) හෝ ඒ හා සමාන ඉදිරිපත් කරන්නෙකු විසින් පවිගත කරන ලද සංගීතය ආනුෂංගික ලෙස භාවිත කිරීම (මෙහිදී එම භාවිතය විශේෂ වැඩසටහනක් ලෙස ප්‍රවර්ධනය හෝ සංවිධානය කර නොතිබිය යුතුය).

මෙම බලපත්‍රය යටතේ සංගීතය ආනුෂංගික භාවිතයක් ලෙස සැලකිය යුතු අතර, එය අදාළ ආයතනයේ ප්‍රධාන අංගය නොවිය යුතුය. රාත්‍රී සමාජ ශාලා, ඩිස්කෝ, කැසිනෝ සහ ඒ හා සමාන සංගීතය ප්‍රධාන අංගයක් වන ආයතන සඳහා, අදාළ වැඩසටහන් හෝ ඉදිරිපත් කිරීම් ගාස්තු ප්‍රභේදයන් යටතේ අතිරේක බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ.

5.3 වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වන භාවිතයන්

පහත සඳහන් භාවිතයන් මෙම බලපත්‍රය යටතේ ආවරණය නොවන අතර, ඒ සඳහා අදාළ ගාස්තු ප්‍රභේදය යටතේ වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ:

- ශිල්පීන් නිදෙනෙකුට (3) වඩා සහභාගී වන සජීවී ඉදිරිපත් කිරීම්
- විශේෂ වැඩසටහන්/උත්සව ගණයට වැටෙන DJ ඉදිරිපත් කිරීම් හෝ සංගීත භාවිතයන්
- ප්‍රවේශ පත්‍ර නිකුත් කරන හෝ අනුග්‍රහය දක්වන වැඩසටහන්
- තේමාත්මක රාත්‍රී වැඩසටහන්, විශේෂ ප්‍රවර්ධන වැඩසටහන් හෝ වැඩසටහන් පදනම් කර ගත් විනෝදාස්වාද සැපයීම්

5.4 DJ වැඩසටහන් වර්ගීකරණය

තැටි මෙහෙයවන්නෙකුගේ (DJ) භාවිතය ප්‍රධාන ආකර්ෂණ මාධ්‍යයක් ලෙස ප්‍රවර්ධනය කරනු ලබන හෝ පවත්වනු ලබන අවස්ථාවකදී, එය වැඩසටහනක් ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලැබිය හැකිය. ප්‍රවේශ ගාස්තු අය කිරීම, අනුග්‍රහකත්වයන් ලබා ගැනීම හෝ විශේෂ වැඩසටහන් සම්පාදනය අදාළ වන අවස්ථා ද මෙයට ඇතුළත් වේ.

එවැනි භාවිතයන් සඳහා, අදාළ වැඩසටහන් ගාස්තු ප්‍රභේදය යටතේ බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ.

5.5 බලපත්‍ර ගාස්තු (වාර්ෂික)

දේපලෙහි ප්‍රමාණය (වර්ග අඩි)	වාර්ෂික බලපත්‍ර ගාස්තුව (රු.)		
	මහ නගර සභා ප්‍රදේශ	නගර සභා ප්‍රදේශ	ප්‍රාදේශීය සභා ප්‍රදේශ
2,500 ට අඩු	40,000.00	30,000.00	15,000.00
2,500 – 5,000	55,000.00	40,000.00	20,000.00
5,000 ට වැඩි	65,000.00	50,000.00	40,000.00

5.6 වැඩසටහන් පදනම් කරගත් බලපත්‍ර ලබා දීම (අතිරේක)

අ) DJ ඉදිරිපත් කිරීම්

- එක් එක් වැඩසටහන හෝ අවස්ථාව අනුව බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ.
- වැඩසටහන පවත්වන ස්ථානයේ ප්‍රමාණය සහ වැඩසටහනේ ස්වභාවය අනුව ගාස්තු තීරණය කරනු ලැබිය හැකිය.
- අවශ්‍ය අවස්ථාවලදී, ඉදිරිපත් කරන ලද සංගීත නිර්මාණ පිළිබඳ වාර්තාවක් බලපත්‍රලාභියා විසින් ACPOSL වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

ආ) සජීවී ඉදිරිපත් කිරීම්

- සජීවී සංගීත ඉදිරිපත් කිරීම් සඳහා බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ.
- එක් එක් වැඩසටහන හෝ ඉදිරිපත් කිරීම් වාරය අනුව ගාස්තු අය කරනු ලැබිය හැකිය.
- අවශ්‍ය අවස්ථාවලදී, ඉදිරිපත් කරනු ලබන සංගීත නිර්මාණ නාමාවලිය බලපත්‍රලාභියා හෝ ශිල්පියා විසින් ACPOSL වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

ඇ) විශේෂ වැඩසටහන්

- තේමාත්මක රාත්‍රී වැඩසටහන්, අනුග්‍රහය දක්වන වැඩසටහන් හෝ ප්‍රවර්ධන වැඩසටහන් සඳහා මෙය අදාළ වේ.
- මේ සඳහා වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ.

5.7 බලපත්‍ර ලබා දීමේ පදනම

- බලපත්‍රය එක් එක් පරිශ්‍රය/ස්ථානය සඳහා අදාළ වේ.
- බිම් ප්‍රමාණය නිවැරදිව ප්‍රකාශ කළ යුතුය.
- එවැනි ප්‍රකාශයන්ගේ නිරවද්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.
- වැඩසටහන් සඳහා වන බලපත්‍ර, එම වැඩසටහන පැවැත්වීමට ප්‍රථමයෙන් ලබා ගත යුතුය.

6. වැඩසටහන්, DJ සහ සජීව ඉදිරිපත් කිරීම්

6.1 අදාළ වන වැඩසටහන්

මෙම ප්‍රභේදය, සංගීතය ප්‍රධාන අංගයක් ලෙස භාවිත කරනු ලබන පහත දැක්වෙන වැඩසටහන් සඳහා අදාළ වේ:

- DJ ඉදිරිපත් කිරීම් සහ සංගීතය ප්‍රධාන වන වැඩසටහන්
- සජීවී සංගීත ඉදිරිපත් කිරීම් (සංගීත කණ්ඩායම්, ඒකල ශිල්පීන්, විනෝදස්වාදය සපයන්නන්)
- පුද්ගලික සහ සමාජීය උත්සව (විවාහ උත්සව, සාද)
- ආයතනික වැඩසටහන් සහ උත්සව

6.2 වැඩසටහන් වර්ග

- අ) DJ වැඩසටහන් – පටිගත කරන ලද සංගීතය ප්‍රධාන විනෝදාස්වාද මාධ්‍යය වන වැඩසටහන්.
- ආ) සජීවී සංගීත වැඩසටහන් (සංගීත සංදර්ශන නොවන) – සජීවී සංගීත කණ්ඩායම්, ගායකයන් හෝ ශිල්පීන් සහභාගී වන වැඩසටහන්.
- ඇ) පුද්ගලික / ආයතනික වැඩසටහන් – විවාහ උත්සව, පුද්ගලික සාද සහ ආයතනික උත්සව.

6.3 ධාරිතාවය අනුව වර්ගීකරණය

- කුඩා: පුද්ගලයින් 100 ට අඩු
- මධ්‍යම: පුද්ගලයින් 100 – 300 දක්වා
- විශාල: පුද්ගලයින් 300 ට වැඩි

6.4 බලපත්‍ර ගාස්තුව

වැඩසටහන් වර්ගය	බලපත්‍ර ගාස්තුව (රු.)		
	කුඩා	මධ්‍යම	විශාල
DJ වැඩසටහන්	20,000.00	30,000.00	40,000.00
සජීව සංගීත වැඩසටහන් (සංගීත සංදර්ශන නොවන)	25,000.00	35,000.00	50,000.00
පුද්ගලික/ ආයතනික වැඩසටහන්			
- DJ වැඩසටහන්	25,000.00	40,000.00	60,000.00
- සජීව සංගීත වැඩසටහන්	50,000.00	75,000.00	125,000.00
- දෙමුහුම් වැඩසටහන්	50,000.00	75,000.00	125,000.00

6.5 වැඩසටහන් වර්ගීකරණය තීරණය කිරීම

යම් වැඩසටහනක් පහත දැක්වෙන ලක්ෂණ ඇතුළුව (නමුත් ඒවාට පමණක් සීමා නොවී), සංගීත සංදර්ශනයක ලක්ෂණවලින් සමන්විත වන අවස්ථාවකදී:

- ඉහළ ප්‍රවේශ ගාස්තුවක් අය කිරීම.
- ප්‍රසිද්ධ හෝ ප්‍රධාන පෙළේ ශිල්පීන්ගේ ඉදිරිපත් කිරීම.
- මහා පරිමාණ නිෂ්පාදනයක් හෝ වේදිකා සැකසුමක් සහිත වීම.
- ප්‍රධාන සංගීත ප්‍රසංගයක් ලෙස ප්‍රසිද්ධියේ ප්‍රවර්ධනය කිරීම.
- සන්නාම අනුග්‍රහය සහිත වැඩසටහන් වීම.

එවැනි වැඩසටහනක් බලපත්‍ර ලබා දීමේ අරමුණ සඳහා “සංගීත ප්‍රසංගයක්” ලෙස වර්ගීකරණය කිරීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වන අතර, එහිදී “සංගීත ප්‍රසංග” ගාස්තු ප්‍රභේදය යටතේ වන ගාස්තු අදාළ විය යුතුය.

එවැනි තීරණය කිරීමේ අභ්‍යන්තර සමාලෝචනයට සහ අදාළ බල පවත්නා නීතින්ට යටත් විය හැකිය.

6.6 බලපත්‍ර කොන්දේසි

- බලපත්‍රය අදාළ වැඩසටහන පැවැත්වීමට ප්‍රථමයෙන් ලබා ගත යුතුය.
- අපේක්ෂිත උපරිම සහභාගීත්වය හෝ අවසර ලබා දී ඇති උපරිම ප්‍රේක්ෂක සංඛ්‍යාව මත පදනම්ව ධාරිතාවය තීරණය කරනු ලැබේ.
- ධාරිතාවය නිශ්චිතව තීරණය කළ නොහැකි අවස්ථාවන්හිදී, වැඩසටහන වර්ගීකරණය කිරීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.
- යම් වැඩසටහනක් තුළ විවිධ ආකාරයේ සංගීත භාවිතයන් ඇතුළත් වන්නේ නම්, ඒ සඳහා අදාළ වන ඉහළම ගාස්තු ප්‍රභේදය අදාළ වේ.
- අවශ්‍ය අවස්ථාවලදී, ඉදිරිපත් කරන සංගීත නිර්මාණ නාමාවලිය ACPOSL වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට බලපත්‍රලාභීන් බැඳී සිටී.

6.7 බලපත්‍ර ලබා දීමේ පදනම

- බලපත්‍රය එක් එක් වැඩසටහන සඳහා අදාළ වේ.
- සෑම වැඩසටහනක් සඳහාම වෙනම බලපත්‍රයක් ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ.
- වැඩසටහනේ විස්තර සහ අනුකූලතාවය පරීක්ෂා කිරීමේ සහ තහවුරු කර ගැනීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.

7. සංගීත ප්‍රසංග

7.1 අදාළ වන වැඩසටහන්

මෙම ගාස්තු ප්‍රභේදය යටතේ අර්ථ දක්වා ඇති පරිදි, පහත සඳහන් සංගීත සංදර්ශන සඳහා මෙම ප්‍රභේදය අදාළ වේ:

- ප්‍රවේශ පත්‍ර නිකුත් කරන සජීව සංගීත ඉදිරිපත් කිරීම්
- ප්‍රසිද්ධ සංගීත සංදර්ශන සහ ප්‍රසංග
- යම් වැඩසටහනක ප්‍රධාන ආකර්ෂණය ලෙස පවත්වනු ලබන සංගීතමය ඉදිරිපත් කිරීම්
- සංගීත උළෙලවල් සහ මහා පරිමාණ සංගීත වැඩසටහන්

7.2 බලපත්‍රයේ විෂය පථය

පහත දැක්වෙන ආකාරයට පවත්වනු ලබන සංගීත සංදර්ශනයකදී සංගීත නිර්මාණ ප්‍රසිද්ධියේ ඉදිරිපත් කිරීම මෙම බලපත්‍රය මගින් ආවරණය කෙරේ:

- සජීව ශිල්පීන් (සංගීත කණ්ඩායම්, ඒකල ශිල්පීන්, වාදක කණ්ඩායම්) විසින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන; හෝ
- සජීව සහ පටිගත කරන ලද ඕනෑම අංගයන්ගේ එකතුවක් මගින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන.

7.3 පටිගත කිරීමේ සහ සම්ප්‍රේෂණය කිරීමේ අයිතීන්

මෙම බලපත්‍රය මගින් ආවරණය කරනු ලබන්නේ වැඩසටහන පැවැත්වෙන අවස්ථාවේදී සංගීත නිර්මාණ ප්‍රසිද්ධියේ ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා පමණි.

එම ඉදිරිපත් කිරීම් පටිගත කිරීම, විකාශනය කිරීම, ඩිජිටල් ප්‍රවාහ හෝ ශ්‍රව්‍ය හෝ දෘශ්‍ය-ශ්‍රව්‍ය මාධ්‍ය මගින් සිදුකරන යම් ආකාරයක සම්ප්‍රේෂණයක් හෝ බෙදාහැරීමක් සඳහා මෙම බලපත්‍රය අදාළ නොවේ.

එවැනි ඕනෑම භාවිතයක් සඳහා ACPOSL සහ/හෝ අදාළ හිමිකම්ධාරීන්ගෙන් පූර්ව ලිඛිත අවසරයක් ලබා ගැනීම අත්‍යවශ්‍ය වේ.

7.4 බලපත්‍ර ගාස්තුව (එක් නිර්මාණයක් සඳහා)

බලපත්‍ර ගාස්තුව ගණනය කරනු ලබන්නේ භාවිත වන එක් එක් සංගීත නිර්මාණය පදනම් කරගෙන වන අතර, එක් නිර්මාණයක් සඳහා වන උපරිම ගාස්තු අනුපාතය රුපියල් 10,000/- කි.

7.5 බලපත්‍ර ගාස්තු තීරණය කිරීම

එක් සංගීත නිර්මාණයක් සඳහා අදාළ වන ගාස්තුව, වැඩසටහන පිළිබඳව සිදු කරනු ලබන ව්‍යුහගත ඇගයීමක් මත පදනම්ව ACPOSL විසින් තීරණය කරනු ලැබේ. එහිදී පහත සඳහන් සාධක ඇතුළුව (නමුත් ඒවාට පමණක් සීමා නොවී) අනෙකුත් කරුණු කෙරෙහි අවධානය යොමු කරනු ඇත:

- ප්‍රේක්ෂක ධාරිතාවය
- වැඩසටහන පවත්වන ස්ථානය
- වැඩසටහන ගෘහස්ථව හෝ එළිමහනේ පවත්වන්නේ ද යන්න
- වැඩසටහන ප්‍රවේශ පත්‍ර නිකුත් කරන හෝ නොකරන එකකිද යන්න
- වැඩසටහනේ වාණිජ හෝ වාණිජ නොවන ස්වභාවය
- වැඩසටහනේ පරිමාණය සහ නිෂ්පාදන වටිනාකම

අදාළ බලපත්‍ර ගාස්තුව තීරණය කිරීමේදී, ඉහත සඳහන් සාධක මත පදනම් වූ අරමුණු මත බර තබන ලද ගාස්තු ආකෘතියක් (objective weighted tariff model) භාවිත කිරීමට ACPOSL හට හැකියාව ඇත.

ඉහත සාධක මත පදනම්ව, නියමිත උපරිම සීමාව ඇතුළත අදාළ ගාස්තුව තීරණය කිරීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.

7.6 විශේෂිත කොන්දේසි

- සංගීත සංදර්ශන සඳහා බලපත්‍ර ගාස්තු ගණනය කරනු ලබන්නේ, එම වැඩසටහනේදී ඉදිරිපත් කරනු ලබන එක් එක් ගීතය පදනම් කරගෙනය.
- සංවිධායකවරයා විසින් වැඩසටහනේදී ඉදිරිපත් කිරීමට බලාපොරොත්තු වන සියලුම සංගීත නිර්මාණ ඇතුළත් සම්පූර්ණ නාමාවලියක් වැඩසටහනට ප්‍රථමයෙන් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- අවශ්‍යතාවය පරිදි, වැඩසටහන අවසන් වූ පසුව අවසාන නාමාවලියක් ඉදිරිපත් කිරීම අවශ්‍ය විය හැකිය.
- එවැනි ඉදිරිපත් කිරීම්වල නිරවද්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.
- බලපත්‍ර ලබා දීමේ අරමුණ සඳහා, ඉදිරිපත් කරනු ලබන සෑම තනි සංගීත නිර්මාණයක්ම එක් (1) ඒකකයක් ලෙස ගණන් ගනු ලැබේ.
- ගීත බණ්ඩ කිහිපයක එකතුවක් (Medleys), ගීත සංයෝග (Mashups) හෝ නිර්මාණයක කොටසක් ඉදිරිපත් කිරීමේදී, අදාළ වන අවස්ථාවලදී ඒවා වෙනම නිර්මාණ ලෙස සලකනු ලැබිය හැකිය.
- මෙම ගාස්තු ප්‍රභේදය අදාළ වන්නේ ACPOSL විසින් පාලනය කරනු ලබන සංගීත නිර්මාණවල අයිතීන් සඳහා පමණි.
- සංගීත නිර්මාණයක අයිතීන්වලින් කොටසක් පමණක් ACPOSL විසින් නියෝජනය කරනු ලබන අවස්ථාවකදී, අදාළ බලපත්‍ර ගාස්තුව ACPOSL විසින් පාලනය කරනු ලබන අයිතිවාසිකම් කොටසට අනුපාතිකව ගණනය කළ යුතුය.

7.7 සංගීත සංදර්ශන වර්ගීකරණය

මෙම ගාස්තු ප්‍රභේදයේ අරමුණු සඳහා, යම් වැඩසටහනක් සංගීත සංදර්ශනයක් ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලබන්නේ:

- සංගීතය එම වැඩසටහනේ මූලික පරමාර්ථය වන විට; සහ
- එම පරමාර්ථය වෙනුවෙන්ම සහභාගී වන ප්‍රේක්ෂක පිරිසක් සඳහා සංගීත නිර්මාණ ඉදිරිපත් කිරීමට ම වෙන් වූ ප්‍රසංගයක් ලෙස වැඩසටහන සංවිධානය කර ඇති විට ය.

යම් වැඩසටහනක් සංගීත සංදර්ශනයක් ලෙස සුදුසුකම් ලබන්නේද යන්න තීරණය කිරීමේදී, ACPOSL විසින් පහත සඳහන් සාධක සලකා බලනු ලැබිය හැකිය :

- වැඩසටහන සඳහා ප්‍රවේශ පත්‍ර නිකුත් කර තිබේ ද නැතහොත් එය ප්‍රසිද්ධියේ ප්‍රචාරිතය කර තිබේ ද යන්න.

- ඉදිරිපත් කිරීමේ ස්වභාවය සහ පරිමාණය.
- වෘත්තීය මට්ටමේ ශිල්පීන්ගේ සහභාගීත්වය හෝ ව්‍යුහගත වැඩසටහන් සම්පාදනයක් පවතින්නේද යන්න.
- වැඩසටහන සමස්තයක් ලෙස සංගීතය කේන්ද්‍ර කරගත් ඉදිරිපත් කිරීමක් ලෙස ඉදිරිපත් කර තිබේද යන්න.

7.8 වර්ගීකරණය කිරීමේ ක්‍රියා

ඕනෑම වැඩසටහනක ස්වභාවය, පරිමාණය සහ ලක්ෂණ මත පදනම්ව එහි වර්ගීකරණය කිරීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වන අතර, බලපත්‍ර ලබා දීමේ අරමුණු සඳහා එම ක්‍රියා අවසානාත්මක විය යුතුය.

7.9 බලපත්‍ර ලබා දීමේ පදනම

- බලපත්‍රය එක් එක් වැඩසටහන සඳහා අදාළ වේ.
- සෑම සංගීත සංදර්ශනයක් සඳහාම වෙනම බලපත්‍රයක් ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ.
- බලපත්‍රය අදාළ වැඩසටහන පැවැත්වීමට ප්‍රථමයෙන් ලබා ගත යුතුය.

8. සේවා නැඹුරු ආයතන

8.1 අදාළ වන ආයතන

සේවා නැඹුරු හෝ වාණිජ පරිසරයන්හි පසුබිම් හෝ පසුතල අරමුණු සඳහා සංගීතය භාවිත කරනු ලබන පහත දැක්වෙන ආයතන සඳහා මෙම ප්‍රභේදය අදාළ වේ:

- සෞඛ්‍ය සමාජ, ව්‍යායාම මධ්‍යස්ථාන සහ ශාරීරික යෝග්‍යතා මධ්‍යස්ථාන
- රෝහල්, සායන සහ වෛද්‍ය මධ්‍යස්ථාන
- රූපලාවන්‍යාගාර සහ සුවතා මධ්‍යස්ථාන
- ඉන්ධන පිරවුම්හල් සහ සේවා මධ්‍යස්ථාන
- රැදී සිටීමේ ස්ථාන සහ පාරිභෝගික සේවා පහසුකම් සපයන ස්ථාන
- ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික කටයුත්තට ආනුෂංගිකව සංගීතය භාවිත කරනු ලබන ඒ හා සමාන ඕනෑම ආයතනයක්

8.2 බලපත්‍රයේ විෂයය පථය

පරිශ්‍රය තුළ පසුබිම් හෝ පසුතල අරමුණු සඳහා පමණක් සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම මෙම බලපත්‍රය මගින් ආවරණය වන අතර, ඊට පහත සඳහන් දෑ ඇතුළත් වේ:

- ගුවන්විදුලි සහ රූපවාහිනී විකාශන
- ඩිජිටල් ප්‍රචාරණ සේවා
- ගබඩා කරන ලද හෝ භෞතික මාධ්‍ය

මෙහිදී සංගීතය ප්‍රධාන ආකර්ෂණය හෝ ප්‍රධාන විනෝදාස්වාද සැපයුම නොවිය යුතුය.

8.3 වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වන භාවිතයන්

පහත සඳහන් භාවිතයන් මෙම බලපත්‍රය යටතේ ආවරණය නොවන අතර, ඒ සඳහා අදාළ ගාස්තු ප්‍රභේදය යටතේ වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ:

- සජීවී ඉදිරිපත් කිරීම් (සංගීත කණ්ඩායම්, ඒකල ශිල්පීන්, විනෝදස්වාදය සපයන්නන්)
- DJ ඉදිරිපත් කිරීම් හෝ සංගීතය ප්‍රධාන වන වැඩසටහන්
- සංගීතය ඇතුළත් අනුග්‍රහක හෝ ප්‍රවර්ධන වැඩසටහන්
- ප්‍රවේශ පත්‍ර නිකුත් කරන ලද හෝ පොදු වැඩසටහන්

8.4 බලපත්‍ර ගාස්තුව (වාර්ෂික)

පරිශ්‍රයේ ප්‍රමාණය (වර්ග අඩි)	බලපත්‍ර ගාස්තුව (රු.)		
	මහ නගර සභා ප්‍රදේශ	නගර සභා ප්‍රදේශ	ප්‍රාදේශීය සභා ප්‍රදේශ
5,000 ට අඩු	10,000.00	8,000.00	5,000.00
5,000 – 10,000	25,000.00	15,000.00	10,000.00
10,000 ට වැඩි	වර්ග අඩියකට 35/=	වර්ග අඩියකට 25/=	වර්ග අඩියකට 15/=

8.5 බලපත්‍ර ලබා දීමේ පදනම

- බලපත්‍රය එක් එක් පරිශ්‍රය හෝ ස්ථානය පදනම් කරගෙන අදාළ වේ.
- බලපත්‍රය ලබා ගන්නා අවස්ථාවේදී අදාළ බිම් ප්‍රමාණය නිවැරදිව ප්‍රකාශ කළ යුතුය.
- එවැනි ප්‍රකාශයන්ගේ නිරවද්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.

9. පොදු ස්ථාන සහ රැඳී සිටීමේ ප්‍රදේශ

9.1 අදාළ වන ස්ථාන

පසුතල හෝ පසුබිම් අරමුණු සඳහා සංගීතය භාවිත කරනු ලබන, පහත දැක්වෙන ස්ථාන ඇතුළු පොදු සහ අර්ධ-පොදු ස්ථාන සඳහා මෙම ප්‍රභේදය අදාළ වේ:

- ගුවන් තොටුපළවල්
- දුම්රිය ස්ථාන
- බස් නැවතුම්පළවල් සහ පර්යන්ත
- අතරමැදි විවේක අංගණ (Transit lounges) සහ රැඳී සිටීමේ ශාලා
- අධිවේගී මාර්ග සේවා පහසුකම් සපයන මධ්‍යස්ථාන
- ඒ හා සමාන ඕනෑම පොදු රැඳී සිටීමේ හෝ අතරමැදි ස්ථානයක්

9.2 බලපත්‍රයේ විෂයය පටය

මෙම බලපත්‍රය මගින් එවැනි ස්ථාන තුළ, පහත සඳහන් ක්‍රම ඇතුළුව පසුබිම් හෝ පසුතල අරමුණු සඳහා සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම ආවරණය කරනු ලබයි:

- ගුවන්විදුලි සහ රූපවාහිනී විකාශන
- ඩිජිටල් ප්‍රචාරණ සේවාවන්
- ගබඩා කරන ලද හෝ භෞතික මාධ්‍ය
- මහජන ඇමතුම් පද්ධති සහ ප්‍රදර්ශන පද්ධති

මෙහිදී සංගීතය, අදාළ ස්ථානයේ ප්‍රධාන ආකර්ෂණය හෝ මූලික විනෝදාස්වාද සැපයුම නොවිය යුතුය.

9.3 වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වන භාවිතයන්

පහත සඳහන් භාවිතයන් මෙම බලපත්‍රය යටතේ ආවරණය නොවන අතර, ඒ සඳහා අදාළ ගාස්තු ප්‍රභේදය යටතේ වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ:

- සජීවී ඉදිරිපත් කිරීම් (සංගීත කණ්ඩායම්, ඒකල ශිල්පීන්, විනෝදාත්මක ශිල්පීන්)
- DJ ඉදිරිපත් කිරීම් හෝ සංවිධානාත්මක සංගීත වැඩසටහන්
- සංගීතය ඇතුළත්, අනුග්‍රහය දක්වන හෝ ප්‍රචාරණ වැඩසටහන්
- ප්‍රවේශ පත්‍ර නිකුත් කරන හෝ පොදු විනෝදාස්වාද වැඩසටහන්

9.4 බලපත්‍ර ගාස්තුව (වාර්ෂික)

ස්ථානය	බලපත්‍ර ගාස්තුව (රු.)		
	මහ නගර සභා ප්‍රදේශ	නගර සභා ප්‍රදේශ	ප්‍රාදේශීය සභා ප්‍රදේශ
ගුවන්තොටුපොළ	500,000.00	500,000.00	500,000.00
දුම්රිය පර්යන්ත	15,000.00	10,000.00	7,500.00
බස් පර්යන්ත	15,000.00	10,000.00	7,500.00
අධිවේගී මාර්ග සේවා ප්‍රදේශ	50,000.00	30,000.00	20,000.00

9.5 බලපත්‍ර ලබාදීමේ පදනම

- බලපත්‍රය එක් එක් පරිශ්‍රය හෝ ස්ථානය පදනම් කරගෙන අදාළ වේ.
- අදාළ පරිශ්‍රය සම්බන්ධයෙන් වගකීම දරනු ලබන මෙහෙයුම්කරු හෝ අධිකාරිය විසින් බලපත්‍රය ලබාගත යුතුය.
- සංගීත නිර්මාණ භාවිතය සහ කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කරන්නේද යන්න තහවුරු කර ගැනීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.

10. ප්‍රවාහන සේවා

10.1 අදාළ වන ප්‍රවාහන මාදිලි

වාහන හෝ ප්‍රවාහන පද්ධති තුළ සංගීත නිර්මාණ පොදු ජනතාව වෙත සන්නිවේදනය කරනු ලබන පහත දැක්වෙන ප්‍රවාහන සේවාවන් සඳහා මෙම ප්‍රභේදය අදාළ වේ:

- ගුවන් යානා (ශ්‍රී ලංකාව තුළ ක්‍රියාත්මක වන දේශීය සහ ජාත්‍යන්තර මෙහෙයුම්)
- මගී දුම්රිය සහ දුම්රිය සේවා
- මගී බස් රථ, කෝච් රථ සහ සංචාරක ප්‍රවාහන වාහන
- වාරිකා නොකා , මුහුදු යාත්‍රා සහ ඒ හා සමාන ප්‍රවාහන සේවා
- යානය තුළ ශ්‍රව්‍ය හෝ විනෝදාස්වාද පද්ධති සපයන වෙනත් ඕනෑම ප්‍රවාහන මාදිලියක්

10.2 බලපත්‍රයේ විෂය පථය

ප්‍රවාහන පද්ධති තුළ මගීන්ගේ විනෝදාස්වාදය සඳහා පහත සඳහන් ක්‍රම ඇතුළුව සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම මෙම බලපත්‍රය මගින් ආවරණය කරනු ලබයි:

- ගුවන්විදුලි සහ රූපවාහිනී විකාශන
- ඩිජිටල් ප්‍රවාහ හෝ යානය තුළ ඇති විනෝදාස්වාද පද්ධති
- ගබඩා කරන ලද හෝ භෞතික මාධ්‍ය

මෙහිදී සංගීතය, ප්‍රවාහන සේවාවට ආනුෂංගික විය යුතු අතර එය මූලික අරමුණ නොවිය යුතුය.

10.3 වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වන භාවිතයන්

පහත සඳහන් භාවිතයන් මෙම බලපත්‍රය යටතේ ආවරණය නොවන අතර, ඒ සඳහා අදාළ ගාස්තු ප්‍රභේදය යටතේ වෙනම බලපත්‍ර ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ:

- යානය තුළ සිදුකරන සජීවී ඉදිරිපත් කිරීම්
- DJ ඉදිරිපත් කිරීම් හෝ සංවිධානාත්මක විනෝදාස්වාද වැඩසටහන්
- සංගීතය ඇතුළත්, අනුග්‍රහය දක්වන ලද හෝ ප්‍රචාරණ වැඩසටහන්
- ප්‍රවාහන සේවාවට අමතරව පවත්වනු ලබන, ප්‍රවේශ පත්‍ර නිකුත් කරන විනෝදාස්වාද වැඩසටහන්

10.4 බලපත්‍ර ගාස්තුව (වාර්ෂික)

ප්‍රවෘත්ත මාදිලිය	ඒකකය	බලපත්‍ර ගාස්තුව (රු.)
ගුවන් යානය	එක් ගුවන් යානයකට	500,000.00
නෞකා/මුහුදු යාත්‍රා	එක් නෞකාවකට	1,000,000.00
මගී දුම්රිය	එක් මාර්ගයකට	50,000.00
මගී බස්/කෝච් රථ	එක් වාහනයකට	2,500.00

10.5 බලපත්‍ර ලබාදීමේ පදනම

- බලපත්‍රය, නිශ්චිතව දක්වා ඇති පරිදි එක් එක් වාහනය, යාත්‍රාව හෝ සේවාව පදනම් කරගෙන අදාළ වේ.
- අදාළ මෙහෙයුම්කරු හෝ සේවා සපයන්නා විසින් බලපත්‍රය ලබාගත යුතුය.
- සංගීත නිර්මාණ භාවිතය සහ කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කරන්නේද යන්න තහවුරු කර ගැනීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.

11. වන්දිකා, කේබල් සහ ඩිජිටල් බෙදාහැරීමේ සේවා

11.1 අදාළ වන සේවාවන්

පොදු ජනතාව වෙත ශ්‍රව්‍ය දෘශ්‍ය අන්තර්ගතයන් බෙදාහැරීමේ සේවාවන් සපයනු ලබන පහත දැක්වෙන ආයතන සඳහා මෙම ප්‍රභේදය අදාළ වේ:

- වන්දිකා රූපවාහිනී සේවා සපයන්නන්
- කේබල් රූපවාහිනී මෙහෙයුම්කරුවන්
- IPTV සහ ඩිජිටල් රූපවාහිනී පද්ධති
- ඒ හා සමාන වෙනත් ඕනෑම අන්තර්ගත බෙදාහැරීමේ සේවාවන්

11.2 බලපත්‍රයේ විෂයය පථය

රූපවාහිනී අන්තර්ගතයන් අවසාන පරිශීලකයන් වෙත නැවත සම්ප්‍රේෂණය කිරීම හෝ බෙදාහැරීම සිදුකරන පද්ධති හරහා සංගීත නිර්මාණ පොදු ජනතාව වෙත සන්නිවේදනය කිරීම මෙම බලපත්‍රය මගින් ආවරණය වේ.

එවැනි පද්ධති හරහා ගෙන එනු ලබන රූපවාහිනී නාලිකා, වැඩසටහන් සහ ඒ ආශ්‍රිත අන්තර්ගතයන් තුළ අඩංගු වන සංගීත නිර්මාණ සම්ප්‍රේෂණය කිරීම මෙයට ඇතුළත් වේ.

11.3 විෂයය පථයේ සීමාවන්

වෙනම බලපත්‍ර රාමු යටතට යටත් වන්නා වූ ද, අදාළ නීති සහ රීති මගින් නියාමනය කරනු ලබන්නා වූ ද මූලික විකාශන සේවා සඳහා මෙම කොටස අදාළ නොවේ.

11.4 අතිරේක අයිතිවාසිකම් අවශ්‍ය වන භාවිතයන්

සංගීත නිර්මාණවල ඇතැම් භාවිතයන් සඳහා සම්මුහුර්තකරණ අයිතිවාසිකම්, නිෂ්පාදන අයිතිවාසිකම් හෝ වෙනත් ආකාරවලින් පවත්නා අයිතිවාසිකම් ඇතුළුව, ACPOSL විසින් පාලනය කරනු නොලබන අයිතිවාසිකම් ඇතුළත් විය හැකිය.

ඒ අනුව, අදාළ අවස්ථාවන්හිදී ප්‍රකාශකයන්, නිෂ්පාදකයන් හෝ වෙනත් බලයලත් පාර්ශවයන් ඇතුළු අදාළ අයිතිවාසිකම් දරන්නන්ගෙන් අතිරේක බලපත්‍ර හෝ අවසර ලබා ගැනීමට පරිශීලකයන්ට සිදු විය හැකිය.

මෙයට පහත සඳහන් දෑ ඇතුළත් විය හැකි නමුත් ඒවාට පමණක් සීමා නොවේ:

- රූපවාහිනී වැඩසටහන්, චිත්‍රපට හෝ වෙළඳ දැන්වීම් සඳහා සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම
- තේමා සංගීතය හෝ විශේෂයෙන් ඇණවුම් කර නිර්මාණය කරන ලද කෘති භාවිත කිරීම
- දෘශ්‍ය අන්තර්ගතයන් සමග සංගීතය සම්මුහුර්තකරණය කිරීම ඇතුළත් ඕනෑම භාවිතයක්

11.5 බලපත්‍ර ගාස්තු (වාර්ෂික)

වර්ගය	බලපත්‍ර ගාස්තුව (රු.)
වන්දිකා / කේබල් / IPTV මෙහෙයුම්කරු	500,000.00

11.6 බලපත්‍ර ලබාදීමේ පදනම

- බලපත්‍රය එක් එක් මෙහෙයුම්කරු හෝ සේවා සපයන්නා පදනම් කරගෙන අදාළ වේ.
- එක් එක් පද්ධතිය හෝ සේවාව සඳහා වෙනම බලපත්‍රයක් ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ.
- සංගීත නිර්මාණ භාවිතය සහ කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කරන්නේද යන්න තහවුරු කර ගැනීමේ අයිතිය ACPOSL සතුව වේ.

12. සහනදායී සහ විශේෂ බලපත්‍ර

12.1 අදාළ වන ප්‍රභේද

වාණිජ නොවන හෝ සමාජීය වශයෙන් වාසිදායක අරමුණු සඳහා සංගීත නිර්මාණ භාවිත කරනු ලබන පහත දැක්වෙන ප්‍රභේද සඳහා මෙය අදාළ වේ:

- ලියාපදිංචි පුණ්‍යායතන
- අධ්‍යාපන ආයතන (පාසල්, විශ්වවිද්‍යාල, පුහුණු ආයතන)
- ආගමික ස්ථාන (පන්සල්, පල්ලි, කෝවිල් සහ ඒ හා සමාන ආයතන)
- ප්‍රජා සහ සංස්කෘතික සංවිධාන
- රජයේ හෝ පළාත් පාලන ආයතනවල සමාජ සුභසාධන වැඩසටහන්

12.2 සුදුසුකම් ලැබීමේ නිර්ණායක

සහනදායී බලපත්‍ර ලබා ගැනීම සඳහා අයදුම්කරුවන් විසින් පහත සඳහන් සුදුසුකම් සපුරාලිය යුතුය:

- අදාළ නීති යටතේ නීත්‍යනුකූලව ලියාපදිංචි වී තිබීම හෝ පිළිගැනීමට ලක්ව තිබීම.
- සංගීතය භාවිත කිරීමේ අරමුණ ස්වභාවයෙන්ම වාණිජ නොවන බව සනාථ කිරීම.
- එමඟින් ලැබෙන යම් ආදායමක් වේ නම්, එය පුණ්‍ය, අධ්‍යාපනික, ආගමික හෝ ප්‍රජා අරමුණු සඳහාම පමණක් යොදවන බවට සහතික වීම.
- ACPOSL විසින් ඉල්ලා සිටිනු ලබන ඕනෑම උපකාරක ලේඛනයක් සපයා දීම.

12.3 බලපත්‍රයේ විෂය පථය

ඉහත දක්වා ඇති සුදුසුකම් ලැබීමේ නිර්ණායක සපුරාලන උත්සව හෝ ක්‍රියාකාරකම්වලදී සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීම සඳහා මෙම බලපත්‍රය අදාළ වේ.

මෙම කොටස යටතේ පැහැදිලිව දක්වා නොමැති නම්, අදාළ ගාස්තු ප්‍රභේදයන්හි අනෙකුත් සියලුම කොන්දේසි තවදුරටත් අදාළ වනු ඇත.

12.4 සහනදායී ගාස්තු

සුදුසුකම් ලබන අයදුම්කරුවන් සඳහා පහත සඳහන් පරිදි අඩු කරන ලද බලපත්‍ර ගාස්තු ප්‍රදානය කරනු ලැබිය හැකිය:

- පුණ්‍යායතන - 50% දක්වා ගාස්තු අඩු කිරීමක්
- අධ්‍යාපන ආයතන - 25% දක්වා ගාස්තු අඩු කිරීමක්
- ආගමික / සංස්කෘතික සංවිධාන - 25% දක්වා ගාස්තු අඩු කිරීමක්

අදාළ වැඩසටහනේ හෝ භාවිතයේ ස්වභාවය, පරිමාණය සහ අරමුණ මත පදනම්ව, හරියටම ලබා දෙනු ලබන ගාස්තු අඩු කිරීම AC-POSL විසින් තීරණය කරනු ලැබේ.

12.5 සීමාවන්

පහත සඳහන් අවස්ථාවලදී සහනදායී ගාස්තු අදාළ නොවේ:

- අදාළ උත්සවය හෝ ක්‍රියාකාරකම ස්වභාවයෙන්ම වාණිජමය එකක් වන විට.
- උත්සවය සඳහා අනුග්‍රහය දක්වා ඇති විට හෝ එය සන්නාම ප්‍රචාරණය සඳහා සම්බන්ධ වන විට.
- ලාභ ලැබීමේ අරමුණින් ඇතුළුවීමේ ගාස්තු හෝ වෙනත් අය කිරීම් සිදු කරනු ලබන විට.
- සංගීතය භාවිත කිරීම වාණිජමය විනෝදාස්වාද සැපයුමක කොටසක් ලෙස පවතින විට.

12.6 තීරණය කිරීම සහ අනුමත කිරීම

සහනදායී බලපත්‍ර සඳහා වන සියලුම අයදුම්පත් ACPOSL හි සමාලෝචනයට සහ අනුමැතියට යටත් විය යුතුය. අරමුණු නිර්ණායක මත පදනම්ව, සහනදායී ගාස්තු ප්‍රදානය කිරීමට, ප්‍රතික්ෂේප කිරීමට හෝ සංශෝධනය කිරීමට ඇති අයිතිය AC-POSL සතු වේ.

12.7 බලපත්‍ර ලබාදීමේ පදනම

- අදාළත්වය අනුව, සහනදායී බලපත්‍ර එක් එක් උත්සවය හෝ එක් එක් භාවිතය පදනම් කරගෙන අදාළ වේ.
- සංගීත නිර්මාණ භාවිත කිරීමට පෙර අයදුම්කරුවන් විසින් ඒ සඳහා වන අනුමැතිය ලබාගත යුතුය.
- සුදුසුකම් සහ කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කරන්නේ ද යන්න තහවුරු කර ගැනීමේ අයිතිය ACPOSL සතු වේ.

නිලාර් එන්. කාසිම්,
සභාපති,
ශ්‍රී ලංකා නිර්මාණකරුවන්ගේ සහ ප්‍රකාශකයන්ගේ සංගමය.

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩී. කේ. එම්. මෙන්සිරි
ගිණුම් අංකය : 0019 5000 8330

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.08.13 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අනූ හතර ලක්ෂ නිස් නව දහස් අටසිය හතළිස් පහයි ගත හතළිස් දෙකක (රු. 9,439,845.42) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 වෙනි දින සිට හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00042544328 හි රු. 8,954,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය

තෙක්, රුපියල් අසූ පන් ලක්ෂ අසූ හත් දහස් හත්සිය පනස් හතරයි ගත අනුවක (රු. 8,587,754.90) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.04.17 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.03.11 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රචාණ්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.07.13 දින පෙ.ව. 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, තුම්බෝවිල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තුම්බෝවිල පිහිටි ඉඩමට සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 521203 (බලොක්

අංක 08) හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට පාර්සල් 0046 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර්සල් 45; නැගෙනහිරට : සමරකෝන් මාවත; දකුණට : පාර්සල් 71 සහ බස්නාහිරට : පාර්සල් 44 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි නවයයි තුනයි තුනක් (හෙක්. 0.0933) විශාල ඉඩම් කොටස, පස ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 521203 ට අනුව හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00042544328 යටතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

06 - 82

මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයයි දශම බිංදුවක් (10.0%) එක්සත් ජනපද ඩොලර් අනු දහස් එකසියයක (USD 90,100/) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයයි දශම බිංදුවක් (10.0%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් හය ලක්ෂ තිස් දහස් හාරසිය හැත්තෑ හයයි ශත තිස් හතක (USD 630,476.37) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයයි දශම බිංදුවක් (10.0%) බැගින් වූ පොළීය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රවාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.02.06 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.01.29 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්වල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.07.25 දින මෙහි තෙවන උපලේඛනයේ අයිතම 1 හි සඳහන් දේපළ පෙ.ව. 10.00 ට සහ අයිතම 2 හි සඳහන් දේපළ පෙ.ව. 10.30 ට සහ අයිතම 3 හි සඳහන් දේපළ ප.ව. 3.00ට පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

හොටෙල් කොක්පිටි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.
ගිණුම් අංකය : 0001 1009 1230.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තිස් අට කෝටි හතළිස් හත් ලක්ෂ පනස් හය දහස් පන්සිය දොළහයි ශත හැත්තෑ එකක (රු. 384,756,512.71) සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් දහ අට ලක්ෂ අසූ හත් දහස් අටසිය විසි එකයි ශත අනු හතක (USD 1,887,821.97) මුදල ද, 2025 අගෝස්තු මස 05 දින සිට අංක 6007, 6009, 6011, 3662, 3664, 3666, 2692, 2940, 2942 සහ 325 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දහ හතර කෝටි අසූ ලක්ෂ අට දහස් හත්සිය හැට එකයි ශත තිස් හතක (රු. 148,008,761.37) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) හා තවත් රුපියල් පහළොස් කෝටි හතළිස් හතර ලක්ෂයක (රු. 154,400,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් අට ලක්ෂ හැට නව දහස් අටසිය තිස් පහයි ශත හැට නවයක (USD 869,835.69)

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ සහ කටුනායක - සිදුව නගර සභා සීමාවන් තුළ කටාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල, අංක 144A දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල පිහිටි අරලිය මාවත, වර්පනම් අංක 660/36 දරන "කටුනායක කුරුඳුවත්ත නොහොත් ගොන්ගිවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් යන අය විසින් සාදන ලද 2010 ජුනි මස 08 දාතම හා අංක 4445/B දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: අරලිය මාවත; නැගෙනහිරට : එම්. ඒ. අයි. පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : බී. එස්. ගජවීර සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : එච්. පී. පියසේන විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහක් (පර්. 30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4445/B දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව H 363/57 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

බලයලත් මානක තැන ඩී. ජේ. නානායක්කාර යන අය විසින් සාදන ලද 1984 නොවැම්බර් මස 11 දාතම හා අංක 2525 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 82 (අඩි 30 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම).

(උකස් බැඳුම්කර අංක 6007 සහ 6009 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නගර සභා සීමාවන් තුළ කටාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල, අංක 144A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වෝඩ් අංක 6 හි ලියනගේමුල්ල පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 658 දරන "කටුනායක කුරුඳුවත්ත නොහොත් ගෝනිවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් යන අය විසින් සාදන ලද 2022 ජුනි මස 11 දාතම හා අංක 8674 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (නගර සභා); නැගෙනහිරට : අංක 2525 දරන පිඹුරේ ලොට් 37; දකුණට : අංක 2525 දරන පිඹුරේ ලොට් 43 සහ 41 සහ බස්නාහිරට : කොළඹ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් පහක් (රු.1, පර්. 5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8674 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව H 683/77 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් යන අය විසින් සාදන ලද 2025 මාර්තු මස 22 දාතම හා අංක 9380 දරන පිඹුරේ නිරූපිත උපබෙදුමක් සහ නැවත මිනුමක් වන අංක 8674 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 01 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇත.

(1) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නගර සභා සීමාවන් තුළ කටාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල, අංක 144A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වෝඩ් අංක 6 හි ලියනගේමුල්ල පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 658 දරන "කටුනායක කුරුඳුවත්ත නොහොත් ගෝනිවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් යන අය විසින් සාදන ලද 2025 මාර්තු මස 22 දාතම හා අංක 9380 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (නගර සභා); නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 2; දකුණට : අංක 2525 දරන පිඹුරේ ලොට් 43 සහ 41 සහ බස්නාහිරට : කොළඹ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් පහක් (පර්. 35) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 9380 දරන පිඹුරට අනුව ය.

(2) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නගර සභා සීමාවන් තුළ කටාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ,

ලියනගේමුල්ල, අංක 144A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වෝඩ් අංක 6 හි ලියනගේමුල්ල පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 658 දරන "කටුනායක කුරුඳුවත්ත නොහොත් ගෝනිවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් යන අය විසින් සාදන ලද 2025 මාර්තු මස 22 දාතම හා අංක 9380 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (නගර සභා); නැගෙනහිරට : අංක 2525 දරන පිඹුරේ ලොට් 37; දකුණට : අංක 2525 දරන පිඹුරේ ලොට් 43 සහ 41 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 9380 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 2525 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 82 දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 6011 සහ 3666 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

3. මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, වගපනහ පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කන්ඩලම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කන්ඩලම පිහිටි "අස්සැද්දුම කුඹුර (අත්හල ප්‍රවේණි වී කුඹුර)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එන්. කරුණාතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2014 මැයි මස 08 දාතම හා අංක 4598 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 168 සහ ලොට් 167 හි එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස; නැගෙනහිරට : වී අත්හල ලොට් 168 හි ඉතිරි කොටස සහ පාර (අඩි 20 පළල); දකුණට : කන්ඩලම ඇළ සහ අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 169 සහ අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 168 හි එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ වී අත්හල ලොට් 168 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් දහ තුනයි දශම බිංදුවයි හතරක් (අ.4, රු.2, පර්. 13.04) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4598 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව L 133/112 යටතේ මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 4598 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇත :-

එකී කන්ඩලම පිහිටි "අස්සැද්දුම කුඹුර (අත්හල ප්‍රවේණි වී කුඹුර)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එන්. කරුණාතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2014 මැයි මස 08 දාතම

හා අංක 4598/2 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 167 සහ 168 හි එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ නැගෙනහිරට: වී අත්හල ලොට් 168 හි ඉතිරි කොටස සහ පාර (අඩි 20 පළල); දකුණට : කන්ඩලම ඇළ සහ අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 169 සහ අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 168 හි එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ වී අත්හල ලොට් 168 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් දහ තුනයි දශම බිංදුවයි හතරක් (අ.4, රු.2, පර්.13.04) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4598/2 දරන පිඹුරට අනුව ය.

බලයලත් මානක තැන ආර්. එන්. කරුණාතිලක යන අය විසින් සාදන ලද අංක 4598/2 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2, 3, 4, 5 සහ 6 දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද ඒ හා බැඳුණු වෙනත් අයිතීන් ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2692, 2940, 2942, 325, 3662 සහ 3664 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නගර සභා සීමාවන් තුළ කටාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල, අංක 144A දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වෝඩ් අංක 6 හි ලියනගේමුල්ල පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 658 දරන "කටුනායක කුරුඳුවත්ත නොහොත් ගෝනිවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් යන අය විසින් සාදන ලද 2025 මාර්තු මස 22 දානම හා අංක 9380 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (නගර සභා); නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 2; දකුණට : අංක 2525 දරන පිඹුරේ ලොට් 43 සහ 41 සහ බස්නාහිරට : කොළඹ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් පහක් (පර්. 35) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 9380 දරන පිඹුරට අනුව ය.

තෙවන උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ සහ කටුනායක-සිදුව නගර සභා සීමාවන් තුළ කටාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල, අංක 144A දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල

පිහිටි අරලිය මාවත, වරිපනම් අංක 660/36 දරන "කටුනායක කුරුඳුවත්ත නොහොත් ගෝනිවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් යන අය විසින් සාදන ලද 2010 ජූනි මස 08 දානම හා අංක 4445/B දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අරලිය මාවත; නැගෙනහිරට : එම්. ඒ. අයි. පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : බී. එස්. ගජවීර සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : එච්. පී. පියසේන විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහක් (පර්. 30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4445/B දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව H 363/57 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය:

බලයලත් මානක තැන ඩී. ජේ. නානායක්කාර යන අය විසින් සාදන ලද 1984 නොවැම්බර් මස 11 දානම හා අංක 2525 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 82 (අඩි 30 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම)

(උකස් බැඳුම්කර අංක 6007 සහ 6009 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. (I) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නගර සභා සීමාවන් තුළ කටාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල, අංක 144A දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වෝඩ් අංක 6 හි ලියනගේමුල්ල පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 658 දරන "කටුනායක කුරුඳුවත්ත නොහොත් ගෝනිවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් යන අය විසින් සාදන ලද 2025 මාර්තු මස 22 දානම හා අංක 9380 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (නගර සභා); නැගෙනහිරට : අංක 2525 දරන පිඹුරේ ලොට් 37; දකුණට : අංක 2525 දරන පිඹුරේ ලොට් 43 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 9380 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 9380 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 02 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ උපබෙදුමක් සහ නැවත මිනුමක් වේ.

2. (II) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සිදුව නගර සභා සීමාවන් තුළ කටාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල, අංක 144A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වෝඩ් අංක 6 හි ලියනගේමුල්ල පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 658 දරන "කටුනායක කුරුඳුවත්ත නොහොත් ගෝතිවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් යන අය විසින් සාදන ලද 2022 ජුනි මස 11 දානම හා අංක 8674 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (නගර සභා); නැගෙනහිරට : අංක 2525 දරන පිඹුරේ ලොට් 37; දකුණට : අංක 2525 දරන පිඹුරේ ලොට් 43 සහ 41 සහ බස්නාහිරට : කොළඹ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් පහක් (රු.1, පර්.5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8674 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව H 683/77 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 6011 සහ 3666 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

3. මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, වගපනහ පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කන්ඩලම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කන්ඩලම පිහිටි "අස්සැද්දුම කුඹුර (අත්හල ප්‍රවේණි වී කුඹුර)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එන්. කරුණාතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2014 මැයි මස 08 දානම හා අංක 4598 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 168 සහ ලොට් 167 හි එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස; නැගෙනහිරට : වී අත්හල ලොට් 168 හි ඉතිරි කොටස සහ පාර (අඩි 20 පළල); දකුණට : කන්ඩලම ඇළ සහ අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 169 සහ අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 168 හි එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ වී අත්හල ලොට් 168 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් දහ තුනයි දශම බිංදුවයි හතරක් (අ.4, රු.2, පර්. 13.04) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4598 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව L 133/112 යටතේ මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 4598 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇත. :-

එකී කන්ඩලම පිහිටි "අස්සැද්දුම කුඹුර (අත්හල ප්‍රවේණි වී කුඹුර)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එන්. කරුණාතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2014 මැයි මස 08 දානම හා අංක 4598/2 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 167 සහ 168 හි එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ නැගෙනහිරට: වී අත්හල ලොට් 168 හි ඉතිරි කොටස සහ පාර (අඩි 20 පළල); දකුණට : කන්ඩලම ඇළ සහ අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 169 සහ අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ ලොට් 168 හි එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : අංක 420 දරන අවසන් ග්‍රාම පිඹුරේ වී අත්හල ලොට් 168 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් දහ තුනයි දශම බිංදුවයි හතරක් (අ.4, රු.2, පර්.13.04) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4598/2 දරන පිඹුරට අනුව ය.

බලයලත් මානක තැන ආර්. එන්. කරුණාතිලක යන අය විසින් සාදන ලද අංක 4598/2 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2, 3, 4, 5 සහ 6 දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද ඒ හා බැඳුණ වෙනත් අයිතීන් ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2692, 2940, 2942, 325, 3662 සහ 3664 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

06 - 80

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඒ. ඩී. ටී. රුවන්
ගිණුම් අංකය : 1057 5331 9606

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2024.02.28 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා

සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක් කෝටි හත් ලක්ෂ එක් දහස් තුන්සිය හැට හතර සහ අසූ නවයක (රු. 10,701,367.89) මුදල ද, 2024 පෙබරවාරි මස 07 දින සිට අංක 825 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අනූ පන් ලක්ෂ හත්තැ එක් දහස් පන්සිය හත්තැ දෙකයි ශත හතක (රු. 9,571,572.07) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විසි හතරක් (24%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.03.27 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.03.17 දින දිවයින, නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපුවල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.07.27 දින ප.ව. 3.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, වාදේදු වස්කඩු දෙබැද්ද කළුතර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මහ ගෝනදුව, අංක 701 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහ ගෝනදුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහවත්ත හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන පී. ඩබ්ලිව්. එස්. සී. විතාන යන අය විසින් සාදන ලද 2016 මැයි මස 14 දාතම හා අංක 5695 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 1870 දරන පිඹුරේ ලොට් 3; නැගෙනහිරට : අංක 1870 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ 7, අංක 2807 දරන පිඹුරේ ලොට් 4D සහ ලොට් 2; දකුණට : අංක 1870 දරන පිඹුරේ ලොට් 7, අංක 2807 දරන පිඹුරේ ලොට් 4D, ලොට් 2 සහ අඹගහවත්තපාටුල නොහොත් කිරලගහවෙල සහ බස්නාහිරට : ලොට් 2 සහ අඹගහවත්තපාටුල නොහොත් කිරලගහවෙල යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් තිහක් (අ.1, පර්. 30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5695 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 157/134 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 1870 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 (අඩි 12 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ අංක 2807 දරන පිඹුරේ ලොට් 4D (අඩි 12 පළල පාර) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

සී ඇන්ඩ් ටී වර්ල්ඩ්වයිඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0001 1007 5367.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක් කෝටි පහළොස් ලක්ෂ දහ හත් දහස් පන්සිය අනූ හයයි ශත විස්සක් (රු. 11,517,596.20) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 දින සිට අංක 4746 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අනූ දෙලක්ෂ විසි දහසක (රු. 9,220,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විස්සයි දශම බිංදුවක් (20.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.03.06 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.02.17 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.08.12 දින ප.ව. 01.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පිටකෝට්ටේ නැගෙනහිර (ග්‍රා. නි. කො. 522A) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිටකෝට්ටේ පිහිටි බැද්දගාන පාර දකුණ වරිපනම් අංක 25/4A දරන "පැලැන්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන එම්. එල්. එන්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2017 ජූලි මස 14 දාතම හා අංක 10227 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : බැද්දගාන පාර, දකුණ වරිපනම් අංක 25/5A දරන පරිශ්‍රයන් සහ අංක 1386 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (මීටර් 3.0 පළල පාර); නැගෙනහිරට : බැද්දගාන පාර දකුණ, වරිපනම් අංක 25/4 සහ 25/3 දරන පරිශ්‍රයන් සහ අංක 1386 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (මීටර් 3.0 පළල පාර); දකුණට : අංක 1386 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (මීටර් 3.0 පළල පාර) සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් G2 කොටස සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් G1A කොටස යන මායිම්

තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දහ හතරයි දශම එකයි බිංදුවක් (පර්. 14.10) විශාල ඉඩම් කොටස සමග, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 10227 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී පිටකෝට්ටේ පිහිටි බැද්දගාන පාර, දකුණ වරිපනම් අංක 25/4A දරන "පැලැන්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන පී. ෆිලික්ස් ඩයස් විසින් සාදන ලද 2014 ජූලි මස 18 දාතම හා අංක 2014/29 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් F - මෙම ඉඩමේ කොටස; නැගෙනහිරට : අංක 1386 දරන පිඹුරේ ලොට් 2, 3 සහ 5; දකුණට : බලයලත් මානකතැන ඩබ්ලිව්. අහංගම විසින් සාදන ලද අංක 2293 දරන පිඹුරේ ලොට් G2 (මෙම ඉඩමේ කොටසක්) සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. අහංගම විසින් සාදන ලද අංක 2293 දරන පිඹුරේ ලොට් G1A (මෙම ඉඩමේ කොටසක්) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දහ හතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 14.50) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 2014/29 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව A 384/56 යටතේ දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන පී. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1994 පෙබරවාරි මස 19 දාතම හා අංක 1386 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (මීටර් 3.0 පළල පාර) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

06 - 75

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එච්. ජී. ජයන්ත
ගිණුම් අංකය : 0176 5000 1087

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.01.28 දින සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් දෙකෝටි දහ අට ලක්ෂ විසි දෙදහස් අටසිය අසූ දෙකයි ශත තුනක (රු. 21,822,882.03) මුදලද, 2026 ජනවාරි මස 05 වැනි දින සිට එකී අංක 855, 2717, 2344 සහ 2690 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවියයුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට නම ලක්ෂ හත්තැ හය දහස් තුන්සිය පනස් අටයි ශත අසූ දෙකක (රු. 6,976,358.82) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි දහ හතර ලක්ෂ පනස් අට දහස් තුන්සිය අසූ නවයයි ශත විසි දෙකක (රු. 11,458,389.22) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.04.17 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.02.20 දින දිවයින, තිනකුරේ සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රචාණ්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.07.14 දින පෙ.ව. 10.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ඩී. ජී. සී. ප්‍රියදර්ශනී යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, සංගාරගම (ග්‍රා. නි. කො. අංක 591C) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සිද්දමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි පිළියන්දල කොට්ටාව පාර, වරිපනම් අංක 819 1/1, 819 දරන "ඇටඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. කේ. ආර්. මාතරවිච්චි විසින් සාදන ලද 2007 මැයි මස 15 දාතම හා අංක 0111 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 913 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස; නැගෙනහිරට : අංක 913 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස සහ පාර දකුණට : පාර සහ අත්තනායක විලියම් අල්විස් සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : අත්තනායක විලියම් අල්විස් සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ අංක 913 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දහ තුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 13.50) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 0111 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 0111 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී සිද්දමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "ඇටඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. ඩබ්ලිව්. අබේසිංහ විසින්

සාදන ලද 1987 සැප්තැම්බර් මස 20 දානම හා අංක 2653 දරන පිඹුරේ නිරුපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට: අංක 913 දරන පිඹුරේ ලොට් 1; ගිණිකොනට : පිළියන්දල කොට්ටාව ප්‍රධාන පාර; නිරිතට : අන්තරායක විලියම් අල්විස් සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඇටඹගඟවත්ත සහ වයඹට: අංක 913 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 13.50) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගඟකොළ, ගොඩනැගිලි වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2653 දරන පිඹුරට අනුව ඔප්පු අංක A 500/114 යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

06 - 70

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

සුපර්ෂයින් ඔටෝ පාර්ට්ස්
ගිණුම් අංකය : 0142 1000 1981

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හත්තැන වල කේෂ දහතුන් දහස් නවසිය හැට තුනයි ශත දහ අටක (රු. 7,913,963.18) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 වෙනි දින සිට එකී අංක 1234 සහ 1470 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හත්තැන එක් ලක්ෂ තිස් අට දහස් හත්සිය තුනයි ශත විසි එකක (රු. 7,138,703.21) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.04.17 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2026.03.11 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රචාණ්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.07.13 දින පෙ.ව. 11.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ

බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, මහරගම මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ, මහරගම ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, නාවින්න 527 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, නාවින්න ග්‍රාමයේ පිහිටි හයිලෙවල් පාර, වරිපනම් අංක 478, 478/1 සහ 478/2 දරන "ගොරකගඟවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ධබ්ලිව්. ඒ. රෝහණ එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2013 නොවැම්බර් මස 17 දානම හා අංක 5607 දරන පිඹුරේ නිරුපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : වරිපනම් අංක 481/1 සහ 481/1/1 දරන හයිලෙවල් පාර සහ වරිපනම් අංක 19/2 සහ 19/1 දරන වට මාවත; නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 476 හයිලෙවල් පාර සහ බොතේජුගේ සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම; දකුණට : වරිපනම් අංක 476 දරන හයිලෙවල් පාර සහ හයිලෙවල් පාර සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 480, 481/1 සහ 481/1/1 දරන හයිලෙවල් පාර සහ වරිපනම් අංක 19/2 දරන වට මාවත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 18.50) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගඟකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ.

එකී පිඹුරු අංක 5507 හි නිරුපිත එකී ලොට් 1 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී නාවින්න ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොරකගඟවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන එච්. කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද 2003 දෙසැම්බර් මස 16 දානම හා අංක 2143 දරන පිඹුරේ නිරුපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: වරිපනම් අංක 19/2 සහ 19/1 දරන වට මාවත; නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 476 හයිලෙවල් පාර සහ බොතේජුගේ සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම; දකුණට : වරිපනම් අංක 476 දරන හයිලෙවල් පාර සහ හයිලෙවල් පාර සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 480, 481/1 සහ 481/1/1 දරන හයිලෙවල් පාර සහ වරිපනම් අංක 19/2 දරන වට මාවත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 18.50) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගඟකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ වෙළුම/පත්ඉරුව B 217/09 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

06 - 69

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

1. අයි. හෙන්දේවතාරණ සහ ඩී. ටී. හෙන්දේවතාරණ
ගිණුම් අංකය : 0015 5001 6016

2. එම්/එස් රුහුණපුත්තා විස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0015 1000 3485

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් රුපියල් තිස් අට කෝටි අසූ දෙලක්ෂ හැට අට දහස් තුන්සිය අනූ තුනයි ශත පනස් පහක (රු.388,268,393.55) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 15 දින සිට අංක 5299, 5301, 3814, 3585, 3719, 2953, 4555, 3719, 4557, 3589, 3587 සහ 3721 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අනූ හත් ලක්ෂ හය දහස් අසූ හතරයි ශත අනූ තුනක (රු. 9,706,084.93) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%), රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් පන් ලක්ෂ පනස් නව දහස් එකසිය විසි හතයි ශත හතළිහක (රු. 14,559,127.40) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%), රුපියල් තුන් කෝටි පනස් එක් ලක්ෂ තිස් එක් දහස් නවසිය හතරයි ශත තිස් හතරක (රු. 35,131,904.34) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි හත් ලක්ෂ තිස් නව දහස් තුන්සිය හතළිස් දෙකයි ශත හැත්තෑ දෙකක (රු. 10,739,342.72) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%), රුපියල් එක්කෝටි හැට එක් ලක්ෂ හැට දහස් දෙසිය පනහක (රු. 16,160,250.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි අනූ එක් ලක්ෂ දහ අට දහස් භාරසිය අසූ හතයි ශත හතළිස් හයක (රු. 29,118,487.46) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%), රුපියල් පන් කෝටි දහ තුන් ලක්ෂ අනූ නව දහස් අටසිය අසූ හයයි ශත නිහක (රු. 51,399,886.30) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%), රුපියල් එක් කෝටි පනස් නව ලක්ෂ දොළොස් දහස් තුන්සිය විසි තුනයි ශත තිස් හතක (රු. 15,912,323.37) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%), රුපියල් අනූ හත් ලක්ෂ හය දහස් අසූ හතරයි ශත අනූ තුනක (රු. 9,706,084.93) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%), රුපියල් එක් කෝටි පනස් ලක්ෂයක (රු. 15,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි දහතුන් ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් දෙසියක (රු. 11,333,200.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත්

තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2025.10.31 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2025.10.20 දින දිවයින සහ නිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.07.15 දින, උපලේඛනය 1 - ප.ව. 2.30 ට, උපලේඛනය 2 - පෙ.ව. 9.00 ට, උපලේඛනය 3 - ප.ව. 3.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර ගිරුවා පත්තුවේ, අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ අම්බලන්තොට උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වලාව (අම්බලන්තොට) ග්‍රාමයේ පිහිටි හම්බන්තොට පාර, වරිපනම් අංක 87 දරන "කුඩාබොලන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඩබ්ලිව්. එස්. කේ. වික්නරාජා යන අය විසින් සාදන ලද 2008.07.12 දානම හා අංක Ha/1157A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කුඩාබොලන උද්‍යානය; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ කොටසක් පොදු බස්නැවතුම්පල පරිශ්‍රයන් (T.P. 135323) සහ වරිපනම් අංක 95, 97, 99, 101, 103 සහ 115 දරන කුඩාබොලන සාප්පු පරිශ්‍රයන් සහ දකුණට : කුඩාබොලන වරිපනම් අංක 95, 97, 99, 101, 103 සහ 115 දරන කුඩාබොලන සාප්පු පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් තුනයි පර්චස් විසි හතරයි දශම අටයි අටක් (රු.3, පර්. 24.88) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක Ha/1157A දරන පිඹුරට අනුව යොමුව F 25/104 යටතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය :

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර ගිරුවා පත්තුවේ, අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ අම්බලන්තොට උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වලාව (අම්බලන්තොට) ග්‍රාමයේ පිහිටි "කුඩාබොලන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඩබ්ලිව්. එස්. කේ. වික්නරාජා

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

වී. ජී. කේ. පිරිපුන් (4)
ගිණුම් අංකය : 0182 5000 2420

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී
ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2023.06.28 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා
සම්මුතියට අනුව රුපියල් දෙකෝටි විසි නව ලක්ෂ හත් තුන් දහස්
අටසිය හත්තැන වයයයි ශත අනූ නවයක (රු. 22,973,879.99)
මුදල ද, 2023.06.06 දින සිට අංක 3411, 5818, 3892, 5816, 1323
සහ 1325 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන
දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි දහ හතර ලක්ෂ අනූ දෙදහසක (රු.
21,492,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම
පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ
වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට
සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා
මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.09.01
දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2024.02.13 දින දිවයින සහ තිනකුරල්
සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි
2026.07.23 දින

උපලේඛනය 01 - පෙ.ව. 11.30 ට,
උපලේඛනය 02 - පෙ.ව. 11.45 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන
පී. කේ. ඊ. සේනාපති අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු
ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ
ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා
සීමාවන් තුළ කඹුරුගමුව බටහිර, අංක 408A ග්‍රාම නිලධාරී
කොට්ඨාසයේ, කඹුරුගමුව පිහිටි “නාරංදෙනියේ ලමයාගේවත්ත
නොහොන් සූරියවත්ත නොහොන් සූරියගඟවත්ත හි ලොට්
B” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක ඩබ්ලිව්. ආර්.
කුළරත්න විසින් සාදන ලද 2017.05.19 දින හා අංක 2325 දරන
පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට්
B වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට :
කුට්ටියකොරටුව සහ පාර, නැගෙනහිරට : වෙල්ලඅද්දරවත්ත,
දකුණට : කලුගේ අක්කායි වත්ත සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ
ලොට් A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතරයි
දශම තුනයි බිංදුවක් (පර්. 34.30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස,
ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ

එකී අංක 2325 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් B පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී කඹුරුගමුව පිහිටි “නාරංදෙනියේ ලමයාගේවත්ත නොහොන්
සූරියවත්ත නොහොන් සූරියගඟවත්ත හි ලොට් B” යයි කියනු
ඉඩමට බලයලත් මානක ඩබ්ලිව්. ආර්. කුළරත්න විසින් සාදන ලද
2007.03.01 දින හා අංක 1077 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය
කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති
ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර සහ කුට්ටියකොරටුව,
නැගෙනහිරට : වෙල්ලඅද්දරවත්ත, දකුණට : කලුගේ අක්කායි
වත්ත සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් A යන මායිම්
තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතරයි දශම තුනයි බිංදුවක්
(පර්. 34.30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්,
ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී පිඹුරට අනුව
යොමුව P 200/33 යටතේ මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ
කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක ඩබ්ලිව්. ආර්. කුළරත්න විසින් සාදන ලද
2007.03.01 දින හා අංක 1077 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මාර්ග
අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3411, 5818 සහ 1323 මගින් හා ඒ යටතේ
උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ,
වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ
වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කඹුරුගමුව බටහිර ග්‍රාම
නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඹුරුගමුව පිහිටි “කුරුප්පුවත්ත
නොහොන් කොරුප්පේගේවත්ත” යයි කියනු ලබන ඉඩමට
බලයලත් මානක එච්. පී. නන්දසිරි විසින් සාදන ලද 2018.04.23
දින හා අංක 80/2018 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට
බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම්
කොටසට මායිම් : උතුරට : බදුවත්ත, නැගෙනහිරට : ලොට් 2
(මෙම ඉඩමේ කොටස ඉවත් කොට), දකුණට : පාර (අඩි 15
පළල) සහ බස්නාහිරට : මීදෙල්ලගහ කොරටුව නොහොන්
රුප්පේගෙදර නොහොන් ජම්බුගඟ කොරටුව යන මායිම් තුළ පිහිටි
ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතරයි දශම අටයි බිංදුවක් (පර්. 24.80)
විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ
එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 80/2018 දරන පිඹුරට අනුව
යොමුව P 200/34 යටතේ මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ
කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3892, 5816 සහ 1325 මගින් හා ඒ යටතේ
උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

වී. ජී. කේ. පිරිපුන් (3).
ගිණුම් අංකය : 0182 5000 2420.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2023.06.28 දින සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් තුන් කෝටි හැට නව ලක්ෂ පනස් එක් දහස් හාරසිය හත්තැ පහසිය ශත අනු භයක (රු. 36,951,475.96) මුදල ද, 2023.06.06 දින සිට අංක 2488 උකස් බැඳුම්කරය සහ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00170001357 හා 2022.08.29 දින දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි හතළිස් පන් ලක්ෂ හැට අට දහසක (රු. 34,568,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රවාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.09.01 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2024.02.13 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.07.23 දින

උපලේඛනය 01 - ප.ව. 12.30 ට,
උපලේඛනය 02 - ප.ව. 12.45 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ඩී. කේ. ඊ. සේනාපති අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ග්‍රැවට් හතර මාතර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ මාතර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මඩිහ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මඩිහ ග්‍රාමයේ පිහිටි “ඒකාබද්ධ කරන ලද කලු අයිසාවල කැබැල්ල නොහොත්” ගොරකගහ අභන්දුවේ කැබැල්ල හි ලොට් 1A (බලයලත් මාතක තැන ඩබ්ලිව්. ආර්. කුළරත්න විසින් සාදන ලද 2015.11.02 දින හා අංක 2132 දරන පිඹුර) සහ ලොට් 2A (බලයලත් මාතක තැන ඩබ්ලිව්. ආර්. කුළරත්න විසින් සාදන ලද 2015.11.02 දින හා අංක

2131 දරන පිඹුර)” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක තැන ඩබ්ලිව්. ආර්. කුළරත්න විසින් සාදන ලද 2016.02.09 දින හා අංක 2169 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: බලයලත් මාතක තැන ඩී. ඒ. වන්දුදාස විසින් සාදන ලද අංක 2121 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, නැගෙනහිරට : බලයලත් මාතක තැන ඩී. ඒ. වන්දුදාස යන අය විසින් සාදන ලද අංක 2120 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ අංක 150/1995 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ දකුණට : අංක 150/1995 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට: බලයලත් මාතක තැන ඩබ්ලිව්. ආර්. කුළරත්න විසින් සාදන ලද අංක 2131 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B සහ බලයලත් මාතක තැන ඩබ්ලිව්. ආර්. කුළරත්න විසින් සාදන ලද අංක 2132 දරන පිඹුරේ ලොට් 2B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම හතරයි නමයක් (පර්. 11.49) හෝ හෙක්ටයාර 0.0291ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2169 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් A පහත සඳහන් දෑ හි නැවත මිනුමක් සහ ඒකාබද්ධයකි :

- (i). දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ග්‍රැවට් හතර මාතර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ මාතර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මඩිහ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මඩිහ ග්‍රාමයේ පිහිටි “කලු අයිසාවල කැබැල්ල නොහොත්” ගොරකගහ අභන්දුවේ කැබැල්ල හි ලොට් 1” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක තැන ඩබ්ලිව්. ආර්. කුළරත්න විසින් සාදන ලද 2015.11.02 දින හා අංක 2131 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: බලයලත් මාතක තැන ඊ. ඒ. සී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 3180 දරන පිඹුරේ ලොට් 3, නැගෙනහිරට : බලයලත් මාතක තැන කේ. සිරිවර්ධන විසින් සාදන ලද අංක 150/1995 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ බලයලත් මාතක තැන ඩී. ඒ. වන්දුදාස යන අය විසින් සාදන ලද අංක 2120 දරන පිඹුරේ ලොට් 2, දකුණට: බලයලත් මාතක තැන කේ. සිරිවර්ධන විසින් සාදන ලද අංක 150/1995 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මාතක තැන ඩබ්ලිව්. ආර්. කුළරත්න විසින් සාදන ලද අංක 2131 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම පහක් (පර්. 4.5) හෝ හෙක්ටයාර 0.0114 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2131 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක A 695/04 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.
- (ii). දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ග්‍රැවට් හතර මාතර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ මාතර ප්‍රාදේශීය

මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මඬිහ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මඬිහ ග්‍රාමයේ පිහිටි “කලු අයිශාවල කැබැල්ල නොහොත් ගොරකගහ ආන්ඩුවේ කැබැල්ල හි ලොට් 2” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ආර්. කුළරත්න විසින් සාදන ලද 2015.11.02 දින හා අංක 2132 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මානක තැන ඩී. ඒ. වන්දුදාස විසින් සාදන ලද අංක 2121 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක තැන කේ. සිරිවර්ධන විසින් සාදන ලද අංක 150/1995 දරන පිඹුරේ ලොට් 4, දකුණට : බලයලත් මානක තැන ඊ. ඒ. සී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 3180 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ බස්නාහිරට : ඩී. ඒ. වන්දුදාස විසින් සාදන ලද අංක 2121 දරන පිඹුරේ ලොට් 2B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම නවයයි නවයක් (පර්. 6.99) හෝ හෙක්ටයාර 0.0177ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2132 දරන පිඹුරට අනුව යොමුව A 695/05 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2488 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මඬිහ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මඬිහ ග්‍රාමයේ පිහිටි ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සහනාපනය කරන ලද බලොක් අංක 02 හි කැඩැස්තර සිතියම් අංක 820028 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට පාර්සල් කැබලි 0185 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 183 සහ 161, නැගෙනහිරට : ලොට් 10 (මඬිහ කනත්තගොඩ මාවත), දකුණට : පාර (මා.සං.අ.) සහ ලොට් 184, බස්නාහිරට : ලොට් 184 සහ 183 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි තුනයි හතක් (හෙක්. 0.0537) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 820028ට අනුවය.

(ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. නල්ලපෙරුම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.08.29 දින දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.
සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

වී. ජී. කේ. පිරිපුන් (2).
ගිණුම් අංකය : 0182 5000 2420.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2023.06.28 දින සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් දෙකෝටි පනස් හය ලක්ෂ විසි තුන් දහස් නවසිය අනූ එකයි ශත හැට හතක (රු. 25,623,991.67) මුදලද, 2023 ජූනි 06 දින සිට අංක 3405, 1327 සහ 1488 උකස් බැඳුම්කර මත අයවියයුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් දෙකෝටි තිස් නව ලක්ෂ හත්තැ එක් දහස් හාරසිය අනූවක (රු. 23,971,490) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.09.01 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2024.02.13 දින දිවයින සහ තිනක්කුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.07.23 දින පෙ.ව. 11.00 ට, පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සහා සීමාවන් තුළ කඹුරුගමුව අංක 406 A ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඹුරුගමුව පිහිටි “වත්තලහ කොරටුව නොහොත් දිගනේවත්ත නොහොත් මීදෙල්ලගහකොරටුව, ඉදලවත්ත සහ පුහුගහවත්ත හි ලොට් 5 හි කොටසක් නොහොත් මහගෙලයිවත්ත” (මාතර දිස්ත්‍රික් උසාවියේ ගොනු කරන ලද නඩු අංක P 9190) යයි කියනු ලබන ඒකාබද්ධ ඉඩම්වලට බලයලත් මානක තැන එම්. විදානගමාවිච්චි යන අය විසින් සාදන ලද 2015.05.16 දින හා අංක 2069 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2994 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 හි කොටසක්, නැගෙනහිරට : ගාල්ලේගෙදරවත්ත සහ ගේගාව වත්ත, දකුණට : තැඹිලිගහ කොරටුව සහ වත්තලහ කොරටුව සහ බස්නාහිරට : අඹරගේ අප්පච්චිගේ කොරටුව සහ වත්තලහ කොරටුව සහ ගනේගොඩවත්ත පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඬි

එකයි පර්වස් විසි අටයි දශම දෙකයි හතරක් (රු. 1, පර්. 28.24) හෝ හෙක්ටයාර 0.1726 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2069 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක P 249/104 යටතේ මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

06 - 74/1

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

වයි. බී. ටී. කේ. පීරිස්.

ගිණුම් අංක : 1105 5430 7391.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2020.11.26 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හැක්කු ලක්ෂ එකොළොස් දහස් හාරසිය අසූ නමයයි ශත පනස් නමයක (රු.7,011,489.59) මුදලද, 2020 නොවැම්බර් 10 දින සිට අංක 4395 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් නම ලක්ෂ අනූ හත් දහස් පන්සිය පහයි ශත පනස් නමයක (රු.5,997,505.59) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ පොළීය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2021.03.19 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2021.03.05 දින දිවයින සහ නිතක්කුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.07.10 දින ප.ව. 02.30ට, පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, නාවුල ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, උදේසිය පත්තුව වගපනහ සහ නාවුල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කරවිලහේන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කරවිලහේන ග්‍රාමයේ පිහිටි “ලිතියගොල්ලේයාය නොහොත් ලිතියගොල්ලයාය” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක තැන යූ. කේ. කේ. ඒකනායක යන අය විසින් සාදන ලද 2016 දෙසැම්බර් 12 දානම හා අංක 1144 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : නිවාසවලට පාර නැගෙනහිරට : එස්. කේ. ගුණවර්ධන විසින් හිමිකම් කියන FVP 257 හි ලොට් 386, දකුණට : ආර්. පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන FVP 257 හි ලොට් 385 හි උධානයෙහි ලොට් B, බස්නාහිරට : නාවුල සිට පල්ලේගම දක්වා මහාමාර්ග යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුධි දෙකයි පර්වස් දහ අටක් (රු. 2, පර්. 18) හෝ හෙක්ටයාර 0.2478 විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 1144 දරන එකී පිඹුරට අනුවය.

අංක 1177 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් A පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

මධ්‍යම පළාතේ මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ නාවුල ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ උදේසිය පත්තුව වගපනහ සහ නාවුල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කරවිලහේන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කරවිලහේන ග්‍රාමයේ පිහිටි “ලිතියගොල්ලේයාය නොහොත් ලිතියගොල්ලයාය” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක තැන බබ්ලිවි. සී. ඩයස් යන අය විසින් සාදන ලද 2006 අගෝස්තු 18 දානම හා අංක 1177 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : පාර සඳහා වෙන් කිරීම නැගෙනහිරට : එස්. කේ. ගුණවර්ධන විසින් හිමිකම් කියන FVP 257 හි ලොට් 386 නිරිතට : ආර්. පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන FVP 257 හි ලොට් 385 හි උධානයෙහි ලොට් B වයඹට : නාවුල සිට පල්ලේගම දක්වා මහාමාර්ග යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුධි දෙකයි පර්වස් දහ අටක් (රු. 2, පර්.18) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 1177 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව Q 25/111 යටතේ මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

06 - 72

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඊ. ජී. සී. පී. කුමාර.
ගිණුම් අංකය : 0025 5003 9535.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2023.08.31 දින සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හත්තැන ලක්ෂ අනූ දහස් හැටයි ශත හැට පහක (රු. 7,090,060.65) මුදල ද, 2023.08.03 දින සිට අංක 4760 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට හය ලක්ෂ දෙදහස් නවසිය හතළිස් එකයි ශත හතළිහක (රු. 6,602,941.40) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.11.10 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.11.01 දින දිවයින සහ තිනක්කුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.07.10 දින ප.ව. 03.30 ට, පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මාතලේ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සිංහල නගරය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මල්වත්ත පාරේ පිහිටි මල්වත්ත පාර, වරිපනම් අංක 72/1 දරන පරිශ්‍රයන් සහ ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. ඩී. ඩී. ධර්මරත්න විසින් සාදන ලද 2019 නොවැම්බර් 20 දින හා අංක 5016 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඩී. ඩී. තෙන්නකෝන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිරට : මල්වත්ත පාර සිට නිවාස දක්වා මහ නගර සභා පාර, දකුණට : ඩී. ඩී. කහලකලාව විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : අමරතුංග විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම එකක් (පර්. 16.1) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 5016 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් 01 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මාතලේ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සිංහල නගරය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මල්වත්ත පාරේ පිහිටි මල්වත්ත පාර, වරිපනම් අංක 72/1 දරන පරිශ්‍රයන් සහ ඉඩමට (2004.05.13 දරන මෙම පිඹුරේ සාදන ලද උපබෙදුමට අනුව ලොට් 1A සහ 1B වශයෙන් නිරූපණය කරනු ලැබ ඇති) බලයලත් මානක තැන ජී. ජී. ඩබ්ලිව්. ගිරාගම විසින් සාදන ලද 1994.07.16 දින හා අංක 3390 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඩී. ඩී. තෙන්නකෝන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිරට : පාර, දකුණට : ඩී. ඩී. කහලකලාව විසින් හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : අමරතුංග විසින් හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ පැල ඉනි වැට යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම බිංදුවයි තුනක් (පර්. 18.03) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 285/130 යටතේ මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම.

ණය යොමු අංක : 83510583, 87569803, 87727490

අතුරුගිරිය, මොරටුවහේන. අංක 237/28 හි කේ එස්කන්ස්ට්‍රක්ෂන් ඇන්ඩ් ඉංජිනේරින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

අධ්‍යක්ෂවරු,
හෝමාගම, මුල්ලගම, ශ්‍රී සීලාලංකාර මාවතේ, අංක 28/02/A හි පදිංචි

1. දොන් සීමන් පටබැඳි සමන්ත මහතා
2. දොන් සීමන් පටබැඳි සසිඳු අංජුල මහතා
3. වල්ගම කන්කානමලාගේ රෝහිනී ජයරාණි මහත්මිය

2026.04.02 වන දින අංක 2483 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2026 අප්‍රේල් 23 වන බ්‍රහස්පතින්දා දින ඩෙලිනිව්ස්, නිනකරන් හා දිනමිණ යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය 2026.07.13 වන දින පෙ.ව. 10.00 ට එම ස්ථානයේදීම ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකරු වන මුදුගමුවේ හේවාචසම් තුසිත් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටීමු.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවාගම කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ හා හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 481A මුල්ලගම දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුල්ලගම පිහිටි "කැටකැලගහවත්ත හෙවත් කැලගහවත්ත" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එස්. අලහකෝන් විසින් සාදන ලද 2004 අප්‍රේල් 10 දිනැති අංක 3512 දරන පිඹුරෙහි නිරූපනය කර ඇති ලොට් 3A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම එනම් එකී ලොට් 3A, උතුරට අංක 2556 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හා 4 ද, නැගෙනහිරට පාර (සීලාලංකාර මාවත) ද, දකුණට පොල්වත්තේ අගෝනිස් අප්පු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම හා බස්නාහිරට ඇළ ද මායිම් ව පර්චස් තිස්තවයක (පර්.39) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 3512

දරන එකී පිඹුර අනුව එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 929/58 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. බී. නන්දසිරි විසින් සාදන ලද 2021 මැයි 10 වන දිනැති අංක 1762 දරන මෑතකාලීන පිඹුර අනුව එම ඉඩම පහත පරිදි විස්තර කෙරේ :-

එකී මුල්ලගම පිහිටි "කැටකැලගහවත්ත හෙවත් කැලගහවත්ත" නැමැති ඉඩමට ඉහත කී අංක 1762 දරන පිඹුරෙහි නිරූපනය කර ඇති ලොට් A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම, එනම් එකී ලොට් A, උතුරට අංක 2556 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හා පාරද, නැගෙනහිරට සීලාලංකාර මාවත ද, දකුණට පොල්වත්තේ අගෝනිස් අප්පු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම හා බස්නාහිරට ඇළ ද මායිම්ව පර්චස් තිස්තවයක (පර්. 39) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 1762 දරන එකී පිඹුර අනුව එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 929/58 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

එකී මුල්ලගම පිහිටි "කැටකැලගහවත්ත හෙවත් කැලගහවත්ත" නැමැති ඉඩමට ඉහත කී අංක 2556 දරන පිඹුරෙහි නිරූපනය කර ඇති ලොට් 4 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම, අංක 2556 දරන එකී පිඹුර අනුව, එනම් එකී ලොට් 4, උතුරට ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට සීලාලංකාර මාවත ද, දකුණට ලොට් 3 හා බස්නාහිරට ලොට් 1 ද මායිම්ව පර්චස් තුනයි දඟම පහක (පර්. 3.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 929/90 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.
 - 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
 - 1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද,
 - 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
 - 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දඟම පහක්) ද,
 - 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් ඒ සැම,
 - 1.6 වෙනත් ගාස්තු/ අයකිරීම් ද.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය:

අතුරුගිරිය හන්දියේ සිට ගොඩගම පාරේ කිලෝමීටර 2.6 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් වම් පස ඇති සීලාලංකාර මාවතට (කාපට් පාර) පිවිසෙන්න. එහි කිලෝමීටර 1 ක් පමණ ගමන් කළ විට නැගෙනහිර මායිමේ එම මාර්ගයට මුහුණලා සහ උතුරු මායිමේ ඉදිරිපසින් හැරෙන මායිම තවත් අතුරු මාර්ගයකට (ඉන්ටර් ලොක් සිමෙන්ති ගඩොල් අතුරා ඇති මාර්ගය) මුහුණලා වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

"ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංකා බැංකුව කඩුවෙල ශාඛාවේ කළමනාකරු හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ද ඇත. දුරකථන අංක: 0112571253/ 0112537999."

එල්. එල්. ඩී. ඒ. රාජපක්ෂ,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
කඩුවෙල ශාඛාව.

06-34

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් ද සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම.

ණය යොමු අංකය : 3699487

වාද්දුව, මොල්ලිගොඩ, පැරලේ පාරේ, අංක 102/17 හි ස්ථානලි නිශ්ශංක සිල්වා ලෙස ද හඳුන්වන නිශ්ශංක ස්ථානලි සිල්වා මහතාගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2026.04.02 වන දින අංක 2483 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2026 අප්‍රේල් 23 වන

බ්‍රහස්පතින්දා දින ඩේලිනිවිස්, තිනකරන් හා දිනමිණ යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල්ම අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය 2026.07.01 වන දින පෙ.ව. 11.30 ට එම ස්ථානයේදීම කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රාග්‍රහණවේ හේවාට්සම් තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ පානදුර තොටමුනේ වාද්දු වස්කඩු දෙබැද්දේ පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයේ 704 මොල්ලිගොඩ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මොල්ලිගොඩ පිහිටි "මෝදිල්ලගහවත්ත" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. ආර්. ජයසේකර විසින් සාදන ලද 2004 ජූලි 03 දිනැති අංක 4024 දරන පිඹුරෙහි නිරූපනය කර ඇති ලොට් A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් A, උතුරට අංක 526 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (අඩි 3 ක් පළල මාර්ගය) (අල්විස්ටලව්වේවත්ත ලෙස ලියාපදිංචි) හා ටී. ආර්. ප්‍රනාන්දුගේ හා වෙනත් අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට දැනට ඇති පාර හා ආර්. එම්. ද සිල්වා හා වෙනත් අයගේ ඉඩම හා ටී. ආර්. ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, දකුණට විවේකා බිච් රිසෝට් පරිශ්‍රය හා බස්නාහිරට මුහුදු වෙරළ ද මායිම්ව අංක 4024 දරන එකී පිඹුර අනුව රුඩ් තුනක (රු. 3) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 94/19 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

මොල්ලිගොඩ පිහිටි "මෝදිල්ලගහවත්ත" නැමැති ඉඩමේ 1979 අගෝස්තු 8 දිනැති අංක 525 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 5 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 5, උතුරට අල්විස්ටල ද, නැගෙනහිරට පාර (අඩි 8 ක් පළල මාර්ග වෙන්කිරීම) ද, දකුණට ලොට් 4, 3, 2 හා 1 සහ බස්නාහිරට මුහුදු වෙරළ ද මායිම්ව අංක 525 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්වස් හතරයි දශම හතයි පහක (පර්. 4.75) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 94/20 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ප්‍රධාන මාර්ගයට යොමු වන සැලැස්ම අංක 4024 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ප්‍රධාන පාරට පිවිසෙන දැනට ඇති පාර හරහා ගමන් කිරීමේ අයිතිය ද සමඟ වේ.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.
 - 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
 - 1.2 වැට (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද,
 - 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
 - 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
 - 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් ඒ සෑම,
 - 1.6 වෙනත් ගාස්තු/ අයකරගැනීම් ද.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු හා නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය:

වාද්දුව නගර මධ්‍යයේ සිට ගාලු පාරේ මීටර් 300 කට ආසන්න දුරක් ගමන් කර දකුණට හැරී වසන්තාරාම මාර්ගයට පිවිසෙන්න. ඉන්පසු දුම්රිය මාර්ගය පසුකරමින් මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් කර වම් පස ඇති ඊට සමාන්තර මාර්ගයට පිවිසෙන්න. ඉන්පසු මීටර් 50 ක් පමණ ගමන් කර දකුණට ඇති මාර්ග වෙන්කිරීම ඔස්සේ මීටර් 100 ක් පමණ ගමන් කළ පසු අදාළ දේපළ වෙත ළඟා වේ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

"ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංකා බැංකුව වාද්දුව ශාඛාවේ කළමනාකරු හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ද ඇත. දුරකථන අංක: 0382232538/ 0382284304."

ඩබ්ලිව්. ඒ. ටී. ඩී. විජේසූරිය මහතා,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
වාද්දුව ශාඛාව.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් ද සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම.

ණය යොමු අංකය : 89798659, 89798752

මොරටුව, කල්දෙමුල්ල, වීරසේන සිල්වා මාවතේ අංක 11 යන ලිපිනයෙහි සෙනරත් අප්පුහාමිලාගේ සුදන් රෝහන හෙවත් සෙනරත් අප්පුහාමිලාගේ සුදන් රෝහන මහතාගේ හා වනකුවත්ත වඩුගේ ශිරෝමි ප්‍රියදර්ශනී ප්‍රනාන්දු මහත්මියගේ උකස්කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2026.02.27 වන දින අංක 2478 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2026 පෙබරවාරි 27 වන සිකුරාදා දින ඩෙලිනිව්ස්, තිනකරන් හා දිනමිණ යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂයද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේදී 2026.07.20 වන දින පෙ.ව. 11.30 ට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටීමු.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ මොරටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මොරටුව මහනගර සභා සීමාවේ අංක 548 කල්දෙමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කල්දෙමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි දෙවට පාරේ වරිපනම් අංක 27 දරන "මොරටුවේ කුරුඳුවත්ත හෙවත් කුරුඳුවත්ත" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එල්. එම්. ඩී සිල්වා විසින් සාදන ලද 1995 නොවැම්බර් මස 12 වන දිනැති අංක 532 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් A1A ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් A1A උතුරට ඒ. ජී. සිල්වා විසින් හිමිකම් කියන මොරටුව කුරුඳුවත්ත ද, නැගෙනහිරට දෙවට පාර ද, දකුණට ලොට් A1B ද, බස්නාහිරට පී. ඕ. ඩයස්ගේ උරුමකරුවන් විසින් හිමිකම් කියන ගොරකගහවත්ත ද මායිම්ව එකී අංක 532 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් විස්සක (පර්. 20) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමඟ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය නුගේගොඩ-දෙල්ගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 325/81 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු වජීර අබේගුණවර්ධන නිලකුමාර විසින් සාදන ලද 2015 අගෝස්තු 27 වන දිනැති අංක 955 දරන මිනුම් පිඹුරෙහි මෑතකාලීන දත්තයන් අනුව ලොට් A1A ලෙස සලකුණු කර ඇති ඉඩම් කැබැල්ල පහත පරිදි විස්තර කර ඇත.

එකී කල්දෙමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇති එස්. විරසේන සිල්වා මාවතේ වරිපනම් අංක 27 දරන "මොරටුවේ කුරුළුවත්ත හෙවත් කුරුළුවත්ත" නැමැති ඉඩමට අංක 955 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති ලොට් A1A ලෙස සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් A1A උතුරට අඹවලගේ ගේට්ටියේ සිල්වා විසින් හිමිකම් කියන දේපළ ද, නැගෙනහිරට විරසේන සිල්වා මාවත ද, දකුණට අංක 532 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් A1B ද, බස්නාහිරට පී. ඩී. ඩයස් හා වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන දේපළ හා පාර ද මායිම් ව එකී අංක 955 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් විස්සයි දශම පහයි හතක (පර්. 20.57) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමඟ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ.

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.
 - 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
 - 1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද,
 - 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
 - 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
 - 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකර ගැනීම් වෙනොත් ඒ සෑම,
 - 1.6 වෙනත් ගාස්තු/ අයකර ගැනීම් ද.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තුද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුව ඇත.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය:

කොළඹ සිට ගාලු පාරේ රත්මලාන "බිහිරි සහ අන්ධ පාසල" හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර් 15.0 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් කල්දෙමුල්ල පාරට දකුණට හැරී මීටර් 900 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් බුද්ධ ප්‍රතිමාව අසලින් විරසේන සිල්වා මාවතට දකුණට හැරී තවත් මීටර් 200 ක් ගමන් කර වම් පසින් ඉදිරිපස සහ පසුව සඳහන් කළ මාර්ගයේ පිහිටා ඇති විෂය දේපළට ළඟා විය හැකිය.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

"ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 0112736820/ 0112719735 යන දුරකථන අංක ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ රත්මලාන අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකරු සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත."

ටී. කන්ධිපත් මිය,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
රත්මලාන අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

06-13

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම.

ණය යොමු අංකය : 85048134

වැලිමඩ, නුවරඑළිය පාර, මුළුකුඹුරේ කඩේ පුංචිහේවගේ විරාජ් ප්‍රසංග මහතාගේ, පුංචිහේවගේ සුගතදාස මහතාගේ, හේරත් මුදියන්සේලාගේ සවිනි තිලංජිකා ජයසේකරගේ හා හේරත් මුදියන්සේලාගේ වන්දාවතීගේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම හා ගැනුම්කරුවන්ගේ නමින් විකුණුම් සහතිකයක් මුද්‍රා තබාගැනීම.

2023 ජූලි 21 වන දින අංක 1553 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2023 ඔක්තෝබර් 13 වන සිකුරාදා දින දිනමිණ, තිනකරන් හා ඩේලිතිවිස් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය 2026 ජූනි 26 වන සිකුරාදා දින පෙ.ව. 10.00 ට එම ස්ථානයේදීම වී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු හා අධිකරණ කොමසාරිස් තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුකිද කෝරළේ උඩපළාත පත්තුවේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වැලිමඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ

වැලිමඩ ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇති "මූලතකුඹුරේ වත්ත" නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු පී. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 1989.09.24 දිනැති අංක 2111 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 01 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 01, උතුරට: ඇළ ද, නැගෙනහිරට: ඇළ ද, දකුණට: ඇළ සහ මුඩු ඉඩම ද, බස්නාහිරට: ප්‍රධාන පාර ද මායිම්ව එකී අංක 2111 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් දොළහයි දශම හයයි දෙකක (පර්. 12.62) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරු අංක N 11/136 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 2111 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 1, පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනුමකි:
 උච පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුකිද කෝරළේ උඩපළාත පත්තුවේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වැලිමඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වැලිමඩ ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇති "මූලතකුඹුරේ වත්ත" නමැති බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එහි ඇති ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව එකී ලොට් 01, උතුරට: ඇළ ද, නැගෙනහිරට: ඇළ ද, දකුණට: හීන්තාරං ගහ කොටුව ඉඩම ද, බස්නාහිරට: පාර ද මායිම් ව කුරක්කන් වගාකළ ඉඩම් භාගයක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරු අංක N 11/136 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට ආදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංකා බැංකුවේ වැලිමඩ ශාඛාවේ කළමනාකරු හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත. දුරකථන අංකය : 057-2245180

1. ගෙවීම් කරන ආකාරය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.
 - 1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
 - 1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද,
 - 1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
 - 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
 - 1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනොත් ඒ සෑම,
 - 1.6 වෙනත් ගාස්තු/ අයකිරීම් ද.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය

සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැණුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තකකිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසිකිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය:

වැලිමඩ නගරයේ සිට නුවරඑළිය මාර්ගයේ මීටර් 400 ක් පමණ ඉදිරියට ගිය පසු කිලෝ මීටර් 91 කණුව හමුවේ. ඊට විරුද්ධව ප්‍රධාන පාරට මුහුණලා වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එස්. ජීවානන්ද,
 කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
 වැලිමඩ ශාඛාව.

06 - 12

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
 රාජගිරිය ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්දේ, පානදුර නාගරික සභා සීමා ඇතුළත පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ නල්ලුරුව 692 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත නල්ලුරුව හි පිහිටි "ගලවැටිමෝදර වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. එල්. කල්වත්ස විසින් 2019.12.04 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1625 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් A1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය පර්චස් තිස් හතයි දශම පහයි බිංදුව (පර්. 37.50) ක විශාල ඉඩම් සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වේ.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර නොටමුණේ. පානදුර තල්පිටි දෙබැද්දේ, පානදුර නාගරික සභා සීමා ඇතුළත පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩහමුල්ල 682 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත උඩහමුල්ලේ පිහිටි "මීරිස්වත්ත හෙවත් කොස්ගහවත්ත මඩමේවත්ත සහ වැව කුඹුර දැන් සාගල ලෙස හඳුන්වන ද හයි ලෑන්ඩ්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. එල්. කල්වත්ත විසින් 2020.07.24 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1718 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය පර්චස් අටයි දශම අටයි හය (පර්. 8.86) ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වේ.

පානදුර, මඩකුඹුර, මිහිඳු මාවතේ, අංක 10A දරන ස්ථානයේ "ආමන්ත ටෙක්ස්ටයිල්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන විරද්දන හෙස්තාන් දී සිල්වා ණයකරු කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

පළමුවන උපලේඛනය

ලොට් A1 (පර්. 37.50)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජූලි මස 13 දින ප.ව. 11.00 ට,

දෙවන උපලේඛනය

ලොට් 1 (පර්. 8.86)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජූලි මස 13 දින ප.ව. 1.00 ට,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුති සඳහා :-

2023.10.20 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.10.23 දින දිවයින, දී අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළට පිවිසීම :-

පළමුවන උපලේඛනය

පානදුර ඔරලෝසු කණුව හංදියේ සිට ගාලු පාර දිගේ වාද්දුව දෙසට කිලෝමීටර් 2.2 ක් පමණ ගමන් කර, දකුණට හැරී ජයන්ති මාවතට පිවිස "T" හංදිය දක්වා මීටර් 350 ක් පමණ ගමන් කරන්න. ඉන්පසු නැවත දකුණට හැරී ද සොයිසා පාරට පිවිස මීටර් 50 ක්

පමණ ගමන් කරන විට අදාළ දේපළ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

කොළඹ-ගාල්ල ප්‍රධාන පාරේ පානදුර රෝහල් හංදිය දක්වා ගමන් කර හිරණ පාරේ දිගුවක් වන සිරිල් ජැන්ස් මාවතට වමට හැරී ඉන්පසු මීටර් 400 ක් පමණ ගමන් කර අවසානයේ දී, සහමින් මාවතට වමට හැරී ගමන් කළ විට සහමින් මාවතේ මීටර් 60 ක් පමණ ඉදිරියට යන විට ඔබගේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ රාජගිරිය ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.

අංක 478,
කෝට්ටේ පාර,
රාජගිරිය.
දුරකථන අංක : 011-2889021 / 011-2884022

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10,
1 මහල,
සුපර් මාර්කට් සංකීර්ණය,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011-2396520/ 077-3242954

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
කොල්ලුපිටිය ශාඛාව**

බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හට ඉහත දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපල උකස් කර ඇත.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පළමුවන උපලේඛනය - 1 වන දේපල

ලොට් 1 (පර්. 6)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජූලි මස 08 දින පෙ.ව. 11.30 ට ද,

පළමුවන උපලේඛනය

දෙවන උපලේඛනය - 2 වන දේපල

ලොට් 6 (පර්. 20)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජූලි මස 07 දින පෙ.ව. 11.30 ට,

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 211-බටගම උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත බටගම උතුර, ක්‍රිස්තු රජ මාවත, වරිපනම් අංක 75 දරන ස්ථානයේ පිහිටි "කහටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එල්. පී. ඒ. ශාන්ත ප්‍රිය පෙරේරා විසින් 2021 නොවැම්බර් මස 17 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5841 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුති සඳහා :-

2026.03.20 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2026.03.26 වන දින දිවයින, දී අයිලන්ඩ් සහ ඩිරක්සරි පුවත්පත් ද බලන්න.

ප්‍රමාණය පර්චස් හය (පර්.6) ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වේ.

දේපලට පිවිසීම :-

දෙවන උපලේඛනය

1 වන උපලේඛනය

අංක 5841 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 (පර්. 6)

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාට්ටි කෝරළේ, බලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභාවේ කොස්ගොඩ උප කාර්යාල සීමා ඇතුළත බලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 20A - බෙන්තොට වලල්ලාට්ටි කෝරළේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත වැලිතර, පානේගම්ගොඩ, ගාලු පාරේ, වරිපනම් අංක 423 සහ 423/1 දරන ස්ථානයේ පිහිටි "රැපියෙල් මහරාල විසින් පැළ කරන ලද අම්ගම්පොඩිගෙදරවත්ත සහ මහම්මාගේවත්ත හෙවත් ඔරුකන්දේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. එච්. ඩී. සිල්වා විසින් 2024 මැයි 27 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1865 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 6 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස

ජා ඇල පොලිස් ස්ථානය අසල සිට කොළඹ - පුත්තලම පාර ඔස්සේ කොළඹ දෙසට කිලෝමීටර් 2.2 ක පමණ දුරක් ගමන් කර කපුවත්ත සුසාන භූමියට යාබදව වම් අත පැත්තේ පිහිටි කපුවත්ත දුම්රිය ස්ථානය වෙත ළඟා වී ඉන්පසු මෙම පාර ඔස්සේ මීටර් 600 ක පමණ දුරක් ගමන් කර ක්‍රිස්තු රජ මාවතට දකුණට හැරී ඉන්පසු වම් අත පැත්තේ පිහිටි විෂයගත දේපල වෙත ළඟා වීමට මීටර් 100 ක පමණ දුරක් මෙම පාර ඔස්සේ ගමන් කරන්න. එය ක්‍රිස්තු රජ මාවතේ නිවාස අංක 316/D සහ වරිපනම් අංක 75 වේ.

ප්‍රමාණය පර්චස් විස්ස (පර්. 20) ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වේ.

දෙවන උපලේඛනය

අංක 1592 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 6 (පර්. 20)

ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 00202740 දරන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය කැලණිය, වනවාසල, ජම්බුවත්ත, අංක 437/2A දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති ඩාක් බ්ලූ ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපල උකස්කර ඇත.

බලපිටිය බස් නැවතුම් පොලේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ අහුන්ගල්ල දෙසට කිලෝමීටර් 1.5 ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපල දකුණේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

එකී ඩාක් බ්ලූ ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ බලපිටිය, පානේගම්, ගාලු පාරේ, අංක 423 දරන ස්ථානයේ ලද්දු ඇඩ්සන් ද සිල්වා උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල්

- 1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;

- 2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
- 4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
- 5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- 6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
- 7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ කොල්ලුපිටිය ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

නරගල පිහිටි "මද්දේගොඩලන්ද හෙවත් මැද්දේගොඩලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ශ්‍රී බෝපේ ආරච්චි විසින් 2013 දෙසැම්බර් 01 වන දින (2013.11.30 වන දින මනින ලද) පිළියෙල කරන ලද අංක 5681 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය රුඩ් තුනයි පර්චස් විසි හතරයි දශම හතයි දෙක (රු. 3, පර්. 24.72) ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වේ.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පස්දුන් කෝරළේ ගහබොඩ පත්තුවේ බුලත්සිංහල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ බුලත්සිංහල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත 814 - ගෝවින්න උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉහළ නරගල පිහිටි "මද්දේගොඩලන්ද හෙවත් මැද්දේගොඩලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ටී. ඒ. එන්. පුෂ්පකුමාර විසින් 2010 අගෝස්තු 25 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 606 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් එකයි දශම නවයයි හය (රු. 1, පර්. 31.96) ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමඟ වේ.

පහත දැක්වෙන ඉඩම තුළ සහ මනින් මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පස්දුන් කෝරළේ ගහබඩ පත්තුවේ බුලත්සිංහල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ බුලත්සිංහල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත 814 - ගෝවින්න උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉහළ නරගල පිහිටි "මද්දේගොඩලන්ද හෙවත් මැද්දේගොඩලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ටී. ඒ. එන්. පුෂ්පකුමාර විසින් 2010 අගෝස්තු 23 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 605 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙක (පර්. 2) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 00218720 දරන සහ 2007 සමාගම් පනත අංක 7 යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන ගොවින්න, බත්වත්ත, අංක 296/3 දරන ස්ථානයේ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති ගැමා ජලාස්ථික් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට පළමු උපලේඛනයේ සඳහන් දේපල උකස්කර ඇත. එකී ගැමා ජලාස්ථික් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ ගොවින්න, බත්වත්ත, අංක 296/3 දරන ස්ථානයේ බෙන්සිල් කාලින්ද කන්දේ ගමගේ උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හට ඉහත දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපල උකස් කර ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.

අංක 285, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 0112-577280/ 0112-577281

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10,
1 මහල,
සුපර් මාර්කට් සංකීර්ණය,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.

දුරකථන අංක : 011-2396520/ 077-3242954

06-38

කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
භොරණ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කී.වී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පස්දුන් කොරළේ ගහබොඩ පත්තුවේ බුලත්සිංහල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ බුලත්සිංහල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත 814 - ගෝවින්න උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉහළ

පළමුවන උපලේඛනය
ලොට් 1A (රු. 3, පර්. 24.72)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජූලි මස 06 දින පෙ.ව. 11.00 ට ද,

දෙවන උපලේඛනය

ලොට් 1 (රු. 1, පර්. 31.96)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජූලි මස 06 දින ප.ව. 1.00 ට ද,

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුති සඳහා :-

2023.12.01 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය, දිවයින, දී අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපලට පිවිසීම :-

1 වන උපලේඛනය : දේපල 01 (Lot 1A)

හොරණ බස්නැවතුම් පොලේ සිට ප්‍රධාන පාර ඔස්සේ බණ්ඩාරගම දෙසට හොරණ බෝගහ හංදිය දක්වා මීටර් 150 ක් පමණ ගමන් කර කලුතර පාරට වමට හැරී බල්ලපිටිය හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 2.9 ක් පමණ ගමන් කර කලවැල්ලව පාරට වමට හැරී ගෝවින්න හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 6.3 ක් පමණ ගමන් කර නරාගල පාරට වමට හැරී මීටර් 600 ක් පමණ ගමන් කළ විට වමට විෂයගත දේපල පිහිටා ඇත.

2 වන උපලේඛනය : දේපල 02 (Lot 1)

හොරණ බස්නැවතුම් පොලේ සිට ප්‍රධාන පාර ඔස්සේ බණ්ඩාරගම දෙසට හොරණ බෝගහ හංදිය දක්වා මීටර් 150 ක් පමණ ගමන් කර කලුතර පාරට වමට හැරී බල්ලපිටිය හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 2.9 ක් පමණ ගමන් කර කලවැල්ලව පාරට වමට හැරී ගෝවින්න හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 6.3 ක් පමණ ගමන් කර නරාගල පාරට වමට හැරී මීටර් 700 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී මීටර් කිහිපයක් ගමන් කළ විට විෂයගත දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතුකල අගය මත බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;

7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ හොරණ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 100,
ශ්‍රී සෝමානන්ද මාවත,
හොරණ.
දුරකථන අංක : 034-2261899

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10,
1 මහල,
සුපර් මාර්කට් සංකීර්ණය,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011-2396520

06 - 37

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
පාලවි ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කී.වී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණු ගම්පහසිය පත්තුවේ සහ මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පලාපත්වල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ මඩවල උල්පොත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මඩවල උල්පොත ගමේ පිහිටි "මඩවල උල්පොත එස්ටේට්" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එම්. ඩී. මාපිටිගම විසින් 2015.02.26 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 776 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද "ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය අක්කර තිස්තවයයි රුඩ් තුනයි පර්චස් විසිතවයක් (අ. 39, රු.03, පර්. 29) විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් පස සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමඟ වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණු ගම්පහසිය පත්තුවේ සහ මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පළාපත්වල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ මඩවල උල්පොත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මඩවල උල්පොත ගමේ පිහිටි "මඩවල උල්පොත එස්ටේට්" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එම්. ඩී. මාපිටිගම විසින් 2015.02.26 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 775 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද "ලොට් 01" වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය අක්කර තිස්පහයි රූඩ් දෙකක් (අ. 35, රූ.2) විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් පස සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමඟ වේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන කොළඹ 04, රීඩ් මාවතේ, අංක 127 දරන ස්ථානයේ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/ හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය පිහිටා ඇති හොස්පිටල්ලීට් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් කෝපරේෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ/ හෝ උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපල,

- 01. ලොට් 01 (අ. 39, රූ. 3, පර්. 29)
- 02. ලොට් 01 (අ. 35, රූ. 2,)

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජුනි මස 30 දින ප.ව. 1.00 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් විස්තර කරන ලද දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුති සඳහා :-

2026.02.13 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපලට පිවිසීම :-

මාතලේ නගර මධ්‍යයේ සිට (ඔරලෝසු කණුව සිට) මාතලේ දඹුල්ල ප්‍රධාන පාරේ (ඒ-9) මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 18 ක් පමණ ගමන් කර මහරාජා එස්ටේට් හංදියට පැමිණ (සිතුවම් කන්ද උඩ ගම්මානය පාර) (එම පාරේ මීටර් 100 ක් පමණ ගමන් කළ පසු කිලෝමීටර් 44 කණුව පසුකර) එතැනින් දකුණු පැත්තට හැරී මඩවල උල්පොත එස්ටේට් පාරේ කිලෝමීටර් 3.25 ක් ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ හමුවේ.

අදාළ දේපළ දකුණු අත පැත්තේ ඉදිරියෙන් පිහිටා ඇත. (දැන් මඩවල උල්පොත එස්ටේට් ලෙස හැඳින්වේ.)

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

- 1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
- 2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
- 4. නොතාරිස් ගාස්තුව;
- 5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
- 6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- 7. ගැනුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
- 8. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ පාලවි ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
 කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
 පාලවි ශාඛාව භාරයේ,
 හොල්සිම් (ලංකා) ලිමිටඩ්, පාලවි.
 දුරකථන අංක : 032 5673734/ 032 2269272
 ෆැක්ස් : 032 2269269

ඒ. එස්. කුමාරි,
 සාමවිනිසුරු තක්සේරුකරු,
 වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21,
 පෙලෙන්ගස්තුවු ව පාර,
 බොරැල්ල.
 දුරකථන අංක : 076-3619284/ 0710743193
 ඊමේල් - susilakumari339@gmail.com

06 - 63

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. -
වැල්ලවත්ත ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 225 E - එඬේරමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත එඬේරමුල්ල ගමේ පිහිටි "පරගහකුරුඳුවත්ත" හෙවත් "ගුරුගොඩැල්ලවත්ත" නැමැති

ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. එස්. කේ. හේරත් විසින් 2017 දෙසැම්බර් 09 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3992/2017 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය පර්චස් අටයි දශම පහයි හතරක් (පර්. 8.54) විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමඟ වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. අනිල් පීරිස් විසින් 1982.11.28 වන දින සහතික කරන ලද අංක 3166 දරන පිඹුරේ ලොට් 07, ලොට් 13, ලොට් 19 සහ ලොට් 27 මනින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය සමඟ වේ.

කොළඹ 13, බ්ලූමෙන්ඩල් පාරේ, අංක 482 දරන ස්ථානයේ සහ දෙහිවල, සේනානායක පෙදෙසේ, අංක 26 දරන ස්ථානයේ ආහිමි තාලිබ් ණයකරු සහ උකස්කරු ලෙස කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපල,

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජුනි මස 26 දින පෙ.ව. 10.30 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුති සඳහා :-

2026.04.17 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපලට පිවිසීම :-

මහර හන්දියේ සිට කොළඹ - නුවර ප්‍රධාන පාරේ දළදිවිය පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 3.6 පමණ ගමන් කළ විට ශාන්ත සෙබස්තියන් ප්‍රතිමාව හමුවේ. එතැනින් දකුණට හැරී මීටර් 160 ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී පල්ලිය වත්ත පාරේ මීටර් 110 ක් පමණ ගමන් කළ විට "T" හංදියක් හමුවන අතර, එතැනින් දකුණට හැරී අවසාන වශයෙන් මීටර් 15 ක් පමණ ගමන් කළ විට අදාළ දේපලට ලඟාවිය හැක. මෙම දේපළ දකුණ අත පැත්තේ එම පාරට මුහුණලා නිරත දෙසට මායිම්ව පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. නොතාරිස් ගාස්තුව;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,

7. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගම මත බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
8. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ වැල්ලවත්ත ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 343,
ගාලු පාර,
කොළඹ 06.
දුරකථන අංක : 011-363556
ෆැක්ස් : 011 2589437

ඒ. එස්. කුමාරි,
සාමවිනිසුරු තක්සේරුකරු,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21,
පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාර,
බොරැල්ල.
දුරකථන අංක : 076 3619284/ 0710743193
ඊමේල් - susilakumari339@gmail.com

06 -62

ඩීඑල්සීසී බැංකුව පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියයි

කුරුණෑගල බෝගම කොළඹ පාරේ පිහිටි අගනා නිවසක් පර්චස් 16.60 ක් විශාලති අගනා දේපළක්.

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, නවැලඬවිල්ලි හත් පත්තුවේ නිරන්තරදහය කෝරළේ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල සහ නැළිය අංක 823 දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නයිලිය ග්‍රාමයේ පිහිටියා වූ "දඹකන්දවත්ත" නැමැති ඉඩමට මිනින්දෝරු සාමාන්‍යාධිකාරී වෙනුවෙන් ජේෂ්ඨ මිනින්දෝරු අධිකාරී වන පී එම් පී උදයශාන්ත විසින් 2009 නොවැම්බර් මස 24 වන දින සාදන ලද වඩාත් නිවැරදිවම 2000 ජනවාරි මස 19 වන දින අංක ku 1977 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කර සීමා තීරණය කොට ඇති ලොට් අංක 66 දරන ඉඩම් කැබැල්ල.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. බී. වදුරාගල විසින් 2013 සැප්තැම්බර් මස 4 වන දින, අංක 18639 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස් පී අරංගලගේ විසින් සහතික කරන ලද අංක 206, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන් එස් රණතුංග විසින් සහතික කරන ලද අංක 180, ටී. එස්. අයි. වෑන්තැව විසින් සහතික කරන ලද අංක 10356, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ජේ. සී. ඩබ්ලිව් පෙරේරා විසින් 2017 දෙසැම්බර් මස 15 වන දින සහතික කරන්නට යෙදුන අංක 5335 දරන ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දාවූ උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට පණ්ඩිතරත්න අප්පුහාමිලාගේ අපීන් පණ්ඩිතරත්න නොහොත් පණ්ඩිතරත්න අප්පුහාමිලාගේ අපීන් පණ්ඩිතරත්න ණයකරු වශයෙන් ගෙවිය යුතු මුදල් නොගෙවා පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරණ ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපල 2026 ක් වූ ජුනි මස 26 වන දින පස්වරු 4.00 ට අදාල දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2024.05.03 වන දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයද, 2024.04.25 වන දින "දිවයින" සහ "දී අයිලන්ඩ්" සහ "නිතක්කුරල්" යන පුවත් පත් බලන්න.

දේපලට පිවිසීම :-

කුරුණෑගල හෝරස්ටම්භය මංසන්දියේ සිට කොළඹ පාර ඔස්සේ කී.මී. 4.7 ක් පමණ ගමන් කර බෝයගනේ ඩී සී මිල්ස් දක්වා ගමන් කර බෝයගනේ ඩී සී මිල්ස් (පසු කරනවාත් සමගම පිහිටා ඇති ඉසුරු මාවතේ) ඉදිරියට මීටර් 250 ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී බඹකන්දවත්ත පාරේ මීටර් 125 ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී මීටර් 75 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් අදාළ දේපල පාරේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුයි. :-

- (1) ගැණුම් මුදලින් 10%ක් ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද, (3) වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදුද, (4) සියළුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද, (5) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500/- ක් ද, (6) වෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු ද වේ. ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව් ඒ. ඩී රාමණායක මාවතේ අංක 73, ඩීඑල්සීබී බැන්ක් හි ණය සම්බන්ධීකරණ කළමණාකාරිනී, ණය පුනරුත්තාපන සහ අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 0112371371

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්,
තක්සේරුකරු හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

134, බැද්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක : 0112873656, 0112871184,
0777672082, 0777449452.

06 - 68

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථාන ශාඛාව (පෙර හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලිමිටඩ් ලෙස හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගතා දේපලක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

වටිනා දේපලක් වන බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ,, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ කොල්ලුපිටිය කොට්ඨාස අංක 37 හි කොල්ලුපිටිය පාරේ (ගාලු පාර) පිහිටි වරිපනම් අංක 75ඒ, 27/2 දරන "ද එම්පරර් ඇට් ක්‍රෙස්කැට් සිටි" නැමැති සහාධිපත්‍ය දේපලේ විසි හත් වන (27) මහලේ පිහිටි අංක X/F27/U2 දරන නේවාසික සහාධිපත්‍ය තට්ටු නිවාස ඒකකය මෙහිදී විකිණීමට නියමිතය. වර්ග මීටර් දෙසිය හතලිස් පහක (ව.මී. 245) විශාලත්වයකින් යුත් මෙම ඒකකය, ඒ තුළ පිහිටි සියලු උපාංග සහ අනුබැඳි ඒකක (ඒපී 34 සහ ඒපී 35 වාහන නැවතුම් ස්ථාන) සමඟින් විකිණීම සිදු කෙරේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් විසින් ගමේ කන්කානම්වසම් අඹගහවත්තගේ ජනක කුමාර අඹගහවත්ත වෙත ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. එස්. කේ. හේරත් මහතා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.12.11 දිනැති අංක 5965 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති බැවින්, බැංකුව විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව,

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජුනි මස 30 වන දින පෙරවරු 9.00 ට එකී දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ කොල්ලුපිටිය කොට්ඨාස අංක 37 හි කොල්ලුපිටිය පාරේ (ගාලු පාර) පිහිටි වරිපනම් අංක 75ඒ, 27/2 දරන "ද එම්පරර් ඇට් ක්‍රෙස්කැට් සිටි" නැමැති බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී.

දොඩන්වල විසින් සාදන ලද අංක 8128 සහ 2011.08.04 දින දරන එකී සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ දක්වා ඇති සහාධිපත්‍ය දේපලේ විසි හත් වන (27) මහලේ පිහිටි අංක X/F27/U2 දරන නේවාසික සහාධිපත්‍ය තට්ටු නිවාස ඒකකයෙහි මායිම් වශයෙන් උතුරට : ඒකකයේ බිත්තිය සහ CE 1/37 (ඉහලට මුහුණලා) ද, නැගෙනහිරට : CE 1/37 (ඉහලට මුහුණලා) X/F27/U3 දරන ඒකකය, CE 1/36 (ඉහලට මුහුණලා) CE 27/4, CE 27/2, 1/24 සහ CE 27/1 ද, දකුණට CE 27/1, CE 1/23, CE 1/35 (ඉහලට මුහුණලා), CE 1/22, CE 1/21, X/F27/U1 දරන ඒකකය, මෙම ඒකකයේ බිත්තිය සහ CE 1/20 ද, බස්නාහිරට 1/19 දරන ඒකකය සහ මෙම ඒකකයේ බිත්තිය ද, මුදුනට X/F28/U2 දරන ඒකකය සහ පහළට X/F26/U2 දරන ඒකකය ද මායිම් වූ වර්ග මීටර් දෙසිය හතළිස් පහක් (ව.මී. 245) විශාලත්වයෙන් යුත් බිම් ප්‍රමාණය වේ. මීට අමතරව මෙම ඒකකයට අයත් සහාධිපත්‍ය දේපලේ පොදු උපාංගවල නොබෙදූ කොටස් වටිනාකම 91 ක් වේ. මෙම ඒකකයට ක්ෂණික පොදු ප්‍රවේශය CE 27/1 වේ. මෙම ඒකකයට, පහත විස්තර කර ඇති AP 34 සහ AP 35 (වාහන නැවතුම් ස්ථාන) දරන අනුබද්ධ ඒකක වෙන්කර තිබේ.

- AP 34 දරන අනුබද්ධ ඒකකය :
 උතුරට : CE B1/12 ද;
 නැගෙනහිරට : AP 33 දරන අනුබද්ධ ඒකකය ද;
 දකුණට : CE B1/3 ද;
 බස්නාහිරට : AP 35 දරන අනුබද්ධ ඒකකය ද;
 මුදුනට : මෙම ඒකකයේ කොන්ක්‍රීට් වහල ද; සහ
 පහළට : මෙම ඒකකයේ කොන්ක්‍රීට් පොළව ද මායිම් වූ වර්ග මීටර් දොළහක් (ව.මී. 12) විශාලත්වයෙන් යුත් බිම් ප්‍රමාණය.
- AP 35 දරන අනුබද්ධ ඒකකය :
 උතුරට : CE B1/ 12 ද;
 නැගෙනහිරට : AP 34 දරන අනුබද්ධ ඒකකය ද;
 දකුණට : CE B1/ 3 ද;
 බස්නාහිරට : CE B1/3 ද;
 මුදුනට : මෙම ඒකකයේ කොන්ක්‍රීට් වහල ද; සහ
 පහළට : මෙම ඒකකයේ කොන්ක්‍රීට් පොළව ද මායිම් වූ වර්ග මීටර් දොළහක් (ව.මී. 12) විශාලත්වයෙන් යුත් බිම් ප්‍රමාණය.

බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වල විසින් සාදන ලද අංක 8128 හා 2011.08.04 දින දරන එකී සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ දක්වා ඇති සහ විස්තර කර ඇති සහාධිපත්‍ය දේපලේ ව්‍යවස්ථාපිත පොදු උපාංග සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා : 2025 ඔක්තෝබර් මස 24 වන දින ශ්‍රී ලංකා රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2025 ඔක්තෝබර් මස 31 වන දිනැති "මව්බිම", "ඩේලි මිරර්", සහ "තිනක්කුරල්" පුවත්පත් බලන්න.

දේපලට පිවිසීම : කොල්ලුපිටිය හන්දියේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ කොළඹ දෙසට මීටර් 900 ක් පමණ යන විට දකුණු පසින් "ද එම්පරර් ක්‍රෙස්කැට් සිටි" පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ නුමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය. :-
1. ගැනුම් මුදලින් සියයට දහය (10%)ක් ද, 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු සියයට එකක් (1%) විකුණුම් බදු ද, 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000/- ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/- ක් ද වේ.

තවද ගැනුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතුවේ. තවද, දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපල නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,
හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්. සී.,
අංක 479, ටී. බී. ජායා මාවත, කොළඹ 10.
දුරකථන : 011 2661833, 011 2661836, 011-2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.වි),
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා උසාවි
කොමසාරිස්.

අංක 501/10, ධර්මපාල මාවත, කලපඵවාච පාර, අග්ගොන,
අංගොඩ.
දුරකථන අංක : 011-2687762, 077-8441812.
ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

06-45

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පී.එල්.සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමේ නිවේදනය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව, ස්වකීය ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය බැඳ්දවෙල, කන්දවත්ත, පන්නමග, ගාල්ල යන ලිපිනයේ පිහිටා ඇත්තාවූද 2020.08.20 දින අංක 1/9/345/2020.09.28/55 දරන සහතික පත්‍රය යටතේ (දකුණු පළාත්) පළාත් සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ව්‍යාපාර නාම රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා සමග ලියාපදිංචි වී ඇති "ජයෙක්ස් ඇග්‍රෝ" යන නාමය සහ විලාසය යටතේ පරම හිමිකාරිත්වයක් සහිතව ව්‍යාපාරික කටයුතු පවත්වාගෙන යනු ලබන කොඩිපිලි ආරච්චිගේ දොන් ජයමිත් සුබෝෂන කොඩිපිලි යන අය ණයකරු/ උකස්කරු වශයෙන් කලුතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්

එන්. ටී. දයාරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2021.03.29 දින අංක 195 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2026 ක් වූ ජූලි මස 10 දින ප.ව. 2.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉතා වටිනා දේපළක්, දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, (දකුණු) ගඟබොඩ පත්තුවේ, බද්දේගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බද්දේගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 207 - ඉහල කිඹිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඉහල කිඹිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, බලයලත් මිනින්දෝරු රොහන් උයනගොඩ විසින් සාදන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 22 දින අංක 20919^A දරන පිඹුරේ නිරූපිත "බද්දේවෙල කන්ද එස්ටේට්" යන ඉඩම් කොටසේ ලොට් අංක 11, 12, 13 සහ 14 යන ඉඩම් කොටස් ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන "ලොට් A" ලෙස ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කල ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගඟකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය - අක්කර 3, රූඩ් 3, පර්චස් 10.2 (හෙක්ටයාර් 1.5433)

තවද උපකරණ සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජල සැපයුම් පද්ධතිය, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සම්කරණ උපකරණ ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉහත කී ඉඩම් කොටසට දැනට හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කලට එකතු කරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව සවිකරනු ලැබිය හැකි වූ, එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපාංග, සවිකරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් ද සමඟ වේ.

දේපළට පිවිසීම :-

පින්තූව අධිවේගී අන්තර් හුවමාරුවේ සිට උඩුගම මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 4.5 ක් පමණ ගමන්කර ජයන්ති හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට ඇති පිටදෙණිය මහ විද්‍යාල මාවතට පිවිස එම පාරේ කිලෝමීටර් 2 ක් පමණ ගමන්කර සුගඬාරාමය හන්දිය දක්වා පැමිණි විට මෙම පාරේ දකුණුපසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා :-

2024.04.05 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2024.03.27 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;

6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 6,000/-,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, නිරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය), නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී., අංක 40, නවම මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන අංකය : 011 2448448

සුර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි කිරීම අත්හිටුවීමට/ අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර.
දුරකථන අංක : 081-2210595,
ජංගම ට- 077-3067360, 077-6447848.

06 - 52

මහජන බැංකුව - විශේෂ වත්කම් ඒකකය

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත
1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතෙහි 29D
වගන්තිය යටතේ විකිණීම

වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව ඇතුළත අංක 37 - කොල්ලුපිටිය නාගරික කොට්ඨාසයේ පිහිටි කොල්ලුපිටිය පාර වරිපනම් අංක 282 (කොටසක්) දරන (සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සහතික කර තිබෙන අංක 6066 දරන මූලික පිඹුරේ ලොට් 1 දරන කට්ටියේ කොටසක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. බී. විජයකෝන් විසින් මාන සාදන ලද අංක 2/91 හා 1991.02.18 දින දරන පිඹුරේ ලොට් "සී" ලෙස ලකුණු කර ඇති ඉඩම් කොටස.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය: පර්. 6.01ක් විශාලත්වය ඇති බෙදා වෙන් කළ බිම් කට්ටියේ බදු අයිතිය සහ එකී අංක 2/91 දරන පිඹුරේ ලොට්

"බී" දරන පාරක් සඳහා වෙන් කළ බිම් කට්ටිය සඳහා පාවිච්චි කිරීමේ මාර්ග අයිතිය.

කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ 776/214 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය සතු අදාළ දේපළෙහි බදු අයිතිය යසෝධා හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් නමැති සමාගම විසින් මහජන බැංකුවට උකස් කරන ලද්දකි.

මහජන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින්,

2026 ජුනි මස 24 බදාදා දින මධ්‍යහ්න 12.00ට මහජන බැංකුව, මූලස්ථාන ශාඛාව, අංක 75, ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාඛිනර් මාවත, කොළඹ 02 දරන ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම :-

කොල්ලුපිටිය ප්‍රධාන මංසන්ධියේ සිට ගාලු පාර (A2) ඔස්සේ බම්බලපිටිය දෙසට මීටර් 120ක් ගිය විට තැපැල් කාර්යාලය සහ NSB ගොඩනැගිල්ල ඉදිරිපසින් ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ අංක 282, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

නිරණය පිළිබඳ දැන්වීම -කරුණාකර **1997.08.08** සහ **07.08.2009** දින පළකරන ලද රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ **19.07.1997** සහ **07.05.2009** දින පළ කරන ලද ඩේලි නිව්ස්, දිනමිණ සහ තිනකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- මිළ තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසානයේ පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය:-

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක් (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) සහ කොමිස් මුදලට අදාළ සියලුම බදු ;
4. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 1,500/- ;
5. අලෙවිය සඳහා වූ පිරිවැය සහ අනෙකුත් ගෙවීම් නම් එම ගෙවීම්;
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ බැංකු ගාස්තු;

තවද දේපළෙහි වටිනාකම මත වැට් බදු ද බදු පැවරීමේ ඔප්පුව සඳහා නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත ගෙවිය යුතු ගාස්තු ද ගනුදෙනුකරු විසින් දැරිය යුතුය.

ගැනුම් මිලෙන් 90% (සියයට අනුව) ක් වූ ඉතිරිය වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (අයකරගැනීම්), මහජන බැංකුව, ප්‍රධාන කාර්යාලය, 12 වන මහල, අංක 374, ආචාර්ය කොල්වින් ආර්. ද සිල්වා මාවත, කොළඹ 02 වෙත ගෙවිය යුතු වේ.

දුරකථන අංක : 011 3741215/011 374173

ඔප්පුව පිළිබඳ සහ අනෙකුත් විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක. ඉහත සඳහන් කළ පරිදි දින 30ක් ඇතුළත ඉහත සඳහන් කරන ලද මුළු මුදල ගෙවනු නොලැබුවහොත් දැනටමත් ගෙවනු ලැබ ඇති විකුණුම් මිලෙන් 10%ක මුදලක් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ බලය බැංකුව සතුවේ.

"ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුවේ."

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
එකම රටක්, එකම වෙන්දේසිකරුවෙක්,

ප්‍රධාන කාර්යාලය

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.

දුරකථන අංක :- 081-2227593.

දුරකථන/ෆැක්ස් අංක :- 081-2224371.

ඊමේල් :- info@samera1892.com

නගර කාර්යාලය

අංක 6A, ෆොයර්ලිල්ඩ් ගාර්ඩන්ස්,
කොළඹ 08.

දුරකථන අංක :- 011 2671467, 011 2671468.

දුරකථන/ෆැක්ස් අංක :- 011 2671469.

ඊමේල් :- schokman@samera1892.com

වෙබ් අඩවිය :- www.sandslanka.com

06 - 87

මහජන බැංකුව - විශේෂ වත්කම් ඒකකය

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත
1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතෙහි 29D
වගන්තිය යටතේ විකිණීම

වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව ඇතුළත අංක 20 - කොටුව නාගරික කොට්ඨාසයේ පිටකොටුවේ කෙළින් විදියේ පිහිටියා වූ ද බලයලත් මිනින්දෝරු සහ මට්ටම්කරු ඒ. ජේ. බී. විජයකෝන් විසින් සාදන ලද අංක 9/92 හා 1992 පෙබරවාරි 23 දින දරන සැලැස්මේ ලොට් අංක 2 ලෙස ලකුණු කර ඇති ඉඩම් කොටස.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය: අක්.0 රුඩ්. 0 පර්. 24.2

කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 851/209 යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද්දා වූ ද වරපනම් අංක 270 දරන බෙදා වෙන් කළ මුලු ඉඩම් කොටසේ සම්පූර්ණ බදු අයිතිය.

ඉහත කී කෙළින් විදියේ පිහිටියා වූද, ඉහත කී අංක 9/92 හා 1992 පෙබරවාරි 23 දින දරන සැලැස්මේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර ඇති ඉඩම් කොටස.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්. 6

කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 851/210 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත්තා වූ ද බෙදා වෙන් කළ මුලු ඉඩම් කොටස පාවිච්චියට ගැනීමට හා එහි භූ දර්ශනයට ඇති අයිතිවාසිකම් ද මීට ඇතුළත් වේ.

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය සතු අදාළ දේපළෙහි බදු අයිතිය රත්න එන්ට්‍රප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් නමැති සමාගම විසින් මහජන බැංකුවට උකස් කරන ලද්දකි.

මහජන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින්,

2026 ජූනි මස 24 බදාදා දින පෙ.ව. 11.00ට මහජන බැංකුව, මූලස්ථාන ශාඛාව, අංක 75, ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාඩනර් මාවත, කෙළඹ 02 දරන ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම :-

කොළඹ 11 ගැස් පහ හන්දියේ සිට ප්‍රධාන විදිය ඔස්සේ මීටර් 100 ක් පමණ ගොස් 4 වන හරස් විදි හන්දිය දක්වා ඉදිරියට ගමන් කරන්න. හන්දියට පෙර අදාළ දේපළ වම්පසින් වරිපනම් අංක 270, ප්‍රධාන විදිය එනම් 'රත්න මහල්' දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත.

නිරණය පිළිබඳ දැන්වීම -කරුණාකර 24.05.1996 සහ 13.02.2026 දින පළකරන ලද රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 08.05.2026 සහ 13.02.2026 දින පළ කරන ලද ඩෙලි නිවුස්, දිනමිණ සහ නිතකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසානයේ පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක් (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) සහ එම කොමිස් මුදලට අදාළ සියලුම බදු ;
4. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 1,500/- ;
5. අලෙවිය සඳහා වූ පිරිවැය සහ අනෙකුත් ගෙවීම් නම් එම ගෙවීම්;
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ බැංකු ගාස්තු;

තවද දේපළෙහි වටිනාකම මත වැට් බදු ද බදු පැවරීමේ ඔප්පුව සඳහා නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත ගෙවිය යුතු ගාස්තුද ගනුදෙනුකරු විසින් දැරිය යුතුය.

ගැනුම් මිලෙන් 90% (සියයට අනූව) ක් වූ ඉතිරිය වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරි (අයකිරීම්), මහජන බැංකුව, ප්‍රධාන කාර්යාලය, 12 වන මහල, අංක 374, ආචාර්ය කොල්වින් ආර්. ද සිල්වා මාවත, කොළඹ 02 වෙත ගෙවිය යුතු වේ.

දුරකථන අංක : 011 3741215/011 3741273

ඔප්පුව පිළිබඳ සහ අනෙකුත් විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක. ඉහත සඳහන් කළ පරිදි දින 30ක් ඇතුළත ඉහත සඳහන් කරන ලද මුළු මුදල ගෙවනු නොලැබුවහොත් දැනටමත් ගෙවනු ලැබ ඇති විකුණුම් මිලෙන් 10% ක මුදලක් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ බලය බැංකුව සතුවේ.

"ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව."

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
එකම රටක්, එකම වෙන්දේසිකරුවෙක්,

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.

දුරකතන අංක :- 081-2227593.

දුරකතන/ෆැක්ස් අංක :- 081-2224371.

ඊමේල් :- info@samera1892.com

නගර කාර්යාලය :

අංක 6A, ලෙයාර්ලි ශාර්ඩන්ස්,
කොළඹ 08.

දුරකතන අංක :- 011 2671467, 011 2671468.

දුරකතන/ෆැක්ස් අංක :- 011 2671469.

ඊමේල් :- schokman@samera1892.com

වෙබ් අඩවිය :- www.sandslanka.com

06 - 88

ඩීඑස්සීබී බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ විකිණීමේ නිවේදනය

ඩීඑස්සීබී බැන්ක් පී.එල්.සී. මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමක්

ඩීඑස්සීබී බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PV 121533 දරන සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය

ගම්පොල පවත්වාගෙන යන "බී.එස්.ට්.හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ (ඩිපෝසිට් වර්ධන බැංකු පිළිබඳ හි අනුප්‍රාප්තික) නමින් එහි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්.ඒ.කේ. දෙහිගලගේ විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2018/08/17 දිනැති අංක 1217 සහ 2020/07/15 දිනැති අංක 1596 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ.

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වන විකිණීම - 2026 ක් වූ ජූලි මස 02 වන දින පෙ. ව. 10.00 ට

උකස් බැඳුම්කර අංක 1217 මගින් උකස් කර ඇති දේපළ :
ඉතා වටිනා පදිංචියට/ව්‍යාපාරයකට සුදුසු දේපළක් මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ ගම්පොල නගර සභා බල සීමාව තුළ පොල්කුඹුර අංක 1112 - කලාප අංක 06 කීරපනේ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කීරපනේ ගමේ පිහිටි නාවලපිටිය පාර වරිපනම් අංක 15/1, 17, 19 සහ 21 දරන "අලුත්වලයාකුඹුර දැන් හයිලැන්ඩ්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ආර්. එස්. පතිරණ විසින් 2013/02/27 වන දින මැන සාදන ලද අංක 1036 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද විශේෂිත ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 26.34

2 වන විකිණීම - 2026 ක් වූ ජූලි මස 02 වන දින පෙ. ව. 10.30 ට

උකස් බැඳුම්කර අංක 1596 මගින් උකස් කර ඇති දේපළ :

ඉතා වටිනා පදිංචියට/ව්‍යාපාරයකට සුදුසු දේපළක් මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ උඩ පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ගම්පොල නගර සභා බල සීමාව තුළ පොල්කුඹුර අංක 1112 - කලාප අංක 06 කීරපනේ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කීරපනේ ගමේ පිහිටි නාවලපිටිය පාර වරිපනම් අංක 15/1, 17, 19 සහ 21 දරන "අලුත්වලයාකුඹුර දැන් හයිලැන්ඩ්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ආර්. එස්. පතිරණ විසින් 2013/02/27 වන දින මැන සාදන ලද අංක 1036 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද විශේෂිත ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය රූඩ් 1, පර්චස් 10.21

දේපළට පිවිසීම :-

ගම්පොල නගරයේ බස් නැවතුම් පොල අසල සිට නාවලපිටිය මාර්ගයේ මීටර් 450 ක් පමණ ගමන්ගත් විට මෙම පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ (CIB ඡෝපින් සෙන්ටර්)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා: 2023/12/01 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023/11/21 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2023/11/22 දින තිනක්කුරල් යන පුවත් පත් බලන්න.

ගෙවීම් ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (1) ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
- (2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
- (4) සම්පූර්ණ ප්‍රවාරණ පිරිවැය
- (5) ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/- ;
- (6) විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/- ;

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් ද වෙනත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීමට සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා විමසන්න.

කළමනාකරු නීති අංශය - ඩිපෝසිට් බැංකු පි.එල්.සී., අංක 73, ඩබ් ඒ ඩී රාමනායක මාවත, කොළඹ 02. දුරකතන අංක : 011 2371371.

එන්. යූ. ජයසූරිය, වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්, ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, මාවිල්මඩ, මහනුවර. දුරකතන අංක : 081-2210595/077-3067360/ 077-6447848.

06 - 53

ඩිපෝසිට් බැංකුව පි.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ විකිණීමේ නිවේදනය

ඩිපෝසිට් බැංකු පි.එල්.සී. මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමක්

ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PV 77815 දරන සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය ගම්පොල පවත්වාගෙන යන "නිරෝශන් ටයර් හවුස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පී.එල්. සී. නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. පී. රාජරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016/03/24 දිනැති අංක 3019 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. සී. සී. ඒකනයක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018/05/10 දිනැති අංක 5092 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ඒ. කේ. දෙහිගලගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022/09/19 දිනැති අංක 1889 දරන බැඳුම්කරයන් මගින් සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. පී. රාජරත්න විසින් 2016/05/26 දිනැති අංක 0014754 හිමිකම් සහතිකය මතද සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. සී. සී. ඒකනයක විසින් 2018/05/10 දිනද, එච්. ඒ. කේ. දෙහිගලගේ විසින් 2020/11/10 දිනද ලියා සහතික කරන ලද උකස් කිරීම සඳහා වූ සාදන පත්‍රයන් මතද ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ.

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වන විකිණීම - බැඳුම්කර අංක 3019, 5092 සහ 1889 යටතේ උකස්කර ඇති දේපළ.

2026 ක් වූ ජූලි මස 02 දින පෙ. ව. 11.45 ට

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගම්පොල නගර සීමාව තුළ කුරුකුඩේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මරියවත්ත කළාප අංක 11 හි පිහිටි නාවලපිටිය පාර, වරපනම් අංක 266/2 "මාරියවත්ත කොට්ඨාසය හෝ මාරියවත්ත එස්ටේට්" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. පී. ඩී. රඹුක්වැල්ල විසින් මැන සාදන ලද 2013/01/22 දිනැති අංක 4027 දරන පිඹුරේ ලොට් A වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 10.40

දේපළට පිවිසීම : ගම්පොළ බස් නැවතුම්පොළේ සිට නාවලපිටිය පාරේ කිලෝමීටර 2.2 ක් පමණ ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ මෙම පාරේ දකුණු පසින් පිහිටා තිබේ. (ජයමාලපුර 11-12 පටුමට මෙපිටින් හා ඉදිරියෙන් පිහිටා ඇත.)

2 වන විකිණීම - 2016/05/26 දිනැති අංක 0014754 හිමිකම් සහතිකය මතද 2020/11/10 දින හා 2018/05/10 දින උකස් කිරීම සඳහා වූ සාදන පත්‍රයන් මතද උකස් කර ඇති දේපළ

2026 ක් වූ ජූලි මස 02 වන දින ප.ව.12.15 ට

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගම්පොළ නගර සීමාව තුළ කුරුකුඩේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කුරුකුඩේ ගමේ පිහිටි සර්වේ ජනරාල්වරයා භාරයේ තබා ඇති අංක 320059 කැඩැස්තර සිතියමේ ඉඩම් කොටස් අංක 199 දරන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු සියලු දේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : හෙක්ටයාර් 0.0128

දේපළට පිවිසීම :-

ගම්පොල දුම්රිය ස්ථානයේ සිට නාවලපිටිය පාරේ කිලෝ මීටර 1.6 ක් පමණ ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ නිරෝෂන් ටයර් හවුස් නමින් මෙම පාරේ දකුණු පසින් පිහිටා තිබේ. (බෝක්කු අංක 3/1 පසුකළ වහාම ඉදිරියෙන් පිහිටා ඇත.)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023/11/03 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023/10/23 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2023/10/24 වැනි දින තිනක්කුරුල් යන පුවත් පත් බලන්න.

ගෙවීම් ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (1) ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
- (2) පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
- (4) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය
- (5) ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/- ;
- (6) විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව ;

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් ද වෙනත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීමට සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා විමසන්න. අන්තිටුවීමට/ අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

කළමනාකරු -පුනරුත්තාපන හා ණය අය කිරීම් අංශය - ඩිප්ලෝමික් බැංකු පී.එල්.සී.,
අංක 73,
ඩබ් ඒ ඩී රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකතන අංක : 011 2371371.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්,
ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර් (ප්‍රයිවට්)
ලිමිටඩ්.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර.
දුරකථන අංක : 081-2210595/077-3067360/ 077-6447848

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසියේ විකිණීමේ 06 - 51

බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණයේ දී ය

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී, එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය කොළඹ 01. ශ්‍රීමත් රසික් ගරිඩ් මාවතේ, අංක 21 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත. "පුත්තලම ශාඛාව" නම් වූ ශාඛා කාර්යාලයක් සහ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක්, පුත්තලම, කුරුණෑගල පාරේ, අංක 116 ඒ දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත.

..... පැමිණිලිකරු

නඩු අංකය : CHC /38/2017 MR
ස්වභාවය : උකස් බැඳුම්කර
වටිනාකම : රු. 5,750,000/-
කාර්ය පටිපාටිය : සාමාන්‍ය

එදිරිව:

බුද්ධිම හෝල්ඩිංග්ස් ඇන්ඩ් කැන්ඩි ඩ්‍රොප්ස් කම්පනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
අංක 578ඒ,
සින්තපාදුව,
කොට්ටන්නිවු

නව ලිපිනය
අංක 208,
පිටිපන දකුණ,
මීගමුව.

..... වින්තිකරු

වර්ෂ 2022 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 13 දින මෙම නඩුවේ ඇතුළත් කරන ලද තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව පැමිණිලිකරුගේ වාසියට තීන්දු ප්‍රකාශය ඇතුළත් කර ඇත.

(අ) පැමිණිල්ලේ ආයාචනයේ (අ) ඡේදයේ අයැද ඇති පරිදි රු. 5,730,715.03 ක මුදලක් අයකර ගැනීමටත්, රු. 4,807,600 ක් වූ මුදල මත 2015 ජුනි මස 08 දින සිට එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිම වන තුරු වර්ෂයකට 15% බැගින් පොළිය සමග අයකර ගැනීමට පැමිණිලිකරුට හිමිකම් ඇති බවට අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින්ද, ඒ සඳහා,

(ආ) "C" යනුවෙන් ලකුණු කර පැමිණිල්ලට අමුණා ඇති වූද ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්, කේ. එන්. පී. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2013 අගෝස්තු මස 12 දින අංක 1897 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ සහ එය ප්‍රකාරව සහ එය ක්‍රියාත්මක කිරීමේ දී ඉහත කී මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති ඉඩම හා පරිශ්‍රය මාර්ග අයිතියද, සමග සහ ඒ මත පිහිටි සියලු දේත් එම ඉඩම හා පරිශ්‍රය සම්බන්ධයෙන් මාර්ග අයිතිය ද සමග වින්තිකරුගේ සියලු අයිතිවාසිකම් සහ හිමිකම් ද මේ නඩුවේ දී ඇතුළත් කරනු ලබන තීන්දු ප්‍රකාශය ඉටු කිරීමට පැමිණිලිකරුට නීත්‍යානුකූලව තහනමට ගෙන විකිණිය හැකි වින්තිකරුගේ වෙනස් දේපළද බැඳී සිටින බවටත් ක්‍රියාවේ යෙදවිය හැකි බවටත් ප්‍රකාශ කරමින් අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින්ද,

(ඇ) "C" යනුවෙන් ලකුණු කරන ලද ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය ක්‍රියාවේ යෙදවීමේ දී මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති ඉඩම හා පරිශ්‍රය මාර්ග අයිතිය ද සමග විකිණීමෙන් ලැබෙන මුදල් තීන්දු ප්‍රකාශයේ සඳහන් මුදල ගෙවීමට ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම්, මේ නඩුවේ දී ඇතුළත් කරනු ලබන තීන්දු ප්‍රකාශය යටතේ අයවීමට ඇති මුදල අයකර ගැනීමට නීත්‍යානුකූලව තහනමට ගෙන විකිණිය හැකි වින්තිකරුගේ වෙනත් දේපළ තහනමට ගෙන විකිණීම සඳහා පැමිණිලිකරුට හිමිකමක් ඇති බවට ආඥා කරමින් අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින්ද,

(ඈ) අධිකරණය විසින් තීන්දු ප්‍රකාශ කරන ලද ඉහත කී මුදල් පොළිය සහ ගාස්තු එකී තීන්දු ප්‍රකාශයේ දින සිට මාස දෙකක් ඇතුළත ගෙවීම පැහැර හැරීමේ දී මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මාර්ග අයිතිය ද සමග සහ එකී ඉඩම සහ පරිශ්‍රයට වින්තිකරුට ඇති අයිතිවාසිකම් හිමිකම් සහ සම්බන්ධතාව අධිකරණය විසින් විකිණීමේ කොන්දේසි අනුමත කිරීමෙන් පසු ප්‍රමාණවත් බවට අධිකරණය විසින් පත්කළ වෙන්දේසිකරු සලකන දැන්වීමක් පළ කිරීමෙන් පසු ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබිය යුතු බවට ප්‍රකාශ කරමින් අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින්ද,

(ඉ) ඉහත කී උකස් දේපළ පළමුවෙන් තක්සේරු මිලට වෙන්දේසියට තබන ලෙසත් අධිකාරි පත්‍රය නිකුත් කරන අවස්ථාවේ දී එම තීන්දු ප්‍රකාශයේ සඳහන් මුදල සඳහා ලංසු තබන්නන් නොමැති නම් සහ එම වෙන්දේසියේ දී අවනත් ලංසු තබන්නන් නොමැති නම් තක්සේරු කළ මිල හෝ තීන්දු ප්‍රකාශයේ සඳහන් මුදල සහ ප්‍රමාණ දෙකෙන් වඩා අඩු මුදලට උකස් කරන ලද දේපළ මිලදී ගැනීමට පැමිණිලිකරුට හෝ පැමිණිලිකරු වෙනුවෙන් වෙනත් තැනැත්තෙකුට අවසර දෙන ලෙසත් පැමිණිලිකරු මිලදී ගන්නා තැනැත්තා නම් පැමිණිලිකරුගේ හිමිකම්පෑමේ, පොළියේ සහ ගාස්තු වල ප්‍රමාණයට එකී මුදල් බැර කිරීමට පැමිණිලිකරුට ඉඩ දෙන ලෙසත් එකී වෙන්දේසිකරුට විධාන කරමින් සහ බලය පවරමින් අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින්ද,

(ඊ) ඉහත කී දේපළ මිලදී ගන්නා තැනැත්තා විකිණීම පිළිබඳ කොන්දේසිවලට අනුකූලව ක්‍රියා කරන්නේ නම් සහ පහත දැක්වෙන ලේඛන ඉදිරිපත් කරන්නේ නම්, එනම් -

- (i) මිලදී ගන්නා තැනැත්තා පැමිණිලිකරු නම් අවසර දී ඇති බැර කිරීමේ මුදල සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙන ආඥාවක් සහ මිලදී ගන්නා තැනැත්තා තුන්වන පාර්ශ්වයක් නම් මිලදී ගැනීමේ මුදල යථා පරිදි අධිකරණයේ තැන්පත් කර ඇති බවට ප්‍රකාශයට පත් කරන අධිකරණ ආඥාවක්, සහ
- (ii) ඉහත කී විකිණීම ස්ථිර කරන ආඥාවක්,

ඉන්පසු වෙන්දේසියේ දී ඉහත කී දේපළ මිලදී ගත් තැනැත්තාගේ නමට පැවරීම් ඔප්පුවක් ලියා අත්සන් කරන ලෙසට හෝ නීතිය අනුව නිසි ආකාරයෙන් පවරන ලෙසට තත්කාලයේ අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා හෝ අධිකරණය විසින් බලය පවරන වෙනත් තැනැත්තෙකුට බලය පවරා විධාන කරන බවට ප්‍රකාශ කරමින් අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින්ද,

(උ) ඉහත කී උකස් දේපළ මිලදී ගත් තැනැත්තාට හෝ තැනැත්තන්ට ඉහත කී පරිදි උකස් කළ දේපලේ සාමකාමී සහ නිරවුල් බුක්තිය භාර දෙන ලෙස පිස්කල්වරයාට හෝ නියෝජ්‍ය පිස්කල්වරයාට හෝ නියෝජ්‍ය පිස්කල්වරුන්ට විධාන කළ යුතු බවට ප්‍රකාශ කරමින්

අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින්ද,

(ඌ) විකිණීමෙන් ලැබෙන මුදල් (පැමිණිලිකරු මිලදී ගත් තැනැත්තා වන විට පැමිණිලිකරුට බැර වාසි ලබාදෙන මුදල් ප්‍රමාණය) පැමිණිලිකරුගේ හිමිකම්පෑම, කුලිය හා ගාස්තු ගෙවීම උදෙසා යොදාගත යුතු බවට ප්‍රකාශ කරමින් අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින් ද,

(එ) සියලු ගිණුම් ලබා ගැනීමේ බලය හා වෙනත් විධාන දීමේ බලය හෝ වෙන්දේසිය පවත්වන තැනැත්තාට අවශ්‍ය පරිදි කලින් දෙන ලද විධාන වෙනස් කිරීමේ බලය, වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීම පළ කරන දිනය සහ වෙන්දේසියට අදාළ කොන්දේසි සහ මිලදී ගත් තැනැත්තාට හෝ තැනැත්තන්ට දේපළ පනත ආකෘතිය සහ අධිකරණය විසින් අවශ්‍ය යයි සලකනු ලබන වෙනත් කරුණු අධිකරණය විසින් මේ නඩුවේ දී ඇතුළත් කරනු ලබන තීන්දු ප්‍රකාශයේ සඳහන් කළ යුතු බවට ප්‍රකාශ කරමින් අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කරනු ලැබේ.

ගෙවිය යුතු ගාස්තු ප්‍රමාණය රු. 25,000/- ක ගාස්තු ප්‍රදානය කර ඇත.

වර්ෂ 2022 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 13 දින කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ නඩු තීන්දුව ඉටු කිරීමට විත්තිකරු අපොහොසත් වී ඇති බැවින් පහත උපලේඛනයේ සඳහන් කර ඇති දේපළ එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී,

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජූලි මස 10 දින පෙ.ව. 11.30 ට,

මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, (කලින් උඩුදුම්බර නම් වූ) මැදදුම්බර මැදසිය පත්තුවේ මැදදුම්බර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ රජගල - 808 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ගල්ලෙහෙවත්තේ පිහිටි දොඩමගෝල්ල වත්ත නම් වූ ඉඩම සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ පිළිබඳව බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. බී. එස්. සන්ගරදෙනිය විසින් සාදන ලද 2010 ජනවාරි මස 19 දින අංක 6853 A දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යනුවෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ කොටසට මායිම් - උතුරට : වුඩ් සයිඩ් වත්තේ සිට මැද මහනුවර දක්වා දිවෙන පාර ඊසාන දිගට සහ නැගෙනහිරට : දොඩමගෝල්ල ඔය දකුණට : එම වත්තේම ඉතිරි කොටස සහ පාරවල් දෙකක් සහ බස්නාහිරට : ඇළ සහ වුඩ් සයිඩ් වත්තේ සිට මැදමහනුවර දක්වා දිවෙන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටියා වූද, අංක 6853 A දරන පිඹුරට අනුව අක්කර හතරයි පර්චස් තිස් හතක් වූ ද (අක්: 04 රූඩ් :00 පර්. 37) ඉඩම

එකී ලොට් 1 දරන ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත බෙදීමකි.

ඉහත කී ගල්ලෙහෙවත්තේ පිහිටි "දොඩමගෝල්ල වත්ත" නම් වූ ඉඩම සහ ඒ මත පිහිටි සියලු දේ සම්බන්ධයෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. බී. විජේසේකර විසින් සාදන ලද 1979 ජනවාරි මස 03 දින අංක 1738 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යනුවෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ ඉඩමට මායිම් - උතුරට : වුඩ් සයිඩ් වත්තේ සිට මැදමහනුවරට යන පාර ඊසාන දිගට සහ නැගෙනහිරට - දොඩමගෝල්ල ඔය දකුණට : එම වත්තේම කොටසක් සහ බස්නාහිරට : ඇළ සහ වුඩ් සයිඩ් වත්තේ සිට මැදමහනුවරට යන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටියා වූද, අංක 1738 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි පර්චස් තිස් හතක් වූ ද (අක්: 04, රූඩ්: 00 පර්:37) ඉහත කී ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ S183/101 වෙළුම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මීට අමතරව අංක 6853A සහ 1738 දරන මානක පිඹුරුවල පෙන්වුම්කර ඇති වූද ඉහත කී ඉඩමට යන සියළු පාරවල් මත හා ඒවා දිගේ ඇති මාර්ග අයිතිය ද වේ.

ඉඩමට පිවිසීම :

නුවර සිට මහියංගනය පාර ඔස්සේ මැද මහනුවර කඩවිදිය දක්වා කිලෝමීටර් 33.50 ක් පමණ ගමන් කර මහියංගන පාර ඔස්සේ එල්බෝ වංගුව දක්වා මහියංගන පාර ඔස්සේ තවත් මීටර් 300 ක් ගමන් කර අනතුරුව බොරළු සහ කොන්ක්‍රීට් මෝටර් රථ ප්‍රවේශ විය

හැකි දොඩංගොල්ල එස්ටේට් පාරට දකුණට හැරී තවත් කිලෝමීටර් 3.30 ක් දොඩංගොල්ල පල්ලිය දක්වා ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීම් ක්‍රමය:

වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

- (1) ගැනුම්කරුවන් විසින් විකුණුම් මිලෙන් සියයට විසිපහක් (25%);
- (2) පළාත් සභා ගාස්තු හෝ රජයේ ගාස්තු;
- (3) නොතාරිස් ගාස්තු, ගමන් ගාස්තු සහ විකිණීමේ කොන්දේසි සකස් කිරීමේ ගාස්තුව රු.10500/-;
- (4) සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
- (5) වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු (සිවිල් නීති සංග්‍රහයේ 258 වගන්තිය අනුව);
- (6) ලිපිකරු, බෙරකරු හා සෝෂක ගාස්තුව රු. 4500/-;
- (7) ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට හත්තෑ පහ (75%) මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත සඳහන් නඩුවට තැන්පත් කළ යුතුය.

ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

ජූලියස් ඇන්ඩ් ක්‍රිසි,
නීතිඥවරු සහ නොතාරිස්වරු,
ජූලියස් ඇන්ඩ් ක්‍රිසි ගොඩනැගිල්ල,
අංක 371, ආර්. ඒ. ද මැල් මාවත,
කොළඹ 03.

දුරකථන : 011-2422601
ෆැක්ස් : 011-2446663

එල්.බී සේනානායක,
සාමවිනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්,
වාණිජ මහාධිකරණයේ සහ කොළඹ දිසා අධිකරණයේ
සහ ගාල්ල දිසා අධිකරණයේ බලයලත්
වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය හා වාණිජ බැංකු.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන : 011-2396520

ගැසට් පත්‍රය පළ කිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුද්‍රණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දැක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එවූ අය වෙත තැපෑලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ ගැසට් පත්‍රයේ එය පළ කළ යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපෑල් මගින් එවන දැන්වීම් අප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සැහෙන වේලාවක් දී තැපෑල් කිරීමෙන් වුවමනා ගැසට් පත්‍රයට දැන්වීම් ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සලකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැලකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සලකන්න.

උපලේඛනය

මාසය	පළ කිරීමේ දිනය		ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව			
2026 වර්ෂය						
ජූනි	2026.06.05	සිකුරාදා	2026.05.22	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.06.12	සිකුරාදා	2026.05.29	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.06.19	සිකුරාදා	2026.06.05	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.06.26	සිකුරාදා	2026.06.12	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
ජූලි	2026.07.03	සිකුරාදා	2026.06.19	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.07.10	සිකුරාදා	2026.06.26	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.07.17	සිකුරාදා	2026.07.03	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.07.24	සිකුරාදා	2026.07.10	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.07.31	සිකුරාදා	2026.07.17	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
අගෝස්තු	2026.08.07	සිකුරාදා	2026.07.24	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.08.14	සිකුරාදා	2026.07.31	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.08.21	සිකුරාදා	2026.08.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2026.08.28	සිකුරාදා	2026.08.14	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,
කොළඹ 08.